



עיריית יהוד-מונוסון

ישיבת מועצת עיר

מז המניין

מס' 7/23

מיום 5/6/2023

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 7/23
שהתקיימה ביום שני 5/6/23 בבניין העירייה

נוכחים:

- ראש העיר	גב' יעלה מקליס
- חבר מועצה	מר בן-ציון רזניק
- סגן ראש העיר	מר שימי בונפיל
- סגן ראש העיר	מר יוסי חזן
- מ"מ וסגן ראש העיר	מר שמואל רוטמן
- חברת מועצה	גב' אתי פרץ
- חבר מועצה	מר יצחק לנדר
- חבר מועצה	מר אמנון סעד
- חבר מועצה	מר הדר מימון
- חבר מועצה	מר חיים מימון
- חבר מועצה	מר ליאור גלבוץ
- חבר מועצה	אורי שנהר
- חברת מועצה	יפעת זמיר

חסרים:

- חבר מועצה	מר ויקטור ג'נח
- חברת מועצה	דקלה שן-טל

סגל:

- מנכ"ל העירייה	גיל סימנהויז
- יועמ"ש	עו"ד רוני חלמיש
- גזבר העירייה	רו"ח גל לניאדו
- מבקר העירייה	ישורון פרסיק
- מנהל אגף שירות	ליאור בוקר
- סגנית היועץ המשפטי	עו"ד שרית קפלן
- מנכ"ל החברה הכלכלית	איליה קארפ
- דובר	דניאל נחמיה
- ראש צוות אזרחים ותיקים	יהודית שורק
- רו"ח החברה הכלכלית	רו"ח שייקה רוט

על סדר היום:

1. דבר ראש העיר.
2. אישור לפתיחת תב"ר בסך של 800,000 ₪ לשיפוץ אשכול הפיס. מקורות מימון: מפעל הפיס
3. אישור לפתיחת תב"ר בסך של 400,000 ₪ להסבת מגרש ההוקי למגרש קט רגל סינטטי מקורות מימון: מפעל הפיס.
4. אישור פתיחת תב"ר בסך של 1,000,000 ₪ לסבסוד השתתפות ילדי העיר בקייטנות קיץ עירוניות ובפעילויות הקיץ של תנועות הנוער. מקורות המימון: קרן עודפים
5. אישור מועצת העיר להמלצות הוועדה לבחירת המועמדים לקבלת אות "יקיר העיר" לשנת 2022.
6. דיווח הדו"ח השנתי של העירייה ל 31.12.22 במתכונת הרבעונית
7. דיווח למועצת העיר בשבתה כאסיפה כללית של החברה הכלכלית לפיתוח יהוד מונוסון בע"מ, על הדו"ח הכספי של החברה לשנת 2022.
8. אישור הסכמי פשרה לפי סעיף 339 לפקודת העיריות (נוסח חדש)
9. אישור מחיקת חובות לפי סעיף 338 לפקודת העיריות (נוסח חדש)
10. בקשת מגן דוד אדום לפטור חלקי מארנונה ל"מוסד מתנדב לשירות הציבור"
11. אישור מועצת העיר לפתיחת תב"ר בסך של 500,000 ₪ לשיפוץ וחיידוש רחבת האנדרטה העירונית לנספי השואה. מקורות מימון: קרנות הרשות
12. אישור לניהול משא ומתן לאספקת ארוחות חמות למועדוני אזרחים ותיקים.

פרוטוקול

יעלה מקליס: ערב טוב לכולם. קודם כל אני מודה לכל מי שהגיע והקדים. חלקכם מן הסתם מאותה הסיבה שאני ביקשתי. אז נאחל לכל מי שהיום חוגג, חגיגה כזו או אחרת, מזל טוב ובאמת תודה רבה.

סעיף מס' 1 - דבר ראש העיר

יעלה מקליס: אנחנו מתחילים עם כמה עדכונים קצרים, אנחנו מעדכנים שתוכנית פינוי בניוי בן צבי-כצנלסון אושרה להפקדה בוועדה המחוזית. אני אעשה את זה בקצרה. מעבר לדירות הרגילות, משולבים בבניינים גם דירות קטנות שמיועדות למשפחות קטנות, ולבודדים, שטחי מסחר, מבני ציבור, גני ילדים, מעונות יום ומרכז מתחם של גינות משחקים ושטחים ירוקים. לאחרונה, הגברנו את הביטחון האישי, התקנו בגנים הציבוריים לחצני מצוקה. הלחצנים הם השלמה, או שלב נוסף, בהגברת הביטחון האישי, כולל פריסת מצלמות במרחב הציבורי ומחוברים למוקד העירוני על בסיס רשת התקשורת העירונית שנקראת "לורה" ומאפשרת קבלת מידע ונתונים מחיישני הצפה גם שהותקנו במקלטים, הציבוריים. חיישני מדידת זיהום אוויר, חיישני מדידת עומס בפחים המוטמנים שגם הם יותקנו כפיילוט ואיסוף מידע ושיפור השירות לתושב. בנוסף, כחלק מהפיכה והשיפור בחזות במרחב הציבורי התחדשנו בעשרות עמודי תאורה חדשים, שהם ישפרו את המרחב ויגדילו את האור, ישפרו גם את הביטחון. אנחנו בשלב האחרון של פיילוט מאוד מעניין שנקרא "אספתי". "אספתי" הוא פיילוט שאנחנו מובילים של שאטל עירוני, שבודק את הצורך בשירות ועל פי תוכנות הפיילוט, אנחנו נמשיך לעבוד. הפיילוט הוא תוצאה של שיתוף פעולה עם מרכז החדשנות של מרכז בלומברג סגול באוניברסיטת ת"א, הפקולטה לניהול החדשנות, ובהמשך להשתלמות שעברו 20 ראשי רשויות-

הדר מימון: כמה זמן הפיילוט הזה יימשך?

יעלה מקליס: שבוע ימים כרגע. הוא כרגע שבוע ימים, אוספים נתונים ובעקבות הנתונים שיאספו, יחליט איך להמשיך-

ליאור בוקר: זה שבועיים, בעצם, אחד נקרא "אספתי" והשני נקרא "פיק-אפ". "אספתי" התחיל ביום ראשון, מסתיים ביום חמישי שהוא מוציא שאטלים מיהוד לנתב"ג, ציר אחד וציר שני מיהוד לתוך העיר ומחזיר חזרה. הפיק אפ יהיה שבוע הבא ניסוי, שהוא בעצם טיפה יותר היברידי. אם נוסע מחכה להם בתחנה והאוטובוס פסח עליו, אנחנו עם מיניבוסים ניקח אותו לצומת-

אמנון סעד: השאטל, מאיפה הוא יוצא?

ליאור בוקר: ממספר תחנות שהגדרנו בפילוט. יש מס' תחנות, 5 תחנות שהגדרנו, שבפיילוט הן מופיעות כרגע. במידה וזה יצליח, אם זה יצליח, אנחנו נעשה את זה הרבה יותר רחב.

הדר מימון: רגע, השאטל מוביל?

ליאור בוקר: כן. לנתיב המהיר של ת"א ולרכבת בנתב"ג-

הדר מימון: רעש וצלצולים הדבר הזה, ובסוף זה ארבעה ימים?

יעלה מקליס: זה פיילוט, הדר, לא ציפיתי שתבין, אבל-

ליאור בוקר: זה 5 תחנות ששמנו כפיילוט, (מסביר את המסלולים), מבוא החורש, רמז, יורד למוהליבר ויוצא מכיוון "ביג" לאזור תעשייה, לצומת-

חיים מימון: איפה ברמז?

ליאור בוקר: אני לא זוכר בדיוק איפה ברמז, אבל אפשר לראות, כתוב-

אמנון סעד: כמה פעמים ביום?

ליאור בוקר: מתחיל בשש בבוקר ומסתיים בשבע בערב, בין שש לשתיים בפיקים של כל 20 דקות, ומשלוש מתחדש עד שבע בערב, זה מחזיר אותם לעבודה, מת"א ומנתב"ג-

אמנון סעד : משלוש עד שבע ?

ליאור בוקר : כן.

אמנון סעד : באיזה מכוניות ?

ליאור בוקר : ארבעה כלים, ארבעה מיניבוסים. שניים בכל צד.

אמנון סעד : יש פה השתתפות של משרד התחבורה, משהו ?

ליאור בוקר : כרגע לא, אנחנו עובדים על זה-

יעלה מקליס : כרגע לא, הפיילוט הוא במימון שלנו. זה בעקבות עבודה שעשה צוות חדשנות עירוני בנושא הזה ובעקבות צרכים שעלו מהשטח. כמו שאמרנו, זה פיילוט של שבוע ושבוע, ובעקבות הלקחים והמסקנות שיגיעו מהפיילוט גם נערב את משרד התחבורה וגם נשקול איך להמשיך את זה-

אמנון סעד : והפיק-אפ ששבוע הבא אתם עושים-

ליאור בוקר : פיק-אפ שבוע הבא, לקדם את הנוסעים ב- 461. זה נותן מגוון של אוטובוסים שלא נכנסים היום ליהוד, כל מי שנע על ציר 461 ו- 412 ירוויחו אותו, את התחנה שם.

אמנון סעד : אנחנו נביא אותם לשם ?

ליאור בוקר : כן.

יעלה מקליס : טוב, כמו שאמרתי זו תוצאה שנעשתה במשך כמה חודשים-

הדר מימון : כמה עולה השאטל הזה, להסעה, ליום אחד ?

ליאור בוקר : לא זוכר. זה לפי מכרז של כמה עולה מיניבוס ביום. לפי המכרז של "שאשא", שהוא בכל מקרה עובד במכרז הזה בבתי הספר.

חיים מימון : לא, כמה זה עולה לאנשים, לתושבים-

ליאור בוקר : לא, זה בחינם.

יעלה מקליס : כרגע זה לא עולה, זה פיילוט.

הדר מימון : תשאירו את זה עד הבחירות-

יעלה מקליס : כל הכבוד לצוות, כל הכבוד על הרעיון, כל הכבוד להדר על הפירגון. אנחנו מודים לך, זה עושה לנו טוב ומחמם את הלב של העובדים שעושים את העבודה במשך תקופה ארוכה. הנושא הבא-

הדר מימון : דווקא הבת שלי, אני חושב היחידה שהשתמשה בזה אתמול-

יעלה מקליס : משפחת מימון היתה צרכנית טובה של הדבר הזה. טוב, יופי. גאווה גדולה.

דורגנו בקרב הערים הקטנות עם שיעורי גיוס הגבוהים ביותר, 90% שיעורי גיוס. 90% זכאות, אחר כך, במקום השני, בשירות משמעותי. לנשים, מקום רביעי בשירות משמעותי. אז, באמת, גאווה גדולה לילדים וגאווה גדולה למשפחות, למערכת החינוך הפורמלית והבלתי פורמלית ולכל מי שעוסקים בטיפול.

אנחנו מציינים בימים אלו את חודש הספר וחודש הגאווה, אתם מזומנים להיכנס לרשתות החברתיות, לפרסומים העירוניים, ולהתעדכן באירועים הרבים שמתקיימים ותודה רבה לכל הצוות שעוסק בפעילות.

הדר מימון : גם מסיבת 50 לצופי יהוד.

יעלה מקליס : נכון, כן. שבט "משואות" חגג 50, באירוע מאוד יפה, הילדים היו מבסוטים על הבמה, הרבה הורים והרבה קהילה. במקביל, שבט "מכבים" חילק דרגות, בקיצור, הייתה חגיגה צופית אצלנו בעיר.

הדר מימון : אני רק רוצה לומר בעניין הזה שישבתי שם בין ההורים, בקהל, ולא היה ניתן לשמוע אותך בכלל בגלל מערכת ההגברה, זה היה קטסטרופה. הילדים עבדו שבוע שלם בהכנות של העסק הזה, בשמש, השקיעו מאמץ רב בעניין הזה ובסוף עם מערכת ההגברה לא שמעו שום דבר, זה היה ממש מצער. השאלה היא אם אין לנו אפשרות לסייע שם במערכת הגברה נורמלית בנוסף למיליון השקלים שהבטחת להם כתמיכה ב-

יעלה מקליס : אם "הצופים" יפנו ויבקשו, אני בטוחה שנמצא את הדרך לתת להם את המערכת, למרות שלעירייה אין מערכת הגברה גדולה, גם היא משתמשת בשירותים של גורמים חיצוניים. אבל, אם ירצו להשתמש במכרז שיש לנו, אני בטוחה שנשמח לתת להם את האפשרות ליהנות מהמחירים האלה. היה לנו גם טורניר של בתי הספר היסודיים, נקרא טורניר גביע ראש העיר בקט-רגל, יחד עם נבחרת בנים, בנות, היה מאוד מרגש, באמת, אירוע מאוד ספורטיבי ויפה. כמו שדיברנו, אישרנו בוועדת תכנון ובניה את תוכניות העיצוב האדריכלי, פיתוח ובינוי של מתחם מוהליבר, כל ששת תתי-מתחמים שכולל עיצוב הבניינים, הקישור עם הרחוב, הפארק השכונתי, חניות תת-קרקעיות, מערכת פינוי אשפה פנאומטית וכולי. עם החתימה על הסכם הפיתוח, יוכל כל יזם שהשלים את תנאי הוועדה להגיש בקשה להיתרי בנייה. ברחוב ויצמן נמשכות עבודות השיפוץ, הן ייערכו מספר חודשים אנחנו משתדלים לעשות אותן במקטעים כדי להקטין כמה שיותר את אי הנוחות שנגרמת למשתמשים, אבל, עוד לא מצאנו את הדרך לעשות את זה בלי איזו סוג של הפרעה קטנה. רחוב רמב"ם, במקטע הדרומי, סיימנו לחדש. התחלנו ברחוב נרקיס. לאחר סיום עבודות התאגיד במתחם אשכנזי, סליחה, התחלנו את העבודות בתחילת סעדיה חתוכה, ועוד ועוד פעילויות לשיפור המרחב הציבורי אצלנו בעיר. מזכיר לי סגן ראש העיר, אני לא זוכרת אם דיברנו על זה בפעם הקודמת, אבל יש לנו אלופת עולם בג'ודו- ענבר לניר, זכתה באליפות העולם. היא מונדיאליטו-

מדברים ביחד

יעלה מקליס : רגע, נגיע עם הצעירים. ענבר לניר גם כן התחילה את הקריירה שלה פה בג'ודו. ענבר שלנו התחילה פה בג'ודו, ביהוד, היא שלנו. אחר כך ליווינו אותה בחטיבה ובתיכון, היא הייתה גם בטוקיו ועכשיו זכתה באליפות העולם, מפרגנים לה, מעריכים. היא תמיד מוכנה לבוא. היא קיבלה גם כן בבית ספר היובל, עשו לה, כבוגרת בית הספר, טקס, היא תמיד מוכנה לבוא והיא גם מדברת בהרצאת השראה לילדים, לספורטאים, בכל סוג של ספורט.

סעיף 2 - אישור לפתיחת תב"ר בסך של 800,000 ₪ לשיפוץ אשכול הפיס.

יעלה מקליס : טוב, אז אנחנו מתחילים את נושא מספר 2 - אישור לפתיחת תב"ר בסך 800 אלף שקלים לשיפוץ אשכול הפיס, מקורות מימון - מפעל הפיס. דברי הסבר - אשכול הפיס הממוקם בצמוד לתיכון משרת את תלמידי התיכון, החטיבות ולאחר שעות הלימודים את העירייה, את המתנ"ס וכולל אולם תיאטרון לכ- 190 איש וחדרי חוגים. המבנה זקוק לשיפוץ עומק, הכולל חידוש מערכות אינסטלציה, שיפוץ כולל של שירותים, טיפול בליקויי בטיחות, הסדרת נגישות ועוד. בהתאם לאומדן שהוכן, עלות העבודות הנדרשות הן כ- 800 אלף שקל. העירייה פנתה לפיס לקבלת הרשאה תקציבית לביצוע שיפוץ מתוך היתרה התקציבית העומדת לזכותה של העירייה בכספי הפיס. מהנדס מטעם מפעל הפיס אישר את האומדן ואת כתב הכמויות לשיפוץ, ועדת הרשאות של מפעל הפיס צפויה לאשר את ההרשאה בסוף חודש מאי-

גל לניאדו : אושר עד עכשיו.

יעלה מקליס : אושר? יופי.

אמנון סעד : יתרה תקציבית שנתי, תקופתית, מה?

גל לניאדו : לא, יש לנו תקצוב שם, שהוא עומד על כ- 2 מיליון שקלים ואנחנו ניהלנו-

אמנון סעד : לתקופה? -

גל לניאדו : לשנה.

אמנון סעד : לשנה?

גל לניאדו : זה כל פעם משתנה. כרגע יש שני מיליון שקלים-

אמנון סעד : במלואם?

גל לניאדו : כן. שני מיליון שקלים הם היתרה, ממנה ייעדנו 800 לסעיף הזה, ועוד 400 לסעיף הבא-

יעלה מקליס : אוקיי, תיכף נדבר-

גל לניאדו : ונשאר עוד סכום מסוים-

אמנון סעד : נשאר עוד לבזבז-

גל לניאדו : יש סכום מסוים שצריך היה לייעד אותו, להשקיע אותו-

יעלה מקליס : להשקיע אותו, אמנון. מאחר והאשכול פעיל לאורך כל שנת הלימודים ומטעמי בטיחות-

שימי בונפיל : רגע, אבל צריך אולי להגיד גם שזה הייעוד של הכסף הזה. מפעל הפיס מביא את הכסף-

יעלה מקליס : ברור, הוא יודע. ניתן לבצע את השיפוץ רק במהלך חופשת הקיץ, קרי, מיד עם סיום הלימודים בתיכון בסוף חודש יוני. הצעת ההחלטה מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר בסך 800 אלף שקלים, עבור שיפוץ אשכול הפיס וזאת בכפוף לקבלת ההרשאה ממפעל הפיס-

שימי בונפיל : רגע, יש לי שאלה רק. שאלה לפני ההצבעה. אני מבין שכל המהלך הזה היה כדי שגם העירייה תוכל להשתמש באשכול הפיס-

יעלה מקליס : נכון, נכון-

שימי בונפיל : אחר הצהריים, שזה חשוב שידעו חברי המועצה. בבוקר משתמשים בתי הספר, אחר הצהריים רוצים לעשות שם אירועים ולא ניתן ואי אפשר ואין אב בית, אין מנקה, אין גנן, לכן עשו איזשהו שיתוף פעולה שהעירייה תיקח את העלויות של השיפוץ, הכול עליה, כדי שבאמת נוכל לעשות שם אירועים ונוכל להשתמש בזה-

יעלה מקליס : ב- 1.9 אנחנו רוצים לקחת אחריות על אשכול הפיס ולנהל אותו ביתר יעילות, גם אחר הצהריים. טוב, מי בעד? מי נגד?

הצבעה :

בעד - פה אחד

החלטה : מועצת העיר מאשרת פה אחד, פתיחת תב"ר בסך 800,000 נ"ש לשיפוץ אשכול פיס.

סעיף מס' 3 - אישור לפתיחת תב"ר בסך של 400,000 נ"ש להסבת מגרש ההוקי למגרש קט רגל סינטטי.

יעלה מקליס : אישור לפתיחת תב"ר בסך 400 אלף שקלים להסבת מגרש ההוקי למגרש קט-רגל סינטטי. מקורות מימון- מפעל הפיס. במתחם החטיבות, קיים מתחם הוקי גלגליות שלא נמצא בשימוש, זאת מאחר והעמותה שהפעילה את החוגים הפסיקה את פעילותה כך שלמעשה לאורך כל שנת הפעילות האחרונה, ואף יותר מזה, לא התקיימה פעילות במגרש. במגרש עצמו, נוצרו סדקים ונדרש שיפוץ בכדי להחזירו לכשירות. נוכח הגידול המשמעותי במספר בנות ובני הנוער, הלוקחים חלק בחוגי הכדורגל, ובמספר הקבוצות בעיר, הן במועדון הפועל בני יהוד והן במועדות מכבי, מבוקש להסב את מגרש ההוקי למגרש קט-רגל סינטטי שישרת את תלמידי החטיבות ואת קבוצות הכדורגל הפועלות בעיר. עלות הסבת המגרש והתאמתו הינה 400 אלף ש"ח. העירייה הגישה בקשה למפעל הפיס לקבלת הרשאה תקציבית להסבת המגרש והבקשה צפויה להידון בוועדה המקצועית במפעל הפיס במהלך חודש יוני.

אמנון סעד : רגע, לקהל הרחב זה לא יהיה פתוח?

יעלה מקליס : תלוי-

איציק לנדר : יש לך את המגרשים מאחורה-

מדברים ביחד

אמנון סעד : אתם אומרים שזה ישרת את תלמידי החטיבות ואת קבוצות הכדורגל הפועלות בעיר. האם זה יהיה גם לציבור הרחב או לא, זאת השאלה.

יעלה מקליס : אבל אתה יודע, זאת החלטה שלנו בסוף. האגודות זו תמיכה עקיפה, צריך להחליט אם אנחנו רוצים לתת את הכל או רק חלק, זאת בסוף החלטה-

אמנון סעד : בסוף זה לתושבים שבאים להתארגן. גם שימי כתב על כל מיני מגרשים שחסרים, אז אני חושב-

יעלה מקליס : זה חלק מהעניין ובסופו של דבר זו החלטה שלנו, בהתאם לתמיכות עקיפות, נכון? אז אפשר להחליט-

אמנון סעד : מה זה החלטות עקיפות-

אורי שנהר : לא, זה לא קשור לתמיכות.

יעלה מקליס : ברור, זה שימוש במגרשים.

אורי שנהר : טובת הציבור זה תמיכות?

יעלה מקליס : לא, אם אנחנו מקצים את כל השעות לתמיכות עקיפות לקבוצות הכדורגל, אז לא יישאר זמן לציבור. אם אנחנו משאירים שעות פתוחות, אז יהיה פתוח לציבור.

אורי שנהר : לי יש שאלה. מה אומרת העמותה על זה?

שימי בונפיל : איזו עמותה? זה שלנו-

יעלה מקליס : מה? איזו עמותה?

אורי שנהר : נאמר פה שעד היום, כביכול ראיתי, אני לא מכיר אותה. עד היום, השתמשו בזה לרולר הוקי-

גל לניאדו : זה לא היה פעיל בכלל-

שימי בונפיל : היא לא פעילה, העמותה הזאת.

הדר מימון : אני אעדכן בשם העמותה, אם תרשו לי, כמובן. הייתה מופעלת שם עמותה של הוקי במשך הרבה מאוד שנים שהביאה הרבה מאוד כבוד לעיר הזאת. במשך שנים שיחקו פה שחקנים וגם חלק מבני משפחתי היו בין שחקני ההוקי, שייצגו את יהוד בצורה, באמת, מעוררת גאווה. מקסים, המאמן של ההוקי, אשתו חלתה בסרטן לפני כמה חודשים ומאז הוא סמוך על מיטתה ולכן הוא לא יכול כרגע לאמן ואין מאמן אחר. אבל אני התקשרתי אליו בעקבות ההצעה לסדר היום והוא אמר לי שזה יהיה בכייה לדורות בעיר הזאת, עד שיש מגרש הוקי טוב, במקום למצוא איזה מאמן הוקי, יש פה הרבה מאוד שחקנים של הוקי שמגיעים מהצבא מקבוצות שהוא גידל אותם פה בעיר והם משחקים פה פעמיים-שלוש בשבוע בערבים, במגרש.

יעלה מקליס : אתה מכיר את זה?

איציק לנדר : לא. לבי עם כל הסיפור הזה, רק צריכים באמת להסתכל שבאמת, בהפועל בני יהוד ומכבי בני יהוד, כמות הילדים שמצטרפת כל שנה גדלה פי 3 בכמות הילדים. אין לך מספיק מגרשים. גם אם במגרשים הקטנים שבנו אותם בסביונים משתמשים בהם, המגרש עצמו יהיה פה יותר גדול, הוא מכיל ואפשר להביא לשם את השחקנים. צריך להסתכל גם על הנקודה הזאת.

שמואל רוטמן : לדעתי, בשנים הקרובות זה יגדל מאוד לאור ההישגים של הנבחרת הצעירה, לדעתי זה ישים.

שימי בונפיל : או, מנגד-

הדר מימון : השאלה היא-

שימי בונפיל : או, מנגד, אם מקימים אצטדיון דנדש בשכונה החדשה שם-

הדר מימון : לא, השאלה שנשאלת היא גם, שתי שאלות, אחת- האם השיפוץ הזה הופך את המגרש הזה, בצורה בלתי הפיכה למגרש קט-רגל שמדביקים שם דשא וזהו, נגמר הייחוד שלו כמשטח בטון-

שימי בונפיל : כן, אתה מחזיר אותו לדשא סינטטי-

יעלה מקליס : רגע, רגע, הוא שואל שאלה פשוטה. השאלה אם מדביקים על זה-

הדר מימון : כי לבצע את הבטון הזה זה היה עסק מאוד יקר, והוא יחזיק מעמד הרבה מאוד שנים-

יעלה מקליס : רגע, השאלה היא שאלה טובה. האם שמים עכשיו גומי ואז זה דשא סינטטי, וביום אחד שרוצים להפוך את זה חזרה אפשר למשוך את הגומי ואת הדשא הסינטטי ולהחזיר אותו ליעודו המקורי? על פניו-

הדר מימון : או שאולי מגרשים כאלה יותר קטנים, כמו שיש מגרשים בלא יודע, באולמות הספורט שהם יותר חלקים, או קט-רגל-

גל לניאדו : יש לי תשובה לזה, הדר. להחזיר, אתה צריך אולי לשאול. אבל מה שנעשה, דיברתי עם החברה הכלכלית, עם יעקב דץ שאחראי על זה, אולי גם איליה יודע, אבל בצורה ברורה נאמר שלא מפרקים שום בטון, זה נעשה על הבטון-

מדברים ביחד

יעלה מקליס : רגע, רגע. מי נתן את האומדן?

איליה קארפ : אנחנו נתנו.

יעלה מקליס : אתה יכול להגיד, להצהיר עכשיו לפרוטוקול, שכל מה שיעשו, יעשו על משטח הבטון הקיים ואם יום אחד ירצו להחזיר אותו לשימוש של הוקי, פשוט צריך למשוך את הכל, להוציא את הכל, ולחשוף את המשטח?

איליה קארפ : בתקציב הקיים, גם אם היינו רוצים לא היינו יכולים להתעסק עם הבטון הזה-

יעלה מקליס : כן או לא?

איליה קארפ : כן.

יעלה מקליס : בסדר, הדר? קיבלת תשובה?

הדר מימון : אני רוצה את זה בשבועה.

אורי שנהר : אבל שניה, מה אומרת העמותה על זה?

יעלה מקליס : הנה, אמר לך.

הדר מימון : אז העמותה אומרת, מקסים אומר, שההוקי ביהוד זה ספורט שהעמיד הרבה מאוד וטרנים ויש הרבה מאוד חבר'ה בקבוצות הוותיקות של יהוד ששיחקו והם היום חיילים שחוזרים לחופשות ומשחקים בקבוצות הצעירות והיותר מבוגרות. יש פה עשרות אם לא-

יוסי חזן : אין מאמן המון זמן, אני לא יודע על מה אתה מדבר.

הדר מימון : כי אין מאמן, אין מאמן, אין מאמן.

מדברים ביחד

הדר מימון : לא, השאלה היא, מה שאומר מקסים, אם העירייה הייתה עושה מאמץ ומנסים לאתר איזשהו מאמן, היינו יכולים לפתוח את החוג הזה עוד פעם. אבל, הוא היה המאמן היחיד שהיה-

יעלה מקליס : הוא לא היה רק מאמן, הוא גם ניהל את העמותה, גם היה המוציא והמביא, הוא היה הרוח החיה-

הדר מימון : הם משחקים פעמיים בשבוע-

אורי שנהר : אבל הדר, שניה, אני ראיתי, חוץ מילדים, היו שם כמה בוגרים. אז הם לא משחקים באוויר, הם הפסיקו-

הדר מימון : גם היו נפגשים, אני לא יודע, אני כבר לא מכיר. אבל, עוד שאלה אחת יש לי. הנושא הזה, עדיף לעשות בו שימוש מאשר לא לעשות בו שימוש ואם ישאלו את אדירל להסב אותו להוקי אז אולי צריך לחשוב על זה. אבל, אם זה יהיה משהו שאפשר, ביום מן הימים יחזור לפה מאמן הוקי אחר או משהו כזה, אפשר להציף את הנושא הזה כי ההוקי זה משהו, שבאמת, זה כמו סוג של ספורט שמאוד-

שימי בונפיל : זה יהיה בהתניה, בסדר.

הדר מימון : אחד. אבל בנושא השני שרציתי לשאול זה נושא מגרשי הקט-רגל. אנחנו לפני שנה וחצי או שנתיים אישרנו כאן רק בשביל יוסי, בזמנו, את המגרשים האלה כשדיברנו עליהם ובסופו של דבר ארבעה מגרשים, אחד היה צריך להיות בצוקרמן בסוף נבנו שני מגרשים-

מדברים ביחד

הדר מימון : אני אסיים רגע. בסוף, בסופו של דבר, בכל הארבעה שדיברו עליהם ברחבי יהוד נבנו השניים בקריית הסביונים וכל שאר יהוד צריכים להמשיך לנדוד, לעשות ספורט במתחם. אני שואל את העניין הזה, אין לנו גם-

יוסי חזן : אין פה משהו מכוון.

שימי בונפיל : אז יש לי תשובה ברורה-

הדר מימון : לא, אין שום דבר מכוון, רק בביאליסטוק אין שום מגרש ושום כלום-

שימי בונפיל : שבוע הזה דיברנו עם מנכ"ל העירייה על הנושא הזה במיוחד ושמונו צוות, והוא עשה את הבירורים ואמר שבגלל הרכבת הקלה וכולי וכולי אי אפשר לעשות במקום שרצינו, ליד קפה נטו, הוא יעשה הסבה. רגע, תיתן לי לסיים. הוא יעשה הסבה של מגרשים ליד יגאל אלון ובית ספר במעלה. זה עדיין, אלו שני המגרשים שחסרים. בלי קשר למגרש בצוקרמן.

הדר מימון : לא, אני שואל בצד של צפון יהוד, שכונת קריית ביאליסטוק, שבה רוצים לבנות גנים. אני שואל את זה בצורה מאוד פשוטה. אז, בזמנו, אמרתם שאתם מברכים על זה שבשכונת ביאליסטוק, באזור צוקרמן, איפה שהבית הנטוש שם, אפשר יהיה לייחד שטח לצורך העניין ובירכתם על כך ולחצנו ידיים ושיניתם את הפרוטוקול. אבל, בסופו של דבר, נשארנו עם מגרשים רק בקריית הסביונים ועוד מגרש שרציתם להקים ליד הכביש הראשי שכרגע התבטל בגלל הרכבת הקלה, אז עכשיו רוצים לשים מגרשים ליד בית הספר הדתי, אבל מה קורה בביאליסטוק? אמנם עזבת אותנו, אבל זה בסדר, עדיין אפשר לעמוד במילה על מה שהבטחתם, לא?

שימי בונפיל : אני חושב שאתה צודק.

הדר מימון : מה הצפי? אנחנו בתקופת בחירות-

יעלה מקליס : מי שמטפל בזה זה מנכ"ל העירייה ולצערי הוא לא נמצא-

שימי בונפיל : השבוע דיברנו איתו על זה-

יעלה מקליס : אני רוצה להגיד משהו לגבי העניין של הרכבת הקלה. עשו שם בדיקות קרקע, בדקו את הרוחב, עשו שם עבודת בדיקה יסודית-

הדר מימון : איפה, בצוקרמן?

יעלה מקליס : לגבי צוקרמן אני לא יודעת, אז אני לא רוצה להגיד. אני יודעת שלגבי קפה-

הדר מימון : אין בעיה, לא-

יעלה מקליס : רגע, שניה. אני אומרת לך, גיל על זה, אני יודעת לגבי קפה נטו, אני יודעת שעשו שם בדיקות קרקע, עשו בדיקות של אורך ורוחב והייתה שם בעיה להציב את המגרשים כמו שתכננו וגיל טיפל בזה, ובגלל הרכבת הקלה יש גם מרחקי בטיחות שהם מאוד בעייתיים אז, בואו נשאר את זה לגיל כשהוא יחזור והוא יעדכן אותנו אונליין מה בדיוק הסטטוס של הדברים האלה. התקציב מונח, הוא מחכה, לא יקרה כלום, הוא שם. טוב, אז מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר בסך 400 אלף שקלים עבור הסבת מגרש ההוקי ובחטיבות למגרש קט-רגל סינטטי, זאת בכפוף לקבלת הרשאה ממפעל הפיס. מקורות מימון- מפעל הפיס. מי בעד? פה אחד? אוקיי. הדר נמנע.

הצבעה :

בעד - 12 יעלה מקליס, שמואל רוטמן, שימי בונפיל, יוסי חזן, אמנון סעד, יצחק לנדר, אורי שנהר, בני רוניק, אתי פרץ, חיים מימון, יפעת זמיר, ליאור גלבוע

נמנע - 1 הדר מימון

החלטה: מועצת העיר מאשרת ברוב קולות, פתיחת תב"ר בסך של 400,000 ₪ להסבת מגרש ההוקי למגרש קט רגל סינטטי.

סעיף מס' 4 - אישור פתיחת תב"ר בסך של 1,000,000 ₪ לסבסוד השתתפות ילדי העיר בקייטנות קיץ עירוניות ובפעילויות הקיץ של תנועות הנוער.

יעלה מקליס: סעיף 4 - אישור פתיחת תב"ר בסך מיליון שקל לסבסוד השתתפות ילדי העיר בקייטנות קיץ עירוניות ובפעילויות קיץ של תנועות הנוער. מקורות מימון - קרן עודפים. כמו בשנה שעברה. כחלק ממדיניות הנהלת העיר להרחבת הפעילות במסגרות החינוך המשלים ומתוך כוונה לעודד השתתפות בפעילויות הקיץ העירוניות ושל תנועות הנוער ולאפשר לתושבי העיר שהינם הורים לילדים קטנים להמשיך בשגרת עבודתם גם בחופש הגדול, מעוניינת העירייה להוזיל את עלויות הרישום באמצעות סבסוד חלק מעלות הקייטנות ופעילות הקיץ של תנועות הנוער, כפי שנעשה אשתקד. מתווה הסבסוד המובא לאישור, זהה למתווה שאושר על ידי מועצת העיר אשתקד. כל ילד יזכה לסבסוד בעבור השתתפות בפעילות עירונית אחת (מתנ"ס / מנהלת מונסון / תנועות נוער) במהלך הקיץ, למעט ילדים המשתתפים בגנים / ביי"ס של הקיץ במסלול בוקר המסובסד על ידי משרד החינוך. סבסוד עבור רישום ילד ראשון: 400 ₪, סבסוד בעבור רישום ילד שני: 500 ₪, סבסוד בעבור רישום ילד שלישי ואילך: 600 ₪. למשתתפים בפעילויות הקיץ של תנועות הנוער הפועלות בעיר (צופים, בני עקיבא, כנפים של קרמבו, מד"צים) יינתן הסבסוד הבא: סבסוד עבור רישום ילד ראשון: 30% מעלות הפעילות, סבסוד בעבור רישום ילד שני: 35% מעלות הפעילות, סבסוד בעבור רישום ילד שלישי ואילך: 40% מעלות הפעילות. הסבסוד יינתן פעם אחת בלבד לכל ילד, ההנחה תינתן להורה בעת הרישום. הסבסוד יועבר לגופים המנהלים את הפעילות לאחר הגשת דוחות לעירייה בהתאם למתווה הדיווח שיוחלט על ידי גורמי המקצוע בעירייה.

שימי בונפיל: רק לעדכן שההנחה לא ניתנת להורה בעת הרישום, כי אני רשמתי את הילדים שלי-

יעלה מקליס: נכון, זה לא בעת הרישום.

שימי בונפיל: אתה נרשם, משלם מחיר מלא ואחר כך מעבירים את הקיזוזים.

יעלה מקליס: כן, סליחה. צודק.

הדר מימון: אז איפה הקיזוזים בשנה שעברה?

שימי בונפיל: בוצעו כבר.

יעלה מקליס: כן, בוצעו, מזמן.

שימי בונפיל: המתנ"ס קיבל רשימות-

הדר מימון: נתנו להורים את הכסף? -

שימי בונפיל: בטח, זיכו אותם-

הדר מימון: השאלה מתי ההורים ראו את התלושים-

יעלה מקליס: הדר, החזירו את זה. הם החזירו, הם דאגו-

הדר מימון: זה מצטבר, ההנחות פה?

יעלה מקליס: מה זה מצטבר?

הדר מימון: הסבסוד. כאן כתוב אחוזים-

יעלה מקליס: לא, לקייטנות זה לפי כסף ולפעילות קיץ של תנועות הנוער זה לפי אחוזים. בדיוק כמו שנה שעברה.

גל לניאדו: קרן עודפים היא קרן שנצברה מעודפי העירייה משנים עברו ולכן יש כאן חשיבות, ציינתי כאן קרן עודפים, כי זו פעילות שהיא פעילות שוטפת, לא פעילות פיתוח. פעילות כזאת שוטפת לא ניתנת לייעד אותה מקרן פיתוח, רק מקרן עודפים. לכן, במקרה הזה, ציינתי קרן עודפים.

הדר מימון: עודפים מאיפה, זאת השאלה-

אמנון סעד: מהתקציב הרגיל.

גל לניאדו: מהתקציב הרגיל לאורך השנים. היו שנים-

אמנון סעד: יש מלא כסף.

הדר מימון: זה מה שמצטבר מאחד אחוז וזהו? או-

אמנון סעד: לא, לא, לא, לא, לא זה רק ראש העיר, האחוז אחד רזרבה. אתה לא יכול לגעת בזה. אתה צריך להיות ראש העיר, באמת, אתם לא זוכרים?

הדר מימון: בשנת בחירות מותר הכל.

גל לניאדו: יש שנים שהעירייה סיימה בעודף שוטף. בשנים כאלה, לא כל השנים, חלק מסוים מהשנים-

מדברים ביחד

יפעת זמיר: גל, כמה בשנה שעברה נתנו?

שימי בונפיל: בדיוק אותו דבר-

יעלה מקליס: אותו הדבר.

גל לניאדו: אני לא יודע כמה ילדים יירשמו, אין לי מושג-

מדברים ביחד

שימי בונפיל: אתה צודק. האישור היה על הסכום הזה, המסגרת. לפי הכללים שהתוונו זה הגיע בערך ל-920,000 ש"ח. לא, אתם צודקים. אישור המסגרת היה יותר גבוה.

יעלה מקליס: טוב, חברים. מי בעד?

הדר מימון: אומרים שיש בקרן עודפים 4 מיליון שקלים. אולי כדאי לתת כמו שנה שעברה-

שימי בונפיל: זה כמו בשנה שעברה-

יעלה מקליס: זה כמו בשנה שעברה, 920-

הדר מימון: שימי אומר שזה מיליון ארבע מאות-

יעלה מקליס: אתה לא מקשיב, הדר. חבל. אני אחזור על מה שאמר הגזבר. בפועל, שילמנו 920 אלף. אישרנו מיליון ארבע מאות-

אתי פרץ: אני לא השתמשתי בזה, יש אנשים שלא השתמשו בזה.

יעלה מקליס: טוב. מי בעד?

הצבעה:

בעד - פה אחד

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, פתיחת תב"ר בסך של 1,000,000 נה לסבסוד השתתפות ילדי העיר בקייטנות קיץ עירוניות ובפעילויות הקיץ של תנועות הנוער.

סעיף מס' 5 - אישור מועצת העיר להמלצות הוועדה לבחירת המועמדים לקבלת אות "יקיר העיר" לשנת 2022.

יעלה מקליס: אישור מועצת העיר להמלצות הוועדה לבחירת המועמדים לקבלת אות יקיר העיר לשנת 2022. רגע, אפשר לבדוק אם יקיר העיר זה לשנה שעברה או לשנה הזאת? זה לשנה?

שימי בונפיל: יש פה טעות סופר.

יעלה מקליס: יש פעמיים טעות סופר. ביום 18.5 התכנסה הוועדה לבחירת מועמדים לקבלת אות יקיר העיר, לדון בהמלצות שהוגשו לה לאחר שבוצע הליך פרסום המזמין את הציבור להמליץ על מועמדים לקבלת האות. לאחר בחינת ההמלצות והמסמכים שצורפו, מצאה לנכון הוועדה להמליץ על עשרה מועמדים ומעומדות לקבלת אות יקיר העיר לשנת 2023. בהתאם לס' 3-4 לתקנות, שמות המועמדים ופרטיהם הם חסויים, על כן שמות המועמדים והמועמדות והמסמכים שהוגשו לוועדה יוצגו בפני מועצת העיר רק במעמד הישיבה. טוב. אז הנה, יש לכם את הדף. יש לנו פה את יהודה צירקל, שמואל צביה, חיים ישעיהו, חיה גרגי, עדה זקן, משה לוי, בנימין רצבי, חיים גולדשלגר, שוש ווליך ואיטה נחום. במהלך הישיבה, החליטה הוועדה להביא בפני המועצה בהמשך הצעה להפריד בין יקיר העיר לאות המתנדב, כדי ליצור את ההבחנה וגם בין היתר לאפשר גם למתנדבים צעירים מגיל 70 לקבל הכרה ציבורית.

שמואל רוטמן: את אומרת צעירים מגיל, זאת אומרת-

יעלה מקליס: סליחה, צעירים מגיל 70. אוקיי? אני רוצה גם להגיד שאנחנו גם ביקשנו להעניק אות מיוחד לרב שמעון וינר ולמר צח תקומי על פועלם המבורך ויוצא הדופן למען תושבי ותושבות העיר. זהו, אנחנו מבקשים את האישור של מועצת העיר. פה אחד?

שמואל רוטמן: אולי כדאי לקרוא את ההמלצות?

יעלה מקליס: אתם רוצים את ההמלצות? לא, פשוט יש לנו חתונה.

יוסי חזן: בשביל מה לקרוא אחד אחד?

הדר מימון: אנחנו רוצים לדעת כמה מדובר, כי פה אומרים לי שחלקם של האנשים הם אנשים פוליטיים, שהם תומכים שלך.

יעלה מקליס: מי?

הדר מימון: אני לא רוצה ביום חגם לפגוע באף אחד, אבל חלקם של האנשים פה, אנשים פוליטיים שתומכים בראשת העיר. השאלה, אם הדברים האלה-

יעלה מקליס: אתה יכול להגיד מי?

הדר מימון: השאלה היא-

יעלה מקליס: את מי אתה מכתים?

הדר מימון: השאלה היא, אני לא רוצה לפגוע ביום חגם של האנשים-

יעלה מקליס: אבל, הדר, במקום, תשאל איך נבחר. הייתה ועדה, אמא של ליאור גלבווע קיבלה. זה גם פוליטי?

הדר מימון: אני שואל שאלה אחרת. האם כשהוועדה מתכנסת, כמו שמתכנסת, למתן תפקיד ציבורי למישהו שהוא גם איש פוליטי, כי פוליטיקה זה לא משהו שהוא מילה גסה, אבל האם יש כישורים נוספים לאותו אדם שמקבל את אותו הדבר מעבר להיותו גם פעיל פוליטי? והשאלה - האם הוועדה מסגירה את עצמה, כשהיא באה להעניק את הפרס, לכל מיני יקירי עיר, שחלק מהם פעילים פוליטיים של חלק מהאנשים פה, האם זה משהו שלוקחים אותו בחשבון?

חיים מימון: תשמע, אני השתתפתי בוועדה הזאת, וזה שאתה מדבר עליו, הוא "צבוע" פוליטי אבל הוא מעולם לא היה נבחר ציבור, הוא עשה המון-

הדר מימון: חוץ ממה לוי, אף אחד פה לא היה נבחר ציבור-

יעלה מקליס: לא נכון, חיים גולדשלגר היה.

חיים מימון : זה שהוא מזוהה עם צד אחד של פוליטיקה, זו עובדה, אין מה לעשות. אבל הבן אדם הוא רב פעלים, רבת שנים-

הדר מימון : אני רוצה שהוועדה, אנחנו לא מחלקים פרסים לאנשים שמזוהים פוליטית והם לא רק מזוהים פוליטית. כשמקבלים את הפרס זה לא עניין של זיהוי פוליטי-

מדברים ביחד

יוסי חזן : לכן אנחנו בוחרים ועושים הבחנה בין עוד מתנדב בעיר, שזה באמת צריך להיות מישו מיוחד, לבין עוד מתנדב בעיר, זה תוך כדי הוועדה, תוך כדי הדיון-.

הדר מימון : יוסי, הפעילים הפוליטיים הם פעילים פוליטיים עד הרגע שאתה נבחר. ברגע שנבחרת, אתה עכשיו מייצג את כלל תושבי העיר. אתה לא מנהל מלחמות על אנשים שתמכו בך ולא מחלק פרסים לאנשים שתמכו בך. זה כל הרעיון של חבר מועצה, שהוא מייצג את כלל-

יוסי חזן : כל אחד יכול להגיש. אתה הגשת מישו ופסלנו ?

הדר מימון : לא ידעתי בכלל שהעסק הזה מתכנס.

יעלה מקליס : יש החלטת מועצת עיר ונבחרו אנשים.

יוסי חזן : היה פרסום על זה-

יעלה מקליס : טוב. אני יכולה להגיד לך, הדר, שלא היה פה שום עניין של זיקה פוליטית. למרות הניסיון להכתים מישו, שאני לא יודעת למי אתה מתכוון-

הדר מימון : חס וחלילה-

יעלה מקליס : אז אני אומרת לך שהוועדה שקלה שיקולים עניינים של תרומה לקהילה-

הדר מימון : חצי מהרשימה פה זה אנשים פוליטיים-

יעלה מקליס : מי אלו אנשים פוליטיים ? מי ?

מדברים ביחד

הדר מימון : שאלתי, לדוגמה, אני רק אמרתי, האם הוועדה כשהיא באה לתת את הפרס הזה של "יקיר העיר", שמה לנגד עיניה-

יעלה מקליס : ברור-

יוסי חזן : אז התשובה היא כן. אלו אנשים שמגיע להם.

שימי בונפיל : אם הוא עובד פוליטי בשכר, בהתנדבות-

הדר מימון : אז הנושא הזה עלה גם בפני הוועדה, זאת לא פעם ראשונה שאני מציף אותו, כרגע, אז זה בסדר. אם הוועדה שמה לנגד עיניה-

שימי בונפיל : הוועדה גם פסלה כאלה שכבר היו מעבר לנורמות-

הדר מימון : היו כמה כאלה שכבר כמה פעמים-

שימי בונפיל : יש תפקיד פוליטי שהוא בהתנדבות, יש תפקיד פוליטי שהוא בשכר ואלו שני מדרגים שונים.

חיים מימון : גם אם הוא בשכר בחלק מהתקופה, זה בסדר.

הדר מימון : אני מבקש שהוועדה תשתדל לשים לנגד עיניה לא להעניק את הפרסים לאנשים פוליטיים אלא לאנשים שלא קשורים לכלום. לא כאלו שהם מקורבים-

שימי בונפיל : כמדומני, כל אלה הגישו אותם-

יוסי חזן : רק מי שמגיע לו מקבל.

יעלה מקליס : אני רוצה להגיד שהוועדה דנה בכל אחד ואחד ובדקה את העשייה לטובת הקהילה ואם אפשר לדבר על חברי מועצת עיר אז משה לוי, עבד פה בהתנדבות עשר שנים, לא היה איש שלי, לא היה מקורב אלי, לא מהעשייה שלי. פרגנתי לו, אני חושבת שהוא עשה עבודה-

יוסי חזן : אני בקושי מכיר אותו-

יעלה מקליס : הוא היה איתי באופוזיציה, יחד איתך. אז בואו-

מדברים ביחד

יעלה מקליס : לכל אחד מהם יש עשייה ציבורית מרשימה ואני באמת חושבת שהוועדה המליצה על אנשים טובים. אז, אני מעלה להצבעה. מועצת העיר, בעצם, מאמצת את המלצות הוועדה לבחירת "יקיר העיר". מי בעד ?

הצבעה:

בעד - פה אחד

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד את חלוקת אות "יקיר העיר" לשנת 2023 ל- 10 המועמדים והמועמדות שהומלצו על ידי הוועדה.

יעלה מקליס : יש לנו דיווח שנתי. מי שביקש ממני להקדים, ברשותכם. סמדר ביקשה, ברשותכם, להתחיל עם הסעיפים שלה.

סעיף מס' 8 - אישור הסכמי פשרה לפי סעיף 339 לפקודת העיריות (נוסח חדש)

יעלה מקליס : יש לנו פה סעיפים לאישור הסכמות סעיפי פשרה לפי סעיף 339 ומחיקת חובות לפי סעיף 338. סגן ראש העיר, אנה הקרא את דברי ההסבר. סעיף 8.

שימי בונפיל : מועצת העיר מתבקשת לאשר מחיקת החובות על פי הסכמי פשרה כמפורט ברשימות המצורפות. ועדת ההנחה של העירייה דנה בהסכמי הפשרה הנ"ל בישיבתה מיום 29.12.2022, והמליצה לאשרם. בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים ביחס להסכמי פשרה, זאת לאחר שהעירייה פעלה כנגד כל הנישומים שחובותיהם מפורטים בטבלה המצורפת בזו כנספח ה' והליכי גבייה המוכרים לה בדין לשם גביית החוב. כל המקרים הללו, לאור מצב כלכלי של הנישומים, או טענות משפטיות שהועלו על ידם, נקיטה בהליכי גבייה נוספים אינה עשויה להניב פרי וקיימת המלצה להגעה להסכם פשרה על ידי עורכי הדין שטיפלו בתיק הגבייה. לאור הכרזת העירייה כעירייה איתנה, הסמכות לאשר הסכמי פשרה הכוללים מחיקת חובות נתונה למועצת העיר, לאחר המלצת ועדת הנחות. הצעת החלטה- מועצת העיר מאשרת מחיקת חובות המפורטים בטבלה המצורפת בזאת כנספח ה'.

יעלה מקליס : טוב. יש למישהו שאלות ?

הדר מימון : כן, יש לי שאלות.

יעלה מקליס : כן. סמדר פה גם.

הדר מימון : אני אשמח, בשורה הראשונה, הנכס הזה של 71,000 נח . תקופת החוב שלו היא 94-96. איך מגיעים לכאלו מרחקים ?

גל לניאדון : סביר להניח שזה היה בטיפול עורכי דין לאורך השנים-

שימי בונפיל : זאת בעיה. כשאנחנו עוד 10 שנים נהיה קדימה, יגידו איך אנחנו עכשיו-

הדר מימון : אני קיבלתי את רישיון עריכת הדין שלי בשנת '96-

שימי בונפיל : יגידו איך הוועדה של שנת '22, לא מחקה את כל החובות בשנת '23, ועוד 30 שנה יגידו-

אמנון סעד : אנחנו כבר עברנו את השיחות האלה, ואני זוכר מה ענית לך אז גם אני אבל עכשיו אני לא מתנדב לענות. הם יענו.

הדר מימון : שנת 94 עד '96, מים, ביוב, ארנונה. יש לכם מושג מה זה הדבר הזה ? 71 אלף שקלים ? מה זה ?

מדברים ביחד

סמדר חכם : זה, אנחנו מדברים על חוב, כמו שאתה אומר, '94-'96. ובשנת הכספים 2016 עשו הסכם פשרה, על החוב, זו הייתה התיישנות. גובה אחר החוב היה 87, מה שהצלחנו לקחת זה 16 אלף רק.

הדר מימון : איפה זה מופיע ?

סמדר חכם : יש לך חו"ד משפטית. כל החוב הוא היה התיישנות. לא הצלחנו לקחת אז, האישה כבר נפטרה. סליחה, לא נפטרה. סליחה-

הדר מימון : איפה חו"ד הזו שאת קוראת ?

סמדר חכם : 339 בפרוטוקול מספר 4/2022. אני לא הבאתי את התיקים-

מדברים ביחד

עו"ד שרית קפלן : לכל חוב יש גם חקירה כלכלית, שמן הסתם אנחנו לא נצרף להזמנה ויש גם חו"ד משפטית-

הדר מימון : אז זאת לא ועדת הנחות, זאת ועדת מחיקת כספים.

עו"ד שרית קפלן : זאת אותה הועדה.

סמדר חכם : אפשר לבוא אליי ובתיקים יש את כל המסמכים הרלוונטיים.

הדר מימון : יש לך מספיק עבודה, את לא צריכה גם אותי.

סמדר חכם : אתה יכול לבוא, אני אראה לך את המסמכים.

הדר מימון : אפשר להעביר אלי את חו"ד על זה ?

עו"ד שרית קפלן : זה נמצא למטה, אתם יכולים לבוא לראות.

הדר מימון : מה יש לכם כאן ?

סמדר חכם : רק את הפרוטוקולים.

עו"ד שרית קפלן : זה רק פרוטוקולים עם מספרי נכסים והורדנו את השמות.

הדר מימון : את זה ראיתי, שתי הטבלאות-

עו"ד שרית קפלן : אבל זה חוב שהתגבש בין '94 ל-'96, אין חולק שאין מה לעשות איתו היום, אלא למחוק אותו מהספרים.

הדר מימון : אז הגעתם לפשרה ב- 2016 ?

מדברים ביחד

גל לניאדו : אין לה עכשיו את החומר פה, ואני לא יודע אם היא מוסמכת גם, לנהל פה את הדיון הזה בישיבת מועצה-

הדר מימון : אני שואל שאלה עקרונית. אנחנו רוצים, רציתם אז, דיברתם על זה שעושים ניקיון בנתונים, ברשומות, בתקציבים הנחבאים והלא נחבאים-

שימי בונפיל : כמה הצלחנו לעשות ב- 4 שנים האלו ?

יעלה מקליס : המון. המון.

שימי בונפיל : אתה יודע כמה מחקנו ב- 4 שנים האלו ?

הדר מימון : אבל זה חוב, עשו פה הסכם פשרה ב- 2016 אמרנו, אנחנו ב- 2023. איך הגענו לזה שאנחנו משנת 2016 עד היום מביאים את זה למחיקה ?

אמנון סעד : אני יכול להציע למה זה קורה, מפני שלעירייה זה עולה כסף, זה לא מכניס כסף אז אין חריצות יתרה כאשר אתה צריך להתאמץ בשביל למחוק למישהו משהו-

יעלה מקליס : אנחנו לא נעסיק מישהו נוסף-

שימי בונפיל : החקירה הכלכלית עולה לך כסף, הכל עולה לך כסף ובסוף אתה לא יכול לגבות אותו גם נכון?

הדר מימון : חברה, אבל שניה רגע. בואו נצא רגע מהקבוצה. 2016 הגיעו להסכם פשרה. ב- 2017 מביאים את זה לאישור למחיקה. היום, עברו כבר 200 שנים. מה אתם מביאים את זה היום? למה לא שנה שעברה? למה לא לפני שנתיים? למה לא לפני 3 שנים? האם יש עוד תיקים כאלה שהם נמצאים במערכת? זאת השאלה. בקלסרים, במערכת.

גל לניאדו : עוד פעם, הדר. העניין הוא שלכל דבר כזה צריך להפעיל עורך דין, בדיוק מה שגם אמנון ציין. צריך להפעיל חקירה כלכלית, צריך שיהיו התנאים המצטברים ששרית יכולה לפרט אותם שמותר, אפשר בכלל, לגשת לנושא הבדיקה.

אמנון סעד : יש בן אדם אחד שעושה את זה - סמדר. אני מציין עובדה. אני לא עורך דין של אף אחד. בגלל שהייתי שם פעמיים, אני אומר לך שיש בן אדם אחד שעושה את זה.

הדר מימון : לי אין בעיה עם סמדר, אני מכיר את העבודה שלה באופן אישי והיא עושה עבודה מעולה. אבל, השאלה היא כזאת. אם הגיעו להסכם פשרה ב- 2016, למה זה מובא היום? שאלה פשוטה. היום למה, למחיקה?

סמדר חכם : יש רק בן אדם אחד שעושה את זה. זה מה שאני יכולה לומר לך.

הדר מימון : כשאת עוברת על התיקים, כששנה שעברה עברת על התיקים, לא קפץ לך התיק הזה מ- 2016 שהיה מונח שם הסכם פשרה?

סמדר חכם : לא.

הדר מימון : לפני שנתיים, גם לא?

סמדר חכם : לא. אלף כל, אני לא עובדת עם עורך דין אחד, היום אני עובדת עם שלושה עורכי דין.

הדר מימון : ואת עושה שני תיקים למחיקה-

יעלה מקליס : מחקנו מיליון-

הדר מימון : אפשר לעשות בזה איזשהו סדר לפני שאנחנו מסיימים את הקדנציה הזאת ולמחוק את הכל, לעשות סדר-

שימי בונפיל : אנחנו פועלים בכל דרך לעשות את זה-

מדברים ביחד

שימי בונפיל : יש מחיקת חובות ויש הסכמי פשרה. יש לך עוד שם, אלו שני סעיפים-

יעלה מקליס : טוב-

הדר מימון : נראה לי ראשת העיר. יש לך שם קצת בלגאן. יש מחסור בכוח אדם בנושא הזה. אולי את אחד העוזרים שלך תושיבי שעה בשבוע שיעשה קצת סדר-

יעלה מקליס : די, הדר. צריך מקצוענים. אי אפשר כל אחד-

גל לניאדו : הדר, אני חושב שבשנתיים, שנה וחצי, האחרונות אישרנו, אפשר להגיד, את כל הפרוטוקולים של ועדת הנחה, מסה גדולה וגם דיברנו על זה וגם אתה דיברת על זה ועודדת את זה. עשינו את זה ברמה הרבה יותר אינטנסיבית ממה שנעשה בעבר.

יעלה מקליס : זאת עבודה שלא מביאה כסף, זה עושה סדר. לכן, אני לא מוצאת לנכון עכשיו להשקיע בזה-

שימי בונפיל : אין לזה סוף. תיתן איזו מילה טובה לוועדה.

יעלה מקליס: הצעת החלטה - מועצת העיר מאשרת מחיקת חובות המפורטים בטבלה המצורפת, נספח ה'. מי בעד? מי נגד?

הצבעה:

בעד - 12 יעלה מקליס, שמואל רוטמן, שימי בונפיל, יוסי חזן, אמנון סעד, יצחק לנדר, אורי שנהר, בני רזניק, אתי פרץ, חיים מימון, יפעת זמיר, ליאור גלבוץ

נמנע - 1 הדר מימון

החלטה: מועצת העיר מאשרת ברוב קולות, מחיקת החובות המפורטים בטבלה המצ"ב כנספח ה'.

יעלה מקליס: תודה רבה. תיכף, אחרי שיהיה לנו גם את 338 אנחנו נגיד תודה לוועדה.

סעיף מס' 9 - אישור מחיקת חובות לפי סעיף 338 לפקודת העיריות (נוסח חדש)

שימי בונפיל: אישור מחיקת חובות לפי סעיף 338 לפקודת העיריות. מועצת העיר מתבקשת לאשר את מחיקת החובות המפורטים ברשימות המצורפות, הארנונה, מים וביוב לפי סעיף 338 לפקודת העיריות נוסח חדש. ועדת ההנחות של העירייה דנה בחובות אלו בישיבתה מה- 29/12/23 והמליצה למחוקם. בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים ויחד עם מחיקת חובות ובהתאם לכללים שנקבעו על ידי מועצת העיר למיצוי הליכי גבייה. לאור הכרזת העירייה, סמכות לאשר מחיקת חובות נתונה בידי מועצת העיר, לאחר המלצת ועדת ההנחות. העירייה פעלה כנגד כל הנישומים שחובותיהם מפורטים בטבלה המצורפת כנספח ז' בהליכי גבייה המוקנים לה בדין לשם גביית החוב. בכל המקרים הללו, מוצו הליכי הגבייה ונקיטה והליכי גבייה נוספים לא צפויים להניב תועלת כלשהי לעירייה. בכל המקרים נערכה, על פי נוהל ועדת ההנחות, חקירה כלכלית וניתנה חו"ד משפטית עם המלצה למחיקה על ידי עו"ד שטיפל בתיק הגבייה. הצעת החלטה - מועצת העיר מאשרת מחיקת החובות המפורטים בטבלה מצורפת בזו כנספח ז'.

יעלה מקליס: מי בעד?

שימי בונפיל: פה אחד?

יעלה מקליס: פה אחד? מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

שימי בונפיל: הדר?

הצבעה:

בעד - 12 יעלה מקליס, שמואל רוטמן, שימי בונפיל, יוסי חזן, אמנון סעד, יצחק לנדר, אורי שנהר, בני רזניק, אתי פרץ, חיים מימון, יפעת זמיר, ליאור גלבוץ

נמנע - 1 הדר מימון

החלטה: מועצת העיר מאשרת ברוב קולות, מחיקת החובות המפורטים בטבלה המצ"ב כנספח ז'.

יעלה מקליס: התקבל ברוב קולות עם הימנעות של הדר, מהנימוקים שהוזכרו קודם. אותו הדבר לגבי סעיף 8, שלא אמרנו בקול רם, שאושר ברוב קולות כנגד הימנעות של הדר מימון.

סעיף מס' 10 - בקשת מגן דוד אדום לפטור חלקי מארנונה ל"מוסד מתנדב לשירות הציבור"

שימי בונפיל: סעיף 10 - בקשת מגן דוד אדום לפטור חלקי מארנונה ל"מוסד מתנדב לשירות הציבור". "דברי הסבר: סעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1928 (להלן: "הפקודה") קובע, כי כל רכוש שמוסד מתנדב לשירות הציבור משתמש בו אך ורק לשירות הציבור, יהיה פטור בשיעור של שני שלישים מתשלום ארנונה. בהתאם לתיקון מיום 9.1.2019 של הפקודה, תנאי למתן הפטור הינו קבלת אישור מועצת הרשות המקומית בדבר היות המוסד "מתנדב לשירות הציבור", וזאת לאחר שהונחה בפניה חוות דעתה של וועדת ההנחות של הרשות לעניין הבקשה. משרד הפנים הסדיר מתן פטור זה במסגרת חוזר מנכ"ל 5/2019 על תיקונו. ביום 26/3/2023 קיימה ועדת ההנחות דיון חוזר בבקשת מגן דוד אדום, להכיר בו כמוסד מתנדב לשירות הציבור לצורך קבלת פטור חלקי מארנונה בגין מבנה מד"א ברחוב משה דיין 5. ועדת ההנחות החליטה להמליץ בפני מועצת העיר שלא לאשר את הבקשה."

אני חוזר ומדגיש שגם בשנה שעברה לא אישרנו את הבקשה.

"אחד הקריטריונים העיקריים לאישור מוסד כמתנדב לשירות הציבור לצורך מתן פטור חלקי מארנונה עוסק בתמורה שהמוסד גובה עבור פעילותו."

הכוונה היא, שאם תושב העיר מזמין עכשיו מד"א או מזמין אמבולנס, הוא משלם על זה כסף. אז, אם משלמים לו על זה כסף ואין שום ערך שמד"א נותנת לתושבי העיר, מבחינתנו הם לא עומדים בקריטריונים לקבלת פטור. "התנאי הינו כי המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו או שהתמורה שהוא גובה נמוכה ב- 51% ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד."

הוא נמצא בעיר שלנו, הם נותנים מענה כללי לכל בקעת אונו וכשאנחנו צריכים אותם, היו כמה מקרים שהם לא היו שם וקרו מקרים מצערים, לצערנו, ולכן ועדת הנחות החליטה שבשנה השנייה הזו, כמו בשנה הקודמת, לא לאשר להם.

הדר מימון: יש בשביל זה מתווה עירוני?

יעלה מקליס: כתוב, תקריא את ההמשך.

שימי בונפיל: יש המשך. "הנתונים שהובאו בפני ועדת ההנחות הינם כדלהלן: בהתאם למוסכם בין מד"א לבין העירייה, משלמת העירייה למד"א סכום שנתי בסך 178,442 ₪ בגין הצבת ניידת אמבולנס וניידת נט"ן בעיר, בקיזוז דמי שכירות בסך 25,486 ₪ לשנה, בהם מחויב מד"א בגין המבנה אותו מעמידה לרשותו העירייה. בנוסף לתשלומים אלה, גובה מד"א סכומי אגרות הקבועות בחוק מלקוחותיו, עבור קריאות ושירותים נוספים וכן גובה תמורה מהעירייה עבור הצבת אמבולנס באירועים וכו'. גובה הארנונה השנתית המוערכת בגין מבנה מד"א הינו 21,128 ₪. חברי ועדת ההנחות סבורים, כי הגם שהם מכירים בחשיבותו הרבה של ארגון מגן דוד אדום ובפעילותו הברוכה ומצילת החיים, הרי שלאור העובדה כי העירייה משלמת למד"א סכום שנתי לא מבוטל בגין העמדת נקודת הזנקה בעיר, לא מתקיים התנאי לפיו המוסד אינו גובה תמורה עבור השירותים אותם הוא מספק, או שהתמורה שהוא גובה הינה תמורה סמלית. על כן, חברי הוועדה אינם ממליצים בפני מועצת העיר להכיר במגן דוד אדום כמוסד מתנדב לשירות הציבור לצורך קבלת פטור חלקי מארנונה."

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את המלצת הוועדה לדחות את בקשת מד"א להכרה כמוסד מתנדב לתועלת הציבור לצורך מתן הנחה בארנונה-

שמואל רוטמן: אני רוצה רק להזכיר לכולם שזו לא פעם ראשונה, זה כבר הרבה שנים-

שימי בונפיל: שנה שנייה-

שמואל רוטמן: איך שנה שנייה?

שימי בונפיל: שנה שעברה הייתה לנו חו"ד משפטית-

עו"ד שרית קפלן: לגבי שנה קודמת, הוגש ערר שעוד לא הוכרע, הוגש ערר למשרד הפנים ונראה מה משרד הפנים יחליט.

אורי שנהר: הם טענו משהו חדש, הפעם? העלו נסיבות חדשות?

עו"ד שרית קפלן: לא, לא. אותו הדבר.

שימי בונפיל: מד"א מגישים בכל הארץ, כנראה, זה משהו קבוע. אם היו נותנים לנו שירותים, באירועים עירוניים לא לשלם כסף למד"א על הצבת אמבולנס.

מדברים ביחד

יוסי חזן: זה עסקי לכל דבר, מבחינתם. לא מתנדבים.

אורי שנהר: לא, זה גוף ראוי.

יעלה מקליס: טוב, הצעת החלטה - מועצת העיר מאשרת את המלצת הוועדה לדחות את בקשת מד"א, הכרה כמוסד מתנדב לתועלת הציבור לצורך מתן הנחה בארנונה. מי בעד? פה אחד? מי נגד? מי הנגד אם כולם הסכימו?

הצבעה:

בעד - פה אחד.

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד את המלצת הוועדה לדחות את בקשת מגן דוד אדום להכרה "כמוסד מתנדב לתועלת הציבור" לצורך מתן הנחה בארנונה.

שימי בונפיל: כל אירוע עירוני אתה משלם 500-600 שקלים כדי להביא אותם.

הדר מימון: לא, אני אומר שהמבנה שאנחנו נותנים להם זה מבנה של יותר מ- 10,000 ש"ח בחודש.

יעלה מקליס: כן, טוב, אנחנו -

אורי שנהר: 500 שקל? כמה אנשים יש? זה נשמע אבסורד, כמה שעות זה?

שימי בונפיל: לכל אירוע 500 שקלים.

יוסי חזן: זה סכום מצחיק -

יעלה מקליס: טוב, זה לא הזמן. אנחנו בתוספת נושאים לסדר היום, סעיף 11.

שימי בונפיל: היה את דיווח דר"ח כספי במקורי, את לא רוצה לקרוא את זה?

יעלה מקליס: לא, נעשה את זה בסוף.

סעיף מס' 11 - אישור המועצה לפתיחת תב"ר בסך 500 אלף שקלים לשיפוץ האנדרטה העירונית לנספי השואה.

יעלה מקליס: אישור מועצת העיר לפתיחת תב"ר בסך 500 אלף שקלים לשיפוץ האנדרטה העירונית לנספי השואה. מקורות מימון: קרנות הרשות. כידוע, בעיר קיימת אנדרטה מרכזית אחת לזכרם של ניצולי שואה בחצר בית הכנסת בשכונת ביאליסטוק, בה מתקיים בכל שנה הטקס העירוני. ברחבת האנדרטה ובסביבתה קיימת בעיה של שקיעות ריצוף, בעיות נגישות, חוסר תאורה וכן נדרש חידוש של האנדרטה וסביבתה, כראוי למקום זה. עבודות חידוש האנדרטה וסביבתה כוללות שיפוץ כללי של האנדרטה, החלפת ריצוף, הנגשה, שיקום, גדרות, חידוש, הוספת תאורה ופיתוח כללי הוערכו על ידי אגף התשתיות בסך חצי מיליון שקל.

יפעת זמיר: אני רוצה לשאול שאלה.

הדר מימון: יש תוכנית?

יפעת זמיר: אני רוצה רק להגיד שדווקא השנה, בעקבות גם מותו של יעקב כגן, אני חושבת שכולנו נחשפנו לחשיבות של המקום הזה, של בית העם הזה, ובעיקר נחשפנו -

שימי בונפיל: זה לא בית העם -

יעלה מקליס: זה לא בית העם, זו האנדרטה.

יפעת זמיר: לא משנה, יש שם מרחב שכולל מספר מבנים ופעילויות בתוך המבנים, ואני חושבת שהגיע הזמן לעשות איזושהי התמודדות עם המרחב הזה. זאת אומרת, התמודדות אסטרטגית. מה זה המקום הזה? את מי הוא משמש? מה הוא מכיל? אני כמובן לא בעד לעשות, אני לא נגד לעשות שיפוץ. כמובן זה חשוב, זה בסיסי, זה שטח שהוא חשוב-

יעלה מקליס: זה לא קשור להיכל ביאליסטוק. את מבינה?

יפעת זמיר: אבל זה אותו חלל, זה אותו מרחב פיזי-

יעלה מקליס: זה לא אותו מרחב פיזי, זה לא קשור. הדר גר באמצע-

יפעת זמיר: בסדר, אבל אני אומרת, בית הכנסת, נכון, ואנדרטה-

יעלה מקליס: נו, זה היכל ביאליסטוק-

יפעת זמיר: ויש שם שטח מאוד גדול, שבזמנו היה מאוים על ידי הקמה של גנים, בסדר? אז כל החלל הזה, כל המרחב-

יעלה מקליס: מה קשור גנים?

יפעת זמיר: כן, היה בזמנו רצון לעשות שם גני ילדים-

יעלה מקליס: לא בשטח הזה, מאחורי האנדרטה, חורשת הזיתים-

יפעת זמיר: חורשת הזיתים היא מאחורי האנדרטה-

שימי בונפיל: מאחורי, אבל היא לא שייכת לאנדרטה-

יעלה מקליס: יש שם גבול, זה לא משמש-

יפעת זמיר: חברה, זה אותו מרחב, זה אותו שטח שיש בו, למעשה, אין בו החלטה מה הדבר הזה רוצה להיות שהוא יהיה גדול. אז, יופי שמשפצים את האנדרטה וכמובן שאני בעד, אני רק אומרת שכל הגישה כלפי כל, נקרא לזה, הנכסים של השכונה הזאת הם לא מטופלים, הם לא מטופלים, לא בכבוד הראוי להם ולא בכספים הראויים להם, אז כמובן שחצי מיליון שקל עבור שיפוץ האנדרטה זה נראה לי סכום מכובד וכמובן שאני בעדו. אבל, אני מבקשת לייצר פה תוכנית שמסתכלת על כל הנכסים של שכונת ביאליסטוק, הקהילה שהיא בעצם הקהילה הישראלית עבור אותם פליטי שואה שהגיעו. אין עיר שמכילה יותר מיהוד את פליטי העיר ביאליסטוק וכולי. אנחנו גם מתהדרים בזה הרבה פעמים, אז אני אומרת, בגלל שאנחנו מתהדרים בזה ותהיה יופי של אנדרטה, אני מבקשת לייצר פה איזושהי תוכנית שתסתכל על המכלול. להרים יד על חצי מיליון שקל זה קל, אבל לייצר תוכנית שמסתכלת על כל המרחב הזה, בעיניי זה יותר מורכב ואני מבקשת שזה יירשם לפרוטוקול ויטופל.

יעלה מקליס: בסדר, נרשם. ננחה את-

הדר מימון: השאלה אם אפשר באמת גם לצרף את חורשת הזיתים לכל הקומפלקס הזה של בית הכנסת-

יעלה מקליס: נעשה תוכנית, זה מה שאומרת יפעת, אז אנחנו נתייחס גם לחורשת הזיתים-

הדר מימון: לא במובן הזה של תוכנית בנייה, אלא תוכנית במובן הזה-

יעלה מקליס: היא דיברה על תוכנית אסטרטגית שלא דווקא מדברת על בנייה, אם הבנתי אותה נכון. נכון?

יפעת זמיר: כן.

יעלה מקליס: מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר בסך 500 אלף שקלים עבור שיפוץ וחידוש רחבת האנדרטה לנספי השואה. מקורות המימון - קרנות הרשות.

הדר מימון: לא, לא סיימתי. רק שאלה אחת, ברשותך. העסק הזה היה טעון שיפוץ כבר, יעקב ז"ל דיבר על זה כבר כמה שנים שזה טעון שיפוץ, כל שנה הוא היה מנסה לדבר על כך ותמיד היו מתעלמים מהדרישות שלו. השאלה היא, למה זה דווקא עכשיו מגיע העסק הזה. אני כמובן מברך על זה, אבל עושה רושם שזה תקופה של בחירות, חצי שנה לפני בחירות, מתחילים להזרים פה כספים, פשוט היועץ המשפטי הוא נותן את דעתו על העניין הזה, העסק הזה חס וחלילה-

שימי בונפיל: אני חושב שעדיף להשאיר את השואה מחוץ לפוליטיקה-

יעלה מקליס: כן, מה זה קשור לפוליטיקה?

הדר מימון: אתה לא מבין מה זה קשור-

רוני חלמיש: לא מבין מה זה קשור, אם יש לך משהו, תגיד לנו ונדע. אני יודעת שלגבי בית העם, מה שהעלתה יפעת, אנחנו מנהלים איתם משא ומתן כבר הרבה זמן-

שימי בונפיל: יש גישור-

רוני חלמיש: שמתנהל כבר במהלך שלושת רבעי שנה, מנסים להגיע איתם להסכמה מסוימת ונקווה שנצליח להגיע. בינתיים עוד לא הגענו איתם להסכמות-

הדר מימון: אני הייתי מאוד שמח, בנקודה הזאת, שהכספים האלו היו יוצאים לפני שנה או לפני שנתיים ולא כל כך סמוך לתקופת הבחירות, שזה מעורר חשד שהכסף הזה כאן כדי לסייע למישהו לבחירה-

יעלה מקליס: הדר, אתה רוצה להצביע נגד? תצביע נגד. הכל בסדר. הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר בסך 500,000 ₪ עבור שיפוץ וחיידוש רחבת האנדרטה העירונית לנספי השואה. מקורות מימון: קרנות הרשות. מי בעד?

הצבעה:

בעד - פה אחד.

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, פתיחת תב"ר בסך של 500,000 ₪ עבור שיפוץ וחיידוש רחבת האנדרטה העירונית לנספי השואה.

מקורות מימון: קרנות הרשות

יעלה מקליס: תודה רבה. אני רק אוסיף ואומר, לא בשביל הוויכוח, שנעשו איזה שהם חיידושים, שיפוצים והתאמות במרחב, אבל כאן, עכשיו, מדובר על משהו יותר רציני. טוב-

יפעת זמיר: לא הבנתי מה אמרת-

יעלה מקליס: עשו במהלך התקופה כל מיני תיקונים.

סעיף מס' 12 - אישור לניהול מו"מ לאספקת ארוחות חמות למועדוני אזרחים ותיקים.

יעלה מקליס: סעיף 12 - אישור לניהול משא ומתן לאספקת ארוחות חמות למועדוני אזרחים ותיקים. העירייה פרסמה מכרז פומבי 16/2023 לאספקת ארוחות חמות למועדוני אזרחים ותיקים בעיר יהוד מונוסון. למכרז הוגשה הצעה אחת של "עדי מ. קייטרינג בע"מ". בישיבת ועדת מכרזים מיום 21.05.2023 החליטה ועדת המכרזים שהמזיע היחידי במכרז: "עדי מ. קייטרינג בע"מ" יספק דוגמה לארוחות שיוגשו למועדוניות של האגף לשירותים חברתיים לצורך התרשמות ראשונית. במהלך הבדיקה התברר, כי הספק אינו יכול לספק מנות דגים, כך שלא ניתן מענה לאזרחים ותיקים צמחוניים ו/או אזרחים ותיקים שאינם אוכלים בשר. נוכח האמור לעיל, ההצעה נפסלה. ראש העיר החליטה לקבל את המלצת ועדת המכרזים ולבטל את מכרז פומבי 16/2023 לאספקת ארוחות חמות למועדוני אזרחים ותיקים. מועצת העיר מתבקשת לאשר ניהול מו"מ, בהתאם לתקנה 22 ח' לתקנות העירייה מכרזים התשמ"ח - 1987 על בסיס המכרז שפורסם, מאחר ומדובר במועדוניות לאזרחים ותיקים, אשר יש חשיבות רבה לאוכל המוגש להם ולא כל ספק יכול לעמוד בדרישות. ההחלטה צריכה להתקבל על ידי רוב חברי מועצת העיר.

שימי בונפיל: יו"ר ועדת המכרזים פה.

יעלה מקליס: מישהו רוצה לשאול את בני משהו?

חיים מימון: כן. משא ומתן עם מי?

בני רוניק: עם גורם אחר שיכול לתת את המזון שנדרש.

חיים מימון: אבל אחד ניגש למכרז.

בני רזניק: לא, אבל עכשיו אנחנו יכולים אם המועצה תאשר את זה ברוב חבריה אז אפשר יהיה לפנות לספקים ידועים ולהגיד להם שיבואו וייתנו הצעות מחיר-

שמואל רוטמן: יש כנראה בעיה באספקה לאזרחים הוותיקים, לא כל הקייטרינגים רוצים לגשת-

יפעת זמיר: על כמה מדובר? כמה ארוחות בשבוע? יותר נכון, על כמה אנשים מדובר? 100?

שמואל רוטמן: לא זוכר את ההיקף, זה לא היה היקף כזה גדול. משהו כמו 150-

שימי בונפיל: יש נציגה. פספסנו.

יהודית שורק: אני אדבר במקום מיכל קדש, היא לא נמצאת כרגע. מדובר בכ- 70 אזרחים ותיקים שנמצאים בשני מועדונים מועשרים שמקבלים תקצוב תזונתי. זאת אומרת, יש לילדים, כך גם לאזרחים ותיקים. זאת ארוחה חמה שהם אוכלים ביחד, בחברותא. מועדון אחד פועל שלוש פעמים בשבוע, מועדון שני פועל פעמיים בשבוע. מקבלים את הארוחות החמות במסגרות האלו, כלומר, חמישה ימים בשבוע מקבלים ארוחות, לסירוגין, שלוש ושניים. הם קיבלו את השירות מבית אבא, הקייטרינג הקיים, מרוצים ממנו מאוד. אני חושבת שהייתה מחשבה מבחינת הוולת עלויות לצאת למכרז, אבל מדובר פה באזרחים דתיים שהם גם דתיים, אז אם אנחנו מדברים גם על אלה שלא אוכלים בשר, גם לקראת חגים, שבועות וכאלה, אין להם תחליף, אין להם מה לאכול אם אין דגים, ואין. התפריט של מי שניגש לבד, המגיש היחיד, אין, אם יוצאים למכרז נוסף או לא יודעת מה, כרגע יש מענה. המענה הוא טוב.

אורי שנהר: מה ההיקף הכספי?

יהודית שורק: כ- 90 אלף שקלים.

אורי שנהר: בשנה?

יהודית שורק: בשנה.

אורי שנהר: לשתי העמותות?

יהודית שורק: כן, לשתי העמותות.

אורי שנהר: זה לא פטור ממילא?

רוני חלמיש: לא, זה כשאתה עושה לכמה שנים אז אתה-

גל לניאדו: זה חוזה ארוך טווח-

רוני חלמיש: הוא עושה את זה לכמה שנים, אתה לא צריך להירשם-

שמואל רוטמן: זאת פרוצדורה מקובלת, עשינו את זה כבר כמה פעמים-

יעלה מקליס: עשינו את זה כמה פעמים, כן-

שימי בונפיל: יש מכרז, אין הצעות, אז עושים-

מדברים ביחד

רוני חלמיש: הם אמרו לנו את זה לפני המכרז. אמרו לנו שזו אוכלוסייה מאוד מאוד בעייתית, לא כל קייטרינג יכול לספק. עד שמצאנו מישהו שיכול לרוץ על זה, למה לא לפרסם מכרז? אולי יהיו הצעות. פרסמנו, הגישה עדי קייטרינג, אחרי זה בוועדת המכרזים אמרנו שייתנו דוגמה, הגיעו לתת דוגמה ואמרו שלא יכולים לספק דגים, אז באנו אליכם.

מדברים ביחד

יעלה מקליס: מי בעד?

הצבעה:

בעד - פה אחד.

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, ניהול משא ומתן לאספקת ארוחות חמות למועדוני אזרחים ותיקים בעיר יהוד-מונוסון, בהתאם לתקנה 22 ח' לתקנות העיריות מכרזים התשמ"ח - 1987.

יעלה מקליס: בהצלחה במשא ומתן ותשיגו את האוכל הכי טוב שאתם יכולים בשביל הוותיקים שלנו. נחזור לסעיף 7.

סעיף מס' 7 - דיווח למועצת העיר בשבתה כאסיפה כללית של החברה הכלכלית לפיתוח יהוד מונוסון בע"מ, על הדו"ח הכספי של החברה לשנת 2022.

גל לניאדו: טוב, יש כאן דיווח של דו"ח רבעון רביעי לשנת 2022. יש לכם גם פרוטוקול ועדת כספים בנושא. נתתי לכם כאן ניתוח מאוד מתומצת אך די מדויק על הדו"ח הכספי של 2022. הנה, למשל, בדו"ח הזה, הדר, סיימנו באיזון שוטף אבל עם עודף מאור קטן 0.6 מיליון שקל. לאיפה 0.6, סליחה, 0.5 מיליון שקל, לאיפה זה הולך? לאותה קרן עודפים שקודם דיברנו, נתתי את זה כדוגמה להמחשה. שיעור גביית הארנונה שלנו היא 94%, הכנסות הארנונה שלנו הן 138.8 מיליון שקל, גידול של 7% משנה קודמת. הסיפור הגדול פה, בעצם, של כל הדו"ח הזה זה הנושא של תקציב פיתוח. שימו לב, מהיקף של מחזור תב"רים של 2021 ו-2020 באזור ה-80-70 מיליון שקלים, הגענו למחזור תב"רים של 220 מיליון שקלים בשנת 2022, עם פיתוח עצום בעיר, כל הפיתוח המשמעותי הזה של מעל 200 מיליון שקלים, שזה פי, אתם רואים, זה כמעט 300 אחוז משנה קודמת. כל זה בעצם תוצר לוואי מההכנסות שקיבלנו מאותו הסכם גג ומהשיווק של ה-700. באותה שנה, בשנת 2022, לשיווק של ה-770 יחידות דיור הראשונות.

אמנון סעד: אגב שיווק, אם משהו התקדם עם אזור התעסוקה, חלל, יש כבר ביקוש?

גל לניאדו: עדיין לא יצא המכרז, עד כמה שאני יודע, עדיין לא יצא. הוא צריך לצאת, עד כמה שאני חושב-

יעלה מקליס: מחכים לחתימה, לחותמת של הועדה המחוזית.

גל לניאדו: שימו לב אז, זה הסיפור הגדול של הדו"ח הזה. אתם רואים את זה גם ביתרת המזומן בבנק. היא מרמות של סביבות ה-80-90, 90-100 מיליון שקלים בשנים האחרונות, בשנת 2022 יתרות המזומן שלנו כבר קפצו ל-240 מיליון שקלים ויתרת קרנות הפיתוח היא 80 מיליון שקלים, כ-80 מיליון שקלים. בעצם, אנחנו רואים שהחוב הכולל של העירייה גדל קצת, אבל שיעור הגידול גדל ל-69 מיליון שקל מ-52 מיליון שקל בסוף שנה קודמת, כי מחזור הספקים בעצם, שזה בעיקר קבלני הפיתוח, הוא גדל וברגע שזה גדל, אז כמובן שגם מחזור החוב שלנו גדל אבל המזומן גדל הרבה יותר. אז ככה שההיפך, אנחנו נהיינו, נהיה יותר נזילה ולא פחות נזילה ב-2022 לעומת 2021. אני כאן כבר מציין את זה שוב פעם העלייה במזומן נובעת בעיקרה מטיפול חלף ההשבחה מהשיווק הראשון בשכונת גדות, וזה הכסף הגדול שהתקבל, בעצם, להתקדם ואיתו אנחנו עושים פיתוח משמעותי. בינוי, הרבה בינוי גם שהיה בשנת 2022. עכשיו, זה מבחינת המאזן. מבחינת דו"ח ביצוע התקציב הרגיל, סיימנו בעודף שוטף קטן של 0.5 מיליון שקל ועיקר הסיבות לאיזון התקציבי, לא רק שסיימנו באיזון תקציבי, אנחנו גם לא העברנו בסופו של דבר קרנות רשות שאישרנו בתקציב הרגיל, בתחילת שנה, לא העברנו אותן בסוף לתקציב הרגיל בפועל וזה התייתר בעיקר מגידול, בעצם, מתקבולים בארנונה של כ-2.7 מיליון שקלים מעבר לתכנון בעדכון התקציב. זה איזה 5-6 מיליון שקלים מעבר לתקציב המקורי, אבל מעבר לעדכון התקציב כ-2.7 מיליון שקל-

הדר מימון: מאיפה זה בא?

גל לניאדו: זה בא בעיקר מסגירת והתחלת גבייה, שומה, של המבנה מסחר של ביג, מגידול מסוים באחוז הגבייה שתכננו לפי 93 אחוז וסיימנו בסוף ב-94 אחוז, זה גם כן תוספת והנדבך השלישי בגידול זה נושא המדד. היה מדד ב-2022 והארנונה היא בסוף גם צמודת מדד. אלו שלוש הסיבות בגידול בארנונה, בעצם. נושא נוסף, יותר גדול מזה מבחינה תקציבית, זה שבסוף שנה קיבלנו את אותו מענק, עוטף נתב"ג, שהייתה אי-וודאות מאוד גדולה לגבי כל השנה. ממש, מה שנקרא, זמן פציעות-

הדר מימון : כמה כסף ?

גל לניאדו : ציינתי לכם, 5.6 מיליון שקל-

אמנון סעד : אז אם לא היינו מקבלים אותו-

גל לניאדו : אם לא היינו מקבלים אותו, סליחה, חד וחלק לא. אני אחזור לפתיח. הדו"ח הסתיים באיזון תקציבי שוטף, תוך ביטול הצורך בהעברת מרבית ההכנסות המאושרות מהקרנות תקציב הרגיל-

אמנון סעד : כמה רצית בקרנות ?

גל לניאדו : רגע, אם לא היינו מקבלים את זה, אז היינו נאלצים, גם כמו שעשינו בעדכון תקציב, כדרך אגב, להעביר את הכספים שאישרנו מהקרנות לתקציב הרגיל ואז לא היית מסיים באיזון שוטף-

אמנון סעד : אפשר היה להעביר, לפי החוק-

גל לניאדו : אפילו יותר גבוה מהסכום הזה, מעל 7 מיליון-

אמנון סעד : ברגע שקיבלנו, מעבר ל 2.7 מיליון שקלים של שלוש הסיבות שאמרת, ביג והמדד וכולי-

גל לניאדו : זה 2.7 מיליון, והמענק עוד 5.6 -

אמנון סעד : אז בעצם, יש מזל שיש את ה- 5.6 מיליון-

גל לניאדו : כן, חד וחלק. אני גם כתבתי לכם את זה. זה סכום יותר גבוה, 5.6.

אמנון סעד : רוטמן לא הבין, אני הבנתי.

גל לניאדו : המענק הוא בחוק. הכסף נמצא בתקנה תקציבית. הבעיה היא, אני אומר עוד פעם, הבעיה היא שהחלוקה טרם, טרם יש כללי חלוקה, ופה חזרנו לאותה אי וודאות, לצערנו. אם יש שאלות, בבקשה.

מדברים ביחד

יעלה מקליס : טוב, אז קודם כל לא צריך להצביע. שניה, אני רוצה להגיד תודה לכל מי שהגיע, הקדים והגיע.

גל לניאדו : יש לך עוד סעיף, יעלה, יש עוד סעיף.

יעלה מקליס : סליחה.

הדר מימון : יש לי שאלה בקשר לדו"ח של מועצת העיר. יש איזשהו אתגר מסוים, בסוף חוזה"ד שלך, שאתה צופה אתגור לסיום של השנה-

גל לניאדו : אולי תגיד לי, תכוון אותי לאיפה, שאדע בדיוק על מה מדברים.

הדר מימון : כתבת את זה בחו"ד, אני חושב.

גל לניאדו : בניתוח, בניתוח, כן. תכוון אותי למה אתה מתכוון ואני-

הדר מימון : 3.5 מיליון שקל, עמוד שתיים מתוך שתיים בפרוטוקול ועדת כספים.

גל לניאדו : בפרוטוקול, אני מסתכל בניתוח. רגע, אני פותח את הפרוטוקול.

הדר מימון : אתה צופה אתגר תקציבי הנובע משני נושאים עיקריים. אחד- עליות תקציביות של 3.5 מיליון שקלים נטו של הסייעות, ואי הוודאות לגבי אופן חלוקת מעקב עו"ש נתב"ג, קיבלנו את הכסף, לא ?

גל לניאדו : רגע, אולי, אני אגיד לך מה, אנחנו כאן עוברים נושא, בעצם. בוועדת הכספים, כאן חברי ועדת הכספים נמצאים ויו"ר הוועדה נמצא, נתבקשתי בוועדת הכספים, דיברנו על הדו"ח, ניתחתי את הדו"ח, זה הועבר לחברי ועדת כספים ודנו על זה, ואחר כך נתבקשתי על ידי חברי הוועדה גם, לדבר ולציין ולתת אינדיקציה לשנת 2023, ואולי פה אתה מדבר על שנת 2023 כבר, לא על הדו"ח הכספי של שנת 2022 ואז בפרוטוקול הוועדה כולל גם מספר אמירות או תחזיות, לגבי שנת 2023.

הדר מימון : יש לדו"ח רגישות שלך לשנת 2023, זה מה שאני שואל-

גל לניאדו: נכון, מה שכתוב. נכון. עברנו נושא, זה בכלל לא קשור בכלל לדיווח, יעלה, לא קשור לסעיף. אני יכול לענות על זה, אין לי בעיה-

יעלה מקליס: כן.

גל לניאדו: אנחנו ב- 2023, יש לנו אתגרים, אתגרים בתקציב הרגיל. הממשלה חתמה על הסכמי שכר, גם שלטון מקומי היה שותף בזה, הסכמי שכר מאוד נדיבים למגוון רחב של מגזרים- הסכם הסייעות, הסכם הרווחה-

יעלה מקליס: אנחנו חייבים לסיים-

הדר מימון: כן, אבל זה נובע ממהו-

יעלה מקליס: כן אבל זה לא רשום-

גל לניאדו: אני אקצר. אז יש לנו את האתגר הזה, שהעלות שלו, על זה אתה מדבר, כ- 3.5 מיליון שקלים שצריכים להתמודד עם זה. חלק מזה לקחנו ברזרבות, חלק מזה אנחנו נאלץ לראות איך אנחנו מתמודדים עם זה, זה אחד. זו חקיקה מחייבת, זה לא העירייה החליטה לבצע העלאה, זו חקיקה מחייבת. אז זה אתגר גדול שאנחנו צריכים להתמודד איתו בתקציב 2023, ונתב"ג-

הדר מימון: נתב"ג, את הכספים קיבלנו או לא קיבלנו?

גל לניאדו: לא. רגע, אתה מערבב, הדר, שניה-

מדברים ביחד

יעלה מקליס: הדר, 2023 לא רלוונטי לנושא שעל סדר היום-

הדר מימון: למה לא? זה כתוב פה. אני רוצה לשאול, להבין על מה מדובר-

יעלה מקליס: 2023, לא רלוונטי לאישור הדו"חות הכספיים של 2022-

גל לניאדו: זה לא אישור, זה רק דיווח-

יעלה מקליס: דיווח. עכשיו דבר נוסף, אם היית מקשיב, אני אבקש מגל שיענה לך על כל השאלות וכל מי שרוצה לשמוע את התשובות ישאר עם גל רגע אחרי הישיבה. זה הכל. אני מכבדת את רצונך-

הדר מימון: התושבים שלך רוצים גם לדעת את מצבה הכספי של העירייה-

יעלה מקליס: אבל זה לא רלוונטי לעכשיו-

הדר מימון: לתקציב 2023 שאת עובדת ואת מפזרת מיליונים-

יעלה מקליס: הדר, בוא, אתה עושה עכשיו פוליטיקה. אני רוצה, סליחה, שניה, זה לא רלוונטי עכשיו. אני עוברת לסעיף 7- דיווח למועצת העיר בישיבתה כאסיפה כללית של החברה הכלכלית לפיתוח יהוד-מונסון בע"מ, על הדו"ח הכספיים של החברה לשנת 2022, בבקשה, איליה ושי, וגל, אני מבקשת שתישאר לענות להדר על כל השאלות שיהיו לו-

הדר מימון: את צריכה לענות על פרוטוקולים לתושבי העיר שלך, על זה את צריכה לענות. עכשיו את תשמעי את הדו"ח-

גל לניאדו: נתנו דיווח מאוד מסודר על הדו"ח הכספי-

יעלה מקליס: אם היית קורא, הדר, הכל רשום-

הדר מימון: אם יש אתגר כלכלי, בואו נתמודד איתו, למה להשאיר אותו לאחרי הבחירות?

יעלה מקליס: איליה, שי, בבקשה.

רו"ח שייקה רוט: שלום לכולם. בעקבות מה שאמר גם גל, כתוצאה מהגידול והפיתוח בעיר, ב-2022, גידול שצפוי גם לגדול עוד יותר ב-2023, אבל אנחנו כרגע ב-2022, אז היקף העבודות שהחברה ביצעה לטובת פרויקטים של העירייה, קפץ מכמעט 24.5 ל-50 מיליון, פי שניים, וזה כמובן השפיע גם על המרווח שהחברה קיבלה. אומנם, הוצאות ההנהלה קצת עלו, אבל בסך הכל החברה הרוויחה בסוף השנה קרוב למיליון וחצי, מה שהביא למצב שבו בסוף 2022 ההפסדים שנוצרו בעבר מהשקעות בנושא

הסולרי, למעשה, אפשר להגיד, איזון. מבחינה תזרימית, המצב עוד יותר טוב מכיוון שיש עדיין הלוואה לטובת הסולרי, אז הכסף-

אמנון סעד: זה עדיין גרעוני כל שנה הסולרי?

רו"ח שייקה רוט: לא, לא אמרתי. אמרתי השקעות.

איליה קארפ: עכשיו הסולרי רווחי אבל בעבר זה גרם לגירעון.

רו"ח שייקה רוט: הייתה השקעה גדולה, וכמובן ההשקעה הזאת, אחרי שהכל יסתיים, תניב רווחים. כרגע יש עדיין הלוואה מבחינה תזרימית והכסף הזה כמובן נמצא בבנק, אבל מבחינה תוצאתית החברה היא באיזון.

אמנון סעד: מבחינה תחשיבית, אחרי כל ההוצאות יישאר לנו-

רו"ח שייקה רוט: אחרי כל ההשקעה, אחרי כל ההשקעה.

איליה קארפ: בשנים הבאות הרווחים ילכו ויגדלו.

גל לניאדו: זה היה פרויקט מאוד מאוד רווחי. זה היה בהתחלה-

רו"ח שייקה רוט: להיפך, כל שנה- ככל שהחזר ההלוואה מצטמצם הרווחים גדלים.

אמנון סעד: אתה יודע, אנחנו, קיבלנו סכום לקילוואט הרבה יותר גבוה ממה שמוצאים היום בשוק, פי ארבעה ממה שיש היום אז זו הייתה עסקה טובה.

רו"ח שייקה רוט: בסך הכל, התוצאה גם של 2021-2022, היא תוצאה טובה.

יעלה מקליס: מצוינת.

רו"ח שייקה רוט: וגם ההיקפים שהחברה מטפלת בהם גדלו משמעותית. לאור מה שגם גל אמר ל-2023, יש צפי של גדילה מ-50 מלש"ח לכ-80 מלש"ח, אבל כבר בשנת 2022 הייתה קפיצה של פי שניים בהיקפי הביצוע.

הדר מימון: אני רק רוצה לשאול שאלה. זה מוצג כאילו החברה הזאת היא חברה מאוד מאוד מצליחה, כלכלית וכל זה, אבל החברה הזאת זו חברה שמקבלת עמלה על בסיס קבוע, על כל העבודות שמתבצעות, שאמורה לבצע עיריית יהוד ועיריית יהוד משלמת לה 4 אחוז עמלה על עבודות של 50 מיליון, עבודות מעל 50 מיליון שמבצעים קבלנים אחרים משלמים 3.5 אחוז ומעל 75 מיליון 3 אחוז-

יוסי חזן: מה לא בסדר?

הדר מימון: שנייה רגע, שנייה. אז בואו, חברה כלכלית זו חברה לעמלות, היא מקבלת עמלות, זה הכל-

יוסי חזן: למה? זו זרוע מבצעת של העירייה-

שמואל רוטמן: בהיקף הפעילות שהחברה הכלכלית עכשיו סוף סוף מתחילה לבצע בגלל ההתפתחות הגדולה של העיר, זה הרבה מעבר לעמלות. רגע, תקשיב, יש שם תרומה מדהימה שאני חושב שלעירייה לא היה סיכוי שם. אדם כמו יעקב דץ, זה בסדר לו?

הדר מימון: בלי שום קשר, אבל זה לא חברה שפועלת כלכלית וקונה מוצר, מוכרת מוצר, זו חברה שמעבירים לה את כל הביצוע שאמורה לבצע העירייה במסגרת של מכרזים, עוברים דרך חברה כלכלית, לא משנה מה העלות, היא גוזרת את העמלה שלה לפי ההיקפים.

מדברים יחד

איליה קארפ: אני רוצה לענות. העמלה, יש לה כמה שימושים. קודם כל, החברה מקיימת את עצמה. השכר של כוח האדם בחברה ממומן מהעמלות, העירייה לא מעבירה כמעט תקציבים נוספים לחברה. עם כל שנה ככל שהיקפי הביצוע הולכים וגדלים וכך גם הכנסות החברה, התלות בעירייה פוחתת והמטרה שבסוף החברה הכלכלית תוכל גם לקיים את עצמה וגם להשקיע בפרויקטים לטובת העיר והתושבים.

הדר מימון: אנחנו אבל קיימנו את החברה הזאת רק עם הרווח מהסולרי, 600 אלף שקלים בשנה לפני 10 שנים ולפני כן-

מדברים ביחד

יעלה מקליס : איך אתה רוצה לעשות את כל העבודה הזאת? זה יעלה יותר כסף בעירייה, או מה? היא מקבלת עמלות ועושה את זה בצורה יעילה, נהדר, נפלא, מצוין.

הדר מימון : זה בסדר, אבל לא, מציגים את זה כאילו איזה חברה שהיא מוצלחת ועושה אבל היא מקבלת עמלות.

יעלה מקליס : היא מוצלחת כי היא עושה, יש לה תקציב של חצי מיליארד שקל והיא עושה פיתוח בשכונה החדשה, בעיר הקיימת, את הסכם הגג, רוב הכסף מכוסה מטעם רמ"י. אחלה סידור. אפילו עמלות אנחנו מקבלים מרמ"י. העבודות לא נעשות לבד, גם אם הן לא נעשות בחברה הכלכלית-

רו"ח שייקה רוט : אני אוסיף פה.

אמנון סעד : אתם מקזזים מע"מ? כי אנחנו לא יכולים לקזז.

רו"ח שייקה רוט : כשמדברים על עמלה, לא מדובר על משהו ששם כסף בבנק ומקבל עמלה.

יעלה מקליס : הוא עובד בשביל זה.

רו"ח שייקה רוט : החברה מנהלת את הפרויקטים האלה. אני עובד עם הרבה חברות כלכליות, 4% זה לא אחוז גבוה, רק לדיעצה. כל קבלן שתיקח, כל מנהל שתיקח שינהל את הפרויקט הוא צריך כסף כדי לנהל. הוא מחזיק מנגנון של מנכ"ל וכולי. זו לא עמלה שאני גוזר קופון ולא עושה כלום, זה דמי ניהול.

מדברים ביחד

יעלה מקליס : אין צורך בהצבעה, נכון? יש עוד שאלות לגבי הדו"ח הכלכלי?

זו הזדמנות להגיד תודה, אמנם שימי הלך, לוועדת הנחות בארנונה על העבודה שהיא עשתה ועל ניקוי איטי של החובות האבודים. להגיד תודה לחברה הכלכלית, לאיליה, לשוקי, לגל שעושה להם את המוות ומקטין את העמלות כמה שיותר, ולכל מי שעוסק במלאכה בהכנת הנושאים לדיון ובהלכות וכולי.

אני רוצה להזכיר את שלושת החיילים שנהרגו על המשמר בעוטף עזה – אורי יצחק אילוז, ליה בן נון ואוהד שמעון דהן, זכרם לברכה. לאחל לכולם בריאות טובה לכל חיילינו, שישובו בשלום הביתה. רוצה לומר לכם ששלחתי מברק תנחומים לכל אחת מהמשפחות בשמי ובשמכם, והלוואי לא נידרש לעוד מברקים כאלו.

תודה רבה לכולם. ערב טוב.

גל, אתה מתבקש להישאר לענות לכל השאלות של הדר.

הישיבה ננעלה.