



עיריית יהוד-מונוסון

ישיבת מועצת עיר

מז המניין

מס' 2/17

מיום 6/2/17

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17

מיום 6/2/17

עמוד 2 מתוך 49

ישיבת מועצת עיר מן המניין מס' 2/17
שהתקיימה ביום שני 6/2/17 באולם המליאה

הישיבה נפתחה בשעה 18:45.

משתתפים:

ראש העיר	-	עו"ד יעלה מקליס
סגן ראש העיר	-	אלי גרינמן
חבר מועצה	-	עו"ד הדר מימון
חבר מועצה	-	שמואל רוטמן
חבר מועצה	-	גד מילר
חבר מועצה	-	ערן קקון
חבר מועצה	-	בן ציון רוניק
חבר מועצה	-	נתן בז'ה
חבר מועצה	-	עוזי מאיר

חסרים:

סגן ראש העיר	-	אמנון סעד
חבר מועצה	-	משה לוי
חבר מועצה	-	ורדי בושרי
חבר מועצה	-	יוסי בן דוד
חברת מועצה	-	קרן לאופר ברנר
חבר מועצה	-	יצחק פינקר

סגל:

יו"ר מינהל רובע עירוני מונוסון	-	נעה מאור
גזבר העירייה	-	גל לניאדו
מהנדסת העיר	-	שרון גלוטר
סגן מהנדסת העיר	-	אדי שומכר
יועץ משפטי	-	עו"ד רוני חלמיש
מבקר העירייה	-	ישורון פרסיק
ע.ראש העיר	-	מורן אברהם סלע
רל"ש ראש העיר	-	אודליה פיינשטיין
ע. מנכ"ל	-	מורן דומני
מנכ"ל החכ"ל	-	רועי כהן
מ"מ דובר העירייה	-	ליטל איסטמטי
מנהל מח' בטחון	-	חיים אוריון

על סדר היום:

1. פתיחת תב"ר - הכנת תוכנית עבודה להערכות ומוכנות לחירום 2017.

סך התב"ר: 120 אש"ח.

מקור מימון: קרנות הרשות.

• מצ"ל הצעה לתוכנית עבודה להערכות ומוכנות לחירום 2017.

דברי הסבר: מטרת הכנת תוכנית העבודה היא להמשיך ולמקצע את העירייה בעולם החרום תוך השלמת הנהלים, ביצוע הדרכות ותרגילים, ושמירה על הכשרות לאורך השנה. בנוסף, הקמת פלוגת הסע"ר על כל המשמעויות והקמת השיטור העירוני כחלק בלתי נפרד מהטיפול בתושב והמענה בחרום.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר להכנת תוכנית עבודה להערכות ומוכנות לחירום 2017.

סך התב"ר: 120 אש"ח.

מקור מימון: קרנות הרשות.

דברי הסבר נוספים: מר חיים דניאל, מנהל אגף השירות.

2. פתיחת תב"ר - פיתוח תשתיות 2017.

סך התב"ר: 2.5 מש"ח.

מקור מימון: קרנות הרשות.

דברי הסבר: העירייה פותחת מעת לעת תב"ר פיתוח תשתיות כללי, ממנו מוצאים הוצאות נקודתיות וגם הוצאות דחופות בתחום הפיתוח.

סוגי ההוצאות הינם: שיקום שוטף כביש ומדרכה, פתרונות ניקוז בהתאם לאבחון סגן המהנדסת לאור בעיות הניקוז שנצפו בדצמבר האחרון, יישום המלצות צוות תשתיות באופן נקודתי ברחבי העיר.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר פיתוח תשתיות 2017.

סך התב"ר: 2.5 מש"ח.

מקור מימון: קרנות הרשות.

דברי הסבר נוספים: מר אדי שומכר, סגן מהנדסת העיר.

3. פתיחת תב"ר - בניית 3 גני ילדים ברח' צוקרמן.

סך התב"ר: 4.3 מש"ח.

מקורות מימון:

הרשאת משרד החינוך - 2.25 מש"ח.

קרנות הרשות - 2.05 מש"ח.

דברי הסבר: העירייה מבקשת לבנות ברחוב צוקרמן בגינת צוקרמן (שטח חום), מבנה בן שתי קומות שיכלול 3 כיתות גן, סה"כ מתוכם כיתת גן אחת בקומה שנייה.

שטח המבנה 453 מ"ר.

הפרויקט יבוצע ע"י החכ"ל.

- מצ"ל אומדן עלויות וצפי לר"ז לביצוע תחת ההנחה שהרשאות משרד החינוך יתקבלו עד אמצע מאי 2017.

העירייה מצויה בשלבי אישור התוכנית האדריכלית מול משרד החינוך, שלאחריה צפויים להתקבל

הרשות המשרד לבינוי הגנים.

נציין כי ניבדק שדגם המבנה שניבחר אושר כבר ע"י משרד החינוך בעיריית אחרות ואף ניבנו גנים

בפועל בהתאם.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר לבניית 3 גני ילדים ברח' צוקרמן.

סך התב"ר: 4.3 מש"ח.

מקורות מימון:

הרשאת משרד החינוך - 2.25 מש"ח.

קרנות הרשות - 2.05 מש"ח.

דברי הסבר נוספים: מר רועי כהן, מנכ"ל החכ"ל
גב' שרון גלוטר, מהנדסת העיר

4. הגדלת תב"ר 989 - הקמת אגף חדש בבי"ס "אורנים".

סך הגדלת התב"ר: 995,531 ₪.

מקורות מימון: קרנות הרשות

דברי הסבר: העירייה בשלבי סיום וקבלת הפרויקט הכולל הקמת אגף חדש בביה"ס, פיתוח חצר קדמית ופיתוח חצר אחורית.

טרם הגדלה זו, התב"ר עומד על סך 8,074 אש"ח, מתוכם 6,147 אש"ח ממימון מפעל הפיס (תקציב חינוך)

ו- 1,927 אש"ח מימון קרנות הרשות.

הגדלה זו הינה לאחר תחשיב צפי סיום העבודות המצ"ל, שנערך ע"י מהנדס אדי שומאכר, ובליווי משכ"ל.

• לא צפויה הגדלה נוספת לפרויקט.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת הגדלת תב"ר 989 - הקמת אגף חדש בבי"ס "אורנים".

סך הגדלת התב"ר: 995,531 ₪.

מקורות מימון: קרנות הרשות

דברי הסבר נוספים: מר אדי שומכר, סגן מהנדסת העיר.

5. הגדלת תבר מס' 988 - סלילת ברסימנטוב מכיכר יצחק שדה עד העצמאות.
סך הגדלת התב"ר: 1,227,760 ₪.

מקור מימון: הרשאת משרד התחבורה, (מצ"ל).

דברי הסבר: העירייה פתחה תב"ר 988 לצורך סלילת בניית אבני שפה, הכנסת תשתיות תת קרקעיות, ריצוף מדרכות, הסדרת חניות והנחת תשתיות חשמל ותאורה. סכום התב"ר כפי שניפתח עמד על 1.3 מ"ש"ח, מתוכו הרשאת משרד התחבורה ע"ס 210 אש"ח. כעת, משרד התחבורה העביר לעירייה הרשאת המשך לנושא ע"ס 1,227,760 ₪ (מצ"ל). העירייה מבקשת להגדיל את התב"ר בסך ההרשאה. בהמשך בהתאם לצורך והביצוע בפועל יוחזר סך עודף שניצבע מקרנות הרשות לקרנות חזרה.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת הגדלת תב"ר 988 - סלילת ברסימנטוב מכיכר יצחק שדה עד העצמאות.
סך הגדלת התב"ר: 1,227,760 ₪.
מקור מימון: הרשאת משרד התחבורה.

דברי הסבר נוספים: מר אדי שומכר, סגן מהנדסת העיר.

6. הגדלת תב"ר - פיתוח גינה ציבורית במתחם שליך "מגדלי הסביונים".

סך הגדלת התב"ר: 1,500 אש"ח.

מקורות מימון:

482 אש"ח - קרנות הרשות

צביעת 1,018 אש"ח נוספים - תקציב הפיס המיועד לרשות.

דברי הסבר: מועצת העיר אישרה ביום 11.7.16 תב"ר ע"ס 1.2 מ"ש"ח לביצוע גינת משחקים במתחם המצוי בגבעת הכורכר שמצפון ל"מגדלי הסביונים" בפנינת הרחובות ביקובסקי-יוספטל וקדושי מצרים.

לאחר הגדלה זו, יעמוד התב"ר על סך כולל של 2.7 מ"ש"ח ויכלול 4 מרכיבים: גינת המשחקים (אושר בתב"ר מיום 11.7.16 כאמור), מתחם חנייה, גינה זמנית ושבילים בצפון המגרש.

בהגדלה זו, העירייה מעוניינת לפתח:

א. כ- 33 חניות בצמוד, שישרתו את דיירי האזור, באי הגינה ואף יהוו גיבוי חנייה, מעגל שני, למתחם ביה"ס ואולם הספורט "יהודה הלוי" העתידיים.

ב. פיתוח שביל צפוני המחבר בין מתחם הגינה לשביל המוביל לרחוב וייצמן.

ג. גינה זמנית.

ביצוע מלוא העבודה יבוצע באמצעות החכ"ל.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת הגדלת תב"ר - פיתוח גינה ציבורית במתחם שליך "מגדלי הסביונים".
סך הגדלת התב"ר: 1,500 אש"ח.
מקורות מימון:
482 אש"ח - קרנות הרשות
צביעת 1,018 אש"ח נוספים - תקציב הפיס המיועד לרשות.

דברי הסבר נוספים: גב' שרון גלוטר, מהנדסת העיר
מר רועי כהן, מנכ"ל החכ"ל

7. הצגת סקר טבע עירוני ע"י מהנדסת העיר, הגב' שרון גלוטר.

8. הקמת עמותה עירונית לקידום הספורט ותרבות הפנאי, יהוד-מונוסון (ע"ר).

דברי הסבר: לאחר בחינת האפשרויות להפעלת נושא הספורט, מבקשת העירייה לפעול להקמת עמותה שתאגד את נושא הספורט ותפעל לקידומו. מטרתה העיקרית של העמותה תהא לעסוק בקידום, ניהול, פיתוח וטיפוח תחום הספורט, החינוך הגופני והתרבות בתחומה המוניציפאלי של עיריית יהוד מונוסון. העמותה תהא גוף עצמאי שיפעל בשיתוף פעולה עם העירייה וכפי שיורה לה הוועד המנהל של העמותה. ותפעל באופן שישלב חשיבה משימתית מקצועית לטובת מקסום ושיפור השירותים אשר יוענקו לתושבי העיר. מטרתה של העמותה תהיה הענקת מיטב ומירב השירותים לתושבים בעיר בתחומי פעילותה של העמותה, תוך התמקצעות והורדת עלויות ויצירת הכנסות אשר יאפשרו לעמותה להעניק שירותים נוספים וטובים יותר. העמותה תפעל במסגרת תקציב פעילות מוגדר ותהיה מחויבת לתוכנית פעולה שתאושר ותוכניות כלכליות סדורות.

מצ"ל:

- א. נוסח חוות דעת הגזבר.
- ב. תקנון מוצע.
- ג. חוות דעת משפטית
- ד. תוכנית אסטרטגית.

הצעת החלטה:

בהתאם להוראות נוהל אסדרת עמותה עירונית שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים, ולצורך אישור הקמתה של **העמותה לקידום הספורט ותרבות הפנאי, יהוד-מונוסון (ע"ר)** (להלן: "העמותה העירונית") מועצת העיר מאשרת בזאת את הקמתה של העמותה העירונית. במסגרת זו, מאשרת מועצת העיר את שם העמותה העירונית, את מטרתיה ואת תקנון העמותה, בהתאם למפורט להלן:

מועצת העיר מאשרת את שם עמותה העירונית:

שם העמותה בעברית: **העמותה לקידום הספורט ותרבות הפנאי, יהוד-מונוסון (ע"ר)**

מועצת העיר מאשרת את מטרתיה הציבוריות וסמכויותיה של העמותה העירונית כמפורט בתקנון העמותה

ועיקרן, כדלקמן:

מטרות העמותה

לרכז, להפעיל ולעסוק בקידום, ניהול, פיתוח, עידוד וטיפוח תחום הספורט, התרבות והחינוך בתחומה המוניציפאלי של עיריית יהוד מונוסון;

להקים, לארגן, להפעיל ולנהל קבוצות וחוגי ספורט, לרבות תחרותיים ולמעט ספורט תחרותי בליגה בכירה, בענפי ספורט שונים ביהוד מונוסון לילדים, לנוער ולבוגרים ואיתור וליזוי ספורטאים מחוננים בענפי הספורט השונים;

ליזום ולקדם ענפי ספורט חדשים בעיר יהוד מונוסון;

להפעיל, לנהל וליזום אירועי ספורט, תרבות וחינוך לספורט בעיר יהוד מונוסון;

סמכויות העמותה

להתקשר בחוזים, להעסיק עובדים וקבלנים עצמאיים, לפטרם או להפסיק העסקתם;

להקים מבנים ומתקני ספורט, תרבות וחינוך בעיר ו/או להחזיקם, לשפצם, לנהלם ו/או להעמידם לשימוש צדדים שלישיים בתמורה או ללא תמורה, באישור העירייה;

לעודד פעולות התנדבותיות בקרב יחידים וגופים בעיר לצורך העמקת העיסוק בספורט, להדריכם, להנחותם ולפקח על פעולותיהם בהתאם להוראות הדין.

לקבוע ולהטיל דמי חבר על חברי העמותה;

מועצת העיר מאשרת את תקנון העמותה העירונית אשר הוצג בפניה.

בפני מועצת העיר הוצגו חוות הדעת המקצועיות והתכנית האסטרטגית.

9. שינוי הרכב ועדת החינוך :

- א. בני רוניק יחליף את דוד ריעני (מס' 5 ברשימה)
 ב. דנה קישוני תחליף את שרי בליקוב מקובר (מס' 8 ברשימה)
 ג. אייל יקותיאל יחליף את שמואל אשר (מס' 9 ברשימה)

מס'	שם ומשפחה	תפקיד	הרכב
1	יעלה מקליס	יו"ר	ראש העיר
2	גד מילר	מ"מ קבוע	חבר מועצת העיר
3	אלי גרינמן	חבר	סגן ראש העיר
4	ערן קקון	חבר	חבר מועצת העיר
5	בני רוניק	חבר	חבר מועצת העיר
6	שלומית פרנטה	חברה	מנהלת/סגן חינוך יסודי סגן מנהלת ביי"ס אורנים (הסתדרות המורים)
7	רונית עמרם	חברה	מנהלת/סגן חינוך על יסודי סגנית מנהלת תיכון מקיף (ארגון המורים)
8	דנה קישוני	חברה	יו"ר הנהגת הורים עירוני
9	אייל יקותיאל	חבר	יו"ר מועצת תלמידים עירונית

דברי הסבר : עו"ד יעלה מקליס, ראש העיר.

10. מינוי חבר המועצה, מר גד מילר, כחבר בוועדת ביקורת.

הצעת החלטה : מועצת העיר מאשרת את מינויו של חבר המועצה, מר גד מילר, כחבר בוועדת ביקורת.

דברי הסבר : מר בני רוניק, חבר מועצת העיר.

11. הקמת חברה לפיתוח תרבות וספורט בנווה מונוסון בע"מ (חל"צ).

דברי הסבר :

בחודש יוני 2003 החליטה מועצת עיריית יהוד בהמלצת משרד הפנים על איחוד רשויות - עיריית יהוד ומועצה מקומית נווה אפרים מונוסון לרשות אחת - עיריית יהוד מונוסון.
 איחוד הרשויות בוצע תוך שמירת אופייה וצביונה של המועצה המקומית נווה אפרים מונוסון מבחינה קהילתית וחברתית וזאת בין היתר, באמצעות המשך מתן השירותים הקהילתיים-חברתיים באמצעות עמותת המינהלית.
 בשנת 2006 פורסמו תקנות העיריות (רובע עירוני - נווה מונוסון), תשס"ו-2006, בהן נקבעו, בין היתר, סמכויותיו וסדרי עבודתו של הרובע. לאחר כינונו של ועד הרובע אשר חבריו הינם חברי העמותה, המשיך ועד הרובע להעניק את השירותים הקהילתיים-חברתיים באמצעות העמותה.
 לאור הוראות הרגולציה החלות בנושא תקצוב ו/או תמיכה בגופים שאינם תאגידים עירוניים ו/או תאגידים מעין עירוניים, פנתה העירייה למשרד הפנים, לצורך הסדרת אופן התקשרותה של העירייה עם העמותה, מול משרד הפנים, כך שיישמר המצב הקיים, ככל הניתן.

מצ"ל:

- א. תקנון מוצע.
- ב. הסכם מייסדים.
- ג. חוות דעת משפטית.

הצעת החלטה:

בהתאם להוראות נוהל אסדרת חברה עירונית, ולשם אסדרה ואישור הקמתה של החברה לפיתוח תרבות וספורט בנווה מונוסון בע"מ (חל"צ) (להלן: "התאגיד") משותף לעירייה ולאגודה לפיתוח תרבות וספורט בנווה אפרים מונוסון (ע"ר) (להלן: "עמותת המינהלת") מועצת העיר מאשרת בזאת את הקמת ואסדרת התאגיד. במסגרת זו, מאשרת מועצת העיר את שם התאגיד, את מטרתיו, את תקנון התאגיד ואת הסכם המייסדים של התאגיד - בהתאם למפורט להלן;

מועצת העיר מאשרת את שם התאגיד:

"החברה לפיתוח תרבות וספורט בנווה מונוסון בע"מ (חל"צ)".

מועצת העיר מאשרת את מטרת התאגיד:

התאגיד מוקם כחברה משותפת לעירייה ולעמותת המינהלת, אשר מטרתו כדלקמן:
ליזום, לפתח, לבנות, לייעץ ולעודד בנייתם ופיתוחם של מיזמים ותוכניות מכל סוג לרווחת קהילת תושבי הרובע בתחומי הקהילה, התרבות והספורט.
להעניק שירותי קהילה תרבות וספורט לעידוד וקידום יוזמות בתחום הקהילה התרבות והספורט, לרווחת הקהילה בתחומי הרובע.
להפעיל באופן מיטבי את המתקנים אשר בבעלות העירייה או המתקנים המצויים ברובע והמשמשים לפעילות הרובע. תוך הקפדה על איכות השירות והעלאת סטנדרט השירות הקיים לתושבים.
לעשות כל פעולה הוקית אחרת הדרושה לפיתוח חיי התרבות והקהילה והספורט בתחומי הרובע.
מועצת העיר מאשרת את תקנון התאגיד אשר הוצג בפניה.
מועצת העיר מאשר את הסכם המייסדים אשר היצג בפניה. מובהר, כי התימת העירייה על הסכם המייסדים תהא כפופה לאישור משרד הפנים להקמת התאגיד.
בפני מועצת העיר הוצגה חוות דעת משפטית בדבר הקמת התאגיד.
הקמת התאגיד תהא כפופה לאישור משרד הפנים.
לאחר שנוהל משא ומתן ארוך עם נציגי ועד הרובע, ובהתאם להוראות משרד הפנים הוסכם על הקמת חברה לתועלת הציבור.
צעד זה הינו צעד נוסף בהשלמת הליך האיחוד והפיכת העיר לעיר מאוחדת.

פרוטוקול

• חלוקת תעודת הוקרה.

עו"ד יעלה מקליס: אנחנו נתחיל את ישיבת המועצה השנייה לשנת 2017 בגאווה גדולה. וגאווה גדולה לתת תעודת הוקרה לאיש יקר בשם זאב גרינברג. זאב גרינברג הוא מתנדב בתכנית הרובוטיקה העירונית, גם בקבוצת ה-FRC, וגם בקבוצת הרובוטיקה של בית ספר "אורנים", שזכו בתחרות במקום ראשון. הילדים המקסימים שנמצאים איתנו. בוא זאב עם הילדים. זאת קבוצת הרובוטיקה של בית ספר "אורנים", שזכו במקום הראשון בתחרות המחוזית, ויחד איתם המדריך שלנו, שגיב אולו. הוא גדל בתכנית הרובוטיקה העירונית, היה מצטיין ב-FRC של התיכון, ועכשיו הוא מדריך את הילדים החמודים האלה, והמנטור שלהם, זאב, עושה את זה בהתנדבות, והוא אפילו לא תושב העיר. אז מצאנו לנכון. (פונה לתלמידים) - אתם מסכימים שמגיע לו, נכון?

ילדים: ברור.

עו"ד יעלה מקליס: אז קודם כל ניתן לזאב לדבר, ואחר כך נספר על התכנית. אתם תעשו את ההצגה,,, אבל איפה הבנות? איך אפשר בלי הבנות? יישר כוח. תודה רבה. כבוד וגאווה, באמת. אתם רוצים להגיד משהו על זאב? כשאתם אומרים, זו אמת לאמיתה.

מר שמואל רוטמן: מפי השכינה.

ילדים: מנטור מדהים.

עו"ד יעלה מקליס: מנטור מדהים. כן, זאב, יותר מזה? הגעת לשיא.

ילדים: מנטור מדהים ואיש מדהים.

עו"ד יעלה מקליס: ואיש מדהים. טוב, חברה, נו. אלה החברה שלנו. באמת גאווה גדולה. אתם רוצים לספר לנו על הפרויקט שלכם? קדימה.

ילדים: אנחנו בעצם מצאנו בעיה שהמיינות (סוג של ציפור),,,, מפחיתות בכמות שלהם בארץ, וגם מפריעות לנו כתושבים. המיינה זאת אמנם ציפור קצת לא מוכרת שהשם שלה נשמע לא כל כך ברור, אבל לפי דעתי כמעט כולכם מכיר אותה, את הציפור עם העיניים הכתומות והגוף השחור שעושה את הקול הקצת נוראי, ואנחנו הבנו מכמה מומחים שנפגשנו איתם, שהיא גורמת להפחתה משמעותית בכמות הדרורים מידי שנה. היא פוגעת גם בציפורים אחרות, אבל הדרור זו הציפור שהכי נפגעת בגלל שהיא הכי פחות יכולה להגן על עצמה. הפתרון שלנו לבעיה הייה משהו שנקרא "דיילה מיינה", זה מין צמוד קינון כזה, שהדרורים יכולים להיכנס לשם ואם המיינה מתקרבת, אז יש מן רמקול שפועל ומרחיק את המיינה. החורים של התיבות קינון של הדרורים, בנויים בצורה כזאת, שרק הדרורים יוכלו להיכנס אליהם והמיינה בכלל לא תוכל לגשת אליהם.

עו"ד יעלה מקליס: כל הכבוד לכם, גאים בכם. אנחנו החלטנו שאחרי התחרות הארצית, אנחנו נקים צוות בהשתתפות הילדים המקסימים האלו, ואנחנו נציב כמה עמדות בעיר כדי למנוע את הנזקים של המיינה. תודה רבה.

עו"ד הדר מימון: כמה מיינות יש על פי הסקר טבע שהכנו?

ילדים: הרבה.

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17
מיום 6/2/17
עמוד 10 מתוך 49

עו"ד הדר מימון: ברשותך, כמה מילים על ההפגנה של בני עקיבא.

עו"ד יעלה מקליס: אנחנו לא מדברים על זה עכשיו. אנחנו נדבר על זה בסוף. אנחנו מודים לכם. תודה זאב, תודה שגיב, תודה ילדים מקסימים של אורנים, תודה גילי ומוטי, יישר כוח ובהצלחה בתחרות הארצית.

ילדים: תודה.

עו"ד יעלה מקליס: אנחנו נסיף שגם הקבוצה של יגאל אלון זכתה בתחרות המתוזזת במקום ראשון, ועלתה גם היא לגמר בנוקיה. אז יש לנו 2 נציגות.

עו"ד הדר מימון: השנה אנחנו תקצבנו את הרובוטיקה?

עו"ד יעלה מקליס: אנחנו תקצבנו את הרובוטיקה. הנושא הבא, כזכור לכם, נתנו תקציב לסקר טבע עירוני שנערך על ידי החברה להגנת הטבע. אני שמחה לכשר לכם שהוא הושלם. החברה להגנת הטבע כנראה לא הצליחה להגיע, אז אנחנו נציג את זה בישיבה הבאה.

סעיף מס' 1 - פתיחת תב"ר להכנת תוכנית עבודה להערכות ומוכנות לחירום 2017.

סך התב"ר: 120 אש"ח.

מקור מימון: קרנות הרשות.

עו"ד יעלה מקליס: מקריאה את הסעיף ומציינת כי צורך למסמך, הצעה לתכנית עבודה להיערכות ומוכנות לחירום 2017. מקריאה את ההסבר: מטרת הכנת תוכנית העבודה היא להמשיך ולמקצע את העירייה בעולם החרום תוך השלמת הנהלים, ביצוע הדרכות ותל"ים, ושמירה על הכשרות לאורך השנה. בנוסף, הקמת פלוגת הסע"ר על כל המשמעויות והקמת השיטור העירוני כחלק בלתי נפרד מהטיפול בתושב והמענה בחירום. כידוע לכם, עברנו את הביקורת בהצלחה יתרה ב-15/12, וכדי להמשיך את המוכנות ולשפר אותה, אנחנו מבקשים את התב"ר הזה שיועד כנראה אחרי ועדת השלושה שתבחן מספר הצעות, להמשיך עבודה של יואל אבן שושן והחברה שלו, שילוו את אגף הביטחון בהמשך הפיתוח של המוכנות של העיר לחירום. אין צורך להרחיב לגבי חשיבות העניין. לכן אני מציעה להעלות את זה להצבעה. מי בעד?

עו"ד הדר מימון: אפשר להגיד איזו מילה לפני?

עו"ד יעלה מקליס: על מה, על זה? בבקשה.

עו"ד הדר מימון: בערים רבות בארץ עושים את כל העסק הזה בהתנדבות, וכחלק מאותם תפקידים של עובדי העירייה שמכהנים בוועדת מל"ת. לכן השאלה היא, האם אנחנו צריכים כל הזמן לתקצב את הנושא הזה, והאם אנחנו מבהינה עירונית לא יכולים לטפל בנושא הזה, הקב"ט, הצוות שלו, הגזבר.

עו"ד יעלה מקליס: הניסיון מראה שיש לנו אגף ביטחון מאוד-מאוד מצומצם ורזה, ולכן המוכנות לחירום חייבת להיות מגובה בעזרת חיצונית, וזה הוכח בביקורת האחרונה של החירום, שאחרי תקופה מאוד ארוכה ואחרי ביקורות שבהן לא הצלחנו, עוד הרבה לפני הקדנציה שלנו, הפעם הצלחנו להכין את כל אגפי העירייה, להכין ספרי חירום ולהיות ערוכים ומוכנים ולקבל ציונים מאוד-מאוד גבוהים, גם של פיקוד העורף וגם של רתל. את אותה הצלחה אנחנו ממשיכים לשחזר. מטבע הדברים השוטף שואב את רוב הכוחות, והוא זה שמעסיק את האנשים במהלך כל ימות השנה, ולכן הגיבוי של צוות חיצוני מאפשר גם למקד משאבים לנושא של מוכנות לחירום.

עו"ד הדר מימון: הוא לא מופנה לייעוד שלהם?

עו"ד יעלה מקליס: אנחנו הגדרנו מסגרת, אנחנו נעשה כמובן קול קורא, אנחנו נבדוק את האפשרויות שיש לנו, נקרא לגופים שונים להתמחר בנושא הזה, ונקבל החלטה בהתאם לוועדת השלושה שתתכנס בנושא. אני רוצה להגיד שיש לנו אתגר נוסף וזה פלוגות הסע"ר, שזה בעצם איזה כוח חילוץ שאמור להיות ערוך ומוכן למקרה חירום בעיר, מתוך הבנה שפיקוד העורף והגורמים שעוסקים בטיפול במצבי חירום לא יהיה... דווקא ליהוד בתקופה שיקרה משהו. ולכן חשוב להכשיר כוחות מקומיים שיהיו ערוכים ומוכנים לתת מענה מידיי חלילה בהרס או במצב חירום אחר. והצגנו גם דוגמא של יחידת חילוץ כזאת שפועלת ברשות אחרת, ולפי אותה מתכנת, אנחנו מקדמים אותה. אני יכולה להגיד שבנושא הזה של יחידת החילוץ, יש לנו מתנדב שמוביל את זה, איציק פאר, ללא תמורה, ללא שכר. ופה זה מתקשר למה שאמרת, איפה שאנחנו יכולים להיעזר במתנדבים, אנחנו עושים את זה בשמחה.

עו"ד הדר מימון: גם פלוגות הסע"ר זה בהתנדבות, לא?

עו"ד יעלה מקליס: אני מדברת על יחידת החילוץ. אני יכולה להגיד דבר נוסף, באגף שירותים חברתיים כרגע עמלים על בניית מערך מתנדבים, בעיקר כדי שיהיה מענה כזה בחירום. ואני בטוחה שגם שם יינתן חיזוק לכל הנושא של המוכנות הזאת במסגרת מל"ח ובכל המסגרות האחרות. טוב, אני מקווה שעניתי על שאלה קצרה בהרחבה. אם אפשר להעלות את זה להצבעה.

מר עוזי מאיר: וכרגע מדובר על הכנת תכנית עבודה...?

עו"ד יעלה מקליס: נכון, והכשרות ומוכנות, כן. אז הצעת ההחלטה, מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר להכנת תכנית עבודה להיערכות ומוכנות לחירום 2017, ו"ן התב"ר 120,000 שח. מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה:

בעד - 8 יעלה מקליס, גד מילר, אלי גרינמן, בני רוניק, שמואל רוטמן, ערן קקון, נתן בוז'ה, עוזי מאיר
נגד - 1 הדר מימון

החלטה: מועצת העיר מאשרת ברוב קולות, פתיחת תב"ר להכנת תוכנית עבודה להיערכות ומוכנות לחירום 2017.
סך התב"ר: 120 אש"ח.
מקור מימון: קרנות הרשות.

סעיף מס' 2 - פתיחת תב"ר לפיתוח תשתיות 2017.
סך החב"ר: 2.5 מ"שח.
מקור מימון: קרנות הרשות.

עו"ד יעלה מקליס: מקריאה את הסעיף ואת דברי ההסבר. יש למישהו שאלות?

עו"ד הדר מימון: כן. אפשר לראות תכנית פעולה?

מר ארי שומכר: למה, לניקוז או בכללי?

עו"ד הדר מימון: תקצבתם סכום, 2.5 מיליון שח, יש סקר שערך גוף המתנדבים.

עו"ד יעלה מקליס: סירת תשתיות.

עו"ד הדר מימון: סירת תשתיות בשנה שעברה. אני לא ראיתי שום תיקון שנעשה במדרכות אז, ואני רוצה לדעת מה התכנית.

עו"ד יעלה מקליס: אז לא ראית.

עו"ד הדר מימון: ... שאני לא מסתובב במונוסון. ביהוד אני מסתובב.

מר אדי שומכר: חברים, ערב טוב. אני אתן תקציר. בדצמבר עברנו תודש מאוד מאתגר הנדסית. 20 ימי גשם. זה התחיל לנו כבר בדצמבר, נתנו לכם המחשה. גם ברמת תקציב ומשאבים שהעירייה וכולם העבירו לנו להנדסה היא יוצאת דופן. הקצינו לזה יחידת... 24/7, העלינו כונוניות. בנוסף לעבודות ההתנדבויות של המדרכות ההיקפיים ברחבי העיר, הגדרנו מה שנקרא תיעוד. מדרכות שקראנו לזה צבע אדום, אתר כך מדרכות שהן יותר אסתטיות. אנחנו יותר מתרכזים בנושא הבטיחות. עובדתית לכך, מקומות שאיתרנו אותם כמוקדי סיכון במונוסון ביהוד, לא היו הצפות. כלומר עובדתית לא נפגעת פה שגרת החיים של אף אחד 24/7, כולל שיתוף פעולה מקדים עם חברת חשמל. גם ניתוקי החשמל, גיזומים לפני... איכות הסביבה וההנדסה שיתפו פעולה פה, יוצא דופן ומצליח, וזה עבורכם. כלומר יחסית עברנו פה דצמבר אפשר להגיד בהצלחה רבה.

עו"ד הדר מימון: אבל איך נקבע הסכום של 2.5 מיליון ש.

מר אדי שומכר: 2.5 מיליון ש הוא בנוסף לעבודות מטה של ניקוז שהגדרנו פעם כמוקדי סיכון שהם אפילו עוד לא... אם אני אפרט את זה, רק הניקוז הוא מיליון ש ביצוע. לא תקציב, ביצוע. ביצוע בפועל שאני מפעיל קבלן. בנוסף יש את שיפור המדרכות היקפיים, שזה בנוסף לעבודת התשתיות האזרחית או ההתנדבותית.

עו"ד הדר מימון: הניקוז של המיליון ש זה פרויקט אחד?

מר אדי שומכר: לא, זה כמה מוקדי סיכון ברחבי העיר. בפנינו יש כמה פרויקטים מול יזמים, אזורים, מעפילים, מצלאווי. אז זה חלק ממוקדי הסיכון.

עו"ד יעלה מקליס: טוב, אם אין שאלות נוספות, אני מעלה את זה להצבעה.

מר עוזי מאיר: את האמת אני רואה, אנחנו משקיעים הרבה בנושא הזה של התשתיות. אני חושב שהניקוז שלנו הוא בין הטובים בארץ. זה תודות אני אומר קודם כל לראשי הערים שקדמו לי, כל הרחובות ההולנדיים והשיפועים והניקוזים, אז... אין הצפות של חצי מטר, ומכוניות שטובעות במים. אבל הגיע הזמן אולי להשקיע בסלילה ממש. סלילה של רחובות הולנדיים, סלילת כבישים חדשה, מאשר כל התיקונים האלה, מיליונים ועוד מיליונים ועוד מיליונים, ותזורים לאותו מצב. היה עוד תבי"ד שאישרנו גם לנושא זה. כי ניקוז אין פחד שתקרה איזו הצפה כרגע ביהוד.

מר אדי שומכר: אנחנו במהלך 2016 הגדרנו את נושא הניקוז והחשמל כמשהו ש... ראינו את זה כנקודה חלשה של העיר. הבאנו יועצים מן הבכירים פה... ביחד גם תאגיד מי אונו, וזה ביחד שילוב כלים מערכת. נושא ברמת תכנית אב לניקוז, עוד לפני שנכנסים... תשתית הניקוז גם בסקרים הלאה, מחזוריות של 20 שנה, כרגע בטיפול שורשי שמחייב טיפול הנדסי כבד. אנחנו מה שנקרא מקדמים את זה לעבודת מטה באישור בכירי העירייה, ראש העיר, ויש פה הרבה עבודה והרבה אתגרים. פה אנחנו רק בתחילת הדרך.

עו"ד יעלה מקליס: אתה מאוד צודק. מה שאדי אומר, זה שבאמת צריך לעשות עבודה יסודית, ואכן נעשתה תכנית מסודרת, נעשה סקר, ואנחנו נעבוד בתיאום עם מי אונו, כדי להבטיח שהתשתיות יחודשו בצורה תואמת. שלא יהיה מצב שעושים עבודה בצד אחד ואחר כך עוד פעם צריך לפתוח את הכביש ולפתוח בצד השני.

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17

מיום 6/2/17

עמוד 13 מתוך 49

אני רוצה להגיד גם לגבי נושא החשמל, גם כן עובר בדיקה מעמיקה ומקיפה לרוחב כל העיר, כדי להבטיח שבאמת אנחנו מטפלים בכל הבעיות בצורה שיטתית ומסודרת, ותוכן תכנית עבודה על פי הסקר שמתבצע.

מר עוזי מאיר: הייתי ממליץ גם על התקציב הזה להוסיף להתחיל לטפל בכל עמודי הטלפון ועמודי החשמל שנמצאים על מדרכות של חצי מטר, תקועים לנו פה כבר 60 שנה.

מר אדי שומכר: רצינו להטמין אותם.

מר עוזי מאיר: כן, בהדרגה. זה עולה הרבה כסף, אבל ללכת בתכנית רב שנתית גם, בהדרגה, רחוב ועוד רחוב, עד שכל העמודים האלה כבר יסתכלו מהנוף של שנות ה-50.

עו"ד הדר מימון: תגידי לו בסדר.

עו"ד יעלה מקליס: בסדר גמור, צודק מאה אחוז.

מר נתן בדיה: מילה אחת, אני יכול להגיד, אדי, שאפו על מה שאתה עושה, אני עוקב אחריו ובאמת כל הכבוד.

מר שמואל רוטמן: אני מצטרף לכל מילה.

עו"ד יעלה מקליס: ברוח טובה זו אנחנו נעלה להצבעה הצעת החלטה. מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר פיתוח תשתיות 2017, סך התב"ר 2.5 מיליון ש"ח, מקור מימון קרנות הרשות. מי בעד?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, פתיחת תב"ר לפיתוח תשתיות 2017.

סך התב"ר: 2.5 מ"ש"ח.

מקור מימון: קרנות הרשות.

סעיף מס' 3 - פתיחת תב"ר לבניית 3 גני ילדים ברח' צוקרמן.

סך התב"ר: 4.3 מ"ש"ח.

מקורות מימון:

הרשאת משרד החינוך - 2.25 מ"ש"ח.

קרנות הרשות - 2.05 מ"ש"ח.

עו"ד יעלה מקליס: מקריאה את הסעיף ואת דברי ההסבר. מעדכנת כי התכנית מצויה בשלבי אישור התוכנית האדריכלית מול משרד החינוך, שלאחריה צפויים להתקבל הרשות המשרד לבינוי הגנים. מדובר בדגם, כדי להקל על הרישוי, דגם שנבחר ואושר כבר על ידי משרד החינוך בעיריית אחרות וכבר נבנו גנים בהתאם לדגם הזה בעבר.

קהל: ...

עו"ד יעלה מקליס: סליחה, סליחה. זה גני ילדים, זה לא קשור.

קהל: מה קשור?

עו"ד יעלה מקליס: זה נושא אחר.

קהל: ... גם לנו יש ילדים.

***** קריאות מהקהל *****

עו"ד יעלה מקליס: סליחה, אדון דני, אתה תחכה בסבלנות לתורך. מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר לבניית 3 גני ילדים ברח' צוקרמן. סך התב"ר: 4.3 מ"ש"ח. מקורות מימון: הרשאת משרד החינוך - 2.25 מ"ש"ח. קרנות הרשות - 2.05 מ"ש"ח. מי בעד?

מר נתן בונה: לפני זה, אני רוצה להגיד משהו. אני מבכר תמיד על גני ילדים, אבל שם זה הגן היחיד שעוד נשאר בכל יהוד שמגיעים לשם משפחות. אני לא מכיר עוד גן בסדר גודל של המקום הזה. ולבוא ולקחת מקום של גן משחקים, להפוך חלק ממנו לגן, נראה לי שצריך לחפש מקום יותר טוב, כי המקום הזה, אין לנו מספיק ירוק ביהוד. אז דווקא במקום שיש ירוק, לבוא ולעשות גני ילדים, גם באזור של שכונה שבכלל אני רואה מצוקת ילדים שם. זה עכשיו הטרדה של לנסוע ממרכז יהוד לכל מקום אחר, זו שכונה של קומה אחת. נראה לי שהמקום שם הוא מוטעה, וצריך לחפש מקום אחר.

מר עוזי מאיר: אפשר גם להתייחס? באמת אני - ולבטתי בזמנו בזמן כהונתי אם להקים את הפארק שם או לא. בסופו של דבר שקלנו את הנושא הזה והקמנו שט פארק ירוק עם גבעה יפה, וגם מתקני משחקים התקנו. והרחוב הזה הוא רחוב, קודם כל הוא רחוב צר, רחוב של בתים קרקע. ואני אומר, כן צריך להקים גם שם גני ילדים. אי אפשר לפזר אותם רק... אוכלוסייה... אבל לפזר. תוקעת גני ילדים במתחם אחד, כניסה של איזה 150 כלי רכב בתוך כמה דקות שצריכים להביא את הילדים מהגן ולהוציא אותם מהגן. זה מערער את כל האיזון בשכונה הזאת. אז לפזר, אפשר לפזר שם, אפשר לפזר ליד הגינה של ויצמן 63, לשנות ייעודים, החלפת קרקעות, שטח חום לירוק חלקו, וחלק של הירוק לחם, וחלק של חום לירוק, וכל מיני מקומות שאפשר לדחוף איזה גן ילדים אחד, ולפזר את זה גם לרווחתם של ההורים, של הילדים, של המכוניות שיגיעו לשם איפה יחנו.

עו"ד הדר מימון: אני גם רוצה להעיר הערה ברשותך.

עו"ד יעלה מקליס: רגע, אני מציעה, לפני שתעירו הערות, אני מציעה שיציגו את התכנית, כדי שתדעו כמה מדובר, ותראו ששומרים גם על הירוק וגם בונים את גני הילדים. ורק לפני שמתחילים עם ההצגה הזאת, אני מזכירה לכם שאנחנו בונים גן ילדים בגורדון. אנחנו משפצים את הגנים במוהליבר ומתוכננים גם גנים בכצנלסון. כך שאנחנו מפזרים את הגנים בכל אזורי העיר, כדי שבאמת יהיה שירות טוב לתושבים ברמה של קרבה לבית. אבל בואו נעבור לגני הילדים.

מר דורון ברק: ערב טוב, דורון ברק, מנהל הפרויקט. בכמה מילים, השטח הזה, זה השטח של הגינה שקיימת היום, הגבעה זה פה, מתקן המשחקים.

מר גד מילר: מה גודל השטח?

מר דורון ברק: גודל השטח כולו הוא כמעט 3 דונם.

מר גד מילר: זה הקו האדום?

מר דורון ברק: כן, והוא מחולק אבל לכמה שימושים. זאת אומרת, כאן יש בתים, יש שביל כניסה שנכנס מהכיוון הזה לכאן. פה גם כן יש גנים פרטיים פעילים, כל האזור הזה זה היום שביל כורכר שנכנס מהרחוב עצמו. זה התמונות של המגרש, ככה נראה המקום היום. מבחינת הדגם שראש העיר ציינה, זה דגם שמשרד החינוך אישר, דגם שנמצא בתל אביב וברמת השרון כדוגמתו. הייחוד שלו הוא ב-3 דברים. קודם כל, בנושא של בניית כיתה מעל 2 כיתות מבחינת ניצול קרקע. שנית, הוא ממלא את כל הפונקציות של הפרוגרמה של משרד החינוך, יחד עם הזות שהיא קצת יותר לא שגרתית, יותר יפה, יותר מודרנית מאשר הגנים המסורתיים של היבילים למיניהם.

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17

מיום 6/2/17

עמוד 15 מתוך 49

קומת הקרקע מחולקת כמובן ל-2 כיתות גן, שירותים, מחסן, ממ"ד, כל הפונקציות הרגילות שמחויבות. מבואה, חדר מדרגות שעולה אל הגן בקומה השנייה, מדרגות אחרות שהיא מדרגות מילוט, וב-2 הצדדים החצרות. הקומה העליונה, כשעולים אליה מהמדרגות, זה עוד פעם כיתת גן. כל כיתת גן היא 128 מ"ר, ויש בה את כל הפונקציות שנגזרות מהפרוגרמה של משרד החינוך וחצר משחקים כשהיא גם מוגנת וגם מקורה עם פלטות עליונות, שיש מסגרת בטון ובתוכן... ההצטרפות. יש באמצע פיר מעלית לפי התקנות שמאפשר, היה ויש ילד שנדרש לפי אזורי רישום, אז ניתן להתקין מעלית. פיר המעלית מותקן כחלק מהליך הבנייה. אני אדלג שנייה על כל החתכים, כי הם קצת יותר מעייפים, אבל זו הצורה הכללית של המבנה, שילוב של הבנייה עם הצבעים. זו החזית האחורית, יש מרפסת לגל העליון חוץ מהאזור הזה שזה אזור המשחקים. מה שהראינו קודם זו הדמיה. זה גן בפועל שנבנה בתל אביב. לפי אותו דגם אנחנו רוצים פשוט כדי לרוץ מבחינת הזמנים.

מר גד מילר: על איזה שטח הוא הולך להיבנות הגן?

מר דורון ברק: הגן עצמו?

מר גד מילר: כן.

מר דורון ברק: מבחינת מה, מבחינת חתך תכסית? כמעט 700 מ"ר.

מר שמואל רוטמן: מתוך 3 דונם.

מר דורון ברק: כשבתכנית הכללית אחר כך יש...

מר שמואל רוטמן: מחוץ/דונם בסך הכל שטח, כן? A

מר דורון ברק: כן. יש עתודה למבנים אחרים.

מר גד מילר: 700 מ"ר זה התכסית שלו והקרקע?

מר דורון ברק: כן. יש לי 200 מ"ר כל חצר זה 400 מ"ר, 128 מ"ר, לצורך העניין 150 מ"ר פלוס מבואה, זה 300. אני ב-500 מ"ר, יש לי עוד מבואה וכניסה, אני בין 600 ל-700 מ"ר. אנחנו עכשיו עובדים על הנושא של הפיתוח.

מר גד מילר: וכמה החלק העליון?

מר דורון ברק: החלק העליון הוא 128 מ"ר מבונה הגן עצמו, ו-200 מ"ר מרפסת חצר.

מר שמואל רוטמן: לפי התקן.

מר דורון ברק: לפי התקן לחלוטין. הוא תואם לחלוטין את פרוגרמת משרד החינוך.

מר עוזי מאיר: וכמה שטח ירוק נשאר פנוי?

מר שמואל רוטמן: 2.3 דונם.

מר עוזי מאיר: נשאר נטו? הירוק נשאר, לא נוגעים בו, נטו 2.3?

מר דורון ברק: הירוק כרגע מבחינת ה... איפה שלא בונים - בונים. אחר כך תכניות עתידיות - הן עתידיות.

???: שמרנו על הגינה קיימת.

מר עוזי מאיר: השטח הוא כולו חום.

מר דורון ברק: הוא כולו חום.

מר עוזי מאיר: עכשיו אנחנו בונים על החום את גני הילדים האלה. בפועל זה ירוק. אז אני אומר, כמה נשאר שטח ירוק, אפילו שהייעוד שלו חום?

מר נתן בדיה: 2 דונם.

מר שמואל רוטמן: 2.3.

מר עוזי מאיר: בסדר, זה אני רוצה לשמוע. שלא יעשו אחר כך חנייה...

מר נתן בדיה: בנטו זה 2 דונם.

מר דורון ברק: אני מציין עוד נקודה שחשוב לדעת מבחינת הגינה מה שציינת. קודם כל, אנחנו שומרים על הגינה הקיימת, על מתקני משחקים. יש שם גם חורשת עצים בצמוד לגינת המשחקים, אנחנו שומרים עליה. זאת אומרת, אנחנו שומרים על כל השטח הזה כשטח-

מר גד מילר: הגן כולל גם איזו חנייה?

מר דורון ברק: אזור החנייה יש את הרחוב עצמו מבחינת הורדה, בין בנשק וסע או כל שיטה שעובדת. אבל כיוון שיש את השביל האחורי בתכנית עצמה של ההנדסה בהמשך, זה כל השביל הזה שאתם רואים כאן, הוא היום שביל פתוח מבחינת גישה.

מר גד מילר: כן, אבל אתם צריכים לקחת בחשבון שבדרך כלל יהיו חגים, ט"ו בשבט, חנוכה, פורים, ויהיו אירועים בתוך הגנים. ואם לא תעשו פה מקומות לחנייה לקבוצה גדולה של הורים, תהיה פה בעיה. חייבים חלק מהתכנית לעשות פה איזשהו מגרש... של חנייה. לא שהוא יספיק, הוא לא יספיק, אני אומר לך מראש, אבל לפחות לדאוג לכמות מסוימת של רכבים. 3 גנים להכיל פה באירועים מסוימים של גנים וקבלות שבת, לא יכיל את המקום הזה.

מר דורון ברק: בתכנית האב של ההנדסה שהסתכלנו לכשיהיה כסף מבחינת פיתוח של השביל עצמו, להפוך אותו לכביש סדור, בקצה שלו, באזור שאני מצביע כאן, בקצה שלו אמורה להיות חנייה מוסדרת. עשינו איזושהי תכנית ראשונית... לכשימשיכו מבחינת פיתוח ותקציבי פיתוח, אז ברגע שזה יכוסה אספלט ויעבור להיות דרך ממש, אז הקצה הופך להיות מגרש חנייה...

מר גד מילר: יעלה, הערה. אחד, אני לא רואה פה איזושהי סידור להורים עם רכבים שמגיעים בכמות של בואי נגיד 20-30 ילדים בגן, כפול 3 זה 90, תכפילי את זה בכמות הרכבים. אז בואי נוריד 50%, 50 מכוניות מגיעות כל יום, אני לא רואה איך הן נכנסות ואיך הן יוצאות. צריך לקחת את זה בחשבון. ואני אומר שוב פעם, הנושא של אירועים גם לא לקחתם את זה בחשבון, וחייבים לקחת את זה בחשבון מבחינת נושא של חנייה והסדרה שם, גם על חשבון הירוק.

עו"ד יעלה מקליס: על חשבון הירוק, טוב.

(מדברים ביחד)

עו"ד הדר מימון: אפשר גם להגיד משהו?

עו"ד יעלה מקליס: כן.

עו"ד הדר מימון: אני תוהה כמה ילדים יש באמת בשכונה בקרית ביאליסטוק, שעדיין השתמשו בגן הזה, אם בכלל. השכונה זאת שכונה מתבגרת, זאת השכונה שעל בסיסה נבנתה יהוד. כל מבני הציבור שכרגע משמשים את גני הילדים ואת "הצופים", נתרמו על ידי השכונה הזאת.

מר נתן בוז'ה: גם התיכון.

עו"ד הדר מימון: כרגע המבנים האלה לא משמשים למטרות שלשמן הן נתרמו. רובם נתרמו לטובת גני ילדים, משמשים לצרכים אחרים. אני לא חושב שהעומסים שיהיו על הרחוב, על השכנים, והצורך להסיע ילדים מכל רחבים יהוד ל-3 גנים שהם נראים לי כמפלצת באזור הזה, זה האזור המגונן הירוק הכמעט יחידי שיש באזור הזה.

(מדברים ביחד)

קהל: הדר, אני מבקשת שתיתן לי כסף לקנות חוברות צביעה.

עו"ד יעלה מקליס: סיימת?

עו"ד הדר מימון: לא, עדיין לא סיימתי, פשוט...

עו"ד יעלה מקליס: בבקשה, תמשיך.

עו"ד הדר מימון: הרעיון הוא לנסות לייצר, ואני חושב שכדאי היה לעשות את זה מלכתחילה לפני שזרקתם את החץ על השטח הירוק היחידי שיש באזור. ולעשות ולראות אם יש איזושהי באמת קורלציה בין כמות המשתמשים בשכונה ובהיקף וברדיוס, שאמורים להשתמש בגן הזה, למה הגן הזה אמור לשמש. הוא אמור לשמש ילדים מאוד-מאוד קטנים, והשכונה הזאת היא שכונה מתבגרת שרוב רובה זה אנשים כבר הגיעו לגיל פנסיה. אני לא כל כך רואה שם איפה הילדים שיאכלסו את הגן הזה בשכונה הזאת. והמשמעות היא גם שאנחנו נעמים על צירי התנועה כדי להוביל את אותם ילדים. כי אני לא רואה את הילדים האלה מגיעים, אלא מהבנייה החדשה, שהיא אמורה להיות במרכז יהוד, או בשכונה החדשה באזור מקב"ת גני יהודה. השאלה אם אנחנו-

עו"ד יעלה מקליס: הייתה שאלה? או שרק הצהרה.

עו"ד הדר מימון: השאלה אם יש קורלציה בין התכנון לבין השימוש העתידי, ואם חשבתם על הנושא הזה, האם התייעצתם או שפניתם לשכנים ואמרתם להם שה'לכים להקים להם שם מפלצת בגובה של 2.5 קומות.

מר גר מילר: מה הקשר למפלצת?

עו"ד הדר מימון: בגן הציבורי היחידי שיש באזור הזה? אם עשיתם את הדברים האלה שהולכים להנחית עכשיו איזושהי הנחתה של חתיכת מפלצת ברח' שהוא בקושי מאכלס את האנשים, ואותו שביל גישה שהצבעת עליו, זה שביל גישה שמייצר את הכניסה לבתים שנמצאים שם. הרי הבתים האלה, חלקם פונים לכיוון ויצמן, וחלקם האחורי יוצא מהאזור הזה, מאחורי גן השעשועים הזה.

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17
מיום 6/2/17
עמוד 18 מתוך 49

מר גד מילר: אבל הדר, לא החליטו לבנות גן כי קמו בבוקר יום אחד ואמרו 'רוצים לבנות גן'. החליטו לבנות גן, כי אני מניח שיש תכנית עתידית של כמות ילדים, וכנראה שאין מקום. וגם בפינוי בינוי שהולכים-

עו"ד הדר מימון: אז אני אומר שיש מקום.

מר גד מילר: תקשיב, לא הפרעתי לך.

עו"ד הדר מימון: ובפינוי-בינוי שהולכים לבנות סה ביהוד ולהכפיל ולשלש, איפה אתה רוצה לשים את כולם?

מר גד מילר: זה לא לפינוי-בינוי.

מר נתן בז'ה: ... פינוי-בינוי... הצבענו על זה. היתה הצבעה שבכניינים של פינוי-בינוי, יעשו גם שם גני ילדים. מצאנו פתרון.

עו"ד הדר מימון: גם הערתי את תשומת לבכם, גדי, שיש הרבה מאוד מבנים בהרבה מאוד שטחים תומים, שהם בבעלות העירייה, לרבות בניינים שהם בבעלות העירייה, שיעלה יושבת על הכסא כבר כמה שנים טובות, שעדיין לא לקחו אותם לחזקת העירייה, הם יכולים להשמיש אותם לטובת גני ילדים. במקום שיהיו קבורים בהסכמים לא הסכמים, שאת חלקם כבר ראינו.

עו"ד יעלה מקליס: טוב. תודה רבה הדר. כמה הערות. כמו שנאמר פה על ידי מנהל הפרויקט ועל ידי רועי, הגן הציבורי רובו נשאר ירוק, והגבעה היפה הזאת שנמצאת שם, נשמרת.

עו"ד הדר מימון: הוא אמר שיהיה בינוי עתידי, שמענו גם את זה.

עו"ד יעלה מקליס: לא, אתה לא שמעת טוב. הגבעה נשארת ירוקה, בשלב זה לפחות, וכל החלטה נוספות תובא לאישור ממילא. כך שאין מה לדבר על איזושהי פרנויה עתידית.

עו"ד הדר מימון: זו לא פרנויה, זה התכנון האמיתי.

עו"ד יעלה מקליס: אנחנו מדברים על גבעה שנשארת שם ירוקה. אנחנו מדברים על גני ילדים שבעיר יהוד מונוסון חלקם גינות אזוריות. כלומר, חלק מהחינוך שלנו הוא אינו רק מקומי, אלא הוא ניתן במענה עירוני, כגון גנים של חמ"ד, כמו גנים של תקשורת, שפתי וכו'. הם גנים אזוריים, כך שמגיעים מכל העיר, ולכן, יכול להיות שזה יהיה יותר נוח לאנשים אחרים.

מר נתן בז'ה: אפשר לעשות ב"סביונים,, איפה שעושים את הקאנטרי.

עו"ד הדר מימון: לא, שם צריכים לבטל את הבני ה.

מר נתן בז'ה: שם אפשר לעשות גני ילדים.

עו"ד יעלה מקליס: נתן, אתה יודע, אני באמת מתאפקת לא לענות לך.

מר נתן בז'ה: את יכולה לענות לי.

עו"ד יעלה מקליס: לא, אין צורך.

מר נתן בז'ה: למה לא?

עו"ד יעלה מקליס: כי אנחנו לא נדבר על מה שהיה בעבר.

מר נתן בז'ה: למה לא?

עו"ד יעלה מקליס: אתה רוצה? מתעקש? אז אני אסביר.

מר נתן בז'ה: כן, למה לא? הכל מוקלט.

עו"ד יעלה מקליס: אני אסביר. כי בנו גני ילדים בקומה אחת, ומילאו תכסית של גני ילדים בקומה אחת, ועכשיו אנחנו מתמודדים עם הבעיה הזאת. ולכן, חייבים לבנות עוד גני ילדים כי העיר הזאת הולכת לגדול, וכמות הילדים הולכת לגדול, ואנחנו רוצים לתת מענה לפני.

מר נתן בז'ה: מה זה קשור?

*** קריאות מהקהל ***

(מדברים ביחד)

עו"ד יעלה מקליס: חברים, אתם תרצו תשובה בנושא "בני עקיבא", אנחנו ניתן לכם בסוף הדיון תשובה על הכל.

*** קריאות מהקהל ***

עו"ד יעלה מקליס: רבותי, אם אתם רוצים לנהל ישיבה-

מר נתן בז'ה: למה שלא נעשה קודם את "בני עקיבא"? למה לחקוע אותם?

(מדברים ביחד)

*** קריאות מהקהל ***

עו"ד יעלה מקליס: חברים, אנחנו ממשיכים בישיבה, אנחנו לא נכנסים למה שהיה פה קודם.

עו"ד הדר מימון: אני מציע לבחון את המיקום לאחר שנראה את שאר השטחים החומים שיש פוטנציאלים לבינוי.

מר עוזי מאיר: הכל תפוס. המקום שלהם... הכל בתים... תתכה 20 שנה. יש להם מקום שנה, צריך לבנות מקום חדש וזהו.

עו"ד יעלה מקליס: הערה אחרונה לכל חברי המועצה. בתכנית האב למבני חינוך, השטח בצוקרמן סומן כאחד השטחים הזמינים לגני ילדים, היחידים לצערנו בעיר, והתכנית הזאת הוצגה במועצת העיר, כל חברי המועצה היו ערים לה, ועל פיה אנתנו מאשרים.

עו"ד הדר מימון: היא לא אושרה, אני מזכיר לך.

מר נתן בז'ה: למה להטעות? היא לא אושרה.

עו"ד יעלה מקליס: לא אמרתי אושרה, לא הטעיתי.

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17
מיום 6/2/17
עמוד 20 מתוך 49

מר נתן בדיה: את מציינת שזה היה.

עו"ד יעלה מקליס: נכון, נכון.

מר נתן בדיה: אבל היא לא אושרה.

עו"ד יעלה מקליס: אז מה? זה הוצג.

מר נתן בדיה: אז אם היא לא אושרה, למה שנתייחס?

עו"ד יעלה מקליס: בסדר, אתה לא חייב להתייחס, נתן. הכל בסדר.

מר נתן בדיה: יופי.

עו"ד יעלה מקליס: אני מעלה להצבעה הצעת החלטה, מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר לבניית 3 גני ילדים ברח' צוקרמן. סך התב"ר 4.3 מיליון ש"ח, מקורות מימון הרשאות משרד החינוך, 2.25 מיליון ש"ח, קרנות הרשות 2.05 מיליון ש"ח. מי בעד? מי נגד?

הצבעה:

בעד - 5 יעלה מקליס, גד מילר, אלי גרינמן, בני רזניק, שמואל רוטמן

נגד - 3 ערן קקון, נתן בדיה, הדר מימון

נמנע - 1 עוזי מאיר

החלטה: מועצת העיר מאשרת כרכ קולות, פתיחת תב"ר לבניית 3 גני ילדים ברח' צוקרמן.
סך התב"ר: 4.3 מ"ש"ח.
מקורות מימון: הרשאות משרד החינוך - 2.25 מ"ש"ח.
קרנות הרשות - 2.05 מ"ש"ח.

מר ערן קקון: אני רוצה גם לנמק את ההתנגדות שלי.

מר עוזי מאיר: אני נמנע. מי שמתנגד לפי החוק לא יכול לנמק, מי שנמנע מנמק.

עו"ד יעלה מקליס: כן, בדיוק. נמנע. עוזי נמנע.

מר ערן קקון: עוזי, מגיע לי 10 דקות לדבר על כל סעיף על פי פקודת העיריות.

עו"ד יעלה מקליס: אבל נגמר, כבר העלינו להצבעה. לפני ההצבעה, ערן.

מר עוזי מאיר: החוק אומר אם אתה נמנע, אתה מנמק למה נמנעת. אתה הצבעת נגד. יש לך החלטה.

מר ערן קקון: אני רוצה ברשות עוזי לנמק. ואם יש לך בעיה שאני אנמק, תגיד שיש לך בעיה שאני אדבר.

מר עוזי מאיר: לא, אחריי.

עו"ד יעלה מקליס: עוזי, קדימה.

מר עוזי מאיר: בדרך כלל כשנמנעים, אז מנמקים למה נמנעים. מי שמצביע נגד כבר יודע.

מר נתן בזיה: ... דבר, הוא ילמד.

מר עוזי מאיר: אני נמנעתי קודם כל מהסיבה שאמרתי אני הקמתי את הפארק הזה, אז אני לא יכול כמו ידי להרוס אותו, זה דבר ראשון. הדבר השני, כשאני רואה הרשאה של משרד החינוך ושל קרנות הרשות, ואני דיברתי איתך גברתי לפני פחות משבוע, ישבנו בישיבה ודיברתי על הבית לצופים ברחל בתך הקטנה, ואמרתי לך גם שכל ילדיי התחנכו בבית הספר הזה, ואני הייתי בין מקימי, יחד עם בקשי, ואחר כך אני לבד את החתימה... גאל אלון, שאף אחד לא האמין שאפשר להקים.

עו"ד הרר מימון: אז היית מצביע נגד.

מר עוזי מאיר: סליחה רגע. אני לא נגד גני ילדים בחיים. אני...

עו"ד הרר מימון: לא, זה ברור.

מר עוזי מאיר: כל דבר חיובי מצביעים בעד. אנחנו מבקשים לתקן, להוסיף מה שדרוש תיקון. על כן אני אומר, את צריכה לדאוג שההרשאה של משרד החינוך גם תגיע, יש תקציב לתנועות נוער במשרד החינוך גם. את יכולה להוציא מהם תקציב מכספי הרשות גם כן, של היטלי הרשות, ולגשת לבנות להם מבני חדש. סך הכל מדובר על מבנה של 200 מ"ר.

עו"ד יעלה מקליס: בסדר. אנחנו נדבר על בני עקיבא בסוף הישיבה.

מר עוזי מאיר: לא, אז אני מנמק למה נמנעתי. עכשיו תגיד מה שאתה רוצה.

מר ערן קקון: היא יודעת הכל. השאלה אם רוצים או לא רוצים. זה העניין פה.

עו"ד יעלה מקליס: סיימת עוזי?

מר עוזי מאיר: כן.

עו"ד יעלה מקליס: תודה רבה. אושר.

סעיף מס' 4 - הגדלת חב"ר 989 להקמת אגף חדש בבי"ס "אורנים".

סך הגדלת החב"ר: 995,531 ₪.

מקורות מימון: קרנות הרשות.

עו"ד יעלה מקליס: מקריאה את הסעיף. הגדלה זו הינה לאחר תחשיב צפי סיום העבודות, שנערך ע"י מהנדס אדי שומאכר, ובליווי משכ"ל. לא צפויה הגדלה נוספת לפרויקט. צורף פה התחשיב, אני מניחה שחברי מועצת עיר למדו אותו. אם אין למישהו שאלות נוספות, אנחנו נבקש מאדי להשלים את התיאור של העבודה.

מר אדי שומכר: אז קודם כל, בשעה טובה, גם דיווחתי לראש העיר אחר הצהריים, קיבלתי את האישור הפורמאלי של כבאות האש.

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17
מיום 6/2/17
עמוד 22 מתוך 49

עו"ד יעלה מקליס: בשעה טובה.

מר אדי שומכר: ואנחנו בשלבי אכלוס לחטיבה צעירה כ-9 כיתות, בערך כ-1,200 מ"ר בנוי דו קומתי חדש בעיר. זו המגמה שלנו, גם דיברנו על זה קודם, זה המודל. הממשק של העבודות הוא בתוך אגף חי, דינאמי, נושם. יש לזה משמעויות, לכן גם התקציב הוא בהתאם לכך. בסופו של דבר הגענו לתוצאה. המוצא הוא מבחינתנו כאגף הנדסה בעזרת משכ"ל והקבלן היא תוצאה טובה. וזו השאיפה למוצרים יותר טובים וכמה שיותר מבחינת החינוך.

עו"ד הדר מימון: אני גם רוצה לשאול שאלה. הסכום שאישרנו מלכתחילה, כמה היה?

עו"ד יעלה מקליס: 8 מיליון ש"ח...

מר גל לניאדו: 8.074 מיליון ש"ח.

עו"ד הדר מימון: והסכום שאישרנו לכיכר ולסידורי כניסה לבית הספר?

מר גל לניאדו: זה לא קשור לפה.

עו"ד הדר מימון: אני שואל מה הסכום.

מר גל לניאדו: הוא 1.3 מיליון ש"ח שזה כלל גם הסדרת כיכר ביגאל אלון.

מר שמואל רוטמן: לא, היה 1.5 מיליון ש"ח ל-2 מקומות: 750,000 ש"ח ו-750,000 ש"ח.

מר גל לניאדו: בדיוק. התב"ר כלל גם את אורנים וגם הסדרה של כיכר ליד בית ספר יגאל אלון במעלה כתב"ר אחד.

עו"ד הדר מימון: זה כרגע חשבון סופי של הקבלן.

עו"ד יעלה מקליס: הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת תב"ר 989 - הקמת אגף חדש בבי"ס "אורנים". סך הגדלת התב"ר: 995,531 ש"ח. מקורות מימון: קרנות הרשות. מי בעד?

הצבעה: פה אחד.

מר נתן בונה: אנחנו תמיד בעד דברים טובים.

עו"ד יעלה מקליס: יופי, אנחנו שמחים. תודה רבה, תודה, אדי.

**החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, הגדלת תב"ר 989 - הקמת אגף חדש בבי"ס "אורנים".
סך הגדלת התב"ר: 995,531 ש"ח.
מקורות מימון: קרנות הרשות**

סעיף מס' 5 - הגדלת חבר מס' 988 - סלילת ברסימנטוב מכיכר יצחק שדה עד העצמאות.
סך הגדלת התב"ר: 1,227,760 ₪.
מקור מימון: הרשאת משרד התחבורה.

עו"ד יעלה מקליס: מקריאה את הסעיף. שמחה מאוד-מאוד לכשר שמשרד התחבורה באמת נתן לנו את ההרשאה הזאת שמאפשרת לנו לסיים את הסלילה של ברסימנטוב מכיכר יצחק שדה ועד רח' העצמאות - עבודה שהתחלנו לעשות כבר לפני מספר חודשים. זה התחיל בהחלפת תשתיות על ידי תאגיד מי אונו, וזה ממשיך על הסדרה של סלילה, אבני שפה, תשתיות כמו שאמרנו תת קרקעיות, ריצוף ומדרכות, הסדרת חניות והנחת תשתיות חשמל ותאורה. סכום התב"ר היה 1.3 מיליון ₪, מתוכו היתה הרשאה של 210,000 ₪ ממשרד התחבורה שבעצם יועדה לתכנון, וכעת אחרי שהעברנו את התכנון, קיבלנו גם הרשאה לביצוע בסך 1,227,760 ₪. ההרשאה צורפה לחברי מועצת העיר, ועכשיו אנחנו מבקשים להגדיל את התב"ר בסך ההרשאה. אנחנו מאוד-מאוד שמחים שניתנה לנו הזכות להסדיר את רח' העצמאות ובר סימנטוב. רגע אישי - אנחנו נורא מצטערים שחברנו דני קניאס לא זוכה לראות את זה.

מר נתן בוז'ה: הוא למעלה כרגע, מסתכל עלינו.

עו"ד יעלה מקליס: אבל אני מקווה שהבן שלו והנכדה החדשה ייהנו מזה, וכמובן אלמנתו.

מר גד מילר: מתי יסיימו את כל הרחוב עד הסוף?

מר אדי שומכר: קודם כל, אנחנו ננצל את המעמד, אגף ההנדסה, מהנדסת העיר, ראש העיר, אנחנו רוצים באמת להודות לתושבי רח' העצמאות וברסימנטוב על שיתוף פעולה וההערכה שמקבלים הצוותים. אנחנו עושים המון מאמצים, אתם גם רואים את זה. כל העצמאות, זו התחדשות עירונית.

מר גד מילר: למה לא ממשיכים את הרחוב עד הסוף?

מר אדי שומכר: מה, בר סימנטוב או עצמאות?

מר גד מילר: עצמאות.

מר אדי שומכר: חכה, לאט-לאט. עוד מעט גם תהיה הטמנת תשתית השמל.

מר גד מילר: תחזור שנייה אחורה. למה זה נעצר בסל הירק ולא ממשיכים?

מר אדי שומכר: כי קודם כל בדופן הצפונית יש לנו יזמים פרטיים שבונים.

עו"ד הדר מימון: כי יש שם סופרמרקט.

מר אדי שומכר: "בוני הצפון", "גלובאל", אתר כך "כדורי". ברגע שהם יסיימו-

מר נתן בוז'ה: לא, הוא דיבר על משהו אחר.

מר עוזי מאיר: הוא מדבר על הצד המערבי.

עו"ד יעלה מקליס: בתכניות העתידיות. הירקן ומערבה, יש שם מחלוקת קניינית.

מר גד מילר: החושבים לא זכאים?

עו"ד יעלה מקליס: כולם זכאים.

מר גד מילר: נו, אז מה?

מר אדי שומכר: אני אתייחס לכולם בשלב העבודה.

מר גד מילר: לא, תענה למה שאני שואל...

עו"ד יעלה מקליס: מה, זו חקירה נגדית? הוא עונה מה שהוא רוצה.

מר שמואל רוטמן: למיטב זכרוני בהמשך אין רירות.

עו"ד הדר מימון: למה להגיד? יש.

עו"ד יעלה מקליס: לשאלתו, אנחנו רוצים לשדרג את כל העיר, אבל השדרוג הזה עולה כסף, ולכן מתעדפים, וכרגע זה התעדוף. יש שם כל מיני אתגרים, גם קנייניים, גם תכנוניים בצד המערבי. ברגע שאפשר יהיה לפתור אותם, ואנחנו בהליכי פתירה כאלו ואחרים, אפשר יהיה להתקדם. גם יש שאלה של חיבור בכלל של דרך העצמאות לכיוון צומת סביונים עם התכנית החדשה ומערכת הכבישים החדשה המתוכננת. כך שיש עוד אתגרים לצלוח עד שנגיע גם להסדרת הצד המערבי.

מר גד מילר: לא, כי עושים דבר כל כך יפה, שיעשו אותו על כל הרחוב.

עו"ד יעלה מקליס: כולנו רוצים, נגיע גם לשם. בע"ה נעשה ונצליח.

מר אדי שומכר: אני רק אתן ככה מבט ממש, צי'פנו הדמיות בחתך הטיפוסי כולל הרחוב. ריצוף איכותי, מדרג נגיש בטיחותי, פעם ראשונה בעיר - תאורת לדים עם הכנה לתשתיות ובקרה, הטמנת תשתית ניקוז, ביוב ומים שהתאגיד כבר התחיל שנה שעברה, אמצע 2016. עושים את כל המאמצים, כולל קרצוף ויבוד במקטע הזה, כל רוחב הכביש, מקטע העצמאות עד הרצל, כולל כיכר המעגל, בסוף העבודה.

עו"ד הדר מימון: ... תיתקלו בבעיות קנייניות.

עו"ד יעלה מקליס: חודה רבה, אני מעלה להצבעה הצעת החלטה. מועצת העיר מאשרת הגדלת תב"ר 988, סלילת בר סימנטוב מכיכר יצחק שדה עד העצמאות. סך הגדלת התב"ר 1,227,760 ש"ח, מקור מימון - הרשאת משרד התחבורה. מי בעד?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, הי"ל. תב"ר 988 - סלילת ברסימנטוב מכיכר יצחק שדה עד העצמאות. סך הגדלת התב"ר: 1,227,760 ש"ח. מקור מימון: הרשאת משרד התחבורה.

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17
מיום 6/2/17
עמוד 25 מתוך 49

מר עוזי מאיר: הערה רק בהמשך - להמשיך אותו אחר כך צפונה עם ביאליק ואנילביץ' כרחובות הולנדיים. תעשו תכנית רב שנתית.

עו"ד יעלה מקליס: ביאליק אנילביץ'?

מר שמואל רוטמן: הוא מדבר על בר סימנטוב.

מר עוזי מאיר: ביאליק ואנילביץ' ובר סימנטוב, שיהיו רחובות הולנדיים כמו כל הרחובות מהרצל ומערבה.

מר אדי שומכר: כל יהוד...

מר עוזי מאיר: כמו ברנר, יונה, גורדון, שזר מה שעשינו, להמשיך את זה גם... שיהיו רחובות הולנדיים, יהיה אחיד.

מר שמואל רוטמן: זה בעזרת ה'.

מר עוזי מאיר: שתהיה שוויוניות בין כל השכונות.

עו"ד יעלה מקליס: תודה רבה.

מר עוזי מאיר: דבר עם בנט שייתן כמה לירות. יש לו ביקור פה. בביקור פה של בנט, יסגור את העניינים.

סעיף מס' 6 - הגדלת תב"ר פיתוח גינה ציבורית במתחם שליד "מגדלי הסביונים".
סך הגדלת התב"ר: 1,500 אש"ח.

מקורות מימון:

482 אש"ח - קרנות הרשות

צביעת 1,018 אש"ח נוספים - תקציב הפיס המיועד לרשות.

עו"ד יעלה מקליס: מקריאה את הסעיף. מציינת כי לאחר הגדלה זו, יעמוד התב"ר על סך כולל של 2.7 מ"ש"ח ויכלול 4 מרכיבים: גינת המשחקים (אושר בתב"ר מיום 11.7.16 כאמור), מתחם הנייה, גינה זמנית ושבילים בצפון המגרש. בהגדלה זו, העירייה מעוניינת לפתח: א. כ- 33 חניות בצמוד, שישרתו את דיירי האזור, באי הגינה ואף יהוו גיבוי הנייה, מעגל שני, למתחם ביה"ס ואולם הספורט "יהודה הלוי" העתידיים. ב. פיתוח שביל צפוני המחבר בין מתחם הגינה לשביל המוביל לרחוב וייצמן. תיקון של עוול של שנים. יש שם בעיה עם השביל, יש שם בעיה של ניקוז וקושי של נגישות. בהזדמנות זו אנחנו רוצים להסדיר את זה, כדי שיהיה נוח לעבור מרח' וייצמן לאזור-

מר נתן בוז'ה: סליחה, עד לייצמן? או הקטע של מיהודה הלוי... ביקובסקי?

עו"ד יעלה מקליס: וייצמן מאחורי גינת הסביונים, מאחורי הגינות הקיימות, ולהגיע ממש בכניסה ליהודה הלוי. וגם גינה זמנית. יש פה הרבה אנשים שעושים שימוש בקיצור הזה. השביל הזה דורש ניקוזים מסודרים, כדי שלא יוצף כל פעם מחדש. ובהזדמנות זו אנחנו שמחים גם לעשות את העבודות האלו. ביצוע העבודות יתבצע על ידי החברה הכלכלית. אם אין לאף אחד שאלות, אני אעלה את זה להצבעה.

עו"ד הדר מימון: יש שאלות. אפשר לראות את תכנית ההעמדה איך זה אמור להיראות?

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17
מיום 6/2/17
עמוד 26 מתוך 49

עו"ד יעלה מקליס: נדמה לי שכבר ראינו אותה, יש לכם את זה פה? הנה, רועי יראה. אני רוצה אבל להדגיש, את מתקני המשחק אנחנו נעשה באותה שיטה שבחרנו את מתקני המשחק בגן מקלב. אנחנו נביא בפני הציבור מספר אופציות, והציבור זה שיבחר את המתקנים שיוצבו שם בגינה. אנחנו רואים הצלחה גדולה בעובדה שהציבור הוא זה שבחר את המתקנים ונהנה היום ממה שהוא בחר.

מר רועי כהן: המבנה הראשון זה המבנה של החניות. רק אם אפשר...

עו"ד הדר מימון: איפה ויצמן שם?

מר רועי כהן: ויצמן נמצא פה. זה קדושי מצרים וזו הכניסה לבתים של קדושי מצרים. הבית האחרון של קדושי מצרים גובל פה. למעשה אנחנו מכשירים פה 13 חניות. זה גבול הגדר של יהודה הלוי.

עו"ד הדר מימון: זה של בית הספר, מה שאישרנו.

עו"ד יעלה מקליס: זו תוספת.

מר רועי כהן: זה לא קשור לחניות של בית הספר.

עו"ד יעלה מקליס: זה בנוסף.

מר רועי כהן: נעשה את זה אחרת. אלה גני הילדים הקיימים היום, וזו הכיכר שנמצאת, ופה נמצאים מגדלי הסביונים.

מר שמואל רוטמן: צבי ישי למטה, נכון?

מר רועי כהן: כן. למעשה אנחנו מכשירים במבנה הזה כ-13 חניות, מבנה הזה כ-20 חניות. סך הכל כ-33 חניות. פה מייצרים גינה שמורכבת מ-2 חלקים מרכזיים, גינת משחקים לגיל הרך, לגיל צעיר, וגינת משחקים לגיל מבוגר יותר. פה השביל שראש העיר דיברה עליו, בעצם מתחבר פה לויצמן. אנחנו מכשירים ומטפחים בכל השביל הזה במעבר עד לכאן, כולל טיפול בשבילה זה עד רח' ביקובסקי, שזה מתחבר לפה. בעצם השביל שם מתחבר, וזה חיבור פה עם המדרכה של ביקובסקי. ופה דובר על המדשאה.

עו"ד הדר מימון: אבל יש שם מחסור בהנייה?

מר רועי כהן: כעיקרון המתחם הזה, נכון לעד שנכנסו לעבודות עם רשות העתיקות, היו רכבים שחנו שם. בממוצע מהבדיקות שאנחנו עשינו, טרום הכניסה שלנו, כי נכנסנו לעבודות, מצילומי אוויר שהיה לנו... ממוצע 25 רכבים, 20 רכבים ביום. אנחנו נותנים פה מענה ל-33 חניות. זה אמור לתת מענה שהוא ראוי ואף יותר מזה. בצמוד לזה בבית הספר אנחנו נותנים מענה, בית ספר ואולם ספורט, אנחנו מכשירים כ-64 חניות נוספות, כך שיחד עם זה 64 ועוד 33 חניות עומדים על 97 חניות שנותנות מענה לכל המתחם, וזה הולך להיות מתחם מרכזי של בית ספר ואולם ספורט, יחד עם גינה ציבורית, יחד עם גני ילדים. להזכירם, גם כאן יש היום גני ילדים מהצד של קדושי מצרים. סך הכל זה מקום.... יש פה 2 גני ילדים.

עו"ד הדר מימון: זה שטח חום השטח שצמוד לשם?

מר רועי כהן: השטח הזה הוא שטח חום, השטח של גני הילדים הקיימים.

עו"ד הדר מימון: אז למה לא היה נכון לשים את המבנה הגדול שאישרנו...

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17
מיום 6/2/17
עמוד 27 מתוך 49

מר נתן ב'יה: יש שם גני ילדים.

עו"ד הדר מימון: לא, לשים שם, יש שם שטח של איזה 2 דונם. למה לא היה נכון לשים את המבנה הגדול הזה בשטח החום הזה במרכז העיר?

עו"ד יעלה מקליס: הנה, הוא.

עו"ד הדר מימון: (פונה לרועי) - השאלה היתה מכוונת אליך.

עו"ד יעלה מקליס: אני לא שמעתי.

עו"ד הדר מימון: השאלה היתה, אם השטח החום שצמוד לקדושי מצרים, על הפינה של ויצמן, הוא שטח חום, שיכול לשמש גני ילדים ובהינתן שכל האזור הזה אמור לעבור פינני-בינוי ותמ"א 38.

מר רועי כהן: זה שטח שיש בו גני ילדים קיימים.

עו"ד יעלה מקליס: לא, אתה מדבר על קופת חולים.

מר רועי כהן: השטח הזה? זה שטח של קופת חולים.

עו"ד יעלה מקליס: השטח שבפינת ויצמן-קדושי מצרים, שייך לקופת חולים. הוא שטח ששייך לקופת חולים, הוא לא שייך לעירייה, וכדי להקל על מצוקת החנייה שקיימת כרגע בויצמן, הכרזנו עליו צו חנייה. קופת חולים הגישה ערר, ואני שמחה לומר לכם, שאחר הצהריים קיבלנו החלטה שהבקשה של קופת חולים נדחתה, מה שטולל את הדרך באמת להכשיר שם חנייה להקל את מצוקת החנייה באזור של ויצמן קדושי מצרים. אבל זה לא שלנו, זה של קופת חולים.

מר עוזי מאיר: בזמנו ניהלתי איתם משא ומתן והצעתי להם בניית גני ילדים בעץ האפרסק בהסתדרות שם, ולהפוך את זה לחניון עילי של כמה קומות לכל ויצמן.

עו"ד יעלה מקליס: בסדר, הכל אפשרי.

מר עוזי מאיר: ... השטח הנופי, זה לא עולה כסף. עם זכויות בנייה גדולות, בפינה של עץ האפרסק וקדושי מצרים-הרצל.

עו"ד יעלה מקליס: ב-פ.ע. הבא שלנו, דבר איתי על זה ואני אבדוק את זה.

מר עוזי מאיר: יש תכתובות, יש תיק.

מר שמואל רוטמן: אם אפשר לגבי החניות, אני רוצה להזכיר לחברים. היו לנו דיונים רבים על יהודה הלוי, ובהחלט הגדלנו פה את מספר החניות כחלק מהגדלת החניות שיינתנו פתרון גם ליהודה הלוי ולאולם הספורט.

מר רועי כהן: הוספנו כ-10 חניות ביחס לתכנון המוקדם.

מר שמואל רוטמן: אני בהחלט בעד זה, אבל אני חושב שאנחנו דיברנו על יותר חניות. זה לא חלק מהדיון הזה, אבל אנחנו נדבר על זה. צריך להוסיף שם עוד חניות.

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17
מיום 6/2/17
עמוד 28 מתוך 49

עו"ד יעלה מקליס: בכל מקרה, נעשה פה מאמץ לאזן באופן נכון בין שטח של דשא לשטח של מתקני משחק, לשטח של חניות, כדי לתת מענה כמה שיותר רחב לכמה שיותר צרכים. אם אין שאלות נוספות, אני מעלה את זה להצבעה. הצעת ההחלטה: מועצת העיר מאשרת הגדלת תב"ר - פיתוח גינה ציבורית במתחם שלייד "מגדלי הסביונים". סך הגדלת התב"ר: 1,500 אש"ח. מקורות מימון: 482 אש"ח - קרנות הרשות צביעת 1,018 אש"ח נוספים - תקציב הפיס המיועד לרשות. מי בעד?

מר נתן בזיה: אם רועי בתמונה אני אצביע נגד? איך אפשר?

עו"ד יעלה מקליס: מי נגד?

מר נתן בזיה: איך אני יכול נגד שני אלה?

הצבעה: פה אחר.

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחר, הגדלת תב"ר - פיתוח גינה ציבורית במתחם שלייד "מגדלי הסביונים". סך הגדלת התב"ר: 1,500 אש"ח. מקורות מימון: 482 אש"ח - קרנות הרשות צביעת 1,018 אש"ח נוספים - תקציב הפיס המיועד לרשות.

סעיף מס' 8 - הקמת עמותה עירונית לקידום הספורט ותרבות הפנאי, יהוד-מונוסון (ע"ר).

עו"ד יעלה מקליס: מקריאה את הסעיף. הצעת ההחלטה היא שמועצת העיר מאשרת את תקנון העמותה העירונית אשר הוצג בפניה. צורף לכם החומר. ועל פי חוות הדעת המקצועיות והתכנית האסטרטגית. אני רק אוסיף משפט, עד היום הספורט התנהל בחברה הכלכלית בתור איזה פיקדון, שניתן מכל מיני סיבות ומחויבויות משפטיות כאלו ואחרות, ועכשיו אנחנו רוצים ליצור מסגרת של ספורט שתאפשר באמת להתעסק, קודם כל להעסיק גורמים מקצועיים ולהתעסק אך ורק בקידום ספורט, תרבות ופנאי. זהו. אם למישהו אין שאלות.

מר עוזי מאיר: איך יהיה ההרכב של העמותה?

עו"ד יעלה מקליס: זו עמותה עירונית כמו כל תאגיד עירוני. 1/3 חברי מועצת עיר, 1/3 עובדי עירייה בכירים ו-1/3 נציגי הציבור הרחב.

מר עוזי מאיר: אני יודע, אמרתי. אמרו לי 50%.

עו"ד יעלה מקליס: לא, לא, לא. צודק.

מר שמואל רוטמן: לא. 100% של העירייה, אבל 1/3, 1/3, 1/3.

מר עוזי מאיר: אמרתי 1/3, 1/3, 1/3.

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17
מיום 6/2/17
עמוד 29 מתוך 49

עו"ד הדר מימון: יש לי שאלה. עברתי על התכנית האסטרטגית שהכנתם לעמותה, וראיתי שלמעשה, כמי שמכיר קצת את העמותות האלה, אז הסיבה האמיתית להקמה שלהם היא בדרך כלל כדי לאפשר קבלת כספים מהטוטו, משהו בסביבות 250,000 נ"ח בשנה. הצינור שדו"שיות מקימות את הגוף הזה, כדי לקבל את הכסף. אז הבעיה בתכנית האסטרטגית, כפי שאני עברתי עליה יאורי הגזבר יאיר את עינינו. השכר שם למנכ"ל של אותה עמותה עירונית, הוא בערך אותו סכום. ואני תוהה האם העסק הזה הולך לחסוך כספים לקופה הציבורית, או שמא רק לבזבז כספים. אני בטוח שהכוונה היא כוונה טובה, לייחד לצורך הפעלה וליצור איזה סוג של מקצועיות בהפעלה של ענפי הספורט השונים. ואני תוהה גם האם מחזיק תיק הספורט מר בושרי, מה עמדתו בנושא הזה.

מר נתן בזיה: הוא לא מחזיק תיק הספורט.

עו"ד יעלה מקליס: הוא לא מחזיק יותר את תיק הספורט. הוא התפטר.

???: הוא מחזיק תיק הפרויקטים העירוניים.

מר נתן בזיה: השאלה היא אם מחזיק תיק הספורט, לא ורדי, מישהו אחר.

מר שמואל רוטמן: לא, אז מי שמחזיק את תיק הספורט זה ראש העיר. לפי החוק.

עו"ד הדר מימון: ראשת העיר תענה לנו.

מר גד מילר: אני רוצה להגיד משהו.

עו"ד הדר מימון: עוד לא קיבלתי תשובה.

מר גד מילר: אבל תשובה לגביך, אני רוצה להסביר לך. אחת הסיבות זה הנושא של צינור להעברת כספים. דיברו אפילו אולי על יותר, אבל זה לא העיקר. בעיניי לפחות העיקר זה לאפשר את האפשרות להגיע לתושבים, לחוגים. ולא תמיד חוגים שהם יכולים לשלם עליהם או שמבחינת עלות כספית שווה לקיים אותם. בדרך כלל כשאתה נותן את זה לעמותות פרטיות, מה שעומד לנגד הבן אדם שמנהל את זה, זה להרוויח, וזאת לא המטרה. המטרה שזה הגיע לכאן לעשות עמותה עירונית, זה ליצור ולקיים חוגים לכלל התושבים, באופן שווה, וגם לכאלה שלא יכולים לשלם, לתת להם את האפשרות להשתתף בזה, וזאת המטרה העיקרית.

עו"ד הדר מימון: כתוב שזה אמור להיות משק כספים סגור. זאת אומרת, שצריך להכניס כספים כדי להוציא כספים.

מר גד מילר: נכון, נכון.

עו"ד הדר מימון: המשמעות היא שאתה לא יכול לתת בחינם, אלא אתה צריך לאזן את התקציב של העמותה.

מר גד מילר: נכון, חלק מאיוון התקציב יהיה בכספים שהעירייה תצטרך לשלם.

מר עוזי מאיר: אבל הוא אומר שזה למשכורות.

עו"ד הדר מימון: למה צריך להעביר את זה לגוף שימנה מנכ"ל, ימנה רו"ח, ימנה עורכי דין, ישכור משרדים, והכל בשביל מה? שהעירייה תעביר מהכיס הזה לכיס הזה.

מר גד מילר: לא, זה לא עובד כצורה כזאת.

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17
מיום 6/2/17
עמוד 30 מתוך 49

עו"ד הדר מימון: אז העירייה, באמצעות מחלקת הספורט שלה, תמשיך להעסיק את אותם מאמנים, רק הניהול יהיה מפה. גם עמותות עירוניות, לפחות שאני מכיר, בראשן יושב יו"ר, יו"ר המועצה, הגזבר יושב כגזבר. אנחנו מייצרים איזה סוג של דואליות של התפקידים, כי בסך הכל הגופים האלה לא ממש מתכנסים ולא ממש עושים משהו, זו תמונת ראי של המועצה, מקבלים החלטות. מי שמקבל את ההחלטות זה ראש העיר, ומי שמבצע זה אותם עובדים. אז העובדים האלה, במקום שיעבדו בתאגיד נפרד, עם עלויות שהן עלויות מאוד גדולות לתאגיד, תעשה את זה העירייה מכאן, אם זה באמצעות החכ"ל או אם זה באמצעות המתנ"ס, או אם זה באמצעות מחלקת הספורט שלה, שפה כתוב בדברים האלה שהיא משום מה לא קיימת. אבל... מחלקת ספורט, לא?

עו"ד יעלה מקליס: טוב.

מר נתן בדיה: אני גם רוצה כמה מילים.

עו"ד יעלה מקליס: כן, נתן.

מר נתן בדיה: להמשיך מהחלק שלך. תראה, בזמנו היתה פה עמותה, והיא היתה מאוד טובה. וכשהחליטו היועצים המומחים לחסל את העמותה, ולהעביר את כל הספורט לחברה הכלכלית. אני זוכר שאני פה צעקתי ואתה היית בין אלה שהצבעתם... נגד, ולא רצינו לשמוע טיפה לניסיון. והניסיון אומר שחברה כלכלית לא מקבלת כספים. וב' - היה מצב שהכל נוהל תקין, לא היית צריך לממן אותם אפילו. מה עשו? חיסלו אותה, זה עבר לחברה הכלכלית. התנפח הבלון-

עו"ד הדר מימון: אבל זו לא היתה עמותה עירונית.

מר נתן בדיה: תן לי רגע. התנפח הבלון, נכנסנו למינוס של 1 מיליון ש"ח, וזה עלה לנו כבר מיליון ש"ח רק להעביר, בלי היועצים האלה, החכמולוגים, ומאז הם עשו כמה צעדים טובים. אני יודע שהחברה הכלכלית עובדת נפלא בהכל, תוך מהספורט. בהכל, אתה יודע מה, אני שם את שתי הידיים שלי עליהם, הם תותחים. הספורט לא בנוי לחברה הכלכלית, אז התחילו להוציא את זה. הוציאו את זה, ההוקי גלגליות עובד לבר, הכדורסל עובד לבר. הוא עובד דרך הפועל ג'ורדו. מה שנשאר זה הספורט. קחו את הספורט, תעבירו אותו היום לאותו מכרז. לבקש סליחה אפילו מאותו אחד שזרקנו אותו שהוא ניהל את זה בצורה הכי טובה ועם הנחות לילדים והכל, ובא לישראל גואל בלי מנגנוני על. אלא אם מסתתר פה משהו, כי אולי רוצים לעשות תכנית שייקחו את המתנ"ס ויעבירו אותו לפה. הכל יכול להיות. כי אם זה רק על הספורט הזה של הכדורגל, יש פתרון פשוט. מכרז פשוט על העמותות שקיימות ביהוד. אחת מהן תיקח את זה ותנהל את זה. לא יעלה לך שקל. לא תרוויח ולא תפסיד. במצב שאנחנו הולכים לעשות היום, אם בחברה הכלכלית הפסדו מיליון ש"ח בשנה, עכשיו נפסיד 3 מיליון ש"ח בשנה, באחריות. תזכרו, תרשמו את זה. אני חושב שהמטרה של ההקמה של הדבר הזה, זה דברים אחרים לגמרי. לכן זה גם נקרא ספורט ותרבות הפנאי.

מר עוזי מאיר: תרבות הפנאי המילה פה היא מפחידה, זה כאילו תחליף למתנ"ס. אני מסכים איתו.

עו"ד יעלה מקליס: זה לא תחליף לכלום.

מר עוזי מאיר: המילה "תרבות הפנאי", אם זה ספורט רק, זה ספורט, ממוקדים.

מר נתן בדיה: ... ותזכרו את המילים שאמרתי עוד שנה, 2-1 מיליון ש"ח הפסד.

עו"ד הדר מימון: אגב, ראיתי פה, שהרבה מההכנסות מיוחסות לאותם מפעילי חוגים היום, אם זה הכדורגל ואם זה הכדורסל ואם זה הרולר. זאת אומרת, העמותה בונה את התקציב שלה על כך שייקחו מהאנשים האלה שמפעילים כרגע את החוגים מבלי, לא יודע מה ההתחשבות כרגע לדוגמא עם ה... כדורסל.

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17
מיום 6/2/17
עמוד 31 מתוך 49

מר נתן בוז'ה: זה עובד נפלא.

עו"ד הדר מימון: אבל אם הולכים לקחת מהם כסף כדי להעשיר את הקופה של העמותה, כדי לשלם למנכ"ל, אז אני מניח שהתשלומים בסופו של יום לילדים יעלו יותר, וחבל.

עו"ד יעלה מקליס: אז מאחר ולא שאלתם, אני אניח שבסוף כל הצהרה שלכם היה סימן שאלה ואני אענה. בוא נתחיל מהסוף לגבי ההוקי. יש לו פוטנציאל לקבל הרבה יותר ממה שהוא מקבל היום אם תהיה עמותה עירונית מסודרת. וגם אפשר לשאול את המאמן והוא יודע את זה היטב. יש היום פוטנציאל הרבה יותר ברשויות הספורט לקבל מאשר הוא מקבל היום. זה באמת רק תשובה לשאלה הקודמת שלך גם בלי סימן השאלה. אנחנו אבל נתחיל בגדול עכשיו.

עו"ד הדר מימון: אגב, תקצבתם 250,000 שח...

עו"ד יעלה מקליס: כרשות, מבחינתנו ספורט הוא חלק מחינוך. ספורט הוא לא רק כדורגל ולא רק כדורסל, ולא רק המקצועות הידועים, אלא הם חלק מחינוך. אנחנו נגיע גם לזה אמרתי.

*** קריאות מהקהל ***

עו"ד יעלה מקליס: אדוני, אתה מפריע למהלך הישיבה. אתה רוצה לדבר, תתאפק ובסוף הישיבה.

עו"ד הדר מימון: הוא מדבר מכאב, את צריכה להבין אותו.

עו"ד יעלה מקליס: אני מבינה היטב ואתה יודע את זה, הדר. תחכה בסבלנות. אמרתי לך, הבטחתי לך.

*** קריאות מהקהל ***

עו"ד יעלה מקליס: תחכה עוד קצת, אני מבקשת ממך. איך קוראים לך?

קהל: איתמר מזעקי. אני מכבד אותך ובחרתי בך על מנת...

עו"ד הדר מימון: משפחת מזעקי, בחייך, מה קרה לך?

עו"ד יעלה מקליס: אדון מזעקי, אני מבקשת ממך. אני מכבדת גם אותך ומכבדת את כל היושבים פה. אני מבקשת ממך תשב. אני מבטיחה שנגמור את כל הנושאים על סדר היום, אנחנו גם נדבר על "בני עקיבא", בסדר? עוד קצת.

קהל: זה בווער.

עו"ד יעלה מקליס: אני מבינה אותך.

קהל: זה צועק לשמיים. זה אף פעם לא התייחסתם אלינו... נמאס, באמת נמאס.

עו"ד יעלה מקליס: מזעקי, עוד קצת.

קהל: בתור אחד שבחר בך, אני מצפה.

עו"ד יעלה מקליס: איתמר, אני מבקשת ממך, בוא, עוד קצת סבלנות.

קהל: אתם מדברים על מיליונים, על תב"רים, 1.5 מיליון, 3 מיליון, לזה, לשם. 30 שנה אני בעיר הזאת...

עו"ד יעלה מקליס: שב, אנחנו נפתור את הבעיה, בסדר? בוא שב. שב בבקשה, שב.

מר נתן בז'ה: תנו לו שנייה להתפרק, מה קרה? אל תשתיקו אותו. תנו לו, הוא יגמור...

קהל: אני לא מאשים אותך, שתביני. אני בכלל לא מאשים אותך.

עו"ד יעלה מקליס: אבל אני רוצה לעזור לך.

קהל: אני מאשים את עו"ד, אני מאשים את בן דוק, אני מאשים את כולם.

מר עוזי מאיר: אני בניתי את הבית הקיים של הצופים...

קהל: אתם צריכים להתבייש, מה קרה לכם? ...

עו"ד יעלה מקליס: איתמר, אנחנו נפתור גם את הבעיה הזאת. אבל בוא עוד קצת. איתמר, תצא, כשאנחנו נסיים-

*** קריאות מהקהל ***

(מדברים ביחד)

עו"ד יעלה מקליס: מי בעד ההקמה?

עו"ד הדר מימון: זה בזבוז כספי ציבור...

עו"ד יעלה מקליס: שנייה, אני רוצה לענות.

עו"ד הדר מימון: אנחנו נגד.

עו"ד יעלה מקליס: דיברנו שספורט הוא חלק מחינוך. חברים, זה לא במקום, אנחנו נותנים גם וגם. תחכי בסבלנות בבקשה. ספורט אמרתי הוא חלק מחינוך. אנחנו מאמינים שהתפקיד שלנו כרשות זה גם להגדיל את כמות העוסקים בספורט. גם הנושא של אורח חיים בריא, גם הנושא של ענפי ספורט שכרגע לא פעילים ביהוד, לתת אפשרות להרחיב את הפעילות בספורט, כולל ספורט עממי, כולל הקבוצות הריצה שהיום מתארגנות בכל מיני מקומות בעיר, כולל באמת פעילות ספורטיבית רחבה.

*** קריאות מהקהל ***

עו"ד יעלה מקליס: לא עכשיו. לכן אנחנו לא חושבים שהפתרון הוא להעביר את כל הפעילות לגופים פרטיים עסקיים. כמו שאנחנו לא מעבירים את כל החינוך ואת המתג"ס ואת כל הגורמים הנוספים רק לגופים פרטיים. אלא אנחנו גם רואים את האחריות הציבורית שלנו בהפעלת הספורט אמרתי כחלק ממערך החינוך.

עו"ד הדר מימון: למה לא...?

עו"ד יעלה מקליס: אני לא הפרעתי לך, הדר. דיברנו על חינוך. חינוך זה בין השאר להקשיב אחד לשני. או אני מבקשת. זה גם ספורט וגם חינוך. לכן, אנהנו מבקשים להקים את המסגרת הזאת שתהיה מסגרת מקצועית. במסגרת ההחלטות המקצועיות שהתקבלו במסגרת הזאת, ייחכן שחלק מהענפים באמת ימשיכו לפעול במסגרת עמותות פרטיות. אבל חשוב לנו שכל אחד שרוצה לעסוק בספורט בעיר יוכל לעשות זאת גם אם ידו אינה משגת לשלם את העלות המלאה של הפעילות הזאת. וזה מתאפשר רק במסגרת גורם עירוני כזה שיכוון וינהל את הדברים. לפיכך, אני מעלה להצבעה את ההצעה להקים עמותה לקידום הספורט ותרבות הפנאי ביהוד-מונוסון. מי בעד?

הצבעה:

בעד- 6 יעלה מקליס, בני רזניק, שמואל רוטמן, יו"זי מאיר, גד מילר, אלי גרינמן
נגד - 3 ערן קקון, נתן בויזה, הדר מימון

הצעת החלטה:

בהתאם להוראות נוהל אסדרת עמותה עירונית שפורסם בתווך מנכ"ל משרד הפנים, ולצורך אישור הקמתה של **העמותה לקידום הספורט ותרבות הפנאי, יהוד-מונוסון (ע"ר)** (להלן: "העמותה העירונית") **מועצת העיר מאשרת, ברב קולות,** את הקמתה של העמותה העירונית. במסגרת זו, מאשרת מועצת העיר את שם העמותה העירונית, את מטרתיה ואת תקנון העמותה, בהתאם למפורט להלן:

מועצת העיר מאשרת את שם עמותה העירונית:

שם העמותה בעברית: **העמותה לקידום הספורט ותרבות הפנאי, יהוד-מונוסון (ע"ר)**
מועצת העיר מאשרת את מטרתיה הציבוריות וסמכויותיה של העמותה העירונית כמפורט בתקנון העמותה ועיקרן, כדלקמן:

מטרות העמותה

לרכז, להפעיל ולעסוק בקידום, ניהול, פיתוח, עידוד וטיפוח תחום הספורט, התרבות והחינוך בתחומה המוניציפאלי של עיריית יהוד מונוסון;

להקים, לארגן, להפעיל ולנהל קבוצות וחוגי ספורט, לרכות תחרויות ולמעט ספורט תחרותי בליגה בכירה, בענפי ספורט שונים ביהוד מונוסון לילדים, לנוער ולבוגרים ואיתור וליווי ספורטאים מחוננים בענפי הספורט השונים; ליזום ולקדם ענפי ספורט חדשים בעיר יהוד מונוסון;

להפעיל, לנהל וליזום אירועי ספורט, תרבות וחינוך לספורט בעיר יהוד מונוסון;

סמכויות העמותה

להתקשר בחוזים, להעסיק עובדים וקבלנים עצמאיים, לפטרם או להפסיק העסקתם; להקים מבנים ומתקני ספורט, תרבות וחינוך בעיר ו/או להחזיקם, לשפצם, לנהלם ו/או להעמידם לשימוש צדדים שלישיים בתמורה או ללא תמורה, באישור העירייה;

לעודד פעולות התנדבותיות בקרב יחידים וגופים בעיר לצורך העמקת העיסוק בספורט, להדריכם, להנחותם ולפקח על פעולותיהם בהתאם להוראות הדין. לקבוע ולהטיל דמי חבר על חברי העמותה;

מועצת העיר מאשרת את תקנון העמותה העירונית אשר הוצג בפניה.

כפני מועצת העיר הוצגו חוות הדעת המקצועיות והתכנית האסטרטגית.

עו"ד הדר מימון: כמה הצביעו בעד ?

עו"ד יעלה מקליס: הצביעו בעד - אלי, גדי, עוזי, שמוליק, בני, וכמובן, אמתכם הנאמנה.

עו"ד הדר מימון: אז אי אפשר להקים.

מר שמואל רוטמן: יעלה, הוא אמר משהו.

עו"ד הדר מימון: אז אי אפשר להקים.

עו"ד יעלה מקליס: למה ?

עו"ד הדר מימון: ... יש חוזר מנכ"ל שדורש רוב מיוחס של חברי המועצה כלומר שמונה.

???: אז תחזרו למועצה אם אי אפשר להקים.

עו"ד הדר מימון: צריך רוב מיוחס, לא ?

מר עוזי מאיר: בוא נשמע מה החוק אומר.

עו"ד שחר בן עמי: זה לא חוק. יש איזשהו נוהל הסדר, אבל החוק מחייב רוב רגיל. בנוהל הסדרה, הם מבקשים רוב של חברי המועצה, אנחנו נבדוק מול משרד פנים.

עו"ד הדר מימון: רוב מיוחס, כתוב את זה בחוות הדעת.

מר עוזי מאיר: אם רוב חברי המועצה, צריך 8.

עו"ד הדר מימון: לא, רוב מיוחס כתוב.

???: רוב של חברי המועצה, לא של הנוכחים. חברי המועצה כולם.

מר עוזי מאיר: אם זה חברי המועצה, זה 8.

עו"ד הדר מימון: נכון, אז יש לך 5 מתוך 15. זה לא רוב.

מר שמואל רוטמן: יש פה יועץ משפטי, הוא יגיד.

מר עוזי מאיר: מה, אנחנו יודעים לפרש חוקים ?

עו"ד הדר מימון: לא לפרש.

???: רוב מיוחס.

עו"ד הדר מימון: 5 מתוך 15 זה לא עובר. אז בואו ננסה פעם הבאה. את רוצה להעלות להצבעה... גם את מונוסון ?

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17
מיום 6/2/17
עמוד 35 מתוך 49

עו"ד יעלה מקליס: טוב. תבדקו.

מר עוזי מאיר: אז מה, הסעיף הזה לחזור ולדון בו?

עו"ד יעלה מקליס: אנחנו נבדוק את זה משפטית, ובהתאם להחלטת היועץ המשפטי אנחנו נתקדם.

מר שמואל רוטמן: בינתיים יש רוב. כן, בינתיים יש רוב.

מר אלי גרינמן: לא, זה 6 נגד 3. לא 5.

עו"ד הדר מימון: כתוב בחוות הדעת שצריך רוב מכלל חברי המועצה. זאת אומרת, שאם יש 15, צריך 8. כרגע יש 5. לא עובר, לא עובר. זה כתוב בחוות הדעת. את לא יכולה הרי לעשות משהו שהוא נוגד את חוות הדעת.

עו"ד יעלה מקליס: רשמנו לפנינו שאתם לא רוצים לקדם את הספורט בעיר, זה בסדר. הכל בסדר.

עו"ד הדר מימון: רוצים לקדם מצוין, אבל לא צריך לייצר משרות מיותרות בעיר על חשבון הציבור.

עו"ד יעלה מקליס: כן, אנשים בהתנדבות יעשו את זה, הדר.

עו"ד הדר מימון: לא, לא בהתנדבות, אנשים שמקבלים שכר מהעירייה יעשו את העבודה.

עו"ד יעלה מקליס: כן. כן.

סעיף מס' 9 - שינוי הרכב ועדת החינוך.

עו"ד יעלה מקליס: אנחנו מתאימים את הרכב ועדת חינוך למצב העובדתי. יש פה את ההרכב. חברי ועדת החינוך, גדי מילר מ"מ קבוע, אלי גרינמן חבר, ערן קקון חבר, בני רזניק חבר, שלומית פריאנטה מנהלת/סגנית חינוך יסודית, סגנית מנהלת בבית ספר "אורנים", רונית עמרם סגנית מנהלת בעל-יסודי בתיכון מקיף יהוד, דנה קישוני, יו"ר הנהגת ההורים במקום שרי בליקוב מקובר, שהיתה יו"ר בשנה שעברה ואייל יקותיאל, יו"ר מועצת התלמידים העירוני, שיושב איתנו. מי בעד?

מר נתן בז'ה: רגע, אני רוצה להגיד משהו.

עו"ד יעלה מקליס: כן, בבקשה.

מר נתן בז'ה: רוני, אני פונה אליך ולמבקר. אני כבר ביקשתי מעל שנה וחצי לברוק את הנושא של כל הוועדות, את החוקיות שלהם, כי גם עכשיו ממשיכים בטעויות. דוד ריעני אז היה אופוזיציה, היום מחליף אותו איש הקואליציה.

מר עוזי מאיר: היה קואליציה דוד ריעני.

מר נתן בז'ה: אופוזיציה הוא היה בהתחלה.

מר עוזי מאיר: היה קואליציה דוד ריעני, אתה לא יודע על מה אתה מדבר. מהיום הראשון.

מר נתן בז'ה: הוא לא היה בהנהלה, אל תדבר שטויות.

מר עוזי מאיר: אני בהנהלה?

מר נתן בוז'ה: הוא לא היה בהנהלה, תן לי רגע לדבר. אתה נגדי?

מר עוזי מאיר: לא, אתה אומר שאני בקואליציה.

מר נתן בוז'ה: לא אמרתי. אתה דוד ריעני? אתה דוד ריעני.

מר עוזי מאיר: לא, אתה אומר עכשיו הוא איננו.

מר נתן בוז'ה: לא, עכשיו נמצא בני רזניק במקומו.

עו"ד יעלה מקליס: אבל ערן קקון, מה אתה רוצה?

מר נתן בוז'ה: מה שאני בא, ואני מבקש דבר פשוט. חברים, המבקר והיועץ המשפטי, הגיע הזמן שתתנו,,,

(מדברים ביחד)

*** קריאות מהקהל ***

עו"ד יעלה מקליס: נתן, מה הבעיה?

מר נתן בוז'ה: אני מחכה, יש לי בעיה. אני צריך את התשובות לבקשות שלי. יש את העמותות, יש את החברה הכלכלית, יש את כל מה שביקשתי. עדיין ממשיכים להכניס אנשים ולא מתייחסים לאופוזיציה. על פי החוק חייב להיות...חבר אופוזיציה. אז אם מחליפים בין איש שהיה באופוזיציה אז, דוד ריעני לא היה בקואליציה, הוא היה באופוזיציה.

עו"ד יעלה מקליס: היה בקואליציה.

מר נתן בוז'ה: הוא לא היה בתקופה שהוא נבחר בהתחלה בקואליציה.

עו"ד יעלה מקליס: הוא היה בקואליציה. מה זה משנה?

מר נתן בוז'ה: הוא לא היה בהתחלה, לא.

עו"ד יעלה מקליס: רגע, ערן קקון, אתה בקואליציה או באופוזיציה?

מר נתן בוז'ה: ערן גם היה. ערן היה, זה נכון.

עו"ד יעלה מקליס: אז יש נציג מהאופוזיציה.

מר נתן בוז'ה: טוב, את יודעת מה? תמשיכו בשלכם. אני מבקש את הבריקה, זה הכל. תמשיכו.

עו"ד יעלה מקליס: טוב, מי בעד?

עו"ד הדר מימון: באותה נשימה, אם אפשר לקבל, עכשיו כבר עברו 3 שנים מתחילת הקדנציה, את הפרוטוקולים של הוועדות, שהובטחו כבר בפעם הלא יודע כמה, לא קיבלנו אותם.

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17
מיום 6/2/17
עמוד 37 מתוך 49

עו"ד יעלה מקליס: רוני, אני מבקשת לפרסם את הפרוטוקולים של הוועדות שהתכנסו. בסדר?

מר שמואל רוטמן: אם אני יכול לבקש מחבריי ו... רי המועצה, יושב פה קהל טעון ומחכה, אנחנו מושכים זמן. כל הזמן בצדק אומרים 'אתם מושכים אותנו בזמן', בואו נכבד אותם.

עו"ד יעלה מקליס: רוטמן, בואו נסיים. מי בעד הרכב ועדת חינוך כפי שמוצע פה?

מר עוזי מאיר: יש לי הערת ביניים, למען הסדר הטוב. אני הודעתי מתחילת כהונתי לפני כמעט 6 חודשים, שאני לא מעוניין להיות חבר באף ועדה ולא מחזיק תיק. אני מעצמי כאילו, לא שממנים או לא. שום תפקיד לקדנציה הזאת.

עו"ד יעלה מקליס: מאחר ועוזי שהחליף את דוד ריעני אמר שהוא לא מעוניין להיות חבר ועדה.

מר עוזי מאיר: לא הוועדה הזאת. בכלל, שום ועדה ושום תיק ושום תפקיד.

עו"ד יעלה מקליס: אני מציעה שבני רוניק יחליף אותו.

עו"ד הדר מימון: למה לא, עוזי?

מר עוזי מאיר: ... ראש עיר, אני אהיה מחזיק תיק? או הביתה או...

עו"ד יעלה מקליס: כל מי שרוצה להשתתף בישיבות ועדת חינוך, מוזמן להשתתף.

קהל: ... של הציבור הדתי.

עו"ד יעלה מקליס: יש לך נציג של הציבור הדתי. מה אתם כולכם מחיטים?

קהל: נציג? אולי כמה נציגים צריך כי...?

עו"ד יעלה מקליס: חברים יקרים. קודם כל, אני רוצה להסביר למה שלא זוכר, הרכב ועדת חינוך, קבוע בחוק. כלומר, העובדה שצריך להיות חברי מועצת עיר, סגן מנהל מיסודי וסגן מנהל מעל יסודי, קבוע בחוק, יו"ר הנהגת ההורים, ויו"ר מועצת התלמידים העירונית. אני מזמינה אתכם כל מי שרוצה להשתתף בישיבות ועדת חינוך, בבקשה שישלח לי מייל ויוזמן אתר כבוד להשתתף. אני אשמח שתיקחו חלק בישיבות האלו, אשמח. אז אנא, מי שרוצה, שירים את הכפפה וישלח הודעה.

עו"ד הדר מימון: אני מציע שתשלחי גם לחברי מועצת העיר, אנחנו נגיע.

עו"ד יעלה מקליס: אולי אתכם לא רוצים.

עו"ד הדר מימון: אולי בטוח.

עו"ד יעלה מקליס: טוב, אז מי בעד? פה אחד?

מר נתן בדיה: לא, אני נמנע.

עו"ד יעלה מקליס: נתן נמנע. מישהו מתנגד? לא, דשמת, מורן? תודה.

הצבעה:

בעד: 8 יעלה מקליס, גד מילר, אלי גרינמן, בני רוניק, שמואל רוטמן, ערן קקון, הדר מימון, עוזי מאיר
 נמנע: 1 נתן בז'ה

החלטה: מועצת העיר מאשרת ברכ קולות, את השינוי בהרכב ועדת חינוך:

א. בני רוניק יחליף את דוד ריעני (מס' 5 ברשימה)
 ב. דגה קישוני תחליף את שרי בליקוב מקובר (מס' 8 ברשימה)
 ג. אייל יקותיאל יחליף את שמואל אשר (מס' 9 ברשימה)

מס'	שם ומשפחה	תפקיד	הרכב
1	יעלה מקליס	יו"ר	ראש העיר
2	גד מילר	מ"מ קבוע	חבר מועצת העיר
3	אלי גרינמן	חבר	סגן ראש העיר
4	ערן קקון	חבר	חבר מועצת העיר
5	בני רוניק	חבר	חבר מועצת העיר
6	שלומית פרנטה	חברה	מנהלת/סגן חינוך יסודי סגן מנהלת ביי"ס אורנים (הסתדרות המורים)
7	רונית עמרים	חברה	מנהלת/סגן חינוך על יסודי סגנית מנהלת תיכון מקיף (ארגון המורים)
8	דגה קישוני	חברה	יו"ר הנהגת הורים עירוני
9	אייל יקותיאל	חבר	יו"ר מועצת תלמידים עירונית

עו"ד יעלה מקליס: טוב שאח שואלת, עכשיו אני אומרת, קקון הוא לא נציג מכובד?

מר אלי גרינמן: קקון גם נציג דתי. זה שניים.

עו"ד יעלה מקליס: הוא לא נציג שלכם מכובד? חבר ועדה. אין פה קואליציה, אין פה אופוזיציה. יש לכם פה נציג מכובד.

*** קריאות מהקהל ***

סעיף מס' 10 - מינוי חבר המועצה, מר גד מילר, כחבר בוועדת ביקורת.

עו"ד יעלה מקליס: מקריאה את הסעיף. יש למישהו שאלות? אם לא, אנחנו מעלים את זה להצבעה.

עו"ד הדר מימון: אז אתה פורש מההנהלה?

מר גד מילר: כן.

עו"ד הדר מימון: וואי.

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17
מיום 6/2/17
עמוד 39 מתוך 49

מר נתן בז'ה: קודם כל, הוא כבר פרש מהנהלה בפעם הקודמת.

עו"ד יעלה מקליס: הוא כבר פרש. כן.

מר נתן בז'ה: היית בביקורת, חזרת להנהלה.

מר נתן בז'ה: הוא לא עמד בלחצים שלי. הוא היה כל כך טוב בביקורת, שאמרתי לו 'אתה חסר', נכון ישורון?

עו"ד הדר מימון: ... כוועדת ביקורת. לפני חצי שנה נערך פה סקר, יו"ר ועדת ביקורת ביקש את הסקר, עד היום לא התקבל. אתם יכולים לקבל את הסקר. יש מצב?

עו"ד יעלה מקליס: טוב, הדר, תודה. מי בעד גדי מילר כחבר ועדת ביקורת?

הצבעה: פה אחד.

עו"ד יעלה מקליס: גדי, יש לך הסכמה מקיר לקיר. כן, טוב, תודה, פה אחד.

מר נתן בז'ה: דרך אגב, את אמרת שאני אשאר לבד.

עו"ד יעלה מקליס: לגבי מה?

מר נתן בז'ה: אני לא לבד. אני לא לבד.

עו"ד יעלה מקליס: לא, אני דאגתי לך שלא תהיה לבד. דאגתי לך לליווי. נתן, תשאל את גדי, שכנעתי אותו שכדאי לו לעבוד איתך.

מר נתן בז'ה: לא, עם ישורון.

עו"ד יעלה מקליס: עם ישורון בטוח.

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, את מינויו של חבר המועצה, מר גדי מילר, כחבר בוועדת ביקורת.

סעיף מס' 11 - הקמת חברה לפיתוח תרבות וספורט בנווה מונוסון בע"מ (חל"צ).

עו"ד יעלה מקליס: מקריאה את הסעיף.

*** קריאות מהקהל ***

עו"ד יעלה מקליס: חברים, בואו נסיים בשקט.

מר נתן בז'ה: שבוע הבא יהיה על "יהוד", על "בני עקיבא".

עו"ד יעלה מקליס: חברים, אני רוצה להשאיר לכם זמן לנהל את הדין.

עו"ד הדר מימון: מה הטעם אבל לקיים את הדיון הזה עכשיו כאשר ההצבעה...? אי אפשר להעביר את זה ממילא.

מר שמואל רוטמן: הדר, אולי תצביע בעד?

עו"ד הדר מימון: תנסה לשכנע אותי.

(מדברים ביחד)

עו"ד יעלה מקליס: בחודש יוני 2003, החליטה מועצת עיריית יהוד בהמלצת משרד הפנים על איחוד רשויות - עיריית יהוד ומועצה מקומית נווה אפרים מונוסון לרשות אחת - עיריית יהוד מונוסון. איחוד הרשויות כוצע תוך שמירת אופייה וצביונה של המועצה המקומית נווה אפרים מונוסון מבחינה קהילתית וחברתית וזאת בין היתר, באמצעות המשך מתן השירותים הקהילתיים-חברתיים באמצעות עמותת המינהלית. בשנת 2006 פורסמו תקנות העיריות (רובע עירוני - נווה מונוסון), תשס"ו-2006, בהן נקבעו, בין היתר, סמכויותיו וסדרי עבודתו של הרובע. לאחר כינונו של ועד הרובע אשר חבריו הינם חברי העמותה, המשיך ועד הרובע להעניק את השירותים הקהילתיים-חברתיים באמצעות העמותה. לאור הנוראות הרגולציה החלות בנושא תקצוב ו/או תמיכה בגופים שאינם תאגידים עירוניים ו/או תאגידים מעין עירוניים, פנתה העירייה למשרד הפנים, לצורך הסדרת אופן התקשרותה של העירייה עם העמותה, מול משרד הפנים, כך שיישמר המצב הקיים, ככל הניתן. מצ"ל: א. תקנון מוצע. ב. הסכם מייסדים. ג. חוות דעת משפטית.

הצעת ההחלטה היא כדלקמן: בהתאם להוראות נוהל הסדרת חברה עירונית ולשם הסדרתה ואישור הקמתה של החברה לפיתוח, תרבות וספורט בנווה מונוסון, כתאגיד משותף לעירייה ולאגודה לפיתוח תרבות וספורט בנווה מונוסון, מועצת העיר מאשרת בזאת את הקמת והסדרת התאגיד. במסגרת זו מועצת העיר מאשרת את שם התאגיד, מטרתיו, תקנון התאגיד והסכם המייסדים של התאגיד בהתאם למפורט להלן. שם התאגיד: החברה לפיתוח תרבות וספורט בנווה מונוסון בע"מ, זד הל"צ, חברה לתועלת הציבור.

מועצת העיר מאשרת את מטרת התאגיד. התאגיד מוקם כחברה משותפת לעירייה ולעמותת המינהל אשר מטרתיו כדלקמן. ליוזם, לפתח, לבנות, לייצג ולעודד בנייתם ופיתוחם של מיזמים ותכניות מכל סוג לרווחת קהילת תושבי הרובע בתחומי קהילה, תרבות וספורט. להעניק שירותי קהילה תרבות וספורט לעידוד וקידום יוזמות בתחום הקהילה התרבות והספורט לרווחת קהילה בתחומי הרובע. להפעיל באופן מיטבי את המתקנים אשר בבעלות העירייה ומתקנים המצויים ברובע המשמעים לפעילות הרובע, תוך הקפדה על איכות השירות, והעלאת סטנדרט השירות הקיים לתושבים. לעשות כל פעולה חוקית אחרת הדרושה לפיתוח חיי התרבות, קהילה, והספורט בתחומי הרובע. מועצת העיר מאשרת תקנון התאגיד אשר הוצג בפניה.

מועצת העיר מאשרת את הסכם המייסדים אשר הוצג בפניה. מובהר כי חתימת העירייה על הסכם המייסדים תהיה כפופה לאישור משרד הפנים להקמת התאגיד. בפני מועצת העיר הוצגה חוות דעת משפטית בדבר הקמת התאגיד. הקמת התאגיד כאמו כפופה לאישור משרד הפנים. לאחר שנוהל משא ומתן ארוך עם נציגי ועד הרובע ובהתאם להוראות משרד הפנים, הוסכם לבקש הקמתה של חברה לתועלת הציבור. צעד זה הינו צעד נוסף ומשלים בהליך האיחוד והפיכת העיר לעיר מאוחדת. ואני רוצה להסביר, אנחנו פה איחדנו שתי רשויות בשנת 2003.

מר עוזי מאיר: אני איחדתי וטעיתי. הפסדתי את הבחירות בגלל זה. לא ידעתי שכולם מפלגת "העבודה" שם.

מר בן ציון רוניק: אני מקווה שאתה לא מתכוון להתנקם עכשיו.

עו"ד יעלה מקליס: מישהו רוצה לשאול איזה שהן שאלות?

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17
מיום 6/2/17
עמוד 41 מתוך 49

מר עוזי מאיר: כן, אני רוצה להתייחס באמת. למה פה מדובר על חברה בע"מ, וקודם לגבי העירייה הקמנו עמותה, לא חברה בע"מ?

עו"ד יעלה מקליס: לא, זו לא חברה, זו חל"צ, חברה לתועלת הציבור.

מר עוזי מאיר: ושם זו עמותה.

עו"ד יעלה מקליס: נכון.

מר עוזי מאיר: חברה זו חברה. זו חברה בע"מ.

עו"ד יעלה מקליס: שחר, יש פה שאלה משפטית.

מר עוזי מאיר: בהצבעה הקודמת לגבי העירייה, מה היא רוצה לתת? איזה שירותים בתחום הספורט ותרבות הפנאי? החלטנו על הקמת עמותה עירונית. פה אני רואה שזו כבר חברה בע"מ, לא עמותה.

???: לתועלת הציבור.

מר עוזי מאיר: לא משנה, אבל חברה. למה לא עמותה? למה חברה ולא עמותה?

עו"ד שחר בן עמי: כי הם רצו שתהיה חלוקה. בעמותה הרי אין בעלים, זה מייסדים. הם רצו שתהיה חלוקה של 40; 60, כשהבעלות זה 60% של מונוסון ו-40% של...
מר עוזי מאיר: זאת אומרת, מונוסון תהיה כמעט עיר נפרדת?

עו"ד שחר בן עמי: לא, הפוך. עד עכשיו היתה עלויות של מונוסון שהיתה עצמאית לגמרי.

מר שמואל רוטמן: היתה 100%.

עו"ד שחר בן עמי: עכשיו ביקשו להקים עמותה של העירייה יש חלק בה ויש לה יכולת להשפיע על התקציב.

מר עוזי מאיר: כן, אבל למה לא עמותה? למה חברה בע"מ. חברה בע"מ הרי יכולה לעשות גם בסופו של דבר...

עו"ד יעלה מקליס: היא בע"מ. אתה לא יכול לחלק את הבעלויות.

עו"ד שחר בן עמי: כ... אין מניות, כאילו 40; 60, זה מייסדים, משהו אחר. הם לא יכלו לחלק את הבעלויות.

מר עוזי מאיר: את הרווחים, את מה לחלק?

עו"ד יעלה מקליס: לא, לא רווחים את הבעלויות, את הדירקטורים.

מר עוזי מאיר: מי ינהל את החברה? הכל בהתנדבות?

מר שמואל רוטמן: כן, הכל בהתנדבות. יירשם בפרוטוקול, כן.

עו"ד יעלה מקליס: רשום בהסכם.

מר נתן בז'ח: גם היום הרובע מנוהל בהתנדבות. היום יש להם 100%.

עו"ד הדר מימון: אפשר להעיר הערה?

עו"ד יעלה מקליס: בוודאי. זכותך כחבר מועצת עיר.

*** קריאות מהקהל ***

עו"ד יעלה מקליס: חברים, זה לא כרגע נושא הדין. כן, הדר.

עו"ד הדר מימון: אני הייתי רוצה דווקא להתעכב על השורה האחרונה שאני חושב שפה קצת מחמיצה את כל הסיפור הזה, ואני רוצה גם לפנות לחבריי במונוסון, שגם מכהנים פה למעשה, לא רק כנציגים של מונוסון אלא חברי מועצת עיר של העיר כולה כעיר מורחבת. בשורה האחרונה של דברי ההסבר, כתוב למעשה גם בהחלטה שצעד זה הינו צעד נוסף בהשלמת הליך האיחוד והפיכת העיר לעיר מאוחדת. אין ספק שהמהלך הזה של הקמת חל"צ, כאשר התל"צ הזה מורכב מ-60% יכולת הצבעה של מונוסון ו-40%... לעירייה, עם חוסר יכולת, גם מורשי החתימה הם לא מורשי חתימה שיש לעירייה, יכולת לשלוט ולעשות בהם משהו. אני חושב שהדבר הזה יגרום לניתוק בפועל של רובע מונוסון מיהוד באופן טוטאלי. השאלה היא, האם זה מה שאתם מכוונים אליו? האם זו תכנית האב? האם אנחנו כחברי מועצת עיר נקדם גם תכנית כזאת לשאר הרובעים ביהוד, עם קריית ביאליסטוק, קריית הסביונים? האם אנחנו הולכים על מבנה בדלני? האם זה הכיוון שאנחנו רוצים לצעוד בו, יעלה? הרי אנחנו ניהלנו את המשא ומתן הזה וניהלת אותו ביד רמה לפני שנה-שנה וחצי, והיה פה תוהו ובוהו מוחלט. אני זוכר את זה, זו היתה קטסטרופה טוטאלית. אבל אז היתה התעקשות שלך שיהיה לפחות שוויון בין שותפים שיהיה שוויון בין דירקטורים, שיהיה שוויון בין מורשי החתימה. והדברים האלה, נראה שאת החלטת לרדת מכל הסיפור הזה, אולי תסבירי למה.

עו"ד יעלה מקליס: טוב, אני חושבת שאתה לא מדייק, ואני לא אכנס איתך עכשיו לפולמוס. אני רק אומר שאנחנו כולנו עיר אחת ואנחנו עומדים על כך שאנחנו עיר אחת.

עו"ד הדר מימון: אבל זה משאיר את כל המתנים במונוסון.

עו"ד יעלה מקליס: זה עניין של פרשנות.

עו"ד הדר מימון: איזו פרשנות יש פה, 60%; 40%.

מר שמואל רוטמן: אבל קודם היה 100%, תבין. זה מ-100% ירד ל-60%.

עו"ד הדר מימון: אין לי בעיה עם ההסכם הראשוני של מונוסון, אבל כרגע זה ניתוק טוטאלי.

מר שמואל רוטמן: מחלישים את זה, זה לא נכון.

עו"ד הדר מימון: אבל זה ניתוק טוטאלי.

מר שמואל רוטמן: לא, ממש לא.

עו"ד הדר מימון: מה אתה אומר לי לא?

מר שמואל רוטמן: להיפך.

עו"ד הדר מימון: זה מה שאתם רוצים?

עו"ד יעלה מקליס: נעה, את רוצה להגיד משהו? אני מציעה קצת ללמוד את העובדות.

עו"ד הדר מימון: למה זה נקבע על 40%-60%?

(מדברים ביחד)

*** קריאות מהקהל ***

עו"ד יעלה מקליס: כן נעה.

גב' נעה מאור: באיחוד רשויות בשנת 2003, שר הפנים דאז, רצה להקטין תקנים בכל המדינה בתחום השלטון המוניציפאלי. מכוח זה החליטו להוביל... את המהלך, בייחוד מספר רשויות. ולכן, המועצה המקומית של מונוסון בוטלה, רוב התקנים שלה בוטלו, ויחד עם זאת, בהבנה שאי אפשר לקחת יישוב קהילתי ולבטל אותו ולהפוך אותו לעיר, משרד הפנים הורה שיוקם ועד רובע עירוני, שימשיך לטפל בחיי התרבות והקהילה, כי אנשים באו לגור ביישוב קהילתי, ואי אפשר להגיד להם עכשיו 'בואו תהיו משהו אחר'. או בראייה הזאת הוחלט שיוקם ועד רובע עירוני, כמו שיש בהרבה ערים, כמו שיש בהרבה מהוות, והוועד הזה תוקצב באופן פרופורציונאלי לחיי התרבות והקהילה מתוך התקציב העירוני, כאשר חברי ועד הרובע יהיו מתנדבים מהיישוב, והם יפעלו לטובת התושבים בקהילה בתחומים של תרבות וקהילה בלבד. ולצורך כך אכן הוקם ועד רובע עירוני, והעמותה שנתנה בעצם את שירותי הניהול למועצה המקומית, המשיכה לתת את שירותי הניהול גם לוועד הרובע. בא משרד הפנים לפני 3 שנים ושינה את התקנות ואמר שלצורך כך הוא לא רוצה עמותה, אלא הוא רוצה סוג אחר של יישות והוא הגדיר לנו איזו ישויות אנחנו צריכים להקים לצורך המשך קיום חיי התרבות והקהילה והניהול הכספי שלהם. אוקיי? זה לא משהו שאנחנו רצינו, אלא זה משהו שמשרד הפנים פנה לעמותות שנתנו שירותים כאלה לוועדי רובע או למועצות אזוריות או מקומיות.

בהינתן התקנות החדשות האלה של משרד הפנים, אנחנו ישכנו עם עורכי הדין ועם ראש העיר, וחשבנו על דרכים שנוכל מצד אחד לתת מענה לדרישה החדשה של משרד הפנים ולתקנות שלו, ולהמשיך לתת לתושבים את השירותים שבגינם הם באו לגור ביישוב קהילתי. ובעצם הנוסחה הזאת שגובשה כאן, היא נוסחה שנותנת מענה גם למשרד הפנים, גם לעירייה שיש לה היום בתקנה החדשה הזאת ובנוסחה החדשה הזאת 40% מה שקודם היה לה אפס, ובעצם מאפשרת לנו להמשיך להתנדב ולאפשר את החיים הקהילתיים שהיה לנו קודם. זה לא אומר שאנחנו נפרדים, זה לא אומר שאנחנו מתבדלים. אנחנו פעילים בכל הוועדות. חברי ועד הרובע פעילים ומתנדבים בוועדת תשתיות, בוועדת תרבות ובעוד הרבה ועדות שאנחנו פעילים בהן.

קהל: "אורנים" - עכשיו מתקצבים אותו יופי.

גב' נעה מאור: "אורנים" לא שייך לוועד הרובע, "אורנים" קיבל תקציב ממפעל הפיס.

קהל: ... שיתקצבו ויבנו אותו...

עו"ד יעלה מקליס: שנייה, זה לא נכון.

(מדברים ביחד)

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17
מיום 6/2/17
עמוד 44 מתוך 49

גב' נעה מאור: הדר, לשאלתך. המטרה היא לתת מענה ליישוב קהילתי שב-2003 משרד הפנים, והיום, דרך אגב, שני שרי הפנים, שהיו חלק מהאיחוד, שניהם מודים היום, שזאת היתה טעות, והצורה שנוהל כל המהלך הזה של איחוד רשויות היה שגוי. גם אופיר פינס וגם... שניהם מודים שכל המהלך הזה לא נוהל כמו שצריך. אבל אנחנו נותנים מענה לדרישה הזאת של משרד הפנים ומקיימים את החוק, ואין כאן שום רצון להתבדל, אלא להיפך, לתת מענה לתקנות החדשות ולעשות את הדברים על פי חוק.

עו"ד הדר מימון: אני אגיד לך, אני אישית חושב שזאת לא היתה טעות. אבל אם את חושבת שזו היתה טעות, אז תמיד אפשר לתקן את הטעות. אבל אני לא חושב שאתם יש לכם אפשרות מבחינה כלכלית היום להיות סוברנים, להיות עצמאיים, כי אין לכם... להפעיל מחוז עצמאי או עיר או שכונה או מה שזה לא יהיה, מצד אחד. מצד שני, אני חושב עדיין, באמת ובתמים, שהאיחוד הזה בין שתי הרשויות האלה, המהלך הזה עכשיו הוא גזר דין מוות לאיחוד אמיתי בין שתי הרשויות האלה.

מר שמואל רוטמן: אתה טועה לחלוטין.

עו"ד הדר מימון: אני יודע שאתה חושב שאני טועה.

מר שמואל רוטמן: נכון.

עו"ד הדר מימון: אני מכיר את הניהול של העניינים האלה. סליחה, אני מכיר אותם גם מקרוב, מכיר את ההסכמים האלה. אני רואה שההסכמים, חלה בהם נסיגה. מה שהיה אמור להיות שותפות אמת, 50; 50 עם יכולת הצבעה ומורשי חתימה, ירד מסדר היום.

מר שמואל רוטמן: אף פעם לא היה.

עו"ד הדר מימון: טוב, אף פעם לא היה. אז אני לא מבין על מה... 2013.

מר שמואל רוטמן: באמת לא היה צריך... אבל לא היה.

קהל: ... כפילות של תפקידים, אז אתה הולך להקים חברה כדי לייצר עוד פעם תפקידים כאלה? אז מה עשית בזה?

מר שמואל רוטמן: איזה תפקידים?

עו"ד יעלה מקליס: זה הכל בהתנדבות.

מר שמואל רוטמן: לא, זה בהתנדבות. בלי שקל אחד.

(מדברים ביחד)

עו"ד יעלה מקליס: איך קוראים לך?

קהל: יאיר נדב.

עו"ד יעלה מקליס: יאיר, בוא תן לנו להסביר את זה בשקט, ואני מקווה שתבין שיש פה אמירה ערכית שנוכל לשכפל אותה ולהאדיר בה גם את יהוד, בסדר? אז רק סבלנות עוד קצת. כן.

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17
מיום 6/2/17
עמוד 45 מתוך 49

מר נתן בז'ה: תראה יאיר, עד היום היא מנוהלת על ידי עמותה שהיא עצמאית. לא עמותה, זה ועד הרובע, שכולם שם בהתנדבות. אין שם קטע של שכר ברובע. מה שקרה זה באמת שמשרד הפנים חייב, אין יותר כזה מצב, אלא לשנות את המצב ולהפוך אותו לחוקי, כדי שהם יוכלו לקבל תקציבים.

(מדברים ביחד)

עו"ד יעלה מקליס: יאיר, חכה בסבלנות. אולי הוא יענה, אני אתן לך לשאול.

מר נתן בז'ה: אני הייתי בתקופה של האיחוד בקדנציה הקודמת, ואני יודע בדיוק על מה מדובר. מה שקרה, שאז היה... של 100% היום-

קהל: לא, אני שואל שאלה בסיסית, למה לא מגיע להם תקציבים?

מר נתן בז'ה: אז שנייה, אני אסביר לך.

עו"ד הדר מימון: למה אתה מסביר? תן לה שהיא תסביר. בוא נשמע.

עו"ד יעלה מקליס: סליחה, הדר. מה, אתה מנהל את הישיבה? מה קרה, לא נוח לך? תן לו להסביר.

עו"ד הדר מימון: תסבירי את.

עו"ד יעלה מקליס: הדר מותק, אני קובעת. אם נתן רוצה לדבר, זכותו לדבר כמוך. זאת אומרת, תכבד אותו.

מר נתן בז'ה: כשאני נמצא במשהו שאני הייתי מעורב בו, והמצב... שהגיע כרגע, אני בוודאות יודע ב-100% שלא העירייה אשמה ולא הם. תאמין לי, לכולם היה נוח שיישאר אותו דבר. משרד הפנים פשוט התעורר, ובא רוצה לעשות סדר, והוא עשה סדר בהרבה מקומות. אני מסכים איתך עם השאלה למה זה לקח שנתיים כל הדבר... זה אני מסכים איתך.

עו"ד הדר מימון: מה קרה אבל בשנתיים האלה?

מר נתן בז'ה: תן לי לסיים. אני מסכים שהיו בדרך בעיות. הבעיה הזו היתה צריכה להיפתר. והיום מה שקורה במקום שהם מתעסקים בחינוך הבלתי הפורמאלי בלבד עצמאי, זה קבעו השרים בזמנו, כשיוסי היה ועשה את האיחוד, אני הייתי יחד איתו.

מר עוזי מאיר: איזה איחוד? אני עשיתי.

מר נתן בז'ה: אתה צודק, עוזי עשה את האיחוד.

מר עוזי מאיר: ביוני 2003. באוקטובר. תרשמי שהוא התבגר.

(מדברים ביחד)

עו"ד יעלה מקליס: אני רוצה לומר שני דברים: אחד - אנתנו צריכים להסתכל על תצי הכוס המלאה בעיר. ובמנוסון מתנהלים תיי קהילה מאורד-מאורד יפים. ואני חושבת שהמחויבות שלנו זה לנסות להעתיק את חיי הקהילה הזאת ושכולנו נהנה...

עו"ד הדר מימון: ... זה מה שאת רוצה?

עו"ד יעלה מקליס: אני רוצה דבר מאוד פשוט, שחבר מועצת העיר יכבד את ראש העיר.

קהל: צוחקת על התושבים, את מזלזלת בתושבים.

עו"ד יעלה מקליס: בתיה, בואי נדבר עליך,,, בואי. את רוצה?

קהל: עיניי? בחיים לא באנו לדבר עליי, תמיד באנו לדבר על ילדי "במעלה" ו"יגאל אלון".

עו"ד יעלה מקליס: בתיה, תודה רבה, אנחנו מודים לך על התוספת לדיון. יאיר, יש פה חיי קהילה שהם חיי קהילה שמתנהלים בהתנדבות על ידי ועד הרובע. ואני אומרת לך, אני באתי ממקום של חיי קהילה, אני מאמינה שאנחנו צריכים להידבק בטוב הזה ולא לקלקל. תן לי לדבר עד הסוף. באמת, אני רוצה רק להגיד דברים טובים, ואני רוצה רק לעשות טוב. אני חושבת שאנחנו צריכים להידבק בטוב הזה ולא לקלקל אותו. במהלך הזה אנחנו בעצם מכלום שליטה במה שקורה כמונוסון, אנחנו מקבלים 40%. אבל אנחנו מקבלים 100%, אתה יודע למה?

עו"ד הדר מימון: היום את יכולה להוציא שקל.. בלי החתימה של הגזבר שלך?

מר גד מילר: אבל אתה מוכן לא להפריע כל הזמן?

עו"ד יעלה מקליס: שנייה, שנייה.

עו"ד הדר מימון: למה... את הסיפור הזה, שליטה ב-40%...

מר שמואל רוטמן: הדר, אולי זה לא מוצא תן בעיניך, אבל זו האמת. מה אפשר לעשות?

עו"ד הדר מימון: מה אמת? איזו אמת?

מר שמואל רוטמן: האמת שהשליטה ירדה. אתה יכול להגיד לנו באמת.

עו"ד הדר מימון: הבעיה היחידה שיש, שיש בעוד שנה וחצי בחירות, זאת הבעיה שיש.

מר שמואל רוטמן: כן, 100%.

עו"ד הדר מימון: וזה הפתרון שאת רוצה לתת.

מר שמואל רוטמן: הדר, אני רואה שאתה מצטרף לתקופת הפוסט-אמת, זה בסדר.

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17

מיום 6/2/17

עמוד 47 מתוך 49

עו"ד יעלה מקליס: רוטמן, אני מבקשת, לא להיכנס לוויכוח, כי הוויכוח הוא לא איכותי. יאיר, אני אגיד שאנחנו מקבלים 40% שליטה, אבל אנחנו מקבלים 100% שליטה. אתה יודע למה? בגלל שאנחנו מתקצבים את החברה הזאת. והיה ויום אחד נחליט לעשות איחוד, מיד אפשר שמועצת העיר לא תאשר תקציב, ואז הפעילות תיגמר. אז אנחנו מחזיקים את המקל מ-2 קצותיו. אנחנו רוצים את הטוב, אנחנו רוצים לאמץ את זה, ואנחנו רוצים גם להידבק בטוב הזה. ואני אגיד עוד משהו לזכותם של מספר חברים ממונוסון, לדוגמא אני אתן, ואני אזכיר גם שמות כי זה דברים טובים. במונוסון ההורים ארגנו מועדון נוער. הם השקיעו ביוזמם בהתנדבות מלאה ושיפצו איזה מחסן מוזנה ומגעיל והפכו אותו למועדון נוער איכותי. יש שם בתור בשם מוטי חבר, והוא בא והראה מה הם עשו. אמרתי לו 'מוטי, בוא תעשה גם ביהוד'. שבועיים אחרי שהוא סיים במונוסון, הוא עזר לסדר את מועדון הנוער איפה שאתם כולכם, כל הוותיקים של יהוד יודעים, במתנ"ס אדלר. יש שם מועדון נוער, אדון מוטי חבר, זה רשום על שמו. סיירת תשתיות שלנו, של התושבים שעשו סקר של מצב מדרכות כדי לעזור לכל הצוות המקצועי כדי למפות את הבעיות במדרכות בכל העיר, זה צוות שמורכב בין השאר מגידי לנדאו, משמוליק רוטמן. הם אנשי מונוסון, יחד עם יובל ויחד עם צביקה ויחד עם כל מיני אנשים טובים. זה האיחוד. יאיר, אנחנו משתדלים-

קהל: אני רואה את ה... להיפך, הוא לא לטובתך, ואני אסביר לך גם למה. אין לי בעיה עם אנשים נחמדים, הם קיבוץ נפלא. אבל באותו רגע שהמדינה באה וההליטה שהם בעיר שלנו, זה לא שצריכה להיות שליטה ב-100% או ב-40%, את שולטת בהם. הם יכולים להיות חברי מועצה, הם יכולים להיות בכל ה... זה שמוטי חבר, עם כל הכבוד שלו, הלך ושיפץ את מרכז אדלר, זה... לעירייה לא לו. שהעירייה לא עשתה את זה, זו בעיה אחרת.

עו"ד יעלה מקליס: לא, לא, לא. זה מה שאמרתי, יאיר. לא. מוטי חבר הוביל את זה. מי שעשה את זה בפועל ישילם את העלויות זאת העירייה. לא, לא, לא. שלא תתבלבל.

מר עוזי מאיר: לא נחלק ציונים עכשיו.

עו"ד יעלה מקליס: יאיר, אתה מוזמן לנהל איתי דיון בשקט, בארבע עיניים. יאללה, אני מעלה את זה להצבעה.

עו"ד הדר מימון: שנייה, אבל מה עם החשובות לגבי ה-40%; 60%, לגבי זכויות חתימה, לגבי התקצוב 50%; 50% להברדיל? בואי תסבירי למה.

עו"ד יעלה מקליס: לא היה 50%; 50%. מדובר על עמותה מעין עירונית, וזה הכללים וזה התקצוב.

עו"ד הדר מימון: לא, זה לא הכללים.

מר שמואל רוטמן: כן, כן.

עו"ד יעלה מקליס: זה הכללים, עמותה מעין עירונית זה 40%; 60%. נהפוך הוא, התקשנו.

עו"ד הדר מימון: אבל למה עמותה מעין עירונית?

עו"ד יעלה מקליס: כי זה מה שהומלץ וזה מה שהוסכם.

עו"ד הדר מימון: לא, זה לא מה שהומלץ.

מר שמואל רוטמן: לא, אתה טועה פשוט. נו מה אפשר לעשות? אתה טועה. אנחנו נברוק את זה, בסדר?

עו"ד יעלה מקליס: הדר, תודה רבה. מי בעד?

פרוטוקול מועצה מן המניין 2/17
מיום 6/2/17
עמוד 48 מתוך 49

עו"ד הדר מימון: אבל למה את רוצה לעשות את זה?

עו"ד יעלה מקליס: הסברת, אם זה לא היה ברור, אני מוכנה להסביר לך עוד פעם.

עו"ד הדר מימון: אנחנו מוכנים לחקות את מונוסון בכל מה שקשור לקהילתיות. השאלה אם אתם רוצים לייצר, גם כחברי מועצת עיר, לייצר את ההתבדלות... האלה, שכל אחד יהיה לו את הניהול העצמאי שלו.

מר שמואל רוטמן: אנחנו לא רוצים.

עו"ד הדר מימון: זה מה שאתם רוצים.

מר שמואל רוטמן: אנחנו לא רוצים וזה בכיוון ההפוך.

עו"ד הדר מימון: זה מה שאתם רוצים.

מר שמואל רוטמן: לא, לא רוצים ואני אומר לך, זה בכיוון ההפוך, שכולם יידעו את זה.

עו"ד יעלה מקליס: טוב, אני מעלה את זה להצבעה. זכותך הדר להתנגד.

מר עוזי מאיר: לא, אני רוצה גם להתייחס. מי ששכנע אותי כן להצביע בעד זו הגב' שדיברה באופן רהוט ומשכנע.

מר נתן בוז'ה: זה שגרם שהוא יפסיד את הבחירות.

מר עוזי מאיר: קודם כל, באמת יישר כוח. היא הסבירה את זה בפרוטרוט, זה צורך של משרד הפנים, וזו השלמה של משהו, אני מצביע בעד. מה שכן הייתי מבקש גם, כי התחלת לחלק קומפלימנטים לכל מיני אנשים שבאמת עושים עבודה חיובית, יושבת פה אישה שתרמה את כל החיים שלה-

עו"ד יעלה מקליס: פולט, פולט.

מר עוזי מאיר: עשרות שנים, וגם שנים בהתנדבות, וגם במועדוניות של קליטת עולים, הכל-הכל היא עשתה והייתי רוצה שהיא תדבר פה איך אומרים כבוד בשבילנו, כבוד גדול. כמה מילים בזכות "בני עקיבא", בזכות הנועות הנוער, בזכות המגזר הדתי הזה.

עו"ד יעלה מקליס: בסדר, אנחנו נסיים. מי בעד הקמת החלק של מונוסון?

מר נתן בוז'ה: אני רק בזכות מה שהוא אמר עכשיו, מצביע בעד.

עו"ד יעלה מקליס: טוב, כמה אנחנו?

מר שמואל רוטמן: 8.

עו"ד יעלה מקליס: מי נגד?

מר אלי גרינמן: 1.

עו"ד יעלה מקליס: 1.

בעד: 8 יעלה מקליס, גד מילר, אלי גרינמן, בני רוניק, שמואל רוטמן, ערן קקון, עוזי מאיר, נתן בוז'
נגד: 1 הדר מימון

עו"ד יעלה מקליס: שיהיה בשעה טובה ואנחנו באמת מצפים לשיתוף פעולה מלא ולהרחבת המעורבות
במונוסון ושל מונוסון ויהוד.

החלטה: בהתאם להוראות ניהול הסדרת חברה עירונית ולשם הסדרתה ואישור הקמתה של החברה לפיתוח, תרבות וספורט בנווה מונוסון, כתאגיד משותף לעירייה ולאגודה לפיתוח תרבות וספורט בנווה מונוסון, מועצת העיר מאשרת ברוב קולות, את הקמת והסדרת התאגיד. במסגרת זו מועצת העיר מאשרת את שם התאגיד, מטרותיו, תקנון התאגיד והסכם המייסדים של התאגיד בהתאם למפורט להלן. שם התאגיד: החברה לפיתוח תרבות וספורט בנווה מונוסון בע"מ, זה חל"צ, חברה לתועלת הציבור. מועצת העיר מאשרת את מטרות התאגיד. התאגיד מוקם כתורה משותפת לעירייה ולעמותת המינהלת אשר מטרותיו כדלקמן. ליזום, לפתח, לבנות, לייצג ולעודד בנייתם ופיתוחם של מיוזמים ותכניות מכל סוג לרווחת קהילת תושבי הרובע בתחומי קהילה, תרבות וספורט. להעניק שירותי קהילה תרבות וספורט לעירוד וקידום יוזמות בתחום הקהילה התרבות והספורט לרווחת הקהילה בתחומי הרובע. להפעיל באופן מיטבי את המתקנים אשר בבעלות העירייה ומתקנים המצויים ברובע המשמעים לפעילות הרובע, תוך הקפדה על איכות השירות, והעלאת סטנדרט השירות הקיים לתושבים. לעשות כל פעולה חוקית אחרת הדרושה לפיתוח חיי התרבות, הקהילה, והספורט בתחומי הרובע. מועצת העיר מאשרת תקנון התאגיד אשר הוצג בפניה. מועצת העיר מאשרת את הסכם המייסדים אשר הוצג בפניה. מובהר כי חתימת העירייה על הסכם המייסדים תהיה כפופה לאישור משרד הפנים להקמת התאגיד. בפני מועצת העיר הוצגה חוות דעת משפטית ברבר הקמת התאגיד. הקמת התאגיד כאמו כפופה לאישור משרד הפנים. לאחר שנוהל משא ומתן ארוך עם נציגי ועד הרובע ובהתאם להוראות משרד הפנים, הוסכם לבקש הקמתה של חברה לתועלת הציבור. צעד זה הינו צעד נוסף ומשלים בהליך האיחוד, והפיכת העיר לעיר מאוחדת.

עו"ד יעלה מקליס: אנחנו סיימנו. אני מודה לכולם.

מר גד מילר: עכשיו הגענו לדבר החשוב.

מר שמואל רוטמן: עכשיו "בני עקיבא".

עו"ד יעלה מקליס: אני מבקשת מחברי מועצת העיר להישאר להשתתף בדיון. סגור בבקשה את ההקלטה.

הישיבה ננעלה בשעה 20:45.

יעלה מקליס
ראש העיר

מורן דומני
ע. מנכ"ל העירייה