



**עיריית יהוד-מונוסון**

# **ישיבת מועצת עיר**

**שלא מן המניין**

**מס' 2/18**

**מיום 7/1/18**

פרוטוקול מועצה שלא מן המניין 2/18

מיום 7/1/18

עמוד 2 מתוך 70

**ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מס' 2/18**  
**שהתקיימה ביום שני 7/1/18 באולם המליאה**

**הישיבה נפתחה בשעה 18:40.**

**משתתפים:**

ראש העיר	-	עו"ד יעלה מקליס
סגן ראש העיר	-	אלי גרינמן
הגיעה בשעה 19:10	-	ורדי בושרי
חבר מועצה	-	עו"ד הדר מימון
חבר מועצה	-	משה לוי
חבר מועצה	-	שמואל רוטמן
חבר מועצה	-	גד מילר
חבר מועצה	-	אמנון סעד
חבר מועצה	-	בן ציון רזניק
חבר מועצה	-	יוסי בן דוד
חבר מועצה	-	נתן בז'ה
חבר מועצה	-	יצחק פינקר
חבר מועצה	-	עוזי מאיר

**חסרים:**

חבר מועצה	-	ערן קקון
חברת מועצה	-	קרן לאופר ברנר

**סגל:**

מנכ"ל העירייה	-	שירה דקל כץ
גזבר העירייה	-	גל לניאדו
יועמ"ש	-	עו"ד רוני חלמיש
סגן מהנדסת העירייה	-	אדי שומכר
מבקר העירייה	-	ישורון פריסק
דובר העירייה	-	אורדן סוחמי

**מוזמנים:**

עו"ד אלי וילצ'יק
עו"ד נרי ירקוני

## על סדר היום:

1.

### תוואי כביש 46 ואזור נתב"ג הצפוני.

דברי הסבר: מדרום לכביש 461 ועד לנחל עתיד לקום אזור התעסוקה והמסחר של העיר יהוד מונוסון עם כ-650,000 מ"ר ואשר יכלול בתי עסק רבים, ובכך לספק תעסוקה לתושבי העיר והאזור ולהזרים הכנסות שוטפות לעירייה בהיקף של כ-110 מיליון ₪ לשנה. הכנסות שאמורות לממן את השירותים לתושבים שהצטרפו לעיר במסגרת ההתחדשות העירונית, בחינוך ובתרבות, בחזות העיר, בניקיון ועוד.

בשנת 2012, (טרם כניסתה של ראש העיר יעלה מקליס לתפקיד), כבר תוכנן כביש 46 (אשר ייעודו- העברת התנועה מצומת הטייסים לכיוון מחלף שפירם) לעבור בלב אזור התעסוקה הדרומי ולמעשה לחתוך את אזור התעסוקה המיועד ולהשאיר 15% בלבד ממנו. משמעות הדבר הינה אובדן הכנסה שנתית של כ-90 מיליון שקלים לשנה אשר יועד להשקעה ציבורית, לחינוך ולתרבות, ויפגע אנושות באיכות חיי תושבי העיר.

ללא אזור תעסוקה מפותח וגב כלכלי מאזור התעסוקה עיריית יהוד מונוסון תקשה ליישם את תוכנית התחדשות העירונית ותוכניות דיור לזוגות צעירים

רשות שדות התעופה התנגדה לסלילת הכביש בשטחה, מאחר ולטענתה תוואי הכביש פוגע בבטיחות הטיסות וכן היא דרשה, שהכביש ייסלל מחוץ לשטח שדה התעופה בתוך השטח של העיר יהוד מונוסון בשטח המיועד לתעסוקה ומסחר. בעקבות כך שונה ניקוד החלופות.

במקביל בכדי לקבוע עובדות בשטח, מקדמת רש"ת את תכנית מספר 499-0417659 לחלק הצפוני של נתב"ג.

לפי התכנית, האזור מיועד לרחבות חנייה למטוסים, מסופי מטען ובלדרות, לוגיסטיקה, שרותי תעופה, תחזוקת מטוסים, מסחר, מרכז הדרכה למקצועות האבטחה ועוד.

שטח התכנית 1270ד' והוא כולל את כל השטח הפנוי מצפון למסלול הצפוני ועד לנחל יהוד וכביש 461 (בקטע שמחוץ לתחום שיפוט העיר ואשר בגינו הוגשה בקשה לועדה הגיאוגרפית לסיפוח) התכנית נדונה בוועדה המחוזית והוחלט להפקידה. העירייה מתעתדת להגיש התנגדות לתוכנית זו (499-0417659).

עיריית יהוד מתנגדת לתכנית היות והיא מונעת כליל את האפשרות להעברת כביש 46 בתחומי רשות שדות התעופה (החלופה הדרומית שעוברת בשטח נתב"ג)

לפיכך, בשנים האחרונות עיריית יהוד מונוסון נאבקה כנגד כוונת רש"ת להעביר את כביש 46 לתוך שטח העיר יהוד מונוסון בשטח המיועד לתעסוקה ("חלופה צפונית") ותוך כך עמלה כאמור על הצגת חלופות נוספות לחלופה הצפונית. העירייה נאבקה שתוואי הכביש יעבור בתוך שטח רשות שדות התעופה ("חלופה דרומית"), מתוך אחריות ודאגה לעתידה הכלכלי של העיר.

העירייה עתרה לבג"צ כנגד המועצה הארצית, כאשר נימוקי הבג"צ מתבססים על ניגוד עניינים של החברה שהכינה את התסקיר הסביבתי לרשות שדות התעופה, אשר התברר כי אותה החברה עובדת 30 שנה עם נתב"ג ואף הוכרה כספק יחיד.

דברי הסבר נוספים: עו"ד אלי ו'לצ'יק.

2.

### חלוקת הכנסות מנתב"ג.

דברי הסבר: תושבי יהוד מונוסון מושפעים מסמיכותם לשדה התעופה בן גוריון.

הקרבה לנתב"ג באה לידי ביטוי לא רק בנזקים סביבתיים (נזקי רעש, איכות אוויר, עומסי תחבורה ועוד), אלא גם בהגבלות בניצול הקרקע והגבלות בנייה לגובה. אלו טומנים בחובם איבוד הכנסות ענק שמביא לכך שהפוטנציאל באזור כולו לא ממומש כפי שאמור היה אמור להיות באזור כה מרכזי בארץ.

נזקים אלו בסופו של יום מובילים את הרשויות למצב בו היכולות שלהן להעניק שירותים באיכות מצוינת לתושביהן נפגעת. בנוסף, המצב הזה גורם להגירה שלילית, דימוי שלילי.

תוספת מס הארנונה מאזור נתב"ג יכולה להביא לאיזון האמור ובכך להוות מנוף כלכלי להוצאת תוכניות פיננסי-בינוי בנות אלפי יח"ד במרכזי הערים הגובלות.

לאור כך, הקים שר הפנים ועדה גיאוגרפית "וועדת מימון" המתעתדת לבחון את הגבולות, המעמד המוניציפאלי וחלוקת הכנסות באזור המרכז ובכלל זה את חלוקת ההכנסות של שדה התעופה נתב"ג. שדה הגובל בערי פורום נתב"ג ומשפיע במישרין לשלילה על אופק התפתחות הכלכלי והחברתי.

על פי כתב המינוי וכאמור בסעיף 8 שלו תבחן "וועדת מימון" את מעמדו המוניציפאלי של מתחם נתב"ג ואת האפשרות להכריז על חלוקת הכנסות ממתחם נתב"ג בין רשויות פורום נתב"ג. עיריית יהוד מנוסון חברה בפורום המאבק של ראשי רשויות עוטף נתב"ג אשר ביחד פועלות בוועדה הגיאוגרפית (וועדת מימון) בניסיון להביא לצדק חלוקתי. דברי הסבר נוספים: מנכ"ל העירייה.

### 3. פתיחת תב"ר - התנגדות לתוכנית כביש 46 ולתוכנית צפון נתב"ג.

סך התב"ר - 250,000 ₪. מקורות מימון - קרנות הרשות. דברי הסבר: כפי שפורט, המאבק על הסטת תוואי כביש 46 הוא מאבק קיומי לעיר יהוד מנוסון. הסטת תוואי הכביש לחלופה בתוך שטח רשות שדות התעופה (החלופה הדרומית) תאפשר ניצול מיטבי של אזור התעסוקה והגדלת הכנסות העירייה מארנונה עסקית ותהווה גב כלכלי לתוכניות ההתחדשות העירונית ולדירור לזוגות צעירים. כפי שפורט, העירייה מתעתדת להגיש התנגדות לחלופת התוואי הצפוני שאושרה על ידי המועצה הארצית ונדרשת לשם כך להתקשר עם מומחים בתחומים שונים (משפטיים, מומחים סביבתיים, מתכננים שונים ועוד). דברי הסבר נוספים: מנכ"ל העירייה.

### 4. תב"ר עיצוב חזות ביה"ס רמז.

סך התבר: 500,000 ₪ מקורות מימון: הרשאת משרד החינוך ע"ס 300,000 ₪ המצ"ל. קרנות הרשות 200,000 ש"ח (בהתאם למאצי"נג הנדרש בהרשאה) דברי הסבר: בית הספר יצא לתהליך של יצירת סביבות לימוד מגוונות חוץ כיתתיות בשיתוף התלמידים והפעלתן כך שהלומדים הופכים למלמדים ולמומחי ידע אותו יעבור במרכז המבקרים לקהלי היעד השונים. מדובר על סביבות פדגוגיות חדשניות, ביצוע פרויקטים וזימות תוך שימוש בכלים דיגיטליים, עריכת מחקרים, תיעוד ההליך. דברי הסבר נוספים: הגב' חוה ביאלקוביץ - מנהלת אגף החינוך בעירייה הגב' ורד אחידוב, מנהלת בית הספר

### 5. פתיחת תבר - תכנון הרחבת קטע המערבי ברחוב העצמאות.

סך התב"ר: 150,000 ₪. מקורות מימון: הרשאת משרד התחבורה ע"ס 105,000 ₪ המצ"ל. קרנות הרשות 45,000 ₪. דברי הסבר: בהמשך לפיתוח המדרכות שהושלם ליד רחוב בר סימנטוב, בכוונת הרשות לפתח את המשך מקטע מערבי בכביש עצמאות. לשם כך נדרש לקדם תכנון מוקדם מפורט, שיבוץ מנהל פרויקט, מדידות וכיוצ"ב.

### 6. תב"ר תיקון והחלפת מערכות מיזוג בעיר.

סך התב"ר - 100,000 ₪. מקורות מימון - קרנות הרשות דברי הסבר: העירייה מבקשת לבצע החלפת מערכת מיזוג מיושנות הנמצאות במבני ציבור ברחבי באופן הגורם לתקלות רבות ומצריך הזמנת טכנאים באופן תדיר, ועל כן נדרש להחליף מערכות אלו וצפוי כי הדבר יחסוך בעלויות התיקונים, תחזוקה שוטפת וצריכת חשמל. דברי הסבר נוספים: מנכ"ל העירייה.

7. **אישור מועצת העיר להעסקתו של מר יונתן עוז כעוזר אישי לראש העיר, במשרת אמן, בחוזה בכירים, במשרה מלאה בשכר של עד 45% משכר מנכ"ל העירייה.**  
דבר הסבר: מר יונתן עוז, נבחר לתפקיד ע"י ראש העיר, הגב' יעלה מקליס.  
הנחיות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 1/2011 מאפשרים לראש עיר להעסיק עוזר/ת אישית/ת בהיקף שכר של 35% - 45%, משכר מנכ"ל העירייה. נוסח חוזה העסקתו במשרת אמן זו, הינו נוסח אחיד שנקבע ע"י משרד הפנים. משרתו של העובד מתקצבת בתקציב העירייה המאושר לשנת 2018. דברי הסברים נוספים: מנכ"ל העירייה
8. **התקנת חוק עזר ליהוד - מונוסון (פתיחת עסקים וסגירתם), התשע"ח - 2018.**  
דברי הסבר: התקנת החוק נדרשת כדי לשמור על הסטטוס קוו הקיים בעיר ומתוך התחשבות בעובדה שהעיר יהוד מונוסון הינה אי של סובלנות, כבוד הדדי ושמירה על ערכי המסורת היהודית.  
כיום חלים בעיר שני חוקי עזר: חוק עזר ליהוד (פתיחת עסקים וסגירתם), התשי"ב - 1951 ו- חוק עזר לנווה מונוסון (פתיחת עסקים וסגירתם), התשנ"ה - 1995.  
מטרת חוק העזר החדש הינה ליצור אחידות בין כל חלקי העיר המאוחדת כך שחוק העזר יחול על כל העיר שאוחדה בשנת 2003.  
החוק החדש יוצר הסדרי פתיחת וסגירת עסקים אחידים, באופן שישקף נכונה את רצונם, אופיים ואורחות החיים העדכניים של תושבי העיר, תוך כדי הבטחת שמירת אופייה הייחודי של השבת כיום מנוחה, הן מבחינה סוציאלית חברתית והן מבחינה דתית לאומית.  
משך שנים רבות גישרה העירייה בין הפער בין שינויי העתים לבין חוקי העזר המיושנים באמצעות מדיניות אכיפה שהתחשבה באורחות חייהם של התושבים. יחד עם זאת, בעע"מ 2496/12 ברמר נ' עיריית תל-אביב יפו נקבע, כי הדרך הראויה להתאמת הנורמה המיושנת למאפייניהם הנוכחיים של תושבי העיר הינה בתיקון חוק העזר. ואכן, חוק העזר המוצע תואם את מדיניות האכיפה בפועל של עיריית יהוד - מונוסון, מתאים את המצב המשפטי למציאות הנוהגת ומקיים את מצוות בית המשפט העליון.  
ההסדר המוצע, אשר בא לידי ביטוי בחוק העזר הינו מידתי ומאזן איזון סביר המשקלל כראוי את הערכים והאינטרסים השונים. מחד, ישנו איסור לפתוח בתי עסק בשבת ובמועדי ישראל במטרה לשמר את אופיים המיוחד, הדתי והסוציאלי. מאידך, הצעת החוק מתחשבת ברצונותיהם של תושבי העיר ובתמורות שחלו באורחות השבת וימי המנוחה באופן שיאפשר לתושבי העיר ליהנות בימי המנוחה שלהם משירותיהם של מסעדות, בתי קפה, תחנות דלק וחנויות שירות וכן ולהשתמש בשירותיהם של מרכולים הממוקמים באזורי תעשייה ומסחר מרכזיים, המפורטים בתוספת. כמו כן, מחיל חוק העזר שעות פתיחה וסגירה עדכניים יותר על עסקים בימי חול. מצ"ל: נוסח חוק העזר המוצע.

## פרוטוקול

**עו"ד יעלה מקליס:** ערב טוב לכולם. אני חוזרת ומבקשת לנהל פה דיון ענייני, שקט, מכובד ומכבד, מטרה בפני עצמה. ובמיוחד לאור העובדה שהחדר הזה יש בו בעיה אקוסטית.

**מר שמואל רוטמן:** אם אפשר, יש לי סיכום עם הבת של יוסי בן דוד, שהדיון יהיה מסודר ומכובד. נכון? היא תשגית, נכון?

**עו"ד יעלה מקליס:** אה, עדן?

**מר יוסי בן דוד:** לא עדן, אלין.

**עו"ד יעלה מקליס:** אלין, אלין.

**מר שמואל רוטמן:** נכון, אלין?

**מר יוסי בן דוד:** את הכרת אותה כשהיא היתה בת-

**עו"ד יעלה מקליס:** כן, היא היתה פצפונת. טוב, אז אם לא בשבילנו, לפחות בשבילה.

**מר יוסי בן דוד:** אמרתי לה שתבוא ואל תדאגי, כולם מתורכתיים.

**עו"ד הדר מימון:** אפילו רוטמן.

**עו"ד יעלה מקליס:** אולי לכבודה, אתה יודע, ישתדלו יותר. אז מעבר ל-2 הנימוקים הראשונים שציינתי, יש לנו נימוק שלישי, אנחנו צריכים להוות דוגמא לדור הצעיר, והוא פה בשביל להקשיב לנו.

**גב' שירה דקל כץ:** אתם צריכים להביא את סדר היום, אמרנו שלא מצלמים כל פעם מחדש.

### סעיף מס' 1 - תוואי כביש 46 ואזור נתב"ג הצפוני.

**עו"ד יעלה מקליס:** אני מתכבדת לפתוח ישיבת מועצה שלא מן המניין 2/18. סדר היום נושא ראשון, תוואי כביש 46 ואזור נתב"ג הצפוני. לטובת מי שלא הביא עותק, אני אקריא. מדרום לכביש 461 ועד לנחל עתיד לקום אזור התעסוקה והמסחר של העיר יהוד מונוסון עם כ-650,000 מ"ר ואשר יכלול בתי עסק רבים, ובכך לספק תעסוקה לתושבי העיר והאזור ולהזרים הכנסות שוטפות לעירייה בהיקף של כ-110 מיליון ש"ח לשנה. הכנסות שאמורות לממן את השירותים לתושבים שהצטרפו לעיר במסגרת ההתחדשות העירונית, בחינוך ובתרבות, בחזות העיר, בניקיון ועוד.

בשנת 2012, (טרם כניסתה של ראש העיר יעלה מקליס לתפקיד), כבר תוכנן כביש 46 (אשר ייעודו- העברת התנועה מצומת הטייסים לכיוון מחלף שפירים) לעבור בלב אזור התעסוקה הדרומי ולמעשה לחתוך את אזור התעסוקה המיועד ולהשאיר 15% בלבד ממנו. משמעות הדבר הינה אובדן הכנסה שנתי של כ-90 מיליון שקלים לשנה אשר יועד להשקעה ציבורית, לחינוך ולתרבות, ויפגע אנושות באיכות חיי תושבי העיר.

ללא אזור תעסוקה מפותח וגב כלכלי מאזור התעסוקה עיריית יהוד מונסון תקשה ליישם את תוכנית התחדשות העירונית ותוכניות דיור לזוגות צעירים רשות שדות התעופה התנגדה לסלילת הכביש בשטחה, מאחר ולטענתה תוואי הכביש פוגע בבטיחות הטיסות וכן היא דרשה, שהכביש ייסלל מחוץ לשטח שדה התעופה בתוך השטח של העיר יהוד מונסון בשטח המיועד לתעסוקה ומסחר. בעקבות כך שונה ניקוד החלופות. במקביל בכדי לקבוע עובדות בשטח, מקדמת רש"ת את תכנית מספר 499-0417659 לחלק הצפוני של נתב"ג.

לפי התכנית, האזור מיועד לרחבות חנייה למטוסים, מסופי מטען ובלדרות, לוגיסטיקה, שרותי תעופה, תחזוקת מטוסים, מסחר, מרכז הדרכה למקצועות האבטחה ועוד. שטח התכנית 1270 ד' והוא כולל את כל השטח הפנוי מצפון למסלול הצפוני ועד לנחל יהוד וכביש 461 (בקטע שמחוץ לתחום שיפוט העיר ואשר בגינו הוגשה בקשה לועדה הגיאוגרפית לסיפוח) התכנית נדונה בוועדה המחוזית והוחלט להפקידה. העירייה מתעתדת להגיש התנגדות לתוכנית זו (499-0417659).

עיריית יהוד מתנגדת לתכנית היות והיא מונעת כליל את האפשרות להעברת כביש 46 בתחומי רשות שדות התעופה (החלופה הדרומית שעוברת בשטח נתב"ג) לפיכך, בשנים האחרונות עיריית יהוד מונסון נאבקה כנגד כוונת רש"ת להעביר את כביש 46 לתוך שטח העיר יהוד מונסון בשטח המיועד לתעסוקה ("חלופה צפונית") ותוך כך עמלה כאמור על הצגת חלופות נוספות לחלופה הצפונית. העירייה נאבקה שתוואי הכביש יעבור בתוך שטח רשות שדות התעופה ("חלופה דרומית"), מתוך אחריות ודאגה לעתידה הכלכלי של העיר. העירייה עתרה לבג"צ כנגד המועצה הארצית, כאשר נימוקי הבג"צ מתבססים על ניגוד עניינים של החברה שהכינה את התסקיר הסביבתי לרשות שדות התעופה, אשר התברר כי אותה החברה עובדת 30 שנה עם נתב"ג ואף הוכרה כספק יחיד.

הצעת ההחלטה: מועצת העיר מביעה תמיכה במאבק ומגבה את מאמצי העירייה לקבוע את תוואי כביש 46 לחלופה הדרומית. מועצת העיר מביעה התנגדות לתוכנית צפון נתב"ג ומגבה את העירייה במאבקה לקבוע את תוואי כביש 46 בתחומי נתב"ג ולמנוע כל שימוש אשר יפריע למעבר הכביש באזור צפון נתב"ג.

אני רוצה להוסיף לדברי ההסבר. אם אנחנו מדברים על חלופות של כביש 46, אנחנו מדברים בעצם על 2 חלופות עיקריות, אחת שעוברת מצפון לנחל יהוד בתוך השטח שלנו, והשנייה עוברת מדרום לנחל יהוד בתוך השטח של רשות שדות התעופה.

צוות מתכננים שנקרא בזמנו 'מסדרון הנחלים', שלעבודה שלה התוועדנו בערך שנה, שנה-שנה וחצי לאחר כניסתי לתפקיד, בחן את החלופות האלו, ועל פי הניקוד שהוא ערך מבחינת הקריטריונים התכנוניים, הוא קבע שהתוואי הנכון מבחינה תכנונית הוא התוואי שנמצא בתוך נתב"ג, היא החלופה הדרומית.

כשפנו לרש"ת, לרשות שדות התעופה, ושאלו אותה, אז הם כמובן הביעו התנגדות, וכתוצאה מכך ירד הניקוד של החלופה הדרומית, ועלה הניקוד של החלופה הצפונית שנמצאת בשטח שלנו.

**מר אמנון סעד:** מי נתן את הניקוד?

**עו"ד יעלה מקליס:** הצוות שתכנן, שישב מטעם 2 מתכננות המחוז. מחוז תל אביב ומחוז מרכז. והוא זה שישב וניקד את החלופות וגם בחר אותן וגם הציג אותן.

**מר אמנון סעד:** זה הצוות הזה של מסדרון הנחלים?

**עו"ד יעלה מקליס:** זה צוות מסדרון הנחלים.

**מר שמואל רוטמן:** בטענה של בטיחות טיסה.

**עו"ד יעלה מקליס:** הטענה של נתב"ג אז בזמנו, התבססה על שאלה של בטיחות בטיסה. לכן, שכרנו צוות, שכולל בין היתר את עו"ד נרי ירקוני, שהוא אחד ממומחי התעופה הטובים במדינה. אין הרבה מתחרים, אבל בוודאי הגבוה מביניהם.

**מר אמנון סעד:** הוא היה ראש הרשות(לא ברור)

**עו"ד יעלה מקליס:** תיכף הוא יציג את עצמו, כן, נכון. הוא היה ראש רת"א. והוא הציג בעצם את התגובה שלו לנושא של בטיחות בטיסה ותיכף נשמע גם אותו. בבג"צ מייצג אותנו אלי וילצ'יק שגם יציג אותנו במועצה הארצית. אני חייבת להגיד שבמועצה הארצית לא רצו להקשיב, לא רצו לשמוע, ובלי להתבלבל, אמרו 'אנחנו עם רשות שדות התעופה לא מתעסקים'. זה היה הדיבור. וגם ניסו להשתיק את עו"ד וילצ'יק. לא קל להשתיק אותו, והוא אמר את כל מה שהיה לו להגיד בשמנו.

הדיון הזה בעצם נערך לפי בקשת חברי מועצת העיר, להיות מעורים בהליכים שמתרחשים בנוגע לכביש 46, ולאור חשיבות העניין אנחנו פורשים את הנושא הזה בפניכם היום. בפניכם ובפני כל הציבור שנמצא היום באולם. אז ברשותכם, נרי, תתחיל.

**מר יוסי בן דוד:** ברשותך, אני יכול להגיב על הדברים שאמרת בבקשה?

**עו"ד יעלה מקליס:** בוא נשמע את הדברים, אחר כך.

**מר עוזי מאיר:** אני גם רוצה להגיב אחר כך.

**עו"ד יעלה מקליס:** בסדר.

**עו"ד נרי ירקוני:** שמי נרי ירקוני, אני עו"ד 30 שנה, עוסק בתעופה. הייתי גם טייס בחיל האוויר הרבה שנים, אל"מ, טייס קרב, טייס אזרחי, הייתי גם טייס ג'מבו והייתי גם ראש מינהל התעופה, היום נקרא רשות תעופה אזרחית. במילים פשוטות, אני די בקיא בחומר. רש"ת או נתב"ג בעצם קיים מכוח תכנית מתאר ארצית תמ"א/2/4 שקבעה מה יהיו הגבולות של השדה ומה יהיה בכל אחד ואחד מהאזורים שלו, לרבות צפונית לשטח המסלול שאנחנו מכירים אותו ואתם שומעים אותו שנקרא מסלול 2-6. רש"ת מסיבותיה שלה, אגב, רש"ת מוגדרת בחוק כגוף בעל אוריינטציה כלכלית. זאת אומרת, זה מוגדר בחוק. זה לא איזשהו משהו פולקלוריסטי, זה כתוב. מדובר בעצם במונופול סטטוטורי. המונופול, הוא קיבל את הזכות לתפעל את שדות התעופה במדינת ישראל לרבות את נתב"ג, ובחוק כתוב ששיקולים כלכליים יהיו(לא ברור) וכך הם אכן מתנהלים.

רש"ת במקומות רבים ושונים, יצרה את המצג של איזשהו גוף ריבוני ציוני, שטובת המדינה למול עיניו, והוא מייצג את המדינה. משהו כמו צה"ל לפחות. אבל לא היא. רש"ת היא כמו חברת חשמל, היא כמו אל-על, כמו כל מיני מונופולים סטטוטוריים אחרים במדינת ישראל. זה חשוב להבין את הרקע. ורש"ת רוצה לעשות שימוש בשטח שצפונית למסלול, ונקטה בכל הפרפרוזות של טובות להדיוטות, החל מבטיחות טיסה, עבור לביטחון אגב. הם אמרו שהם צריכים את השטח הזה בשביל להגן על המסלולים. זכור הדיון ששאלנו האם(לא ברור) טנקים של הסורים פה על הגדרות, שהם צריכים להגן על המסלולים ומפני מי בדיוק לא ברור. אבל זה אני אומר בהומור.

ומבחינה משפטית, מה שחשוב זה 2 דברים, שעליהם ירחיב תיכף עו"ד וילצ'יק. אחד – זה שבתכנית המתאר של נתב"ג כתוב שבשטח של רש"ת בתוך נתב"ג, יעבור הכביש. יש ציור, שרטוט וזה כתוב. אז כתוב מה יהיה שם, כתוב גם מה לא יהיה שם. ומה לא יהיה שם? – לא יהיו שם מטענים, ולא יהיו שם אזורים מסחריים, ולא יהיו שם חניות מטוסים. מסיבה פשוטה שהתמ"א הגדירה מה הקיבולת על פי התכנית, ואין צורך גם לשים את זה שם.



**מר אמנון סעד:** ממתי התמ"א הזאת?

**עו"ד נרי ירקוני:** 1997.

**מר אמנון סעד:** יכולים להגיד שהיום השתנתה הסיטואציה.

**עו"ד נרי ירקוני:** יכולים להגיד מה שרוצים. יש חוק במדינת ישראל. זה כמו שתשאל ממתי חוק העונשין, יגידו לך מ-1951, אז תגיד 'היום מותר כבר לרצוח'. לא. כתוב שאסור לרצוח. אתה רוצה, תשנה את החוק. אותו דבר התמ"א, אתה לא יכול לעשות שום דבר בלי לשנות את התמ"א. זה החוק, מה לעשות? הוא מ-1997, יחסית לא הרבה שנים. אז זה דבר אחד. ואז רתמו כל מיני נימוקים.

המונח המשפטי הקובע לצורך ההחלטות הוא נקרא 'תסקיר השפעה על הסביבה', שהוא האורים והתומים. הוא שוקל את כל השיקולים ועושה את כל האיזונים. ואז הסתבר לנו שתסקיר השפעה על הסביבה עשתה חברה, אני לא אאריך דברים, אבל אם ניכנס באינטרנט, אז פחות או יותר בעמ' הראשי כתוב על החברה הזאת שהיא כבר מזה 30 שנה מחויבת לרש"ת. היא מחויבת, כי היא יושבת על הפיירול שלהם, היא מחויבת להם. זה לא כי הם חברים או משהו. והיא זו שהכינה את תסקיר ההשפעה על הסביבה, והפלא ופלא, במסגרת האיזונים הנכונים, אז כמובן שעמדתה של רש"ת התקבלה, ועמדתה של יהוד נדחתה מלמעלה עד למטה, וזה כבר עילה משפטית פר אקסלנס, חדה וברורה בשביל לטוס לבג"צ. וזה מה שעשינו, ואני מעביר את זכות הדיבור לעו"ד וילצ'יק, שהוא חתום על העתירה. אני גם חתום.

**עו"ד אלי וילצ'יק:** שמי אלי וילצ'יק, עו"ד כבר שנים רבות בתחום השלטון המקומי בתכנון ובנייה. מי שמכיר – מכיר, מי שלא מכיר – זה גם בסדר. באמת העירייה גייסה אותי, יעלה גייסה אותי לצורך המאבק. כשהתחלנו את הטיפול בנושא הזה, אז באמת הדבר הראשון שגילינו, וזה מה שנרי אמר, שבעצם, בתכניות ההיסטוריות של נתב"ג.

אולי נתחיל אפילו לפני כן, יש תמ"א/3 שהיא תכנית ארצית לדרכים. בזמנו היה בסימון של התכנית הארצית (לא ברור) שם זו תכנית בקנה מידה של 1 ל-100,000, אז קשה בדיוק לראות איפה הדרכים עוברות. אבל בתכנית הארצית אפשר לראות די ברור, כשמנסים לבחון את זה בעיניים מקצועיות, שבעצם אותו כביש שהיום מדברים עליו, כביש 46, היה אמור לעבור בתחום נתב"ג. ולכן גם, כשעשו תכנית בהרחבת נתב"ג, לגבי השטח הזה שנמצא מדרום לנחל. הוא סומן כשטח לתכנון עתידי בתחום של נתב"ג. אבל ברשימת הנושאים שצריך לעבור באותו תכנון עתידי, דיברו שם על כל מיני דברים שצריכים להקים שם, מחסנים ואחסנה ועוד כל מיני דברים כאלה ואחרים, וגם דרך ארצית צריכה לעבור במקום. וכך היתה צריכה להיות התכנית. הכביש היה צריך לעבור שם.

ואפילו, כדי לאשש את הדברים האלה, באחד הדיונים גם נאמר לנו שהסיבה שהעבירו את הכביש שם, באמת בגלל אותו סימון בתמ"א 3. אבל אחר כך, כשהשנים עברו וחלפו, כנראה רש"ת חמדה מאוד את השטח הזה לצרכים שלה, כי זה מצא חן בעיניה שיהיה לה שטח נוסף שם לכל מיני דברים, לא רק אחסנה, אלא גם עכשיו רוצים לעשות שם מוזיאון ורוצים לעשות שם שטחי מסחר, ורוצים לעשות שם כל מיני דברים אחרים וחניות מטוסים.

ובעצם, כשהתחילו לתכנן יותר תכנון מפורט של כביש 46, בעקבות התכניות לבנייה בתל השומר וכדומה, הקימו צוות שיבחן איפה צריך לעבור הכביש. ויש לנו תיעוד של הפגישות הראשונות עם הצוות הזה שנעשו בין האנשים שנפגשו איתם, זה רשות שדות התעופה, ששם מיד רשות שדות התעופה נפגשה עם מתכנני כביש 46, והודיעה להם שכביש 46 לא יכול לעבור בשטחה, מכל מיני סיבות כאלה ואחרות, כבר אמרו און, בטיחות הטיסה, אני יודע מה, ביטחון המדינה ועוד כל מיני המצאות שרק אפשר להמציא אותן.

ולכן, הצוות שתכנן את כביש 46, התחיל בתכנון כאשר הוא מעביר את כביש 46 מצפון לנחל, בין בעצם כביש 461 היום לבין נחל יהוד. זה היה התכנון, והתכנון הזה רץ כאשר כמו שיעלה ציינה, כבר ב-2012 עוד הסימון הזה כבר התחיל להיות קיים בתכניות, כשמתכננים את תכנית המתאר של יהוד.

תכנית המתאר של יהוד מתוכננת על ידי מינהל התכנון, מממנת את תכנית המתאר, בשיתוף פעולה אמנם עם העירייה. וכבר אנחנו מגלים שבתכנית הזאת, כבר משתילים בתוך התכנית את הכביש שעובר בתוך השטח של יהוד.

כשגויסתי למערכה כמו שקוראים לזה, עשינו כל מיני פעולות כדי לנסות לעצור את רוע הגזירה. אחד הדברים שעשינו, זה קודם כל אמרנו לצוות התכנון של תכנית האב 'רגע, רגע, תעצרו, עם כל הכבוד, אתם עושים את תכנית המתאר של יהוד, אז נא לא לקדם תכניות שבניגוד לרצון שלנו, ויצרנו האטה מסוימת. אני לא יכול להגיד שהם הפסיקו לגמרי, אבל קודם כל הבינו את הצרכים של יהוד. הם באו עם כל מיני רעיונות איך לנסות לשכנע בדרגים הגבוהים בכל זאת לבטל את רוע הגזירה.

הדבר הנוסף שעשינו, קבענו פגישה שיעלה היתה שם, גם אני הייתי באותה פגישה, בינת שוורץ היתה, ראש מינהל התכנון בירושלים, ששם קודם כל שמעו אותנו, לראשונה שמעו אותנו, הבינו את העמדה שלנו. ואחד הדברים שקבעו, שבאמת לא קובעים חלופה סופית לכביש בתחום שבין כביש 461 לבין הנחל, אלא בוחנים את כל החלופות. וכדי לקבוע איפה תהיה החלופה הנוספת, או איפה תהיה החלופה הסופית, בוחנים גם חלופות בתוך התחום של רש"ת. ובאמת, ההחלטה הזאת של בינת, יצרה עיכוב של תקופה מאוד-מאוד ארוכה, אני חושב למעלה משנה בקידום של התכנית, כי כולם חיכו לתסקיר השפעה על הסביבה.

במקביל, ואולי חשוב לציין את זה, כי המאבק הוא מאבק איך אומרים בכל החזיתות. אז יש לנו את התכנית של כביש 46. רש"ת במקביל, כדי ליצור עובדות בשטח, וכדי לגרום לסיטואציה שבה כביש 46 לא יכול לעבור אצלה, מריצה תכנית עוד לפני שהיה סקר החלופות, שבתכנית היא בעצם ממלאת בבינוי את כל השטח שנמצא מצפון לנחל, שכבר אין אפשרות יותר, לא תהיה אפשרות להעביר את הכביש, כי יש תכנית שלהם, שמסמנת כמו אמרתי חנויות, ומסחר ומוזיאון ועוד כל מיני אלף המצאות. נמצאות עד הנחל, כדי שהכביש לא יעבור שם.

אנחנו כמובן רצנו לוועדה המחוזית ואמרנו 'לא יכול להיות שאתם תקיימו דיון בבינוי בתוך רשת, כאשר התוואי הסופי של כביש 46 לא ידוע, ויש עדיין בחינת חלופות. ובאמת, התכנית הזאת נעצרה לתקופה מסוימת, גם אותה עצרנו כדי לא.. לרשת לעשות מחטף. עוד זה מדבר וזה בא, יש לנו גם תכנית של קו החשמל. יש קו החשמל שרוצים להעביר אותו עוד פעם, לפתור, יש שם בעיות של אור יהודה, שקו החשמל עובר להם כנראה ליד הבתים, וסמוך לבתים, מלחמה שלמה, וצריך להעביר את זה. אור יהודה נלחמת שנים רבות להעביר את הקו. והרעיון היה, בהתחלה רצו להעביר אותו על כביש 461. את זה יהוד הצליחה לגרום שלא יעבור על כביש 461, אבל הרעיון היה שהוא יעבור על כביש 46. רגע, אבל איפה עובר כביש 46? הרי אנחנו לא יודעים אם יש חלופות. חברת החשמל ממשיכה עם התכנית שלה על הכביש, החלופה נמצאת בין כביש 461 לבין הנחל, והיא מעבירה תוואי של קו החשמל איפה שלדעתה צריך לעבור כביש 46. גם את זה ניסינו לעצור, כי אמרנו ברגע שיעבור קו החשמל, זה יכול לגרום לבעיה לכביש 46. בעצם תגידו 'הנה, קו החשמל כבר עובר שם, ברור שצריך להעביר את הכביש.

רצנו לירושלים, אביגדור יצחקי יו"ר, מה התפקיד שלו, ועדת התכנון הארצית, מכיר את כל ה(לא ברור) עם התואר הזה, בא ואמר שבאמת קו החשמל אמנם, בגלל הדחיפות שלו, יעבור במקום שבו מתכננים אותו, אבל אם יהיה שינוי של תוואי של כביש 46 עד שתכנית החשמל תתקדם, אז הם ישנו את תוואי החשמל. אז גם בזה היה הישג מסוים. ובעצם אף אחת מהתכניות לא התקדמה, למרות שלא היה איזה מחסור אמיתי, עד שיבוא התסקיר.

ואז לצערנו הגיע התסקיר, והתסקיר הזה קבע, בחן כל מיני חלופות, כאשר כמובן שהחלופה שנבחרה, לצערנו היא החלופה שמצירה את הכביש צפונית לנחל.

**מר אמנון סעד:** מה היו הנימוקים של אקו?

**עו"ד אלי וילצ'יק:** שנייה, אני מגיע לזה. צפונית לנחל, כאשר 2 דברים אפשר להגיד. אפשר להגיד את הצד השלילי מאוד, והצד הקצת, יש קצת אור קטן שהוא לא אור גדול, אבל הוא לפחות נתן משהו שאנחנו כמובן לא מסתפקים בו. אחד – לפחות אחרי המאבק הזה, שהבינו שבמקום שהכביש יעבור ממש באמצע השטח ויחתוך אותו לחלוטין, אז בחלופה שנבחרה על ידי המועצה הארצית, על ידי אקו (לא ברור) היא חלופה צמודה לנחל. זאת אומרת, הסיטו את הכביש כמה שיותר צמוד לנחל, אמנם מצפון לנחל, וכמה שיותר צמוד לנחל, למרות שהיתה שם קצת התנגדות של הירוקים וכמה דברים כאלה ואחרים. כך החליטו, זה לא מספק מבחינת יהוד, כי טוב, אם זה עובר מצפון לנחל, גם הוא צמוד לנחל כמה שאפשר, הוא מוריד הרבה שטחים. אבל גם זה היה לפחות פחות גרוע מהחלופה הגרועה, שזה יעבור באמצע השטח. אם חס וחלילה זה יישאר, זה הציל חלק משטחי התעסוקה, לא מספיק.

**מר אמנון סעד:** 5 (לא ברור) כמה זה?

**עו"ד אלי וילצ'יק:** אני לא יודע להגיד את זה תכנונית, אבל זה הגדיל.

**מר אמנון סעד:** זה חשוב, תגידו. כי לפי הפרסומים של העירייה, נשאר לנו כאילו 15%.

**עו"ד יעלה מקליס:** לא, זה בחלופה האמצעית.

**עו"ד אלי וילצ'יק:** בחלופה באמצע, באמצעית.

**מר אמנון סעד:** אבל אתה אומר שיש חלופה.

**עו"ד אלי וילצ'יק:** חלופה חדשה כן, אבל עוד פעם, את החלופה החדשה-

**מר ורדי בושרי:** זה בבדיקה.

**עו"ד אלי וילצ'יק:** אולי חשוב שנגיד את זה (לא ברור) החלופה החדשה, אנחנו עוד לא יודעים איך היא תיראה, כי ההחלטה של המועצה הארצית, בעקבות ההתנגדות של יהוד, היתה להסיט את זה דרומה, אבל לא היו תשריטים שמראים איפה. זאת אומרת, אנחנו מחכים, התכנית עוד לא הופקדה, כי מחכים לראות עד כמה דרומה ומה זה משחרר. לכן אין לנו נתונים בדוקים בנושא הזה. אבל זה מה שהמועצה הארצית החליטה. אנחנו כמובן לא מסכימים להחלטה הזאת. אנחנו לדיון באנו והראינו וטענו שמי שהכין את תסקיר ההשפעה על הסביבה היא חברת אקו. חברת אקו, כמו שאמר נרי, ונרי סיפק לנו מסמכים מאוד-מאוד מעניינים בנושא הזה, שבעצם מראה שאקו היא כבר 30 שנה עובדת עם רשות שדות התעופה, בזמן שעובדים על תסקיר ההשפעה על הסביבה, מאריכים את חוזה ההתקשרות עם אקו לעוד כמה שנים.

**עו"ד נרי ירקוני:** בלי מכרז.

**עו"ד אלי וילצ'יק:** בלי מכרז, בפטור ממכרז.

**מר אמנון סעד:** ניגוד עניינים חמור, זו שערורייה מאין כמוה.

**עו"ד אלי וילצ'יק:** נכון. ולמשל, כשאקו בוחנת את ההשפעות הסביבתיות של הכביש, אז היא נותנת ציון מאוד גרוע, אם זה עובר לתחום נתב"ג, וציון מאוד טוב אם זה עובר בתחום שלנו, שזה ברור שזה לחלוטין לא יכול להיות.

**מר שמואל רוטמן:** אובייקטיבי.

**מר ורדי בושרי:** כן, אובייקטיבי לגמרי. היא מדברת על סטטוטוריקה שהיא מדברת, נותנת ציון מאוד נמוך לחלופה שלנו. היא אומרת 'צריכים לשנות הרבה תכניות, כאשר המצב הוא בדיוק הפוך. התכניות הארציות ותמ"א/2/4 הראו שצריך דווקא, השינויים צריכים להיות, דווקא אם עושים את זה ברש"ת, צריך לעשות שינויים. בקיצור, זאת הטענה שטענו. לצערי, אביגדור יצחקי הוא איש מאוד כוחני, ויעלה רמזה על הדברים האלה. איך שהתחלנו לטעון את הטענה הזאת של ניגוד העניינים, הוא אמר לי 'אדוני, אם יש לך טענות, לך ללהב 443, אנחנו לא חקירות משטרה, זה לא מעניין אותנו'. כמובן שזו טענה לא נכונה, מכיוון שאני לא טענתי שמישהו עברייך פלילי, שמישהו קיבל שוחד. טענו שיש בעיה של ניגוד עניינים. כאשר מישהו שהוא עובד בשביל מישהו אחד, עושה עבודה למישהו אחר, גם אם הוא צדיק מוחלט, לפי החוק הוא לא יכול לעשות את זה, וצריך לפסול את העבודה. אבל אביגדור יצחקי לא היה מוכן לשמוע מילה. הוא אומר 'אתם רוצים, תלכו לאן שאתם רוצים'. אנחנו בודקים תכנונית, יש פה חוות דעת תכנונית שאומרת להעביר את זה שם, ולכן אנחנו נפקיד את התכנית'.

כמו שאמרתי, קיבל במקצת את הטענה, הסיט את הביש עוד יותר דרומה, אבל לא מספיק דרומה מבחינתנו. ואנחנו הלכנו לבג"צ, הגשנו בג"צ כנגד ההחלטה הזאת להפקיד את התכנית על סמך התסקיר שאקו בניגוד עניינים. לצערי, בתי המשפט עמוסים והתיק נקבע לדיון באוגוסט. אנחנו עכשיו הגשנו בקשה להקדים את הדיון, מקווים שהדיון יוקדם.

**מר אמנון סעד:** בינתיים מגישים תכנית לפינוי.

**עו"ד אלי וילצ'יק:** לא, לא לפינוי. אנחנו עוד לא הגענו לפינוי. בינתיים מגישים-

**מר אמנון סעד:** הפקדת תכנית.

**עו"ד אלי וילצ'יק:** כן, כן, כן. בינתיים קרו 3 דברים שצריך להגיד אותם.

**מר אמנון סעד:** (לא ברור) מסמרות.

**עו"ד אלי וילצ'יק:** נכון. לצערנו, בינתיים קרו 3 דברים. אחד - יש החלטה להפקיד את כביש 46, שכמו שאמרנו, עכשיו נמצאת בתיקונים. דרך אגב, היום פורסם שמונה חוקר לשמוע את ההתנגדויות. זאת אומרת, הם מתקדמים, יהיה כבר מישהו שברגע שיהיה פרסום, יהיה 60 יום להגיש התנגדויות, וכבר יש חוקר שמונה לצורך שמיעת ההתנגדויות, אדריכל שאני לא מכיר את שמו, זה מישהו חדש מבחינתי. זה דבר אחד, כביש 46 מתקדם. פעם שנייה, ברגע שקבעו את התוואי של כביש 46, הם קידמו את התכנית של החשמל. התכנית של החשמל התקדמה, והם בעצם היום אישרו את תכנית החשמל, וזאת תכנית שאמורה ממש להתחיל בכיוע ובאפרייל לדעתם. הכלב מקשקש בזנב, זאת אומרת, זה לא בהכרח שאם קו החשמל יתחיל לעבוד, אז אי אפשר יהיה להשיג את הכביש. אבל זה כמובן יקשה עלינו, מכיוון שהחשמל יעבור, עכשיו צריך לשנות את תוואי החשמל וכדומה, זה דבר שני שרץ.

והדבר השלישי שרץ, הוועדה המקומית, בעקבות כך שהחליטו שהתוואי יעבור מצפון לנחל, החליטה להפקיד את התכנית של צפון נתב"ג, את התכנית של רש"ת, להרחבת רש"ת. אז אנחנו בעצם היום נמצאים ב-3 חזיתות, 4 חזיתות, אפשר לבוא ולהגיד מול כביש 46, בזה אני מסכם, פעם אחת בבג"צ שדרך אגב, בעקבות 3 ההתפתחויות שאמרתי, אנחנו הגשנו בקשה, או מגישים בקשה בימים אלה (לא ברור) טיוטות אחרות לתת צו ביניים לעצור את התכניות האחרות. אם הדיון הוא באוגוסט ולא מקדימים, אז צריך לעצור את זה. אז פעם אחת אנחנו בחזית של הבג"צ לעצור את ההחלטה של המועצה הארצית. פעם שנייה נגיש התנגדויות לתכנית כביש 46, ברגע שתופקד, זה בטח יהיה בשבועות הקרובים. אותו דבר יקרה לגבי תכנית צפון נתב"ג, היא בוודאי תופקד בשבועות הקרובים, נצטרך להגיש לה התנגדות.

#### מר אמנון סעד: חשמל.

עו"ד אלי וילצ'יק: לגבי החשמל, אנחנו גם פועלים, הגשנו התנגדות לתכנית, ואנחנו נקבל החלטה שוב במסגרת העירייה, אם אנחנו גם הולכים להגיש בג"צ כנגד התכנית של החשמל או לא. כמו שאמרתי, זה בצד, זה לא לגמרי. צפון נתב"ג, כביש 46, זה חד משמעית קובע. חשמל, יש פה אספקטים לכאן או לכאן. יש גם את העניין של אור יהודה, שמפעילה מאוד לחצים על התושבים שלה, והנזק שהחשמל עובד שם. יש שם שיקולים אם צריך ללכת גם במלחמה על החשמל, אבל זה כרגע הסיטואציה. לגבי 2 התכניות, ודאי גם בג"צ, אנחנו פועלים בשיא המרץ.

מר יוסי בן דוד: אני רוצה לומר כמה דברים. קודם כל, אני כיהנתי כראש העיר בתקופה הרלוונטית של כל תכנון פארק התעשיות שאני קראתי לו. אלי עובדיה ישב בישיבה, ישבו כל רש"ת ומתכננים, ואני לא זוכר כאן, ראש העיר אמרה שהתוואי שונה ב-2012. לא זכור לי דבר כזה.

לא זכור לי דבר כזה, אנחנו תכננו והקמנו צוות משותף עם רשות שדות התעופה, שיתכנן את כל מעטפת הפרויקט, כולל כל הכבישים. צוות משותף של מתכננים. אנחנו גייסנו אז את נעמה מליס שהתחילה את כל התכנון. מעולם לא שמעתי שהתוואי שונה. התוואי היה בצד של רש"ת, מאחורי הנחל. לא יודע, אני באמת רוצה לקבל תשובה באיזה תאריך שונה התוואי (לא ברור) שגברתי אמרה. לא זכור לי דבר כזה, לא היה דבר כזה.

פארק התעשיות הזה זה הבסיס הכלכלי של עיריית יהוד לעתיד במסגרת ההתחדשות העירונית. לא יהיה שום סיכוי ליהוד להתקיים כלכלית ללא פארק התעשיות. יש טבלאות מסודרות של 1,000 יח"ד, 100,000 מ"ר מסחר תעשייה (לא ברור) אז אין תקציב, ואנחנו את הדברים האלה ידענו עוד מזמן, המצאנו את הדברים האלה. כך שאני לא יודע בדיוק מה קרה כאן.

אנחנו נאבקנו שם בצורה מאוד-מאוד קשה נגד הורדת הסימבול שסימנו את כל האזור לבית קברות אזורי. היו לנו הישגים בנושא. וגם שמעתי שהסימבול עכשיו חזר, לא יודע איך ולמה זה קרה. אם התכוונו כאן להגיד שמישהו מהתקופה שלי נרדם בשמירה, אז אני חושב שזה ממש ההיפך הנכון.

אנחנו כאן בעירייה, קואליציה-אופוזיציה, זה לא משנה, אנחנו נעשה הכל בעד הזזת הכביש חזרה לצד של רש"ת, משום שאין לנו שום כוונה וסיכוי לנהל עיר מסודרת, לטווח של העתיד לשנים הבאות, ללא פיתוח אזורי תעסוקה, גם יצירת מקומות עבודה.

אבל הדבר החשוב ביותר, הגדלת ההכנסות. הרי כל אחד יודע שתושב עולה פי 4, פי 5 ממה שהוא משלם, והדבר היחיד שמכסה את ההוצאות, זה ארנונה של (לא ברור) מעבר ליצירת מקומות עבודה.

#### עו"ד יעלה מקליס: תודה רבה.

**מר יוסי בן דוד:** אז אני רוצה, גברתי, רק באמת לדעת באיזה תאריך שונה באמת התוואי של הכביש, ומאיזה תאריך הוחזר הסימבול של סימון בית העלמין, שאני נאבקתי על הנושא הזה בצורה מאוד אינטנסיבית והיו לנו הישגים. הסימבול ירד לאיזושהי תקופה, לא יודע איך הוא חזר. תודה רבה.

**עו"ד יעלה מקליס:** טוב, מישהו עוד רוצה לשאול, לדבר?

**מר נתן בז'ה:** אני הייתי מוסיף.

**מר עוזי מאיר:** אני ביקשתי.

**מר נתן בז'ה:** אה, אוקיי, דבר.

**עו"ד יעלה מקליס:** כן, עוזי.

**מר עוזי מאיר:** דיברו פה שני החברים המקצועיים, דיבר הצוות המקצועי (לא ברור) ולהסתכל על הקהל. קצת שעמם לי. את יודעת (לא ברור) עוד פעם חוזרים על החומר, זה משעמם, עד שמגיעים קצת (לא ברור) אני אגיד לך גם למה. נער הייתי, גם זקנתי. אני זוכר שהייתי ממלא מקום ראש העיר, כמעט לפני 20 שנה (לא ברור) שנבחר כראש העיר, עשה מצגת פה שדן כנר הנחה אותה אפילו. איך שדה התעופה משתלב עם יהוד, ואיך הכניסה לשדה התעופה לשטח המסחרי שלנו, לאזור התעשייה, קראנו לו הדרומי, לא כל מיני שמות שנותנים לו עכשיו, אזור התעשייה הדרומי קראנו לו, איך הוא משתלב עם רשות שדות התעופה. ממש תכניות מפוארות ומטוסים ממריאים, ומטוסי אל על נוחתים, ולא היה טייס בזמנו, לא היה ג'מבו. עכשיו חלפו כמעט 20 שנה מאז.

**עו"ד נרי ירקוני:** הייתי טייס לפני 40 שנה.

**מר עוזי מאיר:** אז אתה יותר צעיר ממני, זה בסדר.

**עו"ד נרי ירקוני:** כנראה, כנראה.

**מר עוזי מאיר:** בינתיים חלפו כמעט 20 שנה, ואני רואה שהדבר נשאר כפי שהוא, רק על המצגת. מעבר לכך, לפי הערכת, אני ישבתי הרבה ישיבות בנושא הזה. המתכנן שהיה, מי שמכיר אותו, את שילוני ז"ל מסביון, הוא היה המתכנן של מע"צ גם. גם היתה תקופה שהוא היה המתכנן של רש"ת. הוא היה בא אליי כל חודש, עם מפות באורך של 2-3 מ' ל-2 שולחנות, צריך לפרוש אותם בשביל להראות את כל ההתכנויות איפה יעבור התוואי. תמיד היינו מתואמים לדעת עם יד על הדופק איפה נגיע להבנות עם רשות שדות התעופה. עכשיו אומר לך בגלוי, או זו ביקורת, אבל מה שעל ליבי אומר. הדברים האלה לא יכולים להיסגר במועצת עיר, לא משנה מה נגיד. הדברים האלה היו צריכים להיסגר בין שר הפנים, ומי שאחראי על התכנון, שר התשתיות, שר הפנים. מי שאחראי על התכנון, מי שאחרי על התחבורה שרה התחבורה, וגם מעורבות של ראש ממשלה. לרשות שדות התעופה יש את הכוח, זה משהו שהוא כלל ארצי, זה משהו שמשרת את כל המדינה, את כל העם. תמיד יש לו עדיפות על פני יישוב או על פני עיר, או על פני אינטרס יותר קטן.

ועל כן היום אני חושב, אני לא רוצה להגיד מילה לא יפה, להילחם בטחנות רוח. היום המלחמה היא הרבה יותר קשה. מאשר לפני 20-15 שנה. כשאני רואה את כל המצגות האלה, אני גם מנסה לחשוב על מגשימים גם, לפני 20 שנה דיברנו כמעט, שיש שם אזור תעשייה ומגורים במגשימים. ובזמנו אני זוכר, הרי דנציגר היה חבר עירייה, עשה אפילו הפגנות בביאליסטוק, שהכביש הולך לעבור שם, ורח' בן גוריון יינזק, ואיכות החיים, מאז גם עברו 20 שנה ולא שמעתי, לא ראיתי בנייה לא שם, וגם לא בגני יהודה. עברו גם כן 15 שנה, 20 שנה. 15 שנה(לא ברור) שהודיעו לי שזה עובר ליהוד בזמנו, הוועדה המחוזית, לכלבו שלום הלכתי, מתכנני המחוז. אז אני אומר, אנחנו נילחם את המלחמה הזאת, אבל נראה לי שקצת פספסנו בדרך, תודה.

**עו"ד יעלה מקליס:** טוב, תודה. עוד מישהו?

**מר נתן בז'ה:** אני רוצה להוסיף עוד משהו קטן. (לא ברור) מיוסי ואולי גם קצת מעוזי, כי אני זוכר שבאמת בקדנציה הקודמת המנכ"ל היה בקשר מעולה עם רשות שדות התעופה. ואני זוכר שלאורך כל הדרך זה היה משהו שהתנהל ביחד איתם. ואין לי מושג מה קרה שפתאום הנושא הזה כאילו התפרק, ואולי כדאי באמת שתרחיבי, כי ממה שאני ידעתי, הלכנו יד ביד יחד.

**מר יוסי בן דוד:** היה גם סיכום כתוב.

**מר נתן בז'ה:** כן. גם היום כששאלו אותי אמרתי - רק בשיתוף פעולה נוכל לקדם את התכניות האלה. כי במלחמה, אני אישית, כמו שהוא אמר, זה גדול עלינו, לא הפגנות, לא שום דבר יעזור. זה גוף מאוד חזק. אנחנו רואים שגם משרדי ממשלה שמגיעים עם חומר, ואומרים להם 'החבר'ה האלה שעובדים עבור אלה', זה אותו צד, ובכל זאת אומרים להם 'לא חשוב, זה בסדר, שבו בצד'. אלה דברים שכבר סגורים למעלה. השאלה אם זה לא הזמן באמת לחשוב, לעשות קאט, ולהתחבר אליהם ולהתחיל ביחד לתכנן את הנושאים האלה. להמשיך מאיפה שנגמר.

**עו"ד יעלה מקליס:** אוקיי. תראו, המאבק הוא מאבק צודק. שלנו, של העיר יהוד-מונוסון ותושביה, כנגד שכן מאוד-מאוד דורסני ומאוד-מאוד חזק. ולטעמי אין פה אופוזיציה ואין פה קואליציה, וגם לא כל כך משנה ההיסטוריה, וגם לא כל כך משנה ממי כן ומי לא. אני חושבת שעו"ד וילצ'יק נתן סקירה די ממצה וחשובה לגבי עיקרי הדברים. אני רק אוסיף, שכשאני נכנסתי לתפקיד, אני רוצה להתייחס ל-3 נקודות. אחת – ב-2010 היה דיון במשרד התחבורה שבו הוחלט במקום להעביר את הכביש הזה על 461. היה דיון שהוא יועבר באמצע אזור התעסוקה, זה אחד.

דבר שני, היה צוות של מתכננים של מן-שנהר שהיה אמור לתכנן את אזור התעסוקה הדרומי ובמשך תקופה ארוכה הוא התעכב בגלל הכביש, כי הוא טען שלא היה תוואי מסודר. ואני אמרתי לו באיזשהו שלב 'תסמן את התוואי איפה שהכי פחות גרוע לנו'. ואחרי חודש וחצי הוא התקשר אליי ואמר לי 'יעלה, אני נורא מצטער, אבל אני קיבלתי את העבודה ברשות שדות התעופה והחלטתי לעזוב את העבודה שלכם, ואני לא לוקח על זה שום דבר'. נקודה נוספת, שבתכנית של נעמה מליס, שתכננה המתכננת, עדיין את אזור התעסוקה הצפוני, הכביש הזה היה מסומן בלב אזור התעסוקה. אבל המטרה שלי זה לא לחפש מי מה ומה. המטרה היא לנסות היום להגיע למצב-

**מר יוסי בן דוד:** (לא ברור) כל החומר הרלוונטי שמוכיח שאת משקרת. אני אוכיח שאת משקרת.

**עו"ד יעלה מקליס:** הכל מתועד. לגבי הסימבול, השאלה לגבי הסימבול. הסימבול מעולם לא חזר. הסימבול גם יש החלטה לבטל אותו בתמ"א 47, שזה התמ"א של הכביש, מופיע גם ביטול רשמי של הסימבול, כך שמבחינתנו הסימבול הולך לביטול, ולא משנה מה יהיו התוצאות והמעמד של הכביש.

אם כבר הזכרתם את מודי, אז אני שמחה להגיד, שבישיבה הראשונה שקיימתי אני עם שר התחבורה ישראל כץ, מודי היה שם עדיין כיו"ר הרשות הלאומית ל-

**מר עוזי מאיר:** מתי זה היה?

**עו"ד יעלה מקליס:** תיכף אני אסתכל. ב-2015. מודי גם אמר "גם אנחנו בעד להעביר את הכביש דרומית וכל הכבוד לה", הוא עמד שם בישיבה עם שר התחבורה ואמר-

**מר שמואל רוטמן:** הוא היה פה.

**עו"ד יעלה מקליס:** לא, חוץ מפה, גם ישבנו אצל שר התחבורה במשרד, והוא אמר 'היא צודקת, ראש העיר, צריך להעביר את הכביש לתוואי הדרומי'. אבל אין לי עניין להתכתש כרגע עם אף אחד, זה לא מעניין. יש לנו פה מאבק צודק, שחוצה קואליציה-אופוזיציה. הוא לטובת כל תושבי העיר מכל אמונה, מכל מגדר, מכל דעת וכל דבר שיקרה פה בעיר, הוא חשוב, ועם זה אני מסכימה בהחלט עם יוסי. הגב הכלכלי של ההתפתחות של העיר הזאת-

**מר יוסי בן דוד:** למה את מציינת(לא ברור) לא נכונים?

**עו"ד יעלה מקליס:** יוסי, הכל מתועד.

**מר ורדי בושרי:** זה לא משנה, נו.

**עו"ד יעלה מקליס:** מה זה משנה כרגע?

**מר יוסי בן דוד:** אני אוכיח לך שכל מה שאת אומרת, לא נכון. קואליציה-אופוזיציה אני בעד(לא ברור) 2010 הכביש היה בדרום יהוד, היה בתוך נתב"ג. מה שאני אומר לך זה בטוח.

**מר ורדי בושרי:** כן.

**מר יוסי בן דוד:** ואני מבקש ממך לבדוק את כל הנתונים ותדבר איתי אחרת.

**מר שמואל רוטמן:** בסדר גמור. תן לי, אני אבדוק בעצמי(לא ברור)

**מר ורדי בושרי:** תבדוק. כן, נטיל עליך לבדוק.

**מר יוסי בן דוד:** אתה תיווכח לדעת איזה דברים. לא משנה, איך משנה, תוקעת את כל האחריות על הקדנציה שלי. לא היה ולא נברא. שקר וכזב.

**מר ורדי בושרי:** הוא צודק, נטיל על רוטמן לבדוק. סיימת, גברתי?

**עו"ד יעלה מקליס:** בסדר. נטיל על רוטמן לבדוק. הכל מגובה במסמכים. וכמו שאני אומרת, אין לי עניין פה לחפש על מה, יש לי עניין להציג בפני מועצת העיר-



**מר יוסי בן דוד:** אז אל תציגי נתונים לא נכונים.

**עו"ד יעלה מקליס:** לפי בקשת כל החברים, להציג את הסיטואציה, להציג את המצב, שכולם יהיו מגויסים לצורך המאבק הצודק. יש לנו מהצד השני גורם בהחלט לא קל, בהחלט לא פשוט, בהחלט לא אחד כזה שיוצאים עליו למאבק בכל יום. אבל הצדק בהחלט איתנו, ולכן אנחנו מאוד מאמינים במאבק הזה, ואני אישית מאוד מקווה שכל אחד מחברי מועצת העיר, ומבחינתי כל אחד מתושבי העיר שיכול לעזור לנו במאבק הצודק הזה, מוזמן להצטרף ומוזמן לקחת חלק.

**מר נתן בז'ה:** ברשותך עוד משפט אחד.

**עו"ד יעלה מקליס:** כן, נתן.

**מר נתן בז'ה:** תראי(לא ברור) ישראל כץ שר התחבורה, ואני זוכר שההוראה שלו היתה, שגם אם הכביש יעבור באמצע, שהוא יהיה עילי או תחתי, כדי שיהיה רצף, אלו היו המילים שלו.

**מר ורדי בושרי:** כן.

**מר נתן בז'ה:** כדי שיהיה רצף של כל האזור ההוא לתעשייה. כי בלעדי התעשייה פה, כל ה(לא ברור) תתפרק.

**עו"ד יעלה מקליס:** נכון, נכון.

**מר נתן בז'ה:** אלה היו המילים של שר התחבורה במפורש. גם אם הוא יהיה באמצע, לדאוג שהכביש יהיה(לא ברור) והיום לא מאוחר.

**עו"ד יעלה מקליס:** כן.

**מר נתן בז'ה:** להעלות את הנושא הזה, לעשות את הכביש, לא חשוב איפה הוא יהיה, אם הוא עילי, זה לא יפריע לאף אחד.

**מר ורדי בושרי:** אתה צודק.

**עו"ד יעלה מקליס:** אז טוב שאתה מעלה את זה, כי זה נושא שהוא בהחלט עלה. גם הנושא של שיקוע הכביש-

**מר ורדי בושרי:** או למנהר אותו.

**עו"ד יעלה מקליס:** וגם למנהר אותו.

**מר ורדי בושרי:** למנהר אותו, הכי טוב.

**עו"ד יעלה מקליס:** אם מיניתם את רוטמן, אז רוטמן יכול להעיד מידע אישי.

**מר שמואל רוטמן:** אנחנו לא ידענו על זה (לא ברור) אדי, כשרק נכנס לתפקיד, הציע למנהר את הכביש. העלינו את זה בצורה הכי חזקה, בדקנו. שר התחבורה ישב פה, בחדר הזה, ואמר 'אני לא יכול לתת שום דבר, אולי תבדקו'. בדקו, אמרו זה עולה עוד 500 מיליון ש"ח. ומה שיותר התברר לנו, שגם אם הכביש הזה ממונהר, הוא לא עוזר לנו. הסבירו לנו שהוא לא נותן לנו כלום, כי אי אפשר לבנות עליו. גם אם הוא ממונהר. ואז אמרנו - תעבירו אותו לנתב"ג, כי הם סיפרו שזה על בטיחות. אם זה בטיחות-

**מר ורדי בושרי:** אז אין בעיה.

**מר שמואל רוטמן:** (לא ברור) והמטוסים לא מתבלבלים.

**מר ורדי בושרי:** נכון.

**מר שמואל רוטמן:** בקיצור, הם מרחו אותנו, ובסוף התברר שבכלל (לא ברור) זה אינטרסים מסחריים.

**מר ורדי בושרי:** נכון.

**עו"ד יעלה מקליס:** ורדי, אתה רוצה לדבר?

**מר ורדי בושרי:** כן.

**עו"ד יעלה מקליס:** בבקשה.

**מר ורדי בושרי:** ראשית, אני מתנצל שאני קצת איחרתי. אני מקווה שלא פספסתי יותר מידי. אני לא רוצה לחזור על הדברים שהחברים הנוספים עברו פה, גם את, אין ספק שעתידיה הכלכלי של העיר הזאת תלוי באזור התעשייה הה, האזור הדרומי. תוואי הכביש הוא קריטי, בזה אין ספק, אין קואליציה, אין אופוזיציה, כולנו יחד כחזית אחידה למען העיר שלנו. העיר הזאת לא שייכת לאף אחד, היא שייכת לתושבים בלבד. אנחנו גם תושבים פה בלבד. אני דווקא מתחבר לדברים שעוזי אמר בנושא הזה, אני לא מאמין בכג"צ, אני לא מאמין בבתי משפט, אני לא מאמין בדרך הזאת. אני מאמין בפוליטיקה. ורק הפוליטיקה יכולה להזיז את הכביש הזה.

אני מציע שאת כראשת העיר, שיש לך קשרים טובים מאוד עם השר כחלון, מסיבותייך את, אני לא אכנס לזה, אני מקווה ואני מצפה שאת תפעילי את קשריך הטובים מולו, שיפעיל את קשריו הטובים מול שר התחבורה, וימצאו פתרון. ואני אמרתי את זה גם בפעם הקודמת, אני לא יודע אם האזינו, הקשיבו למה שאמרתי, לפחות רוטמן יכול להעיד שאני אמרתי לו את זה.

**עו"ד יעלה מקליס:** כל דבר שאתה אומר, אנחנו מקשיבים. וגם מיישמים אם צריך.

**מר ורדי בושרי:** כי אין מה לעשות. בסופו של יום, תהליכים במדינה, המדינה הקטנטונת שלנו, גם בעולם, הם פוליטיים.

**מר עוזי מאיר:** צודק.

**מר ורדי בושרי:** ויש כל מיני אינטרסים פוליטיים. ואני חושב שכל היושבים פה, סביב השולחן הזה, יש להם קשרים כאלה ואחרים עם מפלגות שונות. כל אחד מאיתנו קשור למפלגה כזו או אחרת. וניתן בהחלט לאחד כוחות, לעשות איזשהו צוות חשיבה, שכל אחד מאיתנו, מהיושבים סביב השולחן הזה, במקום לפטפט ולדבר ולהפריח פה איזה שהן סיסמאות סרק שלא מביאות אותנו לשום מקום, כל אחד ייקח לעצמו איזשהו שר, איזשהי מפלגה, וינסה פשוט לעשות נפשות למען העניין הזה. כי אנחנו מבינים, מבינים היטב, שמול רשות שדות התעופה, שהליכוד שולט בה ביד רמה, ויש בה גם יו"ר הוועדה-

**מר שמואל רוטמן:** (לא ברור) במרכז הליכוד.

**מר ורדי בושרי:** וגם הרבה מהמתפקדים והתומכים נמצאים בארגון הזה, אז יכול מאוד להיות שהשרים עצמם אינם רוצים להיכנס לעין הסערה הזאת. זה יכול מאוד להיות.

**עו"ד יעלה מקליס:** לא יכול להיות. בטוח.

**מר ורדי בושרי:** לכן אנחנו צריכים להפעיל משקל נגד. ברומא תהיה רומאי, מה שנקרא. זו פוליטיקה, צריכים לפעול בשדה הפוליטי. אין מה לעשות. אני לא מאמין בכל הקלסר הזה שיש לך מול עינייך.

**עו"ד יעלה מקליס:** זה לא שלי אפילו.

**מר ורדי בושרי:** אני אומר לך בכנות, קשקוש בלבוש.

**מר נתן בז'ה:** ורדי, תפנה לליברמן, אני פניתי למפלגת העבודה.

**מר ורדי בושרי:** אני מוכן להירתם, אני אומר את זה בפה מלא.

**מר נתן בז'ה:** אני כבר פניתי.

**מר ורדי בושרי:** זה שמפרסמים פוסט בפייסבוק, לא תגיע לאף מקום. קשקוש.

**עו"ד יעלה מקליס:** ורדי, אני חושבת שזה רעיון מצוין.

**???:** אתה תפנה לליברמן.

**מר ורדי בושרי:** אני מוכן. אני מודה. הנה, אני אומר את זה בפה מלא, אני מוכן. למה קלא? למען העיר שלי, באהבה.

**עו"ד יעלה מקליס:** אני חושבת שזה רעיון מצוין.

**מר ורדי בושרי:** הנה, פינקר יפנה לדרעי, עוזי בליכוד, את בכחלון, משה בהסתדרות, הוא בקופת חולים. הכל בסדר, אנחנו מסודרים.

**מר שמואל רוטמן:** ואני אפנה לאשתי.

**מר ורדי בושרי:** רוטמן יפנה לאשתו, ידבר איתה, עם זיוה. הכל יהיה בסדר.

**עו"ד יעלה מקליס:** היא תיתן לנו את עוגת התפוחים הכי טובה שיש.

**מר ורדי בושרי:** מה את דואגת?

**עו"ד הדר מימון:** אני גם רוצה לומר משהו.

**עו"ד יעלה מקליס:** בסדר, רגע. אני מקבלת את ה-

**מר ורדי בושרי:** אין משהו אחר.

**עו"ד יעלה מקליס:** אני מאמצת בחום את ההקמה של צוות.

**מר ורדי בושרי:** בואו נעשה צוות משותף, נרתום את כל הגורמים פה.

**עו"ד יעלה מקליס:** מה שנקרא, הקדמת אותי. אני שמחה על ההצעה. אני מבקשת מוורדי ושמוליק ונתן להיות חלק מהצוות. אנחנו נבקש מנציגינו ב"יש עתיד" גם לקחת חלק בצוות הזה, ולגייס גם את כל סיעות בית המחוקקים שלנו לצורך העניין, כדי להפעיל את הלחצים מכל הכיוונים לצורך המאבק החשוב והחיוני הזה.

אני רוצה להגיד שלגבי המנהור ולגבי השיקוע, הנושא עלה, אפילו קיבלנו איזשהו אומדן מאוד-מאוד ראשוני של חצי מיליארד ש"ח, שבהחלט חושבת שיש לו מקום לשקול אותו.

**מר ורדי בושרי:** זה עם העודף או בלי העודף? מה הבעיה?

**עו"ד יעלה מקליס:** זהו. אני חושבת שבאמת יש פה אינטרס לגיטימי שחוצה את כל תושבי העיר יהוד מונסון באשר הם. ואני אגיד שאפילו הרבה גורמים מסביב, שסובלים מנחת זרועה של רשות שדות התעופה, מוכנים גם הם לסייע ולעזור, וחושבים שזה מאבק מאוד-מאוד צודק(לא ברור) מישהו יעז להרים את נס הדגל. הנה אנחנו מגיעים להצעת ההחלטה.

**עו"ד הדר מימון:** אני רציתי גם לומר משהו ברשותך.

**מר ורדי בושרי:** דרך אגב, עכשיו זו תקופה טובה בכנסת. עכשיו כל אחד הטוב בעיניו יעשה, את לא רואה? כל אחד מנסה להעביר חוקים, לעשות שינויים. באמת. זו תקופה טובה ללחוץ, בהחלט כן. נכון? אז דברי עם החבר שלך, עם כחלון. הוא דווקא אוהב אותך מאוד, הוא אמר לי, שתדעי לך. בחיי. הוא אמר שהוא אוהב אותך קלות, קלות, בקטנה ככה, בעדינות.

**מר אמנון סעד:** יש לך סעיף 2? לא, הביאו לנו 1 ו-3. אתם יודעים שחסר פה איזה סעיף. קיבלנו 1 ו-3.

**עו"ד יעלה מקליס:** נכון, דיברנו על 1 ו-3. חסר לך עמ' 2?

**מר אמנון סעד:** לדעתי לאף אחד אין פה.

**עו"ד יעלה מקליס:** לא, הוא צודק. במייל הראשון נשמט עמ' 2.

**מר אמנון סעד:** אז במטותא ממך, תדפיסי לנו את דף מס' 2, נודה לך מאוד.

**עו"ד הדר מימון:** אפשר לומר כמה דברים בבקשה?

**עו"ד יעלה מקליס:** כן.

**עו"ד הדר מימון:** אני חושב כשלעצמי, שאת הדיון הזה היה צריך לקיים לפני הרבה מאוד זמן. זה נראה כאילו שאנחנו מקיימים את הדיון הזה אחרי שכל ההחלטות כבר נתקבלו. הבג"צים הוגשו, ההתנגדויות הוגשו, והיום מנסים לרתום אותנו לאיזשהו מאבק, שמבחינה מקצועית יכול להיות שהוא כבר די נמצא בשלבים הסופיים שלו, ולא ממש לטובתנו. ואני הייתי שואל אותך, ראשת העיר, האם בראייה רטרוספקטיבית, היית מנהלת את העסק הזה אחרת? האם היית אולי משקיעה קצת יותר בהידברות מול רש"ת, מול האגף הפוליטי, בוחנת חלופות אחרות, ולא דווקא את החלופה שהיא חלופה של ראש בראש מול רשות שדות התעופה, או שהיא חלופה ש: או ב-100% מנצחים או 100% מפסידים, 0% או 100%. שזאת לא חלופה שכל כך טובה, כאשר דנים בכל כך הרבה כסף ובמשהו שאת אומרת ושנחנו כולנו מסכימים איתו, שהוא מאוד-מאוד חשוב לעתיד של העיר שלנו, והייתי רוצה לדעת האם יש איזשהו מקום, האם נבחנו חלופות אחרות מחוץ לקופסה? האם יש אפשרות שהתוואי יעבור בתוואי הקיים ויורחב הכביש, וככה תימנע הפגיעה בכל הצדדים האפשריים? האם נדונו חלופות מול רשות שדות התעופה להחיל את שטח השיפוט של יהוד לשטח שלהם בגודל השטח שנגרע מאיתנו כתוצאה מהסלילה של הכביש. כל מיני אפשרויות, שהן אפשרויות שלא דווקא אחד ועוד אחד שווה שניים, אלא זה נהנה וזה אינו חסר. האם הדברים האלה נבדקו מול משרד האוצר? מול משרד הפנים? לפני שאנחנו מגיעים למלחמות האלה שזה זה או 0 או 100? זאת השאלה.

**עו"ד יעלה מקליס:** טוב, אני שמחה שהעלית את השאלות האלו, מכיוון שזה מאפשר לי לפתוח מעט את הדיון גם בנושאים האלו. הנושא של חלופה של החלפת שטחים בהחלט נדונה ואף הוצגה בפני רש"ת ובפני המועצה הארצית לתכנון ובנייה, בעקבות מתווה שאפילו אנשי תכנית המתאר שלנו ציירו והציגו. לצערנו, עד היום זה לא צלח. אני אומר שגם היו מגעים עם רשת, כאלו ואחרים, ועדיין יש מגעים עם רשת, במקביל להליכים המשפטיים. ולכן, חשוב שגם יהיה פה צוות שמייצג קבוצה של חברי מועצת עיר ותושבים, כדי שנוכל למצות גם את התהליכים המקבילים במשא ומתן. כולל גם אגב בנושא הפוליטי. היתה הפעלה של גורמים שונים, ובינתיים ההצלחה היא חלקית, מכיוון שהתוואי עבר יותר דרומית והשאיר לנו יותר שטח. כמו שאמר עו"ד וילצ'יק, אנחנו עוד לא יודעים בדיוק את המספרים הנכונים. אבל לפחות מבחינתי, זה עדיין לא סוף פסוק וצריך להמשיך להשתדל לעשות את המיטב בכל אחת מהדרכים שדיברתי עליה.

**עו"ד הדר מימון:** שאלה שלא קיבלתי עליה תשובה-

**עו"ד יעלה מקליס:** שנייה, שנייה. תשובה נוספת. אנחנו במהלך השנתיים וחצי האחרונות מקיימים דיאלוגים, מכתבים, התכתבויות, מאבקים ומלחמות מול כל רשויות התכנון והארגונים הסטטוטוריים. במקביל לדיבורים עם מינהל התכנון ברמות השונות, כולל בדרג הפוליטי. כידוע לכם, כל מינהל התכנון עבר ממשרד הפנים למשרד האוצר, עם כניסתו של כחלון לתפקיד, וכל הזמן הובטח לנו שתסקיר השפעה על הסביבה יוגש לנו וינתן לנו מספיק זמן להתייחס אליו. אבל הובטח לנו ולא קיים. שבוע אחרי שפורסם שהולכים לדון בתכנית, התקיים הדיון, וכל בקשה שלנו לדחות את הדיון לא צלחה, ואז הסתבר לנו שבעצם מי שהגיש את התסקיר זו חברת אקו, והדברים נאמרו במפורש על ידי עו"ד וילצ'יק. אז אני מציעה-

**עו"ד הדר מימון:** השאלה שלי.

**עו"ד יעלה מקליס:** רגע, אבל עוד לא גמרתי את התשובה.

**עו"ד הדר מימון:** אה, רציתי לחדד קצת.

**מר עוזי מאיר:** רק צריך לקחת בחשבון שיש פה צוות של בית ספר רמז, שלא נייבש אותם בחוץ.

**עו"ד יעלה מקליס:** חלק מהתשובה לשאלתך, זה בעצם נושא מספר 2. ונושא מספר 2 מדבר על חלוקת הכנסות מנתב"ג.

**מר ורדי בושרי:** הו, זה טוב.

**עו"ד יעלה מקליס:** ואני אקריא את דברי ההסבר. אפשר לשחרר את עו"ד וילצ'יק ואת עו"ד ירקוני?

**עו"ד הדר מימון:** אם השאלה לשני החברים הנכבדים-

**עו"ד יעלה מקליס:** לא, לא.

**מר עוזי מאיר:** גם סעיף 3 ביחד.

**עו"ד יעלה מקליס:** השאלה לשני החברים הנכבדים-

**עו"ד יעלה מקליס:** שנייה, שאלת שאלה, אז אני רוצה לענות לך. תן לי להשלים את התשובה.

**עו"ד הדר מימון:** כן, לפני שאת משחררת אותם.

**עו"ד יעלה מקליס:** חלק מהתשובה לגבי מתווים חלופיים נמצאת בסעיף 2, וסעיף 2 מדבר על הליך נוסף שאנחנו מקיימים, וזה הליך בוועדה גיאוגרפית לגבי חלוקת הכנסות מנתב"ג. תושבי יהוד מונסון מושפעים מסמיכותם לשדה התעופה בן גוריון. הקרבה לנתב"ג באה לידי ביטוי לא רק בנזקים סביבתיים (נזקי רעש, איכות אוויר, עומסי תחבורה ועוד), אלא גם בהגבלות בניצול הקרקע והגבלות בנייה לגובה. אלו טומנים בחובם איבוד הכנסות ענק שמביא לכך שהפוטנציאל באזור כולו לא ממומש כפי שאמור היה אמור להיות באזור כה מרכזי בארץ.

נזקים אלו בסופו של יום מובילים את הרשויות למצב בו היכולות שלהן להעניק שירותים באיכות מצוינת לתושביהן נפגעת. בנוסף, המצב הזה גורם להגירה שלילית, דימוי שלילי. אגב, ביהוד, מכל התושבים בעוטף נתב"ג, אין הגירה שלילית, נהפוך הוא, יש הגירה חיובית. תוספת מס הארנונה מאזור נתב"ג יכולה להביא לאיזון האמור ובכך להוות מנוף כלכלי להוצאת תכניות פינוי-בינוי בנות אלפי יח"ד במרכזי הערים הגובלות בנתב"ג. אגיד משהו. ה-5 רשויות עוטפות נתב"ג שכוללות את אור יהודה, עמק לוד, חבל מודיעין, לוד ויהוד מונסון, התאגדו ביחד בבקשה לשר הפנים, להקים ועדה גיאוגרפית, שתפקידה לדון בחלוקת הכנסות עם נתב"ג או רשות שדות התעופה. שדה הגובל בערי פורום נתב"ג ומשפיע במישרין לשלילה על אופק התפתחות הכלכלי והחברתי.

על פי כתב המינוי, זאת אומרת, שר הפנים נעתר לבקשה, וכאמור בסעיף 8 שלו תבחן הוועדה הגיאוגרפית בראשותו של גבי מימון, את מעמדו המוניציפאלי של מתחם נתב"ג ואת האפשרות להכריז על חלוקת הכנסות ממתחם נתב"ג בין רשויות פורום נתב"ג. עיריית יהוד מונוסון חברה בפורום המאבק של ראשי רשויות עוטף נתב"ג אשר ביחד פועלות בוועדה הגיאוגרפית בניסיון להביא לצדק חלוקתי. במסגרת הנזקים שהצגנו בפני ועדת מימון, זה בהחלט הנזק שנגרם לנו כתוצאה מכביש 46, והמשמעות הכלכלית שלו, שמדברת על אובדן הכנסות, שבין 62 מיליון ₪ לשנה לבין 103 מיליון ₪ בשנה.

**מר אמנון סעד:** למעשה, הרשות שהכי הרבה סובלת, בעיקר בגלל כביש 46, זו יהוד מונוסון, נקודה.

**עו"ד יעלה מקליס:** בתחום הכלכלי, בהחלט יש לנו פגיעה מאוד משמעותית.

**מר אמנון סעד:** נפגעים מאוד קשה. אנחנו נפגעים עיקריים. ואם בכלל הוועדה הזאת תחליט מה שתחליט, אנחנו נפגעים עיקריים. אור יהודה לא נפגעת כמונו, אזור התעשייה שלהם לא באזור ההוא. שאר הרשויות יש להן (לא ברור).

**עו"ד רוני חלמיש:** רק לעדכן שפה הוגש בג"צ על ידי נתב"ג. פעמיים הם ניסו לעכב את הקמת הוועדה (לא ברור).

**מר אמנון סעד:** את הוועדה, ויש ועדה.

**מר שמואל רוטמן:** (לא ברור) ופעמיים הם נדחו.

**מר שמואל רוטמן:** אמנון, אני מסכים איתך (לא ברור)

(מדברים ביחד)

**עו"ד יעלה מקליס:** כמו שאמרת הדר, בצדק, אנחנו מנהלים את זה ב-3 מתווים, בתקווה לנצח את המאבק, לפחות באחד מהם. אחד - זה ציר של משא ומתן, השני - ציר משפטי, השלישי - ועדה גיאוגרפית.

**מר משה לוי:** והציר הרביעי זה ה (לא ברור)

**עו"ד יעלה מקליס:** כן, זה ברור. הצעת החלטה: מועצת העיר מביעה תמיכה במאבק ומגבה את מאמצי העירייה לקבוע את תוואי כביש 46 לחלופה הדרומית. מועצת העיר מביעה התנגדות לתוכנית צפון נתב"ג ומגבה את העירייה במאבקה לקבוע את תוואי כביש 46 בתחומי נתב"ג ולמנוע כל שימוש אשר יפריע למעבר הכביש באזור צפון נתב"ג. מי בעד?

**הצבעה: פה אחד.**

**החלטה:** מועצת העיר מחליטה פה אחד להביע תמיכה במאבק ולגבות את מאמצי העירייה לקבוע את תוואי כביש 46 לחלופה הדרומית. מועצת העיר מביעה התנגדות לתוכנית צפון נתב"ג ומגבה את העירייה במאבקה לקבוע את תוואי כביש 46 בתחומי נתב"ג ולמנוע כל שימוש אשר יפריע למעבר הכביש באזור צפון נתב"ג.

**סעיף מס' 2 - חלוקת הכנסות מנתב"ג.**

**עו"ד יעלה מקליס:** לגבי הצעת ההחלטה לגבי הוועדה הגיאוגרפית-

**מר נתן בז'ה:** אתה לא היית לפני, אתה לא יכול להצביע.

**עו"ד יעלה מקליס:** מועצת העיר מברכת על הצטרפות העירייה לפורום עוטף נתב"ג ועל המאבק לצדק חלוקתי. מי בעד?

**הצבעה:** פה אחד.

**מר עוזי מאיר:** פה אחד.

**???:** אמנון איננו.

**מר עוזי מאיר:** פה אחד.

**מר אלי גרינמן:** אלו שנמצאים.

**החלטה:** מועצת העיר מברכת פה אחד, על הצטרפות העירייה לפורום עוטף נתב"ג ועל המאבק לצדק חלוקתי.

***אמנון סער נכנס לשישה בשעה 19:47.***

**סעיף מס' 3 - פתיחת תב"ר - התנגדות לתוכנית כביש 46 ולתוכנית צפון נתב"ג**

**עו"ד יעלה מקליס:** חברים, כפי שהבנתם, המאבק הזה מלווה בגורמים מקצועיים משפטיים, מומחים סביבתיים, מומחי תעופה ומתכננים שונים ככל שיידרש למהלך הדרך והגשת הבג"צ. ולכן, אנחנו מביאים להחלטה-

**מר עוזי מאיר:** תעמידי עוד פעם להצבעה.

**עו"ד יעלה מקליס:** של מועצת העיר.

**מר שמואל רוטמן:** אמנון, אתה בעד? נכון, אמנון?

**מר אמנון סער:** כן.

**מר עוזי מאיר:** פה אחד.

**עו"ד יעלה מקליס:** לא שמת לב שיצאת, כן. מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר, התנגדות לכביש 46 ולתוכנית צפון נתב"ג. סך התב"ר 250,000 ש. מקורות מימון קרנות הרשות.

**מר עוזי מאיר:** פה אחד.



**עו"ד הדר מימון:** אני רציתי לשאול איזו שאלה, סליחה רגע. עד היום למעשה נוהל המאבק הזה מבחינה כספית מכוח מה? מכוח איזושהו תב"ר שעשיתם? כי זה נראה שאנחנו כבר ביצענו 90% מהעבודה פה, עם הבג"צ ועם ההתנגדויות.

**מר עוזי מאיר:** ההוצאות השוטפות של הוועדה.

**עו"ד רוני חלמיש:** זה נוהל במסגרת הליכים משפטיים כאלה ואחרים, לא היו הוצאות גדולות. עכשיו מתחיל למעשה, זה עכשיו המאבק הגדול. ההתנגדויות שמדברים עליהן, עוד לא שילמו. סדר גודל של 66,000 ₪ רק ההתנגדויות. בג"צ, יש איזה בג"צ. לגבי חשמל אנחנו עוד לא החלטנו אם מגישים או לא, זה נשאר פתוח. יש גם אור יהודה. יש פה יועצים סביבתיים, יועץ סביבתי חלופי ליועץ סביבתי שלהם.

**עו"ד הדר מימון:** אבל אני הבנתי מבין השורות שיש גם איזושהו יועץ תקשורת שרצו לרתום אותו פה למאבק, איזה מישהו מפורסם שרציתם (לא ברור)

**מר אמנון סעד:** צור, צור.

**עו"ד הדר מימון:** צור משהו.

**גב' שירה דקל כץ:** הוא כבר לא פה.

**עו"ד הדר מימון:** אה, הוא כבר לא עובד אתכם?

**גב' שירה דקל כץ:** לא.

**עו"ד הדר מימון:** אז הכסף הזה לא מיועד ליועץ תקשורת?

**עו"ד יעלה מקליס:** כרגע לא.

**גב' שירה דקל כץ:** אבל ברמה העקרונית מה שיידרש.

**עו"ד הדר מימון:** אז בואו נאשר את ה-100,000.

**גב' שירה דקל כץ:** אם המועצה מגבה שצריך מאבק.

**עו"ד הדר מימון:** לא, אם לא צריך את העוד 150,000 ₪.

**עו"ד יעלה מקליס:** איזה 150,000 ₪?

**מר עוזי מאיר:** 250,000 ₪ (לא ברור)

**עו"ד יעלה מקליס:** אני מציעה שהצוות הזה-

**מר ורדי בושרי:** הצוות יחליט.

**עו"ד יעלה מקליס:** בדיוק.

- מר ורדי בושרי:** יש החלטה. אני לא מבין למה אתם חוזרים אחורה.
- עו"ד הדר מימון:** (לא ברור) 150,000 ₪.
- מר ורדי בושרי:** אני יו"ר הצוות, שיהיה ברור. אם לא, אני לא מוכן.
- עו"ד יעלה מקליס:** די.
- מר ורדי בושרי:** אל תגידי 'די'.
- עו"ד יעלה מקליס:** ורדי, אתה חבר בכיר בצוות.
- מר ורדי בושרי:** לא, לא, לא. אם לא, אני מכיר את הבכיר הזה. לא רוצה. אני בעל זכות חתימה. אם לא - לא. בז'ה, אתה איתי?
- מר נתן בז'ה:** תמיד. באש ובמים.
- מר ורדי בושרי:** הנה, בז'ה תומך בי.
- עו"ד יעלה מקליס:** ודאי שתומך, גם אני תומכת בכך.
- מר ורדי בושרי:** הוורו.
- עו"ד יעלה מקליס:** הצעת החלטה.
- עו"ד הדר מימון:** רק שנייה, יעלה, אם הצפי הוא 66,000 ₪, למה צריך לאשר עוד (לא ברור)?
- עו"ד יעלה מקליס:** לא אמרתי.
- עו"ד רוני חלמיש:** זה לא רק 66,000 ₪, יש עוד את העלויות של הבג"צ, יש עוד עלויות של סקר סביבתי שאנחנו עושים במקום סקר (לא ברור) שלהם.
- עו"ד הדר מימון:** מה הצפי? מה הצפי?
- גב' שירה דקל כץ:** ויש את היועצים של חלוקת ההכנסות שצריך לשלם להם? אתה יודע, זה משהו שכל הזמן מגיע.
- עו"ד יעלה מקליס:** והיועצים הסביבתיים שעוד לא לקחנו.
- עו"ד הדר מימון:** מה הצפי?
- גב' שירה דקל כץ:** סביב ה-250,000 ₪, זה הצפי. לשנה, כדי שלא (לא ברור)
- עו"ד הדר מימון:** אז כמה היה הצפי עם יועץ התקשורת שרציתם מלכתחילה להכניס ל-250,000 ₪?

פרוטוקול מועצה שלא מן המניין 2/18

מיום 7/1/18

עמוד 27 מתוך 70

גב' שירה דקל כץ: עוד פעם, אנחנו נכנס למאבק כזה, הדר, אתה לא יודע מה הולך להיות. הנה, עכשיו (לא ברור) יש התנגדות. זה משהו (לא ברור) צריך להחליט.

עו"ד הדר מימון: זאת אומרת, כשהיה יועץ תקשורת זה היה 250,000 ₪, ועכשיו כשאינן יועץ תקשורת זה 250,000 ₪?

גב' שירה דקל כץ: לא, לא, זה לא קשור.

עו"ד יעלה מקליס: זה לא קשור.

עו"ד הדר מימון: מה?

גב' שירה דקל כץ: זה לא קשור.

עו"ד רוני חלמיש: זה עוד יכול לעלות.

גב' שירה דקל כץ: א' - עוד יכול להיות יועץ תקשורת, אם תחליטו שאתם רוצים.

מר עוזי מאיר: טוב, פה אחד.

עו"ד יעלה מקליס: אני מציעה - מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר, התנגדות לתכנית כביש 46 לתכנית צפון נתב"ג וסך התב"ר 250,000 ₪. מי בעד? פה אחד?

הצבעה: פה אחד.

עו"ד הדר מימון: דרך אגב, שיהיה ברור שזה לא עבור יועץ תקשורת.

גב' שירה דקל כץ: מה שיידרש.

מר אלי גרינמן: מה שצריך, מה שיחליטו. מה שהצוות יחליט.

עו"ד יעלה מקליס: אנחנו גם מחליטים לקיים צוות.

מר ורדי בושרי: כן, שתהיה החלטת מועצה על הקמתו של הצוות.

מר שמואל רוטמן: בסדר (לא ברור)

מר ורדי בושרי: לא, לא, לא.

מר שמואל רוטמן: כן, כן, כן. נצטרף להחלטה.

גב' שירה דקל כץ: יש כבר החלטה, ורדי.

מר ורדי בושרי: לא, אני לא מסכים.

מר נתן בז'ה: אבל אתה במיעוט, ורדי.

מר שמואל רוטמן: כבר הצבעת.

מר ורדי בושרי: אתם נגדי?

מר נתן בז'ה: כן.

מר ורדי בושרי: אז אני מתפטר.

עו"ד יעלה מקליס: אבל אני בעדך, מה.

מר נתן בז'ה: זה היה שווה לך.

(מדברים ביחד)

**החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, פתיחת תב"ר התנגדות לתוכנית כביש 46 ולתוכנית צפון נתב"ג. סך התב"ר - 250,000 ש"ח. מקורות מימון - קרנות הרשות.**

#### סעיף מס' 4 - תב"ר עיצוב חזות ביה"ס רמז.

עו"ד יעלה מקליס: אנחנו עוברים לתב"ר עיצוב חזות בית ספר רמז. איפה חוה שחיכתה בסבלנות?

(מדברים ביחד)

עו"ד יעלה מקליס: וואי, איזו אווירה רומנטית. אתה זוכר שישבנו ביחד בלשכה שלי ואמרתי לך שהגשנו בקשה? אז הנה, כן, אתה. אני זוכרת איפה ישבת, בקצה ההוא. ואמרתי לך - אנחנו מגישים בקשה למשרד החינוך לגבי בית הספר רמז, החצר.

קהל: לפני 3.5 שנים?

עו"ד יעלה מקליס: לא 3.5 מותק, קצת פחות. שנתיים וחצי. זה רק עכשיו אושר. מה לעשות? זה הקצב, תלמד.

גב' ורד אחידוב: ערב טוב לכולם, אני קצת מתרגשת. שמי ורד, אני מנהלת בית ספר רמז מיהוד. לימיני יושבת צופיה, היא הסגנית השנייה שלי ורכזת התקשוב. המורות שלי שהצטרפו - דנה רכזת הייחודיות ומורה מחנכת, צוות הניהול של בית הספר. שרית וחלי, שרית מחנכת החינוך המיוחד, כיתת לקויות למידה, ומובילה בבית הספר את התחום החברתי. חלי היא מורה למתמטיקה והיא גם רכזת חינוך חברתי. וגם כולן בפילוט. כרגע אנחנו מוגדרים כבית ספר ניסויי ארצי. אתם תיכף תראו מה יפה ומיוחד אצלנו בבית הספר. חלמנו חלומות, והנה הרגע שאנחנו נציג בפניכם את הדרך להגשמה. ואני מקווה שבתום ההצגה גם תאשרו לנו את הסכום, כדי שנוכל להפוך מחלום וחזון באמת למציאות. תהליך יפהפה, והוא מלווה על ידי אנשים מקצועיים מהשורה הראשונה, שאנחנו עוד מעט נציג אותם.

אנחנו באנו כה תמימים, היינו כחולמים, לילות על גבי ימים. זרענו בדמעה, נשבענו בצמא, לבנות בית לדוגמא. כל אחד מאיתנו נושא את הזרע של חלום כמוס, יחיד ומיוחד, לכל אחד ואחד. לעיתים ימצא לו את מי אשר נושא בליבו את אותו חלום עצמו, ויעזור לו לצמוח ולהתגשם. אז יש והחלום נשאר משאת נפש נוספת.

אני מקצרת. רואים בבהירות את האור הזה, הקורן מכל ילד וילדה(לא ברור) לטפח אותו. ובבית ספרנו יש לנו בית יוצר לחברה שלנו. ותיכף אתם תראו את בית היוצר.

קצת ממאפייני בית הספר: מאוד חשוב להבין על איזה רקע בעצם באנו באיזו שהיא יוזמה, והחלטנו לטפח ולבנות את היוזמה כתהליך ארוך טווח. תלמידי בית הספר מונים כ-600 תלמידים מהשכבה הסוציו אקונומית. אנחנו בית ספר אינטגרטיבי. גם רוב האוכלוסייה שלנו מגיעה מאוכלוסייה נמוכה, והמיעוט גבוה מאוד. מאוד קשה, דרך אגב, לנהל בית ספר כשיש שתי קצוות.

במאפיינים, הפער באוכלוסייה שלנו מהווה בעיה בתפקוד היומיומי. בית הספר עושה ימים כלילות כדי לתת מענה הולם לאוכלוסייה המגוונת, ומנסה כל העת להגשים חלומות.

### עו"ד הדר מימון: עושה לילות כימים.

**גב' ורד אחידוב:** הפער יוצר את הבעייתיות בנושא של אחדות הבדלים גדולים בדימוי העצמי, ובאמונה של הלומדים ביכולות שלהם. המחקרים מוכיחים שיש לילדים דימוי עצמי נמוך. אנחנו רואים שההישגים כמובן יהיו הרבה יותר נמוכים. מה שאנחנו הבנו, שיש צורך תמידי להעצים את הלומדים שלנו על השונות שבהם, וכמובן להעלות את הדימוי העצמי, ולהביא לשיפור של ההישגים הלימודיים, אבל לא רק האקדמיים, גם הרגשיים וההתנהגותיים. וכמובן בהתנהלותם בהווה ובעתיד כאושיות לומדות.

אני תיכף אציג ואראה לכם למה אנחנו מתכוונים. בית הספר מחויב להסיע ואנחנו בעצם, מה שאנחנו עכשיו נכנסים לתוך החלום שלנו, שאנחנו רוצים שהוא יתגשם, הוא כבר בתהליך של הגשמה. צוות בית הספר ואני בעצם רוצים להפוך את בית הספר למרכז מבקרים פעיל, בו התלמידים הם בעלי הידע וכישורי הדרכה.

אנחנו נפתח את מרכזי המבקרים לקהלי יעד שונים, והם מי שיבנה את הסביבה, ומי שידריך את המבקרים, זה תלמידי בית ספר רמז. ולמשל הדוגמאות של מרכזי המבקרים שאנחנו אמורים להקים, והוא כבר בתהליך של התכנון. מרכז פרפרים, בריכת דגים, גינה לציפורים, גינה ובה מטבח שדה, חרקים, יונקים ועוד. בהמשך אתם תראו את זה גם בתמונות וסימולציות.

תלמידי בית הספר בעצם יתכננו, הם יפתחו ויפעילו באחריות של התלמידים שלנו את הסביבות. הם יבחרו איזו סביבה הם ירצו לתכנן אותה וליזום יוזמות להקים את הסביבה. והם בעצם יהיו יזמים צעירים שהם כמובן בשילוב של כלים דיגיטליים. עוד מעט אני אסביר ואראה גם דוגמאות איזה כלים דיגיטליים אנחנו ניעזר.

עכשיו ככה, מי עומד מאחורי המיזם? כמובן, ראש העיר יהוד יעלה, מחלקת החינוך חוה ביאלקוביץ, אוניברסיטת תל אביב בראשותו של פרופ' רפי נחמיאס, ופרופ' דוד, הוא ראש בית הספר לחינוך. היועצת המדעית שלנו זו ד"ר מירי דרסלר, ראש המרכז הארצי למדע וטכנולוגיה באוניברסיטת תל אביב - האגף לבתי ספר ניסויים. אנחנו התחלנו מבית ספר ניסויי מחוזי, ומכיוון שמאוד-מאוד הרשמנו את המלווים שלנו האקדמיים, הם העלו אותנו להיות בית ספר ניסויי ארצי. עוד מעט אני אגיד כמה דברים אמורים ואיך זה בא לידי ביטוי. וכמובן שמשדר אדריכליות, שעוד מעט תראו את התכנון של איך תיראה החצר של בית הספר. בתכנית העבודה שלנו אנחנו עוברות השתלמויות, גם של המורים וגם של צוות מוביל של בית הספר מוביל ייחודיות. יש לנו צוות מוביל שינוי(לא ברור)

\*\*\* קריאות מהקהל \*\*\*

עו"ד יעלה מקליס: חברים, שקט בקהל בבקשה.

**גב' ורד אחידוב:** לא פשוט להוביל שינוי ברמה של עד אחרון הילדים ועד אחרון המורים. איתנו מומחים ברמה ארצית. יש לנו מומחית ציפורים, שמה הדס כץ, היא מומחית עולמית לא רק ארצית, היא גם בינלאומית. יש לנו עוד מומחית נוספת, אולי אתם מכירים, היא ידועה מאוד, שלומית ליפשיץ, שהיא גם מומחית ארצית בנושא של סביבות למידה של פרפרים, ציפורים וגינות לימוד. וכולם חברו יחדיו. דרך אגב, השעות והמשאבים האלה, ניתנו על ידי בית ספר ניסויי ארצי, ואנחנו פשוט חוגגים בעשייה שלנו ובתכניות שאנחנו כבר בתהליך.

אנחנו בונים כרגע בשלב בניית(לא ברור) שהוא נבנה בשלבים על ידי מומחי הידע וצוות המורות והתלמידים. התלמידים שנוטלים חלק בתכנית, זה כיתות ב' עד ו'.

בתהליך הלימודי, אנחנו קודם כל פתחנו והסברנו לילדים מהו מרכז מבקרים, ערכנו סיעור מוחי, הילדים ערכו סיורים, בחלקם למשל במרכז הצפרות בלטרון. יש מרכז צפרות בירושלים. שלחנו מכתבים להורים לקחת את הילדים למרכזים. לא בהכרח רק של צפרות. יש את חירייה, יש מרכזי מבקרים בכל מקום, בכל אפשרות כדי שהילדים קצת יבינו מה זה בכלל מרכז מבקרים, במה זה כרוך ומה המאפיינים.

תכנון מרכזי המבקרים השונים על ידי התלמידים ותכנון נושא הלימוד באמצעות חקר ומפגשים עם מומחים.

אונליין ילדים יוצרים קשרים גם עם מומחים בחו"ל, הכל באמצעים דיגיטליים היום, באמצעות מעבדות שונות. הילדים חוקרים את הנושאים שאתם ראיתם קודם, נושא ה(לא ברור) שזה פרפרים, ציפורים, לגינה, לשדה, לצמחיית מים וכו'. אתם תיכף תראו את זה גם הלכה למעשה בתמונות.

מה שאנחנו בעצם צריכים להקים עכשיו, זה סביבות לימודיות, כשאתם זה בניית התשתיות שזה כולל גם כלים דיגיטליים. התשתית זה בעצם יוזמה של העיר, של ראש העיר, שבהתחלה בעבר היה תכנון לתכנון פה שביל יהוד, ובעצם אנחנו התלבשנו על התכנון הזה, ואמרנו - התחנה הראשונה תהיה בבית ספר רמז, ובעצם יש שביל דק שיוביל את המבקרים שהם תושבי יהוד, ולא רק תושבי יהוד. ואנחנו תיכף נראה את זה גם בתמונות.

לצורך זה, אני והצוות שלי יצאנו ביוזמה למשרד החינוך במטה בירושלים, והגשנו תכנית מרשימה ביותר, וזכינו ב-300,000 ₪. זה מכל הארץ מגיעים. ואנחנו עמדנו בפני ועדה מאוד מכובדת. מי כמוכם יודעים שעל 300,000 ₪ אתה צריך לבוא ולהציג את הרציונאל, ולהראות רצינות ומקצועיות. ועמדנו ממש בכבוד ועכשיו קיבלנו את ההרשאה. זה תנאי הכרחי במשרד החינוך, ביוזמה של מרחבי למידה, שאתה בא בפני ועדה, יש התחייבות גם של 300,000 ₪ שהם ייתנו. אבל גם תקציב שהעירייה תיתן, וכמובן שראש העיר פתחה את ידה, כמובן באישור שלכם, ואמרה 'אנחנו נקצה 200,000 ₪ נוספים', כי זה תנאי.

זה אומר שבהשקעה עכשיו, בחצר של בית הספר, שעומד להתחולל שינוי מהפכני, ואנחנו אמורים להפיץ את האור שלנו לא רק לתושבי יהוד, אלא גם למשלחות שיגיעו לפה לראות, אפילו מחו"ל. ד"ר מירי דרסלר כבר הבטיחה שמשלחות מסין יגיעו לפה ומכל מיני מקומות אחרים בעולם. יהוד תהיה על המפה גם מהבחינה הזו, שאנחנו אמורים בבתי הספר הניסויים, בתי הספר, יחידי הסגולה שנבחרים להיות בתי ספר ניסויים, הם בעצם אמורים להפיץ את האור לבתי ספר אחרים גם בארץ.

אז יבואו מפקחים עם חדרי מורים עם בתי ספר מערים אחריות ללמוד מאיתנו, וילמדו איך אנחנו, את התכניות שלנו, והם ייקחו חלקים, ויישמו אחר כך גם בבתי הספר שלהם.

זו התשתית, חצי מיליון ₪ מדובר רק על הכנה של תשתית שתיכף תראו אותה בתכנון של האדריכלות. החלק השני זה גם בניית סביבות למידה על ידי הילדים. דיברנו על היזמות. אז הילדים בעצם, הקציתי כסף מהניהול העצמי של יזמות של התלמידים, שהם ייבנו את הסביבות אחרי תהליכי חקר. לדוגמא, התלמידים שלומדים כרגע במרכז הציפורים, ואם ישאלו את שאלת החקר, ההתאמה בין המבנה של המקום לסוג המזון. והם יצטרכו לבנות תיבת האכלה של ציפורים כדי להביא לפה סוגים שונים ונוספים לחצר שלנו, שמאוד מזמינה ציפורים כאלו או אחרות.

כמובן אחרי תהליך חקר הם יבדקו איזה סוגי ציפורים יש בגינה שלנו, ובסביבה, איזה אפשר להביא. וכמובן שיצטרכו לדאוג גם לתנאים של מחיה. ואז הם גם יצטרכו להכין את מתקן ההאכלה המיוחד על העץ, כדי שהציפור הזאת תהיה ותגיע לגינה שלנו. אז זה לדוגמא בניות של סביבה על ידי הילדים ויזמות, ואני לא ארחיב את הדיבור. מי שירצה לשמוע יותר, בהזדמנות אחרת.

אז מה שחשוב לי להגיד, שאנחנו בזכות העירייה שוב, פניתי וביקשתי קורס דיבייט. מי שיודע, זה בעצם עמידה מול קהל. הילדים שלנו תחשבו, שבחלקם מגיעים מבתים מאוד דלים, גם בשפה, וגם ביכולת שלהם ובדימוי העצמי שלהם. מחר בבוקר, זה אומר שבסוף השנה, ולקראת שנה הבאה, הם יהפכו להיות מומחי ידע, ומפיצי הידע, וייכנסו אלינו עשרות ומאות מבקרים, ומי שידריך ויהפוך להיות המומחה, זה התלמידים שלנו. חשבו מה זה עושה לדימוי העצמי של התלמידים שלנו, ומה יקרה יום למחרת לתלמידים שלנו, שיחזרו לכיתה ובאני מאמין שלנו אנחנו נראה את האפקט של העלאת הישגי הלומדים בתחומים השונים.

**מר עוזי מאיר:** השתכנענו פה אחד.

**גב' ורד אחידוב:** תראו רק את התכניות ואז אנחנו. זהו, אני מסיימת. זה התכנון האדריכלי. זה מה שהיה קיים. כמובן שזה היה עוד לפני שהיה לנו גם את ה- תסתכלו, זו למשל חוות הפרפרים, זו הגינה שמזמינה. אתם יודעים שפרפרים באים בעקבות הפרחים, בעקבות צמחים מתאימים. אז שוב, אחרי תהליכי חקר, אנחנו מצב קיים. תסתכלו, המצב המתוכנן של חוות הפרפרים והגינה הלימודית, שיהיה חיבור אליהם. זה גינות מזמינות. יש לנו פה את המטבח שדה, שבעקבות הגידולים בגינה, הילדים יכינו גם ספר מתכונים אחרי תהליכי חקר וחקרנות, והמבקרים יוכלו לקטוף מהגינה ולהכין להם סעודת מלכים. זאת כיתת לימוד של מרחבי תצוגה, שמכינים לוחות תצוגה של (לא ברור) שהילדים יוכלו לראות, והכל זה בתוך החצר. זו כיתת לימוד בחצר. וכמובן יש לנו גם את הבריכה הביולוגית ובתי קינון עם דגים וצמחיית מים.

אני מסכמת, בעצם מה אנחנו רוצים שיקרה לתלמיד שלנו הבוגר? אנחנו נהפוך אותו ללומד בעל מכוונות עצמית, נהפוך אותם לאנשים שיודעים לחלום, אבל גם יודעים להפוך את החלום למציאות בתהליך של יזמות. זה העולם היום מתפתח כך. נהפוך אותם לתלמידים ורבליים, לתלמידים מונחי מטרה, שהם יודעים לעמוד מול קהל.

(מדברים ביחד)

**עו"ד יעלה מקליס:** אני לא מעירה לכם, אני מעירה בכלל. אני מבקשת מכולם להיות בשקט.

**גב' ורד אחידוב:** אני אסכם, יעלה. אנחנו נהפוך אותם ליצירתיים, בעלי חשיבה ביקורתית, וכמובן שבנו העוז ובידנו להפוך כל חלום למציאות, והכל אם בוודאי שתאשרו לנו, וזו הבקשה שלנו. ואני בטוחה שאנחנו נפיץ אור ענקי לקהילת יהוד ובכלל לחינוך במדינת ישראל. אז תודה על ההקשבה, ואני מקווה שיהיה בסדר.

**מר עוזי מאיר:** בהצלחה.

**גב' ורד אחידוב:** ואני רוצה בהזדמנות זו להודות להורים הנפלאים, לכל המועצה, לראש העיר, למנכ"לית, לכולם, לצוות החינוכי שלי, ולכל מי שיושב פה, על כל העזרה, התמיכה, שהגענו עד הלום בזכותם. אז דנה, תודה גם לך יקרה.

**עו"ד הדר מימון:** ראשית, אני מברך על התכנית. הגם שאולי היה מקום לעשות אותה בבית הספר החדש ב"יהודה הלוי", אבל כרגע זה לא העניין.

**מר עוזי מאיר:** הדר, סליחה. לראש העיר? כי אם לא, נשחרר אותם.

**עו"ד הדר מימון:** לא, לא, לא. זה להם. זה גם להם.

**מר עוזי מאיר:** להם? אה.

**עו"ד הדר מימון:** נראה שצריך גם, מעבר למומחים, לציפורים ולכל הדברים האלה, מן הסתם גם נצטרך שם באחזקה השוטפת איזה וטרינר ואיזשהו פועל-

**???:** לא, לא, וטרינר לא צריך.

**עו"ד הדר מימון:** וטרינר לא תצטרכו?

**גב' ורד אחידוב:** לא בנינו על זה. עכשיו יצא חוזר מנכ"ל חדש, שמחמיר, ואסור להחזיק, בגלל צער בעלי החיים והתחזקות הנוראות בתוך בתי הספר, אי אפשר להביא, אני רציתי פרוותיים בזמנו להביא, יונקים וכו'. אין לנו בעלי חיים.

**???:** ציפורים שנמצאות בטבע.

**גב' ורד אחידוב:** ציפורים הן בטבע, אנחנו נעזרים בסביבה.

**???:** אנחנו בעצם מזמנים את הציפורים על ידי בתי קינון. הפרפרים באים בעקבות הגינה הלימודית, מזמנים את הפרפרים לפי ה(לא ברור) הכל מתבסס על הקיים בטבע.

**גב' ורד אחידוב:** אין תחזוקה פה שוטפת.

**עו"ד הדר מימון:** זאת אומרת, הנקודות האלה של-

**???:** אין תחזוקה פה שוטפת.

**גב' ורד אחידוב:** אנחנו מראש חשבנו על זה ונתנו מענה.

**מר משה לוי:** (לא ברור) את הפרפרים בגינה הקהילתית.

**גב' ורד אחידוב:** דרך אגב, יצרנו קשר, ויש לנו חיבורים נפלאים. והם המומחים שלנו(לא ברור) ילדים, ראינו אותם, שאלו אותם, אספו מידע.

**מר נתן בז'ה:** הם באו לגינה, קיבלו מידע.

**גב' ורד אחידוב:** כן, למדנו מהם מה צריך, מה פחות, על מה לשים דגשים.

**עו"ד הדר מימון:** אני עוד לא סיימתי, בבקשה. אני הבנתי שברמז, (לא ברור) עבודת תשתית מאוד-מאוד רצינית שם. והבנתי שברמז יש בעיה בכלל עם סיב אופטי ותקשורת שלא קבורה שם באדמה. הדבר הזה עדיף לעשות אותו עכשיו, לפני שהולכים לעשות שם את כל עבודת התשתית הרצינית הזאת של חצי מיליון ש"ח. אולי כדאי לתקצב את זה בנוסף.

**גב' שירה דקל כץ:** איזה סיב אופטי? סיב אופטי למה, של מי? פעם ראשונה שאני-



- עו"ד הדר מימון:** אחותי כאן, היא קצת מכירה את הנושא הזה, אולי היא תוכל להרחיב.
- גב' שירה דקל כץ:** לא, לא, לא עכשיו.
- עו"ד יעלה מקליס:** לא עכשיו.
- עו"ד הדר מימון:** למה לא עכשיו?
- גב' שירה דקל כץ:** לא עכשיו, כי זו לא ישיבה מקצועית, הדר.
- עו"ד יעלה מקליס:** נרשום את ההערה הזאת.
- עו"ד הדר מימון:** תשתית תקשורת, אמרתם במצגת בניית תשתיות הכוללות גם כלים דיגיטליים. אם לא יהיה סיב קבור באדמה מבחינת תקשורת, לא נוכל אחר כך להפעיל את זה, לקבור אחר כך סיב או תשתית תקשורת קבורה באדמה אחרי שתעשו את הפרויקט, יכול להיות שזה יגרום לנזקים אדירים מבחינה כספית.
- עו"ד יעלה מקליס:** בסדר, הדר, אין פה-
- עו"ד הדר מימון:** זה לא עניין של ריב. זה עניין של תכנון. יש פה מהנדס, אם יש את הבעיה הזאת, כדאי גם את זה לתקציב.
- מר אמנון סעד:** (לא ברור) בתקציב, באמת. אני גם לא בטוח שיספיק להם 200,000 ₪.
- גב' שירה דקל כץ:** 500,000 ₪.
- עו"ד הדר מימון:** בואו רק נאמר את זה, שאם חסר הדבר הזה, אז גם הדבר הזה יתוקצב.
- מר ורדי בושרי:** האמת, אני חייב להגיד לך, שאת נתת פה ממש הצגה מכל הלב, אבל אתם צנועים. ביקשתם מעט לדעת. הזדמנות לבקש, לסדר גם את התשתיות.
- מר אלי גרינמן:** חצי מיליון.
- מר ורדי בושרי:** מה זה חצי מיליון? אלי, מה זה חצי מיליון?
- עו"ד יעלה מקליס:** חברים, תודה רבה על ההערה.
- עו"ד הדר מימון:** תבהירי את זה (לא ברור)
- עו"ד יעלה מקליס:** הדר, תקשיב, תודה רבה.
- מר אמנון סעד:** תעלה הצעה נגדית, בוא נאשר (לא ברור)
- עו"ד יעלה מקליס:** אין הצעה נגדית עכשיו. אמנון, תירגעו.
- מר ורדי בושרי:** אם צריך, יוסיפו. נו מה. היא אומרת לך, אם צריך, יוסיפו. נו.
- מר עוזי מאיר:** יעלה, תשחררו את האנשים, מחכים שעתיים.

**עו"ד יעלה מקליס:** לא, אבל לפני שאני משחררת אותה, אני כן רוצה לומר משהו, אני מבקשת ממנכ"לית העירייה לבדוק את הנושא הזה. הדר, אם אחותו תרצה לעזור, אנחנו נשמח להיעזר בה.

**מר ורדי בושרי:** יפה.

**עו"ד הדר מימון:** כמה?

**עו"ד יעלה מקליס:** בידע שלה. וזה ייבדק, ואכן מדובר בסוגיה שחשוב לעשות אותה, כדי לעשות אותה בסדר הנכון, קודם את תת הקרקע ואחר כך מעל הקרקע.

**מר ורדי בושרי:** מעולה.

**עו"ד הדר מימון:** יישר כוח.

**עו"ד יעלה מקליס:** לפני שאני משחררת את ורד והצוות, אני מברכת את ורד, מנהלת בית הספר ואת צוות רמז, על ההליך המדהים שהם מבצעים בבית הספר עבור התלמידים שלנו ועבור כל הסביבה והעיר. אני מברכת על כך שהתחברתם לקהילה בנושא של שביל יהוד מונוסון. חיבור בית הספר לקהילה הוא הדבר (לא ברור) הוא משמעותי ביותר, ואנחנו רואים כמה עמדת ההורים ברמז תורמת לעשייה בביתה ספר, ועל כך אנחנו מעריכים ומוקירים. אני מאוד שמחה שחיברנו לכם את הצוות של ורדית צורנמל ומיכל טורנר שיכלו באמת לתת את התכנית המדהימה הזאת. הן אדריכליות מדהימות ואני שמחה שאנחנו נהנים מהיצירתיות.

**גב' ורד אחידוב:** גם במטה בירושלים, כשראו אותן, היה סיפתח נהדר.

**עו"ד יעלה מקליס:** עכשיו אני גם מבינה למה אתם לא רציתם לעבור ליהודה הלוי.

???: כן.

**עו"ד הדר מימון:** הם יכולים להביא איתם גם את הפרויקט הזה.

**גב' ורד אחידוב:** לא, לא, אי אפשר להעביר אותו לשם, אי אפשר.

**עו"ד יעלה מקליס:** הם בדקו את זה היטב. הם קיבלו החלטה. אז אנחנו מעלים להצבעה.

**עו"ד הדר מימון:** יישר כוח.

**מר עוזי מאיר:** תשחררי אותם.

**עו"ד יעלה מקליס:** רגע, שנייה. עוזי.

**מר עוזי מאיר:** תשחררי אותם קודם. אני יכול להבין למה הם צריכים להיות בהצבעה?

**עו"ד יעלה מקליס:** לא, הם יכולים באמת ללכת.

**מר עוזי מאיר:** תודה רבה.

**גב' ורד אחידוב:** אני מאוד-מאוד מודה לכולכם.

**עו"ד הדר מימון:** למה? עבדו כל כך קשה, שיראו את הפירות של העבודה.

(מדברים ביחד)

\*\*\* האורחים יוצאים \*\*\*

**עו"ד יעלה מקליס:** הצעת החלטה. אין פה סודות. מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר.

**מר עוזי מאיר:** רק רגע, אני רוצה להתייחס.

**עו"ד יעלה מקליס:** אה, אוקיי.

**עו"ד הדר מימון:** (לא ברור) שתימנע, למה עכשיו?

**מר עוזי מאיר:** תשמע, 9 חודשים לפני בחירות, אני רואה הקופה כבר מלאה. כל אחד מחלק מיליונים פה, מאות אלפים, אין בעיה.

**עו"ד יעלה מקליס:** עוזי, כן.

**מר עוזי מאיר:** קודם כל, שיהיה ברור שאני מצביע כמו כולם פה אחד ואמרתי את זה מראש, וחבל על הסקירה הארוכה גם. כל דבר שקשור לחינוך.

**מר ורדי בושרי:** איך אתה יודע שזה פה אחד?

**מר עוזי מאיר:** סליחה רגע, זה מה שאני מבין שצריך להיות. אני מציע לך גם שימחקו מהפרוטוקול את המילה 'אחותו'. המילה 'אחות' למחוק מהפרוטוקול.

**עו"ד הדר מימון:** למה, זה בהתנדבות, וגם אני בהתנדבות וגם אתה בהתנדבות.

**עו"ד יעלה מקליס:** למה לא?

**עו"ד הדר מימון:** אדון עוזי מאיר, הכל בהתנדבות. תהיה רגוע.

**מר עוזי מאיר:** תשמע לי, אני עוזר לך, אני לא נגדך.

**עו"ד הדר מימון:** היא עוזרת במקצוע שלה, מה זה מפריע?

**מר עוזי מאיר:** למה שמחר יגידו שבית הספר הזה קיבל בגלל ש-

**עו"ד הדר מימון:** מה קיבל?

**מר עוזי מאיר:** תמחק את המילה אחותו.

**עו"ד הדר מימון:** גם הילדים שלי וגם אני למדתי שם.

**מר עוזי מאיר:** סליחה, אני מתנצל, טעיתי. רציתי לעזור לך. מעבר לכך שרציתי לעזור לו, שמעי, יעלה, מעבר לכך שאנחנו מאשרים ובשעה טובה ושיהיה פה אחד אני מקווה.

**עו"ד יעלה מקליס:** אז אולי קודם נאשר ואז תדבר?

**מר עוזי מאיר:** לפני שאנחנו מצביעים, קחי לתשומת לבך את בית ספר יגאל אלון ובמעלה גם, כי בתי הספר האלה אני חושב, לצערי הרב, יכול להיות שהם בעדיפות אחרונה בכל הנושא של ההשקעות. בית ספר יהודה הלוי הוא חדש, בתי הספר האלה תמיד צריכים את מירב ההשקעה, גם מבחינה סוציו אקונומית. אני מתכוון לישיבה הבאה.

**מר נתן בז'ה:** אני רוצה רגע לענות. עוזי, עם כל הכבוד, לכולנו אכפת מבי"ס יגאל אלון ומבי"ס במעלה, אבל כרגע זה נראה שזה כמו פוליטיקה בגרוש.

**מר עוזי מאיר:** (לא ברור) אנחנו נצביע פה אחד.

**מר נתן בז'ה:** לא הפרעתי לך. אל תענה לי, לא הפרעתי לך.

**מר עוזי מאיר:** אני הקמתי עם בקשי את בי"ס יגאל אלון, לא היתה (לא ברור)

(מדברים ביחד)

**עו"ד יעלה מקליס:** אני מעלה את זה להצבעה. מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר עיצוב חזות ביה"ס רמז. סך התבר: 500,000 ₪. מקורות מימון: הרשאת משרד החינוך המצ"ל - 300,000 ₪. קרנות הרשות 200,000 ₪. מי בעד?

**הצבעה: פה אחד.**

**מר אלי גרינמן:** פה אחד.

**עו"ד הדר מימון:** רק להוסיף את ההערה שהנושא של התשתית (לא ברור)

**עו"ד יעלה מקליס:** רשמתי, המנכ"לית רשמה בפניה, תודה רבה.

**מר נתן בז'ה:** (לא ברור) בית הספר החרדי, לא רק את יגאל אלון.

**מר ורדי בושרי:** אותנו בבית ספר לימדו להצביע. זה לא יפה להתפרץ.

**עו"ד יעלה מקליס:** כן, ורדי, לפני שאני מעירה לגבי יגאל אלון ובמעלה?

**מר ורדי בושרי:** לא, מה קשור. את רוצה עכשיו מה?

**עו"ד יעלה מקליס:** אני רוצה לומר לפרוטוקול, שאנחנו מחכים להרשאה של משרד החינוך לבניית מבנה חדש לבית ספר יגאל אלון. שר החינוך היה פה בפברואר 2017 והבטיח שההרשאה תגיע בקרוב. אנחנו עדיין מחכים.

**החלטה:** מועצת העיר מאשרת פה אחד, פתיחת תב"ר עיצוב חזות ביה"ס רמז.

סך התבר: 500,000 ₪.

מקורות מימון: 300,000 ₪ - הרשאת משרד החינוך

200,000 ₪ - קרנות הרשות (בהתאם למאצינג הנדרש בהרשאה)

**מר ורדי בושרי:** בקשה, מאחר שהגיע לפה ציבור, שכנראה מה שמעניין אותם זה כל הנושא של חוק העזר המתגבש, אני מציע להקדים את הסעיף שלהם, על מנת שנוכל לשחרר אותם. אני לא בטוח שכל מה שנעשה פה מעניין אותם. להקדים את הסעיף שלהם ואחרי זה נמשיך בסדר היום. יאללה, רוצים ללכת הילדים. פעם אחת תקשיבי.

**עו"ד יעלה מקליס:** מי בעד להקדים?

**מר ורדי בושרי:** כולם מסכימים.

**עו"ד יעלה מקליס:** כולם פה אחד?

**עו"ד הדר מימון:** אבל יש לנו בעיות עם ה(לא ברור)

**עו"ד יעלה מקליס:** פה אחד?

**מר ורדי בושרי:** פה אחד, פה אחד.

**עו"ד יעלה מקליס:** עם אדי אנחנו נסתדר.

**מר ורדי בושרי:** אדי אנחנו מסדרים.

**עו"ד יעלה מקליס:** פה אחד אנחנו מסכימים לשנות את הסדר.

(מדברים ביחד)

### סעיף מס' 8 - התקנת חוק עזר ליהוד - מונוסון (פתיחת עסקים וסגירתם), התשע"ח - 2018.

**עו"ד יעלה מקליס:** התקנת חוק עזר ליהוד מונוסון, פתיחת עסקים וסגירתם, התשע"ח - 2018. דברי הסבר: מועצת העיר מעוניינת, במסגרת התהליך של האיחוד של יהוד ומונוסון, לאחד את 2 חוקי העזר. מועצת העיר גם מעוניינת לשמור על הסטטוס קוו הקיים בעיר, מתוך התחשבות בעובדה שיהוד מונוסון היא אי של סובלנות, כבוד הדדי ושמירה על ערכי המסורת היהודית.

כיום חלים בעיר שני חוקי עזר: חוק עזר ליהוד (פתיחת עסקים וסגירתם), התשי"ב - 1951 ו- חוק עזר לנווה מונוסון (פתיחת עסקים וסגירתם), התשנ"ה - 1995. מטרת חוק העזר החדש הינה ליצור אחידות בין כל חלקי העיר המאוחדת כך שחוק העזר יחול על כל העיר שאוחדה בשנת 2003.

החוק החדש מסדיר פתיחת וסגירת עסקים אחידים, באופן שישקף נכונה את רצונם, אופיים ואורחות החיים העדכניים של תושבי העיר, תוך כדי הבטחת שמירת אופייה הייחודי של השבת כיום מנוחה, הן מבחינה סוציאלית והן מבחינה דתית לאומית.

משך שנים רבות גישרה העירייה בין הפער בין שינויי העתים לבין חוקי העזר המיושנים באמצעות מדיניות אכיפה שהתחשבה באורחות חייהם של התושבים. יחד עם זאת, בערעור נקבע, כי הדרך הראויה להתאמת הנורמה המיושנת למאפייניהם הנוכחיים של תושבי העיר הינה בתיקון חוק העזר.

חוק העזר המוצע תואם את מדיניות האכיפה בפועל של עיריית יהוד - מונוסון, מתאים את המצב המשפטי למציאות הנוהגת ומקיים את מצוות בית המשפט העליון.

ההסדר המוצע, אשר בא לידי ביטוי בחוק העזר הינו מידתי ומאזן איזון סביר המשקלל כראוי את הערכים והאינטרסים השונים. מחד, ישנו איסור לפתוח בתי עסק בשבת ובמועדי ישראל במטרה לשמר את אופיים המיוחד, הדתי והסוציאלי. מאידך, הצעת החוק מתחשבת ברצונותיהם של תושבי העיר ובתמורות שחלו באורחות השבת וימי המנוחה באופן שיאפשר לתושבי העיר ליהנות בימי המנוחה שלהם משירותיהם של מסעדות, בתי קפה, תחנות דלק וחנויות שירות וכן ולהשתמש בשירותיהם של מרכולים הממוקמים באזורי תעשייה ומסחר מרכזיים, כמפורט בתוספת לחוק העזר. כמו כן, מחיל חוק העזר שעות פתיחה וסגירה עדכניים יותר על עסקים בימי חול.

נוסח חוק העזר נשלח אליכם, וכמו שאמרנו גם במועצת העיר הקודמת וגם אנחנו חוזרים ואומרים, ואני מרשה לעצמי לדבר בשם כל חברי המועצה, שמטרת החוק המאוחד, לשמור על סטטוס קוו. לאפשר לכל אחד ליהנות משמירת הערכים שלו, מכבוד הדדי והערכה.

**קהל:** זה אומר שהחנויות יהיו פתוחות בשבת?

**קהל:** אבל יש חוק עזר שאומר שאסור לפתוח בשבת.

**עו"ד יעלה מקליס:** כן, טוב, חבר מועצת עיר, מישהו מעוניין?

**מר עוזי מאיר:** כן.

**עו"ד יעלה מקליס:** כן, עוזי.

**מר עוזי מאיר:** לפי קריאת חוק העזר, אני רואה שחוק העזר מאפשר פתיחת מסעדות באזורי תעשייה ועינוגים וכו'. זאת אומרת, זה כבר לא סטטוס קוו כמו שהוא קיים. זו כבר פתיחה.

**עו"ד יעלה מקליס:** גם היום הוא קיים.

**מר משה לוי:** הוא קיים. אתה לא מסתובב בשבת.

(מדברים ביחד)

**עו"ד יעלה מקליס:** חברים, כל אחד יקבל את זכות הדיבור.

**מר עוזי מאיר:** איזה סופר מרקט פתוח בשבת? אני לא יודע, אני לא יוצא בשבת.

**עו"ד יעלה מקליס:** עוזי מאיר, בבקשה דבר. אל תנהל דיאלוג.

**מר עוזי מאיר:** לא, עם חברי עירייה.

**עו"ד יעלה מקליס:** לא, לא, לא צריך. דבר את דבריך. מי שירצה לדבר, יקבל את זכות הדיבור בתורו.

**מר עוזי מאיר:** אני אומר לגביי באופן אישי, ואני אולי ראש העיר היחידי שהתמודד בבג"צ מול טומי לפיד ומול פורז שר הפנים, שלא לפתוח את אולם "מופת" בשבת לאירועים, בערב שבת, ואני ניצחתי בבג"צ, העירייה ניצחה. למרות ששבתו מול הבית שלי שני השרים, עם כל הקהל החילוני.

לא שאני בן אדם שמסתובב עם כיפה, אני לא דתי ברמ"ח אבריי, אבל לשמור על הסטטוס קוו אני חושב שזה הדבר הטוב ביותר, גם לדתיים וגם לחילוניים, וגם לאלה שרוצים להצטרף. אני לא מדבר על מחיאות כפיים, אני מתרגש, כי אני אומר, כשאני הייתי אחראי על רישוי עסקים במשך שתי קדנציות כממלא מקום ראש העיר וגם כראש העיר 10 שנים, תמיד היו תלונות על עסק שמטריד אנשים בשבת, באים ומפריעים את המנוחה. היה מדובר על כמות עסקים מצומצמת, אולי פיצוץ אחת. כמובן שלא נגענו בקניון, כי גם האוכלוסייה שם מרביתה חילונית, וגם זה מה שהיה, השתרש עוד לפניי. אבל אני אומר, לא לתת למסגרת הזאת להתפרץ. כי גם החניונים יסבלו מזה. אם יהיה רעש ביום מנוחה, ולא יהיה שקט בשביל לנוח אחרי 6 ימי עבודה, זה גם יפריע לחילוניים. אז פה(לא ברור) איך שאמרת, עיר הומוגנית, עיר טובה, שחיים כולם ביחד. בואו לא נפרוץ את זה יותר מידי. תודה.

**מר ורדי בושרי:** אני מציע, גברתי ראש העיר, לפני שחברי המועצה יתייחסו, שהיועץ המשפטי ייתן סקירה עם הנקודות המרכזיות על מנת שהחברים היושבים פה יבינו בדיוק במה מדובר. כי יכול מאוד להיות שלא נמצא בפניהם החומר שנמצא בפנינו, ואז אולי הם יכולים להיות מוטעים ממה שמתרחש כאן. היועץ המשפטי בבקשה, אתה חובש כיפה, דבר בזהירות ובעדינות.

**עו"ד רוני חלמיש:** אין בעיה. בוא נגיד ככה, אני גם עו"ד, אני גם יועץ משפטי ואני גם אדם דתי. מטרת החוק כפי שהיא הייתה, הייתה למעשה להנציח את המצב הקיים, לא מבחינה משפטית, אלא מבחינה עניינית של מה שקורה בעיר. כאשר יש פה עוד דבר, אנחנו, במסגרת האיחוד של עיריית יהוד ומונוסון, פעלנו לפחות בשנים האחרונות במלוא המרץ, על מנת לעשות כל מיני דברים כדי להשלים את האיחוד. בין היתר במסגרת הזאת, איחדנו את צווי המיסים של יהוד ומונוסון, איחדנו מועצות דתיות, איחדנו את חוקי העזר בנושא איכות הסביבה, שלמעשה ביטלנו כ-30 חוקי עזר שהיו חלקם יהוד, חלקם מונוסון, ויצרנו חוק עזר חדש שנמצא, רק אני אעדכן אתכם שהוא קיבל כבר את האישור של המשרד להגנת הסביבה(לא ברור) את האישור של משרד הפנים. חוק עזר מסובך, ועכשיו הוא נמצא במשרד המשפטים, ואחרי זה הוא חוזר לחתימת השר להגנת הסביבה ולפרסום.

במסגרת הזאת כמו שכל הארץ היום מתעסקת עם חוק המרכולים, זה עלה בתקשורת ובכל מקום אחר, לפחות מבחינתנו זו הייתה הזדמנות להקדים את המאוחר, וקודם כל לאחד את שני חוקי העזר כי יש היום חוק עזר אחד ליהוד, וחוק עזר אחד למונוסון, ולמעשה, כמו שאמרתי קודם, מטרת חוק העזר הייתה למעשה למפות מה שקיים היום, ולאחד אותו בתוך חוק עזר אחד ומיוחד, וזה מה שיצרנו. זה חוק עזר ליהוד ומונוסון, פתיחת בתי עסקים וסגירתם של 2018, שלמעשה מבטל את שני חוקי העזר הקודמים ומאחד אותם לחוק אחד. כאשר עיקרון של חוק העזר מדבר על זה שזה יוצר ימי מנוחה, שבהם בעיקרון הכל סגור, למעט מרכולים ובתי עסק. אני למעשה מצמצם את זה קודם כל למרכולים ובתי עסק, שהם רשאים לפתוח אותם במקומות שבהם להבנתנו ומה ש-

**מר גד מילר:** (לא ברור) של העירייה.

**עו"ד הדר מימון:** לא, מה זה קשור? זה חוק עזר.

**עו"ד רוני חלמיש:** זה חוק עזר. חוק העזר קובע, נותן לך למעשה את האישור המוקדם. חמישה מקומות שבהם איתרנו שזה קיים. אני אומר עוד פעם, זה מה שאנחנו יודעים. אם יש דברים שאתם חושבים שטעינו, תסתכלו עליהם, תראו אותם. אלה חמשת המקומות שאנחנו דיברנו עליהם. מלבד זה, הוא קובע שעות פתיחה עדכניות גם לא קשור לימי המנוחה. גם שעות פתיחה עדכניות לגבי בתי עסק שקיימים היום. למשל, בית עסק יכול להיות סגור למעשה מ-20:00 עד 06:00 למחרת, בית אוכל צריך להיות מ-00:00 עד 05:00. סופר מרקט, חילקנו בימים רגילים לימי ד'-ה', ששם זה קצת יותר מאוחר, עד 23:00 יכול להיות פתוח. לקחנו עוד כל מיני הוראות שונות, פתיחת בתי מרקחת.

**קהל:** זה מיותר, דבר על השבת.

**עו"ד רוני חלמיש:** אני מדבר על השבת.

(מדברים ביחד)

**מר ורדי בושרי:** אם יהיו לכם שאלות, תשאלו. אין בעיה.

**עו"ד רוני חלמיש:** תנו לי להשלים.

**עו"ד יעלה מקליס:** לא עכשיו. תנו לו לסיים.

**מר ורדי בושרי:** הכל בסדר.

**מר שמואל רוטמן:** בנימוס ודרך ארץ.

**עו"ד רוני חלמיש:** ולגבי חמשת המקומות שנקבעו, זה אזור התעשייה, רח' אלטלף, שבחלקו מצוי באזור שם, רח' ויצמן, רח' העצמאות, ומרכז מסחרי ברח' הפנינים-שוהם, שזה במונוסון. זה בגדול.

**קהל:** אפשר לשאול שאלה? (לא ברור) אני לא מכיר. אני רוצה לשאול שאלה פשוטה.

**עו"ד יעלה מקליס:** בפורמאליות אין לך זכות דיבור. אבל בלא פורמאליות, אתה יכול לשאול.

**קהל:** תודה רבה.

**קהל:** למי שאת רוצה, את נותנת.

**עו"ד יעלה מקליס:** מי שמבקש בנימוס.

**קהל:** תל אביב, חיפה, לא מעניין אותנו, אני מדבר פה על יהוד ספציפית שאהודה על כולנו.

**עו"ד יעלה מקליס:** כולנו.

**קהל:** אחדות בעם הזה. דיברת על חמישה עסקים בפועל(לא ברור) באזור התעשייה.

**עו"ד רוני חלמיש:** זה לא עסקים, זה אזורים.



עו"ד יעלה מקליס: אזורים, אזורים.

קהל: אוקיי, תקרא לזה אזור התעשייה, תקרא לזה (לא ברור) יהוד פיזית, המרכז שלנו ביהוד צבי ישי(לא ברור) שמו שלט ענק, מה-2018(לא ברור)

(מדברים ביחד)

קהל: אז אם ככה, שלא נאתגר את המציאות שלנו(לא ברור) עסקים קטנים חופשי לפתוח. אז אם, אותו אחד שהוא שנים עבד(לא ברור) לסגור שבת, כבוד בני האדם, שהוא לא בן יהוד בכלל, אז בואו נעשה(לא ברור) מחווה הזאת, שנוח לכל כלל העיר. אין יהודי דתי חילוני אין מושג כזה, כולנו עם אחד. והכוח של העם שלנו, הצביון(לא ברור) שבין הגויים, מה שמחזיק אותנו זו התורה הקדושה ואהבת לרעך כמוך. בוא נכבד אחד את השני, אין דתיים, אין לא דתיים, אין דבר כזה לא דתי, אנחנו בני ישראל, עם אחד(לא ברור)

עו"ד יעלה מקליס: ואהבת לרעך כמוך.

קהל: תשמעי, בואי נעשה ככה, אנחנו בדרך, רואה את הפרצופים היפים האלה(לא ברור) זה שווה הכל.

עו"ד יעלה מקליס: תודה רבה.

קהל: יאללה, השם יברך את כולכם.

עו"ד יעלה מקליס: יישר כוח, חזק וברוך.

עו"ד הדר מימון: אפשר להעיר הערות לחוק העזר?

עו"ד יעלה מקליס: כן. פינקר רצה לדבר.

מר יצחק פינקר: שאלה לגבי כולם, שכולם יידעו. אני שואל שאלה, אחרי שהחוק הזה יאושר, מה תהיה ההשפעה על השבת שלנו ביהוד? איפה יהיה פתוח, האם מדובר רק על אזור התעשייה או גם כן בתוך העיר?

קהל: ויצמן.

מר יצחק פינקר: כי היום כיום יש(לא ברור) בקדושי מצרים ובויצמן, יש כמה מקומות שפתוחים בשבת.

עו"ד יעלה מקליס: קדושי מצרים לא נכלל בתוספת.

מר יצחק פינקר: מה עושים איתם?

עו"ד יעלה מקליס: קדושי מצרים לא נכלל בתוספת.

מר יצחק פינקר: קדושי מצרים, בכורכר, בכיכר ויצמן, ליד הפיצרייה שם. יש שם(לא ברור) וליד בנק פועלים יש שם פתוח. שאלתי מה תהיה ההשפעה אחרי האישור.

(מדברים ביחד)

עו"ד הדר מימון: יש לי רק עניין אחד עם חוק העזר הזה. הבעיה היא כאן שזה מוצאי שבת.

עו"ד יעלה מקליס: שנייה, שנייה. אני רוצה להגיד לפינקר שוב, שהמטרה שלנו זה לשמור על הסטטוס קוו.

מר ורדי בושרי: נכון.

עו"ד יעלה מקליס: במובן הזה שלא ייפתחו עסקים שלא פתוחים היום באזור המגורים.

מר יצחק פינקר: מעבר למה שיש לנו.

קהל: (לא ברור) גינת כלבים באזור המגורים.

\*\*\* קריאות מהקהל \*\*\*

(מדברים ביחד)

עו"ד יעלה מקליס: אני חוזרת ואומרת שמטרת חוק העזר, היא לשמר את הסטטוס קוו במסגרת השבת ובמסגרת מה שאמר האיש היקר שיצא מפה, ואהבת לרעך כמוך. כן, הדר, אתה רוצה?

עו"ד הדר מימון: כן, אני רוצה להעיר כמה הערות.

(מדברים ביחד)

עו"ד יעלה מקליס: רגע, קודם חברי מועצת עיר. אני אתן ל-3 אנשים שביקשו לדבר. הבחור הזה, הבחור שמאחוריו ולאדון רוזנפלד.

קהל: רב הקהילה.

עו"ד הדר מימון: אני רוצה לומר, להעיר הערה. לפי דעתי החוק הזה, טוב שהוא מגיע, אבל לצערי הוא מגיע מאוחר מידי. אנחנו ערב פתחה של ההצבעה בעניין חוק המרכולים של דרעי, שזה כבר יהיה השבוע הקרוב. אני בספק רב אם החוק הזה יצליח איכשהו להגיע אליו, והוא גם יאשר אותו ישלח אותו למשרד המשפטים, חוק עזר כל כך מורכב, לא רוצה להגיד מסורבל, אבל מאוד-מאוד מורכב.

עו"ד רוני חלמיש: החוק מתנהל בכפוף לאישור שר הפנים.

עו"ד הדר מימון: כן, הבדיקה שלו תיערך מספר חודשים אני מניח. ועד אז, אני לא יודע, אנחנו מוציאים פה הרבה-הרבה קיטור על הסיפור הזה. אני לא יודע מה בסופו של דבר יצא מהעניין הזה. אבל אם אני הייתי עיריית יהוד, הייתי מנסה קודם כל לעשות את זה יותר מוקדם. הייתי גם מנסה לחשוף אותו לידיעת כלל ציבור בעלי העסקים בעיר. מאחר והוא גם קובע הוראות באשר לפתיחה וסגירה של כלל העסקים בעיר יהוד, גם בימי חול, לא רק בימי מנוחה, לא רק בימי חג. ואני חושב שההשפעה שלו רוחבית היא אדירה. זה אחד מהחוקים היותר חשובים שלמעשה מנסים להעביר אותם בקדנציה הנוכחית.

**קהל:** היא מקליטה אותך, היא מקליטה אותך. מה שאתה מדבר. היא לא מרוכזת עליך (לא ברור) הטלפון שלה (לא ברור) אחר כך היא כועסת עליך למה אתה מדבר.

**עו"ד הדר מימון:** זה עניין של תרבות, זה לא משנה.

**קהל:** זה תרבות, נכון, היא מדברת על נימוס.

**עו"ד הדר מימון:** אני אחכה שהיא תסיים. לגופו של עניין, מאחר והחוק דן בכל מיני נושאים, הייתי רוצה להעיר כמה הערות. בסעיף 2' לחוק, מאחר והחוק הזה כמו כל חוק, אנחנו היינו מעוניינים שהתושבים שלנו לא יהיו מופלים מחמת החלטה של ראש עיר כזה או אחר, אלא שהתנאים יהיו קבועים בחוק העזר עצמו. וסעיף 2(ו) מאפשר לראש הרשות לשלול את ההיתר, או להגביל את שעות הפתיחה. אני לא הייתי מכניס את הסעיף הזה לחוק העזר הזה. זה לגבי הנושא הזה.

**עו"ד רוני חלמיש:** אם אתה רוצה, רק אני אקריא את הסעיף, שיבינו על מה מדובר.

**עו"ד הדר מימון:** כן, ודאי.

**עו"ד רוני חלמיש:** "שראש העיר רשאי לאסור פתיחת בית אוכל, בית עינוג או מרכז ספורט, או להגביל את השעות, כאשר האיסור הוא לטובת הציבור ולמניעת הטרדה בלתי סבירה לדיירי הסביבה שבו מצוי בית האוכל, בית העינוג או מרכז הספורט."

**עו"ד הדר מימון:** כן, אבל אם אנחנו קובעים שהאזורים האלה יהיו אזורי התעשייה, אז למה לתת את ה-

**עו"ד רוני חלמיש:** לא רק אזור התעשייה, אתה קובע. ואם בכל זאת זה יוצר איזה מטרד, יש סמכות לראש עיר לבוא ולהגיד 'זה אני לא רוצה, זה אני לא מאפשרת'.

**מר עוזי מאיר:** (לא ברור) חוק רישוי עסקים.

**עו"ד הדר מימון:** אז אני מאפשר לראש הרשות סמכות שהיום יושבת פה יעלה, מחר ישב מאן דהוא, מחרתיים יישב מישהו אחר, ואנחנו לא רוצים להיכנס לכיוונים האלה, החוק הוא יבש. מי שעומד בתנאים מקבל את ההיתר, מי שלא עומד בתנאים, לא מקבל את ההיתר. ראש הרשות, עדיף שהסמכות הזאת לא תהיה סמכות של שיקול דעת. זו דעתי. כמובן שזאת דעתי הצנועה גם ברמה המשפטית.

**מר בן ציון רזניק:** זה מסורבל. כל דבר יכנסו את המועצה.

**עו"ד הדר מימון:** זה העניין, שזה גם לכנס, וגם לקבל החלטות. ואם יהיה ראש רשות שהוא חובש כיפה, אז הוא יהיה מחויב לשמוע לצו מצפוננו, ויבטל את כל ה-

**מר בן ציון רזניק:** כן, אבל זה סעיף סל, זה לא,,, (לא ברור)

**מר נתן בז'ה:** מה שאתה אומר, שהחוק עזר העירוני הזה, כל אחד יכול לשנות אותו

**עו"ד הדר מימון:** לא, ראש הרשות.

- מר אמנון סעד:** לא, ראש הרשות אבל באישור המועצה.
- עו"ד הדר מימון:** לא, לא כתוב באישור המועצה.
- מר אמנון סעד:** בטח שכן.
- עו"ד הדר מימון:** אז בואו נכניס באישור המועצה.
- מר אמנון סעד:** בטח. לא, זה רשום ככה.
- עו"ד הדר מימון:** לא, לא כתוב. רשאי ראש העירייה, תעשה באישור מועצת העיר.
- עו"ד רוני חלמיש:** בסעיף אחר זה (לא ברור)
- מר אמנון סעד:** בסעיף אחר. אוקיי. אז ראש העיר באישור המועצה.
- מר נתן בז'ה:** חוק עזר עירוני צריך להיות חד וחלק.
- מר אמנון סעד:** הוא חד וחלק. אם אתה יכול לשנות.
- עו"ד רוני חלמיש:** הדר, מוסכם. מוסכם.
- מר אמנון סעד:** לא, לא.
- מר ורדי בושרי:** מועצת העיר והדר מימון.
- מר נתן בז'ה:** סליחה, יבוא חילוני לגמרי עכשיו ויפתח בשבת.
- מר אמנון סעד:** לא, אבל יש מועצת עיר.
- עו"ד רוני חלמיש:** אמנון, הסכמנו.
- מר אמנון סעד:** אני עונה לנתן, אתם בכלל לא בהקשבה. הוא שאל אותי משהו.
- עו"ד הדר מימון:** אני רוצה להתקדם עם הנושא.
- עו"ד יעלה מקליס:** בבקשה.
- עו"ד הדר מימון:** בסעיף 3, פתיחה וסגירה של תחנת דלק ותחנות שירות. סעיף 3(א), בימי המנוחה ובשאר ימות השנה, ניתן לפתוח תחנת דלק ותחנות שירות, צריך להוסיף את המילים כי אין את זה.
- עו"ד רוני חלמיש:** יש לך, תראה בהגדרות תחנת דלק.
- עו"ד הדר מימון:** אני רואה.
- עו"ד רוני חלמיש:** מה אתה רואה?

- עו"ד הדר מימון:** כתוב פה ב(לא ברור)
- עו"ד רוני חלמיש:** תראה את ההגדרה של תחנות דלק, כולל חנויות שירות הממוקמות במתחם המקום.
- עו"ד הדר מימון:** אוקיי, בסדר גמור.
- מר עוזי מאיר:** לא יהיה ניתן לפתוח.
- עו"ד הדר מימון:** לא, ניתן לפתוח.
- עו"ד יעלה מקליס:** ניתן לפתוח.
- מר שמואל רוטמן:** לא בתשעה באב ולא ב(לא ברור)
- עו"ד הדר מימון:** לא, כי תסתכל, חנות שירות היא בהגדרות בפני עצמה.
- מר משה לוי:** דרך אגב, למה יום כיפורים אתה מגדיר כיום מנוחה? זה לא יום מנוחה.
- מר שמואל רוטמן:** זה יום קודש. לא?
- עו"ד רוני חלמיש:** יום כיפורים זה יום כיפורים. סגירת עסקים ביום כיפורים, יש לך סעיף נפרד.
- מר משה לוי:** אבל הגדרת אותו גם כיום מנוחה.
- עו"ד רוני חלמיש:** לא משנה, כי זה בהגדרה של(לא ברור)
- מר אמנון סעד:** יש פה גם משהו נוסף שלא היה. מפני שאני טיפלתי בזה באופן אישי שנים קודמות. בערב תשעה באב פתחו פה, לא משנה איזה עסק, ורצינו לתת להם דו"ח, ולא היה לנו את זה בחוק העזר. לכן, חוק העזר פה, גם מקדם דברים שבעצם עוזרים לנו(לא ברור)
- עו"ד רוני חלמיש:** ניצלנו את זה לעדכן כל מיני.
- מר אמנון סעד:** אני רוצה רק להגיד משהו. תראו, חוק העזר בעצם אומר-
- עו"ד הדר מימון:** אני אבל עוד לא סיימתי.
- מר אמנון סעד:** אה, סליחה.
- עו"ד הדר מימון:** ראשת העיר, אני לא רוצה חס וחלילה להרגיז אותה, אז אני היום שקט ומנומס.
- (מדברים ביחד)
- עו"ד הדר מימון:** אני רוצה רק שזה יהיה ברור.

**עו"ד יעלה מקליס:** קהל יקר, מדובר בנושא מאוד-מאוד רגיש. כולנו מודעים לכך, לכן אנחנו מציעים לטפל בזה במלוא הרגישות הנדרשת והמתחייבת. בדרך כלל, גם אין לקהל זכות דיבור, אבל היות ומדובר בנושא עדין, שבנפשנו כיהודים, וביהוד אנחנו יהודים כפולים, גם בני עם ישראל וגם תושבי יהוד, אנחנו ניתן הזדמנות ל-3 גג 4 אנשים להביע את דעתם, אבל אחרי חברי מועצת העיר. בסדר? תודה.

**עו"ד הדר מימון:** האמת היא שצריך לעשות גם איזשהו שינוי, עכשיו שאני מסתכל על זה, מאחר וההגדרה היא - תחילתם חצי שעה לפני שקיעת החמה והערב שלפניהם, בסיומם, עם צאת הכוכבים מוצאי שבת או חג. אז כל ההוראות בעניין של המסעדות וכל זה, שמדברות על פתיחה עד למחרת בשעה 06:00 בבוקר, 10:00 בבוקר, כל מיני כאלה.

**עו"ד רוני חלמיש:** זה לא (לא ברור)

**עו"ד הדר מימון:** לא, זה עד למחר.

**עו"ד רוני חלמיש:** זה החל בשעה 10:00 למחרת.

**עו"ד הדר מימון:** אבל אם יום המנוחה מסתיים בצאת הכוכבים, במוצאי שבת נגיד בשעה 19:00 בערב? אז מתי השעה 10:00 בבוקר מגיעה?

**עו"ד רוני חלמיש:** נגמר ב-00:00 בלילה, מתחיל מ-10:00. זה מה שכתוב.

**עו"ד הדר מימון:** אז זהו, ההגדרה של יום לפי חוק העזר-

**עו"ד רוני חלמיש:** זה לא קשור, זו הגדרה של-

**עו"ד הדר מימון:** אין בעיה, אני אומר לך מה אני רואה-

**עו"ד יעלה מקליס:** לאיזה סעיף אתה מתכוון?

**עו"ד הדר מימון:** לא, תסתכלי בסיפא של סעיף ימי מנוחה, למטה, תחילתם חצי שעה לפני שקיעת החמה. 9. לדוגמא סגירה ב-2(ב).

**מר נתן בז'ה:** 2 ראשי ערים (לא ברור)

**מר אמנון סעד:** כן, כן. ברחו מאחריות. מאוד לא יפה. היועץ הלך?

**עו"ד הדר מימון:** למה את מתכוונת למחרת?

**עו"ד רוני חלמיש:** החל בשעה 10:00 למחרת. זאת אומרת, משעה 10:00 בבוקר ועד סוף יום המנוחה.

**מר גד מילר:** יאללה.

**מר אמנון סעד:** לא, לא, הדר מדבר. אתה לא יכול להגיד 'יאללה'.

**עו"ד רוני חלמיש:** בסדר?

**עו"ד הדר מימון:** בסדר. בנושא של סגירת עסקים בימים שאינם ימי מנוחה.

**עו"ד רוני חלמיש:** עדכנו למעשה את השעות, שעות יותר מקובלות.

**עו"ד הדר מימון:** אני לא יודע, כשכתוב על בית עסק שלא ירשה לאחר מטעמו לפתוח בית עסק בימים שאינם ימי מנוחה, בין השעות 20:00 בערב עד 06:00 בבוקר, כאשר בית עסק זה אפילו המשרד הפרטי שלי. אז אני לא מבין למה אנחנו צריכים להיכנס-

**עו"ד רוני חלמיש:** לא, המשרד הפרטי שלך זה לא בית עסק.

**עו"ד הדר מימון:** לא, זה בית עסק.

**עו"ד רוני חלמיש:** לא.

**עו"ד הדר מימון:** זה כן.

**עו"ד רוני חלמיש:** חנות, משרד, מחסן.

**עו"ד הדר מימון:** חנות, משרד, מחסן, הכל.

**עו"ד רוני חלמיש:** אבל אצלך אתה לא צריך רישיון עסק.

**עו"ד הדר מימון:** לא אני, אבל יש פה בנייני משרדים, ואני לא מבין למה אנחנו צריכים להיכנס ל-ד' הפרטיות של בעלי משרדים או כל מיני עסקים, בשעה 20:00 בערב.

(מדברים ביחד)

**עו"ד יעלה מקליס:** לא, חדר כושר עד (לא ברור)

**עו"ד הדר מימון:** הקניון ביהוד, עד איזו שעה הוא פתוח?

**מר משה לוי:** הוא לא אזור תעשייה.

**עו"ד הדר מימון:** זה לא אזור תעשייה. מרכזי הקניות שלנו זה עד 22:00-21:00 בלילה.

**מר משה לוי:** (לא ברור) של אפריקה ישראל גם.

**עו"ד הדר מימון:** ברור, אז איך הם יסגרו? ב-20:00?

**עו"ד יעלה מקליס:** אז מה אתה מציע?

**עו"ד הדר מימון:** לשמור על הסטטוס קוו. את רוצה להשאיר את זה עד 22:00-23:00 בלילה? אני את כל הפרק הזה של מסעיף 6, כל סעיף 6 הייתי מבטל. לא הייתי נכנס לזה בכלל, כי זה לא בימי מנוחה. מה זה קשור לחוק המרכולים?

**עו"ד רוני חלמיש:** זה קשור. אמרתי לך, ניצלנו את זה לא בשביל חוק המרכולים. אמנון, תקשיבו שנייה.

מר אמנון סעד: כן, כן.

עו"ד רוני חלמיש: אני אומר עוד פעם, ניצלנו את זה לא רק בגלל חוק המרכולים. ניצלנו את זה גם בשביל אותה גברת-

עו"ד הדר מימון: אותה גברת שמה?

עו"ד רוני חלמיש: תקשיבו בטעות, אולי יצא דבר חכמה. אותה גברת שיש מתחתיה חנות והיא רוצה ב-20:00 שיהיה לה שקט. זה חלק מהעניין.

עו"ד הדר מימון: בסדר, אבל אתה יש לך קניון שלם שפתוח עד שעה 22:00-23:00 בלילה.

עו"ד רוני חלמיש: מלבד הקניון. אותם אנשים ברחובות שיש להם חנויות.

מר משה לוי: אי אפשר ככה. מדברים.

(מדברים ביחד)

עו"ד רוני חלמיש: אנשים שיש להם חנויות מתחת לבית, שאנחנו לא רצינו שיפריעו להם. הם רוצים בשעה 20:00 שקט, שלא יתחילו עוד פעם כניסות. זה חלק מהעניין שיצרנו פה.

עו"ד הדר מימון: אבל איזה סוג של עסקים? אם זה משרד עורכי דין שנמצא מתחת לבית של מישהו, הוא סוגר את הדלת, או חברת ביטוח?

עו"ד רוני חלמיש: אז יש כאלה שכן יפריעו להם.

עו"ד הדר מימון: או סוכן ביטוח שסוגר את הדלת.

עו"ד רוני חלמיש: אז אתה אומר סוגר אתה דלת. אבל אם אתה מאפשר לו לפעול, אז יכולים להיכנס אנשים, זה יכול להפריע לאנשים. יש כאלה שמפריעים להם.

עו"ד הדר מימון: אבל מה זה מפריע להם? זה סגור.

עו"ד רוני חלמיש: לך זה לא מפריע. אתה אומר שזה סגור, אבל יכול גם לפתוח.

מר שמואל רוטמן: (לא ברור) רופא שיניים(לא ברור)

עו"ד רוני חלמיש: נכון, נכון.

עו"ד הדר מימון: חבר'ה, גם לרופא שיניים צריך היתר, זה לא עובד ככה.

עו"ד רוני חלמיש: אבל זה כולל על הכל, בית מלאכה, מפעל לייצור. זה דברים שהם מרעישים.

עו"ד הדר מימון: אבל אתה הכנסת לבית עסק משרד, וגם כל סוג של עסק.



עו"ד רוני חלמיש: נכון.

עו"ד הדר מימון: השאלה אם יש אנשים ש(לא ברור) רק אחרי השעה 20:00 בערב.

מר משה לוי: אפשר להצביע נגד זה?

עו"ד רוני חלמיש: מה אתם רוצים לסייג? תגידו לי אתם. האם השעה 20:00 נראית לכם הגיונית לגבי סוגי-?

עו"ד הדר מימון: לא, לפי דעתי 20:00.

מר ורדי בושרי: לגבי מה?

עו"ד רוני חלמיש: נתתי את הדוגמא. אנשים שגרים פה, למשל במרכז העיר.

מר אמנון סעד: איך תעשה את זה?

מר עוזי מאיר: חבר'ה, תנו לשמוע אותו.

מר אמנון סעד: יש לנו(לא ברור) מרכזים כאלה, שאתה אולי לא מודע אליהם, בצבי ישי, בויצמן שם, שהעסקים האלה קיימים עשרות בשנים מתחת לבית של נתן אפילו.

מר נתן בז'ה: חברים, מאחר ש(לא ברור) ואני האחרון שרוצה שתיסגרו, אבל בלי חוק העזר העירוני, אסור היה להם בכלל לפתוח אחרי 20:00. לא התלוננתי אף פעם. כי באיזושהי נקודה, אתה צריך לחיות עם התושבים, הוא רוצה להתפרנס, כמה שהפריע לי, אז הפריע, העיקר זה הפרנסה שלו. אבל חוק העזר הזה היה קיים. הוא קיים שעד 20:00 צריך לסגור כי אני לא באזור תעשייה. זה שהוא אומר שמתחת יש חנויות, זה בתוך בניין מגורים, ולכן החוק קיים עד 20:00 הוא לא שונה בכלל, זה נשאר אותו דבר. אבל אני אומר לך, שאני האחרון שיתנגד שייסגרו אותנו.

עו"ד הדר מימון: אז בוא נשנה את בית העסק בהגדרה, נוריד את המילה 'משרד'. זה הדבר שהוא הכי פחות מפריע.

עו"ד יעלה מקליס: אולי נרחיב את ההיתר לילה.

מר ורדי בושרי: אולי נרחיב לשעה 21:00.

עו"ד הדר מימון: לא היתר לילה.

עו"ד רוני חלמיש: לא, אתה יכול לתת היתר לילה.

עו"ד הדר מימון: אני במשרד אני אבקש היתר לילה? על מה?

עו"ד רוני חלמיש: את יכולה לתת היתר לילה.

עו"ד הדר מימון: איזה היתר לילה? לכל משרד(לא ברור)?

פרוטוקול מועצה שלא מן המניין 2/18

מיום 7/1/18

עמוד 50 מתוך 70

**מר אמנון סעד:** נו באמת, אל תגזימו.

**עו"ד הדר מימון:** אנחנו לא רוצים חיכוך עם המועצה. מה קרה לכם? תורידו את המילה 'משרד' מההגדרה.

**מר ורדי בושרי:** 20:00 בקיץ זה מוקדם מאוד.

**עו"ד יעלה מקליס:** נכון, אבל תחשוב על אנשים-

**עו"ד רוני חלמיש:** תחשוב על אנשים שגרים ומתחתם יש משרדים ודברים כאלה.

**עו"ד הדר מימון:** להוריד מההגדרה של בית עסק את המילה 'משרד'.

**עו"ד רוני חלמיש:** תשמע, אני אומר עוד פעם, זה הנוהג הרגיל, שעה 20:00. לי זה נראה סביר.

**מר נתן בז'ה:** זה מה שהיה עד היום.

**עו"ד יעלה מקליס:** יש בסעיף 8 מה שנקרא היתר לילה.

**עו"ד הדר מימון:** יעלה, אבל אנחנו רוצים מינימום-

**עו"ד יעלה מקליס:** תן לי לסיים.

**עו"ד הדר מימון:** חיכוך בין התושב לבין העירייה.

**עו"ד יעלה מקליס:** זו לא המטרה שלנו. המטרה שלנו זה שלתושב יהיו חיים. אנחנו כעירייה לא צריכים לחפש(לא ברור)

**מר נתן בז'ה:** מה שאני אומר, אפשר לעשות מקצה שיפורים בהמשך, נכון?

**עו"ד יעלה מקליס:** כן, בטח.

**מר נתן בז'ה:** אז מה הבעיה?

**עו"ד הדר מימון:** אז בואו נוריד את המילה 'משרד' מבית עסק. כי זה לא צריך את זה, באמת.

**מר משה לוי:** בקיץ אנשים מגיעים מהעבודה, בשעה 20:00 הם רק מגיעים.

**עו"ד הדר מימון:** משרד זה משרד, בן אדם יושב עם עצמו.

**מר משה לוי:** אז הם צריכים את הקוסמטיקאית ואת המספרה. כל הדברים האלה, את סוגרת אותם ב-20:00, בעצם הרגת את כולם.

**עו"ד הדר מימון:** (לא ברור) איפה אתה פותח משרד?

**עו"ד רוני חלמיש:** אתה שואל אותי, אבל יש לך פה עוד חברים, תשאל אותם.

מר משה לוי: לא ביום המנוחה (לא ברור)

עו"ד רוני חלמיש: אנחנו היינו פה באיזה דיון. אתם זוכרים את הדיון עם המשרד (לא ברור)?

מר שמואל רוטמן: לא, זה היה (לא ברור) אבל משרד (לא ברור)

מר בן ציון רזניק: הדר, צריך להיות הבדל בין משרד שהוא בבניין משרדים, לבין משרד שהוא בבניין מגורים. יש הבדל. בניין במשרד משרדים יכול להיות פתוח גם כל הלילה.

(מדברים ביחד)

מר בן ציון רזניק: לכן בעיריית תל אביב, נלחמו להוציא את כל משרדים מבתי המגורים. (לא ברור) יש משרד וכל פעם נכנסים אנשים.

(מדברים ביחד)

עו"ד הדר מימון: יעלה, בואי נוריד את זה ונתקדם.

מר יצחק פינקר: כל עסק שנפתח בשבת, אני נגד.

עו"ד יעלה מקליס: לא, ההיפך, אנחנו עכשיו דנים על יום חול.

מר עוזי מאיר: לא משנה, בעיקרון הוא אומר.

עו"ד יעלה מקליס: חברים, יש פה בעצם שתי אופציות. אחד זה לצמצם את הגדרת בית עסק, ואז בעצם אין הגבלה בכלל.

עו"ד הדר מימון: רק תוריד את המילה 'משרד'.

מר שמואל רוטמן: רק שנייה, רגע.

מר אמנון סעד: וגם אתה שעה, לא רק את המילה.

עו"ד יעלה מקליס: אין בכלל הגבלה לגבי משרד. אפשרות שנייה, זה להשתמש בסעיף 8, שכותב - על האמור בסעיף 2,6,7, רשאי ראש העירייה, ואפשר להוסיף פה באישור מועצת העיר, לתת היתר לילה לבית עינוג, בית אוכל, מרכז ספורט, בית מרקחת, בית עסק, אולם שמחות, גן אירועים (לא ברור) עירוני.

עו"ד רוני חלמיש: אתה רוצה להוסיף פה את מועצת העיר?

עו"ד הדר מימון: זה כנגד אגרה ורישיון עסק. למה אני צריך לשלוח את האזרח, לטרטר אותו ולקבל אישור שיהיה פתוח אחרי השעה 20:00 בערב במשרד הפרטי שלו? נו באמת, זה הרי יוצר חיכוך, ואנחנו יודעים שיעילות זה מינימום חיכוך בין העירייה לבין התושב. מה? איפה היעילות הכלכלית פה? באמת.

עו"ד יעלה מקליס: השאלה היא אם משרד לא מפריע לתושב השכן, זאת השאלה.

פרוטוקול מועצה שלא מן המניין 2/18

מיום 7/1/18

עמוד 52 מתוך 70

**עו"ד הדר מימון:** יעלה, בית עסק כאן, ורוב המשרדים, 90% מהם בבנייני משרדים. אם אנחנו הולכים ל(לא ברור) את בנייני המשרדים בעיר הזאת, ואנחנו כרגע מדברים-

**מר נתן בז'ה:** הבעיה שאתה לא חושב על הכל. אני אגיד לך כאחד שגר שם, הם תופסים לי את מקומות החנייה. אם הוא הולך ב-20:00, מתפנים מקומות החנייה ואז אני בא הביתה ויכול לחנות.

**עו"ד הדר מימון:** (לא ברור) המשרד האחד שיש בבניין שלך או בשכונה שלך, על כל בנייני המשרדים בעיר הזאת.

**עו"ד יעלה מקליס:** נתן, אתה אומר דברים של טעם, ולצערי הם לא נשמעים בבירור. אז אני מבקשת קהל יקר להיות בשקט, לתת לנתן להביע את דברו.

(מדברים ביחד)

**עו"ד יעלה מקליס:** נתן, קדימה.

**עו"ד הדר מימון:** עוד לא ענית לעניין הזה.

**קהל:** (לא ברור) משרדים מתחת לבתי דירות, זה יהיה רק במקרה שתהיה תלונה שמפריעים(לא ברור).

**מר נתן בז'ה:** עם כל הכבוד לכולם, היחידי שגר בכזה מקום, זה אני.

(מדברים ביחד)

**מר ורדי בושרי:** פה צריך להיות פשוט.

**עו"ד הדר מימון:** הכי פשוט.

**מר ורדי בושרי:** לכן אני אומר, אם אנחנו נתחיל לעקם אותו, ההיפך, אני איתך, אתה לא מקשיב.

(מדברים ביחד)

**מר נתן בז'ה:** אני יכול לדבר? חבריי, תודה רבה לכם. אני ממש מודה לחברים. ורדי, באמת, אתם מפריעים.

**מר שמואל רוטמן:** אני מציע שנתקדם.

**מר נתן בז'ה:** תראו, חוק העזר הקודם של 1951, אז אפילו לא היו מכוניות, אבל הם חשבו. אחת ההפרעות של אנשים שגרים בכאלה מקומות, שלמטה המסחר הזה תופס את מקומות החנייה. בוודאי ש-20:00 בערב, נדמה לי שהחוק הקודם היה עד 19:00-20:00. זה לא יצא סתם. כי סך הכל מה קורה? האנשים שם מפנים את הרכבים כי הולכים הביתה, ואז אנחנו באים וחונים שם. אם אתה תמשיך להעסיק אותם עד שעות מאוחרות ואת כל המשרדים ואת כל הספרים ואת כולם, ותאמין לי, לא התלוננתי בחיים.

**עו"ד הדר מימון:** לא, לא, זה לא ספרים.

**מר עוזי מאיר:** הוא צודק.

**מר נתן בז'ה:** תן לי רגע לסיים, אני לא הפרעתי לך. למה אתה מפריע כל הזמן? אפילו המשרד, מגיעים לשם ארבעה אנשים, משרד עו"ד, מגיעים ארבעה, זה ארבע מכוניות. אז נכון שנתן שתק ארבעים שנה ולא התלונן. אבל חברים, תדעו שאלה ה(לא ברור) שאתם לא מכירים אותם. חנייה, אתה יודע מה זה חנייה שארבעה באים למשרד עו"ד על איזשהו הסכם? תפסו לך את המקום. אז כן, גם לי מגיע לחנות, כמו לשכנים שלי. ואת זה אתם צריכים להבין. ברגע שיש חוק עזר, צריך לחשוב על הכל. לא היה את חוק העזר, שתקתי.

**עו"ד הדר מימון:** הרעיון הוא שצריך לשמור על הסטטוס קוו, לא? הסטטוס קוו היום אומר ש-

**מר נתן בז'ה:** הסטטוס קוו הוא עד 20:00 בערב, לא הפעילו את הפיקוח. אתה טועה. הסטטוס קוו הוא ב-20:00.

**עו"ד הדר מימון:** לא אוכפים כלום, לא ב-20:00 ולא ב-21:00 ולא ב-22:00.

**מר נתן בז'ה:** גם בתקופה שלנו לא אכפו, לא רק היום. בואו נהיה הוגנים. לא רק היום.

**עו"ד יעלה מקליס:** זה בסדר, זו מחלוקת לא פשוטה.

**מר נתן בז'ה:** גם בתקופה של עוזי ובתקופה שלנו לא אכפו את זה.

**עו"ד יעלה מקליס:** צריך להבין, זאת מחלוקת לא פשוטה. אנחנו מנסים פה למצוא את האיזון הנכון, והוא מאוד-מאוד עדין.

**עו"ד הדר מימון:** הערה אחת, שתיים. סעיף 6(ב), בנושא של המסעדות, אני מניח שזה עד שעה 12 כלילה, כרגיל בימים רגילים. אנחנו היום פתוחים, המסעדות אצלנו פתוחות אני מניח עד שעה 01:00 כל יום.

**מר נתן בז'ה:** מאיפה הוא יודע? הוא לא נמצא פה.

**עו"ד הדר מימון:** לא, אבל אנחנו מדברים על שימור הסטטוס קוו.

**מר נתן בז'ה:** מסכן, תראה איזה שעות הוא עוד כאן.

**מר משה לוי:** לא משנה, לפי החוק הזה, כרגע אנחנו עוברים על החוק.

**עו"ד הדר מימון:** שומרים על הסטטוס קוו? אז בואו נכבד.

**עו"ד רוני חלמיש:** אתה יודע מה? אתה צודק.

**עו"ד הדר מימון:** בואו נשנה את זה לסביבות שעה 01:00 בערב.

**עו"ד יעלה מקליס:** קיבלת.

- מר גד מילר:** 01:00 לפנות בוקר, לא בערב.
- מר משה לוי:** דרך אגב, גם את לא יכולה להיות במשרד אחרי השעה 20:00.  
(מדברים ביחד)
- עו"ד הדר מימון:** (לא ברור) בנושא של המשרד בהגדרה, להפחית אותו. אני רוצה לדעת בית השחף הוא פה מוחרג בתוספת הראשונה? כי אני רואה אלטלף, אני רואה זה. יש שם גם (לא ברור)?
- מר נתן בז'ה:** בית השחף זה אזור תעשייה.
- עו"ד רוני חלמיש:** פה אתם צריכים להחליט. אנחנו נתנו את המקומות שיש, אם אתם רוצים.
- עו"ד הדר מימון:** אני לא יודע אם הוא אזור תעשייה או לא אזור תעשייה.
- מר נתן בז'ה:** בוודאי. הצד המזרחי של מוהליבר שם, הוא תעשייה.
- מר ורדי בושרי:** בטח תעשייה.
- עו"ד הדר מימון:** לא, לא, רק שיהיה ברור, שלא יהיה פה-
- עו"ד רוני חלמיש:** אז רח' ויצמן, אתם רוצים להגביל? אז תגבילו למשהו(לא ברור)
- עו"ד הדר מימון:** לא, לא אמרתי רח' ויצמן.
- מר נתן בז'ה:** ויצמן זה מגורים הכל.
- עו"ד הדר מימון:** על בית השחף, יעלה. על מוהליבר פינת אלטלף.
- עו"ד יעלה מקליס:** אזור התעשייה כולל בית השחף.
- עו"ד הדר מימון:** זה ברור.  
(מדברים ביחד)
- מר שמואל רוטמן:** יעלה, אני מציע לא להגיד את השם של העסק(לא ברור)
- עו"ד הדר מימון:** ועם הצעתי בנושא של ההגדרה של בית עסק.
- מר גד מילר:** יעלה, תתקדמו כבר, יאללה.
- עו"ד יעלה מקליס:** ויצמן, צריך לצמצם אותו לפינה של אלטר.
- עו"ד הדר מימון:** ויצמן את צריכה בכלל להשאיר(לא ברור) אשכנזי פינת(לא ברור)
- מר אמנון סעד:** שם עובדים, שם לא עובדים.

- עו"ד רוני חלמיש:** אז מה זה, ויצמן מה?
- עו"ד הדר מימון:** ויצמן פינת אשכנזי. זה הבניין החדש.
- עו"ד יעלה מקליס:** אזור התעשייה כולל מוהליבר 2.
- עו"ד הדר מימון:** ויצמן פינת אשכנזי, זה האזור החדש.
- עו"ד יעלה מקליס:** ויצמן פינת אשכנזי. איפה (לא ברור)?
- מר גד מילר:** תנו לאנשים לדבר, יעלה, יאללה נו.
- עו"ד הדר מימון:** אם הצעתי לא תתקבל בנושא של-
- מר נתן בז'ה:** ויצמן הוא צודק, זה לא אזור תעשייה. איך הגעת שויצמן אזור תעשייה? גרים אנשים למטה?
- עו"ד יעלה מקליס:** הוא לא אמר..
- (מדברים ביחד)
- עו"ד יעלה מקליס:** הדר, סיימת?
- עו"ד הדר מימון:** אם לא תתקבל הצעתי בנושא של להוריד את זה מהגדרות של בית עסק (לא ברור) משרד, זה חשוב, יש פה משרדים בלי סוף בעיר הזאת, חבל. ועדיף מאשר להיכנס להתחיל להגדיר אותם, קרית סביונים, אזור התעשייה. כי לא יבואו אליך. יש לך גם אזור תעשייה חדש, מקב"ת גני יהודה.
- (מדברים ביחד)
- עו"ד יעלה מקליס:** חברים, הקהל היקר ביקש לדבר.
- מר גד מילר:** בואו נעלה להצבעה.
- עו"ד יעלה מקליס:** רגע, שנייה. הבטחתי לקהל לדבר, ואני נוהגת לעמוד בהבטחתי.
- ???: סעיף 9.
- מר עוזי מאיר:** סעיף 9, הוא צודק, זה מאפשר סמכות לראש העירייה לפתוח אולם חתונות בשבת.
- עו"ד יעלה מקליס:** באישור מועצת העיר.
- מר עוזי מאיר:** אולם חתונות לפתוח, אולם שמחות?
- מר ורדי בושרי:** באישור מועצת העיר ומחזיק תיק התרבות התורנית.

מר עוזי מאיר: לא, סליחה, ורדי, ורדי.

מר נתן בז'ה: אבל אתם מפריעים לו, אחר כך תדברו. תנו לו לדבר.

מר עוזי מאיר: למעשה, כל חוק העזר אין לו משמעות אם יש (לא ברור) סמכות. אני מבהיר את הדברים שלו. למעשה, לכל חוק העזר אין לו משמעות אם סעיף 9 מאפשר לעירייה ולראש העירייה לפתוח אולם חתונות בשבת נגיד.

מר נתן בז'ה: עוזי, אבל הוא לא קיבל זכות דיבור. למה אתה לא מכבד את זה?

(מדברים ביחד)

עו"ד יעלה מקליס: חברים, אנחנו מנסים לנהל פה דיון פתוח ככל האפשר. אבל כדי שאפשר יהיה לנהל דיון, אני מבקשת מכל אחד קצת כבוד הדדי. ואהבת לרעך כמוך.

(מדברים ביחד)

מר יצחק פינקר: אני מבקש לבטל את סעיף 9.

עו"ד יעלה מקליס: הוא מבקש לבטל את סעיף 9.

מר אמנון סעד: מה יש בסעיף 9? איפה הבעיה?

עו"ד יעלה מקליס: אוקיי, בסדר, רשמנו לפנינו. חברים.

עו"ד הדר מימון: מה זה רשמנו לפנינו? אנחנו לא מסכימים לוותר על סעיף 9.

עו"ד יעלה מקליס: רשמנו לפנינו, עוד לא הסכמנו לכולם. כן, בבקשה, שמך בקול רם וברור.

מר ציון נגר: אני רק אגיד שאחרי 3 שעות כמעט, ואחרי שראינו את כביש 46 נעלם והפרפרים עפו והציפורים חזרו, כל זה הגענו עכשיו (לא ברור)

מר אמנון סעד: הוא מזכיר לך מישהו? זה אח של רונן.

מר ציון נגר: אני אגיד רק דבר אחד פשוט מאוד-מאוד. אני קודם כל עצוב מאוד, כי בגלל שאני קניתי דירה פה לפני 32 שנה, ונולדתי פה לפני 54 שנה, ופתאום גיליתי שויצמן זה אזור מסחרי או אזור תעשייה. אז אני באמת לא יודע איך זה נהיה פתאום ככה. זה לא נראה לי.

מר נתן בז'ה: לא, לא, זה ירד, זה ירד.

מר ציון נגר: עוד דבר אחד קטן, רציתי רק להגיד לכם, אולי, לא יודע אם אנשים יודעים מה זה סטטוס קוו (לא ברור) כתוב - שמירת המצב הקיים.

עו"ד יעלה מקליס: נכון.



**מר ציון נגר:** שמירת המצב הקיים, זאת אומרת, שאין צורך לעשות חוק. שמירת המצב הקיים. אם תסתכלו(לא ברור)

**עו"ד הדר מימון:** המצב הקיים שאין אכיפה.

**מר ציון נגר:** אני לא הפרעתי לך לדבר.

**עו"ד יעלה מקליס:** כן, אתה צודק.

**מר ציון נגר:** המצב הקיים, שכדי לא לגרום מלחמה, תסתכלו טוב-טוב(לא ברור) אז תסתכלו, תכנסו ותראו שכדי לא לגרום מלחמה, (לא ברור) המצב הקיים. זה מאוד-מאוד פשוט. זה נשמע לי מאוד-מאוד מקושט ויפה. כשמתחיל חוק(לא ברור) אנחנו רוצים לשמור על ה(לא ברור) ועל ה(לא ברור) וכו' - זה נשמע מאוד פה. אבל כשמתחילים לחוקק את החוק ולהיכנס לתוך ההגדרות של החוק והשעות, זה נשמע מאוד מאוד נחמד איך פתאום המשרד הזה עבר(לא ברור) ואיך הרחוב הזה נהיה תעשייה וכו' וכו'. אנחנו מאוד נשמח לדעת(לא ברור) בשבילנו שבת היא שבת. המצב הקיים, הוא נמצא כמו שהוא, אף אחד לא נלחם בו, אף אחד לא רב איתו, אף אחד לא הלך איתו מלחמות(לא ברור) אנחנו הסתדרנו עם כולם עד היום, מסתדרים עם כולם. זה מצב קיים, זאת אומרת, שאין צורך לשנות שום דבר. זה נקרא שמירת המצב הקיים. אבל רק דבר אחד כדאי לכם לדעת, בפירוש, מי שחושב שהוא בעצם מתייפייף עם החוק ועושה כאילו איזשהו משהו(לא ברור) אנחנו לא אהבלים, בלשון(לא ברור)

**מר שמואל רוטמן:** עברית צחה.

**עו"ד יעלה מקליס:** חס וחלילה.

**מר ציון נגר:** אנחנו יודעים כאילו כל מה שמתייפייפים(לא ברור) עם כיפה, בלי כיפה, זה לא משנה. אנחנו רואים בדיוק מה הכוונה של שינוי החוק ולאן זה הולך(לא ברור) נותנים לזה כמה דברים שתוכל לשנות תוך כדי החוק, אז אנחנו את זה רואים, זה צריך לדעת שאנחנו רואים את זה(לא ברור) ואנחנו יודעים שכל מי שמצביע בעד החוק החדש הזה, הוא פשוט מצביע נגד השבת. זה רוצים לדעת שזה ככה, הוא מצביע נגד השבת.

(מדברים ביחד)

**מר נתן בז'ה:** יעלה, אני רוצה לתת תשובה.

**עו"ד יעלה מקליס:** כן, הרב כפרי.

**מר מיכאל כפרי:** שמי מיכאל כפרי(לא ברור) ממש מספר מילים(לא ברור) בעוד כמה חודשים, כולנו בשעה 10:00 או 11:00 בבוקר נעמוד דום, לזכר אותם ה-6 מיליון יהודים שנפלו בשואה.

(מדברים ביחד)

**מר מיכאל כפרי:** ועל זה אנחנו עומדים דקה אחת. השאלה אם כולנו פה יודעים למה אנחנו נעמוד דקה אחת. הם נרצחו על זה שהם שמרו שבת. כשהם שמרו שבת, על זה הם נרצחו.

**עו"ד הדר מימון:** לא. ממש לא. לא על זה הם נרצחו.

(מדברים ביחד)

**עו"ד יעלה מקליס:** חברים, בואו נכבד. הוא יגמור את דבריו, ומי שיש לו מה להגיד, יוכל.

**מר מיכאל כפרי:** היסוד של היהדות זה שמירת השבת. לא הדקה או ה-60 שניות, איך שתקראו לזה, שאנחנו עומדים ולא יודעים על מה אנחנו עומדים. אנחנו עומדים ואנחנו יודעים על מה אנחנו עומדים שם. ואותם אלה שראו אותם יהודים, אז רצחו אותם הרשעים האלה, כי הם ראו אותם יהודים. שאותו אחד "יימח שמו", שרצח, הוא לא ראה(לא ברור) זה לא עניין אותו. אתה שומר שבת, אתה עושה לבן שלך ברית בסת, הוא הרג אותו. ועל זה אנחנו עומדים, על זכות של השבת. ושתבוא עירייה יהודית, שיהודה קבור פה, יהודה, גדול האבות קבור פה, ולבוא ולהגיד בפני קבל עם ועדה - יהיה מותר לפתוח, לא משנה עד איזו שעה? זה בשבילנו אסון ואנחנו צריכים למחות. גם ככה עם ישראל בעת צרות, גם ככה הרבה נפטרים פה בעיר ומבקשים לעשות(לא ברור) ואני מסתובב באזכרות, ודתיים חילוניים, ושלא יגידו לי, אצל כולם אני מסתובב(לא ברור) וכשאני ניגש לבן של הנפטר ואומר לו 'תנוחם מן השמיים'. - 'אבא שלי, תמיד, תמיד את השבת הוא שמר, תמיד היה לו משהו(לא ברור) השבת'. והיסוד של השבת חשוב לנו, ולא משנה מי זה. שבת שומרת על כולם, על דתי, על חילוני. שבת שומרת על כולם. ואני רוצה לסיים בברכה, שאנחנו נשמור את השבת, השבת תשמור אותנו.

**עו"ד יעלה מקליס:** תודה רבה. כן, נתן.

**מר נתן בז'ה:** אני רוצה להתייחס לציון, כי מה שהוא דיבר, עם כל הכבוד, לא יענה לנושא הזה. אני לא אכנס איתך לשואה, מה מו, אבל אנחנו, בכל הנושא הזה, ביקשנו ואמרתי לה בזמנו 'תני לגל לעבור', חבל על הזמן, יש פה סטטוס קוו(לא ברור) הייתי פה 5 שנים, ישבתי עם אשת הרב, ישבתי עם כל הרבניות, ועשינו הסכמות כל הזמן. גם כשאני פניתי ואמרתי להם דברים לעשות כמו שתי ה(לא ברור) האלה, קיבלו את הכל. תענוג היה להסתדר, אין ספק. אבל נוצר מצב שדרעי רצה להעביר את חוק המרכולים, שזה חונק את הכל. רק בגלל זה. הוא הכניס אותנו לבעיה. לכן אני אומר לך, אני הייתי גאה לגור ביהוד, גאה לחיות אתכם, אתם חיים איתי, תענוג היה. ואני אומר לך, גם בקדנציה(לא ברור) הייתי אצלה איזה יום שהגיעו גם אשת הרב עם כל מיני בעיות של פרסום. הסתדרנו מעולה, תענוג. אבל יש לנו בעיה בגלל החוק החדש שהוא הולך להעביר. אם הוא יעביר את החוק החדש(לא ברור)

**קהל:** (לא ברור) אני אגיד לך למה(לא ברור)

**עו"ד יעלה מקליס:** לא, אמיר, אני אתן לך זכות דיבור. תן לנתן לסיים.

**מר נתן בז'ה:** זה מה שהצעתי, בואו ניתן לגל לעבור, חבל על הזמן, פה חיים בשלווה. אנחנו-

**עו"ד יעלה מקליס:** אמיר ואמנון. אני מבקשת לא להפריע. אני רוצה שזה יהיה רשום בצורה ברורה.

**מר אמנון סעד:** אתה אומר, אם המצב הוא ככה, תשאירו את זה. אתם הרווחתם פה גם כמה מושגים(לא ברור)

???: (לא ברור)

מר אמנון סעד: לא, זה חשוב. דיברת, לא הפרעתי לך, הקשבתי לך. אני יודע בדיוק מה אמרת. אמרתם פה מושגים, הדר דיבר על 20:00 בערב, 22:00 בערב, דיבר על דברים אחרים לחוק העזר.

לגבי הסטטוס קוו, מה שאנחנו עושים כרגע, אנחנו משאירים את הסטטוס קוו, אבל כתוב(לא ברור) למה הגענו לזה? אני ארחיב על מה שנתן אמר. סך הכל חוק המרכולים, מה הוא היה בעצם? שהמכולות הקטנות בתל אביב אמרו 'אנחנו לא יכולים לספוג את הקנסות שאנחנו מקבלים על זה שסגור בשבת. המרכולים הגדולים, שופרסל, וכל הטייקונים, יכולים לקבל דו"ח. כמה זה דו"ח? 3,000 שח? בשבילם זה כלום, בשבילנו זה הרבה'. מזה זה התחיל. היו 2 שרי פנים שלא הסכימו לקבל החלטה, גדעון סער ולא זוכר מי היה השני. ואחריו בא אדון דרעי, עם הבעיה שיש לביבי עם ליצמן, וניסה להכניס פה איזה משהו בשביל להחזיר אותו לקואליציה. אין לזה(לא ברור) סליחה שאני אומר את זה, לא לשבת, לא כלום. מי שיושב פה, אני חושב שראית אותנו מספיק פעמים בשבת בבית הכנסת, אין לנו צורך לפגוע בשבת. אני אסיים, ציון. בפועל, מה שקורה היום, הוא שיהיה גם אחרי ההצבעה פה. אנחנו מאשרים את מה שעובד. את מה שלא עובד, הוא יצטרך אישור מחדש. כלומר, אם נדבר על סטטוס קוו(לא ברור) אז אתה יכול להגיד - לא הייתם צריכים לשנות. אבל מדברים על סטטוס קוו בפועל. אף חנות חדשה לא מקבלת הכשר לעבוד פה בשבת. אם זה לא מפריע לכם, אז אנחנו בסדר, מה הבעיה. היום הוא עובד(לא ברור)

מר נתן בז'ה: לפי החוק החדש הוא לא יוכל לפתוח.

(מדברים ביחד)

מר אמנון סעד: כל מה שאנחנו עושים, זה בעצם מנציחים את הסטטוס קוו הקיים בפועל.

עו"ד יעלה מקליס: נכון.

מר אמנון סעד: אני לא יכול להגיד ל(לא ברור) פתחת לפני שנה וחצי, אתה מחוץ לטווח. ממחר הוא מחוץ לטווח. אי אפשר להגיד שאנחנו בעניין הזה(לא ברור) אגב, הנייר הזה אומר 'אסור לפתוח בשבת. הוא מתחיל ככה, זאת ההתחלה שלו, אסור לפתוח בשבת. אבל מה?! מי שעבד עד עכשיו בשבת ולא הפריע לכם, אנחנו מכשירים אותו. ממחר, מישהו אחר ירצה לפתוח, יש לו בעיה, הוא צריך לבוא למועצת העיר שנאשר אותו. אז החוק הזה הוא לא לרעתכם. אין צורך לריב, תאמין לי, אנחנו מכירים אותם יום יום.

מר ציון נגר: אנחנו מכירים אותך. אני סומך על נתן גם, ואני סומך עוד על הרבה אנשים פה. אבל אני יודע גם שיש בחירות מתי שהוא. וכשהבחירות יגיעו, אני לא יודע אם(לא ברור) ואני סומך עליך, אבל לפחות אני(לא ברור)

מר נתן בז'ה: אני מבטיח לך שאני אהיה.

מר ציון נגר: טוב, בסדר.

מר אמנון סעד: (לא ברור) ורק הקדוש ברוך הוא.

מר ציון נגר: הקדוש ברוך הוא גם מבטיח לנו ש(לא ברור)

- מר אמנון סעד:** אבל זה חוק, זה חוק.
- מר ציון נגר:** נכון, בגלל זה אני אומר, תשאיר את הסטטוס קוו (לא ברור)
- מר עוזי מאיר:** יעלה, תעלי את זה, נו.
- מר משה לוי:** ציון, זה היה תקף, אלמלא דרעי היה מעלה את החוק.
- מר אמנון סעד:** בדיוק, זה הכל.
- מר משה לוי:** אם הוא יוריד את החוק מהשולחן, אין בעיה.
- (מדברים ביחד)

**עו"ד יעלה מקליס:** אני רוצה להסביר למה הגענו לנקודה הזו. עד היום, בעצם עד בג"צ המרכולים, כיבדו את הרשות המקומית כמי שמחליטה וקובעת על הסדרי פתיחת עסקים בשבת. וכל רשות בעצם בחרה את הדרך שלה לטפל בנושא הזה, וזה בעצם הסטטוס קוו שלנו. לצערנו, למרות הכבוד שאנחנו רוכשים כולנו לשבת, אבל ה(לא ברור) שלנו היא כזאת, שבעצם מי שראוי לקבוע את הסדרי פתיחה או סגירת עסקים בשבת, זאת הרשות המקומית, וזה צריך להישאר המקום. ומי ששינה את הסטטוס קוו זה לא אנחנו, זה מי שמחליט לאכוף על הרשויות המקומית לא להחליט עבור מה שקורה בתוך מתחמי הרשות שלהם. ולכן, מועצת העיר ביקשה לשמר את הסטטוס קוו, ולהבטיח שכמו שאמרת מה שפתוח עד עכשיו אפשר יהיה להמשיך להפעיל אותו, ולא ייפרצו הגבולות. היתה תחושה פה במועצת העיר שצריך להגדיר את הגבול הזה ולקבע אותו בחוק, כי אחרת מישו אחר יקבע עבורנו. זאת הנקודה. אז בנקודה הבסיסית הזאת אנחנו מסכימים. אנחנו מאמצים את גישתך. הבטחתי לאמיר את זכות הדיבור, קדימה. אמיר, אתה מדבר אלינו, לא לציבור.

**מר אמיר:** למי שלא יודע, חלקכם יודעים, חלקכם לא, אני בא מבית דתי. אבא שלי הקים בית כנסת, היה גבאי (לא ברור) אני בא ממשפחה של רבנים, למדתי בקונוביץ (לא ברור) אני רוצה לענות לו. המצב כיום בעצם טוב לציבור הדתי בעיר. למה? כי הוא מציע בחוק את המצב הקיים. זה חוק שאתה צריך לברך עליו, ולהגיד 'אוקיי, מכאן אין גבולות שנפרצים'. זה מה שיש לי כיום (לא ברור)

(מדברים ביחד)

**עו"ד יעלה מקליס:** אנחנו סיימנו את הדיון. משפט אחד.

**קהל:** אמרת שהסטטוס קוו יישמר, אוקיי? בינתיים נוספו עוד כמה חנויות, אם זה הג'ינג'י על ויצמן (לא ברור) בשבת, זאת אומרת, צריכים לסגור אותה.

**עו"ד יעלה מקליס:** (לא ברור) לא נכלל במקומות שמותר לפתוח.

**קהל:** בפניה של בנק פועלים (לא ברור)

**עו"ד יעלה מקליס:** אבל הבוכרי סגר.

(מדברים ביחד)

- מר עוזי מאיר:** מעמידים להצבעה ?
- עו"ד הדר מימון:** בטח, איזו שאלה.
- מר ורדי בושרי:** רגע, יעלה, אני רוצה להגיד משהו.
- עו"ד יעלה מקליס:** כן, ורדי, לפני הצבעה.
- (מדברים ביחד)
- מר עוזי מאיר:** תעמידי להצבעה, זה לא ייגמר, גברתי. סיימו כולם, תעמידי להצבעה.
- (מדברים ביחד)
- עו"ד יעלה מקליס:** מכל מקום, אנחנו מעלים להצבעה את החוק. לפי הנוסח הקיים, בתוספת התיקונים הבאים: סעיף 2-
- עו"ד רוני חלמיש:** סעיף 2(ו)-
- מר שמואל רוטמן:** סעיף 2(ו) להוסיף - באישור מועצת העיר.
- עו"ד יעלה מקליס:** לא, ח'. סליחה, אני ב-6. 2(ו), אנחנו מוסיפים, רשאי ראש העירה 'באישור מועצת העיר'.
- מר שמואל רוטמן:** נכון.
- מר ורדי בושרי:** יש עוד מקום.
- עו"ד יעלה מקליס:** ויש עוד מקום.
- מר שמואל רוטמן:** בסעיף 8.
- עו"ד יעלה מקליס:** 6(ח).
- מר שמואל רוטמן:** וגם בסעיף 8.
- עו"ד יעלה מקליס:** ובסעיף 8.
- עו"ד רוני חלמיש:** וסעיף 6(ב).
- מר שמואל רוטמן:** כן, זה אמרנו.
- עו"ד רוני חלמיש:** במקום 24:00, 01:00.
- מר גד מילר:** (לא ברור) שהוא אמר שזה הגיוני.

מר ורדי בושרי: ומי שלא סיים את הארוחה בשעה 01:00, יכול לסיים ב-10:01.

עו"ד הדר מימון: בהגדרות, הנושא של המשרד בבית עסק.

עו"ד יעלה מקליס: מה עמדת החברים לגבי המשרד?

מר גד מילר: לא, משרד, אני עם דעתו של נתן בנושא הזה.

עו"ד הדר מימון: בסדר, אז אתה בדעתו של נתן. יש פה עוד חברי מועצה.

מר גד מילר: בסדר, אבל מותר לי להגיד? שתקתי כל הערב.

מר עוזי מאיר: אין חניות לאנשים.

מר גד מילר: אני בדעתו.

עו"ד יעלה מקליס: אלו התיקונים.

עו"ד הדר מימון: מה עם הקניון? את סוגרת אותו ב-20:00 בערב? המשרדים שם.

מר עוזי מאיר: הדר, תן לגמור כבר.

עו"ד הדר מימון: יש שם רופאים מומחים, מה, תסגרי אותם ב-20:00 בערב?

מר ורדי בושרי: 20:00 זה מוקדם.

מר שמואל רוטמן: משרד ללא קבלת קהל זה בסדר.

עו"ד הדר מימון: אתה מקבל קהל, רופאים מקבל קהל, מ-08:00 עד 22:00 בלילה.

מר עוזי מאיר: איפה יחנו אנשים?

מר ורדי בושרי: מה זה איפה יחנו? עוזי, בחייך. ואם בא לך אורח, אז מה?

מר עוזי מאיר: יש לך חניות?

מר ורדי בושרי: אין חניות בכל יהוד, אז מה? אז נסגור את יהוד?

מר גד מילר: אז אני אומר, בניינים שמוגדרים כבניין משרדים (לא ברור)

(מדברים ביחד)

עו"ד יעלה מקליס: אני מציעה שבניינים שהוגדרו כבנייני משרדים וקניונים, לא יחולו המגבלות האלו לגבי שעות הפתיחה.

עו"ד הדר מימון: גם בניינים, וגם לדוגמא אם זה בניין שכל כולו משמש כמשרדים, והוא גם לא באזור התעשייה.

מר אלי גרינמן: זה בסדר.

עו"ד יעלה מקליס: אבל למה אתה לא מקשיב? מה ההבדל בין מה שאתה אמרת לבין מה שאני אמרתי?

מר אלי גרינמן: אותו הדבר.

עו"ד יעלה מקליס: אני מוסיפה החרגה, שבניינים שהוגדרו כבנייני משרדים וקניונים, פטורים מהמגבלות של (לא ברור)

עו"ד הדר מימון: בסדר גמור.

מר ורדי בושרי: בנייני משרדים, מרכזים מסחריים אולי גם. אולי גם מרכז מסחרי.

עו"ד יעלה מקליס: קניונים ומרכזים מסחריים.

מר גד מילר: לא, מרכז מסחרי זה בעייתי.

מר ורדי בושרי: מה זה טופ רסקו? מה זה?

(מדברים ביחד)

עו"ד יעלה מקליס: מי בעד?

(מדברים ביחד)

מר ורדי בושרי: אני רוצה להגיד משהו.

עו"ד הדר מימון: ורדי, מרכז מסחרי.

מר ורדי בושרי: ומרכז מסחרי, כן.

מר גד מילר: לא.

מר ורדי בושרי: למה לא?

מר גד מילר: כי מרכז מסחרי זה יכול להיות גם באזור שיש בו אנשים.

מר ורדי בושרי: לא, מרכז מסחרי, טופ רסקו, אזור התעשייה. מה קרה לכם?

מר עוזי מאיר: די, די, די. תצביעי כבר.

עו"ד הדר מימון: אבל מה תעשי, תסגרי אותם?

מר ורדי בושרי: אז אנחנו נחריג את טופ רסקו, מה הבעיה?

עו"ד יעלה מקליס: מי בעד?

**מר ורדי בושרי:** רגע, אני רוצה להגיד משהו. אני היחידי שלא התבטא בנושא החוק הזה.

**מר גד מילר:** לא, אתה לא היחידי.

**מר ורדי בושרי:** אז אתה יכול גם אתה, בבקשה.

**עו"ד יעלה מקליס:** לא, לא, חברים בואו, אני חושבת שהדברים נאמרו, הסוגיה רגישה, החבל הוא דק. אנחנו משתדלים לדאוג לכולם ולכבד את כולם ולמצוא את דרך המלך. אז בבקשה, ורדי, מה שיש לך להגיד.

**מר ורדי בושרי:** אני רוצה, ממש בקיצור 60 שניות, לא יותר. ראשית, אני מברך את כל הקהל היקר שהגיע לכאן. אני חושב שהוא הגיע לכאן בחששות גדולים ולאחר שהוא שמע כאן את כל החברים, בסך הכל כולנו רוצים את אותו דבר.

**מר אלי גרינמן:** בדיוק.

**מר ורדי בושרי:** לשמור על הסטטוס קוו, כמו שציון אומר, וזה פועל יוצא של כל מה שכתוב כאן. חשוב שתבינו את זה. יהוד, מאז ומתמיד, חיה בשלום בין חילוניים לדתיים, למסורתיים, כולנו נמצאים שם. גם אנחנו חברי המועצה, כל נושא הדת לא זר לנו, לפחות לרובנו, אז זה בסדר. אתם יכולים להיות רגועים ובטוחים שמה שהיה, הוא שיהיה. תודה רבה, שיהיה לכם בהצלחה.

**עו"ד יעלה מקליס:** אני מזכירה שההחלטה מצטמצמת עוד יותר. אמרנו אזור התעשייה כולל מוהליבר 2, רח' אלטלף ורח' ויצמן פינת אשכנזי בלבד. זה בנוסף לרח' העצמאות ולמרכז המסחרי ברח' הפנינים שוהם.

**עו"ד הדר מימון:** ואזור התעשייה, כמובן.

**מר ורדי בושרי:** אזור תעשייה, מה?

**עו"ד יעלה מקליס:** מי בעד? מי נגד?

**מר יצחק פינקר:** (לא ברור) סעיף 9 לא (לא ברור)

**עו"ד יעלה מקליס:** פינקר מתנגד, הוא נימק את זה בסעיף 9.

**מר עוזי מאיר:** אני נמנע, אני רוצה לנמק.

**מר אמנון סעד:** בטח, הוא נמנע.



### הצבעה:

**בעד - 11** יעלה מקליס, אלי גרינמן, ורדי בושרי, הדר מימון, משה לוי, שמואל רוטמן, גד מילר, אמנון סעד, בני רזניק, יוסי בן דוד, נתן בז'ה

**נגד - 1** יצחק פינקר

**נמנע - 1** עוזי מאיר

**החלטה: מועצת העיר מאשרת ברוב קולות, התקנת חוק העזר ליהוד - מונוסון (פתיחת עסקים וסגירתם), התשע"ח - 2018, בכפוף לתיקונים בנוסח חוק העזר.**

**מר עוזי מאיר:** אני רוצה לנמק למה אני נמנע. כי כל חוק העזר הזה, אני הערתי גם כאמצע, למעשה כתוב - (לא ברור) בסעיף 9, בכל מקום חוק עזר שבו הותרה פתיחתו(לא ברור) אולם שמחות, גני אירועים(לא ברור) אישור מועצת העיר, לתת לבעל העסק(לא ברור) אולם שמחות, גני אירועים, אישור לפתיחתה בימי מנוחה. זאת אומרת, יכול ראש עיר באישור המועצה לפתוח אולם חתונות, לפתוח גן אירועים בשבת, לפתוח הכל. זה לא מתאים. אני נמנעתי, תודה.

**עו"ד יעלה מקליס:** תודה רבה.

**מר עוזי מאיר:** יש אנשים חילוניים שרוצים לחיות את החיים שלהם, אז אני(לא ברור) לא כולם חרדי, אני גם לא חרדי, אבל אני נגד ה(לא ברור)

(מדברים ביחד)

**מר נתן בז'ה:** גדי, אני מתקזז איתך, זה בסדר. יאללה, צא.

**מר גד מילר:** הוא מתקזז איתי.

**מר משה לוי:** לא, לא, אני התקזזתי כבר. לא יכול להתקזז עם שניים.

(מדברים ביחד)

**סעיף מס' 5 - פתיחת תב"ר - תכנון הרחבת קטע המערבי ברחוב העצמאות.**

**עו"ד יעלה מקליס:** תב"ר תכנון הרחבת הקטע המערבי ברח' העצמאות.

**מר משה לוי:** פה אחד.

**עו"ד יעלה מקליס:** סך התב"ר 150,000 ש"ח, מקורות מימון משרד התחבורה 105,000 ש"ח.

**מר משה לוי:** פה אחד אמרתי.

**עו"ד יעלה מקליס:** קרנות הרשות 45,000 ש"ח. כולם פה אחד?

מר משה לוי: פה אחד.

הצבעה: פה אחד.

עו"ד יעלה מקליס: תודה רבה.

**החלטה:** מועצת העיר מאשרת פה אחד, פתיחת תב"ר תכנון הרחבת קטע מערכי ברחוב העצמאות. סך התבר: 150,000 ₪.  
מקורות מימון: 105,000 ₪ - הרשאת משרד התחבורה  
45,000 ₪ - קרנות הרשות (בהתאם למאצי'נג הנדרש בהרשאה).

*ורכי מועצת העיר יצא מהישיבה בשעה 21:36.*

סעיף מס' 6 - תב"ר תיקון והחלפת מערכות מיזוג בעיר.

עו"ד יעלה מקליס: תב"ר תיקון והחלפת מערכות מיזוג בעיר.

מר עוזי מאיר: גם פה אחד.

עו"ד יעלה מקליס: סך התב"ר 100,000 ש"ח.

(מדברים ביחד)

עו"ד יעלה מקליס: מי בעד ?

הצבעה: פה אחד.

מר אלי גרינמן: היום כולם בעד.

(מדברים ביחד)

**החלטה:** מועצת העיר מאשרת פה אחד, פתיחת תב"ר תיקון והחלפת מערכות מיזוג בעיר. סך התב"ר - 100,000 ₪.  
מקורות מימון - קרנות הרשות.

סעיף מס' 7 - אישור מועצת העיר להעסקתו של מר יונתן עוז כעוזר אישי לראש העיר, במשרת אמן, בחוזה בכירים, במשרה מלאה בשכר של עד 45% משכר מנכ"ל העירייה.

עו"ד יעלה מקליס: נושא מספר 7 - אישור מועצת העיר להעסקתו של מר יונתן עוז כעוזר אישי לראש העיר במשרת אמן, בחוזה בכירים, במשרה מלאה בשכר של עד 45% משכר מנכ"ל. על פי הנחיות משרד הפנים, ראש העיר זכאי להעסיק עוזר אישי בהיקף של בין 35% ל-45% משכר מנכ"ל. מצורף נוסח העסקתו, משרתו מתוקצבת, מתוקנת.

מר נתן בז'ה: (לא ברור) בעד.

מר עוזי מאיר: פה אחד.

עו"ד יעלה מקליס: מי בעד?

מר שמואל רוטמן: אני בעד.

מר אלי גרינמן: רק שנייה, אבל הוא צריך לצאת.

מר אמנון סעד: רגע, אני רוצה להגיד משהו.

מר אלי גרינמן: הוא צריך לצאת.

(מדברים ביחד)

מר אמנון סעד: כבר דיברנו על זה, באמת. אני לא רוצה להרחיב יותר מידי. לדעתי זה בזבוז כסף, באמת. כבר הלכנו פה כל כך הרבה עוזרים, כל כך הרבה דוברים. לא יודע מה הטעם, לא ראיתי אף פעם, גם לדעתי הם התעסקו, כשהיו לך עוזרים אחרים, התעסקו גם בפוליטיקה, פנו אליי. עד כה, אני רואה את זה כבזבוז כסף. אני אמרתי את זה בפעם הקודמת. אני לא חוזר בי מהדברים שלי, למרות שיש פה, לא לכאורה, יש פה אווירה טובה, גם עם התקציב וכו'. עדיין אני אומר שיכולת לוותר על זה, זה לא מעט כסף. חבל.

עו"ד יעלה מקליס: טוב, תודה רבה. אני מעלה להצבעה.

עו"ד הדר מימון: אני גם רוצה להתייחס לנושא הזה. מי האדם? בדרך כלל את מביאה לכאן את ה-

עו"ד יעלה מקליס: הוא היה.

מר שמואל רוטמן: הוא היה בדיון הקודם.

מר אמנון סעד: זה אותו איש, זה אותו בחור.

עו"ד יעלה מקליס: הוא הציג את עצמו.

מר אמנון סעד: עורך דין כזה.

עו"ד הדר מימון: מה, מה?

עו"ד יעלה מקליס: הוא הציג את עצמו בדיון הקודם.

גב' שירה דקל כץ: ולא רציתם לשאול אותו שאלות.

עו"ד הדר מימון: סליחה?

גב' שירה דקל כץ: הוא היה בפעם הקודמת.

עו"ד הדר מימון: מה רוצים לאשר שם מבחינת השכר?

- עו"ד יעלה מקליס:** מה שמקובל, בין 35% ל-45% שכר מנכ"ל, כמקובל בחוזר של מנכ"ל משרד הפנים.
- עו"ד הדר מימון:** והוא לא יתעסק בפוליטיקה או מה?
- עו"ד יעלה מקליס:** הוא יעשה מה שמותר לו לעשות. אני מעלה להצבעה.
- מר עוזי מאיר:** אפשר להתייחס רגע? מה שאני רוצה להגיד, התקציב אושר השבוע, שבוע שעבר. זה מתוקצב בתקציב?
- עו"ד יעלה מקליס:** כן.
- מר עוזי מאיר:** אם חברי מועצת העיר אישרו את התקציב פה אחד, אז אני תומך.
- עו"ד יעלה מקליס:** יפה. תודה רבה.
- עו"ד הדר מימון:** האמת שגם אישרנו שכר לסגנים.
- עו"ד יעלה מקליס:** תודה רבה לעוזי, עכשיו אני מעלה את זה להצבעה. הצעת החלטה - מועצת העיר מאשרת העסקתו של מר יונתן עוז כעוזר אישי לראש העיר, החל מיום 8.1.2018 בחוזה בכירים, במשרה מלאה, בשכר של עד 45% משכר מנכ"ל העירייה, בהתאם לכל האישורים הנדרשים.
- עו"ד הדר מימון:** יש לי שאלה. אני רוצה להבין, אבל תעני לי בכנות, בכנות. האם יש איזשהו דיל פוליטי בעניין הזה?
- עו"ד יעלה מקליס:** אוי, די, באמת. מה זה השטויות האלה?
- מר אמנון סעד:** לא, דיל פוליטי בכנסת.
- עו"ד יעלה מקליס:** אין. כן. מי בעד?
- מר נתן בז'ה:** להגיד משפט. משפט קטן.
- עו"ד הדר מימון:** מה זה הדבר הזה?
- מר נתן בז'ה:** גל, הוא מתוקצב?
- מר גל לניאדו:** מתוקצב, מתוקצב.
- מר נתן בז'ה:** אז אני בעד.
- עו"ד יעלה מקליס:** טוב, מי בעד? מי נגד? אמנון והדר.

**הצבעה :**

**בעד - 8** יעלה מקליס, אלי גרינמן, שמואל רוטמן, גד מילר, בני רזניק, נתן בז'ה, יצחק פינקר, עוזי מאיר

**נגד - 2** אמנון סעד, הדר מימון

(מדברים ביחד)

**עו"ד הדר מימון:** אז כמו שחששתי. איזה עלובים.

**מר נתן בז'ה:** בתקציב הצבענו בעד.

**החלטה:** מועצת העיר מאשרת ברוב קולות, את העסקתו של מר יונתן עוז, כעוזר אישי לראש העיר, החל מיום 8.1.2018 בחוזה בכירים, במשרה מלאה, בשכר של עד 45% משכר מנכ"ל העירייה.

**עו"ד יעלה מקליס:** מרוב התלהבות, המקליט טוען שלא נקלטה ההצבעה.

**מר אמנון סעד:** אז בואי נוותר על זה. זה סימן.

**עו"ד הדר מימון:** אז בוא תענה שוב.

**מר אמנון סעד:** זה סימן מאלוקים, חבל שהם הלכו.

**עו"ד הדר מימון:** אז יש לך הזדמנות לענות שוב.

**מר שמואל רוטמן:** מה זה? על מה? על מה זה?

**עו"ד יעלה מקליס:** על המזגנים.

**מר עוזי מאיר:** פה אחד, נו.

**עו"ד יעלה מקליס:** פתיחת תב"ר-, אולי תהיו בשקט. תב"ר תיקון והחלפת מערכות מיזוג. סך התב"ר 100,000 שח, מקורות מימון קרנות הרשות, היתה פה הצבעה פה אחד.

**עו"ד הדר מימון:** איזה הצבעה פה אחד? על מה?

**מר נתן בז'ה:** הצבעה על המזגנים.

**עו"ד הדר מימון:** על מה?

**מר נתן בז'ה:** היתה הצבעה על המזגנים.

**עו"ד הדר מימון:** אבל כרגע זה על סדר היום? מה זה הדבר הזה?

**מר שמואל רוטמן:** כן, כן.

מר נתן בז'ה: כן, זה בסדר היום?

עו"ד הדר מימון: אף אחד לא הצביע על זה, מה זה 'היתה הצבעה'?

מר נתן בז'ה: (לא ברור) בעד. ה-100,000 שח למזגנים.

עו"ד הדר מימון: מי הצביע על זה?

מר נתן בז'ה: כולם. הוא לא הקליט את זה.

עו"ד הדר מימון: מה פתאום (לא ברור)

מר אמנון סעד: רגע, לא ללכת. יש פה תושבים נוספים שבאו גם לדבר. אל תלכו. למה לעשות אפליה?

עו"ד יעלה מקליס: תודה רבה. בואו.

הישיבה ננעלה בשעה 21:42.

  
יעלה מקליס  
ראש העיר

  
שירה דקל כץ  
מנכ"ל העירייה