



עיריית יהוד-מונוסון

ישיבת מועצת עיר

מן המניין

מס' 17/19

מיום 7/10/19

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מן המניין מס' 17/19
שנערכה בתאריך 7/10/19 בשעה 18:30

נוכחים:

- ראש העיר	יעלה מקליס
- סגן ראש העיר	אלי גרינמן
- חבר מועצה	אורי שנהר
- חברת מועצה	דקלה שן-טל
- חברת מועצה	יפעת זמיר
- חבר מועצה	חיים מימון
- חבר מועצה	ויקטור ג'נח
- חבר מועצה	ליאור גלבווע
- חבר מועצה	יוסי חזן
- חבר מועצה	בני רזניק

חסרים:

- סגן וממלא מקום ראש העיר	שמואל רוטמן
- סגן ראש העיר	שימי בונפיל
- חבר מועצה	הדר מימון
- חבר מועצה	אמנון סעד
- חבר מועצה	ערן קקון

סגל:

- מנכ"ל העירייה	גיל סימנהויז
- יועץ משפטי	רוני חלמיש
- לשכה משפטית	שרית קפלן
- ע.מנכ"ל	אודליה פיינשטיין
- מנהלת המחלקה לקידום ורישוי עסקים	יעל אור

פרוטוקול

יעלה מקליס: ערב טוב לכולם, שנה טובה חתימה טובה. דבר ראש העיר - אנחנו פותחים ישיבה מועצת עיר מן המניין 17/19, היום 7.10.19 יום אחרי פריצת מלחמת יום כיפור. טוב, דבר ראש העיר. קודם כל אני מעדכנת אתכם מה שעדכנתי אתכם גם בכתובים ובעל פה - חתמנו על הסכם הגג בערב ראש השנה. אחרי דיונים ארוכים, אחרי משא ומתן נחוש ושגם ארך די הרכה זמן, מאז החלטת מועצת העיר שיפרנו את תנאי ההסכם בכמה נקודות, ובעיקר רמ"י משך זמן. העברנו לו תיקונים לקח לו כמה חודשים תיקון תיקונים שלא היה צריך. בסופו של דבר, הגענו למצב שהם ביקשו לתאם פגישה ולחתום יחד עם מנכ"ל המינהל. היה דיון ארוך לגבי הזכות שלנו להמשיך להתנגד למגשימים, אני לא הייתי מוכנה לוותר על הזכות להתנגד למגשימים. אני חושבת שתוכנית מגשימים היא תוכנית כפי שנמצאת היום אחרי שקיצצו אותה ואחרי שצמצמו אותה והזיזו והכניסו וזה, היא תוכנית שצריך להילחם בה, ולכן התעקשתי. דיברתי גם עם קבינט הדיור גם עם זה ובסוף בישיבה עצמה מנכ"ל הרמ"י אמר במפורש שהוא מבקש מאיתנו שאנחנו נגיש התנגדות. כלומר יש הסכמה שהתוכנית הזאת חייבת לעבור שדרוג ושיפור ואנחנו לא ויתרנו על הזכות הזאת ואנחנו נמשיך להילחם בה, כדי שהיא תהיה טובה לעיר שלנו ולתושבים, והיא תיתן ערך מוסף מעבר לשכונה חדשה בתוספת דיירים ואזור תעסוקה. זה העניין העיקרי. אני חושבת שנתחיל את הישיבה עצמה. אנחנו אמורים לתאם פגישה שוטפות עם המינהל כדי לקדם את הנושא הזה.

יפעת זמיר נכנסת לאולם הישיבות

סעיף מס' 2 - פתיחת תב"ר להחלפת חול בגני ילדים.

סך התב"ר: 150,000 ₪

מקורות מימון: קרנות הרשות

יעלה מקליס: נושא מס' 2, פתיחת תב"ר להחלפת חול בגני הילדים. סך התב"ר 150,000 שקל מקורות מימון קרנות הרשות. בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד החינוך נדרשת העירייה לטפל בתחזוקת ארגזי החול בגני הילדים ולהחליף את החול. בשנה שעברה בוצעה (לא ברור) בארגזים וכעת נדרש להחליף את החול על מנת לשמור על בריאות הילדים. בהתאם להצעות מחיר שקיבל הצוות המקצועי עלות החלפת החול בתוך גני הילדים בעיר, מסתכמת בכ- 150,000 שקל. אין שאלות אפשר להעלות להצבעה?

ויקטור ג'נח: לא, לא, אני רוצה לשאול שאלה. האם ההחלפה הזאת היא חד שנתי, חצי שנתי, או שכל פעם כשהחול מתכלך, צריך להחליף אותו?

גיל סימנהויז: במסגרת המתחם מה שאנחנו הולכים לעשות הפעם, אנחנו הולכים להחליף את החול בכל הגנים בחול חדש, ובנוסף בסוף שנת הלימודים, נבצע סינון של השכבה העליונה של החול פלוס מילוי וחיטוי של הארגז. פעם בשנה צריך לעשות טיפול. בשנת 2019 עד עכשיו לא בוצעה החלפה, ב- 2018 בוצע רק סינון.

ויקטור ג'נח: ואין צורך מקצועי, כאילו מישהו לא נתן את הדעת שצריך לעשות פעמיים אולי? זאת אומרת, אתה לוקח בחשבון שפעם אחת בשנה זה מספיק?

גיל סימנהויז: כמובן במהלך השנה נדרשת הקפדה של הצוות בנושא של גירוף החול וכיסוי בכל ארגזי החול יש כיסוי והם צריכים לכסות, אחרת חתולים נכנסים ועושים שם את הצרכים שלהם, וזה לא יעזור גם אם נחליף את החול כל שבוע. הצוות צריך להקפיד. אנחנו מחתימים עכשיו גם את הצוות מתדרכים אותו מחתימים אותו, וצריך להקפיד כל יום לגרף ולכסות.

אורי שנהר: אז 150, מספיק למה?

גיל סימנהויז: לכל הגנים.

- אורי שנהר:** לא זה אני הבנתי אבל לשני המהלכים שאתה מדבר עליהם ?
- גיל סימנהויז:** כן, כן.
- אורי שנהר:** זאת אומרת שזה יכין אותם לקראת שנת הלימודים הבאה.
- גיל סימנהויז:** נכון, עכשיו אנחנו באמצע נובמבר ככל שזה יאושר, למהלך של החלפה בחמישים בכל הגנים, ובסוף שנת הלימודים לניקוי סינון של המצע העליון והשלמת (לא ברור).
- אורי שנהר:** וזה מספיק לחלק העליון ?
- גיל סימנהויז:** לא, עכשיו זה כל ה-
- אורי שנהר:** לא, אני מבין. חצי שנה-
- ליאור גלבוץ:** מאוד מרגיז כי ענית לי על כל השאלות. אבל באמת, כל אחד מדבר מאיפה שכואב לו, מה שנקרא. אבל באמת הנושא הזה של הכיסוי החול צריך לוודא שזה באמת קורה. כי הגננות מתארות מצב מאוד מעניין מבחינה פיזיקלית, שהחתולים מזהמים את החול למרות שהם מקפידים לכסות אותו. אז אני נותן להם את הקרדיט שהכיסוי שלנו לא מספיק טוב.
- אורי שנהר:** אז מה, לכסות עם פלסטיק או משהו ?
- גיל סימנהויז:** אז יש יריעה, שמשונית כזאת ברזנט, שמכסים עם גומי שנתפס. ככל שמכסים את ארגז החול כמו שצריך.
- ליאור גלבוץ:** לא משנה, לחתול יש איזה נטייה דווקא לחפש-
- בני רוניק:** אלא אם כן מגיע משהו ממשפחת החתולים, אריה או נמר-
- ליאור גלבוץ:** יש לו איזה פרינציפ לעשות את צרכיו דווקא בארגזי החול של הילדים ולחפור מתחת לכיסאות.
- חיים מימון:** אני חושב שזה לא ריאלי לבקש מהגננות שיכסו. אפשר לבקש וצריך לקחת בחשבון שזה מחיר שיכול להיות, צריך לשלם אותו פעם בשנה, אין מה לעשות.
- ליאור גלבוץ:** לא זה בוודאי אבל השאלה אם יש איזה דרך לוודא שהדבר הזה יתבצע.
- חיים מימון:** מה בחורף גשם וזה, לך תגיד להם תצאו תחפשו.
- גיל סימנהויז:** לא בחורף הם לא יוצאים החוצה.
- ליאור גלבוץ:** כמה זמן לוקח לכסות את הדבר הזה? כמה זה מורכב ?
- גיל סימנהויז:** אה כלום, זאת יריעה שפורשים אותה.
- ליאור גלבוץ:** בטוח שכל גננת ממוצעת מסוגלת מבחינה טכנית ופיזית לבצע את זה ?
- גיל סימנהויז:** אין צוות גן שלא מסוגל לעמוד במשימה.

פרוטוקול מועצה 17/19

מיום 7/10/19

עמוד 5 מתוך 16

יעלה מקליס: הם עושה דברים הרבה יותר מסובכים, בוא נגיד ככה. אבל אני כן, מאחר וליאור העלה את זה, אני כן אבקש שמחליפים את החול, גם יודאו שהיריעה נמצאת במצב תקין והטיפול שלה תקין. ואם צריך להחליף את היריעה או לא להחליף את החול עד שאנחנו לא מוודאים שהיריעה תקינה וניתן לכסות אותה.

ליאור גלבוץ: שאנחנו מצדנו עשינו את המקסימום. כי כשהם מספרות לי אנחנו מכסות וחתולים בכל זאת נכנסים, משהו שם בסיפור לא עובד.

יעלה מקליס: טוב מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר להחלפת החול בארגזי החול בכלל גני הילדים בעיר. סך התב"ר 150,000 שקל, מקורות מימון - קרנות הרשות. מי בעד?

הצבעה: פה אחד.

**החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, פתיחת תב"ר להחלפת החול בארגזי החול בכלל גני הילדים בעיר.
סך התב"ר: 150,000 ₪
מקורות מימון: קרנות הרשות**

יפעת זמיר: יעלה אני מציעה שתעשי חזרה בשבילי ובשביל דקלה על עניין הסכם הגג שפתחת פה.

יעלה מקליס: אני אשמח. בסוף הדיון אני אחזור לזה.

ליאור גלבוץ: אני רושם שההחלטה הזאת ניתנה ביום חול.

סעיף מס' 3 - הארכת תוקפם של חוקי העזר - חוק עזר ליהוד מונוסון (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"ו-2016, חוק עזר ליהוד מונוסון (תיעול) (תיקון), התשע"ו-2016 וחוק עזר ליהוד מונוסון (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשע"ו-2016 וזאת עד לתאריך 30.06.2020.

יעלה מקליס: הארכת תוקפם של חוקי העזר - חוק עזר ליהוד מונוסון (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"ו-2016, חוק עזר ליהוד מונוסון (תיעול) (תיקון), התשע"ו-2016 וחוק עזר ליהוד מונוסון (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשע"ו-2016 וזאת עד לתאריך 30.06.2020.
* ליאור תקרא את דברי ההסבר.

ליאור גלבוץ: מתוקף סמכותה לפי פק' העיריות התקינה מועצת עיריית יהוד מונוסון חוקי עזר למימון תשתיות בדבר סלילת רחובות, תיעול ושצ"פ, הם חוקי העזר הבאים:
חוק עזר ליהוד מונוסון (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"ו - 2016
חוק עזר ליהוד מונוסון (תיעול) (תיקון), התשע"ו - 2016
חוק עזר ליהוד מונוסון (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשע"ו - 2016

א. בהתאם להנחיות משרד הפנים, שולבו בחוקי עזר אלו הוראות בדבר מגבלת תוקף תעריפי ההיטל ולפיהן החל ממועד זה לא תגבה המועצה היטלים מכוח חוקי העזר אלא באישור המועצה ושר הפנים.

ב. המועד הנקוב בחוקי העזר הנ"ל לעניין מגבלת הגבייה בתאריך 1.1.2020.

ג. העירייה מצוייה לקראת סיום עריכת תחשיבים מחודשים לתעריפי ההיטלים הנ"ל. אלא שהליך זה של רה-תיחשוב התאריך משמעותית מחמת בדיקות משפטיות שונות, גבייה בשטחים חדשים אשר נוספו לעיר וכן נסיבות מקצועיות נוספות. לנוכח רצונה של העירייה לדייק בתחשיבים, לשפר את טיבם ורמתם. ולהתאימם לצרכי העירייה.

פרוטוקול מועצה 17/19

מיום 7/10/19

עמוד 6 מתוך 16

לעניין זה, יצוין כי העיר יהוד מונוסון מצויה בעיצומה של תנופת פיתוח המשתקפת הן בהקמת מתחמי מגורים ותעסוקה חדשים, הן בשינוי פני העיר הקיימת, וכן במקרקעין (מקבת גני יהודה) שנוספו לשטחה של העיר יהוד מונוסון.

כדיזיה מקיפה זו כרוכה מטבעה בפיתוח מסיבי של תשתיות ציבוריות. פיתוח זה מחייב הערכות מוקדמת הכוללת קביעת סטנדרטים ואפיונים של היקף הפיתוח ורמתו. תהליך זה מחייב את העירייה לפרק זמן נוסף לעדכון תעריפי ההיטלים.

ד. במצב דברים זה, מתבקשת הארכת תוקף נוספת של סמכות ההטלה של העירייה והיא מחויבת המציאות. שהרי, בהיעדר סמכות תמנע מהעירייה האפשרות להטלת חיובים בהיטלים וזאת שעה שאין חולק כי חיובים אלו ותקבוליהם חיוביים ונדרשים לעירייה ולציבור תושביה לצורך השקעה בתשתיות. הדברים אמורים בפרט שעה שהליך עדכונם של תעריפי ההיטלים מצוי בעיצומו.

יעלה מקלים: לפיכך, מתבקשת מועצת העיר לאשר את הארכת תוקף סמכותה של העירייה לגבות היטלים לפי תעריפיהם הנוכחיים עד לתאריך 30/06/2020.

אורי שנהר: רגע, אתם תעמדו בזה?

רוני חלמיש: אנחנו מקווים שכן.

אורי שנהר: מי עובד על זה? יש לנו חברה חיצונית?

רוני חלמיש: יש לנו חברה חיצונית לקחנו שתי חברות חיצוניות שבודקות את זה. פעם יכולת להתקין חוקי עזר היו תקפים 20 שנה 30 שנה אף אחד לא עניין אותו. משרד הפנים הציע הנחייה חדשה שכל חמש שנים אתה צריך לשנות את התעריפים, כל הרשויות מסתככות עם זה עד שמשרד הפנים מאשר. יש חברה חיצונית שבודקת שנקראת ג'יגה, ועד שהם מאשרים ובודקים נגמרות הארבע שנים, כי פעם קודמת נשאר לנו רק ארבע. עד שהם אישרו ועד שהם חתמו ועד שזה אז נשאר רק ארבע שנים. יש אצלנו בעיות אחרות, נוספו שטחים, זה דרך חישוב אחרת. אנחנו לקחנו כבר חברה, אנחנו כמעט גמרנו את החישוב של ההיטלים, אנחנו מספיקים-

אורי שנהר: הבנתי, אבל אנחנו מאריכים עד ה-30.6.

רוני חלמיש: כן.

אורי שנהר: עד אז צריך להגיש חוק עזק חדש לאשר אותו, ולקבל אישור ממשרד הפנים גם?

רוני חלמיש: כן.

אורי שנהר: ותספיקו?

רוני חלמיש: כן.

אורי שנהר: טוב.

פרוטוקול מועצה 17/19

מיום 7/10/19

עמוד 7 מתוך 16

יעלה מקליס: טוב אז מועצת העיר מאשרת את הארכת תוקפם של חוק העזר ליהוד מונוסון. סלילת רחובות תיקון תשע"ו 2016 חוק עזר ליהוד מונוסון, תיעול תיקון תשע"ו 2016. חוק עזר ליהוד מונוסון שטחים ציבוריים פתוחים תיקון תשע"ו 2016, וזאת עד לתאריך 30.6.2020 מי בעד?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד את הארכת תוקפם של חוקי העזר - חוק עזר ליהוד מונוסון (סלילת רחובות) (תיקון), התשע"ו - 2016, חוק עזר ליהוד מונוסון (תיעול) (תיקון), התשע"ו - 2016, חוק עזר ליהוד מונוסון (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשע"ו - 2016, וזאת עד לתאריך 30/06/2020.

סעיף מס' 4 - אישור מועצת העיר להעלאת שכרה של עוזרת המנכ"ל, הגב' אודליה פיינשטיין, כך שהחל מיום 1.7.2019 יועמד שכרה על 40% משכר מנכ"ל העירייה.

יעלה מקליס: סעיף 4 - אישור מועצת העיר להעלאת שכרה של עוזרת המנכ"ל, הגב' אודליה פיינשטיין, כך שהחל מיום 1.7.2019 יועמד שכרה על 40% משכר מנכ"ל העירייה.

דברי הסבר: בהתאם לאישור מועצת העיר מחודש אפריל 2017, עומד שכרה של עוזרת המנכ"ל על 35% משכר מנכ"ל העירייה בטבלת השכר. בהתאם לכללי משרד הפנים, השיעור המקסימאלי למשרה זו הינו 40% מהסכום הנקוב בטבלת השכר הרלוונטית, כאשר עדכון השכר עד לרמה המקסימלית, יכול להתבצע בשיעור של 5% אחת לשנתיים. העלאת השכר ל- 40% מתוקצבת בתקציב העירייה לשנת 2019.

יש למישהו שאלות?

כולם: לא.

יעלה מקליס: מי בעד?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, עדכון שכר עוזרת המנכ"ל, הגב' אודליה פיינשטיין, כך ששכרה יועמד על 40% משכר מנכ"ל העירייה בהתאם לטבלת השכר הרלוונטית החל מיום 1/7/2019.

סעיף 5 - אישור מדיניות עירונית בנושא הוצאת סחורות.

יעלה מקליס: סעיף מס' 5 - מי רוצה לקרוא עכשיו?

גיל סימנהוין: לפני שנקריא את דברי ההסבר אני חושב שזה נכון להציג בפני המועצה שזה פעם ראשונה שעיריית יהוד מונוסון קובעת מדיניות עירונית בנושא של הוצאת סחורות ומתקנים מחוץ לבתי עסק. עד עכשיו לא הייתה כאן מדיניות סדורה, כל אחד עשה מה שנכון היה נראה בעיניו לעסק שלו, ועל זה באמת מגיע קודם כל מגיע יישר כוח ליעל. גם ללשכה המשפטית על העבודה המקצועית שעשו כאן בגיבוש מסמך המדיניות. אני מבקש לציין שפרסמנו את המסמך גם באתר האינטרנט ושלהנו אותו גם בדיוור ישיר לכל בעלי העסקים שמופיעים אצלנו במחלקת קידום עסקים, כדי בעצם לקבל את ההתייחסות שלהם למדיניות המועצת בטרם נאשר אותה, וכמובן בשלב הבא נתחיל לאכוף אותה.

הערה: איך היו התגובות?

גיל סימנהויז: קודם כל לא קיבלנו הרבה תגובות, קיבלנו מאה תגובות חלק מה שנקרא סימנו שהם קראו ואין להם הערות, ויש אחד או שניים שהעירו משהו-

יעל אור: דברים לא רלוונטיים למדיניות.

גיל סימנהויז: עכשיו דברי ההסבר.

יעלה מקליס: אם כבר התחלנו, אני רוצה, לפני שמקריאים, הכי חשוב זה בעצם העובדה שלאחרונה בגלל שאין הסדר, איש הישר בעיניו יעשה ויש כבר עסקים שהגיעו לתוך הכביש ואפילו תפסו- אבל מצד שני אנחנו רוצים גם לתת לבעלי עסקים אפשרות להשתמש במדרכה שלפני העסק שלהם כדי לעודד את העסקים כדי לתת תחושה של רחוב עירוני ופעילות חיובית, ולכן במשך תקופה ארוכה המחלקה לקידום ורישוי עסקים, שיעל אור עומדת בראשה, מי שלא מכיר את יעל אור, מנהלת מחלקת קידום ורישוי עסקים, יחד עם המחלקה המשפטית, הם ישבו על הכנת מסמך מדיניות, וכמו שאמר המנכ"ל נשלח לבעלי עסקים וגם פורסם באתר, כך שכל אחד היה יכול להעיר את הערותיו. כנראה שמספיק טוב שלא היו הרבה הערות. מי מקריא את דברי ההסבר?

ליאור גלבוץ: העירייה באמצעות מחלקת קידום עסקים והלשכה המשפטית פעלו בכדי לגבש הליכי הסדרה בכל הנוגע למדיניות הוצאת מתקנים מחוץ לבתי עסק, סחורה כיסאות ושולחנות. נושא שלא הוסדר עד כה בעיר, וכפועל יוצא מכך, עשה כל בית עסק כרצונו. מטרת מסמך המדיניות הינה ליצור כללים עירוניים אשר יאפשרו לבתי עסק להציג את מרכולתם, לאפשר ישיבה מחוץ לשטח החנות, אך מאידך יאפשרו מעבר נוח בטוח ונגיש להולכי הרגל על המדרכות. מסמך המדיניות, לאחר שיאושר במועצת העיר, יהווה את הבסיס לפעולות האכיפה שתבצע העירייה כנגד בעלי העסקים אשר יפרו את הכללים הנ"ל. לאחר גיבוש המסמך הוא פורסם באתר העירוני ונשלח לכל בעלי העסקים בעיר באמצעות הדואר, וכל בעל עסק הוזמן להגיב על המסמך ולהעיר את הערותיו ככל שישנם. בעקבות פרסום מסמך המדיניות לבעלי העסקים ופרסומו באתר העירוני, התקבלו מס' התייחסויות שהוטמנו במסמך. רצה המסמך מדיניות בנושא הוצאות סחורות.

ויקטור ג'נח: אני רוצה לשאול שאלה. איך הפקח יבוא עם מטר ימדוד- מישהו אמר לי היום בתל אביב שמנו בורג ועד כאן.

גיל סימנהויז: אנחנו נעשה סימון בקרקע. איפה שנדרש במדרכה יש ניטים כאלה קטנים ששמים, אנחנו נעשה את הסימון וכל עוד לא יהיה סימון אז כן.

ויקטור ג'נח: לכל השטחים הציבוריים. אנחנו עדיין לא יודעים איזה מדרכות הם פרטיות, כמו שאמרתי אותו ערב בצבי ישי-

שרית קפלן: על זה אני רוצה להעיר משהו. חוק העזר שלנו שמתיר לנו בעצם להוציא את המדיניות הזו מדבר על רשות הרבים. ובהגדרה שלו בסעיף ההגדרות, רחוב מוגדר כמקום שציבור משתמש בו ונע בו, וכתוב במפורש, לא משנה מה הייעוד שלו אם היא פרטית או ציבורית. ברגע שהציבור נע במקום והמקום מיועד לשמש לתנועת ציבור, אנחנו צריכים לאפשר לציבור לנוע שם בחופשיות בלי מכשולים כשהבעלות הקניינית באותו מקום לא רלוונטית.

ויקטור ג'נח: ואם אני רוצה לסגור את המעבר הזה שיהיה פרטי שלי- אני פעם סגרתי רחוב שלם.

שרית קפלן: בדרך כלל התב"ע שחלה על המקום מייצגת את זה לשטח פרטי פתוח או זיקת הנעה לציבור, או כל מקום המוסדר בהסדרים שלו.

ויקטור ג'נח: כן רחוב שלם - צבי ישי, ואחר כך עברתי החלפות עם העירייה.

פרוטוקול מועצה 17/19

מיום 7/10/19

עמוד 9 מתוך 16

יעלה מקלים: טוב אז הצעת החלטה מועצת העיר מאשרת את מסמך המדיניות בנושא הוצאות סחורות. כן? פה אחד?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד את מסמך המדיניות בנושא הוצאת סחורות.

ויקטור ג'נח: יש לנו אכיפה פה? זאת אומרת אישרתם דו"חות או שעדיין לא?

יעלה מקלים: עכשיו.

ויקטור ג'נח: בקרוב יש ככה 180 יום עד הבחירות הבאות ועוד פעם 180, תעשו חשבון בעצם שנתיים בערך.

שרית קפלן: כן אבל צריך גם לתת לעסקים גם איזשהו זמן להתרגל למדיניות, אז אני חושבת שאין חפיפה בין ה-

אורי שנהר: היום המצב, שאי אפשר לתת?

שרית קפלן: זה כבר נמצא במשרד הפנים.

(מדברים יחד)

יעלה מקלים: טוב, המסמך הזה כמו שאמרתי, נועד ליצור את האיזון הנכון בין האינטרס הציבורי של זכות מעבר ברחוב וברשות הרבים, לבין האינטרס של בעלי העסקים לצאת החוצה גם לצורך שיווק וגם לצורך יצירת מתחם, שהוא גם מזמין אנשים וגם יוצר את התנועה העירונית כמו שאמרנו, שאנחנו מודדים את זה.

חיים מימון: מי עושה את האכיפה?

יעלה מקלים: הפיקוח העירוני. טוב, אז תודה רבה אנחנו עוברים לסעיף 6. אני רוצה גם להגיד תודה, להצטרף לתודות לשרית שעוסקת בזה כבר הרבה זמן, אני לא אגיד לכם כמה זמן. ליעל שלקחה את זה על עצמה, למנכ"ל שהוריד את זה לביצוע ולאודליה שעוזרת על ידו. אומנם היא קיבלה עכשיו תוספת שכר אבל אפשר גם להגיד תודה, ולכם שאישרתם את זה. אני חושבת שאנחנו מקיימים פה סדר ציבורי מאוד מאוד חשוב בעיר.

**סעיף מס' 6 - פתיחת תב"ר: הכשרת המחסן העירוני ברח' אלטלף כמחסן קבע לאגף איכות הסביבה במקום המחסנים בגינת אוקלהומה
סך התב"ר: 650,000 ₪
מקורות המימון: קרנות הרשות**

יעלה מקלים: סעיף 6 - פתיחת תב"ר: הכשרת המחסן העירוני ברח' אלטלף כמחסן קבע לאגף איכות הסביבה במקום המחסנים בגינת אוקלהומה. סך התב"ר: 650,000 ₪ מקורות המימון: קרנות הרשות. דברי הסבר.

ליאור גלבוע: כיום האגף לאיכות הסביבה עושה שימוש בשני מחסנים, האחד והעיקרי ברחוב רמז גינת אוקלהומה המשמש כמחסן וכמקום ההתאספות של עובדי האגף מידי בוקר ובסיום עבודתם. והשני מחסן משני מסגרייה ברחוב אלטלף באזור התעשייה. הימצאותם של מחסני איכות הסביבה והרכבים התפעוליים במרכז העיר, יוצרת תנועה רבה של רכבים תפעוליים ליד גינת המשחקים. כמו כן

פרוטוקול מועצה 17/19

מיום 7/10/19

עמוד 10 מתוך 16

לאור הצורך של העיר במבני ציבור שיוכלו לתת מענה לצרכים קהילתיים, מבקשת העירייה להעביר את כל פעילות המחסן מרחוב רמז למחסן ברחוב אלטלף, ואת המבנה ברחוב רמז להכשיר לטובת פעילות קהילתית. לצורך התאמת המחסן ברחוב אלטלף יש לבצע מספר התאמות הכרחיות במקום כגון: הסרת גג והחלפתו בגג חדש, חלוקה של החלל למס' חללי משנה, הכשרת תאי שירותים ומטבחון לטובת עובדי אגף איכות הסביבה, הסדרת מקומות חנייה לרכבי התפעול של האגף, ניקוז הסדרת אתר שליחת פסולת ועוד. בהתאם לאומדן שערך הצוות המקצועי, עלות התאמת המקום לצורכי אגף איכות הסביבה מסתכמת בכ-650,000 ש"ח.

יעלה מקליס: יש למישהו שאלות?

ויקטור ג'נח: אני יכול רק לברך על הצעד הזה.

(מדברים יחד)

יעלה מקליס: האמת שזה באמת הליך מבורך. אנחנו מדברים עליו כבר כמה שנים, ויש את ההתאמות לבצע את זה.

ויקטור ג'נח: יפה. הגיע הזמן שלא כל מי שעובר בכיכר רואה את העובדים שלנו בחוץ-

יעלה מקליס: זה מקום במרכז העיר.

ויקטור ג'נח: המבנה ברחוב אלטלף הוא מאובטח ע"י תעשייה אווירית, יש להם מצלמות בכל הכיוונים.

יפעת זמיר: מה הייעוד של המבנה?

יעלה מקליס: יש כמה אפשרויות, עוד לא סגרנו, בנושא של שירותים חברתיים, אבל זה בהחלט יהיה משהו שישרת את הציבור. היו כמה אפשרויות, אנחנו מנסים להזיז את כולם ולהשיב את כולם במקום.

ליאור גלבווע: יש הערכה של עלות השיפוץ, הכשרה של המבנה?

יעלה מקליס: תלוי מה יצטרכו. אה נכון וגם חשוב לעדכן שבמסגרת המשא ומתן והשיפורים שנעשו מאז אישור מועצת העיר, קיבלנו מהמינהל את האזור של המחסן את חלקת האדמה הזאת לשימוש ציבורי.

רוני חלמיש: זה היה וויכוח של עשרות שנים.

ליאור גלבווע: האחורית?

יעלה מקליס: הכל מרמז עד רחוב לוי אשכול.

(מדברים יחד)

אורי שנהר: תגידי, ותוך כמה זמן אתם מבצעים את השיפוץ של המחסן?

גיל סימנהריו: מיד אחרי התג אנחנו נכנסים לעבודה.

אורי שנהר: חודשיים?

גיל סימנהריו: לא, זה ייקח לנו, אני מעריך שפחות.

(מדברים יחד)

יפעת זמיר: אולי כדאי לעשות תהליך של שיתוף ציבור לגבי הדבר הזה.

יעלה מקליס: יש לנו כל כך הרבה צרכים, אחד מהם היה רעיון של בית קפה קהילתי חברתי בשיתוף עם חברת פייסבוק. היו עוד רעיונות של כל מיני פעילויות חברתיות, סוג של גלריה לאומנים. בוא נגיד שאם היה לנו שטח פי עשר, היינו-

יפעת זמיר: אבל ברור שצריך להשקיע בו, אני לא חושבת שאפשר להשאיר אותו כמו שהוא.

יעלה מקליס: כן, ויש גם את הגדול מקדימה שהיה בעצם מחסן של הג"א בזמנו, ויש את המחסן מאחורה. ויש גם את המקלט הציבורי ליד.

יפעת זמיר: אני מציעה כדי שהדבר הזה ימוקסם גם בגודל וגם בצרכים העירוניים, להוציא את זה לשיתוף ציבור, שזה יהיה הכי נכון. ברור שהצורך הוא אדיר אז אני לא יודעת מה תכננתם, אבל לדעתי זה משהו שהוא מתבקש.

יעלה מקליס: אני לא בטוחה שזה מתבקש אבל אנחנו נשקול את זה. אני חושבת שהאגף לשירותים חברתיים יודע את הצרכים ובמסגרת הנהלת העיר, אני מאמינה שנמצא את השימוש המיטבי לעניין הזה.

חיים מימון: זה יכול להיות מאוד נחמד.

יעלה מקליס: כן, אני חושבת שבית קפה גם יכול להיות מאוד שימושי, אבל יכול להיות עוד משהו, בשילוב של עוד משהו כי זה מבנה די גדול. יש את המבנים מאחורנית אבל כל דבר כזה יש לו משמעות מבחינת האישורים, מבחינת השימושים, מבחינת הצרכים. כמו למשל אם זה בית קפה אז יש לו צורך בביוב יותר מסודר ניקוז יותר מסודר, משרד הבריאות אולי, כל דבר יש לו זה. זה בעיקרון שטח חום.

ליאור גלבוש: מה עם בית הקפה באמפי?

יעלה מקליס: זה בטיפול החברה הכלכלית וזה אמור לצאת למכרז בקרוב.

גיל סימנהויז: זה ממתין לוועדת משנה תכנון ובנייה לישיבה הקרובה.

יעלה מקליס: טוב, הצעת מי בעד?

הצבעה: פה אחד.

**החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, פתיחת תב"ר עבור הכשרת מחסן העירייה ברח' אלטלף כמחסן הראשי של אגף איכות הסביבה.
סך התב"ר: 650,000 ₪
מקורות המימון: קרנות הרשות.**

יפעת זמיר: אני בעד, בכפוף לתהליך של שותפות בתכנון של האלטרנטיבה. אני חושבת שזה מאוד חשוב, אני חושבת שזה שהאגף יודע מה שהוא צריך זה בסדר אבל גם התושבים יודעים מה הם זקוקים לו. לא שירותים ציבוריים חברתיים בעיר הזאת. לדעתי אנחנו מאוד חסרים בדבר הזה ואני חושבת שכל דבר שציבור יכול לתת את דעתו עליו יכול לתרום, א' לבניית אמון עם המערכת שלנו, שהאמון בה הוא די רופף לדעתי, וגם לתת תחושה של שותפות. זה דבר שלא נעשה.

ויקטור ג'נח: אני הייתי מציע להקים וועדה ציבורית עם כל מיני רעיונות.

יעלה מקליס: טוב, נשקול את זה.

גיל סימנהוויז: יש עוד סעיף. תוספת.

סעיף מס' 7 - אישור מועצת העיר להמלצות ועדת התמיכות למתן רשות שימוש לאגודות ספורט במתקני ספורט עירוניים.

יעלה מקליס: תוספת לשיבה. יש לנו אישור מועצת העיר המלצות וועדת תמיכות, למתן רשות שימוש לאגודות ספורט ומתקני ספורט עירוניים. מצורך פרוטוקול הוועדה מקצועית לחלוקת תמיכות מיום 19.8.19, באמצעות רשימה המפרטת את הצעת חלוקת שעות השימוש במתקני ספורט עירוניים לשנת תש"פ. יש למישהו שאלות?

יפעת זמיר: כן לי יש שאלות. איפה מר שבת, הוא לא נמצא?

יעלה מקליס: לא יש פה את גברת עו"ד שרית קפלן.

יפעת זמיר: אני רוצה לשאול לגבי הג'ודו, כי אנחנו מכירים את הסיפור של אולם הספורט ברמז. בעצם אני לא יודעת אם אתם מכירים אבל אולם הספורט ברמז שלמעשה עד שלב זה זה אולם הספורט בביה"ס בעיר יהוד לא במונוסון. אולי גם במונוסון בעצם, אני לא יודעת. האולם הזה מכוסה כולו במזרונים בגלל אגודת הג'ודו. אנחנו מבינים שהחווה שלהם היה אמור להיגמר בדצמבר, ואני רוצה לדעת מה ההקשר של זה באופן הזה. זאת אומרת, אני יודעת שיש פה כמה ימים ספציפיים, ראשון עד חמישי, למעשה, מחמש עד תשע.

שרית קפלן: כן אבל המזרונים לא יוסרו בימים שהם לא-

יפעת זמיר: ברור, זה הבעיה.

גיל סימנהוויז: שנייה, רק לתקן. לעניין אולם רמז, זה לא יום ראשון, זה עמוד אחר כך. אולם ספורט ביה"ס רמז הימים שני וחמישי מחמש ורבע עד-

יפעת זמיר: לא, השעות לא מטרידות כמובן (לא ברור) אזורי ספורט.

אלי גרינמן: יש תוכניות גם עם האולם רמז, מה שאני יודע.

יפעת זמיר: אני אשמח לתשובה.

שרית קפלן: אני לא יודעת להשיב לך מקצועית לגבי המזרונים, אני יודעת שבעבר שזה עלה התשובה שהייתה שזה כן משמש את התלמידים בשיעורי ספורט וכן הבי"ס יוצא נשכר מהמזרונים. אם זה נכון או לא מקצועית אני לא יודעת לענות לך, אבל המזרונים שם. אני הבנתי שילדי ביה"ס גם משתמשים במזרונים.

יפעת זמיר: לא, חברים בואו נעשה דיון רציני. זה ששבת לא כאן- ילדים שצריכים להשתמש באולם ספורט ונכנסים עם גרביים לאולם ספורט, ודאי שהאופן המיטבי שבו צריך להשתמש באולם ספורט לא קורה, נכון? אז זה ברור. זה שנהנים ממנו עם גרביים זה בסדר זה נחמד, אבל זה לא השימוש של אולם ספורט. והשאלה אם המזרונים נשארים פה לעוד כמה זמן לכמה זמן נחתם החוזה עם עמותת הג'ודו? זה את יכולה להגיד לי.

פרוטוקול מועצה 17/19

מיום 7/10/19

עמוד 13 מתוך 16

שרית קפלן: זה לא עניין של חוזה פה את נותנת את הדרישות שימוש כתמיכה אכיפה ללא תמורה. והתקופה של הרשות שימוש הזו היא לשנת הלימודים תש"פ.

יפעת זמיר: החוזה שנחתם איתם מעל לחמש שנים?

שרית קפלן: אבל זה לא רלוונטי לחוזה. את מאשרת להם זכות שימוש ללא תמורה כתמיכה עקיפה, ולשאר אגודות הספורט.

יפעת זמיר: אז לכן רציתי שמר שבת יהיה כאן כדי לתת לו את התשובה לכמה זמן עדיין החוזה... אולי רוני יכול לעזור?

רוני חלמיש: אני לא זוכר. אני זוכר שהחוזה לחמש שנים (לא ברור) הסכם פשרה. (לא ברור) אבל אני לא יכול לדעת.

יפעת זמיר: אז אתם מבינים שיש פה בעיה נכון? אז אני רוצה, יעלה, לדעת מה הסיפור, זאת אומרת, האם אנחנו מתחייבים ללא קשר לתמיכה הספציפית הזאת, להסיר מתישהו את המזרונים מהאולם ספורט היחיד כרגע. אני מבינה גם שמדובר על האלטרנטיבות של שימוש בחלופה לעמותה באולם א' שיוקם ביהודה הלוי ובעוד חלופות שהם נבחנו.

ליאור גלבוע: אני מבין ממך שיש בעיה אני לא מבין את גודל הבעיה, אולי תוכלי לפרט? כי כרגע בסדר, יש מזרונים באולם, אבל במה זה פוגע? איזה פעילות אי אפשר לבצע?

(מדברים יחד)

יפעת זמיר: אז בגלל שיש מזרונים אז ברור שלא משתמשים באולם - זאת אומרת אולם ספורט למה הוא מיועד בביה"ס? כדורסל? כדורשת? דברים שצריך עבורם נעלי ספורט. זה אולם ספורט, נכון? נראה לי נורא נורא בסיסי. חמש שנים יש מזרונים על אולם רמז, קבועים, זה לא שאפשר להוריד ולהרים יש קבוע. אולם ספורט היחיד בביה"ס היסודיים בעיר יהוד, שיש אולם, או קיי? לא יוכל לא בהרצל ולא במעלה. עכשיו חמש שנים אנחנו בעצם מסונדלים למזרונים, והשאלה שלי, האם החוזה שאמור להסתיים בדצמבר, וחשבתי שמר שבת יוכל לתת את ה- ורוני אולי אתה תיתן-

רוני חלמיש: אלי ייתן.

אלי גרינמן: אני שנים הייתי מורה לחינוך גופני בבי"ס רמז, אז עוד היה כיתה ט' כי לא היו חטיבות ביניים. וגם היו מזרונים וזה לא הפריע. יש במגרש כדורסל, אנחנו בחוץ, אנחנו לא עושים שם באולם הספורט וגם מזרונים לא הפריע בכלל. שם אני עשיתי התעמלות שם אבל רוב האולם זה להתעמלות. התעמלות עם מכשירים או התעמלות אומנותית, היה לנו שם כל מיני מכשירים להתעמלות. אז המגרש היה מאחורי ה- דרך אגב, לא במקום איפה שהיום. דרך אגב, יש לנו תוכניות בשטח איפה שהיה פעם המגרש מאחורה, לבנות אולם ספורט חדש, וכינתיים התוכניות עוד מעט מתחילים בבי"ס יהודה לוי, ואז אנחנו נעשה את מה שצריך לעשות. יכול להיות שכמה ענפי ספורט יעברו לשם. אנחנו נשב שזה יהיה מוכן ואני אתן ה-

יפעת זמיר: אני רוצה לדעת להעביר את הנתון הזה, אני חושבת שזה נתון חשוב לכל ילדי רמז ולכל ילדי יהוד, להבין האם אולם הספורט יכול לשמש לכל מטרותיו. אין לנו גם אף מגרש ספורט מקורה. זאת אומרת גם בימי השמש יש-

אלי גרינמן: יש לנו עכשיו, זה את לא יודעת-

יפעת זמיר: המגרש מקורה ברמז?

יעלה מקליס: המגרש ייקורה.

ויקטור ג'נח: כרגע זה אולם התעמלות לא אולם ספורט.

אלי גרינמן: בדיוק זה תמיד היה אולם התעמלות.

(מדברים יחד)

יפעת זמיר: זה ממש לא מספק את דעתי, אני מצטערת. אבל אני אומרת יהוד, ביי"ס אחד שיש בו אולם ספורט-

יעלה מקליס: זה לא אולם שמיועד למשחק כדורסל.

יפעת זמיר: מה זאת אומרת? אני משחקת כדורסל בלא יודעת כמה אולמות ספורט באור יהודה. אני לא יכולה לבוא לאף אולם ספורט לארח את חברותיי לליגת המאמאנט בבקעת אוננו, באף אולם למעט האולם הגדול. מה זה אומר? שלאף אולם נורמלי- זאת אומרת, גם האולם היחיד שקיים ביהוד, כשאני אומרת לחברות שלי מאור יהודה, גני תקווה, קרית אוננו וסביון, תבואו לשחק אצלנו, יש אולם אחד.

אלי גרינמן: יש אולם ששון.

(מדברים יחד)

יעלה מקליס: יש לנו שלושה אולמות ספורט ממוזגים בעיר יהוד מונוסון, שכולם מתאימים למשחק. דא עקא, כולם עמוסים לעייפה בפעילות ספורט. אז להגיד שאין אולמות, את יכולה להגיד הם עמוסים. לכן אנחנו עכשיו בתהליך של בניית אולם ספורט, לכן אנחנו עכשיו בתהליך של תכנון עוד שני אולמות ספורט. את רוצה להשמיץ את העיר שלך? תמשיכי, זה בסדר, אני לא מתכוונת-

יפעת זמיר: אני רוצה להסיר את המזרונים שנמצאים שם-

(מדברים ביחד)

יפעת זמיר: אני רוצה לדעת מתי הם יוסרו. אני יכולה לדעת עד מתי החוזה הזה?

(מדברים יחד)

יפעת זמיר: אני מבינה אבל בגלל שהמזרונים על האולם האלה אז הם עומדים כל פעילות ספורט אחרת, שבגלל שיש שם מזרונים. אני רוצה לדעת עד מתי החוזה עם עמותת הג'ודו, כי רק בגלל החוזה הזה, יש שם מזרונים על הרצפה.

שרית קפלן: זה לא רלוונטי לסעיף הזה.

יפעת זמיר: אבל אני רוצה- מכיוון שחשבתי שמר שבת יהיה כאן ואני אוכל לשאול אותו את השאלות, שרוני לא יודע לענות עליהן. כשאנחנו הולכים לאור יהודה, גם לאולמות מאוד קטנים שהם בדיוק הגודל של המגרש, זה אולם ספורט של בית ספר. בסדר?

אלי גרינמן: זה אולם התעמלות לא אולם ספורט.

יפעת זמיר: אבל מה זה קשור? יש שם גם מכשירים ויש שם גם-

אלי גרינמן: אני השתמשתי במזרונים בשביל התעמלות, ושם זה רק התעמלות.

(מדברים יחד)

יפעת זמיר: המזרונים מחוברים לרצפה. ילדים שרוצים לשחק כדורסל-

אלי גרינמן: אז את אומרת זה השאלה בשביל לפתוח אותם זאת אומרת בשביל להשתמש? זה משהו אחר.

יעלה מקליס: טוב, כרגע אנחנו לא נשנה את זה. זה בתש"פ זה לא ישתנה.

יפעת זמיר: אז אני מבקשת לדעת מתי זה ישתנה?

יעלה מקליס: אז בסדר שמענו את בקשתך. אנחנו לא נמציא עכשיו את הגלגל. בעל פה אנחנו לא זוכרים. רשמנו לפנינו, אנחנו ניתן לך תשובה. אני רוצה להגיד רק, למען הסדר הטוב, אני מכירה כמה בתי ספר שהיו שמחים שהיה להם אולם התעמלות עם מזרונים לעשות שם התעמלות קרקע כי הם צריכים לעשות את זה בחוץ או אפילו באולם.

יפעת זמיר: או לפרוס את המזרונים שעומדים בערמה. נו באמת, מה?

אלי גרינמן: לא, לא כי משחקי כדור באולם הזה זה אולם טיפה יותר גדול מזה. משחקי כדור מצריך אולם גדול, וגם התקרה שם גמוכה.

יעלה מקליס: חבל על הוויכוח הזה. זה לא רלוונטי עכשיו להחלטה, אנחנו מדברים על תש"פ. אני אומרת שוב ואני מקווה שלא יפריעו לי. המזרונים האלה הם מתנה לסוגים מסוימים של פעילות גופנית בחלק מבתי הספר היו שמחים לקבל כזה אולם עם יכולת פעילות כזו. רשמנו את ההערה ואנחנו נמשיך לעשות, וכמו שאמרנו, אנחנו כרגע אולם הספורט ביהודה הלוי בהליך בנייה מואץ, ואנחנו מתכננים עוד שני אולמות ספורט, ובעזרת השם יהיה לנו הרבה היצע לילדים בהמשך.

אורי שנהר: וההחלטה זו לא מקנה זכות בקשר להדבקות המזרונים. העלית נקודה ראויה, היא צריכה להתברר, אבל זה לא קשור להחלטה הזו. נכון?

יעלה מקליס: הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את המלצות ועדת התמיכות למתן תמיכה עקיפה לאגודות ספורט, מתן רשות שימוש במתקני ספורט עירוניים לשנת הפעילות תש"פ, על פי הרשימה המצ"ב. מובהר, כי שעות השימוש המאושרות ישמשו לפעילות אגודות הספורט המנויות ברשימה המצ"ב בלבד, והן אינן רשאיות להעביר את רשות השימוש לצד שלישי כלשהו, בין בתמורה ובין שלא בתמורה. מי בעד? מי נגד?

יפעת זמיר: אני נגד.

הצבעה:

בעד: 9 יעלה מקליס, בני רוניק, אלי גרינמן, יוסי חזן, ויקטור ג'נח, אורי שנהר, דקלה שן-טל, חיים מימון, ליאור גלברע.

נגד: 1 יפעת זמיר.

החלטה: מועצת העיר מאשרת ברוב קולות את המלצות ועדת התמיכות למתן תמיכה עקיפה לאגודות ספורט, מתן רשות שימוש במתקני ספורט עירוניים לשנת הפעילות תש"פ, על פי הרשימה המצ"ב. מובהר, כי שעות השימוש המאושרות ישמשו לפעילות אגודות הספורט המנויות ברשימה המצ"ב בלבד, והן אינן רשאיות להעביר את רשות השימוש לצד שלישי כלשהו, בין בתמורה ובין שלא בתמורה.

יעלה מקליס: ההחלטה מתקבלת ברוב קולות כנגד דעתה החולקת של יפעת זמיר.

(מדברים יחד)

יעלה מקליס: כפי שהבטחתי, אני מעדכנת שוב, שחתמנו על הסכם הגג ערב ראש השנה על פי החלטת מועצת עיר. ובעקבות משא ומתן שקיימנו אחרי החלטת מועצת עיר ושיפרנו כמה תנאים בהסכם כגון אחד התנאים שהזכרנו, זה שקיבלנו את השימוש הציבורי בחלקה שבה עומד המחסן היום ברמז. ואחד הנושאים שעמדנו עליו וגם התקבלה עמדתנו זה שנוכל, למרות ההסכם, להתנגד להגיש התנגדות לתוכנית מגשימים, ויחד עם המינהל לפעול לשפר אותה. מנכ"ל המינהל בישיבה, ביקש אפילו שאנחנו נתנגד לתוכנית, ובגדול ההסכם בוצע בסבב חתימות. ובעזרת השם גם אחרי שתוקם הממשלה גם נעשה טקס רשמי וחגיגי כדי שנוכל להתקדם.

יפעת זמיר: אז מי חתם, בעצם, מטעם רמ"י?

רוני חלמיש: מנכ"ל המינהל.

יפעת זמיר: ומי מטעם הממשלה?

(מדברים יחד)

יעלה מקליס: לגבי תוכנית מגשימים, זה עדיין לא הופקד להתנגדויות.

אורי שנהר: יש סיכוי לשנות את זה לפני ההפקדה?

יעלה מקליס: המטרה שלנו זה להגיע להסכמה לשנות.

אורי שנהר: לא יאמן, מבחינתי, ששלושים משפחות ממושב מגשימים, שאנחנו מאוד מכבדים אותם, מחזיקים עיר של 30,000 איש בתור בני ערובה, זה בלתי נתפס בעיני. מי שקיבל החלטות שם ברמה הלאומית הוא-

יעלה מקליס: לכן אני סירבתי לחתום על ההסכם עם באמת התנאי היה לא להגיש התנגדות, ואחרי סבב עם בכירי המינהל ויו"ר קבינט הדיור ואנשי התכנון קיבלנו את ברכת הדרך להגיש את ההתנגדות שלנו. אני יכולה להגיד שביום שני כשהתכנסו לראשונה אמרתי את זה, ואני שמחה שיצא קיבלנו את ההסכמה. לא רק את ההסכמה בעצם את ההבנה שצריך ללכת ביחד לשנות את התוכנית הזו. טוב, אז שנה טובה לכולם.

הישיבה ננעלה.


יעלה מקליס
ראש העיר


גיל שינר
מנכ"ל העירייה