

משרד הפנים  
אגף בכיר לביקורת ברשויות המקומיות

17 Feb, 2022, 12:44



נתקבל

עיריית יהוד - מונסון  
דוחות כספיים מבוקרים  
ליום 31 בדצמבר 2020

**יוסף ח'מיס** משרד רואי חשבון  
**Yousef Khamis** Certified Public Accountants

ת.ד. 123, ראמה 3005500

טל. 04-9880997 פקס. 1534-9880397

e-mail: [kamiss@netvision.net.il](mailto:kamiss@netvision.net.il)

יוסף ח'מיס – רואה חשבון  
ריהאם ח'מיס שבאט – רואת חשבון

# עיריית יהוד - מונסון

## דוח כספי ליום 31 בדצמבר 2020

### תוכן הענינים

#### עמוד

2

א. דין וחשבון רואי החשבון המבקרים

#### ב. דוחות כספיים

3-4

1. מאזנים - טופס מספר 1

5

2. ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי התקציב - טופס מספר 2

6

3. ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הבלתי רגיל - טופס מספר 3

7-9

4. ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל, הבלתי רגיל וקרן לעבודות פיתוח - טופס מספר 4

10-24

ג. ביאורים לדוחות הכספיים

#### ד. נספחים

25-29

1. מצב חשבון החייבים נספח 2 לטופס 1 (כולל פירוטים א,ב,ג,ד)

30

2. מצב חשבון המלוות לפרעון לסוף השנה - נספח 3 לטופס 1

31-32

3. ניתוח ביצוע של התקציב הרגיל - תקבולים ותשלומים לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה -

נספח 1 לטופס 2

33

4. ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - הוצאות לפי שירותים ויעדים, לעומת הכנסות מיועדות

ובלתי מיועדות - נספח 2 לטופס 2

34

5. ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - ממוין לפי מסגרת משרד הפנים - נספח 3 לטופס 2

35

6. ניתוח נתוני כוח אדם והוצאות שכר - נספח 4 לטופס 2 חלק א

36

7. דוח שכר לפי פרקי התקציב - נספח 4 לטופס 2 חלק ב

37

8. התפלגות מרכיבי השכר - נספח 5 לטופס 2

38

9. ארנונה כללית - ניתוח תעריפים - נספח 6 לטופס 2

39

10. ריכוז התקבולים והתשלומים של התקציב הבלתי רגיל לפי פרקי תקציב - נספח 1 לטופס 3

#### ה. מידע נוסף

40-41

השתתפויות ותמיכות שנתנו על ידי העירייה בשנת 2020

תאריך 07/12/2021

לכבוד

אבי אגניהו, רו"ח

מנהל אגף בכיר לביקורת ברשויות מקומיות והממונה על החשבונות

משרד הפנים

ירושלים

א.נ.,

**הנדון: עיריית יהוד - מונסון - דוחות כספיים לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2020**

ביקרנו את המאזנים המצורפים של עיריית יהוד - מונסון (להלן: "הרשות המקומית") לימים 31 בדצמבר 2020 ו-2019 ואת ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי תקציב, ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הבלתי הרגיל וריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל, הבלתי הרגיל וקרן לעבודות פיתוח לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים (להלן: "דוחות כספיים"). דוחות כספיים אלה הינם באחריות ראש הרשות המקומית וגזבר הרשות המקומית. אחריותנו היא לחוות דיעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

כאמור בביאור 1 לדוחות הכספיים, הדוחות הכספיים הוכנו על בסיס שיטת המזומנים המתוקנת בהתאם להנחיות הממונה על החשבונות במשרד הפנים בדבר עריכת דוחות כספיים ברשויות מקומיות ותקנות הרשויות המקומיות (הנהלת חשבונות), תשמ"ח-1988 (להלן ביחד "ההנחיות"). ההנחיות האמורות מהוות מסגרת דיווח כספי לרשויות מקומיות השונה מכללי חשבונאות מקובלים.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התשל"ג-1973. על-פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית בהתאם להנחיות. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורתנו כללה גם בחינה של יישום הכללים שנקבעו בהנחיות ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי ראש הרשות המקומית וגזבר הרשות המקומית וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה בהתאם להנחיות. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות בהתאם להנחיות, מכל הבחינות המהותיות, את מצבה הכספי של הרשות המקומית לימים 31 בדצמבר 2020 ו-2019 ואת התקבולים, התשלומים והאיזון מפעולותיה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים.

מבלי לסייג את חוות דעתנו הנ"ל, אנו מפנים תשומת הלב:

- א. לביאור 19 בדוחות הכספיים, בו מפורטות ההתחייבויות התלויות בגין התביעות שהוגשו כנגד העירייה.
- ב. לנספח 2 לטופס 1 בדוחות הכספיים אשר בו נכללו חובות מסופקים וחובות למחיקה בסך 97,912 אלפי ש"ח, המהווים כ-59.51% מהסך הכולל של החייבים ליום 31 בדצמבר 2020, לפי נתוני אגף הגביה.

בכבוד רב,  
יוסף ח'מיס - משרד רואי חשבון

ראמה, 07 בדצמבר 2021

## עיריית יהוד - מונסון

טופס מס' 1

מאזן ליום 31 בדצמבר 2020 באלפי ש"ח

<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2020</u>	ביאור	נכסים <u>רכוש שוטף</u>
31,009	42,016	3 (א)	נכסים נזילים - קופה ובנקים
4,512	6,009	3 (ב)	הכנסות מתוקצבות שטרם נגבו
1,446	1,738	3 (ג)	חייבים - תשלומים לא מתוקצבים
<u>36,967</u>	<u>49,763</u>		
95,731	63,130	3 (ה)	<u>השקעות מיועדות לכיסוי קרנות לעבודות פיתוח ולעודפים זמניים בתקציבים בלתי רגילים</u>
2,902	2,115	3 (ו)	השקעות במימון קרנות בלתי מתוקצבות
30,318	30,192	3 (ז)	<u>השקעות במימון קרנות מתוקצבות</u>
<u>165,918</u>	<u>145,200</u>		
22,085	10,741	נספח 3 לטופס 1	<u>נתונים נוספים</u> <u>עומס המלוות</u>
153,162	163,591	נספח 2 לטופס 1	<u>חייבים בגין ארנונה ומיסים אחרים</u>
2,945	927		חובות פתוחים
<u>156,107</u>	<u>164,518</u>		מכוסים בהמחאות לגביה

## עיריית יהוד - מונסון

טופס מס' 1

מאזן ליום 31 בדצמבר 2020 באלפי ש"ח

<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2020</u>	ביאור	התחייבויות
			<u>התחייבויות שוטפות</u>
36,230	47,783	(ח) 3	הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו
737	1,980	(ט) 3	תקבולים לא מתוקצבים - פקדונות והכנסות מראש
<u>36,967</u>	<u>49,763</u>		סה"כ התחייבויות שוטפות
			<u>קרנות פיתוח ועודפים זמניים בתב"רים, נטו</u>
70,234	46,569	5	קרן לעבודות פיתוח ואחרות
25,497	16,561	טופס 3	עודפים זמניים בתב"רים נטו
<u>95,731</u>	<u>63,130</u>		
<u>2,902</u>	<u>2,115</u>	(י) 3	<u>קרנות בלתי מתוקצבות אחרות</u>
<u>30,318</u>	<u>30,192</u>	(יא) 3	<u>קרנות מתוקצבות</u>
<u>165,918</u>	<u>145,200</u>		



יעלה מקליס  
 גל סגאדו  
 תאריך אישור הדוחות: 9/12/20  
 הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

האש הרשות:  
 גמר הרשות:

## עיריית יהוד - מונסון

טופס מס' 2

### ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי התקציב לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2020 (אלפי ש"ח)

תשלומים				תקבולים					
ביצוע 2019	ביצוע 2020	תקציב 2020	ביאור	מספר ושם הפרק	ביצוע 2019	ביצוע 2020	תקציב 2020	ביאור	מספר ושם הפרק
				<b>6</b>	<b>הנהלה וכלליות</b>				
				<b>1. מיסים ומענקים</b>					
				11 מיסים אחרים X11					
				112 הכנסות במקום ארנונה (10)					
				11 מיסים					
				12 אגרות					
14,984	16,003	15,880		61 מנהל כללי	132,671	134,886	134,883		
5,867	5,396	6,196		62 מנהל כספי	5,060 (*)	19,770	17,775		
1,557	1,498	1,888		63 הוצאות מימון	137,731	154,656	152,658		
12,236	12,182	12,276		64 פרעון מלוות	1,480	802	1,337		
<u>34,644</u>	<u>35,079</u>	<u>36,240</u>							
				<b>19 מענקים כלליים ומיוחדים</b>					
				19 מענקים כלליים ומיוחדים (*)					
				<b>2. שרותים מקומיים</b>					
				21 תברואה					
				22 שמירה וביטחון					
				23 תכנון ובנין העיר					
				24 נכסים ציבוריים					
				26 שרותים עירוניים שונים					
				28 פיקוח עירוני					
23,458	24,047	23,738		71 תברואה	82	32	300		
2,817	3,172	2,949		72 שמירה וביטחון	139,293	155,490	154,295		
4,782	5,212	5,433		73 תכנון ובנין העיר	981	1,066	1,330		
8,961	8,576	8,740		74 נכסים ציבוריים	34	562	5,010		
2,397	764	1,306		75 חגיגות, מבצעים ואירועים	5,376	2,991	5,010		
2,380	2,859	2,864		76 שרותים עירוניים שונים	249	82	85		
670	698	856		78 פיקוח עירוני	106	152	110		
<u>45,465</u>	<u>45,328</u>	<u>45,886</u>			2,760	2,311	1,990		
				<b>3. שרותים ממלכתיים</b>					
				<b>8 שרותים ממלכתיים</b>					
				31 חינוך (7)					
				32 תרבות					
				34 רווחה (6)					
				36 קליטת עלייה					
61,299	61,834	56,934	(7)	81 חינוך	37,014	39,183	32,696	(7)	
7,619	7,535	7,204		82 תרבות	975	1,680	1,740		
209	213	220		83 בריאות	13,192	15,865	14,372	(6)	
21,540	24,203	23,337	(6)	84 רווחה	44	36	30		
2,412	2,412	2,405		85 דת	51,225	56,764	48,838		
7	2			86 קליטת עלייה					
<u>93,086</u>	<u>96,199</u>	<u>90,100</u>							
				<b>4. מפעלים</b>					
				<b>9 מפעלים</b>					
				41 מים (8)					
				43 נכסים					
				46 חשמל					
				47 מפעל הביוב (8)					
507	519	519	(8)	91 מים	63	61	3,009	(8)	
218	195	211		93 נכסים	473	230	297		
11	61	50	(8)	97 מפעל הביוב	76	51	45	(8)	
<u>736</u>	<u>775</u>	<u>780</u>			1,265	972	3,351		
				<b>5. תקבולים בלתי רגילים</b>					
				<b>99 תשלומים בלתי רגילים</b>					
30,860	49,835	49,275	(4)		3,502	6,826	7,272	(4)	
<u>204,791</u>	<u>227,216</u>	<u>222,281</u>		<b>סה"כ כללי</b>	<u>204,791</u>	<u>227,216</u>	<u>222,281</u>		<b>סה"כ כללי</b>
				<b>סה"כ תקבולים</b>					
				<b>סה"כ תשלומים</b>					
				<b>עודף (גרעון) בשנת הדוח</b>					
				<b>204,791      227,216      222,281</b>					
				<b>204,791      227,216      222,281</b>					

(\*) מיון מחדש

## עיריית יהוד - מונסון

טופס מס' 3

### הדוח הכספי לשנת 2020

#### ריכוז התקבולים והתשלומים של התקציב הבלתי רגיל באלפי ש"ח

<u>2019</u>	<u>2020</u>	
		<b>1. <u>תקבולים ותשלומים בשנת הדוח</u></b>
		<b>א. <u>תקבולים</u></b>
4,693	9,927	השתתפות הממשלה
2,022	8,102	השתתפות מוסדות
45,421	37,655	מקורות עצמיים ואחרים
52,136	55,684	סה"כ תקבולים
		<b>ב. <u>תשלומים</u></b>
39,306	57,790	עבודות שבוצעו במשך השנה
140	6,830	תשלומים אחרים העברת עודפים מתב"רים שהסתיימו לקרנות
39,446	64,620	סה"כ תשלומים
12,690	(8,936)	<b>(גרעון) עודף בשנת הדוח</b>
		<b>2. <u>תקבולים ותשלומים שנצברו לתחילת השנה</u></b>
93,265	124,937	תקבולים
80,458	99,440	תשלומים
12,807	25,497	יתרות זמניות נטו לתחילת השנה
		<b>3. <u>תקבולים ותשלומים שנצברו לסוף השנה</u> *</b>
124,937	136,069	תקבולים
99,440	119,508	תשלומים
25,497	16,561	יתרות זמניות נטו לסוף השנה
		<b>היתרה הנ"ל מורכבת:</b>
29,903	24,399	עודפי מימון זמניים
4,406	7,838	גרעונות מימון זמניים
25,497	16,561	
20,464	44,552	* לאחר ניכוי השקעות בפרוייקטים שנסגרו בשנת הדוח:

## עיריית יהוד - מונסון

טופס מס' 4

### ריכוז התקבולים והתשלומים בתקציב הרגיל, הבלתי רגיל ובקרון לעבודות פיתוח

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2020 באלפי ש"ח

<u>2019</u>	<u>2020</u>	התאמה	
			<b><u>הכנסות</u></b>
204,591	226,222	1	מתקציב רגיל
7,494	18,534	2	מתקציב בלתי רגיל
49,365	5,881	3	מקרון לעבודות פיתוח
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
261,450	250,637		סך כל ההכנסות
<hr style="border-top: 1px dashed black;"/>	<hr style="border-top: 1px dashed black;"/>		
			<b><u>הוצאות</u></b>
204,791	222,709	4	תקציב רגיל
39,446	57,790	5	תקציב בלתי רגיל
3,103	2,739	6	מקרון לעבודות פיתוח
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
247,340	283,238		סך כל ההוצאות
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
14,110	(32,601)		עודף הוצאות על הכנסות בשנת התקציב (אשתקד עודף הכנסות על הוצאות בשנת התקציב)
<hr style="border-top: 3px double black;"/>	<hr style="border-top: 3px double black;"/>		
			<b><u>הרכב העודף (גרעון) כללי</u></b>
12,690	(8,936)		(גרעון) עודף בשנת הדוח בתקציב הבלתי רגיל
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
12,690	(8,936)		
<hr style="border-top: 1px dashed black;"/>	<hr style="border-top: 1px dashed black;"/>		
1,420	(23,665)		(קיסון) גידול בקרון לעבודות פיתוח
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
14,110	(32,601)		(גרעון) עודף כללי
<hr style="border-top: 3px double black;"/>	<hr style="border-top: 3px double black;"/>		



## עיריית יהוד - מונסון

### התאמות לטופס 4

### התאמה בין הדוחות הכספיים ליתרות הנ"ל

		1	
<u>2019 - באלפי ש"ח</u>	<u>2020 - באלפי ש"ח</u>		<u>התאמה מס':</u>
204,791	227,216		סה"כ הכנסות בתקציב הרגיל:
(200)	(994)		העברות מקרנות פיתוח
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
<u>204,591</u>	<u>226,222</u>		סה"כ נטו
2			
			<u>התאמה מס':</u>
52,136	55,684		סה"כ הכנסות בתקציב הבלתי הרגיל:
(44,642)	(37,150)		העברות מקרנות פיתוח
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
<u>7,494</u>	<u>18,534</u>		סה"כ נטו
3			
			<u>התאמה מס':</u>
49,365	17,218		תקבולים מקרן לעבודות פיתוח
	(6,830)		העברות מתב"רים
	(4,507)		העברות מהתקציב הרגיל
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
<u>49,365</u>	<u>5,881</u>		סה"כ נטו
4			
			<u>התאמה מס':</u>
204,791	227,216		סה"כ הוצאות בתקציב הרגיל:
	(4,507)		העברות לקרנות פיתוח
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
<u>204,791</u>	<u>222,709</u>		סה"כ נטו
5			
			<u>התאמה מס':</u>
39,446	64,620		סה"כ הוצאות בתקציב הבלתי רגיל:
	(6,830)		העברות לקרנות פיתוח
<hr style="border-top: 1px solid black;"/>	<hr style="border-top: 1px solid black;"/>		
<u>39,446</u>	<u>57,790</u>		סה"כ נטו

## עיריית יהוד - מונסון

**התאמות לטופס 4 - המשך**

2019 - באלפי ש"ח

2020 - באלפי ש"ח

6

47,945	40,883
(200)	(994)
(44,642)	(37,150)

**התאמה מס':**

תשלומים מקרן לעבודות פיתוח  
העברות לתקציב הרגיל  
העברות לתב"רים

3,103	2,739
-------	-------

סה"כ נטו

1,420

גידול בקרן לעבודות פיתוח שנה קודמת

## עיריית יהוד - מונסון

ביאור 1,2

### ביאורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2020

#### ביאור 1 - כללי

- א. הרשויות המקומיות חייבות בניהול מערכת הנהלת חשבונות לפי תקנות הרשויות המקומיות (הנהלת חשבונות), התשמ"ח - 1988.
- ב. רישום נתוני הנהלת החשבונות נערך ב"שיטת המזומנים המתקנת" כמפורט בביאור 2 להלן.
- ג. הדוחות הכספיים נערכו על פי הנחיות הממונה על ביקורת החשבונות במשרד הפנים, כפי שנקבעו בהנחיות להנהלת חשבונות ודיווח כספי ברשויות מקומיות, בתוקף היותו גוף אחראי ומפקח בכל הנוגע לניהול חשבונותיה של רשות מקומית.
- ד. הדוחות הכספיים נערכו בהתאם להנחיות הני"ל השונות מכללי חשבונאות מקובלים בנושאים מהותיים.
- ה. הדוחות הכספיים אינם כוללים דוח על תזרימי המזומנים מאחר שדוח זה אינו נדרש על פי ההנחיות הני"ל.
- ו. הרשות הינה רשות איתנה כמשמעותה בפקודת העיריות.

תקציב הרשות בסך 212,434 אלפי ש"ח אושר ע"י מועצת העירייה בתאריך 30.12.2019.  
עדכון התקציב בסך 222,281 אלפי ש"ח אושר על ידי מועצת העירייה בתאריך 12.10.2020.

ו במהלך שנת 2020 המשיכה התפרצות "נגיף הקורונה" (COVID-19) והתפשטה ברחבי העולם, לרבות בישראל. בעקבות אירוע זה מדינות רבות, בכללן ישראל, נקטו צעדים משמעותיים בניסיון למנוע את התפשטות הנגיף. כתוצאה מהאמור, לא חלה השפעה מהותית על תוצאות הפעילות הכספית בתקציב הרגיל ובתקציב הבלתי רגיל של העירייה בשנת 2020.

#### ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית

הדוחות ערוכים על בסיס נומינלי היסטורי ולא בסכומים מדווחים כנדרש בתקני חשבונאות של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות. עיקרי המדיניות החשבונאית אשר יושמו בעריכת הדוחות הכספיים באופן עקבי לשנה קודמת מפורטים להלן:

#### א. רכוש קבוע

ההשקעות ברכוש קבוע מופחתות עם זקיפת ההוצאות לתקציב הרגיל או הבלתי רגיל, בהתאם למקור המימון, ואינן מוצגות כנכס במאזן ופחת בגין אינו מקבל ביטוי על פני תקופת הדיווח.

#### ב. הלוואות שנתקבלו

- (1) הלוואות נרשמות כהכנסות בתקציב הבלתי רגיל עם קבלתן בפועל.
- (2) המאזן אינו כולל את יתרת ההלוואות לזמן ארוך שחבה העירייה (קרן, ריבית והפרשי הצמדה שנצברו), שכן ההלוואות נרשמו כהכנסות בזמן קבלתן, עומס המלוות לתאריך הדוח הכספי מוצג כנספח למאזן (נספח 3 לטופס 1).
- (3) פרעון מלוות (כולל קרן, ריבית והפרשי הצמדה) שזמן פרעונם הגיע, לפי לוחות סילוקין, נוקף כהוצאה בתקציב הרגיל, גם אם לא שולמו בפועל.
- (4) הוצאות ריבית והפרשי הצמדה שהצטברו ושזמן פרעונן, לפי לוחות סילוקין, הוא לאחר תאריך הדוח הכספי, אינן נרשמות כהוצאה.
- (5) פרעון מלוות אחרות נכלל בסעיף הוצאות פרעון מלוות.

## עיריית יהוד - מונסון

### ג. זכויות מוניטריות

- (1) זכויות מוניטריות מייצגות השקעות שונות של העירייה, לרבות בגופים המבצעים פעילויות לקידום השרותים או האינטרסים של העירייה (כולל השקעות בתאגידים עירוניים), זכויות מים, הלוואות לעובדים וכדו'.
- (2) תשלומים בגין רכישת זכויות מוניטריות נזקפים כהוצאה בתקציב הרגיל או הבלתי רגיל עם התהוותן.
- (3) זכויות מוניטריות מוצגות במאזן במחיר העלות כדלהלן:  
בנכסים - השקעות במימון קרנות מתוקצבות.  
בהתחייבויות - קרנות מתוקצבות.
- (4) חלקה של העירייה ברווחי (הפסדי) תאגידים עירוניים אינם נזקפים לזכות (לחובת) ההשקעה בתאגידים העירוניים.

### ד. הלוואות לתאגיד המים והביוב

- הלוואות שניתנו על ידי העירייה לתאגיד המים והביוב שבבעלותה אינן מוצגות כהשקעה בדוחות הכספיים. המידע על ההלוואות מוצג בביאור 11.ד'.
- סכומים שלא נפרעו במועדים שנקבעו בהסכם שבין הצדדים מוצגים בהשקעות במימון קרנות מתוקצבות ובקרב המתוקצבת, ובעת פירעונם בפועל מופחתת ההשקעה והקרן המתוקצבת בהתאמה.

### ה. פקדונות בבנקים

פקדונות בבנקים כוללים ריבית והפרשי הצמדה שהצטברו עד לתאריך הדוח הכספי.

### ו. ניירות ערך סחירים

ניירות ערך סחירים מוצגים לפי שווי המימוש בבורסה לתאריך הדוח הכספי, למעט מניות מוניציפל בנק בע"מ, אשר הפכו למניות בחירות בשנת 2017 והעירייה המשיכה להציג את השקעתה בהן לפי עלות.

### ז. רישום הכנסות

- (1) הכנסות ממיסים, אגרות, הטלים והשתתפויות נרשמות על בסיס מזומן.  
מידע על מצב חשבון החייבים (יתרת החייבים שנצטברו) מוצג כנספח למאזן (נספח 2 לטופס 1).
- (2) מענקים והשתתפויות ממשרדי ממשלה ומגופים ציבוריים אחרים המיועדים לתקציב הרגיל נזקפים על בסיס מצטבר.
- (3) גביות מיסים והכנסות מראש המתייחסות לתקופה שלאחר תאריך המאזן מוצגות כהתחייבויות - הכנסות מיסים מראש.
- (4) הנחות ופטורים מתשלומי חובה נרשמו כהוצאה בסעיף המתאים כנגד זיכוי סעיף הכנסה המתאים בתקציב הרגיל.
- (5) שיפוי כספי ממשרדי ממשלה בגין הנחות ו/או פטורים מארנונה נרשם על בסיס מצטבר.
- (6) הכנסות מדיבידנד נרשמות על בסיס מזומן.

### ח. רישום הוצאות

- (1) ההוצאות נרשמות על בסיס מצטבר.
- (2) הוצאות ששולמו בשנת החשבון ואשר מתייחסות לתקופות מאוחרות יותר, נזקפות לדוח תקבולים ותשלומים במועד התשלום.
- (3) פרעון מלוות - ראה סעיף ב' לעיל.
- (4) תשלומים עבור חופשה שנתית ועבור ימי מחלה נרשמים בחודש בו הם מדווחים על ידי המועצה כמיועדים לתשלום עבור העדרות בגין חופשה ובגין מחלה. לא נערכה הפרשה עבור ימי חופשה או עבור ימי מחלה שנצטברו וטרם שולמו (ראה ביאור 9).
- (5) א. לא נרשמה הפרשה לפיצויים בגין עובדי העירייה אשר זכאים לפנסיה תקציבית. במקרים בהם פורש העובד, כאמור לעיל, לפני הגיעו לפנסיה, ההוצאה לפיצויים נרשמת בחודש בו היא מדווחת על ידי העירייה כמיועדת לתשלום.  
ב. בגין עובדי הרשות הזכאים לפנסיה צוברת, נרשמת הוצאה לפיצויים בגובה התשלומים השוטפים שמפקידה הרשות בקרב פנסיה. יתרת ההתחייבויות בגין פנסיה צוברת שאינה מכוסה - ראה ביאור 9.

## עיריית יהוד - מונסון

(6) תוספות שכר בגין תקופות קודמות, הנובעות מהסכמי שכר קיבוציים, נרשמות בחודשים בהם תוספות אלו צריכות להיות מדווחות לתשלום על פי הקבוע באותם הסכמים.

### ט. רישום הכנסות מהשתתפות בעלים בעבודות פיתוח והיטלי השבחה

תקבולים מהשתתפות בעלים בעבודות פיתוח ומהיטלי השבחה נזקפים לקרן לעבודות פיתוח.

מקרנות הפיתוח מועברים סכומים לתקציב הרגיל בגין:

(1) הוצאות לפרעון מלוות בשנת הדוח בגין מלוות שנתקבלו למימון עבודות פיתוח.

(2) הוצאות מחלקת הנדסה.

התחייבות הרשות לביצוע עבודות פיתוח בגין נגבו השתתפויות הבעלים אינן מקבלות ביטוי בדוחות הכספיים.

### י. זקיפת התשואה על השקעות

(1) התשואה מהשקעות שמקורן מקרן לעבודות פיתוח נזקפה לתקציב הרגיל.

(2) התשואה מהשקעות שמקורן מעודפי תב"רים נזקפה לתקציב הרגיל.

(3) התשואה מהשקעות בקרן דמי ניהול פנסיה תקציבית נזקפה לקרן זו.

(4) הרשות לא זקפה ריבית רעיונית בגין שימוש בעודפי מזומנים שמקורם בקרן לעבודות פיתוח במסגרת הוצאותיה בתקציב הרגיל.

### יא. דמי ניהול לעובדים המועסקים בפנסיה תקציבית

דמי ניהול שנוכו, החל משנת 2004, מעובדים המועסקים בפנסיה תקציבית, בשיעור של 1% משכרם בשנת 2004 ו - 2% בשנים שלאחר מכן, נזקפו לקרן מיועדת לא מתוקצבת.

כספי ההשקעה המיועדת למטרה זו הופקדו בחשבון נפרד בקופת גמל מרכזית להשתתפות בפנסיה תקציבית (להלן - "היעודה"). היעודה כוללת רווחים שהצטברו עד לתאריך הדוח הכספי.

### יב. חובות מסופקים או המיועדים למחיקה

סכומי החובות המסופקים והחובות למחיקה נכללו בנספח 2 לטופס 1 בהתאם לאומדן שערכה הנהלת העירייה עבור סכומי חוב ספציפיים שגבייתם מוטלת בספק.

### יג. גורמי מפתח לחוסר וודאות באומדן

ביישום המדיניות החשבונאית של הרשות המתוארת לעיל, נדרשת הנהלת הרשות, במקרים מסוימים, להפעיל שיקול דעת חשבונאי נרחב בנוגע לאומדנים והנחות בקשר לערכם בספרים של נכסים והתחייבויות שאינם בהכרח בנמצא ממקורות אחרים. האומדנים וההנחות הקשורות, מבוססים על ניסיון העבר וגורמים אחרים הנחשבים כרלוונטיים. התוצאות בפועל עשויות להיות שונות מאומדנים אלה.

## עיריית יהוד - מונסון

ביאור 3

ביאור 3 - פירוטים לסעיפי המאזן

ליום 31 בדצמבר באלפי ש"ח

<u>2019</u>	<u>2020</u>
82,854	55,814
82,854	55,814
51,845	13,798
<b>31,009</b>	<b>42,016</b>
70,523	40,014

**א. נכסים נזילים - קופה ובנקים**

בנקים מסחריים

סך כל הנכסים הנזילים קופה ובנקים (1)

בניכוי- השקעות מיועדות לכיסוי קרנות לעבודות פיתוח (2)

(1) כולל פקדונות לזמן קצר

(2) ע"פ תיקון לחוק יסודות התקציב (תיקון מס' 38), התש"ע 2010, נקבע כי רשות מקומית תנהל את ההקצבות לפיתוח בחשבון בנק נפרד שייפתח בתאגיד בנקאי, המיועד אך ורק למטרה זו, (להלן חשבון הפיתוח). בחשבון הפיתוח יופקדו כספי ההקצבות לפיתוח בלבד, והוא ישמש את הרשות המקומית רק למטרות שלשמן יועדו ההקצבות. המדינה לא תעביר לרשות מקומית הקצבות לפיתוח, אלא במישרין לחשבון הפיתוח שנפתח לפי הוראות תיקון זה והמנוהל לפיהן. הכספים בחשבון הפיתוח האמור לא יהיו ניתנים לעיקול אלא מתקיימים במצטבר תנאים שנקבעו בתיקון האמור.

<u>2019</u>	<u>2020</u>	<b>ב. הכנסות מתקצבות שטרם נגבו</b>
1,013	739	משרד החינוך
	1,000	משרד הפנים
33	16	משרד התחבורה
470	55	משרד התרבות והספורט
218	85	אחרים
105	229	משטרת ישראל
	987	מפעל הפיס
2,673	2,898	חברות כרטיסי אשראי
<b>4,512</b>	<b>6,009</b>	

<u>2019</u>	<u>2020</u>	<b>ג. חייבים - תשלומים לא מתוקצבים</b>
1,031	1,035	תאגידים עירוניים (ראה ביאור 11)
152	152	פקדונות בית משפט
263	345	עובדים
	2	תשלומי יתר לספקים, קבלנים
	204	מוסדות, בתי ספר, קופה קטנה וחייבים שונים
<b>1,446</b>	<b>1,738</b>	

## עיריית יהוד - מונסון

<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>ניירות ערך סחירים</u>	ד.
43,886	49,332	השקעות בטוחות סחירות אחרות	
<u>43,886</u>	<u>49,332</u>	סך הכל ניירות ערך סחירים	
43,886	49,332	בניכוי - סכומים מיועדים לכיסוי קרנות לעבודות פיתוח ולעודפים זמניים	
<u>0</u>	<u>0</u>	בתקציבים בלתי רגילים	
<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>השקעות מיועדות לכיסוי קרנות לעבודות פיתוח ולעודפים זמניים בתקציבים בלתי רגילים</u>	ה.
51,845	13,798	פקדונות בבנקים (ראה ביאור 3א)	
43,886	49,332	השקעה בניירות ערך סחירים (ראה ביאור ד3)	
<u>95,731</u>	<u>63,130</u>		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>השקעות במימון קרנות בלתי מתוקצבות התנועה בקופה מיועדת לכיסוי דמי ניהול פנסיה תקציבית</u>	ו.
2,658	2,902	יתרה לתחילת השנה	
228	183	הפקדות במהלך השנה	
(131)	(972)	משיכות במהלך השנה	
147	2	רווח ביעודה השנה	
<u>2,902</u>	<u>2,115</u>	יתרה לסוף השנה	
<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>סה"כ השקעות במימון קרנות בלתי מתוקצבות</u>	ז.
<u>2,902</u>	<u>2,115</u>		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>השקעות במימון קרנות מתוקצבות תאגידים עירוניים</u>	ז.
1	1	החברה הכלכלית לפיתוח יהוד בע"מ	
67	67	מי אונו בע"מ מניות	
21,196	21,196	מי אונו בע"מ פרמיה	
<u>21,264</u>	<u>21,264</u>		
9,010	8,884	השקעות כספי קרן ביטחון אג"ח (ראה ביאור 11.ב)	
41	41	החברה לאוטומציה	
3	3	השקעות אחרות	
<u>9,054</u>	<u>8,928</u>		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>סה"כ השקעות במימון קרנות מתוקצבות</u>	ז.
<u>30,318</u>	<u>30,192</u>		

## עיריית יהוד - מונסון

		<u>2019</u>	<u>2020</u>	
		21,290	25,763	<b>ח. הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו</b> ספקים, קבלנים ונותני שרותים עובדים וניכויים לשלם מוסדות וזכאים שונים המחאות לפרעון הפרשה להתחייבויות תלויות (ראה ביאור 19) תאגידים עירוניים (ראה ביאור 11)
		5,899	7,437	
		1,504	3,876	
		24		
		7,099	9,457	
		414	1,250	
		<b>36,230</b>	<b>47,783</b>	
				<b>ט. תקבולים לא מתוקצבים - פקדונות והכנסות מראש</b> מיסים מראש זכאים בגין ארנונה זכאים בגין היטל צריכה עודפת
		1		
		736	1,977	
			3	
		<b>737</b>	<b>1,980</b>	
				<b>י. קרנות בלתי מתוקצבות אחרות</b> התנועה בקרן דמי ניהול פנסיה תקציבית יתרה לתחילת השנה ניכוי מהעובדים במהלך השנה החזר בגין השתתפות בהוצאות רווח ביעודה השנה
		2,658	2,902	
		228	183	
		(131)	(972)	
		147	2	
		<b>2,902</b>	<b>2,115</b>	
		<b>2,902</b>	<b>2,115</b>	
				<b>יא. קרנות מתוקצבות</b> קרן בטחון מהנפקת אג"ח השקעות אחרות החברה הכלכלית לפיתוח יהוד בע"מ מי אונו בע"מ
		9,010	8,884	
		44	44	
		1	1	
		21,263	21,263	
		<b>30,318</b>	<b>30,192</b>	



## עיריית יהוד - מונסון

ביאור 4

ביאורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2020

### פירוט תקבולים ותשלומים לא רגילים

<u>ביצוע 2019</u>	<u>ביצוע 2020</u>	<u>תקציב 2020</u>	<u>תקבולים לא רגילים</u>
346	406	350	החזר משנים קודמות (ראה ביאור 12)
200	994	2,200	העברה מקרנות פיתוח
2,429	4,067	3,722	ריבית ודיבידנד
436	1,359	1,000	השתתפות מוסדות פנסיה
91			הקטנת הפרשה להתחייבויות תלויות
<u>3,502</u>	<u>6,826</u>	<u>7,272</u>	
<u>ביצוע 2019</u>	<u>ביצוע 2020</u>	<u>תקציב 2020</u>	<u>תשלומים לא רגילים</u>
12,961	24,701	23,978	הנחות במיסים
17,478	18,816	18,517	תשלומי פנסיה
		700	תשלומים בגין סיום יחסי עובד מעביד
54	897	450	הוצאות בגין שנים קודמות (ראה באור 13)
	260	200	השתתפות בפנסיה
130	136	135	השתתפות בהוצאות חברה למימון יהוד מונסון
237	39	593	זרבה לפעולות
		292	זרבה שכר
	4,486	4,410	העברה מתקציב רגיל לקרן עודפים
	500		הפרשה להוצאות שטרם נתקבלו חשבוניות מספקים
<u>30,860</u>	<u>49,835</u>	<u>49,275</u>	

## עיריית יהוד - מונסון

ביאור 5

### קרן לעבודות פיתוח

#### ביאור 5 - קרן לעבודות פיתוח ואחרות

- א. בקרן לעבודות פיתוח, נרשמים תקבולי העירייה מהטלי ביוב והשבחה, מהשתתפות בעלים בעבודות פיתוח, מאגרת הנחת צינורות וממקורות אחרים, המיועדים למימון עבודות פיתוח, כל עוד לא נקבעה מסגרת תקציבית ספציפית אליה ניתן לזקוף תקבולים אלה.
- ב. כספי הקרן מנוהלים ב-8 חשבונות ספציפיים המיועדים לפיתוח. (ראה ביאור 3 (א) לעיל).
- ג. העירייה נוהגת לזקוף את התשואה המתקבלת בגין ההשקעות של הקרנות לתקציב הרגיל.
- ד. כספי הקרנות מיועדים למימון תקציבים בלתי רגילים, בהתאם לאישורים של מועצת הרשות.
- ה. לא נזקפת ריבית רעיונית על השימוש בכספי הקרן לעבודות פיתוח לצרכי התקציב הרגיל.
- ו. להלן תנועת הקרנות בשנת הדוח (באלפי ש"ח):

שם הקרן	יתרה לתחילת שנה	תקבולים בשנת הדוח	העברה מתב"רים	העברות מקרנות ואחרות	העברה מתקציב רגיל	הכנסות מהשקעות	סה"כ תקבולים	העברות לתב"רים	העברה לגרעון מצטבר	העברות לקרנות אחרות	תשלומים אחרים (הוצאות *)	סה"כ תשלומים	יתרה לסוף השנה
<b>שם הקרן</b>													
סה"כ שנה קודמת	68,814	49,365					49,365					47,945	70,234
קרן הטל השבחה	7,882	4,178			21		8,604					9,337	7,149
קרן ממכירת מקרקעין	5,433										430	430	5,003
קרן ניקוז	2,153	52	37			1,120	89				100	1,220	1,022
קרן עודפי תקציב רגיל	1,684		857			1,684	5,343					1,684	5,343
קרן סלילה כביש	38,424	1,407	515			22,008	1,922		994		1,600	24,602	15,744
קרן שצ"פ	12,339	244	1,016			3,310	1,260				300	3,610	9,989
תאגיד מים וביוב	2,319												2,319
<b>סה"כ</b>	<b>70,234</b>	<b>5,881</b>	<b>6,830</b>		<b>4,507</b>	<b>37,150</b>	<b>17,218</b>		<b>994</b>		<b>2,739</b>	<b>40,883</b>	<b>46,569</b>

(\*) כולל הפרשה לתביעות תלויות בסך 2,690 אלפי ש"ח, ותשלומים בסך 49 אלפי ש"ח בגין שירותי שמאות.

הרכב התקבולים בקרן היטל השבחה:

היטל השבחה	3,337
חלף היטל השבחה	841
<b>סה"כ</b>	<b>4,178</b>

## עיריית יהוד - מונסון

### ביאורים נוספים

#### ביאור 6 - נתוני משרד הרווחה בתקציב הרגיל

הנתונים של התקבולים והתשלומים של תקציב הרווחה שנעשו באמצעות משרד הרווחה נרשמו בספרי החשבונות על פי נתונים שנתקבלו מדוחות שהופקו ע"י המחשב של משרד הרווחה חלק מהנתונים שנוקפו לחובת העירייה גולמו בהתאם לשיעורי ההשתתפות המקובלים של העירייה בשיעור 25%-0% כך שהעלויות בתקציב הרגיל משקפות את מלוא סכום ההוצאות (100%) שהוצאו ע"י משרד הרווחה והעירייה.

#### ביאור 7 - נתוני משרד החינוך בתקציב הרגיל

נתוני התשלומים של תקציבי החינוך כוללים, בין היתר, סכומים בהם משרד החינוך חייב את העירייה עבור שכר של גננות עובדות מדינה המועסקות על ידי משרד החינוך בגני הילדים שבבעלות העירייה. תשלומים אלו מוצגים בסעיף פעולות חינוך.

השתתפות המשרד במימון שכר הגננות כלולה בסעיף הכנסות ממשרדי ממשלה.

#### ביאור 8 - מפעל המים והביוב

העירייה אינה מנהלת את מפעל המים כמשק כספים סגור.

החל מ-01.07.2015 הועבר מפעל המים לתאגיד חיצוני בבעלות הרשות. (ראה ביאור 11.ד').  
הכנסות הרשות ממפעל המים הינן בגין גביית חובות משנים קודמות.

#### ביאור 9 - התחייבויות בגין פנסיה צוברת, הפרשה לחופשה ופדיון ימי מחלה

א. התחייבות הרשות בגין ימי חופשה נצברים של עובדיה מסתכמת לתאריך המאזן לסך 3,287 אלפי ש"ח, (ליום 31 בדצמבר 2019 - 3,029 אלפי ש"ח).

ב. התחייבות הרשות בגין פיצויי פיטורין לעובדים המועסקים בתנאי פנסיה צוברת אשר אינה מכוסה על ידי הפקדות מיועדות מסתכמת לתאריך המאזן בסך 2,407 אלפי ש"ח (ליום 31 בדצמבר 2019 - 3,873 אלפי ש"ח).

ג. התחייבות הרשות בגין צבירת ימי מחלה של עובדיה שמעל גיל 50 מסתכמת לתאריך המאזן לסך 2,698 אלפי ש"ח (ליום 31 בדצמבר 2019 - 2,871 אלפי ש"ח).

#### ביאור 10 - הכנסות במקום ארנונה

בהתאם לחוזר משרד הפנים מיום 10 ביוני, 2021 בדבר הנחיות לרישום שיפוי כספי ממשרדי ממשלה בגין הנחות ו/או פטורים מארנונה והנחיות לרישום סכום ההנחות ו/או הפטורים מארנונה שבגינן מתקבל שיפוי ממשלתי, סכום ההנחות שנרשם בספרי העירייה מסתכם ב 11,077 אלפי ש"ח ובמערכת הגביה ב 11,077 אלפי ש"ח. אין הפרש בין הרישום בספרי העירייה לבין הרישום במערכת הגביה.

## עיריית יהוד - מונסון

### ביאור 11 - תאגידים עירוניים

מניות שבידי הרשות	מספר מניות	שיעור אחזקה ב-%	מבנה משפטי	שם התאגיד
באלפי ש"ח	שבידי הרשות			
-	100	99%	חברה	א. חברת מוסדות חינוך ותרבות ביהוד
-	100	100%	חברה	ב. חברה למימון יהוד מונסון
1	1,000	99.9%	חברה	ג. החברה הכלכלית לפיתוח יהוד (1996)
67	50,000	40%	חברה	ד. מי אונו בע"מ

תשלום על חשבון הון מניות	הלוואות/ שטרי הון	פרמיה		שם התאגיד
באלפי ש"ח	באלפי ש"ח	באלפי ש"ח		
-	-	-	חברה	א. חברת מוסדות חינוך ותרבות ביהוד
-	-	-	חברה	ב. חברה למימון יהוד מונסון
-	-	-	חברה	ג. החברה הכלכלית לפיתוח יהוד (1996)
-	-	21,196	חברה	ד. מי אונו בע"מ

הון עצמי/יתרת נכסים נטו במאזן התאגיד (*)	יתרה בספרי הרשות חובה (זכות)	סה"כ השקעה		שם התאגיד
באלפי ש"ח	באלפי ש"ח	באלפי ש"ח		
(1) 7,593	(297)	-	חברה	א. חברת מוסדות חינוך ותרבות ביהוד
(1) -	1,035	-	חברה	ב. חברה למימון יהוד מונסון
(1) (2,794)	(762)	1	חברה	ג. החברה הכלכלית לפיתוח יהוד (1996)
(1) 61,805	(191)	21,263	חברה	ד. מי אונו בע"מ

(1) יתרה בסכומים מדווחים על פי הדוחות הכספיים המבוקרים לשנת 2020.

### א. חברת מוסדות חינוך ותרבות ביהוד מיסודה של הסוכנות היהודית לארץ ישראל בע"מ:

החברה נוסדה בשנת 1968. החברה מוחזקת במלואה על ידי עיריית יהוד מונסון ועוסקת בהפעלת בית הספר התיכון המקיף ביהוד מונסון.

החברה מתנהלת כיחידה אוטונומית ועצמאית.

ביום 31.5.2008 נחתם הסכם בין החברה לבין עיריית יהוד על פיו נקבע כי התחייבות החברה לעירייה בגין שכר והפרשות סוציאליות לעובדי העירייה פנסיונרים אשר עבדו בבית הספר וכן כל יתרת חוב אחר שהוא, הינה בסך 1,892 אלפי ש"ח.

התחייבות זו נפרעה ב - 12 תשלומים שווים בסך 158 אלפי ש"ח כל אחד החל משנת 2008. העירייה החלה בשנת 2008 להעביר לחברה סכום זהה מדי שנה כהשתתפות בתקציבה השנתי של החברה למשך 12 שנה עד סיום החוב של החברה ב-31.12.2019.

הסכומים הנ"ל הם ברי קיוזו האחד מהשני.

בנוסף החברה מקבלת מעיריית יהוד תקבולים להפעלת פרויקטים שונים בבית הספר התיכון המקיף ביהוד מדי שנה.

על פי דוח כספי לשנת 2020 החברה סיימה את השנה עם עודף שוטף בסך 1,110 אלפי ש"ח.

קיימת התאמה בין היתרה של העירייה לספרי החברה ליום 31.12.2020.

בשנת 2020 העירייה זיכתה את החברה כנגד הוצאות התקציב הרגיל, בגין חשמל, מים וניקיון בסך 112 אלפי ש"ח, הפעלת אשכול פיס בסך 507 אלפי ש"ח.

## עיריית יהוד - מונסון

בשנת 2020 העירייה זיכתה את החברה כנגד הוצאות התקציב הבלתי רגיל בסך 150 אלפי ש"ח, בגין עבודות תגבור תכניות פדגוגיות לבית ספר תיכון.

התקבולים והתשלומים בחברה מהפעלת בית הספר התיכון המקיף ביהוד מונסון שלא נכללו בתקבולים ובתשלומים של העירייה מסתכמים השנה בסך 50,903 אלפי ש"ח.

### ב. החברה למימון יהוד מונסון 2006 בע"מ:

החברה הוקמה על פי אישור משרד הפנים בהתאם לצו העיריות (הקמת תאגידים) התש"מ.

החברה התאגדה בחודש מאי 2006 והחלה את פעילותה בחודש אוגוסט 2006. החברה מוחזקת במלואה על ידי עיריית יהוד מונסון. מטרת החברה: גיוס הלוואות (אג"ח) והעמדתן לעירייה כהלוואה בתנאים זהים. במסגרת זו גייסה החברה סכום ברוטו של 100 מיליון ש"ח.

בחודש ספטמבר 2006 נחתם הסכם הלוואה בין העירייה לחברה. ההלוואה צמודה למדד ונושאת ריבית שנתית בשיעור 5.8%. סיום ההלוואה בחודש אוגוסט 2021. כבטחון למתן ההלוואה שיעבדה העירייה לטובת החברה בדרגה ראשונה את כל תשלומי הארנונה המגיעים לעירייה באזורים מסוימים. כמו כן העמידה העירייה לחברה כבטוחה סכום השווה לשלושה תשלומים רבעוניים למחזיקי אג"ח לפי לוח סילוקין. סכומים אלו מופקדים בפקדון מיוחד שנפתח על ידי הנאמן (הרמטיק נאמנות 1975 בע"מ) שהסתכמו לתאריך המאזן בסך 8,884 אלפי ש"ח (ליום 31 בדצמבר 2019 - 9,010 אלפי ש"ח) ראה ביאור 3 (ז).

ההתחייבות בגין ההלוואה מוצגת בנספח 3 לטופס 1 בסעיף מלוות אחרים.

קיימת התאמה בין יתרת ההלוואה בנספח 3 לטופס 1 ליתרת ההלוואה בספרי החברה ליום 31.12.2020.

בדוחות הכספיים שפרסמה החברה ליום 31.12.20 מוצגת יתרת חוב של העירייה בגין ההלוואה שניתנה בסך 7,679 אלפי ש"ח.

על פי דוח כספי לשנת 2020 החברה סיימה את השנה באיזון.

היתרה של החברה בספרי העירייה ליום 31.12.2020 הינה מהעברה של העירייה לחברה לתשלום למחזיקי אג"ח עבור חודש דצמבר 2020.

### ג. החברה הכלכלית לפיתוח יהוד (1996) בע"מ:

החברה נרשמה והתאגדה על פי חוק החברות בתאריך 21.3.1996 והחלה פעילותה בשנת 2010. החברה מוחזקת במלואה על ידי

עיריית יהוד מונסון. החברה עוסקת בניהול פרויקטים כלכליים בתחומי העיר יהוד מונסון.

כמו כן בשנת הדוח העירייה זיכתה את החברה כנגד הוצאות התקציב הרגיל סך 41 אלפי ש"ח, בגין שכ"ט שרותי חניה בסך 37 אלפי ש"ח,

והוצ' רכב מהנדס העיר בסך 3 אלפי ש"ח והוצאות שניים קודמות בסך 1 אלפי ש"ח, וחייבה את החברה כנגד הכנסות התקציב הרגיל סך 61 אלפי ש"ח בגין הכנסות חשמל סולארי עמלה 5% חשמל סולארי.

על פי דוח כספי לשנת 2020 החברה סיימה את השנה עם רווח בסך 521 אלפי ש"ח.

קיימת התאמה בין היתרה של העירייה לספרי החברה ליום 31.12.2020.

בשנת 2020 העירייה זיכתה את החברה כנגד הוצאות התקציב הבלתי רגיל בסך 4,385 אלפי ש"ח, בגין עבודות שביצעה החברה עבור העירייה.

### ד. מי אונו בע"מ:

בישיבת מועצת העיר מיום 1.6.15 החליטה מועצת העיר להצטרף לתאגיד מי אונו בע"מ- תאגיד המים של עיריית קרית אונו. (להלן: "התאגיד").

בישיבת מועצת עיריית קרית אונו מיום 10.6.15 הוחלט לאשר את הצטרפות עיריית יהוד מונסון לתאגיד ואף להעביר 40% ממניות התאגיד לעיריית יהוד מונסון.

בישיבת מועצת העיר מיום 29.6.15 אושרה התקשרות עם תאגיד מי אונו בע"מ- תאגיד המים של עיריית קרית אונו.

בתאריך 30.6.15 נחתם הסכם עם התאגיד. להלן פרטי ההסכם:

הרשויות החברות בתאגיד הינן עיריית קרית אונו ועיריית יהוד מונסון.

נכסי המים והביוב של עיריית יהוד מונסון נכון ליום 1.1.10 בסך 35,439 אלפי ש"ח מועברים לתאגיד.

בתמורה וכנגד העברת הנכסים בהתאם לשווי שנקבע בסקר הנכסים ישלם התאגיד בתמורה:

כנגד 60% מסכום התמורה - דהיינו סך של 21,263 אלפי ש"ח תוענק לעיריית יהוד בעלות בשיעור 40% מהמניות הרגילות של התאגיד. יתרת 40% מסכום התמורה, המהווים סך של 14,176 אלפי ש"ח תהווה הלוואת בעלים מאת הרשות לתאגיד.

בהתאם להסכם העברת הנכסים, ההלוואה הייתה אמורה להיפרע ע"י התאגיד בצירוף הפרשי הצמדה וריבית במשך 120 חודשים.

החל מהמועד הקובע (יום בו יקבע ברישיון כי משק המים והביוב של עיריית יהוד עובר לתאגיד, ובאין קביעה אחרת 30.6.15) ובכפוף לאישור הממונה, וזאת בתשלומי קרן וריבית חודשיים, אשר ישולמו ביום ה-20 לכל חודש קלאנדרי.

החברה החלה לפרוע את ההלוואה החל מ-1.7.15. בשנת 2016 התאגיד פרע את מלוא ההלוואה. ההכנסות נזקפו לקרן תאגוד

ומשם הועברו סכומים להכנסות בפרק מים לכיסוי פרעון מלוות ביוב ולכיסוי גרעון סופי בתב"ר. (ראה באור 5).

## עיריית יהוד - מונסון

עובדים :

התאגיד יעסיק 2 עובדי עירייה שיוצבו לעבוד בתאגיד על פי הסכם להצבת עובדים.  
 העירייה תשלם את השכר עבור עובדים אלו ותחייב את התאגיד בגין עלות המעביד.  
 בשנת הדוח העירייה חייבה את התאגיד כנגד הכנסות התקציב הרגיל סך 519 אלפי ש"ח בגין העסקת עובדים,  
 וזיכתה את התאגיד כנגד הוצאות התקציב הרגיל בסך 2,083 אלפי ש"ח בגין צריכת מים לגינון ציבורי, לעירייה ומוסדות חינוך שלה.  
 על פי דוח כספי לשנת 2020 החברה סיימה את השנה עם רווח בסך 5,937 אלפי ש"ח.

חוב העירייה בגין קרן שיקום

עד ליום הקמת התאגיד נרשם חוב בעירייה (שלא שולם) בגין היטל שיקום למקורות כנגד הוצאות בסך של 5,780 אלפי ש"ח בהתאם להסכם משולש בין התאגיד מקורות ועיריית יהוד- החוב של הרשות יעבור לתאגיד והעירייה לא תהיה חייבת למקורות כסף. בהתאם לנספח ג' להסכם – סכום החוב של הרשות כלפי מקורות שהומחה לתאגיד הינו בסך כולל של 6,676 אלפי ש"ח קרן ו-1,448 אלפי ש"ח ריבית שהצטברה על החוב. סה"כ החוב עומד על 8,124 אלפי ש"ח.

בהתאם לנספח ג' להסכם – סכום החוב של הרשות כלפי התאגיד יוסדר באופן הבא :  
 סך של 11,371 אלפי ש"ח – העברת נכסים לתאגיד בסך 11,371 אלפי ש"ח (בגין השקעות שבוצעו לאחר 1.1.10). אליה תתווסף הריבית שנצברה בסך 1,448 אלפי ש"ח. סה"כ שווי נכסים שהועברו 12,819 אלפי ש"ח.

בניכוי סה"כ החוב הכולל - 8,124 אלפי ש"ח,  
 יתרה בסך של 4,695 אלפי ש"ח הוחזרה לעיריית יהוד בשנת 2016 ונזקפה לקרן תאגוד.  
 העירייה זקפה את הסכומים בגין ביטול החוב לקרן פיתוח.  
 על פי הנחיות משרד הפנים העירייה העבירה ש"ק סך של 11,880 אלפי ש"ח מקרן תאגוד לכיסוי כל פרעון מלוות הביוב.

יתרת התאגיד בספרי העירייה ליום 31/12/2020 הינה בסך 191 אלפי ש"ח לזכות התאגיד, בעוד שלפי ספרי התאגיד היתרה של העירייה ליום 31/12/2020 הינה בסך 107 אלפי ש"ח לזכות העירייה. הפרש בסך 298 אלפי ש"ח נובע מזיכויים של העירייה בגין צריכת מים חודשים 11-12/2020, חיבור מד מים וביוב שטרם נרשמו בספרי התאגיד.

בשנת הדוח נתקבל דיבידנד בסך 3,722 אלפי ש"ח מהתאגיד. הסכום שנתקבל העירייה זקפה להכנסות התקציב הרגיל.

<u>2019</u> <u>באלפי ש"ח</u>	<u>2020</u> <u>באלפי ש"ח</u>	<u>ביאור 12 - החזר משנים קודמות</u>
		ההרכב:
	45	החזר חשמו 2019 בי"ס יהודה הלוי
	349	מרשות מקרקעי ישראל השתתפות בתכנון אזור תעסוקה שבוצע בשנים קודמות
	3	השכרת אולם להסתדרות הכללית-מרחב גבעתי
	2	ביטול שיק השתלמות מרכז שלטון מקומי
	7	הסכם פשרה תביעה ייצוגית - טן חברה לדלק בע"מ
248		מרשות העתיקות
40		החזר עמלות מהחברה למשק וכלכלה
18		ביטול שיק עבור פיצוי לחברת ביטוח
40		ביטול יתרות שונות שנים קודמות
<u>346</u>	<u>406</u>	

## עיריית יהוד - מונסון

<u>2019</u> <u>באלפי ש"ח</u>	<u>2020</u> <u>באלפי ש"ח</u>	<u>ביאור 13 - הוצאות בגין שנים קודמות</u>
		ההרכב:
	259	הסעות 2019
	22	שעוני שבת לעירייה 2019
	34	אבטחת מרוץ הלפיד 20/12/2019
	95	ממונה בטיחות וסקרי בטיחות 2019
	130	הפרשה לתביעות תלויות
	124	עב חשמל גנ"י דוח בטיחות 2019
	29	יעוץ להכנת מכרז מע הנדסיות 2019
54	204	שוונת
54	897	

### ביאור 14 - שעבודים ומשכונות

להלן פירוט השעבודים והמשכונות עליהם חתמה הרשות בהתאם לאישור מרשם המשכונות מיום 06/08/2021:

<u>שנים</u>	<u>תאריך</u>	<u>נושה</u>	<u>נכס</u>
99	11/07/1999	בנק מזרחי טפחות בע"מ	שעבוד אחד על הכנסות ארנונה בגין הנכס שבו נמצא סניף בנק מזרחי טפחות עד לסך 1 מיליון ש"ח בצירוף הפרשי הצמדה וריבית
20	02/07/2002- 21/01/2003- 12/05/2004	מוניציפלי בנק בע"מ	שלושה שעבודים על הכנסות עצמיות כמפרט בנספח א' של פרטי המשכון, ללא הגבלה בסכום
17	20/01/2011	מוניציפלי בנק בע"מ	שעבוד אחד כל ההכנסות העצמיות כמפורט הנובעות מכלל הנכסים המצויים בכלל שטחה של הרשות מכל מין וסוג שהוא הן קיימות והן עתידיות עד לסך אלפי ש"ח 600
99	29/12/2003	כחלון חיים ורויטל	שעבוד אחד על זכויות בקרקע בשטח כ-271 מ"ר הידועה כחלק ממגרש לפי תב"ע יד/1985, זכויות שנרכשו ע"י הנושה
99	27/04/2006	ליסקאר רם בע"מ	שעבוד קבוע על רכב מס' רישוי 14-268-24
99	14/09/2006- 25/10/2006	החברה למימון יהוד-מונסון 2006 בע"מ	שני שעבודים על כל הכנסות העירייה מארנונה ללא הגבלה בסכום, וקבוע על חשבון בנק מס' 14230074 ועל כל הכספים המופקדים בחשבון פקדון מס' 301006/96 המתנהלים בבנק לאומי
99	07/01/2015	בנק לאומי לישראל בע"מ	שעבוד אחד על כל הכנסותיה של העירייה מכל מין וסוג שהוא עד לסך 3.37 מיליון ש"ח

### ביאור 15 - שומות ניכויים

לרשות הוצאו שומות ניכויים עד וכולל שנת המס 2017. השומה האחרונה הוצאה בחודש 08/2019 והתייחסה לשנים 2014 עד 2017, לפיה הרשות שילמה סך 54 אלפי ש"ח.

### ביאור 16 - רכישת רכוש קבוע במסגרת התקציב הרגיל

בשנת 2020 הרשות רכשה במסגרת התקציב הרגיל רכוש קבוע בסך 880 אלפי ש"ח, עבור ריהוט משרדי, מכשירי חשמל ואלקטרוני, מזגנים, טלפונים ניידים, מחשבים מסכים למחשב ומדפסות, מחסום דרכים, מצלמות אבטחה, וציוד וריהוט למוסדות חינוך.

## עיריית יהוד - מונסון

### ביאור 17 - ערבויות

להלן פירוט הערבויות שניתנו כשהם משוערכים לתאריך המאזן:

תאריך סיום הערבות	סכום הערבות אלפי ש"ח	הבנק מקבל הערבות	המוטב בגינו ניתנו הערבויות
2026	4,263	אוצר החייל הבנק הבינלאומי	החברה הכלכלית לפיתוח יהוד (1996) בע"מ (*)

(\*) הערבות להבטחת 3 הלוואות שנלקחו ע"י החברה הכלכלית לפיתוח יהוד ל-15 שנים המסתיימות בשנת 2026. יתרת 3 ההלוואות ליום 31.12.2020 הינה בסך 4,263 אלפי ש"ח.

### באור 18 - עסקאות ליסינג

הרשות שוכרת 21 כלי רכב בחכירה תפעולית, בהתאם לחוזים, אשר המאוחר בהם מסתיים בחודש אוגוסט 2023. דמי השכירות השנתיים הינם בסך 833 אלפי ש"ח.

### ביאור 19 - התחייבויות תלויות

התקבלו מכתבים מהיועצים המשפטיים של העירייה המפרטים את התביעות התלויות כנגדה, המסתכמות בכ- 67 מיליון ש"ח. המכתבים כללו רשימת תביעות כספיות בתחומים, נזקין, חוזיות, היטלי השבחה ופיתוח, מנהלית, עבודה, ופינוי כמפורט להלן:

- א. תביעת נזקין על סך 107 אלפי ש"ח.
- ב. 7 תביעות נזק גוף שלא ננקב בהן סכומים.
- ג. תביעה ייצוגית הוצאות אכיפה מנהלית על סך 600 אלפי ש"ח.
- ד. תביעה להשבט ריבית והצמדה היטלי השבחה על סך 1,195 אלפי ש"ח.
- ה. 2 תביעות להשבט היטלי פיתוח על סך 11,179 אלפי ש"ח.
- ו. 4 תביעות חוזיות על סך 19,225 אלפי ש"ח.
- ז. תביעה בגין פינוי שטח ציבורי לפי חוות דעת שמאית מכרעת לבית משפט על סך 1,260 אלפי ש"ח.
- ח. תביעה לממש זכות ולמכור את החלק היחסי בדמי מפתח לעירייה על סך 1.50 מיליון ש"ח.

להערכת היועצים המשפטיים אומדן הסיכון עבור התביעות הנ"ל, ללא תביעות על פי הוראות סעיף 197 לחוק התכנון והבניה, הסתכם בכ- 9.5 מיליון ש"ח.

בנוסף קיימות 2 תביעות לא ננקב בהן סכומים, האחת לפינוי דייר, השנייה להשלמת הליכי הקצאה לצורך בית כנסת, ותביעה אחת ייצוגית על סך 32 מיליון ש"ח בגין אי הנגשת מקומות ציבוריים שאינם מבנים, בהסתמך על המכתב של היועץ המשפטי בו ציין שלושת נמצאות בשלב מקדמי אשר אינו מאפשר הערכת סיכויי התביעה.

לפי מכתב היועץ המשפטי לא קיימות תביעות כנגד הוועדה המקומית לתכנון ובניה על פי הוראות סעיף 197 לחוק התכנון והבניה.

העירייה כללה בדוחות הכספיים בסעיף הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו הפרשה בסך של כ- 9.5 מיליון ש"ח.

### ביאור 20 - רשתות חינוך פרטיות

התקבולים והתשלומים ברשתות חינוך פרטיות שלא נכללו בתקבולים ובתשלומים של העירייה מסתכמים השנה בסך 54,753 אלפי ש"ח:

<u>2019</u>	<u>2020</u>
<u>באלפי ש"ח</u>	<u>באלפי ש"ח</u>
4,284	3,850
51,748	50,903
<u>56,032</u>	<u>54,753</u>

עתיד רשת חינוך ובתי ספר בע"מ המפעילה ביי"ס תיכון מקיף יגאל אלון חברת מוסדות חינוך ותרבות ביהוד המפעילה בית ספר תיכון



## עיריית יהוד - מונסון

### ביאור 21 - הסכם גג להקמת שכונות בגני יהודה ובמגשימים

- א. בתאריך 01.09.2020 נחתם הסכם גג בין רשות מקרקעי ישראל (להלן "רמ"י) לבין עיריית יהוד מונסון והחברה הכלכלית לפתוח יהוד מונסון להקמת 7,313 יחידות דיור ו 691,400 מ"ר שטחי תעסוקה ומסחר בשתי חטיבות קרקע חדשות שאחת מהן ממערב לעיר בשטחים החקלאיים של מושב גני יהודה והשנייה מצפון מזרח לעיר בשטחים החקלאיים של מושב מגשימים.
- ב. בהתאם לאותו הסכם הצדדים מתחייבים כי יפעלו כמיטב יכולתם על מנת שהגורמים המוסמכים יאשרו את שינוי בגבולות המוניציפאליים של העיר באופן ששטחי תכנית מגשימים (תמל/1072) יועברו לתחום שיפוטה של העירייה כתנאי הכרחי למימוש התכנית במסגרת הסכם זה.
- ג. בכפוף להוראות הסכם זה, העירייה מקבלת על עצמה את תכנון ובצוע של כל עבודות הפיתוח הציבורי לרבות הקמת מבני הציבור (ביה"ס, גני, מבני רווחה וציבור אחרים) בעצמה ו/או באמצעות חכ"ל במימון רמ"י והרשאות משרדי הממשלה הרלוונטיים.
- ד. בהתאם להסכם העירייה תקבל דמי ניהול, עמלה גלובאלית, בשיעור של כ 14.5% מסך עלות העבודות. עמלה זו כוללת מימון מלא לעלות התכנון, הפיקוח וניהול של העבודות.
- ה. בנוסף ובהתאם להסכם רמ"י התחייבה לממן תשתיות על סך 336 מיליון ש"ח כולל בצ"מ, תקורות ומע"מ בעיר הוותיקה ובאזורים הגובלים בשתי השכונות החדשות שיבנו במסגרת ההסכם וזאת על פי המפורט בנספח א' להסכם.
- ו. בהתאם להסכם רמ"י התחייבה להעביר סך 9 מיליון ש"ח (כולל מע"מ) על פני 7 שנים למימון תגבור וסיוע למערך האירגוני הקיים לצורך מימוש ההסכם.
- ז. בשנת 2020 נתקבל סך 1,326 אלפי ש"ח למימון תגבור וסיוע למערך האירגוני. סכום זה נזקף להכנסות בתקציב הרגיל.
- ח. מיד עם חתימת ההסכם רמ"י הנפיקה הרשאה תקציבית לעירייה בסך של 30 מיליון ש"ח למימון חלק ראשוני של תשתיות העל כאמור.
- ט. בנוסף רמ"י הנפיקה בשנת 2018 לעירייה הרשאה תקציבית ע"ס 3.2 מיליון ש"ח כקדם מימון לתכנון הפיתוח הציבורי במתחם גני יהודה.

## עיריית יהוד - מונסון

נספח 2 לטופס 1

### הדוח הכספי לשנת 2020

#### מצב חשבון החייבים בגין ארנונות, הטלים והשתפיות לפי נתוני אגף הגבייה באלפי ש"ח

מס.	שם החשבון	יתרה לתחילת השנה	חיוב בשנת החשבון	סה"כ פטורים, שחרורים והנחות	העברה ל / מ חובות מסופקים	סה"כ חיובים נטו	סה"כ גביות בשנת הדוח	יתרה לסוף השנה	יחס גביה ב - % לכלל החיובים
			(פירוט א)	(פירוט ב)			(פירוט ג)		
<b>א. חשבונות על בסיס חיוב שנתי</b>									
<b>1 ארנונה</b>									
1.1	ארנונה למגורים	11,045	71,966	12,142		70,869	58,988	11,881	83.2%
1.2	ארנונה אחרת	21,068	68,036	13,699	69	75,474	51,542	23,932	68.3%
1.3	חובות מסופקים וחובות למחיקה ארנונה סה"כ ארנונה	72,408	3,563	520	(69)	75,382	75,382	75,382	
		104,521	143,565	26,361		221,725	110,530	111,195	49.9%
<b>2 אגרת מים וביוב</b>									
2.1	אגרת מים	3,918	21		25	3,964	108	3,856	2.7%
2.2	חובות מסופקים וחובות למחיקה מים סה"כ מים	16,729	768	214	(25)	17,258	17,258	17,258	
2.3	אגרת ביוב	20,647	789	214		21,222	108	21,114	0.5%
3	שמירה	2,306	5		2	2,313	50	2,263	2.2%
4	חובות מסופקים וחובות למחיקה אחרים סה"כ חשבונות על בסיס חיוב שנתי חוזר	263	10	1		272	13	259	4.8%
		4,425	205	105	(2)	4,523		4,523	
		132,162	144,574	26,681		250,055	110,701	139,354	44.3%
<b>ב. חשבונות על בסיס חיוב חד פעמי</b>									
2	שכר דירה	169	37			206	38	168	18.4%
6	עצמיות רווחה	56	830			886	442	444	49.9%
8	הטלי השבחה	265	3,352			3,617	3,337	280	92.3%
9	הטלי פיתוח	44	297			341	296	45	86.8%
10	אגרות בניה	54	432			486	427	59	87.9%
11	הטל ביוב	9	1			10		10	
14	שלטים, אישורים וכו'	8,993	574			9,567	267	9,300	2.8%
15	סלילה, רשת מים, הוצאות משפטיות ושונות	13,511	2,166	105		15,572	1,589	13,983	10.2%
16	היטל צריכה עודפת	132	3	6		129	3	126	2.3%
17	חובות מסופקים וחובות למחיקה סה"כ חשבונות על בסיס חיוב חד-פעמי	712	37			749		749	
		23,945	7,729	111		31,563	6,399	25,164	20.3%
		<b>156,107</b>	<b>152,303</b>	<b>26,792</b>		<b>281,618</b>	<b>117,100</b>	<b>164,518</b>	<b>41.6%</b>
	שנה קודמת	167,249	173,143	16,205		324,187	168,080	156,107	51.8%
	שנתיים קודמות	172,670	179,810	21,618		330,862	163,613	167,249	49.5%

החובות המסופקים והחובות למחיקה נקבעו בהתאם לאומדן שערכה הנהלת הרשות עבור סכומי חוב ספציפיים שגבייתם מוטלת בספק.

## עיריית יהוד - מונסון

נספח 2 לטופס 1 - פירוט א

### הדוח הכספי לשנת 2020

**מצב חשבון החייבים בגין ארנונות, הטלים והשתפויות לפי נתוני אגף הגבייה באלפי ש"ח**

מס.	שם החשבון	חייב ראשוני	חייבי ריבית והצמדה על השוטף	חייבי ריבית והצמדה בגין חובות קודמים	חייב (ביטול) נוסף	חייב בשנת החשבון
<b>א. חשבונות על בסיס חייב שנתי</b>						
1	ארנונה					
1.1	ארנונה למגורים	71,820	111	437	(402)	71,966
1.2	ארנונה אחרת	67,565	107	865	(501)	68,036
1.3	חובות מסופקים וחובות למחיקה ארנונה סה"כ ארנונה	139,385	218	4,728	(766)	143,565
2	אגרת מים וביוב					
2.1	אגרת מים			175	(154)	21
2.2	חובות מסופקים וחובות למחיקה מים סה"כ מים			780	(12)	768
2.3	אגרת ביוב			955	(166)	789
3	שמירה			13	(3)	10
4	חובות מסופקים וחובות למחיקה אחרים סה"כ חשבונות על בסיס חייב שנתי	139,385	218	6,003	(1,032)	144,574
<b>ב. חשבונות על בסיס חייב חד פעמי</b>						
2	שכר דירה	42			(5)	37
6	עצמיות רווחה	839			(9)	830
8	הטלי השבחה	3,337		15		3,352
9	הטלי פיתוח	295		2		297
10	אגרות בניה	432		2	(2)	432
11	הטל ביוב			1		1
14	שלטים, אישורים וכו'	415	1	410	(252)	574
15	סלילה, רשת מים, הוצאות משפטיות ושונות	1,491		633	42	2,166
16	היטל צריכה עודפת			5	(2)	3
17	חובות מסופקים וחובות למחיקה סה"כ חשבונות על בסיס חייב חד-פעמי	6,851	1	1,102	(225)	7,729
	סה"כ	146,236	219	7,105	(1,257)	152,303

## עיריית יהוד - מונסון

נספח 2 לטופס 1 - פירוט ב

### הדוח הכספי לשנת 2020

מצב חשבון החייבים בגין ארנונות, הטלים והשתפויות לפי נתוני אגף הגבייה באלפי ש"ח

מס.	שם החשבון	פטורים שנה שוטפת	פטורים שנים קודמות	מחיקת חובות/חובות אבודים	הנחות על פי דין	הנחות שניתנו בשל משבר הקורונה	הנחות על פי ועדה	הנחות מימון	סה"כ פטורים שחרורים והנחות
<b>א. חשבונות על בסיס חיוב שנתי</b>									
	<b>ארנונה</b>								
1	ארנונה למגורים	261		228	11,273		50	330	12,142
1.1	ארנונה אחרת	2,040		17		11,077		565	13,699
1.2	חובות מסופקים וחובות למחיקה ארנונה		520						520
1.3	סה"כ ארנונה	2,301	765		11,273	11,077	50	895	26,361
<b>2 אגרת מים וביוב</b>									
	חובות מסופקים וחובות למחיקה מים		214						214
2.2	סה"כ מים		214						214
<b>3 שמירה</b>									
<b>4 חובות מסופקים וחובות למחיקה אחרים</b>									
	סה"כ חשבונות על בסיס חיוב שנתי	2,301	1,085		11,273	11,077	50	895	26,681
<b>ב. חשבונות על בסיס חיוב חד פעמי</b>									
	סלילה, רשת מים, הוצאות משפטיות ושונות			103	2				105
15	היטל צריכה עודפת			6					6
16	סה"כ חשבונות על בסיס חיוב חד-פעמי		109		2				111
	<b>סה"כ</b>	<b>2,301</b>	<b>1,194</b>		<b>11,275</b>	<b>11,077</b>	<b>50</b>	<b>895</b>	<b>26,792</b>

## עיריית יהוד - מונסון

נספח 2 לטופס 1 - פירוט ג

### הדוח הכספי לשנת 2020

**מצב חשבון החייבים בגין ארנונות, הטלים והשתפויות לפי נתוני אגף הגבייה באלפי ש"ח**

מ.ס.	שם החשבון	גביה השנה	גבית פיגורים	סה"כ גביות בשנת הדוח
<b>א. חשבונות על בסיס חיוב שנתי</b>				
1	ארנונה	56,970	2,018	58,988
1.1	ארנונה למגורים	48,129	3,413	51,542
1.2	ארנונה אחרת			
	סה"כ ארנונה	105,099	5,431	110,530
2	<b>אגרת מים וביוב</b>			
2.1	אגרת מים		108	108
2.3	אגרת ביוב		108	108
3	שמירה		50	50
			13	13
	סה"כ חשבונות על בסיס חיוב שנתי חוזר	105,099	5,602	110,701
<b>ב. חשבונות על בסיס חיוב חד פעמי</b>				
2	שכר דירה	27	11	38
6	עצמיות רווחה	431	11	442
8	הטלי השבחה	3,337		3,337
9	הטלי פיתוח	121	175	296
10	אגרות בניה	377	50	427
14	שלטים, אישורים וכו'	267		267
15	סלילה, רשת מים, הוצאות משפטיות ושוונות	640	949	1,589
16	היטל צריכה עודפת		3	3
	סה"כ חשבונות על בסיס חיוב חד-פעמי	5,200	1,199	6,399
	סה"כ	110,299	6,801	117,100

## עיריית יהוד - מונסון

נספח 2 לטופס 1 - פירוט ד

### הדוח הכספי לשנת 2020

#### דוח גביה ויתרות חייבים ליום 31 בדצמבר 2020 באלפי ש"ח

מים		ארנונה כללית		
2019	2020	2019	2020	
4,082	3,918	37,480	32,113	<b>נתוני גביה מים וארנונה לפי נתוני אגף הגביה</b>
				<b>גביית פיגורים</b>
				יתרת פיגורים ריאלית לתחילת שנה
(276)	(154)	(7,215)	(107)	חיוב / זיכוי נוסף
33	25	168	69	העברה מחובות מסופקים וחובות למחיקה
223	175	1,821	1,302	חיובים במהלך התקופה בגין ריבית והצמדה
		(811)	(514)	הנחות, פטורים, זיכויים ומחיקת חובות
4,062	3,964	31,443	32,863	סה"כ יתרת פיגורים (פוטנציאל הגביה)
144	108	6,286	5,431	גביה בגין פיגורים
3,918	3,856	25,157	27,432	יתרת פיגורים בגין שנים קודמות
				<b>חיוב תקופתי שוטף מצטבר</b>
		133,616	139,385	חיוב / זיכוי נוסף
		(76)	(796)	
		203	218	חיובים במהלך התקופה בגין ריבית והצמדה
		(13,536)	(25,327)	הנחות, פטורים, זיכויים ומחיקת חובות
		120,207	113,480	סה"כ חיוב תקופתי (פוטנציאל הגביה)
				גביה שוטפת
		(113,251)	(105,099)	סה"כ שנגבה
				יתרת פיגורים לתקופה
		6,956	8,381	
3,918	3,856	32,113	35,813	יתרת חובות שטרם נגבו לסוף התקופה
3.55%	2.72%	19.99%	16.53%	% גביה מהפיגורים
		94.21%	92.61%	% גביה מהשוטף
3.55%	2.72%	78.82%	75.53%	% גביה מהסה"כ

נתוני ארנונה בחלוקה לחתכים:

ארנונה כולל שיפויים ללא חלוקת הכנסות		ארנונה בלבד (ללא שיפויים וללא חלוקת הכנסות)			
2019	2020	2019	2020		
138,676	159,155	133,616	139,385	חיוב תקופתי שוטף מצטבר	
(118,311)	(124,869)	(113,251)	(105,099)		גביה שוטפת
94.45%	93.71%	94.21%	92.61%		% גביה מהשוטף
<b>סה"כ ארנונה (כולל שיפויים, כולל חלוקת הכנסות השייכת לרשות)</b>		<b>ארנונה בגין חלוקת הכנסות השייכת לרשות</b>			
2019	2020	2019	2020		
138,676	159,155			חיוב תקופתי שוטף מצטבר	
118,311	124,869			גביה שוטפת	
94.45%	93.71%			% גביה מהשוטף	
		<b>2019</b>	<b>2020</b>		
				סכומים שנגבו ע"י הרשות עבור רשויות אחרות	

## עיריית יהוד - מונסון

נספח 3 לטופס 1

### מצב חשבון המלוות לפרעון

**ליום 31 בדצמבר 2020 באלפי ש"ח**

31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2020	31.12.2020	31.12.2020	31.12.2020
סה"כ	סה"כ	סה"כ	אחרות	מערכות סולאריות	מיזמי PPP	מים וביוב
36,317	27,833	18,859	18,859			
36,317	27,833	18,859	18,859			
8,484	8,974	9,491	9,491			
27,833	18,859	9,368	9,368			
4,835	3,226	1,373	1,373			
<b>32,668</b>	<b>22,085</b>	<b>10,741</b>	<b>10,741</b>			

יתרות המלוות (קרן) שנתקבלו למעשה ונשארו לפרעון בתחילת השנה

פחות - תשלומים ע"ח קרן בלבד בשנת הדוח (\*\*)

יתרת מלוות (קרן בלבד) לסוף השנה נוסף - ריבית והפרשי הצמדה על הקרן שנצברו לסוף השנה \*

סה"כ עומס המלוות לסוף השנה כולל ריבית והפרשי הצמדה

\* חישוב ההצמדה על המלוות נעשה בהתאם למדד המחירים לצרכן לחודש נובמבר 2020 (מדד ידוע).

2018	2019	2020	סכום פרעון כלל המלוות
8,484	8,974	9,491	סכום פרעון המלוות בתקציב הרגיל בשנת הדוח:
1,804	1,315	794	קרן
1,846	1,947	1,897	ריבית
<b>12,134</b>	<b>12,236</b>	<b>12,182</b>	הצמדה
			**סה"כ

\*\*\* התאמה לטופס 2:  
בסעיף פרעון מלוות

12,236      12,182

12,236      12,182

סה"כ

להלן תחזית פרעון המלוות (קרן והצמדה):

8,637	שנה ראשונה
257	שנה שניה
258	שנה שלישית
258	שנה רביעית
258	שנה חמישית
1,073	שנה שישית ואילך
<b>10,741</b>	

## עיריית יהוד - מונסון

נספח 1 לטופס 2

### ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - תקבולים ותשלומים לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה לשנת הכספים 2020 באלפי ש"ח

הביצוע 2019	הסטיות נטו		הביצוע	התקציב	שינויים	תקציב מקורי	חלק א' - תקבולים ותשלומים כללי
	מעל	מתחת					
204,791	4,935		227,216	222,281	9,847	212,434	הכנסות
204,791	(4,935)		227,216	222,281	9,847	212,434	הוצאות

% מסה"כ	הביצוע 2019	הסטיות נטו		% מסה"כ	הביצוע	התקציב	חלק ב' - הכנסות לפי מקורות
		מעל	מתחת				
							<b>1 הכנסה עצמית</b>
71.76%	146,950		2,868	63.22%	143,639	146,507	גביה ישירה 1.1
1.82%	3,719		127	2.80%	6,351	6,478	הכנסות מריבית, שונות ובלתי רגילות 1.2
0.10%	200		3,932	0.44%	994	4,926	העברה מקרנות פיתוח 1.3
73.67%	150,869		6,927	66.45%	150,984	157,911	
							<b>2 הכנסות מהממשלה</b>
23.71%	48,564	9,976		24.62%	55,937	45,961	השתתפות משרדי ממשלה 2.1
0.15%	298		109	0.23%	525	634	מענקים מיוחדים ומיועדים 2.5
2.47%	5,060	1,995		8.70%	19,770	17,775	חלף הכנסות עצמיות מארנונה 2.6
26.33%	53,922	11,971	109	33.55%	76,232	64,370	
<b>100.00%</b>	<b>204,791</b>	<b>11,971</b>	<b>7,036</b>	<b>100.00%</b>	<b>227,216</b>	<b>222,281</b>	סה"כ הכנסות לפי מקורות



## עיריית יהוד - מונסון

נספח 1 לטופס 2 - המשך

### ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - תקבולים ותשלומים

#### לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה

#### לשנת הכספים 2020 באלפי ש"ח

סוג ההוצאה	תקציב	הביצוע	% מסה"כ	הסטיות נטו		הביצוע	% מסה"כ
				מתחת	מעל		
1 משכורות ושכר	76,675	77,002	33.89%		327	73,071	35.68%
2 אחזקה ומנהל (למעט הוצאות מימון)	11,851	11,255	4.95%	596		10,751	5.26%
3 הוצאות מימון	1,888	1,498	0.66%	390		1,557	0.76%
4 הוצאות תפעול	63,022	66,361	29.21%		3,339	66,520	32.48%
5 השתתפויות ותמיכות	52,129	54,397	23.94%		2,268	40,572	19.81%
6 הוצאות חד פעמיות	30	35	0.02%		5	84	0.04%
7 פרעון מלוות	12,276	12,182	5.36%	94		12,236	5.97%
9 העברה מתקציב רגיל לקרן עודפים	4,410	4,486	1.97%		76		
סה"כ הוצאות	<b>222,281</b>	<b>227,216</b>	<b>100.00%</b>		<b>1,080</b>	<b>204,791</b>	<b>100.00%</b>

## עיריית יהוד - מונסון

נספח 2 לטופס 2

### ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - הוצאות לפי שירותים ויעודים לעומת הכנסות

#### מיועדות ובלתי מיועדות לשנת הכספים 2020 באלפי ש"ח

הסטייה נטו (עודף (גרעון))	לפי ביצוע	לפי תקציב	סטיות (מעל) מתחת	ביצוע	תקציב	סטיות (מתחת)	ביצוע	תקציב	הוצאות	הכנסות	פרקי התקציב
<b>א. הכנסות והוצאות מיועדות</b>											
1,161	(35,079)	(36,240)	1,161	35,079	36,240					6	1. הנהלה וכלליות
(803)	(38,164)	(37,361)	558	45,328	45,886	(1,361)	7,164	8,525	7	2	2. שירותים מקומיים
1,827	(39,435)	(41,262)	(6,099)	96,199	90,100	7,926	56,764	48,838	8	3	3. שירותים ממלכתיים
(2,374)	197	2,571	5	775	780	(2,379)	972	3,351	9	4	4. מפעלים
(1,006)	(43,009)	(42,003)	(560)	49,835	49,275	(446)	6,826	7,272	99	5	5. בלתי רגילים
(1,195)	(155,490)	(154,295)	(4,935)	227,216	222,281	3,740	71,726	67,986			סה"כ הכנסות והוצאות מיועדות
<b>ב. הכנסות בלתי מיועדות</b>											
1,463	155,458	153,995				1,463	155,458	153,995		1	1. גביה ישירה
(268)	32	300				(268)	32	300		1.19	2. מענקים כלליים
1,195	155,490	154,295				1,195	155,490	154,295			סה"כ הכנסות בלתי מיועדות
			(4,935)	227,216	222,281	4,935	227,216	222,281			סה"כ כללי
<b>אי איזון תקציבי</b>											
<b>הסטייה נטו עודף (גרעון)</b>											

## עיריית יהוד - מונסון

נספח 3 לטופס 2

### דוח ביצוע התקציב הרגיל - ממוין לפי מסגרת משרד הפנים לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2020 באלפי ש"ח

הסעיף הכנסות	תקציב	ביצוע	% מסה"כ	עודף (גרעון)	ביצוע 2019	% מסה"כ
ארנונה	110,055	109,290	48%	(765)	118,801	58%
הנחות בארנונה (*)	24,828	25,596	11%	768	13,870	7%
מכירת מים	100	111	0%	11	144	0%
יתר עצמיות	15,656	9,161	4%	(6,495)	14,551	7%
משרד החינוך	29,410	35,747	16%	6,337	33,454	16%
משרד הרווחה	13,540	15,269	7%	1,729	12,697	6%
משרדים אחרים	3,011	4,921	2%	1,910	2,413	1%
מענקים מיוחדים ומיועדים	634	525	0%	(109)	298	0%
חלף הכנסות עצמיות מארנונה	17,775	19,770	9%	1,995	5,060	2%
תקבולים אחרים	7,272	6,826	3%	(446)	3,503	2%
סה"כ ללא כיסוי גרעון מצטבר	222,281	227,216	100%	4,935	204,791	100%
סה"כ הכנסות	<b>222,281</b>	<b>227,216</b>		<b>4,935</b>	<b>204,791</b>	
<b>הוצאות</b>						
משכורות ושכר כללי	47,744	49,058	22%	(1,314)	46,867	23%
פעולות כלליות	50,044	47,422	21%	2,622	47,910	23%
שכר חינוך	22,901	22,352	10%	549	20,841	10%
פעולות חינוך	34,033	39,482	17%	(5,449)	40,458	20%
שכר רווחה	6,030	5,592	2%	438	5,363	3%
פעולות רווחה	17,307	18,611	8%	(1,304)	16,177	8%
פרעון מלוות	12,276	12,182	5%	94	12,236	6%
מימון	1,888	1,498	1%	390	1,557	1%
חד פעמיות	6,080	6,318	3%	(238)	421	0%
הנחות בארנונה (**)	23,978	24,701	11%	(723)	12,961	6%
סה"כ ללא כיסוי גרעון מצטבר	222,281	227,216	100%	(4,935)	204,791	100%
סה"כ הוצאות	<b>222,281</b>	<b>227,216</b>		<b>(4,935)</b>	<b>204,791</b>	

(\*) כולל הנחות ועדה, הנחות על פי דין, הנחות מימון ופטורים.

(\*\*) כולל הנחות ועדה והנחות או פטורים על פי דין. הנחות מימון נכללו בסעיף הוצאות מימון

## עיריית יהוד - מונסון

נספח 4 לטופס 2 חלק א

### נתוני כח אדם והוצאות שכר לשנה שנתיימה ביום 31 בדצמבר 2020

שנה קודמת			שנה נוכחית				
שכר ממוצע בפועל לשנה למשרה אלפי ש"ח	הוצאות שכר בפועל אלפי ש"ח (דוח 66)	מצבת משרות כוח אדם בפועל	שכר ממוצע בפועל לשנה למשרה אלפי ש"ח	הוצאות שכר בפועל אלפי ש"ח (דוח 66)	מצבת משרות כח אדם ממוצעת	תקן כח אדם רשותי	
130.62	20,829	159	131.53	21,915	166.62	226.66	
130.62	46	0	131.53	529	4.02		חינוך עם תקן
<b>130.62</b>	<b>20,875</b>	<b>160</b>	<b>131.53</b>	<b>22,444</b>	<b>170.64</b>	<b>226.66</b>	חינוך ללא תקן
196.87	5,339	27	193.94	5,564	28.69	30.84	סה"כ חינוך
196.87	27	0	193.94	5	0.03		רווחה עם תקן
<b>196.87</b>	<b>5,366</b>	<b>27</b>	<b>193.94</b>	<b>5,569</b>	<b>28.72</b>	<b>30.84</b>	רווחה ללא תקן
352.54	6,522	19	343.69	8,001	23.28	23.28	סה"כ רווחה
							יתר המשרות בכירים עם תקן
<b>352.54</b>	<b>6,522</b>	<b>19</b>	<b>343.69</b>	<b>8,001</b>	<b>23.28</b>	<b>23.28</b>	
176.18	17,396	99	166.54	15,373	92.31	106.17	סה"כ יתר המשרות בכירים
176.18	228	1	166.54	75	0.45		יתר המשרות אחרים עם תקן
<b>176.18</b>	<b>17,624</b>	<b>100</b>	<b>166.54</b>	<b>15,448</b>	<b>92.76</b>	<b>106.17</b>	יתר המשרות אחרים ללא תקן
							סה"כ יתר המשרות אחרים
<b>203.71</b>	<b>24,146</b>	<b>119</b>	<b>202.08</b>	<b>23,449</b>	<b>116.04</b>	<b>129.45</b>	סה"כ יתר המשרות
<b>164.88</b>	<b>50,387</b>	<b>306</b>	<b>163.17</b>	<b>51,462</b>	<b>315.40</b>	<b>386.95</b>	סה"כ
718.00	2,154	3	750.00	2,250	3.00		נבחרים
136.74	17,251	126	137.45	18,723	136.22		פנסיונרים
	3,078			242			הוצאות בגין סיום יחסי עובד מעביד בכירים
				4,064			הוצאות בגין סיום יחסי עובד מעביד אחרים
<b>167.61</b>	<b>72,870</b>	<b>435</b>	<b>168.80</b>	<b>76,741</b>	<b>454.62</b>	<b>386.95</b>	סה"כ עובדים בתקציב רגיל
<b>167.61</b>	<b>72,870</b>	<b>435</b>	<b>168.80</b>	<b>76,741</b>	<b>454.62</b>	<b>386.95</b>	סה"כ כללי

1. בעקבות גידול באוכלוסייה שכר הנבחרים עודכן בחודש מרץ 2020 בהתאם לחוזר מנכ"ל 3/2020 רטרו מתחילת שנת 2019 לפי רשות עם אוכלוסייה בין 30001-50000 נפשות.

## עיריית יהוד - מונסון

נספח 4 לטופס 2 חלק ב

### דוח השכר לפי פרקי תקציב לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2020

הפרש		ביצוע 2020 לפי דוח 66		תקציב 2020		
עלויות שכר אלפי ש"ח	מספר משרות	עלויות שכר אלפי ש"ח	מספר משרות	עלויות שכר אלפי ש"ח	מספר משרות	
(105)		2,332	3	2,227	3	הנהלה וכלליות 6
(417)	4	8,110	32	7,693	36	נבחרים 61
(89)	1	2,807	12	2,718	13	מנהל כללי 61
(611)	5	13,249	47	12,638	52	מנהל כספי 62
						סה"כ הנהלה וכלליות
68	3	4,231	21	4,299	24	שירותים מקומיים 7
90	(1)	1,997	10	2,087	10	תברואה 71
(99)	4	3,676	14	3,577	18	שמירה ובטחון 72
(117)	(0)	1,066	4	949	4	תכנון ובנין עיר 73
179	0	761	5	940	5	נכסים ציבוריים 74
144	1	356	2	500	3	שרותים עירוניים שונים 76
						פיקוח עירוני 78
265	7	12,087	57	12,352	64	סה"כ שרותים מקומיים
						שרותים ממלכתיים 8
(221)	3	2,979	13	2,758	15	מנהל החינוך 811
(469)	53	20,612	158	20,143	211	חינוך 812
(103)	2	2,448	12	2,345	14	תרבות 82
75	2	5,955	29	6,030	31	רווחה 84
(718)	60	31,994	211	31,276	271	סה"כ שרותים ממלכתיים
		519	2	519	2	מפעלים 9
						מים 91
12		169	1	181	1	נכסים 93
12		688	3	700	3	סה"כ מפעלים
986	4	18,723	136	19,709	140	גימלאים
(66)	75 *	76,741	455	76,675	530	סה"כ כללי

\* הערה: הסך הנ"ל כולל הוצאות לסיוס יחסי עובד מעביד בסך 4,306 אלפי ש"ח  
רכישת שרותי כוח אדם

הפרש עלויות	ביצוע 2020		תקציב 2020		
מס' שעות העסקה	עלות כוללת	מס' מועסקים	מס' שעות העסקה	עלות כוללת	מס' מועסקים
(64)	563		499		

מוזכירה, עובד תחזוקה, וטרינר, מוקד, הון אנושי

**עיריית יהוד - מונסון**

נספח 5 לטופס 2

**התפלגות מרכיבי השכר לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2020**

2019		2020		סוג תשלום
% מסה"כ	ביצוע אלפי ש"ח	% מסה"כ	ביצוע אלפי ש"ח	
42.00%	30,604	43.14%	33,104	שכר משולב כולל הפרשי שכר
4.36%	3,175	4.58%	3,517	שעות נוספות - רשומות
7.47%	5,442	5.61%	4,306	הוצאות לסיום יחסי עובד מעביד
3.01%	2,192	2.87%	2,203	אחזקת רכב
21.77%	15,863	22.49%	17,261	תשלומי פנסיה
3.84%	2,798	3.12%	2,396	תשלומים שונים - הבראה, ביגוד, טלפון, קצובת נסיעה ועוד
<b>82.44%</b>	<b>60,074</b>	<b>81.82%</b>	<b>62,787</b>	סה"כ שכר ותשלומים
2.83%	2,063	2.89%	2,220	תשלומי ביטוח לאומי מעביד
8.71%	6,345	9.17%	7,038	קופת גמל מעביד, קרן השתלמות
5.71%	4,164	5.82%	4,464	מס שכר ומס מעסיקים
0.31%	224	0.30%	232	
<b>17.56%</b>	<b>12,796</b>	<b>18.18%</b>	<b>13,954</b>	סה"כ נלוות
<b>100.00%</b>	<b>72,870</b>	<b>100.00%</b>	<b>76,741</b>	סה"כ כללי

**התאמה בין הוצאות השכר הנ"ל לבין הוצאות השכר בנספח 1 לטופס 2**

2019	2020	
72,870	76,741	סה"כ שכר ומשכורות לפי דוחות 66 החודשיים -
218	260	השתתפות בפנסיה
(17)	1	קיזוז יתרת עובדים שפרשו
<b>73,071</b>	<b>77,002</b>	הוצאות שכר לפי נספח 1 לטופס 2

## עיריית יהוד - מונסון

נספח 6 לטופס 2

### הדוח הכספי לשנת 2020

#### ארנונה כללית

#### ניתוח תעריפים למ"ר בשקלים חדשים

2018	2019	2020		הסקטור
תעריף משוקלל	תעריף משוקלל	תעריף משוקלל	תעריף מינימום (*)	
51.50	51.45	52.34	35.79	מבנה מגורים
171.12	180.51	184.52	70.26	משרדים שירותים ומסחר
1,388.89	1,390.69	1,425.28	477.81	בנקים וחברות ביטוח
166.38	166.41	162.03	25.61	תעשייה
123.65	123.76	126.84	39.54	בתי מלון
192.83	199.63	204.60	47.43	מלאכה
0.14	0.14	0.14	0.01	אדמה חקלאית
2.82	2.82	2.89	0.01	קרקע תפוסה
67.28	67.45	69.12	1.47	חניונים

(\*) תעריף המינימום כפי שנקבע בתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות בשנת 2020)  
 (\*\*\*) תעריף משוקלל שקל חדש לדונם

עיריית יהוד - מונסון

נספח 1 לטופס 3

ריכוז התקבולים והתשלומים של התקציב הבלתי רגיל לפי פרקי התקציב לשנת הכספים 2020 באלפי ש"ח

סטיה - גרעונות		סטיה - עודפים		עודף (גרעון) נטו	עודף הוצאות ברוטו	עודף הכנסות ברוטו	הביצוע המצטבר		הביצוע בשנת 2020		הביצוע עד 31.12.2019		התקציב המאושר	מספר פרק	הפרק התקציבי	סה"כ תב"רים	מספר תב"רים		
עקב הוצאות מעל	עקב הכנסות מתחת	עקב הוצאות מתחת	עקב הכנסות מעל				הכנסות	הוצאות	הכנסות	הוצאות	הכנסות	הוצאות					הכנסות	הוצאות	סגורים
			30	30		30	510	480	30	74	480	406	510	71	תברואה	3	2	1	
			174	174		174	1,742	1,568	417	413	1,325	1,155	1,742	72	שמירה ובטחון	5	4	1	
	10,693	11,688		995	2,650	3,645	18,521	17,526	6,856	9,977	11,665	7,549	29,214	73	תכנון ובנין עיר	27	7	20	
	8,887	25,265		16,378	777	17,155	97,519	81,141	25,868	25,733	71,651	55,408	106,406	74	נכסים ציבוריים	47	12	35	
4,615	9,203	7,687	4,615	(1,516)	3,272	1,756	52,772	54,288	19,603	23,537	33,169	30,751	57,360	81	חינוך	23	6	17	
	16,000	15,802		(198)	756	558	1,690	1,888		993	1,690	895	17,690	82	תרבות	6	1	5	
	500	241		(259)	348	89	3,029	3,288	1,400	2,242	1,629	1,046	3,529	84	רווחה	2		2	
4,615	48,203	64,764	4,615	16,561	7,838	24,399	180,621	164,060	55,684	64,620	124,937	99,440	224,209		סה"כ	125	38	87	
	6,401	6,401					44,552	44,552					50953		תב"רים שנסתיימו	38		38	
4,615	41,802	58,363	4,615	16,561	7,838	24,399	136,069	119,508	55,684	64,620	124,937	99,440	173,256		סה"כ נטו	87		87	



## עיריית יהוד - מונסון

דוח תמיכות והשתתפויות

### דוח כספי לשנת 2020

השתתפויות ותמיכות שנתנו ע"י הרשות

#### בשנת 2020

(אלפי ש"ח)

ביצוע 2020	תקציב 2020	
		<b>תמיכות במסגרת ועדת תמיכות</b>
		תמיכה במוסדות בתחום החינוך
288	288	תמיכה במוסדות בתחום הנוער
206	206	תמיכה במוסדות בתחום הספורט
		תמיכה במוסדות בתחום התרבות
		תמיכה במוסדות בתחום הבריאות
102	102	תמיכה במוסדות בתחום הרווחה
56	56	תמיכה במוסדות בתחום הדת
8	8	תמיכה במוסדות בתחום המסורת היהודית
<b>660</b>	<b>660</b>	<b>סה"כ</b>
		<b>השתתפויות לפי חוקים ותקנות</b>
178	188	השתתפות בהג"א כלל ארצי
213	220	השתתפות במד"א
2,412	2,405	השתתפות בתקציב המועצה הדתית
81	85	השתתפות באגוד ערים לכיבוי אש
5,424	5,424	השתתפות בתקציב המרכז לשלטון המקומי
125	130	הטמנת אשפה איגוד ערים
		איגוד ערים ניקוז
<b>8,433</b>	<b>8,452</b>	<b>סה"כ</b>
		<b>השתתפויות לפי הסכם</b>
1,607	1,420	מתנ"ס
243	175	עמותות הסתדרות לרווחת העובדים
136	135	החברה למימון יהוד מונסון
<b>1,986</b>	<b>1,730</b>	<b>סה"כ</b>
		<b>השתתפויות אחרות</b>
3,441	3,501	השתתפויות חינוך
15,176	13,808	השתתפויות רווחה
<b>18,617</b>	<b>17,309</b>	<b>סה"כ</b>
<b>24,701</b>	<b>23,978</b>	<b>הנחות בארנונה</b>
<b>54,397</b>	<b>52,129</b>	<b>סה"כ תמיכות והשתתפויות</b>

## עיריית יהוד - מונסון

660	660	<u>ריכוז</u>
8,433	8,452	תמיכות במסגרת ועדת תמיכות
1,986	1,730	השתתפויות לפי חוקים ותקנות
18,617	17,309	השתתפויות לפי הסכם
24,701	23,978	השתתפויות אחרות
		הנחות בארנונה
<u>54,397</u>	<u>52,129</u>	סה"כ