



עיריית יהוד-מונוסון

ישיבת מועצת עיר

מן המניין

מס' 14/19

מיום 5/8/19

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מן המניין מס' 14/19
שנערכה בתאריך 5.8.2019 בשעה 18:30 בבניין העירייה

נוכחים:

- ראש העיר	גב' יעלה מקליס
- סגן ראש העיר	מר שימי בונפיל
- סגן ראש העיר	מר אלי גרימן
- סגן ומ"מ ראש העיר	מר שמואל רוטמן
- חבר מועצה	מר יוסי חזן
- חבר מועצה	מר ליאור גלבוץ
- חבר מועצה	מר ערן קקון
- חבר מועצה	מר אמנון סער
- חבר מועצה	מר חיים מימון
- חברת מועצה	גב' דקלה שן טל
- חבר מועצה	מר בן ציון רוניק
- חבר מועצה	מר הדר מימון
- חבר מועצה	מר ויקטור ג'נח
- חבר מועצה	מר אורי שנהר

חסרה:

- חברת מועצה	גב' יפעת זמיר
--------------	---------------

סגל:

- מנכ"ל	מר גיל סימנהויז
- גזבר	מר גל לניאדו
- יועמ"ש	עו"ד רוני חלמיש
- מנהלת מינהלת התחדשות עירונית	גב' ענת לרנר

מחמנים:

- יועמ"ש מינהלת התחדשות עירונית	עו"ד נורית כהן קצב
- סגן מנהל תיכון מקיף יהוד	צדוק ירימי
- משרד רו"ח יראל ושות'	רו"ח טניה סער

על סדר היום:

1. דיווח ראש העיר.
2. פתיחת תב"ר תיקון ליקויי בטיחות בתיכון מקיף יהוד סך התב"ר - 300,000 ₪. מקורות מימון - קרנות הרשות
3. אישור מועצת העיר לביטול מינויים ולמינוי דירקטורים חדשים בחברה הכלכלית לפיתוח יהוד מונסון (1996) בע"מ.
4. אישור מועצת העיר לביטול מינויים ולמינוי דירקטורים חדשים בחברה למוסדות חינוך ביהוד מיסודה של הסוכנות היהודית לא"י בע"מ (חל"צ), בהתאם לתקנות העירויות (נציגי העיריה בתאגיד עירוני), התשס"ו - 2006.
5. אישור מועצת העיר לביטול מינויים ולמינוי דירקטורים חדשים בחברה למימון יהוד - מונסון 2006 (בע"מ), בהתאם לתקנות העירויות (מינוי נציגי עיריה בתאגיד עירוני), התשס"ו - 2006.
6. מינוי עו"ד יעלה מקליס, ראש העיר, כנציגת מועצת העיר יהוד-מונסון באסיפה הכללית של תאגיד המים והביוב מי אוננו בע"מ.
7. אישור מועצת העיר בהתאם להמלצות ועדת התמיכות באשר להצעת תבחינים למתן תמיכות מתקציב 2020.
8. מינוי גיל סימנהויז, מנכ"ל העירייה, לשמש חבר בוועדות במקומה של שירה דקל כץ, כדלהלן:
 - הועדה למתן תמיכות - חבר ויו"ר הועדה
 - הועדה להקצאת קרקע ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית - חבר ויו"ר הועדה.
 - ועדת רכש ובלאי - חבר ויו"ר הועדה
 - ועדת השקעות - חבר
 - ועדת מל"ח - חבר
9. ביטול מינוי של חבר מועצת העיר ליאור גלבוץ כחבר בוועדת הנהלה.
10. מינוי חברי הועדה לענייני ביקורת העירייה, בהתאם לסעיף 149ג לפקודת העירויות.
11. אישור לקידום תכנית התחדשות עירונית מפורטת במסלול רשויות במתחם כמפורט להלן, לרבות מתן הודעה לפי ס' 77-78 לחוק התכנון והבניה.
12. אישור נסיעת ראש העיר וחברי מועצת העיר: דקלה שן טל ובני רוניק, לפולין, לאירוע "76 שנים למרד גטו ביאליסטוק".
13. אישור מועצת העיר למינוי דירקטור חדש מקרב נציגי הציבור (נציג ציבור שלישי), עו"ד אושר בן עוזי, בחברה למוסדות חינוך ביהוד מיסודה של הסוכנות היהודית לא"י בע"מ (חל"צ), בהתאם לתקנות העירויות (נציגי העיריה בתאגיד עירוני), התשס"ו - 2006.
14. אישור לניהול משא ומתן לצורך הפצת הודעות תשלום ארנונה ומסמכים נוספים.
15. אישור לביצוע הליך למכירת פסל של סוס ורוכבת הנמצא במחסן העירייה שברחוב אלטלף.
16. אישור הדו"ח המילולי לשנת 2018 של חברת מוסדות חינוך ותרבות ביהוד מיסודה של הסוכנות בע"מ (חל"צ), 510496029

פרוטוקול

יעלה מקליס: ערב טוב. ישיבת מועצת עיר מן המניין 14/19. ברוכים הבאים לכולם. אנחנו נתחיל עם, ברשותכם, נעשה קצת, אני אוותר על דיווח ראש העיר בהתחלה מכיוון שנמצאת איתנו העורכת דין של מינהלת התחדשות עירונית ונתחיל איתה. אחר כך נעבור לתיכון מקיף יהוד, ראיתי פה את צדוק, ונמשיך אחר כך לפי סדר היום, ברשותכם. כן. אז אנחנו בסעיף 12. 11? 11. 11 סעיף ארוך. אישור לקידום תוכנית התחדשות עירונית מפורטת במסלול רשויות במתחם כמפורט להלן, לרבות מתן הודעה לפי סעיף 77-78 לחוק התכנון והבנייה. שימי, אתה רוצה להקריא את זה?

שימי בונפיל: דברי הסבר. חברי מועצת העיר.

הערה: אתם בטוחים שכולנו קיבלנו את הסעיפים האלה?

שימי בונפיל: זה בחלק השני.

הערה: חלק השני.

שימי בונפיל: שני חלקים.

יעלה מקליס: זה נשלח יותר מאוחר.

הערה: או קיי.

יעלה מקליס: כן.

הערה: רק את השם.

יעלה מקליס: גיל, מנכ"ל העירייה. עכשיו שימי, כן. שימי יש לו קול זמיר.

סעיף 11 - אישור לקידום תוכנית התחדשות עירונית מפורטת במסלול רשויות במתחם כמפורט להלן, לרבות מתן הודעה לפי ס' 77-78 לחוק התכנון והבנייה

שימי בונפיל: חברי מועצת העיר מתבקשים בזאת לאשר קידום תוכנית התחדשות עירונית מפורטת במסלול רשויות במתחם הרחובות וייצמן, אלפרט, סירקין, כצנלסון בגוש 6693 חלקה 100, 112, 131, 133, חלקי חלקות 47, 55, 128 בגוש 1 ו-67, חלקות, וכן במתחם הרחוב וייצמן, כצנלסון, השלושה בגוש 6693 חלקות 114 עד 127, 134, 136, חלקי חלקות 130, 158 מתחם 2 א' או מתחם 1 ומתחם 2 א' ביחד, לעיל ולהלן המתחם.

חיים מימון: יש איזה מפה שאפשר לראות את זה, איפה זה ממוקם הסיפור הזה?

שימי בונפיל: זה רחוב וייצמן.

הערה: זה מה שאנחנו-

יעלה מקליס: תמשיך.

שימי בונפיל: אני אסיים לקרוא ואז אני אסביר.

יעלה מקליס: כן, תסביר בינתיים. תמשיך.

שימי בונפיל: העירייה רואה חשיבות עירונית וציבורית בקידום פרויקטים של התחדשות עירונית. פרויקטים אלה טמונים בחובם יתרונות רבים לתושבי העיר: שיפור איכות החיים, חידוש המבנים הישנים, העלאת ערך הנכסים, שיפור ושדרוג תשתיות ומבני ציבור, חיזוק האוכלוסייה ועוד. בשל כך יזמה וקידמה העירייה את תוכנית המדיניות ליבת העיר אשר לאורה מקודמים בפרויקטים של התחדשות עירונית ברחבי העיר.

בחלק מהמתחם הנדון נעשה ניסיון בעבר לקדם תוכנית פינוי ובינוי, בין היתר באמצעות החברה הכלכלית יהוד מונסון לבין יזמים אשר בונים במתחם, לרבות באמצעות חתימה על הסכם לניהול תב"ע מול החב"ל בשנת 2011, ניסיון אשר לא צלח ונראה כי בפועל לפחות מאז שנת 2013 לא נעשו פעולות משמעותיות לקידום התכנון במתחם. במסגרת פעילות יזומה של מינהלת התחדשות עירונית לקידום מתחמי התחדשות נמצא כי קיים רצון רב בקרב התושבים, בקרב תושבי המתחם לקדם ולאשר תוכנית פינוי ובינוי ולפיכך מבקשת העירייה לקחת אחריות ולקדם תכנון במתחם במסלול רשויות והקפאה של ההליכים התכנוניים בתקצוב משרד הבינוי והשיכון, הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית. קידום התוכנית ואישורה במתווה זה ישרת שתי מטרות. מחד, קידום ואישור התכנון במתחם אשר לא אושר מזה שנים רבות תוך איזון ראוי בין האינטרסים של התושבים, יזם והעירייה. מאידך יצירת הבנייה של תהליכי התחדשות עירונית המתרחשים במתחם לאור ריבוי היזמים בו. בנוסף לכך, על מנת להביא ליישום יעיל של התוכנית, מעוניינת העירייה לפרסם הודעה לפי סעיף 77-78 לחוק התכנון והבנייה שמשמעותה הוראה על הכנת תוכנית וקביעת תנאים שלפיהם יינתנו היתרי בנייה במתחם. התוכנית העומדת מאחורי פרסום ההקפאה הינה ברורה: למנוע בתקופת הביניים יצירת עובדות בנייה חדשות בשטח, בניגוד לתוכנית שבהכנה ולהביא להענקת היתרים על מנת להגן על התוכנית שבהתגבשות וכן צרכי המתחם. נראה כי קידום התכנון במתחם על ידי העירייה במתווה המתואר לעיל משרת את טובת המתחם ומקדם את טובת האינטרס הציבורי מאחר והוא מגשים את מטרות העיר להתחדשות ופיתוח המתחם וכן מימש את ציפיית התושבים המחכים מזה שנים רבות לאישור תוכנית המתחם. לאור האמור מתבקשים חברי המועצה לאשר קידום תוכנית התחדשות עירונית מפורטת במסלול רשויות במתחמים שהזכרנו למעלה, לרבות מתן הודעה לפי סעיף 77-78 לחוק על כל המתחם.

יעלה מקליס: טוב. כן, יש למישהו שאלות? דיברנו על זה.

חיים מימון: כן, אני מבקש. מאחר ומדובר בהתחדשות עירונית ובמסלול של הרשויות, באופן עקרוני אני בעד. אלא מאי? הייתי רוצה שבאיוושהי נקודת זמן יציגו לנו מה הולכים לבנות בגושים האלה. צריך לראות את היחס בין השטחים הירוקים ול(לא ברור) בכלל, לקבל, לקבל מושג קצת יותר טוב על איך המתחמים האלה ייראו. נושא החניות. חניות ביהוד מתחילות להיות קטסטרופה. אין איפה לזוז, אין איפה לתנות. צריך לראות מה היחס בין מספר חניות שנותנים לבין מספר היחידות דוור שבמתחם כזה. צריך לעשות את זה אבל צריך לעשות את זה טוב ולא שנהיה, שניכנס כולנו לאיזושהו סד שאי אפשר יהיה לנשום, אי אפשר יהיה לזוז.

יעלה מקליס: ענת.

ענת לרנר: או קיי. אנחנו בשלב טרום תכנון.

יעלה מקליס: רגע, שנייה. בעקרון אנחנו מקבלים את דעתך ונכון, אתה צודק, ועכשיו ענת תגיד מה הסטטוס הנוכחי.

ענת לרנר: אתה צודק במאה אחוז. הסטטוס הנוכחי הוא רק הנעת התהליך. אנחנו לא מתחילים להתעסק עם התוכנית בכלל לפני שקיבלנו את אישור חברי המועצה ואז אנחנו מוציאים קול קורא למנהלי פרויקטים, או קיי? פונים לחברות שמנהלות פרויקטים בסדר גודל הזה והן מתחילות למלא את הטפסים שאנחנו מבקשים, פונים בפנייה רשמית לרשות להתחדשות עירונית הממשלתית לקבל את האישור שלהם למימון. את האישור העקרוני קיבלנו, או קיי? היינו אצלם, הם בירכו על כך בגלל שאחרי שהם הבינו את כל התהליך שעברנו מול היזמים שהיו, מול התושבים, יש חוות דעת משפטית של היועץ המשפטי של המינהלת כל התהליך שעברנו בשנה וחצי האחרונים, ובירכו על כך. ברגע שיש אישור עקרוני אנחנו צריכים להגיש טפסים. להגיש טפסים זה במסגרת מנהלי פרויקטים. אנחנו עכשיו רק מתחילים את התהליך. ברור שהתכנון הובא לידיעת חברי המועצה ומעבר לכך שתוכנית ליבת העיר מאגדת בתוכה בדיוק את כל הנושאים האלה שאתה מדבר עליהם. אנחנו נדבר על זה ב(לא ברור) של ההשתלמות הבא מה זה אומר כל תנאי סף, איזה צפיפות, מה היחס של שטחים פתוחים, מה היחס של שטחי ציבור, מה בנוגע לתנועה וברמת העיקרון המדינה היום לא מאפשרת יותר מ-1 ל-1 חניות. תקן 1 ל-1, או קיי? המדינה כל הזמן יורדת בתקן חנייה. גם אם אנחנו נבקש יותר לא יאשרו לנו. אנחנו רואים את זה עכשיו בותמ"ל מול הפרויקט של (לא ברור) שעומדים על הרגליים האחוריות ואומרים לא יהיה יותר מאחד לאחד. אנחנו נביא את הכול לידיעת חברי המועצה. זה רק תחילה. אנחנו מבקשים את ברכת הדרך של חברי המועצה ואת תחילת התהליך. עוד אין כלום, זה רק התחלה.

שימי בנפיל: אגב, אנחנו עושים סדנה לחברי המועצה.

ענת לרנר: כולם היו. כן, אבל אנחנו עשינו הפסקה בגלל ה,

הערה: לא סיימנו.

ענת לרנר: לא, לא סיימנו. אתם ביקשתם כל אחד אמר אני נוסע, אני חופש, לא חופש. אמרנו אין בעיה, בספטמבר חוזרים, יש לנו חודש שלם עד החגים שאפשר לעשות איזה שני מפגשים בחודש הזה ולהמשיך. עד שלא תבנו את הכול לא נעזוב אותכם.

חיים מימון: בשביל ההבנה שלי, כשאומרים חניות אחד לאחד,

ענת לרנר: כן.

חיים מימון: הכוונה שאם יהיה 80 דירות בבניין,

ענת לרנר: זה 80 חניות, כן.

חיים מימון: זה קשור לזה שגם חניון תת קרקעי או ש,

ענת לרנר: רק תת קרקעי.

חיים מימון: רגע. אבל מה קורה מסביב לבניין?

ענת לרנר: בוא נדבר ככה, שכשיהיה תוכנית או כשנתחיל את שלב התכנון,

חיים מימון: לא, אבל זה שאלה עקרונית.

ענת לרנר: מסביב לבניין משאירים, מה הרציונל שלטובתו גם החילו את החוק שמדבר על תלת - ממדיות, זאת אומרת שיש חניון במפלס 2, -1. במפלס הקרקע זה יכול להיות שטח ציבורי ואז מעל זה, זה יכול להיות ציבורי, מה שפעם זה לא היה. פעם היו תאי שטח צבועים בצבע חום ציבורי, בצבע ירוק, שצ"פ, בצבע צהוב, לצורך העניין מגורים. היום בתא שטח אחד אתה יכול לקבל כמה שימושים.

הערה: כמה צבעים.

ענת לרנר: כמה צבעים. בדיוק, תודה רוני. והחניון חל על הכול למעט אם אנחנו מדברים על בורות חלחול או על עצים גדולים שצריך לשתול אז נותנים להם את המרחב שלהם כי הם צריכים עומק יותר גדול, או קיי? לוקחים את זה בחשבון אבל כן, חניון תת קרקעי שמתפרש על מקסימום שטח שמעליו השטחים הפתוחים, שצ"פים.

שמואל רוטמן: אם אפשר מילה.

ענת לרנר: בבקשה.

שמואל רוטמן: מה שבדרך כלל אנחנו עושים בוועדה, קודם כל התקן עד עכשיו היה 1.3 ולדעתי אנחנו נתעקש למרות הכול ונראה. לגבי, לגבי חניות ציבוריות. התקן המקובל הוא בערך 15 אחוז חניות פתוחות לציבור באזור המתחם. גם על זה אנחנו בהיתרים שלנו מתעקשים. זה מה שמקובל בכל המדינה. עוד 15 מעבר לחניות המשויכות שהן תת קרקעיות, עוד 15 אחוז.

יעלה מקליס: כן, אמנון.

אמנון סער: מה, מה, איפה (לא ברור) התוכנית של החכ"ל? שמנו שם כסף, עשו שם תוכנית כל כך הרבה שנים. איפה זה עומד?

ענת לרנר: אני רוצה ש, אני כאן, לשאלתכם. אתם רוצים לגמור את ה, אני רוצה שהיועצת המשפטית תיתן את כל התשובות כי היא גם תיתן את זה מהפן המשפטי, בסדר? הנה נורית.

עו"ד נורית כהן קצב: אהלן, ערב טוב. נורית בר נתן. אני מלווה מזה כשנה את ה,

הערה: נראה לי שקר לך.

עו"ד נורית כהן קצב: לא, בסדר גמור.

הערה: לא, את עושה ככה.

ענת לרנר: היא מתרגשת, אנחנו מתרגשים. אני אגיד לכם למה מתרגשים. זה שנתיים שאנחנו מנסים לפתור את האירוע הזה ומבחינתנו זה אירוע מכונן היום. זה איזושהי תקווה למקום הזה.

אמנון סער: או קיי.

עו"ד נורית כהן קצב: אני אסביר. למעשה לפני שנה נקראנו לבוא ולסייע פה בעניין מתחם וייצמן אלפרט, לראות איך אפשר להוציא את העגלה מהבוץ. התחלנו בכירור עובדתי, זה הדבר הראשון שצריך לעשות כאשר את המידע של כזה מתחם מורכב גם ברמה הקניינית וגם ברמה התכנונית, להבין מה נעשה פה עכשיו. לצערי הרבה מאוד עובדות מהעבר היו חסרות חרף ניסיונות של העירייה דהיום לנסות ולברר מה היה בשנת 2011 ומה קדם, והסכמים שנחתמו בשנת 2011 עם החכ"ל ובהרבה מאוד ניסיונות העלינו חרס בדינו ולא מצאנו שום תימוכים עובדתיים ושום אסמכתאות לאיזה שהם פעולות שנעשו על ידי החכ"ל ברמה התכנונית מלבד מספר מאוד מצומצם של הסכמים שנחתמו בשנת 2011 בין החכ"ל לבין יזמים שונים שפועלים במתחם. בירור קצר גם שנעשה בהנהלת, לא קצר, בירור שנעשה עם הנהלת החשבונות של החכ"ל גם כן העלה, מתוך כרטסת הנהלת החשבונות של אותם יזמים, של אותו מתחם, תשלומים בעשרות אלפי שקלים בודדים ששולמו מהיזמים ליועצים שונים, לא ברור למי הם שולמו, על מה הם שולמו, למה לא שולמו במישרין לחכ"ל. בקיצור, בלגן מאוד גדול וכל זה במקביל לכך שהתושבים במתחם הזה זועקים ומשוועים פשוט להתקדם קדימה והיזמים לא מצליחים מסיבות מאוד מאוד שקשורות בהם, גם בהם, ומה שהחלטנו לעשות במתחם זה למעשה לקרוא לכל היזמים שפועלים שם בשטח ולשאול אותם: חבריה, מה קורה. מה אתם עושים שם במתחם? מה? ספרו לנו מה היה. אז הם באו והתחילו לספר כן, עבדנו מול החכ"ל וכולי אבל כולנו יודעים, עבדנו, עשינו אבל תוכנית אין. לא הוצגה תוכנית, לא תואמה, לא עלתה לוועדה, לא עלתה לוועדה המחוזית ואין, לא קורה שם שום דבר ברמה התכנונית, ברמת בר מימוש. אין שם כלום. לפחות לפי מה שהוצג לנו. יתר על כן, התברר לנו שהיזמים גם בינם לבין עצמם מסוכסכים. שניים אוחזים,

הערה: מה חדש.

עו"ד נורית כהן קצב: שניים אוחזים,

אמנון סער: לא, אבל רגע, סליחה.

עו"ד נורית כהן קצב: אבל שנייה, אני אסיים. שניים אוחזים-

אמנון סער: אני רוצה לעזור לך. חיים ואחרים לא היו פה לפני. הם לא מבינים שזה מה שהולך פה.

ענת לרנר: הם קיבלו הסבר שלם ב(לא ברור) הקודמת.

עו"ד נורית כהן קצב: שניים אוחזים בבניינים האלה, במתחם הזה.

אמנון סער: יש שם 3 יזמים, נכון?

ענת לרנר: לא, יש 6.

אמנון סער: 6 כבר?

ענת לרנר: כן.

אמנון סער: אז גדלו.

(מדברים יחד)

ענת לרנר: מעבר ל-6 יש גם כאלה ש(לא ברור) את הקולות. זה כבר בגלגול שלישי מוכרים. האחרון עכשיו ממש בימים האחרונים.

עו"ד נורית כהן קצב: כן. יש שם גלגולים על גבי גלגולים וגם התברר לנו שגופים שבאים ומציגים למינהלת או לעירייה, לצורך העניין, את עצמם כיוזמים, הם בכלל לא יוזמים. הם איזשהו מארגן או חברה מנהלת וכולי ולכן התחלנו לעשות שם סדר. גם ראשת העיר נקראה לדגל. היוזמים ישבו ביחד איתה והבהרנו להם חד משמעית שאנחנו הולכים להוציא את המתחם הזה מהבוץ ויהי מה. ולכן הדרך שהייתה נראית לנו הכי נכונה זה קודם כל להוביל את המהלך התכנוני. קודם כל להוביל מהלך תכנוני. מסלול הרשויות אומר בצורה מאוד פשוטה, זה מסלול שנקבע בחוק הרשות להתחדשות עירונית וגם לפניו היה בסעיפים קודמים, בחוק מיסוי מקרקעין, לא משנה. זה מסלול שהוא בתקצוב של משרד הבינוי והשיכון. מי שמוכיל אותו היא העירייה, ולשאלתך, אתם אלה שתגישו את התוכנית, אתם תקבעו את הוראותיה. כמובן, היא תהיה חשופה להתנגדויות וכולי ויהיה אפשר בכל הליך תכנוני תקין להתנגד לה אבל מי שמגיש אותה זאת העירייה, על פי מה שהעירייה רואה כתכנון ראוי ומאוזן בין צרכי העירייה, היוזמים והתושבים ולכן זה היה נראה לנו המהלך הנכון. אנחנו סבורים שעם סיום או עם התקדמות המהלך התכנוני גם הפן הקנייני, זאת אומרת כל הסכסוך בין היוזמים והתושבים וכולי כבר השוק יידע לפתור את עצמו. אלה יהיו כוחות השוק. אם יראו שהתוכנית מתקדמת הקניין, הם יידעו להסדר בינם לבין עצמם ואם לא אנחנו גם נדע לשבת איתם, נדע לשבת איתם ולהסביר ליוזמים וגם ליצור מתחמי איחוד וחלוקה שיהיו נכונים למתחם ויאפשרו את המימוש של המתחם בתוך תאי שטח ולא בתוך השטח הענק הזה שכל היוזמים היו מפוזרים שם בפנים ואף אחד לא ידע מה של מי ומי של מה. בשלב האיחוד וחלוקה יעשו שמאויות, שמאים ייגשו לשטח. נראה מי חתם איפה, נדע לחלק את המתחם הזה כמו שצריך, ולמעשה התכנון יוביל את הקניין. אז מעכשיו זה, פשוט יריית פתיחה ואו קיי שלכם למהלך הזה.

ליאור גלבוץ: רבותי, אני מודיע שיש לי דירה במתחם הזה, אי לכך בעצת היועץ המשפטי, אני מנוע מלהשתתף בהצבעה.

אמנון סער: מה, יש לך 2 כבר?

ליאור גלבוץ: 32 דירות.

בן ציון רזניק: אחד המתחמים הוא שלו.

(מדברים יחד)

יעלה מקליס: טוב. משפט לפני שאנחנו מעלים להצבעה. אני חושבת ש-

הדר מימון: אני רוצה גם להוסיף-

(מדברים יחד)

יעלה מקליס: כן הדר.

הדר מימון: אני קורא את זה, אני בהחלט מברך על כך שהמינהלת תעבוד. (לא ברור) והמינהלת אבל רק שהאישור פה נמצא כי גרם לרצון רב בקרב התושבים במתחם לקדם ולאשר תוכנית בינוי וזה הסיבה לכך שאנחנו בוחרים דווקא את המתחם הזה ונראה לי שזה סיבה שמתאימה למעשה לכל המתחמים, והייתי מצפה מהעירייה, לפני שהיא מכריזה על מתחמים באופן שרירותי, לקבוע קריטריונים, באיזה מתחמים, מה צריכים לעשות כדי להיכנס לתוכנית רשויות. התושבים שיידעו מה הם צריכים לעשות. זה מאוד חשוב, אנחנו צריכים לקבוע קריטריונים. (לא ברור) שרירותי שאם מצא חן בעינינו איזשהו מתחם מסוים, מקדמים אותו ואחרים לא וככה זה מה שקבענו. אני חושב שגוף ציבורי צריך קריטריונים וזה המקום לעשות.

עכשיו לגבי נושא ה(לא ברור) אני חושב שמעבר לנושא של הקריטריונים אנחנו נמצאים כרגע עמוק בתחום של התחדשות עירונית, של בנייה בכלל ועדיין אין לנו תוכנית סטטוטורית, תוכנית אב סטטוטורית לעיר הזאת, דבר שהוא יעלה, הוא עולה, הוא נמצא תמיד. אנחנו עדיין, אחרי 70 שנה בעיר הזאת, בלי תוכנית אב אחרי שהשקענו מיליונים על גבי מיליונים בשכירת שירותים של מתכננים ויועצים משפטיים. כן, השקענו מיליונים. אישרנו תב"רים לא פשוטים לקידום העניין הזה. אנשים ישבו, קיבלו הרבה כסף לתכנן את העיר ולקבוע קווים מנחים לתוכניות מתאר, הן של התחדשות עירונית והן בכלל של כל העיר הזאת, והעיר הזאת עומדת בפני גידול של פי 3 באוכלוסייה שלה בלי שיש לה תוכנית אב. אז זה דבר שהוא מאוד חורה לי. אני חושב אגב, פה מגיעה איזה, יש איזשהו ספק, אנחנו חושבים שההחלטה לפי סעיף 77-78 צריכה להיעשות במוסד התכנון של העירייה ולא במועצת עיר.

עו"ד נורית כהן קצב: מוסד התכנון שמוסמך להכריז על 77-78 זה מוסד התכנון שיאשר את התוכנית. העירייה כרגע היא רק גורם ממליץ. מהנדס העיר יפנה לוועדה, או לותמ"ל או לוועדה המחוזית, לאחר קבלת אישור המועצה. זה ההליך.

הדר מימון: לא, אבל עדיין 77-78-

עו"ד נורית כהן קצב: יתפרסם על ידי מוסד התכנון.

הדר מימון: אז למה (לא ברור) את זה ככה?

עו"ד נורית כהן קצב: כי נדרש אישור מקדים של המועצה כדי לפנות למוסד התכנון.

אמנון סעד: רגע, אבל אם זה לא היה בותמ"ל אז האישור שלנו כן רלוונטי כי זה בכלל מחוזית.

עו"ד נורית כהן קצב: של המחוזית. בכל מקרה (לא ברור) ממליץ. מי שמחליט בסופו של יום זה מוסד התכנון שמאשר את התוכנית, ואתם לא יכולים לאשר את התוכנית הזאת כיוון שהיא תוכנית בסמכות מחוזית/ותמ"ל.

הדר מימון: ההמלצה לא אמורה להיות כאן. ההמלצה צריכה להיות בוועדת משנה לתכנון ובנייה.

עו"ד נורית כהן קצב: לא, לא. זה רק המלצה כדי לאפשר למהנדס העיר לפנות בבקשה למוסד התכנון.

הדר מימון: זה לא הכרזה, זאת המלצה. לא, זה המלצה להכרזה, שיהיה ברור.

עו"ד נורית כהן קצב: נכון.

ענת לרנר: אבל אם זה יהיה בותמ"ל זה ה-

(מדברים יחד)

ענת לרנר: זה תלוי איפה, זה תלוי איזה מוסד תכנון יטפל בתוכנית. אם זה יהיה ותמ"ל אז זה ותמ"ל ואם זה יהיה מחוזית או המחוזית.

הדר מימון: בסדר. אבל זאת המלצה, זאת לא הכרזה.

ענת לרנר: זאת המלצה, כן, כי אנחנו יודעים (לא ברור)

(מדברים יחד)

יעלה מקליס: או קיי, טוב. סיימת, הדר?

הדר מימון: יש קריטריונים? אנחנו-

יעלה מקליס: סיימת, הדר?

הדר מימון: אני שואל אם יש קריטריונים להתייחס לתוכנית-

יעלה מקליס: שאלתי אם סיימת. אם סיימת אז אני אענה.

הדר מימון: כן.

יעלה מקליס: בסדר? תודה. אז קודם כל היום החמישי לאוגוסט, הדר הזכיר לי, זה הזדמנות מצוינת, אנחנו חוגגים שנתיים להקמת המינהלת להתחדשות עירונית.

ענת לרנר: איפה עוגה ואיפה מתנה ופרחים?

יעלה מקליס: זה יש למעלה עוגה.

ענת לרנר: פרחים ומתנה.

יעלה מקליס: טוב, בסדר. אנחנו נרשום כהחלטה (לא ברור) שמגיע לכם פרחים ומתנה. אז אנחנו, אני מרשה לעצמי לברך בשם כולם על המינהלת ועל העבודה המצוינת שהיא עושה ועל ענת שעומדת בראשה ובמקרה הזה על נורית שמלווה אותה בצורה מקצועית יוצאת דופן. שתיים. תוכנית האב להתחדשות עירונית הוצגה ואושרה בפורומים הרלוונטיים מספר פעמים בקדנציה הקודמת, והיא הבסיס לעבודה במינהלת התחדשות עירונית וגם ענת נותנת לנו היום השתלמויות נוספות כדי שכל אחד יוכל להיחשף לתוכנית הזאת ולמתחמים השונים, ועל כך גם כן אנחנו מברכים ומעריכים. לגבי הנושא הנוסף. במתחמים שהתארגנו התושבים בעצמם והתאפשר לקדם אותם שלא באמצעות הרשות, אנחנו מעודדים אותם, עוזרים להם, תומכים בהם, מלווים אותם אבל מאוד מאוד שמחים שהם מתארגנים לבד. זה אומר מתחם מוהליבר, מתחם-

ריקטור ג'נח: אשכנזי.

יעלה מקליס: קדושי מצרים, וייצמן 48, 52, אשכנזי ועוד. במקרה הזה בהיסטוריה, התושבים מצאו את עצמם נטחנים במחלוקות בין היזמים השונים שבעצם מנעו קידום המתחם, ולכן בחרנו כרשות מקומית, ומתוך אחריות לתושבים שלנו לקחת על עצמנו את הנושא של התכנון כשהרשות להתחדשות עירונית אמורה בשלב הבא גם לממן את התכנון הזה. זאת אומרת, אנחנו לוקחים אחריות אבל בסופו של דבר את הכסף אנחנו לא מוציאים מהכיס שלנו כך שאם יהיו עוד מתחמים שיתאימו, ונראה שיש באמת צורך של התערבות הרשות והם לא מסתדרים בעצמם, ולא משנה כרגע מה ומי, אנחנו ניכנס ונעשה את מה שצריך למען התושבים שלנו.

הערה: מה הקריטריונים?

יעלה מקליס: אמרתי מה הקריטריונים. הקריטריונים שכל קבוצה של תושבים שלא מצליחה לארגן את זה בעצמה ואנחנו מוצאים שהמאפיינים של המתחם מתאימים לכניסה של רשות כדי לעזור להם, אנחנו נעשה את זה בשמחה ואין פה מגבלה של מספר מתחמים. אז אני מציעה להעלות את זה להצבעה. הצעת החלטה, שימי, גם ככה אין לי קול.

שימי בונפיל: מועצת העיר מאשרת קיום תוכנית התחדשות עירונית מפורטת במסלול רשויות במתחם הרחובות ויצמן, סירקין, כצנלסון בגוש 6693 בחלקות 100, 112, 131, 133, חלקי חלקות 47, 55, 128 בגוש 6711, חלקות 219 עד 230, חלקי חלקה 242 מתחם 1, וכן מתחם הרחובות וייצמן, כצנלסון, השלושה בגוש 6693 חלקות 114 עד 127, 134, 136, חלקי חלקות 130, 158 שנקרא מתחם 2 א', לרבות מתן הודעה לפי סעיף 77-78-

הדר מימון: המלצה להודעה.

יעלה מקליס: לרבות המלצה,

שימי בונפיל: לרבות המלצה למתן סעיף 77-78 לחוק התכנון והבנייה.

יעלה מקליס: כן, טוב, תודה רבה הדר, על התיקון. מי בעד ?

ויקטור ג'נח: להבא אתה תקרא את זה בפיוטים, לא ככה.

יעלה מקליס: עם טעמים, כן. טוב, פה אחד ? פה אחד ? תודה רבה. טוב. יופי, אז שיהיה בהצלחה.

הצבעה: פה אחד.

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, קידום תכנית התחדשות עירונית מפורטת במסלול רשויות במתחם הרחובות ויצמן- אלפרט - סירקין - כצנלסון, בגוש 6693 חלקות 100-112, 131-133, חלקי חלקות 47, 55, 128 וגוש 6711 חלקות 219-230 חלקי חלקה 242 ("מתחם 1"), וכן מתחם הרחובות ויצמן - כצנלסון - השלושה בגוש 6693 חלקות 114-127, 134-136 חלקי חלקות 130, 158 ("מתחם 2") (לרבות מתן המלצה להודעה לפי ס' 77-78 לחוק התכנון והבנייה.

ענת לרנר: אני רוצה להודות לראשת העיר, לשימי ול-

אמנון סעד: יעלה.

יעלה מקליס: כן.

אמנון סעד: שני דברים. מעניין לעניין באותו עניין. אנחנו יודעים שהותמ"ל קיבל איזושהי החלטה שמבחינתנו לא טובה כי אני יודע שגם את התנגדת אליה בכמה נושאים. אחד זה הקרבה הזאת (לא ברור) לנו את הפארק הזה שקרוב לבן גוריון, יתכנו עוד איזה 90 דונם במגשימים, כמו שהבנתי. ביטול של איזה כביש או משהו. הדבר הכי חשוב, הפנימי אני מדבר. הדבר הכי חשוב, שאנחנו פנינו, מי שכנה פה בנה פה ממש תוכנית עבודה מסודרת על זה שיהיו שתי יציאות מכביש 40 וכאשר הנחת העבודה המרכזית זה שמכצנלסון ייפתח כביש לכביש 40. אני מזכיר למי שלא זוכר, למי שלא היה, שיש לנו את תוכנית ליבת העיר. היא בדרך כלל מגדירה שכל ליבת העיר הולכת, ברמה האסטרטגית תוכנית ליבת העיר שאישרנו אותה שהיא לא סטטוטורית, היא לא חייבת להיות סטטוטורית, היא מאשרת את המדיניות שאנחנו עושים פינוי בינוי לכל העיר ודיברנו על זה. צריך להיות אומץ להגיד "לא", צריך אומץ להגיד "כן" להתחדשות עירונית. אז אנחנו אמרנו "כן". העניין הוא-

הדר מימון: אז למה לא להפוך את זה לתוכנית סטטוטורית ?

יעלה מקליס: רק שנייה.

אמנון סעד: גם אז שאלת.

יעלה מקליס: בואו לא נתווכח עכשיו כי מחכים לנו אנשים.

אמנון סעד: אני לא יודע. אני לא יודע לתת תשובות.

אורי שנהר: אולי, זה נורא חשוב. אולי אתה תשחרר את התיכון.

יעלה מקליס: אז זהו, אמנון, בוא. יש לך, זה קצר או שאתה מסיים.

אמנון סער: לא, אני, זה קצר.

הערה: הוא סיים, הוא סיים.

יעלה מקליס: הדר, אתה מוכן לא להפריע?

אמנון סער: בגלל זה מה שאני אומר, תראו-

הדר מימון: הוא מפריע לי.

אמנון סער: אני חושב שהיציאה הזאתי היא מאוד מאוד חשובה ויש לה נדבך מאוד, היא נדבך מאוד חשוב בפינוי בינוי של (לא ברור) וכצנלסון שאגב הולך במסלול רישוי, שזה עוד מסלול שלא דיברה עליו ענת אבל לא חשוב. אני חושב ואני מבקש יותר נכון שנעשה פה איזשהו דיון, שנראה, רציני אבל, לא בשביל פלגנות או בשביל להקניט מישהו. שנרע באמת מה התוכנית הזאת אומרת וכמה אנחנו נצטרך להילחם בשביל שיהיה לנו יציאות נוספות, כי אני מזכיר לכם, תוכנית ליבת העיר קובעת בלי יציאות נוספות אנחנו לא יכולים יותר מעוד 1,200 דירות.

יעלה מקליס: בסדר.

אמנון סער: זהו.

יעלה מקליס: אמנון, תודה רבה. רק מילה אחת.

אמנון סער: כן.

יעלה מקליס: תוכנית מגשימים יש לה שתי יציאות אז, אבל בואו לא נדון בזה, נמשיך.

אמנון סער: להיפך, אני אומר שבמועד אחר-

יעלה מקליס: בסדר גמור. בסדר גמור.

סעיף 16 - אישור הדו"ח המילולי לשנת 2018 של חברת מוסדות חינוך ותרבות ביהוד מיסודה של הסוכנות בע"מ (חל"צ), 510496029

יעלה מקליס: סעיף 16, אישור הדו"ח המילולי לשנת 2018 של חברת מוסדות חינוך ותרבות מיסודה של הסוכנות בע"מ. דברי הסבר.

גיל סימנהויז: בהתאם לסעיף 37 א' לחוק העמותות התש"מ 1980 מתבקשת העמותה להגיש לרשם העמותות דין וחשבון בדבר פעילות העמותה, מה שנקרא דו"ח מילולי, עבור כל שנה. בישיבת המועצה שהתקיימה ביום 1.7.2019 אישרה מועצת העיר את הדו"ח הכספי של העמותה לשנת 2018. כעת נדרשת מועצת העיר בהיותה האסיפה הכללית של העמותה לאשר את הדו"ח המילולי בטרם יוגש לרשם העמותות. שלחנו לכם את ההעתק מהדו"ח המילולי. אם יש שאלות, נשמח לענות.

יעלה מקליס: טוב. אני מניחה שכולכם מכירים כי דיברנו על זה באישור הדו"חות הכספיים, אז אני מעלה להצבעה. הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את הדו"ח המילולי לשנת 2018 של חברת מוסדות חינוך ותרבות ביהוד מיסודה של הסוכנות היהודית. מי בעד? הדר? טוב, אז אם לא, זה בסדר. אז הדר מתנגד-

הדר מימון: אני חושב שאנחנו-

יעלה מקליס: בעד, נמנע או נגד?

הדר מימון: אני חושב שאנחנו צריכים (לא ברור) איזשהו דיון ולא אלמנטרי קטן וקצר ב(לא ברור) זה תיכון מקיף יהוד, אני מניח.

יעלה מקליס: אבל קיימנו כבר. קיימנו, בישיבה הקודמת קיימנו.

הדר מימון: אנחנו עכשיו מאשרים את הדו"ח המילולי.

יעלה מקליס: את הדו"ח המילולי. הוא פשוט לא היה לפנינו.

הערה: הדו"חות הכספיים כבר אושרו,

יעלה מקליס: וגם היה דיון בנושאים עצמם.

הערה: נכון, בישיבה הקודמת.

הדר מימון: יש פה את 5 על מקבלי השכר הגבוה בעמותה?

הערה: כן.

הדר מימון: איפה זה מופיע?

אורי שנהר: מעמוד 9.

הדר מימון: איזה עמוד?

אורי שנהר: מעמוד 9. למטה.

יעלה מקליס: כן. עוד שאלה, הדר? הצבעה. פה אחד? הדר, לא הבנתי. אנחנו מחכים שתגיד.

הדר מימון: בסדר, אני רק רוצה לראות.

יעלה מקליס: אתה בעד, נגד או נמנע?

הדר מימון: אבל אני זכאי לשאול שאלה. אני שואל אם הסמנכ"ל של תיכון מקיף יהוד מקבל מה (לא ברור) זאת שאלה לגיטימית.

יעלה מקליס: אם זה כתוב, כנראה.

הדר מימון: מה זה כתוב פה? (לא ברור) השנתית,

הערה: זה עלות שכר. זה עלות שנת לימודים כוללת גם (לא ברור) הוצאות מעביד של (לא ברור) גם ביטוח לאומי, גם.

הערה: עלות שכר.

שמואל רוטמן: זה עלות שכר.

הערה: זה עלות שכר.

הדר מימון: 35 אלף שקל בחודש זה כמו-

(מדברים יחד)

ויקטור ג'נח: אין 40, זה פחות מ-40.

שמואל רוטמן: עלות שכר 50 אלף, סליחה, זה 35 ב-

הדר מימון: זה מה שאני אומר, 35.

הערה: צודק.

הערה: הוא עדיין עובד שם או שהוא פרש?

יעלה מקליס: הוא גם עובד וגם מצוין.

צדוק ירימי: אני אגיד לך משהו אם אתה רוצה לדעת. שכר עבודה של המורים נקבע על פי חוקים מאוד ברורים.

הדר מימון: של מורים.

צדוק ירימי: של מורים. מאוד ברור. מאוד ברורים. השכר של המורים, משרד האוצר מחובר לחברת האוטומציה עם השכר של המורים והשכר נקבע על פי קריטריונים של כל אחד, זאת אומרת ותק, (לא ברור) תואר וכל מה שמסביב. זה השכר. השכר של המורים הוא מאוד מסודר.

הדר מימון: אז אתה מורה ואתה סמנכ"ל של התיכון?

צדוק ירימי: זה נקרא ככה.

הערה: אחד המורים הטובים גם.

יעלה מקליס: אחד הטובים. צדוק (לא ברור)

(מדברים יחד)

הדר מימון: יש לי שאלה.

הערה: זה היה עוזר, דרך אגב, זה היה מעלה את הרמה בשני המקומות אם היית עובר להוראה.

הדר מימון: שאלתי שאלה. בתור סמנכ"ל יש שם עדיין את ה-

הערה: תחייכו קצת. מה יש?

הדר מימון: שמנחות את הקולה וממתקים וכל מיני דברים כאלה? הם לא רוצים לשים לזה סוף, זה בניגוד לחוזר מנכ"ל העסק הזה. מה עושים עם הדבר הזה?

הערה: אני הייתי חושב ש-

יעלה מקליס: זה לא המקום.

הערה: זה לא קשור לנושא.

יעלה מקליס: סליחה, זה לא קשור לדו"ח המילולי. זה לא המקום, זה לא הזמן, זאת לא השאלה.

- הדר מימון:** אז מה את רוצה שיהיה ?
- יעלה מקליס:** סליחה-
- הדר מימון:** הבן אדם פה-
- יעלה מקליס:** הדר-
- הדר מימון:** משיב לעניין השכר שלו-
- יעלה מקליס:** סליחה.
- הדר מימון:** אולי אם-
- יעלה מקליס:** הדר, הדר. זה לא הזמן.
- הדר מימון:** עמידה ב-
- יעלה מקליס:** טוב,
- הדר מימון:** בחוזרי מנכ"ל-
- יעלה מקליס:** אתה תחליט אם אתה נגד.
- הדר מימון:** שהילדים שלנו-
- יעלה מקליס:** בעד.
- הדר מימון:** לא ישלמו כסף-
- יעלה מקליס:** אתה-
- הדר מימון:** על מה שהם לא אמורים לשלם כסף.
- יעלה מקליס:** הדר.
- הדר מימון:** סליחה, עם כל הכבוד.
- יעלה מקליס:** הדר, הדר.
- הדר מימון:** את רוצה לסתום לי את הפה ? אני יכול לקום וללכת, לא יקרה כלום.
- יעלה מקליס:** אל תאיים עלי.
- הדר מימון:** זה אנחנו פה במועצה דמוקרטית וזכותי לשאול את השאלות.
- עו"ד יעלה מקליס:** לא. אתה צריך לשאול שאלות שהן רלוונטיות לנושא וזה לא קשור לדו"ח המילולי.
- הדר מימון:** למה זה לא רלוונטי לנושא ?
- יעלה מקליס:** הדר, אתה בעד, נגד או נמנע בהצבעה על אישור הדו"ח המילולי ? תחליט עכשיו.

הדר מימון: הדר"ח המילולי זה לא עניין של אישור.

יעלה מקליס: אתה בעד, נגד?

הדר מימון: זה עניין של הוא משקף-

יעלה מקליס: טוב, הדר נגד. ההחלטה עברה בניגוד לדעתו של הדר מימון, ממשיכים הלאה.

הדר מימון: את תמשיכי עם ההתנהלות הזאת? זו התנהלות ביזיונית.

יעלה מקליס: אתה מבזה את עצמך ואת המקום. קדימה.

הדר מימון: אני שואל שאלה.

יעלה מקליס: קדימה.

הדר מימון: מאוד פשוטה. אי אפשר לענות עליה?

יעלה מקליס: לא.

הדר מימון: מה את כל כך נלחצת?

יעלה מקליס: לא, זה לא.

הדר מימון: שמה? (שלא ברור) שמה קולה עם סוכר-

יעלה מקליס: אתה מבזבז לי את הזמן.

הדר מימון: וממתקים לילדים? מה הבעיה? למה אי אפשר לטפל בזה?

יעלה מקליס: טוב. תודה רבה.

הדר מימון: למה זה כל כך קשה לך לטפל בזה? כי אין לך ילדה בתיכון?

יעלה מקליס: אתה-

הדר מימון: למה זה כל כך קשה לטפל בזה?

יעלה מקליס: די. די. אני ממשיכה הלאה.

הדר מימון: טפלי בזה.

הצבעה:

בעד: 13 יעלה מקליס, שימי בונפיל, אלי גרינמן, שמואל רוטמן, יוסי חזן, ליאור גלברע, ערן קקון.
אמנן סעד, חיים מימון, דקלה שן טל, בן ציון רוניק, ויקטור גינח, אורי שנהר

נגד: 1 הדר מימון

החלטה: מועצת העיר מאשרת, ברוב קולות, את הדר"ח המילולי לשנת 2018 של חברת מוסדות חינוך ותרבות ביהוד מיסודה של הסוכנות בע"מ (חל"צ) 510496209.

**סעיף מס' 2 - פתיחת תב"ר תיקון ליקויי בטיחות בתיכון מקיף יהוד
סך התב"ר - 300,000 ₪.
מקורות מימון - קרנות הרשות**

יעלה מקליס: כן. אנחנו בסעיף 2. טוב, אנחנו עוברים לסעיף 2, פתיחת תב"ר תיקון ליקויי בטיחות בתיכון מקיף יהוד. סך התב"ר 300 אלף שקל. מקורות מימון קרנות הרשות. דברי הסבר: תיקון מקיף יהוד נמצא במבנה ישן בן עשרות שנים. לאחרונה החל ליפול חלקי תקרה באופן המסכן את התלמידים ואת צוות המקום ועל כן יש לטפל במפגע הבטיחותי הזה באופן מידי. הערכת הצוות המקצועי שהוכנה על ידי חיים בדש, מנהל התיכון, עומדת על 300 אלף שקל. הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר תיקון ליקויי בטיחות בתיכון מקיף יהוד. סך התב"ר 300 אלף שקל. מקורות מימון: קרנות הרשות. מי בעד?

הדר מימון: אני רוצה לשאול שאלה שהוא צריך לרוץ כמו אוטוסטרדה (לא ברור) לשמוע גם מדברים על הנושא וכדאי שנשמע. אני רוצה להבין. התיכון, המבנה עצמו, איך המבנה שמה? איך, המבנה (לא ברור) מי מחזיק, מי הבעלים של התיכון הזה? של המבנה? איך אנחנו משתמשים בו? זה מה, זה של העמותה? אני מדבר ליועצת המשפטית, אני יודע שאת בטח לא מכירה את המבנה, או שכן, אני לא יודע. מישהו יודע לתת תשובה?

יעלה מקליס: טוב. אנחנו כרגע אין לנו תשובה מוכנה. היועץ המשפטי-

הדר מימון: אז איך אנחנו מאשרים (לא ברור) לנו מבנה-

יעלה מקליס: המבנה משמש את הילדים שלנו.

הדר מימון: לא, זה ברור לי. זה לא שאלה בכלל.

יעלה מקליס: אז היועץ משפטי יבדוק את זה ואם יש בעיה-

הערה: (לא ברור)

הדר מימון: סליחה? מה אתה אומר?

יעלה מקליס: אנחנו, אנחנו. הוא יבדוק את זה, ואנחנו אם תרצה, ניתן חוות דעת מסודרת.

הערה: ואם הוא לא שלנו, אסור (לא ברור)?

הדר מימון: לא, אז אני שואל. אני רק רוצה לדעת מה-

הערה: בסדר, אני אומר. גם בהנחה שהוא לא שלנו.

עו"ד רוני חלמיש: (לא ברור) שנבנו על ידי (לא ברור) בעבר יש, בעבר ניתנו תרומות על ידי הסוכנות היהודית, בעצם התרומות ניתנו על ידי תושבי ארצות הברית, בדרך כלל, וקנדה, שנתנו תרומות ייעודיות לבניית מבנים. יש להערכתך משהו כמו 9 מבנים ברחבי העיר. רוני חלמיש.

יעלה מקליס: היועץ המשפטי.

עו"ד רוני חלמיש: יש כתשעה מבנים ברחבי העיר שלמעשה נבנו מתרומה של יהדות ארצות הברית שהתנאי של התרומה הוא (לא ברור) רשויות (לא ברור) בארצות הברית היה רישום חכירה לטובת העירייה, לטובת הסוכנות היהודית.

אמנון סעד: כמו במתנ"ס.

עו"ד רוני חלמיש: אנחנו היה לנו ויכוח גדול עם ה-

הדר מימון: אז זה מבנה-

הערה: רגע, רגע. תן לו רק להשלים.

עו"ד רוני חלמיש: אנחנו (לא ברור) עם הסוכנות היהודית לגבי נושא רישום הבעלות כי אנחנו טענו שלמעשה התרומה שניתנה לפני 60, 70 שנה מיצתה את עצמה. מצד שני יש הנחיות של משרד הפנים שמרבית הרשויות יושבים בתוך אותם הסכמי חכירה. בפועל זה לא כל כך נורא כי הסוכנות היהודית לא מערימה קשיים אלא מאשרת שאין להם התנגדות לבנייה, אין להם התנגדות לכל פעולה שאתה עושה במקרקעין. זה רק פרוצדורלית כתוצאה מהסכם החכירה אבל לגבי התיכון יש גם החרגה של זה כי התיכון הועבר (לא ברור) באיזשהו, אם אני לא טועה, אני פשוט לא הכנתי את זה קודם אבל התיכון הועבר לרשות העירייה, לחברה למוסדות חינוך אז הם העבירו את זה לעירייה. שמה זה פחות בעייתי. הבעיה יותר במתנ"ס, כל מיני גני ילדים, דברים כאלה שעדיין,

הדר מימון: אז התיכון הוא שלנו ואנחנו משקיעים במבנה שלנו.

הערה: המבנה בכל מקרה.

עו"ד רוני חלמיש: נכון להיום יש(לא ברור) 9 מבנים שכל המבנים חלקם הפקענו בכלל וזה עדיין רשום על שמנו, יש אולם ששון למעשה, פעם הפקענו אבל נתנו להם זכויות חכירה אחר ההפקעה. יש לנו התנהלות מול הסוכנות היהודית, לא גמרנו איתם את כל הסיפור הזה אבל יש פה התנהלות של כמה שנים כבר.

יעלה מקליס: אבל התיכון לא רלוונטי. הם החרגו אותו.

עו"ד רוני חלמיש: התיכון פחות רלוונטי. התיכון החרגו אותו והעבירו הלאה את הזכויות.

יעלה מקליס: מצוין. טוב, אז מי בעד? פה אחד? תודה רבה.

הצבעה: פה אחד.

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, פתיחת תב"ר תיקון ליקויי בטיחות בתיכון מקיף יהוד סך התב"ר - 300,000 ₪. מקורות מימון - קרנות הרשות

סעיף מס' 3 - אישור מועצת העיר לביטול מינויים ולמינוי דירקטורים חדשים בחברה הכלכלית לפיתוח יהוד מונוסון (1996) בע"מ

יעלה מקליס: עכשיו אנחנו באישור מועצת העיר לביטול מינויים ולמינוי דירקטורים חדשים בחברה הכלכלית לפיתוח יהוד מונוסון. עם הסעתה של המנכ"לית הקודמת ועם כניסתו של גיל מתבקשת מועצת העיר למנותו בהתאם לתקנות העירייה כנציג מקרב העירייה בחברה הכלכלית לפיתוח יהוד מונוסון. מי בעד? פה אחד?

הדר מימון: אני בעניין הזה של המינוי דירקטורים אני רוצה להגיד,

הערה: זה ביטול. כרגע זה ביטול.

הערה: זה ביטול.

הדר מימון: אני רוצה להגיד רגע משהו.

יעלה מקליס: אבל זה גם לא קשור. זה קשור רק ל,

הדר מימון: אני אגיד, באמת שאני לא אגיד גם בהמשך, אני אחסוך ממך את ההתעצבנות. אני רק רוצה-

יעלה מקליס: אני לא מתעצבנת. הדר, חבל. אתה כבר ב-

הערה: הכול באהבה.

הדר מימון: הכול באהבה. אני אגיד ככה. אני חושב שגם החוק קובע את זה שהחוקה של הדירקטורים בכל המוסדות העירוניים כאלה ואחרים צריכה להיעשות לפי מפתח שהוא המפתח הסייעתי כי זה לא נעשה כאן מתחילת הקדנציה, או שזה נעשה באופן כזה שבדרך פלא אני תמיד מוחרג מכל הדירקטוריונים ואני בטוח שזה הכול עניין של גורל ואף אחד לא עושה את זה בכוונת מכוון.

הערה: ברור.

הדר מימון: כן, ברור. וממש צר לי על כך. אני יכול לתרום רבות לדירקטוריונים השונים, (לא ברור) גם מבחינת יועץ משפטי של רשויות מקומיות ושל חברות עירוניות. יכול לתרום הרבה. אני אדם שגם אומר את מה שעל לבו תוך כוונה לתקן. אתם רואים את זה כאן, לפעמים זה גם מעצבן אבל מה אפשר לעשות. (לא ברור) אותנו התושבים כדי לעשות את העבודה ולעשות אותה בצורה ישרה. מקווה שאתם באמת תשקלו את הדבר הזה להבא, כשיתחלפו הדירקטורים או שיהיה, תבוא ההזדמנות החדשה לכך. תודה.

יעלה מקליס: טוב. מי, או קיי. מי, כולם בעד? פה אחד, גם אתה, הדר?

הדר מימון: מה, להתליף את גיל וזה?

יעלה מקליס: כן. ברור, פה אחד. תודה רבה. אישור, אישור מועצת העיר לביטול מינויים-

הדר מימון: קואליציה אופוזיציה זה לא הרכב (לא ברור) עם כל הכבוד.

הצבעה: פה אחד.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, לבטל מינויים ולמנות דירקטורים חדשים בחברה הכלכלית לפיתוח יהוד מנוסון (1996) בע"מ.

נציגים מקרב עובדי העירייה			
מס'	שם ומשפחה	תפקיד	הערוזת
1	גיל סימנהויז	מנכ"ל העירייה	כהונה חדשה

סעיף מס' 4 - אישור מועצת העיר לביטול מינויים ולמינוי דירקטורים חדשים בחברה למוסדות חינוך ביהוד מיסודה של הסוכנות היהודית לא"י בע"מ (חל"צ), בהתאם לתקנות העיריות (נציגי העיריה בתאגיד עירוני), התשס"ו - 2006

יעלה מקליס: אישור מועצת העיר לביטול מינויים ולמינוי דירקטורים חדשים בחברה למוסדות חינוך בהתאם לתקנות העירייה. הדירקטורים הם: דקלה, שימי, אמתכם הנאמנה, חווה ביאלקוביץ' מאגף החינוך, גל לניאדו גזבר העירייה, גיל מנכ"ל העירייה, נציגים מקרב הציבור, זאת עירית שביט ויעל רזניק.

הערה: צריך לצרף גם-

יעלה מקליס: כן. יש חוספת בהמשך.

הערה: רגע, יש עוד סעיף.

יעלה מקליס: יש עוד סעיף בהמשך. איזה מספר זה?

סעיף מס' 13 - אישור מועצת העיר למינוי דירקטור חדש מקרב נציגי הציבור (נציג ציבור שלישי), עו"ד אושר בן עזרי, בחברה למוסדות חינוך ביהוד מיסודה של הסוכנות היהודית לא"י בע"מ (חל"צ), בהתאם לתקנות העיריות (נציגי העיריה בתאגיד עירוני), התשס"ו - 2006

הערה: סעיף 13.

יעלה מקליס: 13? אז בוא נשלים. אושר בן עזרי כדירקטור מטעם הציבור בחברה למוסדות חינוך. הכול כמובן בכפוף לאישור הוועדה (לא ברור) מינויים בתאגידים העירוניים מטעם משרד הפנים.

הדר מימון: אני חושב שאנחנו בעבר-

יעלה מקליס: מי בעד?

הדר מימון: נגמלנו מלמנות נשים של חברי מועצה בדירקטוריונים השונים. אנחנו לא היינו עקביים בנושא הזה אבל אני מניח שהיום אנחנו מאשרים את (לא ברור) רק חפץ בכך. אני מקווה שיעל תעשה עבודה באמת טובה ו(לא ברור) יהיה לה את האומץ הציבורי לבוא ולדבר גם על נושא המכונות והמשקאות הממתקים ש(לא ברור) על כל נושא שיציק לה היא תוכל להגיד את הדברים בלי להצטופף מתחת ל(לא ברור) ושיהיה לה בהצלחה.

יעלה מקליס: אז מי בעד?

הערה: אני רוצה, (לא ברור) צריך לענות.

הערה: או שתתגרש.

הדר מימון: אני סומך על יעל שתעשה עבודה טובה.

(מדברים יחד)

יעלה מקליס: טוב. מי בעד? אנחנו גם סעיף 4 וגם סעיף 13. אורי? אה, רזניק לא יכול להצביע. אז פה אחר, למעט בני רזניק שאשתו היא מועמדת.

הדר מימון: נמנע.

יעלה מקליס: והדר שנמנע, בסדר?

הערה: אבל שני הסעיפים יחד, כן?

יעלה מקליס: שני הסעיפים. אישרנו גם את סעיף 4 וגם את סעיף 1. מה שמשלים 9 דירקטורים, כמובן כפוף לאישור משרד הפנים. תודה רבה.

הצבעה על סעיף מס' 4 וסעיף מס' 13:

בעד: 13 יעלה מקליס, שימי בונפיל, אלי גרינמן, שמואל רוטמן, יוסי חזן, ליאור גלבוז, ערן קקון, אמנון סעד, חיים מימון, דקלה שן טל, בן ציון רזניק, ויקטור ג'נח, אורי שנהר

נמנע: 1 הדר מימון

החלטה: מועצת העיר מאשרת ברוב קולות, את מינויו של עו"ד אושר בן עזרי כדירקטור (נציג ציבור) בחברה למוסדות חינוך ביהוד מיסודה של הסוכנות היהודית לא"י בע"מ (חל"צ). ככפוף לאישור הועדה לבדיקת מינויים בתאגידים עירוניים, מטעם משרד הפנים.

החלטה: מועצת העיר מאשרת ברוב קולות, את מינוי הדירקטורים המפורטים בחברה למוסדות חינוך ביהוד מיסודה של הסוכנות היהודית לא"י בע"מ (חל"צ) כדלהלן:

נציגים מקרב חברי מועצה			
מס'	שם ומשפחה	תפקיד	הערות
1	יעלה מקליס	ראש העיר - יו"ר הדירקטוריון	המשך כהונה
2	דקלה שן טל	חברת מועצה	כהונה חדשה
3	שימי בונפיל	חבר מועצה	כהונה חדשה

נציגים מקרב עובדי העירייה			
מס'	שם ומשפחה	תפקיד	הערות
1	חנה ביאלקוביץ	מנהלת אגף החינוך בעירייה	המשך כהונה
2	גל לניאדו	גזבר העירייה	המשך כהונה
3	גיל סימנהויז	מנכ"ל העירייה	כהונה חדשה במקום שירה דקל כץ

נציגים מקרב הציבור			
מס'	שם ומשפחה	תפקיד	הערות
1	עירית שביט	נציגת ציבור	מינוי חדש
2	יעל רזניק	נציגת ציבור	מינוי חדש
3	אושר בן עזרי	נציג ציבור	מינוי חדש

סעיף 5 - אישור מועצת העיר לביטול מינויים ולמינוי דירקטורים חדשים בחברה למימון יהוד- מונסון 2006 (בע"מ), בהתאם לתקנות העירויות (מינוי נציגי עירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו - 2006.

יעלה מקליס: עכשיו אנחנו חוזרים לסעיף 5. חברה למימון. אישור מועצת עיר לביטול מינויים ולמינוי דירקטורים חדשים בחברה למימון בהתאם לתקנות העירויות. הדירקטורים הם: מיכל קדש ושגיא מסר מטעם עובדי העירייה. שימי, יפעת זמיר ואמתכם מטעם חברי מועצת עיר וגיא טרוינר נציג ציבור.

הדר מימון: אתן יכולות להתנתם בכך שהיום האחריות על דירקטורים היא כל כך רחבה, שיהיה לך הרבה בהצלחה.

(מדברים יחד)

שמואל רוטמן: הדר, אני לתומי חשבתי שאתה תמחה נגד ביטול המינוי שלי אבל-

הדר מימון: נראה לי שאתה קיבלת את ה(לא ברור)

יעלה מקליס: טוב. מי בעד? מי נגד?

הדר מימון: אני נמנע.

יעלה מקליס: הדר נמנע. תודה רבה, אושר. סעיף 5.

הצבעה:

בעד: 13 יעלה מקליס, שימי בונפיל, אלי גרינמן, שמואל רוטמן, יוסי חזן, ליאור גלבוז, ערן קקון, אמנון סעד, חיים מימון, דקלה שן טל, בן ציון רוזניק, ויקטור גינח, אורי שנהר

נמנע: 1 הדר מימון

החלטה: מועצת העיר מאשרת ברוב קולות, את מינוי הדירקטורים המפורטים בחברה למימון יהוד מונסון 2006 (בע"מ) ומבטלת מינויים קודמים כדלהלן:			
נציגים מקרב חברי מועצה			
מס'	שם ומשפחה	תפקיד	הערות
1	יעלה מקליס	ראש העיר - יו"ר הדירקטוריון	המשך כהונה
2	יפעת זמיר	חבר מועצה	כהונה חדשה
3	שימי בונפיל	חבר מועצה	כהונה חדשה
נציגים מקרב עובדי העירייה			
מס'	שם ומשפחה	תפקיד	הערות
1	מיכל קדש	מנהלת אגף שירותים חברתיים	כהונה חדשה
2	שגיא מסר	מנהל אגף איכות הסביבה	המשך כהונה
נציגים מקרב הציבור			
מס'	שם ומשפחה	תפקיד	הערות
1	גיא טרוינר	נציג ציבור	מינוי חדש

הערה: סעיף 6. זה היה 5.

הערה: 6.

יעלה מקליס: 5, סליחה. טוב, אני צריכה לצאת?

הערה: לא.

הערה: כן.

יעלה מקליס: כן?

(מדברים יחד)

הערה: אבל אם אני לא טועה, והיועץ המשפטי יכול להגיד, אני חושב שהוא מיותר. זה המשך אבל.

הערה: (לא ברור) הסעיף אתה צריך לצאת.

הערה: אה, כן צריך לצאת?

הערה: זה המשך.

יעלה מקליס, ראש העיר, יוצאת מחדר הישיבות.

סעיף מס' 6 - מינוי עו"ד יעלה מקליס, ראש העיר, כנציגת מועצת העיר יהוד-מונוסון באסיפה הכללית של תאגיד המים והביוב מי אונו בע"מ

שמואל רוטמן: מינוי עורך דין יעלה מקליס, ראש העיר, כנציגת מועצת העיר יהוד מונוסון באסיפה הכללית של תאגיד המים והביוב מי אונו בע"מ בהתאם להוראות סעיף 28 לתקנון התאגיד. העירייה רשאית העירייה, העירייה והביוב מי אונו בע"מ בהתאם להוראות סעיף 28 לתקנון התאגיד. העירייה רשאית העירייה, העירייה והביוב מי אונו בע"מ. נוכח האמור לעיל מתבקשת מועצת העיר למנות את עורך דין יעלה מקליס ראש העיר כנציגה באסיפה הכללית של תאגיד המים מי אונו יחד עם ראש עיריית קריית אונו מר ישראל גל.

הדר מימון: רוטמן.

שמואל רוטמן: כן.

הדר מימון: יש לך עוד חיים.

(מדברים יחד)

שמואל רוטמן: הצעת החלטה. מועצת העיר ממנה את עורך דין יעלה מקליס ראש העיר לשמש כנציגה, כנציגתה באסיפה הכללית של תאגיד המים והביוב מי אונו בע"מ בהתאם לסעיף 28 לתקנון חברת מי אונו בע"מ. מי בעד? פה אחד?

הערה: כן, פה אחד.

הצבעה: פה אחד.

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, מינוי עו"ד יעלה מקליס, ראש העיר, לשמש כנציגתה באסיפה הכללית של תאגיד המים והביוב מי אונו בע"מ בהתאם סעיף 28 בתקנון חברת מי אונו בע"מ.

שמואל רוטמן: טוב, אפשר לקרוא לראש העיר.

הערה: לא משכת מספיק את הזמן.

הערה: לא, לא. תמשיך, תמשיך.

הערה: אתה יכול להמשיך.

(מדברים יחד)

יעלה מקליס, ראש העיר, נכנסת לחדר הישיבות.

יעלה מקליס: טוב, תודה רבה.

סעיף מס' 7 - אישור מועצת העיר בהתאם להמלצות ועדת התמיכות כאשר להצעת תבחינים למתן תמיכות מתקציב 2020.

יעלה מקליס: סעיף 7 - אישור מועצת העיר בהתאם להמלצות ועדת תמיכות כאשר להצעת תבחינים למתן תמיכות לתקציב 2020. הצעת החלטה, מועצת העיר מאפשרת תבחינים ומתן תמיכות לתקציב 2020 בנוסחה המצורף בהתאם להמלצות ועדת התמיכות לגופים ולמוסדות הפעילים בתחומים הבאים: אגודות ספורט, תנועות נוער, דת ושימור המסורת, שירותים חברתיים, בריאות וקהילה, אתרי הנצחה לחללי צה"ל במסגרת פעולות איבה, הנצחת זיכרון השואה, קידום מעמד האישה. יש פה פרוטוקול של ועדת התמיכות מ-15.7.2017, הצעת התבחינים וחוות דעת היועץ המשפטי לעניין התבחינים. אני מזכירה ומסבירה שמדובר בתבחינים בלבד ולא חלוקת הכסף. זה רק הקריטריונים לחלוקה ולא איך מחלקים וכמה מחלקים.

הערה: איזה עמותות יכולים להשתתף?

יעלה מקליס: מי יכול להשתתף?

ויקטור ג'נח: מי יכול להשתתף ומה,

יעלה מקליס: ולפי איזה אמת מידה.

חיים מימון: אני יכול,

הערה: יכול להשתתף במה?

חיים מימון: למשל (לא ברור) שלך הוא לא עמותה אז הוא לא יכול להשתתף, סתם לצורך העניין.

הערה: בסדר, אבל מה,

הערה: בכסף. יש סכום כסף ש,

הערה: ועדת תמיכות.

(מדברים יחד)

שמואל רוטמן: אפשר רגע להסביר? יש שני שלבים. שלב ראשון כל שנה, מאשרים את התבחינים, קריטריונים לאישור, בסדר? ועל זה מועצת העיר צריכה להצביע וזה מה שיש פה כרגע. לקראת סוף השנה, בדרך כלל, נכון? יושבת הוועדה וממש מחלקת את הכספים שמועצת העיר אישרה ואת זה גם מעלים אבל זה לקראת סוף השנה הבאה.

הערה: אנחנו כרגע בתבחינים.

הערה: אני אסביר?

הערה: כן, בבקשה. הנה, גיל.

גיל סימנהויז: משרד הפנים, משרד הפנים קבע כללים על פיהם רשויות, רשויות מקומיות, לתמוך בארגונים ללא מטרות רווח. ודאי (לא ברור) האלו העירייה צריכה להקים ועדת תמיכות, לפרסם בעצם את התבחינים למתן תמיכות וכל מי שעומד בתבחינים בתחומים השונים שהעירייה מפרסמת רשאי להגיש בקשה שמי שרשאי זה כמובן מוסדות ללא כוונת רווח, זה יכול להיות תנועות נוער, אגודות ספורט, בתי כנסת, כל מיני עמותות שעושות פעילויות רווחה וקהילה והעירייה מפרסמת תבחינים וקובעת ניקוד לגבי התבחינים. לפי הכללים, אומנם רק לאחרונה בגלל הבחירות אישרתם את התבחינים ל-2019 אבל אנחנו כבר, אם תשימו לב, מאשרים את התבחינים ל-20 כי אנחנו צריכים לפרסם אותם בסביבות ספטמבר אוקטובר כדי שיוכלו להגיש את הבקשות לקראת סוף שנת 2019 ואז נדון בהם במהלך שנת 2020. אנחנו עכשיו קצת ב-delay כ-19 בגלל הבחירות. אחרי שמוגשות הבקשות מתכנסת ועדת התמיכות שוועדת התמיכות בעצם בודקת את העמידה של אותן עמותות, של אותן אגודות בתנאי הסף ונותנת את הציונים בהתאם לתבחינים שפורסמו ואז התקציב מתחלק בהתאם לתקציב התמיכות שקבעה מועצת העיר. מועצת העיר קובעת סל של תקציב תמיכות ומתוך זה מחלקים את התמיכות. כמובן, אחרי שהוועדה תסיים את ההמלצות שלה היא מגישה למועצת העיר ואתם תאשרו את החלוקה בפועל.

רו"ת גל לניאדו: מי בוועדה?

גיל סימנהויז: ועדת תמיכות?

הערה: בלי חברי העירייה.

הערה: רק אנשי מקצוע.

גיל סימנהויז: רק אנשי מקצוע, כן.

הערה: אין חברי עירייה. גזבר-

הערה: יועץ משפטי.

הדר מימון: מה? מה? ועדת תמיכות ומה?

הערה: ועדה מקצועית.

גיל סימנהויז: ועדת תמיכות זה ועדה מקצועית.

הערה: ועדת שלושה זה נקרא.

הדר מימון: למה? ממתי? היינו שם, היינו ב-

שמואל רוטמן: אנחנו, התרגיל שנעשה בקדנציה הקודמת היה תרגיל ש, לא רוצה להגיד-

הדר מימון: ועדת משנה זה ועדת תמיכות, לא?

שמואל רוטמן: כשקבעתם ועדת משנה שהיא ממליצה לוועדה והוועדה-

הדר מימון: היית חבר בוועדה.

שמואל רוטמן: לא, לא, אני הייתי שם איתך ועם משה לוי ועם נתן. לא אמרתי שזה רע או טוב. (לא ברור) את העובדות. הוועדה היא ועדה מקצועית בלבד.

הדר מימון: אתה (לא ברור) את העובדות ונתת פרשנות. שמע, עוד שבוע כשתהיה בכיסא השני תן פרשנות. עכשיו,

(מדברים יחד)

הדר מימון: האם רק תאגיד יכול לקבל את התמיכה?

שמואל רוטמן: עמותה, עמותה.

הדר מימון: רק עמותה?

הערה: עמותה, (לא ברור) כל מה שהוא לא למטרת רווח.

הדר מימון: מה עם הדברים האלה ש(לא ברור)

הערה: העמותות? רק עמותות.

הדר מימון: לא,

הערה: מי שאין לו עמותה רשום (לא ברור)

הדר מימון: בתי הכנסת הגדולים אז יש להם עמותה. בתי הכנסת הקטנים לא יכולים לעשות עמותה כי העלות הכספית של רואה חשבון וכל הדברים האלה,

הערה: נכון, נכון.

הערה: רוצה אני אגלה לך סוג? העלויות להתזיק עמותה תקינה לא שווה את התמיכה.

הדר מימון: זה מה שאני אומר. אבל (לא ברור) למצוא פתרון.

הערה: לא מנהלים עמותה כדי לנהל (לא ברור) בבית הכנסת, לא רק בשביל לקבל תמיכות. יש בזה התנהלות, בוחרים ועד, יש בחירות.

הערה: יש אסיפה כללית, (לא ברור)

(מדברים יחד)

יעלה מקליס: אלו הוראות החוק.

הדר מימון: לא. אני שואל אם יש לנו איזשהם פתרונות,

(מדברים יחד)

שימי בונפיל: מעבירים תקציב, מועצה דתית (לא ברור) מחלקת. אבל מועצה דתית (לא ברור) ועדת תמיכות. זה קצת יותר מורכב. יש ועדת תמיכות. מה שהעירייה מחליטה איזה תסמינים שמשרד הפנים מבקש. מי שאין לו עמותה,

הערה: ברוך השם אצלנו בסדר.

הערה: לא, (לא ברור)

יעלה מקליס: טוב, כן. טוב, דקלה, את באת על סיפוקך? כאילו, הבנת את ה, סליחה. אני חוזרת כי.

(מדברים יחד)

יעלה מקליס: בואו. אז אני חוזרת ומסכמת, סליחה. האם קיבלת הסבר מספיק בנושא הזה?

דקלה שן טל: מספיק, מספיק.

יעלה מקליס: טוב. אין מספיק, כן. ואם לא אז יש פה הסבר וכמובן אנחנו עומדים לרשותך בכל מקרה שצריך. אז מי בעד לאשר את התבחינים? פה אחד? תודה רבה.

(מדברים יחד)

יעלה מקליס: טוב. אנחנו בסעיף 8, אנחנו ב-

שמואל רוטמן: גם פה אחד. הלאה.

הצבעה: פה אחד.

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, את התבחינים למתן תמיכות מתקציב 2020, בנוסחם המצ"ב בהתאם להמלצות ועדת התמיכות לגופים ולמוסדות הפעילים בתחומים הבאים:

- א. אגודות ספורט
- ב. תנועות נוער
- ג. דת ושימור המסורת
- ד. שירותים חברתיים, בריאות וקהילה
- ה. אתרי הנצחה לחללי צה"ל ולנפגעי פעולות איבה.
- ו. הנצחת זיכרון השואה
- ז. קידום מעמד האישה

סעיף מס' 8 - מינוי גיל סימנהויז, מנכ"ל העירייה, לשמש חבר בוועדות במקומה של שירה דקל כץ, כדלהלן:

- הועדה למתן תמיכות - חבר ויו"ר הוועדה
- הועדה להקצאת קרקע ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית - חבר ויו"ר הועדה.
- ועדת רכש ובלאי - חבר ויו"ר הוועדה
- ועדת השקעות - חבר
- ועדת מל"ח - חבר

יעלה מקליס: כן. מינוי גיל, מנכ"ל העירייה, לשמש חבר בוועדות במקומה של שירה דקל כץ. בוועדה למתן תמיכות הוא חבר ויושב ראש, בוועדה להקצאת קרקע ומבנים ללא תמורה או תמורה סמלית הוא חבר ויושב ראש, ועדת רכש ובלאי חבר ויושב ראש, ועדת השקעות חבר, ועדת מל"ח חבר. הצעת החלטה. מועצת העיר מאשרת את מילוי גיל סימנהויז, מנכ"ל העירייה, לשמש חבר בוועדות שהזכרתי. הוועדה למתן תמיכות, הוועדה להקצאת קרקע ומבנים ללא תמורה (לא ברור) ועדת רכש ובלאי, ועדת השקעות ו-ועדת מל"ח. מי בעד? פה אחד? יופי, תודה רבה. גיל, אם לא היה לך מספיק עבודה עד עכשיו, יש לך עוד. טוב.

הצבעה: פה אחד.

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, מינוי מר גיל סימנהויז, מנכ"ל העירייה, לשמש חבר בוועדות, כדלהלן:

- הועדה למתן תמיכות - חבר ויו"ר הוועדה
- הועדה להקצאת קרקע ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית - חבר ויו"ר הועדה.
- ועדת רכש ובלאי - חבר ויו"ר הוועדה
- ועדת השקעות - חבר
- ועדת מל"ח - חבר

סעיף מס' 9 - ביטול מינויו של חבר מועצת העיר ליאור גלבוע כחבר בוועדת הנהלה

יעלה מקליס: אנחנו עוברים לסעיף 9. אנחנו בסעיף 9 - ביטול מינויו של חבר מועצת העיר ליאור גלבוע כחבר ועדת הנהלה.

הערה: הוא יוצא לקורס קצינים.

יעלה מקליס: טוב.

הערה: רזית. באת שמן ועכשיו-

יעלה מקליס: בתיאום עם ליאור גלבוע, הצעת החלטה: מועצת העיר מבטלת בזאת את מינויו של חבר המועצה ליאור גלבוע כחבר ועדת הנהלה.

הערה: הוא עובר מהגדודים לסיירת.

יעלה מקליס: מי בעד? פה אחד?

הערה: אני מתנגד.

יעלה מקליס: אתה מתנגד.

הערה: אני אוהב אותו פשוט, אני לא רוצה שיעזוב.

הדר מימון: אני רק רוצה להעיר הערה. האמת היא, אני חושב שאתם משאירים את ליאור גלבוץ בוועדת הנהלה. לא (לא ברור) לו את העוגמת נפש הזאת (לא ברור) יש שם מספיק תומכים אחרים שיכולים לפנות (לא ברור) ולעשות את העבודה הפנטסטית שלו.

(מדברים יחד)

יעלה מקליס: ליאור, אוהבים אותך. טוב, מי בעד? כולם? פה אחד? הדר, מה אתה? בעד? נגד?

הדר מימון: (לא ברור) מעט ביקורת לטובת האינטרס הציבורי.

יעלה מקליס: שאלתי אם אתה בעד, נגד,

הדר מימון: החשש הגדול שלך בעניין הזה זה-

יעלה מקליס: אתה בעד?

הדר מימון: אני עד היום לא מבין אותו אבל-

יעלה מקליס: אתה בעד, נגד או נמנע? הדר? פעם אחרונה. אתה נמנע? נמנע. ההחלטה התקבלה והדר נמנע. ברוב קולות והדר.

הצבעה:

בעד: 13 יעלה מקליס, שימי בונפיל, אלי גרינמן, שמואל רוטמן, יוסי חזן, ליאור גלבוץ, ערן קקון, אמנון סעד, חיים מימון, דקלה שן טל, בן ציון רוניק, ויקטור ג'נח, אורי שנהר

נמנע: 1 הדר מימון

החלטה: מועצת העיר מאשרת ברוב קולות, ביטול מינויו של חבר המועצה, ליאור גלבוץ, כחבר בוועדת הנהלה.

סעיף מס' 10 - מינוי חברי הוועדה לענייני ביקורת העירייה, בהתאם לסעיף 149ג לפקודת העיריות

יעלה מקליס: מינוי חברי ועדת ביקורת בהתאם לסעיף 149 ג' לפקודת העיריות ובהתאם לפקודת העיריות תמנה המועצה (לא ברור) הוועדה (לא ברור) ביקורת. חברי הוועדה: חיים מימון יושב ראש, אמנון צד חבר, ליאור גלבוץ חבר.

הערה: וואי וואי וואי, איזו ביקורת.

יעלה מקליס: אנחנו בעד. למרות שחסרה שם אישה. כן.

הערה: אני אתחבר לצד הנשי שלי.

(מדברים יחד)

יעלה מקליס: מי בעד?

אמנון סעד: אני יכול להגיד משהו?

יעלה מקליט: לפני שמצביעים או אחרי שמצביעים?

(מדברים יחד)

יעלה מקליט: טוב, פה אחד? רגע.

הדר מימון: אני אגיד לך. אני חושב שאת היום, היום אנחנו ברמה של רגשות מעורבים נושא הזה. מצד אחד סוף סוף (לא ברור) צריך לברך על כך. עבר הרבה מאוד זמן. דבר שאני קצת מאוכזב ממנו זה הנושא, גם התהליך שלקח הרבה מאוד זמן. שברת את השיא אז כששאלתי למה לא (לא ברור) ועדת ביקורת או אמרו לי מה קרה לך? יוסי זה היה חצי שנה.

הערה: לא, לא, לא. יוסי מינה באוגוסט גם.

הדר מימון: אה, או קיי.

הערה: אותי.

הדר מימון: (לא ברור) ששיניתם את הוזה, זה פנטסטי. אז אתם נתלים באילנות גבוהים. זה טוב.

הערה: בסדר, זה היה צירוף נסיבות. בטבריה לא העבירו תקציב עוד.

(מדברים יחד)

הדר מימון: אני רק חושב שכל התהליך, כל התהליך עצמו שעבר פה והנושא הזה הוא תהליך שהוא בטוח לא מכבד, לא כל כך מכבד את המורשת שלך, יעלה, וזה משהו שאני כאילו די מתפלא עליו מהיכרותי אותך. אבל זה מה יש וכנראה ש, (לא ברור) אותך וכנראה שדברים שרואים מכאן לא רואים משם וכנראה שאין מה לעשות בנושא הזה.

יעלה מקליט: הדר, תודה רבה על תרומתך לדיון. אני מעלה,

אורי שנהר: מותר להגיד ברכות רק?

יעלה מקליט: כן. ברכות מותר להגיד.

אורי שנהר: אני רוצה לברך גם את ראש העיר וגם את חברי הוועדה. אני רוצה רק לומר מילה ליושב ראש הוועדה לביקורת, את חיים לא הכרתי עד למינוי של, עד הבחירה שלנו כתבר מועצה. ההתרשמות היא, אמרתי את זה בפורומים פנימיים וחשוב לי להגיד עכשיו בפורום פומבי. הוא התגלה כאיש ממלכתי, רציני ואחראי ואני חושב שאין מתאים ממך לתפקיד.

יעלה מקליט: כן.

הערה: כל הכבוד.

יעלה מקליט: כל הכבוד.

הערה: בהצלחה.

יעלה מקליט: אני רוצה להוסיף, כן. בבקשה. מי בעד?

הערה: מיימון?

הדר מימון: אני נמנע.

יעלה מקליס: נמנע. התקבל ברוב קולות והימנעות של הדר מיימון. אני רוצה להגיד לחיים שאנחנו מברכים על תהליכי ביקורת ענייניים מקצועיים. אנחנו מעודדים את הביקורת, אנחנו מקיימים דיונים על ועדות ביקורת ועל תיקונים של דברים שנתגלו בביקורת כי כל מי שעושה מין הסתם יכול תמיד לעשות יותר טוב והבהרנו בוועדת ביקורת, המבקר ערך ביקורות ו-ועדת ביקורת דנה בביקורות באגפים שונים של העירייה וסמכנו על כל דיון כזה שבעצם הפרה בסופו של דבר את העשייה העירונית, בין אם זה אגף החינוך, אגף שירותים חברתיים. היה לנו רישוי עסקים, גזברות, ועוד ועוד ועוד ואנחנו בטוחים שתעשה עבודה טובה לטובת תושבי העיר יהוד מונוסון והעירייה עצמה. אז ישר כוח ובהצלחה. הצלחתכם הצלחתנו.

חיים מימון: אני מבקש כמה משפטים.

(מדברים יחד)

חיים מימון: אז ראשית אני באמת רוצה להודות על האמון לראשת העיר וגם לנמנעים. זה לא סוד שמהיום שהוצע לי התפקיד ועד שהתלבטתי ועד שהגעתי בסופו של דבר להחלטה לקחת את התפקיד על עצמי עברו מספר חודשים. חלק מהסיבות למה הוועדה הזאת, המינוי של הוועדה הזאת התעכב, וזה לא בגלל שאני פוחד מהתפקיד. אני חושב שהתפקיד הזה הוא מאוד חשוב ומי שלוקח אותו על עצמו צריך לדעת שזה לא מעט עבודה וצריך לעשות אותה בצורה רצינית ומקצועית. זה ים של חומר לקרוא ואני לא עורך דין אבל זה חלק מהתפקיד וזה היה גם חלק מההתלבטויות שלי, עד כמה אני יכול להשיקע מעצמי בתפקיד הזה ובסוף הגעתי למסקנה שאני הולך על זה ואני אעשה את מה שצריך בצורה הטובה ביותר. זה נכון שמי מבצע את הביקורת זה מבקר העירייה ומומחים שעובדים לצידו, מימינו ומשמאלו, אבל בסופו של יום מישוהו צריך לקרוא את הדו"חות האלה, מישוהו צריך לעשות איזשהו מיון של עיקר ותפל, מישוהו צריך להתייחס, לנתח, וזה החלק, ואלו החלקים שאני רואה כתפקידם של ועדת הביקורת.

בן ציון רזניק וגם לכתוב את הדו"ח של ועדת ביקורת.

חיים מימון: וגם לכתוב. בוודאי. אבל לפני שכותבים צריך לקרוא, מה לעשות, זה לוקח זמן. גם להבין. תפיסת העולם שלי לגבי נושא הביקורת, ביקורת זה כלי, כלי עבודה. לטיוב תהליכים, לשיפור תהליכים, לעשות את הדברים יותר טוב על ידי הדרג המקצועי ובסופו של דבר לשפר את השירות לעיר ולתת שירות יותר טוב לתושבים. ברוח הדברים האלה אני (לא ברור) ואני אלך בין תפיסת עולם לגופו של עניין לראות שהתהליכים בעיר מתבצעים בדרג המקצועי בצורה טובה ונכונה ואני בא מדיסציפלינה של תהליכים ולכן זאת חלק מתפיסת העולם שלי המקצועית גם. חברי הוועדה שלצדי, ליאור שהוא עורך דין בהשכלתו, להערכתו מאוד יעזור וכמובן הניסיון רב השנים של אמנון. אני מאמין שביחד נעבוד בשיתוף פעולה ונדע להפריד את העיקר מהתפל ולטפל באמת בסדרי קדימויות נכונים או דברים שהם טעונים טיפול על פי סדרי עדיפויות שאנחנו נקבע ולדברים שיגיעו לשולחן המועצה. תודה.

יעלה מקליס: תודה רבה, בהצלחה.

הערה: בהצלחה.

יעלה מקליס: יופי.

הצבעה:

בעד: 13 יעלה מקליס, שימי בונפיל, אלי גרינמן, שמואל רוטמן, יוסי חזן, ליאור גלברע, ערן קקון, אמנון סעד, חיים מימון, דקלה שן טל, בן ציון רזניק, ויקטור ג'נח, אורי שנהר

נמנע: 1 הדר מימון

החלטה: מועצת העיר מאשרת ברוב קולות, מינוי חברי הוועדה לענייני ביקורת העירייה, בהתאם לסעיף 149 לפקודת העיריות, כדלקמן:
חיים מימון - יו"ר
אמנון סעד - חבר
ליאור גלברע - חבר

סעיף מס' 12 - אישור נסיעת ראש העיר וחברי מועצת העיר: דקלה שן טל ובני רוניק, לפולין, לאירוע "76 שנים למרד גטו ביאליסטוק"

יעלה מקליס: סעיף 12, אישור נסיעת ראש העיר וחבר מועצה דקלה שנטל ובני רוניק לפולין לאירוע 76 שנים למרד גטו ביאליסטוק. לעיר ביאליסטוק בפולין קשר מיוחד לאורך השנים עם העיר יהוד מונוסון. בתאריך ה-16 לאוגוסט יתקיים בביאליסטוק אירוע לציון 76 שנה למרד גטו ביאליסטוק. ראש העיר ביאליסטוק שלח הזמנה לאירוע לראש העיר ושני חברי מועצה נוספים. עלות הנסיעה כולל ארוח הינה כ-9,500 ש"ח עבור שלושת המוזמנים. מצורף אישור מנכ"ל העירייה והגזבר בהתאם לחוזר מנכ"ל. הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת נסיעתם והשתתפותם של ראש העיר וחברי המועצה בני רוניק ודקלה שנטל באירוע לציון 76 שנים למרד גטו ביאליסטוק בפולין במימון העירייה בסך כ-9,500 ש"ח. אנחנו צריכים לצאת?

הערה: לא מצביעים.

הערה: לא צריך להצביע.

יעלה מקליס: אה, זה רק הודעה? או קיי.

הערה: מה עם ארוחות?

הערה: יש בית חב"ד.

הערה: כשרות.

הערה: משהו מהדיוטי לחברי המועצה?

(מדברים יחד)

הדר מימון: אפשר הערה? היועץ המשפטי פה, המנכ"ל כאן. אני ככה הפניתי לחוזר מנכ"ל מ-2017 ועל פי חוזר מנכ"ל והוראותיו כבר ב-2017 כתוב: בהתקיים כל התנאים הבאים רשאית הרשות המקומית לממן עלויות נסיעה של נבחרים בשכר לחו"ל, עלויות טיסה והחזר הוצאות. עכשיו, יש כל מיני קריטריונים ואתם צריכים להיות עובדים בשכר. אנחנו לא יכולים לממן מעיריית יהוד והקופה הציבורית לא יכולה לממן טיולים של חברי מועצה, למה רק שניים, שלושה? למה לא כל העשרים? למה לא חמישה? למה לא שבעה? לא מבין, איפה קבעתם את זה? החוק, בחוזר מנכ"ל קבע שרק מי שהוא נבחר ציבור בשכר יכול לצאת ורק, ואני מקריא שוב, הנסיעה היא במסגרת תפקידו ולצורכי תפקידו של הנבחר והרשות המקומית, או קיי?

עו"ד רוני חלמיש: יש לך חוות דעת שאומרת שהנסיעה לצרכי תפקידה?

הדר מימון: לא, לא. היא צריכה להיות בשכר.

הערה: לא כתוב רק.

עו"ד רוני חלמיש: אתה יכול גם לאשר לא בשכר.

הדר מימון: איפה זה כתוב?

(מדברים יחד)

עו"ד רוני חלמיש: זו חוות הדעת שקיבלנו.

הדר מימון: אבל כתוב: הנסיעה היא במסגרת תפקיד לצורכי (לא ברור) נבחר, הרשות המקומית.

עו"ד רוני חלמיש: אז אני אומר-

(מדברים יחד)

הדר מימון: (לא ברור) האירוע של ביאליסטוק. מה לך ולביאליסטוק?

יעלה מקליס: האם זה אותו אחד שאמר בפעם הקודמת שהייתי צריכה לבקש (לא ברור) לממן? לא?

הדר מימון: ראשת העיר הייתה כבר לפני חודשיים בביאליסטוק, אז נו.

אלי גרימן: רגע, אני יכול להגיד כמה מילים?

הדר מימון: את צריכה לנסוע עוד פעם?

יעלה מקליס: הוא הציע שהעירייה תממן לי.

הדר מימון: (לא ברור) לא צריכה לנסוע, זה לא במסגרת תפקידך.

אלי גרימן: אפשר להגיד,

הדר מימון: מה התפקיד שלך בביאליסטוק? אני רוצה להבין.

אלי גרימן: הדר, אפשר להגיד כמה מילים? אתה מרשה לי?

הדר מימון: בוודאי.

אלי גרימן: יפה. אני רוצה להגיד שזה טוב שהסגנים לא נוסעים, (לא ברור) במשכורת. האנשים פה חברי עירייה שעובדים בלי משכורת ונותנים את הכול אחרי עבודה, בזמן עבודה ואני חושב שטוב שחברי עירייה וגם פעם הבאה חברי עירייה אחרים צריכים לנסוע ולא סגנים שמקבלים משכורת. אני חושב שכיסוי ואפשר לחשוב עוד דברים אחרים, אז לתת לאנשים שהם בלי משכורת עובדים קשה.

אורי שנהר: אני רק מילה אחת-

(מדברים יחד)

אורי שנהר: אני חייב רק להגיב לדבר אחד. באמת, העלית שאלה משפטית, לעניין הזה יש יועץ משפטי-

הדר מימון: למה לא? אתה גם יועץ משפטי.

אורי שנהר: לא אני לא,

הערה: לא, הוא לא יועץ.

אורי שנהר: לעירייה מייעץ יועץ משפטי, יכול להיות שהוא שוגה אבל הוא היועץ המשפטי שצריך (לא ברור) רגע, אבל לא מעניין אותי לקיים דיון משפטי. אני כן חושב שקיום הקשר עם ביאליסטוק חשוב. עכשיו, יכול להיות שפחות, יכול להיות שזה,

הדר מימון: (לא ברור) קודמים, תבוא לביאליסטוק, תיפגש עם האנשים שביקשו להיפגש,

אורי שנהר: הכול טוב-

הדר מימון: בעקבות האישור של תוכנית מגשימים-

אורי שנהר: לא, אבל זה לא קשור.

הדר מימון: (לא ברור) טלפונים.

אורי שנהר: אני לא מדבר על-

הדר מימון: (לא ברור) הזה אני-

אורי שנהר: אני לא מדבר. שנייה, שנייה. לא, אני לא מדבר על זה. לעיר הזו יש קשר היסטורי עם קהילת יהודי ביאליסטוק ויש פה אירוע לזכרם וצריך לשמר את זה. אחרי זה את הפרוצדורה אפשר להתווכח כך או אחרת. אני חושב שכולנו צריכים להסכים שזה דבר שצריך לקדם אותו.

הדר מימון: אז אני שואל מה קרה בחמשת השנים האחרונות שכל שנה יש טקס בביאליסטוק. מה קרה בחמשת השנים האחרונות?

אורי שנהר: אתה רוצה שנמשיך את זה?

הדר מימון: לא, אני שואל.

(מדברים יחד)

הדר מימון: מה מילוי תפקידה של ראשת העיר, על פי ה,

הערה: שנה הבאה,

הדר מימון: (לא ברור) ביאליסטוק. בואו תסבירו לי מה-

(מדברים יחד)

אורי שנהר: אבל הדר, יכול להיות, בוא, זה בעיני, בעיני זה נטל, באמת, לנסוע. אני לא יכול לדרוש מאף אחד לנסוע כל שנה לפולין. אי אפשר לדרוש את זה. אבל הטענה שלא עשו את זה, זה לא טענה.

(מדברים יחד)

הדר מימון: למה רק שני חברי מועצה?

(מדברים יחד)

אורי שנהר: הם הזמינו שלושה.

הדר מימון: למה לא אחד?

אורי שנהר: הם הזמינו שלושה. הדר, אני רוצה, דבר כזה צריך להיות פה אחד. שנייה, שימי. שנייה. בוא. נתן יועץ משפטי חוות דעת,

הדר מימון: אני לא ראיתי חוות דעת כתובה.

אורי שנהר: הוא אמר אותה. הוא אמר אותה.

הערה: הוא (לא ברור) את החוזר. החוזר מתנה, (לא ברור)

(מדברים יחד)

הדר מימון: רשאת הרשות המקומית לממן עלויות (לא ברור) של (לא ברור) בשכר לחו"ל. בשכר לחו"ל. זה שני קריטריונים אלמנטריים. גם בשכר וגם לחו"ל.

הערה: כתוב רק בשכר?

(מדברים יחד)

הערה: הדר, תן לדקלה להתבטא.

הדר מימון: אגב, יש גם, סליחה רגע. דרך אגב, יש גם סעיף ספציפי שמדבר על כך שנבחר בשכר, עוד פעם נבחר בשכר, תשים לב, זה לא טעות. שנבחר בשכר, רשאי לצרף את בן/בת זוגו לנסיעה בתפקיד מטעם הרשות המקומית על חשבוננו הפרטי בלבד. זאת אומרת יש התייחסות לנושא הזה,

(מדברים יחד)

יעלה מקליס: חברים. כן.

דקלה שן טל: אני רק רוצה להגיד משהו לגבי הנסיעה הזאת. בשבילי, אני מ, כל חיי הבוגרים אני הולכת ומשתתפת בטקסי יום השואה ויום הזיכרון, אם זה בכל מקום בארץ. גם כשהוזמנתי לשכונת ביאליסטוק השנה החלטתי להגיע. עזבתי את ילדי, את בעלי ואת נווה מונוסון, שכונתי, והגעתי לכבד את תושבי ביאליסטוק. גם עכשיו כשקיבלתי את ההזמנה אני נענית בחיוב. כמובן לכבד. גם אני רוצה (לא ברור) לכבד, להגיע ולייצג וכמובן להתחבר גם לרמה האישית שלי. אני בפולין עוד לא הייתי. אני עושה את זה עם הרבה תחושות. זה לא נסיעה קלה בשבילי, זה לא נסיעת fun. אני לא הולכת לעשות חיים, אני לא הולכת לספא ואני לא הולכת לחופשה בקריביים. אני הולכת למה שהיא מאוד מאוד טעון והוא מאוד היסטורי וכבד. וכבד מבחינה, לי אישית זה יהיה מאוד מאוד כבד אבל אני אתמודד עם זה ואני אבוא ואני אייצג ואני לא אגיד "לא" לדבר הזה עם כל הנטל שעלי כאימא צעירה וכבעלת עסק צעיר. אמצא את הפתרונות ואגיע.

יעלה מקליס: תודה רבה דקלה.

הדר מימון: אני רק לא הבנתי מה מטרת הנסיעה ואיזה תפקידים אתם ממלאים שם,

(מדברים יחד)

יעלה מקליס: אני אסביר.

הדר מימון: גם בקהילת, בארצות הברית-

הערה: היא אמרה שלא הולכים לספא. לא הולכים לספא. ולא לקזינו.

יעלה מקליס: חברים, תקשיבו. אנחנו נצביע ואחרי זה אני מבטיחה להסביר. מי בעד?

הדר מימון: אני רוצה לקבל חוות דעת משפטית לפני זה.

הצבעה:

בעד: 13 יעלה מקליס, שימי בונפיל, אלי גרינמן, שמואל רוטמן, יוסי חזן, ליאור גלבוץ, ערן קקון, אמנון סער, חיים מימון, דקלה שן טל, כן ציון רוניק, ויקטור ג'נח, אורי שנהר

נגד: 1 הדר מימון

יעלה מקליס: בסדר. ההחלטה התקבלה ברוב קולות כנגד דעתו של הדר מימון שמתנגד-

הדר מימון: את לא יכולה להצביע ואת לא יכולה לנהל את הדיון. חבל על ה-

יעלה מקליס: הדר, סליחה.

הדר מימון: את לא יכולה לעשות את זה.

יעלה מקליס: הדר, סליחה. קיבלנו חוות דעת של היועץ המשפטי. בניגוד אליך, אנחנו מכבדים את דעתו. הוא נתן לנו אישור. מבחינתנו זה נעשה.

הדר מימון: אנחנו פה חצי מהמליאה הזאת עורכי דין. תקראי את הסעיף.

יעלה מקליס: למה אתה מפריע?

הדר מימון: אם את צריכה-

יעלה מקליס: למה אתה מפריע?

הדר מימון: תקראי את הסעיף, את ילדה גדולה. תקראי את הסעיף.

יעלה מקליס: הדר, תודה רבה על הזה. אני אסביר עכשיו, אחרי שהצבענו בעד ואישרנו את זה. מערכת היחסים עם, של יהוד עם ביאליסטוק, היא מערכת יחסים שצריכה להתחזק וצריכים להדק אותה ובביקור האחרון שהייתי שם במסגרת המסע של תלמידי תיכון מקיף יהוד חשנו רצון עז לחזק אותה ושהיו נציגים של המועצה בתוך ה, גם בשבוע שהם מציינים את השבוע גטו וגם בטקס הזה שמתקיים מדי שנה לציון יום השנה למרד גטו ביאליסטוק ומצאתי לנכון, לאור ההכרות שהייתה ולאור העובדה שאנחנו מועצה מאוד מכבדת שגם יהיו נציגים נוספים, בהתאם לבקשה שלהם, עוד שני נציגים ונבחר נציג לדעתי מכובד, בני רוניק, ונציגה מכובדת של דקלה. אני בטוחה שהמסע הזה יתרום לחיזוק הקשרים בין הערים ואני אגיד עוד משהו. יש לנו גם שליחות שהיא קצת מעבר לעיר יהוד מונוסון. מערכת היחסים בין המדינות קצת נמצאת במתח מסוים ואנחנו כערים שלא קשורים למערכת הלחצים הלאומית יכולים לחזק את הקשר בין האנשים ובין האנשים לבין עצמם ואני בטוחה שגם ייצאו מהביקור הזה קשרים נוספים ושיתופי פעולה נוספים. אז אני מודה לכולם.

שמואל רוטמן: אני יכול להגיד כמה מילים אישיות?

יעלה מקליס: כן.

שמואל רוטמן: אני מאוד מברך ואני מקווה ש,,, אני מבקש מכם. אם תהיה לכם הזדמנות, תזכירו את שם בני משפחתי, משפחתה של אמי ז"ל, היחידה שעלתה לארץ מביאליסטוק וכל משפחתה נספתה שם. אז אני אתן לכם את הפרטים.

יעלה מקליס: בסדר גמור. טוב, סעיף 13 כבר אישרנו.

החלטה: מועצת העיר מאשרת כרוך קולות, את נסיעתם והשתתפותם של ראש העיר ושל חברי המועצה: בני רוניק ודקלה שן טל באירוע לציון 76 שנים למרד גטו ביאליסטוק, שיתקיים בביאליסטוק פולין, במימון העירייה בסך של כ- 9,500 ₪.

סעיף 14 - אישור לניהול משא ומתן לצורך הפצת הודעות תשלום ארנונה ומסמכים נוספים.

יעלה מקליס: סעיף 14. אישור לניהול משא ומתן לצורך הפצת הודעות תשלום ארנונה ומסמכים נוספים. העירייה פרסמה מכרז לשירותי הפצה והודעות לתשלום ארנונה ומסמכים נוספים לתושבי העיר יהוד מונוסון. למכרז הוגשה הצעה אחת של חברת א.ד. הפצות ועיטוף בע"מ. הצעתה נפסלה ולכן לא נותרו הצעות למכרז. בהתאם לתקנה 22 ח' לתקנות העירייה מכרזים ובהתאם להמלצת ועדת מכרזים מבוקש לאפשר לנהל משא ומתן לצורך הפצת הודעות תשלום ארנונה. יש פה דברי הסבר של, לא, יש פה פרוטוקול של ועדת מכרזים. הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת לנהל משא ומתן בהתאם לתקנה 22 ח' לתקנות העירייה מכרזים תשמ"ח 1987 ובהתאם להמלצת ועדת מכרזים לצורך הפצת הודעות לתשלום ארנונה.

הדר מימון: זה מכרז ראשון שעשיתם וכשלנו?

הערה: זה מכרז שני.

בן ציון רוניק: המכרז לא כשל.

שמואל רוטמן: לא כשלנו.

בן ציון רוניק: מה שקרה זה שבארץ יש עשרה גופים בערך שיש להם רישיון,

הדר מימון: דואר כמותי.

בן ציון רוניק: דואר כמותי ואנחנו, העירייה יצאה במכרז. רק אחד, רק חברת א.ד. מתוך העשרה שיש להם רישיון השתתפה. המחיר שלה, המחיר היה בסדר, לא הייתה בעיה במחיר אבל היה עליה חוות דעת שליליות מ, קודם כל הוא עשה שם דבר, הוא ניסה להטעות את הוועדה. הוא היה צריך לרשום שתי רשויות שעובדות איתו אז הוא רשם עיריית חולון בעוד שמסתבר שהוא עובד עם מי שקמה, שזה תאגיד המים של העירייה ולא העירייה.

הדר מימון: אבל תנאי הסף דיבר גם על חלוקת הארנונה, לא רק מים.

בן ציון רוניק: כן.

הערה: מי מחלק היום?

בן ציון רוניק: היום (לא ברור) אין לו רישיון לדואר כמותי.

הדר מימון: אבל הוא עושה את זה מעולה.

בן ציון רוניק: בסדר, אבל אתה איש חוק. אין לו רישיון לדואר כמותי.

הערה: הוא לא עובד עירייה או משהו?

אלי גרימן: הוא מורה בבית ספר סביונים. מורה להתעמלות.

בן ציון רוניק: אין לו רישיון. אז לכן, וגם מבירור שגל עשה הסתבר שיש חוות דעת מאוד שליליות על החברה הזאת, אז לכן אנחנו המלצנו לבטל את זה, להמשיך בינתיים,

הדר מימון: (לא ברור) משא ומתן רק עם חברות עם דואר כמותי?

בן ציון רוניק: לא, אנחנו נמשיך בינתיים עם (לא ברור) בזמן הביניים ולצאת למכרז חדש.

שמואל רוטמן: זאת ההחלטה פה, שמבקשים לאשר.

(מדברים יחד)

בן ציון רוניק: נאריך. בינתיים נצא במכרז חדש. כנראה שנצטרך לעלות טיפה את המחיר כדי שעוד חברות שיש להן את הדואר כמותי ישתתפו.

הדר מימון: מה זה הדואר כמותי הזה?

בן ציון רוניק: זה בחוק הדואר. יש דבר כזה.

הערה: יש בחוק הדואר (לא ברור) לא הדואר, חייב רישיון לחלוקת דואר כמותי.

בן ציון רוניק: זה חוקי מדינת ישראל. אם יש לך דיבור עם חברי כנסת אולי שיבטלו את ה,

(מדברים יחד)

הערה: לא הצבענו על 14.

הערה: מה אתה רוצה ב-14? להמשיך עם ה,

בן ציון רוניק: להצביע שעד סוף ינואר 20 לעבוד עם דן בלאיש.

הערה: בסדר, פה אחד.

יעלה מקליס: טוב. אנחנו מוסיפים לנוסח ההחלטה,

הדר מימון: כמה עולה לנו דן בלאיש?

יעלה מקליס: לא יודעים בעל פה.

הדר מימון: מה?

הערה: לפי 1.62-

הערה: 1.62 שקל למשלוח דואר אחד. עכשיו, ברבות הזמן יש כאלה שפשוט מבקשים שישלחו להם את זה במייל אז יורד. אז היום אין לנו 10,000 בתי אב, היום זה כבר 8,000, 7,000. זה הולך ויורד כל הזמן. זהו.

חיים מימון: אני מקבל דרך דואר ישראל.

הערה: את הארנונה? את הפתק של הארנונה?

חיים מימון: כן. אשתי בזמנו באה למחלקת הגבייה וביקשה שיעשו את זה,

בן ציון רוניק: אני מקבל את זה בדואר. במייל.

הערה: אני מקבל את זה על הרצפה.

(מדברים יחד)

גיל סימנהויז: דרך אגב, אנחנו יוצאים בקמפיין לעודד תושבים לקבל את חשבון הארנונה במייל. יש לנו כבר 1,500 רשומים.

יעלה מקליס: כן.

ויקטור ג'נח: גל. תבדוק שכל חברי העירייה באמת (לא ברור)

(מדברים יחד)

יעלה מקליס: טוב. הצעת החלטה. מועצת העיר מאשרת לנהל משא ומתן בהתאם לתקנה 22 ח' לתקנות העירויות, מכרזים, ובהתאם להמלצת ועדת מכרזים לצורך הפצת הודעות תשלום ארנונה עד סוף ינואר 2020 או עד זוכה במכרז לפי,

הערה: חתימת החוזה,

יעלה מקליס: חתימה,

הערה: חתימת החוזה עם הזוכה במכרז, המוקדם מביניהם.

יעלה מקליס: החוזה עם הזוכה במכרז,

הערה: לא במכרז-

יעלה מקליס: או כניסה לתחילת עבודה עם זוכה במכרז לפי המוקדם מביניהם.

הערה: לא עושים מכרז. מנהלים משא ומתן. עושים תהליך של משא ומתן.

יעלה מקליס: לא, זה או סוף, או ינואר,

הערה: או עד שנבחר,

יעלה מקליס: תחילת עבודה.

הערה: מה שיבוא קודם.

הערה: לא יהיה זוכה במכרז כי אין מכרז.

יעלה מקליס: לא, יהיה מכרז. ייצא מכרז.

(מדברים יחד)

הערה: ששש, תנו לרוני, חבר'ה.

עו"ד רוני חלמיש: אנחנו נמצאים עכשיו במצב שהמכרז מתבטל בסוף, עיקר הכסף של העירייה מגיע מהארנונה ולכן אנחנו לא יכולים להרשות שהעירייה עצמה לא יהיה לה ולכן אנחנו ביקשנו שני דברים. אחד זה שייחתם עד ינואר 2020 כדי שנוכל לחלק את ה(לא ברור) בינואר ו-2, אנחנו מפרסמים מכרז בלי קשר כי אנחנו, יש צורך ברישיון לחלוקת דואר כמותי. לכן אנחנו מפרסמים מכרז, במקביל אנחנו מפרסמים מכרז. עכשיו יש לכם שתי אפשרויות. היה ונקבל את תוצאות המכרז לפני ינואר 2020 צריך להתקשר, אז נעבור לחלק באמצעות הזוכה במכרז. היה ולא אנחנו מבקשים להתקשר.

שמואל רוטמן: אני לא מבין. אני לא מבין. אני חשבתי שאנחנו אישרנו תהליך שונה ממכרו. ניהול משא ומתן.

עו"ד רוני חלמיש: בסדר, ניהול משא ומתן אבל בסוף יש בעיה שאין לו דואר כמותי.

שמואל רוטמן: אני לא הבנתי.

יעלה מקליס: אני אסביר לך.

בן ציון רוניק: הדואר, הייתה איתם בעיה גם כן.

עו"ד רוני חלמיש: פסלנו אותם, לא. הייתה המלצה שהוגשה, היה שימוע-

בן ציון רוניק: כן.

(מדברים יחד)

הדר מימון: לא. אבל למה לא עם הדואר - הדואר?

עו"ד רוני חלמיש: הדואר (לא ברור) היה שימוע,

הדר מימון: מישהו אחר. אני אומר משהו שונה.

הערה: (לא ברור) שהדואר מחלק בצורה הכי גרועה שיכולה להיות.

יעלה מקליס: טוב, זה דיון לוועדת מכרזים.

הערה: ישי העוזר של גל, עשה על זה עבודה שלמה.

עו"ד רוני חלמיש: והם היתנו את ההצעה שלהם כבר בשני עורכי דין, אפילו לא הגישו עתירה. כתוצאה מההמלצות שקיבלנו התברר שהם מחלקים הכי גרוע.

הדר מימון: שדואר ישראל מחלק גרוע?

הערה: מחלק גרוע.

הערה: כן.

יעלה מקליס: כן.

עו"ד רוני חלמיש: שולח, יש מלא החזרות, (לא ברור) דואגים שזה ישולם.

יעלה מקליס: פה אחד?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, לנהל משא ומתן בהתאם לתקנה 22' לחקנות העיריות מכרזים, החשמ"ח - 1987, ובהתאם להמלצת ועדת המכרזים, לצורך הפצת הודעות תשלום ארנונה.

סעיף מחוץ לסדר היום - הארכת מכרז לפינוי אשפה.

יעלה מקליס: אני מבקשת רגע קשב רב. מכרז, כן. פינוי האשפה בעיר מבוצע על ידי חברת מססה.

הערה: איפה זה?

יעלה מקליס: תקשיבו, זה לא כתוב. בתאריך ה-30.8.19 המכרז מסתיים לאחר 5 שנים. העירייה עובדת על מכרז חדש. כשבוע שעבר אושר להפעיל יועץ בהתאם לנוהל (לא ברור) הוא החל בעבודתו להכין את המכרז וטיוטה ראשונה תהיה בעוד 10 ימים. להחליף את הקבלן במועד המדובר הינו בעייתי מבחינה עירונית מכיוון שהחלפת מערך כזה אינה מתרחשת ביום אחד ומדובר בתהליך כולל של איזון ולימוד של כחודשיים. מבחינתנו המועדים הקרובים הם מועדים אסטרטגיים ואני אסביר. 1.9 תחילת שנת הלימודים. 4.9 יש לנו תחרות ארץ ישראל יפה ואחר כך ההיערכות לחגי תשרי. ב-29.9 אנחנו חוגגים את ראש השנה ולכן נראה לנו שכדאי בשלב ראשון עד שהמכרז ועד שתהיה חפיפה להאריך את ההתקשרות בשלושה חודשים עם מססה עד ל-1.12.2019.

(מדברים יחד)

הדר מימון: יש אופציה כזאת בהסכם?

יעלה מקליס: כן. גיל.

הערה: יכול להיות שגם הוא יזכה, כן?

יעלה מקליס: בטח.

גיל סימנהויז: חשוב להדגיש שמעבר לכל אותם תהליכים חשובים, בסוף אי אפשר להשאיר עיר ללא שירות של פינוי אשפה.

הערה: ברור.

גיל סימנהויז: מדובר במפגע. אנחנו נשאיר פה בעצם את העיר ללא טיפול תברואתי של פינוי פחי אשפה, גם פרטיים, גם עירוניים. זה ברור לכולם וזה מקור למכרסמים, למחלות, למשהו שאסור לנו להמשיך ולקיים אותו ולכן אנחנו מביאים את הנושא הזה מחוץ לסדר יום ממש בלית ברירה. אנחנו כבר לדעתי ביום חמישי הקרוב, נכון? מפרסמים את המכרז. שמנו גז על הנושא הזה, ביום חמישי הקרוב מפרסמים כבר את המכרז ובעצם פונים אליכם בבקשה לאשר לנו ארכה של 3 חודשים כדי לתת מענה באמת בנושא התברואתי לתושבי העיר.

הערה: תודה רבה.

הדר מימון: אני רוצה רק לשאול שני דברים. אחד, אם אנחנו יודעים שזה ההסכם הזה הוא בטח הסכם של שנים, עם אותו קבלן.

גיל סימנהויז: חמש. ההסכם הזה-

הדר מימון: אז חמש שנים (לא ברור) הוא כבר חמש שנים אבל מועד הסיום של ההסכם הזה וההיערכות (לא ברור) אני חושב שזה, שזה (לא ברור) שלנו בעירייה לנושא הזה. זה אחד. שתיים, יש מכרזים של משכ"ל. לא יודע אם פניתם כבר למשכ"ל לבדוק מה הקבלנים שהם מציעים ובאיזה מחירים לפני שרצים לפרסם מכרז. זה עבודת מטה שהייתם צריכים לעשות אותה פה. כבר לפני כמה חודשים טובים להבין באיזה שוק אתם חיים מבחינת תחרות. והדבר השלישי, אם זה כל כך לחוץ למה זה לא הובא במסגרת החומר שנשלח אלינו?

הערה: צריך לרשום הערה בתיק של המנכ"לית שהייתה.

יעלה מקליס: קרתה תקלה-

גיל סימנהויז: אני לא מסתכל עכשיו ב, אנחנו הוצאנו, התחלנו לעבוד בצורה מסודרת ועקבית,

הערה: אני לא שומעת אותו.

הערה: לא, הצבענו. למה?

הדר מימון: לא הצבענו. אנחנו עדיין לא (לא ברור)

הערה: לא זה, על הדואר.

גיל סימנהויז: התחלנו לעבוד בצורה עקבית ומסודרת יותר על נושא של (לא ברור) של חוזים. אתה צודק באמירה שלך שלפני חמש שנים ידעו שהחווה הזו צפוי להסתיים בחלוף חמש שנים אבל נכון להיום זה שוקת שבורה, זה מצב נתון.

הדר מימון: כל החוזים שלנו אנחנו יודעים עכשיו מתי הם מסתיימים?

גיל סימנהויז: כן, כן. הלשכה המשפטית עשתה עבודה ויש לנו תאריכים על כל הדברים וה(לא ברור) במקרה הזה היא לא הייתה מספיק טובה. יש תהליך של בחירת יועץ למכרז שהוא (לא ברור) כותב והתהליך הוא לצערי לא נוהל נכון ואנחנו עכשיו עושים אותו בצורה מסודרת ומהירה. בחנו את האפשרות לפנות למשכ"ל בכל מקרה. גם כשאנחנו פונים למשכ"ל יש מכרז של משכ"ל.

הדר מימון: ברור, (לא ברור)

גיל סימנהויז: הוא לא ייתן לנו פתרון אבל החל מהראשון לספטמבר.

הדר מימון: למה לא?

גיל סימנהויז: כי גם משכ"ל יוצא להצעות מחיר והוא לא ייתן לנו פתרון מידי כשהקבלן שלנו יעזוב ב-31.8. אנחנו לא נהיה ערוכים לדבר הזה ולכן בכל מקרה נצטרך ארכה כדי להחליף את הספק.

הדר מימון: מה שאתה אומר לי כרגע שאתה בכל מקרה הולך למכרז. אם המכרז מוכן הוא מפורסם ביום חמישי. בחנת מחירים של משכ"ל כדי לדאות מה השוק אומר? כאילו, יש לך מחירים שלהם? (לא ברור) שזכו. אתה יכול לבדוק את זה.

גיל סימנהויז: עשינו פנייה למשכ"ל.

הדר מימון: (לא ברור) רוצים לפנות למשכ"ל, (לא ברור) פסולת, גזם, הכול אותו קבלן?

גיל סימנהויז: לא.

(מדברים יחד)

הערה: הערה יפה. ייבדק. נכון, נוסף את זה להחלטה. נוסף את זה להצעת החלטה.

הדר מימון: שמה רוצים עכשיו-

יעלה מקליס: שלושה חודשים-

אמנון סעד: אני יש לי הערה (לא ברור) אם אתם זוכרים בפעם הקודמת עם הפחים להחלפה. צריך שזה יהיה רשום ברחל בתך הקטנה. פעם שעברה היה פרשנות והתווכחנו וזה וזה. אני אומר, כמות הפחים שאנחנו מקבלים מהקבלן להחליף, צריך שזה יהיה ממש רשום.

גיל סימנהויז: במסגרת הניסוח של המכרז הגדרנו את הכמות, כמות הפחים שהעירייה מקבלת בכל חודש.

אמנון סעד: כמה?

גיל סימנהויז: לדעתי 20, 360 ו-3,100 בחודש.

אמנון סעד: זה מעט. זה מעט. אני בכלל חושב שצריך לעשות תוכנית חומש, מי שזוכה לחמש שנים, צריך להחליף פה על פי, כמו שזה כתוב, המנהל שזה או אתה או גיל ל-500 פחים בשנה מדורג ואנחנו צריכים להכניס את זה בחשבון. הפחים שיש פה-

גיל סימנהויז: ישבנו על זה שגיא ואני, ישבנו על זה שגיא ועני ביום ראשון. שגיא צריך להציג לי (לא ברור) מתוך הבנה שבמשך שנים בשנים האחרונות לא הוחלפו הפחים בעיר, לצאת לתוכנית של החלפת הפחים לכלל התושבים בעיר.

אמנון סעד: או זה לא 20, זה צריך להיות.

גיל סימנהויז: זה לא יבוא מהקבלן.

אמנון סעד: טוב.

(מדברים יחד)

יעלה מקליס: טוב. אז אנחנו פה אחד מסכימים להעלות את זה לסדר היום. אז מאושר לעלות את זה לסדר היום ועכשיו אנחנו נצביע על הארכת המכרז לשלושה חודשים לפחות. אתם רוצים עד הראשון לדצמבר? מה זה לפחות, כאילו?

הערה: לא, זה רק שלושה חודשים.

הערה: נובמבר. עד 30 בנובמבר.

יעלה מקליס: אז אולי עד 31 בדצמבר או עד שיהיה זוכה במכרז לפי-

הערה: מכרז כזה לא יגמר בחודשיים.

יעלה מקליס: זהו.

הדר מימון: יכול להיגמר גם בחודש,

הערה: כן, אבל אומרים לפי המוקדם מביניהם.

הדר מימון: למה לא לפנות למשכ"ל, אגב?

הערה: יפנו.

הערה: זה כתוב.

הערה: זה כתוב בהחלטה. ודאי, היא כבר כתבה.

הערה: הדר, לפעמים מקבלים את ההערות שלך כשהן בונות.

יעלה מקליס: אז אנחנו מודים להדר על ההצעה לפנות למשכ"ל. רגע, שנייה. אנחנו מודים לאמנון על ההערה לגבי החלפת הפחים, אנחנו מודים למנכ"ל על החשיבה העירונית הכוללת בעניין הזה ואני מציעה לאשר את זה עד ה-1.1.2020.

הדר מימון: השאלה היא מה החוק מאפשר.

הערה: רוני, יש בעיה?

יעלה מקליס: אז אנחנו נאשר לשלושה חודשים, רגע, רגע. החלטה שלוש חודשים, ובמידה ותידרשו להארכה נביא את זה עוד פעם לאישור המועצה. פה אחד?

הערה: זה אומר 30 לנובמבר, נכון?

יעלה מקליס: כן.

הצבעה: פה אחד.

יעלה מקליס: פה אחד, תודה רבה.

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, להאריך את ההתקשרות עם מססה בשלושה חודשים עד ל-1.12.2019 עם אופציה להארכה נוספת, בכפוף לאישור מועצת העיר.

סעיף מס' 15 - אישור לביצוע הליך למכירת פסל של סוס ורוכבת הנמצא במחסן העירייה שברחוב אלטלף.

יעלה מקליס: והנושא האחרון, סעיף 15. אישור לביצוע הליך למכירת פסל של סוס ורוכבת שנמצא במחסן העירייה שברחוב אלטלף.

שמואל רוטמן: עכשיו השעה שמונה ושתיים עשרה דקות, נראה כמה זמן זה ייקח.

הדר מימון: למה למכור את זה ולא לשים את זה?

הערה: איפה תשים את זה?

דקלה שן טל: מה זה?

(מדברים יחד)

הערה: אני הייתי שם את זה במונוסון.

הדר מימון: כמה זה עלה, אגב?

(מדברים יחד)

הערה: דקלה, יש לי איזה סיפור, אבל אני מוכן לתת מקום בבני עטרות למי שרוצה להציב את הסוס. זה סוס יפהפה.

יעלה מקליס: לפי החישוב-

הערה: והרוכבת יותר יפה.

יעלה מקליס: לפי החשבונות של העירייה זה עלה 360, נכון אמנון?

אמנון סער: 270.

הדר מימון: כמה זה עלה?

אמנון סער: 270.

יעלה מקליס: 360 אלף שקל.

אמנון סער: 270.

הדר מימון: 270 או 360?

הערה: זה לפני מע"מ. 270 זה לפני מע"מ.

הדר מימון: 336 אלף ו-

הערה: לפני מע"מ או אחרי מע"מ?

הערה: כולל מע"מ.

הערה: אז זהו. זה 270 לפני מע"מ. צודק.

הדר מימון: בקיצור, 336 אלף. בכמה (לא ברור) למכור את זה?

(מדברים יחד)

יעלה מקליס: כ-300 אלף שקל.

שמואל רוטמן: אתה שואל למה למכור, הדר?

הערה: אתה ראית אותו?

שמואל רוטמן: הדר, אבי זכרונו לברכה כשהפסיק לעשן הוא קיבל כרס ואז הוא היה מסתכל ואומר לי שמוליק, אתה רואה את הכרס הזאת? כמה שהשקעתי בה שיהיה לי, כמה שהיא שווה שיהיה לשונאי. אז אותו דבר זה עם הסוס הזה. לא רוצים לקנות אבל לדעתי צריך לעשות מכרז.

דקלה שן טל: מי פיסל אותו?

הערה: לא משנה.

(מדברים יחד)

הערה: הוא לקח כסף מכספי העירייה, 300 ומשהו אלף שקל, וקנה את החומרים.

הערה: זה שתי קומות בערך.

הדר מימון: זה העלות כאילו? זה העלות, cost של הפסל כזה?

הערה: 5 מטר גובה.

הערה: שתי קומות.

שמואל רוטמן: הוא נמצא במחסן העירייה. אתם לא יודעים מה זה. סוס, דרך אגב,

הערה: שמוליק, וכמה זה שוקל? בטח המון.

(מדברים יחד)

יעלה מקליס: חברים, חברים.

דקלה שן טל: מה הסיפור שלו?

יעלה מקליס: חברים, חברים.

(מדברים יחד)

שמואל רוטמן: אגב, הוא במחסני העירייה. אפשר לראות אותו.

יעלה מקליס: כן. חברים, כל מה שביקשנו, כל מה שמבוקש פה בהצעת ההחלטה זה לקיים הליכי פרסום והמכירה של הפסל שמאוחסן במחסני העירייה.

הדר מימון: זה מכרז פומבי?

יעלה מקליס: אנתנו-

הערה: אתה רוצה לקנות אותו? שים אותו בחצר שלך.

ליאור גלברע: אני מתנגד. אני רוצה את הפסל הזה ב,

הערה: שים עליו מחיר, תיקח אותו.

הדר מימון: אני מוכן לשים אותו במקום ציבורי.

(מדברים יחד)

יעלה מקליס: פה אחד? פה אחד?

הדר מימון: (לא ברור) זה לממש את ההפסד ואני מתנגד למימוש הפסדים.

יעלה מקליס: אז ברוב קולות נגד דעתו של הדר מימון. אתה נמנע או מתנגד?

הדר מימון: אפשר להשאיר אותו ולשים אותו.

הערה: הוא ענק, הדר.

הצבעה:

בעד: 13 יעלה מקליס, שימי בנפיל, אלי גרינמן, שמואל רוטמן, יוסי חזן, ליאור גלבוע, ערן קקון,
אמנון סעד, חיים מימן, דקלה שן טל, בן ציון רוניק, ויקטור גינח, אורי שנהר


נגד: 1 הדר מימן

החלטה: מועצת העיר מאשרת ברוב קולות, לקיים הליכי פרסום ומכירה של פסל הסוס שעליו
רוכבת, המאוחסן במחסני העירייה.

יעלה מקליס: תודה רבה לכם.

הישיבה ננעלה.


יעלה מקליס
ראש העיר


גיל סימנהויץ
מנכ"ל העירייה