



הרפורמה ברישוי עסקים

- מסלולי הרישוי
- חידוש רישיון
- שינוי בעלות

ב. תמצית מסלולי הרישוי המקוצרים

סוגי עסקים וסוגי מסלולי הרישוי

סוגי עסקים	דוגמה מוחשית	סימון עמודה בצו	תהליך קבלת רישיון
פשוטים	מספרה 1.4ב (עד 300 מ"ר)	ר"ת – תצהיר	קבלת רישיון עסק מייד לאחר הגשת התצהיר
בינניים	כלי שיט – השכרתם, אחסונם 8.8א	א' – היתר מזורז א'	קבלת היתר מזורז ל-180 ימים מייד לאחר הגשת התצהיר ולאחר מכן קבלת רישיון
בינניים +	בית מרקחת 1.1	ב' – היתר מזורז ב'	הגשת תצהיר, קבלת היתר מזורז ל-180 ימים רק אחרי תקופת בדיקה של נותני האישור ולאחר מכן קבלת רישיון
מורכבים	הסעדה (קייטרינג) 4.6ה	עמודה ריקה – הלך רגיל	קבלת רישיון בגמר תהליך הרישוי

הגשת הצהרה לעניין תכנון ובנייה

בכל המסלולים יש להגיש בקשה לרישיון עסק ולצרף לה את התוכנית הנדרשות בחוק ובתקנת (סעיף 6ב). במסלולים המקוצרים – רישוי על יסוד תצהיר, היתר מזורז א' והיתר מזורז ב' – יש לצרף לבקשה גם הצהרה של המבקש כי ניתן היתר בנייה למקום שבו עתיד לפעול העסק,³ וכן כי לא מעשו בעסק עבודות טעונות היתר בנייה ללא קבלת היתר [ס' 6א1(ג)].

הגשת תצהיר במסלולי רישוי מקוצרים

בכל מסלולי הרישוי המקוצרים על המבקש להגיש תצהיר מאומת כדין על מנת לקבל רישיון או היתר מזורז [ס' 6א1(ו)]. תצהיר זה זהה בכל המסלולים, ויזוהר בו כי:

1. מתקיימים תנאי המפרט האחיד שפרסמו נותני האישור והתנאים שגדרשו על ידי הרשות;
2. לא מתקיימים הסייגים המנויים בסעיף 2א6;
3. ידועה חובתו להבטיח שהתנאים ברישיון שהתנה נותן האישור, והתנאים שפורסמו במפרט האחיד, והתנאים שדרשה רשות הרישוי יתקיימו בעסק בכל עת.

סופס התצהיר יכלול מידע לעניין המשמעות של הגשת תצהיר כוזב או מסירת פרטים שאינם נכונים בתצהיר. מכיר: מסירת תצהירים, הצהרות ומסמכים שאינם נכונים לעניין קבלת רישיון או היתר במסלולים מקוצרים היא עבירה חדשה ונפרדת בחוק רישוי עסקים (סעיף 2א14).

המבקש רשאי לציין בתצהיר שבכל הנגע לעניין מסוים שאינו בתחום מומחיותו, תצהירו ניתן בהתאם לאישור שקיבל מאיש מקצוע, והוא יצרף לתצהיר את האישור המתאים.

³ או שלא הצליח בשקידה סבירה למצוא את היתר הבנייה שניתן למקום.

ג. סייגים למתן היתר מזורז ורישיון על יסוד תצהיר, סעיף 2א6

עיקרי התיקון בחוק:

עד היום מרבית הסייגים למתן היתר מזורז היו קיימים בחוק. מהיום נוספו סייגים חדשים וחלה החמרה בסייגים קיימים. **משמעות השינוי** היא הרחבת המגבלות שנקבעו בחוק להגשת בקשות להיתרים מזורזים. לתשומת לב, אומנם כותרתו של סעיף 2א6 היא "סייגים למתן היתר מזורז", אך בסעיף הזה הוחלו הסייגים גם על מסלול "רישיון על יסוד תצהיר". לגבי תצהירים המוגשים לכיבוי אש, לא ניתן להגיש תצהיר כמפורט בצו אם מתקיים סייג מספר 2 (ראו להלן).

מהם הסייגים שבגינם לא ניתן להגיש בקשה במסלול מקוצר?

אם הובא לידיעת רשות הרישוי כי מתקיים אחד מאלה, בתחום רשות הרישוי:

1. בעת הגשת הבקשה העסק פועל ללא רישיון או ללא היתר זמני.
2. בשלוש השנים שקדמו להגשת הבקשה בוטל היתר מזורז בשל הגשת תצהיר או מסמכים כוזבים, או שחלו שינויים מהותיים בעסק המשנים את המצב שעליו הוצהר (סעיף זה רלוונטי לאי-קבלת תצהיר על ידי כיבוי אש).
3. מתנהל נגד העסק או המבקש הליך פלילי או הליך מנהלי לפי חוק רישוי עסקים (למעט הליך בקשר לעבירה מנהלית או עבירת קנס שלא הוגש בגינה כתב אישום או הליך עיצום כספי).
4. בשלוש השנים שלפני הגשת הבקשה הורשע בעל העסק או בעלי השליטה בעסק בעבירה לפי חוק רישוי עסקים (קיימת הוראה נפרדת ביחס לעבירות קנס).
5. בשנתיים שקדמו להגשת הבקשה הוטל עיצום כספי או קנס שלוש פעמים לפחות (קיים הסדר מקל לגבי עסק שהוא סניף ברשת שיש לה יותר מעשרה סניפים בתחומי אותה רשות רישוי).

לתשומת ליבכם, בכל המקרים הללו הבקשה לרישיון תסופל במסלול הרגיל.

משמעויות השינוי:

משמעות השינוי לבעל העסק – עידוד לפעול במסגרת החוק לאורך תהליך הרישוי ומתן יתרון לפועלים כך, אחרת תישלל האפשרות לקבל היתרים ורישיונות בהליכים מקוצרים, לא רק לגבי עסק ש"כשל", אלא גם בעתיד בכל עסק שיפתח, עד להשלמת הליך ההיתר המזורז, לא יוכל העסק להיפתח.



דוגמה לתהליך:

- בעל מסעדה מבקש להגיש בקשה להיתר מזורז.
- בעל העסק מגיש תצהיר כי הוא עומד בדרישות הסייגים שבסעיף 2א6.
- הובא לידיעתך כי לפני שנתיים וחצי הורשע בעל העסק בעבירת רישוי עסקים בעסק אחר שאינו מסעדה.
- **הבקשה להיתר מזורז מסורבת** והופכת לבקשה לרישיון במסלול הרגיל, הואיל וסייג 4 קובע שלבעל העסק לא תהיה הרשעה בעבירת רישוי עסקים בשלוש השנים שקדמו להגשת הבקשה, מבלי קשר לסוג העסק.

חשוב לציין שבתצהיר בעל העסק מצהיר וחותם על כך שלא מתקיימים אף אחד מהסייגים המפורטים לעיל, לרבות הרשעה. מנהל רישוי העסקים אינו צריך לבדוק זאת באופן מיוחד, אלא אם הדבר הובא לידיעתו.

סיכום תנאי סף וסייגים למסלולים המקוצרים

הגשת בקשות בתהליך רישוי רגיל:

1. פריט שלא הוגדר באחד המסלולים המקוצרים ועמודת הצו הרלוונטית ריקה
2. פריט שהוגדר באחד המסלולים המקוצרים, אך חל עליו אחד מאלו:
 - א. אינו עומד במגבלת הגודל הרשומה בעמודה הרלוונטית בצו
 - ב. טרם פורסם לעסק מפרט אחיד
 - ג. אינו עומד בתנאי סף של כבאות סעיף 2א(ב) לצו רישוי עסקים (למסלול תצהיר ולהיתר מזורז א') או אינו עומד בכל הסייגים לפי סעיף 2א6 לחוק

תנאי סף להגשת בקשות באחד מהמסלולים המקוצרים:

1. פריט הרישוי רשום בעמודה הרלוונטית בצו: ר"ת, א', ב'
2. הפריט עומד במגבלות הגודל (אם יש) הרשומה בעמודה הרלוונטית בצו
3. לפריט פורסם מפרט אחיד
4. עמידה בסייגים לפי סעיף 2א6 לחוק:
 - ✓ העסק עדיין לא נפתח
 - ✓ לא בוטל לבעל העסק היתר מזורז בשלוש השנים הקודמות
 - ✓ לא מתנהל נגד בעל העסק הליך פלילי או מנהלי (למעט קנסות ועיצומים כספיים)
 - ✓ בעל העסק לא הורשע בשלוש השנים הקודמות בעבירה על חוק רישוי עסקים
 - ✓ בשנתיים שקדמו לבקשה, לא נמסרה לבעל העסק 3 פעמים לפחות דרישה לתשלום עיצום כספי או קנס
5. עמידה בתנאי סף של כבאות סעיף 2א(ב) לצו רישוי עסקים (למסלול תצהיר ולהיתר מזורז א')

ד. סוגי הצהרות ותצהירים - 01.04.2021 *חדש*

במסלולים המקוצרים נדרש בעל העסק להגיש, בין השאר, שני סוגי מסמכים: הצהרה ותצהיר.

הצהרה:

לפי סעיף 1א6(ג) תצורף הצהרה לבקשה להחליט על יסוד תצהיר יחד עם מסמכי הבקשה. ההצהרה תכלול את ההתחייבויות האלה של בעל העסק:

- א. ניתן היתר בנייה לבנייתו של המקום שבו עתיד לפעול העסק, או שהוא (בעל העסק) לא הצליח, בשקידה סבירה, לאתר את ההיתר האמור שניתן למקום.
- ב. בעל העסק לא ביצע בעסק עבודה הטעונה היתר לפי חוק התכנון והבנייה בלא היתר כאמור.

ההצהרה תיעשה על גבי טופס 2 ועל פי הנוסח המופיע בו כדלהלן:

□ בבקשה לקבלת היתר מזורז א', היתר מזורז ב' או רישיון על יסוד תצהיר – הצהרה לעניין חוק התכנון והבנייה (לסמן אם רלוונטי):
אני מצהיר כי -

(1) ניתן היתר לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן – חוק התכנון והבנייה) לבנייתו של המקום שבו עתיד לפעול העסק / לא הצלחתי, בשקידה סבירה, לאתר את ההיתר האמור שניתן למקום (מחק את המיותר);

(2) לא ביצעתי בעסק עבודה הטעונה היתר לפי חוק התכנון והבנייה, בלא היתר כאמור.

☑ בבקשה לרישיון שאינה במסלול מקוצר (למלא אם רלוונטי):
אני מודיע כי מולאו תנאים מוקדמים הנדרשים לגבי סוג העסק לפי המפרט האחיד או לפי ההוראות לצד המפרט האחיד.

תצהירים:

1. הגשת תצהיר לנותן אישור אחד בהתאם לסעיף 6(ג) לחוק (אישור על יסוד תצהיר):

אישור על יסוד תצהיר יוגש לפי דרישות נותן האישור הרלוונטי, על פי המפורט במפרט האחיד או באתר האינטרנט של נותן האישור (כפי שקיים כיום בתחום כיבוי אש). יש להגיש תצהיר מאומת על ידי מי שהוסמך לכך כחוק (עורך דין או רשם בבית המשפט).

שימו לב!

תצהיר זה יש להגיש כשהאות ת' מופיעה בעמודה של נותן האישור הרלוונטי בצו רישוי עסקים ואפשר להגישו גם במסלול הרישוי רגיל וגם במסלול רישוי מקוצר. במסלול מקוצר תצהיר זה הוא נוסף על תצהיר המסלול לפי טופס 5, כפי שיפורט בהמשך.

נוסח "אישור על יסוד תצהיר" מופיע [באתר כבאות והצלה](#).

2. הגשת תצהיר במסלולים המקוצרים:

כשתהליך הרישוי מול כלל נתני האישור הוא על סמך תצהיר (רישיון על יסוד תצהיר או היתר מזורז א' או ב'), בנוסף להצהרה ולתצהיר האמורים לעיל, יש להגיש תצהיר לפי טופס 5 שבתוספת לתקנות. תצהיר זה צריך להיות מאומת על ידי מי שהוסמך לכך כחוק (עורך דין או רשם בבית המשפט), והוא מוגש לאחר החלטת רשות הרישוי שלא לדחות את הבקשה על הסף. התצהיר צריך לכלול את ההתחייבויות האלה של בעל העסק:

א. מתקיימים בעסק המבוקש, לפי העניין, התנאים למתן רישיון שפורסמו במפרט האחד או לצד המפרט האחד, ומתקיימים התנאים שדרשה רשות הרישוי, ככל שדרשה, לצורך רישיון העסק, וכן עניינים נוספים שקבע שר הפנים בטופס התצהיר.

ב. לא מתקיימים סייגים המונעים מתן היתר מזורז לפי סעיף 2א6.

ג. לבעל העסק ידועה חובתו להבטיח שהתנאים ברישיון, שהתנה נותן האישור ושפורסמו במפרט האחד או לצד המפרט האחד וכן התנאים שדרשה רשות הרישוי, יתקיימו בעסק בכל עת.

חשוב להבין, סעיף ג' בתצהיר נדרש, אף על פי שהוא סעיף עתידי, משום שכל ההליך מתקיים בטרם פתיחת העסק. התחייבות זו דומה במהותה ל"תנאים ברישיון" שעל בעל העסק לקיים, והיא נדרשת משום שמדובר בתנאי התפעול השוטפים העתידיים להתקיים בעסק רק לאחר פתיחתו בפועל (למשל, "הטמפרטורה במקרר תהיה X מעלות צלזיוס"). שונה הדבר מתנאי התשתית שחובה על בעל העסק לקיים עוד בטרם פתיחת העסק, ועליהם הוא מצהיר בסעיף א' (למשל, "רוחב הדלת יהיה Y סנטימטר").

3. הגשת תצהיר בחידוש רישיון לסוג עסק במסלול "רישיון על יסוד תצהיר":

בשונה מבקשה חדשה שבה נדרש תצהיר לכל שלושת המסלולים המקוצרים, בחידוש רישיון נדרש תצהיר רק במסלול רישיון על יסוד תצהיר. במקרה זה טופס התצהיר הוא טופס 5א, והוא דומה לתצהיר לפי טופס 5, אלא שבטופס 5א אם לא קיים מפרט אחד לסוג העסק שרישיונו מחודש, ההצהרה היא שבעסק מתקיימים תנאי הרישיון הקודם.

4. אישור על קבלת התצהיר

רשות הרישוי תיתן למבקש אישור על קבלת התצהיר (הן בבקשה חדשה והן בחידוש) לפי טופס 5ב לתקנות.

ה. מסלול רישיון על יסוד תצהיר, סעיף 3א6 - 01.04.2021 *חדש*

עיקרי התיקון בחוק:

הוצאת רישיון לעסק במסלול "רישיון על יסוד תצהיר" אפשרית אם מתקיימים כל התנאים האלו:

- פריט הרישוי מסומן בעמודה ד' שבתוספת לצו באותיות ר"ת.
- פורסם מפרט אחיד לגבי סוג העסק המבוקש.
- לא מתקיימים בעסק הסייגים המנויים בסעיף 2א(ב) לצו:
 - (1) הוא נמצא מתחת לקרקע;
 - (2) הוא נמצא בקניון כהגדרתו בתוספת;
 - (3) הוא נמצא במרכז מסחרי ששטחו המבונה עולה על 2,000 מ"ר;
 - (4) הוא נמצא במבנה המשמש לכמה שימושים שונים, אלא אם כן מתקיימים בעסק כל אלה:
 - (א) הוא נמצא בקומת הכניסה של המבנה;
 - (ב) שטחו המבונה אינו עולה על 300 מ"ר;
 - (ג) הוא אינו מכבסה.
- לא התקיימו בעסק או במבקש הסייגים המנויים בסעיף 2א6 לחוק בתחום רשות הרישוי (אין דרישה לבדוק זאת באופן מיוחד, אלא אם הדבר הובא לידיעת רשות הרישוי).
- העסק טרם נפתח.

אם הבקשה אינה עומדת באחד או יותר מתנאי הסף הנ"ל, היא עוברת למסלול רגיל ויש לעדכן על כך את בעל העסק.

המסלול בתמצית:

הגשת בקשה ואישור קבלתה; בחינת הבקשה ברשות והודעה על ההחלטה עד 21 ימים (אפשרות הארכה ב-7 ימים נוספים); הגשת תצהיר והשלמת מסמכים (עד 120 ימים מהודעת הרשות) ואישור קבלתם; פתיחת העסק וקבלת רישיון.

פירוט המסלול:

שלב א' – הגשת בקשה ואישור על קבלתה:

1. הגשת בקשה חתומה על גבי טופס 2 הכוללת את מסמכי הבקשה על פי התקנות (שלושה עותקים של תוכנית עסק, תרשים מגרש ומפה מצבית) ואישור תשלום האגרה.
2. חתימת בעל העסק על הצהרה בטופס 2, בהתאם לסעיף 1א6(ג) לחוק, שבה ייכתב כי ניתן היתר לבניית המקום שבו יפעל העסק, או שהמבקש לא הצליח, בשקידה סבירה, לאתר את היתר, וכי הוא לא ביצע עבודה טעונת היתר ללא היתר (ראו לעיל נוסח ההצהרה בפרק "סוגי הצהרות ותצהירים").
3. הגשת כל המסמכים הנדרשים על פי המפרט האחד או לצד המפרט האחד והמסמכים לפי המפרט הרשותי.
4. הגשת תצהיר כבאות לפי סעיף 6(ג) לחוק.

שימו לב! תצהיר כבאות אפשר להגיש גם בתוך 120 ימים מהודעת רשות הרישוי, יחד עם התצהיר לפי **סופס 5** כפי שיפורט בהמשך.

5. בדיקת הרשות אם מתקיימים תנאי סף המאפשרים להגיש בקשה במסגרת מוקדם (מפורט לעיל), על הבקשה יש לציין את תאריך הגשתה (חותמת "התקבל" עם תאריך), מתן העתק שלה למבקש.

שימו לב! תאריך זה הוא הקובע את "יום הגשת הבקשה" וממנו סופרים את הימים עד להגשת התצהיר ופתיחת העסק.

6. הרשות צריכה לתת למבקש אישור על קבלת הבקשה על גבי סופס 3. אפשר לתת זאת עד 4 ימים מיום ההגשה.

שימו לב! אישור על קבלת הבקשה אינו מהווה אישור על תוכן המסמכים או על עמידה בתנאים. זהו אישור על עצם הגשת מסמכי הבקשה הנדרשים כדי לפתוח בקשה - מסמכים המפורטים בסעיפים 1 ו-2 בלבד. אם לא כל המסמכים הנ"ל צורפו או שסופס 2 לא מולא כראוי, הרשות רשאית להודיע לבעל העסק כי היא אינה מקבלת את הבקשה ועליה לנמק את הסיבה לדחיית הבקשה.

אם הרשות לא הודיעה למגיש הבקשה בתוך 4 ימים, רואים את הבקשה כאילו אושרה קבלתה.

שלב ב' – בחינת הבקשה והודעת רשות הרישוי:

לאחר בדיקת המסמכים שצורפו לבקשה, רשות הרישוי מודיעה לבעל העסק בתוך 21 ימים מ"יום הגשת הבקשה" (קיימת אפשרות להודיע על הארכה של עד 7 ימים נוספים) על אחד מאלו **בסופס 4**:

1. על סמך מידע שיש ברשותה לא ניתן לתת רישיון לעסק;

2. דרישה להשלמת מסמכים על פי המפרט האחד;

3. דרישה מהמבקש להגיש מסמכים ולמלא אחר תנאים הנדרשים מטעם רשות הרישוי.

שימו לב! הימים עד להודעת הרשות (7+21) אלו הימים שבהם רשות הרישוי בודקת כי הוגשו כל המסמכים הנדרשים. ימים אלה נספרים מיום **הגשת הבקשה**, ולא מהיום שבו היא אשרה את קבלתה. 4 הימים שבהם הרשות צריכה לאשר את קבלת הבקשה נכללים בתוך 21 הימים.

שלב ג' – הגשת תצהיר, השלמת מסמכים, קבלת אישור ופתיחת העסק:

אם לא נמסרה הודעה למבקש כפי שמפורט בשלב ב' או שהוא קיבל הודעה על השלמת מסמכים, מתקדמים בתהליך כך:

1. המבקש יעמוד בדרישות ויגיש את המסמכים החסרים שנדרשו, ככל שנדרשו;

2. יחד עם השלמת המסמכים המבקש צריך להגיש **תצהיר לפי סופס 5** על כך שעומד בכל דרישות המפרט האחד ושלא מתקיימים בו הסייגים המנויים בסעיף 2א6 לחוק. אפשר להגיש את התצהיר והמסמכים עד 120 ימים מהודעת רשות הרישוי (מבלי שהעסק נפתח). אם לא נדרשו מסמכים נוספים, המבקש מגיש רק תצהיר בלבד.

שימו לב! אם בעל העסק לא מגיש את התצהיר ואת המסמכים בתוך 120 ימים, עליו להגיש את הבקשה מחדש.

3. הרשות צריכה לציין על גבי התצהיר את תאריך הגשתו (חותמת "התקבל" עם תאריך) ולתת העתק ממנו למבקש.

שימו לב! תאריך זה הוא הקובע את "יום הגשת התצהיר" וממנו סופרים את הימים עד להנפקת רישיון עסק.

4. הרשות צריכה לתת למבקש אישור על קבלת התצהיר לפי סופס 5ב, אפשר לתת זאת עד 4 ימים מיום ההגשה. אם לא נכללו בתצהיר כל הפרטים או המסמכים הדרושים, הרשות רשאית להודיע לבעל העסק שהיא אינה מקבלת את התצהיר ועליה לנמק את הסיבה לכך.

אם הרשות לא הודיעה דבר למגיש הבקשה בתוך 4 ימים, רואים את התצהיר כאילו אושרה קבלתו, ובלבד שהוא מאומת כדין.

5. מייד לאחר אישור קבלת התצהיר העסק נחשב כעסק שיש לו רישיון על יסוד תצהיר, ואישור זה משמש אסמכתה לכך עד לקבלת הרישיון. בשלב זה רשאי המבקש לפתוח את העסק.

שימו לב! במסלול תצהיר (וגם בהיתר מזורז א') לא ניתן להגיש תצהיר יחד עם הגשת הבקשה, אלא רק לאחר הודעת רשות הרישוי (או אם לא הודיעה הרשות דבר בתום 21 יום). זאת משום שהגשת התצהיר היא השלב האחרון לפני פתיחת העסק בפועל, והיא נעשית רק לאחר בדיקת רשות הרישוי שכל המסמכים הנדרשים הוגשו לה. עם מתן האישור על הגשת התצהיר, יכול המבקש לפתוח את העסק.

שלב ד' – הנפקת רישיון עסק:

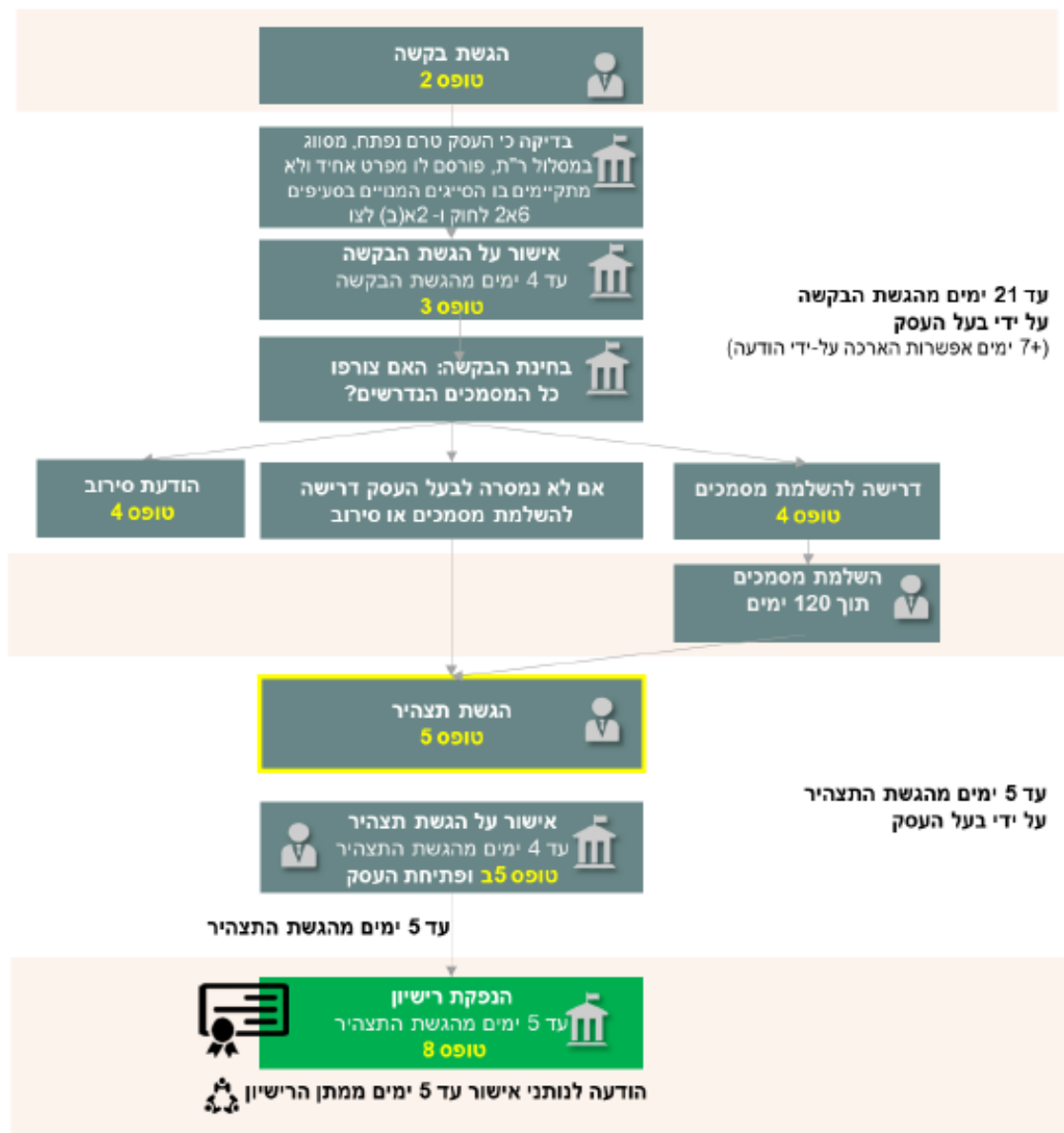
1. **קבלת רישיון עסק** בתוך 5 ימים מ"יום הגשת התצהיר". מתן הרישיון אין טעון אישור מאת נותני האישור.
2. רשות הרישוי צריכה להודיע על מתן הרישיון לכל נותני האישור בתוך 5 ימים ולצרף עותק שלו.

משמעויות השינוי:

משמעות השינוי לבעל העסק – בעלי עסקים המופיעים בצו במסלול זה יכולים לפתוח את העסק שלהם בתוך תקופה של 21 יום, לקבל רישיון עסק ולפעול על פי חוק.



* לפריטים המסווגים בצו רישוי עסקים באותיות ר"ת



1. מסלול היתר מזורז א',

משמעות השינוי היא יצירת שני מסלולים למתן היתר מזורז לפי מורכבות העסק:

1. היתר מזורז א' – מסלול
2. היתר מזורז ב' – מסלול כולל תקופת בדיקה

מסלולים אלו מאפשרים לקבל במהירות יחסית היתר מזורז, לפתוח את העסק כחוק ולקבל את הרישיון בהמשך ההליך.

פרק זה עוסק במסלול היתר מזורז א', והפרק הבא עוסק במסלול היתר מזורז ב'.

עיקרי התיקון בחוק:

הוצאת רישיון לעסק במסלול "היתר מזורז א'" אפשרית אם מתקיימים התנאים האלו:

- פריט הרישוי מסומן בעמודה ד' שבתוספת לצו באות א'.
- פורסם מפרט אחיד לגבי סוג העסק המבוקש.
- לא מתקיימים בעסק הסייגים המנויים בסעיף 2א(ב) לצו:
 - (1) הוא נמצא מתחת לקרקע;
 - (2) הוא נמצא בקניון כהגדרתו בתוספת;
 - (3) הוא נמצא במרכז מסחרי ששטחו המבונה עולה על 2,000 מ"ר;
 - (4) הוא נמצא במבנה המשמש לכמה שימושים שונים, אלא אם כן מתקיימים בעסק כל אלה:
 - (א) הוא נמצא בקומת הכניסה של המבנה;
 - (ב) שטחו המבונה אינו עולה על 300 מ"ר;
 - (ג) הוא אינו מכבסה.
- לא התקיימו בעסק או במבקש הסייגים המנויים בסעיף 2א6 לחוק בתחום רשות הרישוי (אין דרישה לבדוק זאת באופן מיוחד, אלא אם הדבר הובא לידיעת רשות הרישוי).
- העסק טרם נפתח.

אם הבקשה אינה עומדת באחד או יותר מתנאי הסף הנ"ל, היא עוברת למסלול רגיל ויש לעדכן על כך את בעל העסק.

מסלול הגשת בקשה להיתר מזורז א' זהה במהותו להגשת בקשה לרישיון על יסוד תצהיר, אלא שבסיום שלב ג', לאחר הגשת התצהיר המלא, בעל העסק לא מקבל רישיון לעסק, אלא היתר מזורז למשך 180 ימים. במהלך הימים האלה נותני האישור צריכים להגיע לבדוק את העסק, ואם תוצאות הבדיקה מצביעות שהעסק עומד בדרישות, ניתן רישיון עסק בתום 180 הימים.

המסלול בתמצית:

הגשת בקשה ואישור קבלתה; בחינה והודעה של הרשות עד 21 ימים (אפשרות הארכה ב-7 ימים נוספים); הגשת תצהיר והשלמת מסמכים (עד 120 ימים מהודעת הרשות) ואישור קבלתם; **פתיחת העסק** וקבלת היתר מזורז ל-180 ימים (אפשרות הארכה ב-90 ימים נוספים); קבלת רישיון עסק.

שלב א'-ג' 4 זהים למפורט בפרק קודם "מסלול רישיון על יסוד תצהיר".

שלב ג5 –

מייד לאחר אישור קבלת התצהיר העסק נחשב כעסק שיש לו היתר מזורז א', ואישור זה משמש אסמכתה לכך עד לקבלת ההיתר. בשלב זה ראוי המבקש לפתוח את העסק.

שלב ד' – הנפקת היתר מזורז ואפשרות להארכתו:

1. הנפקת היתר מזורז ל-180 ימים על גבי **טופס 7** בתוך 5 ימים מ"יום הגשת התצהיר".
2. רשות הרישוי תודיע על גבי **טופס 6** לכל נותני האישור על מתן ההיתר בתוך 3 ימים ותצטרף עותק של ההיתר ושל הבקשה כולל הצרפות.
3. עד 30 ימים לפני תום תקופת ההיתר המזורז ניתן האישור צריך להודיע לרשות על אחד מאלה:
 - אישור למתן רישיון או סירוב מנומק;
 - הארכת ההיתר המזורז ב-90 ימים נוספים (אם ניתן דוח ליקויים במהלך ה-180 ימים והם טרם תוקנו);
 - תנאים מוקדמים שעל המבקש למלא לשם קבלת אישור.

שלב ה' – הנפקת רישיון בתום תקופת ההיתר המזורז:

1. עד 21 ימים לפני תום תקופת ההיתר המזורז רשות הרישוי, בהתאם לתשובת נתן האישור, תעשה אחד מאלה:
 - תנפיק רישיון לבעל העסק על גבי **טופס 8**;
 - תאריך את תוקף ההיתר המזורז ב-90 ימים נוספים;
 - תודיע למבקש על תנאים מוקדמים שעליו למלא לשם קבלת רישיון על גבי **טופס 4**;
 - תודיע לו על סירוב למתן רישיון ותפרט את הנימוקים לסירוב על גבי **טופס 4**.
2. אם אין מענה מצד נותני האישור כמפורט בשלב ד', על רשות הרישוי להוציא רישיון עד 5 ימים מתום תוקפו של ההיתר המזורז.
3. הרשות תודיע לנותני האישור על מתן הרישיון.

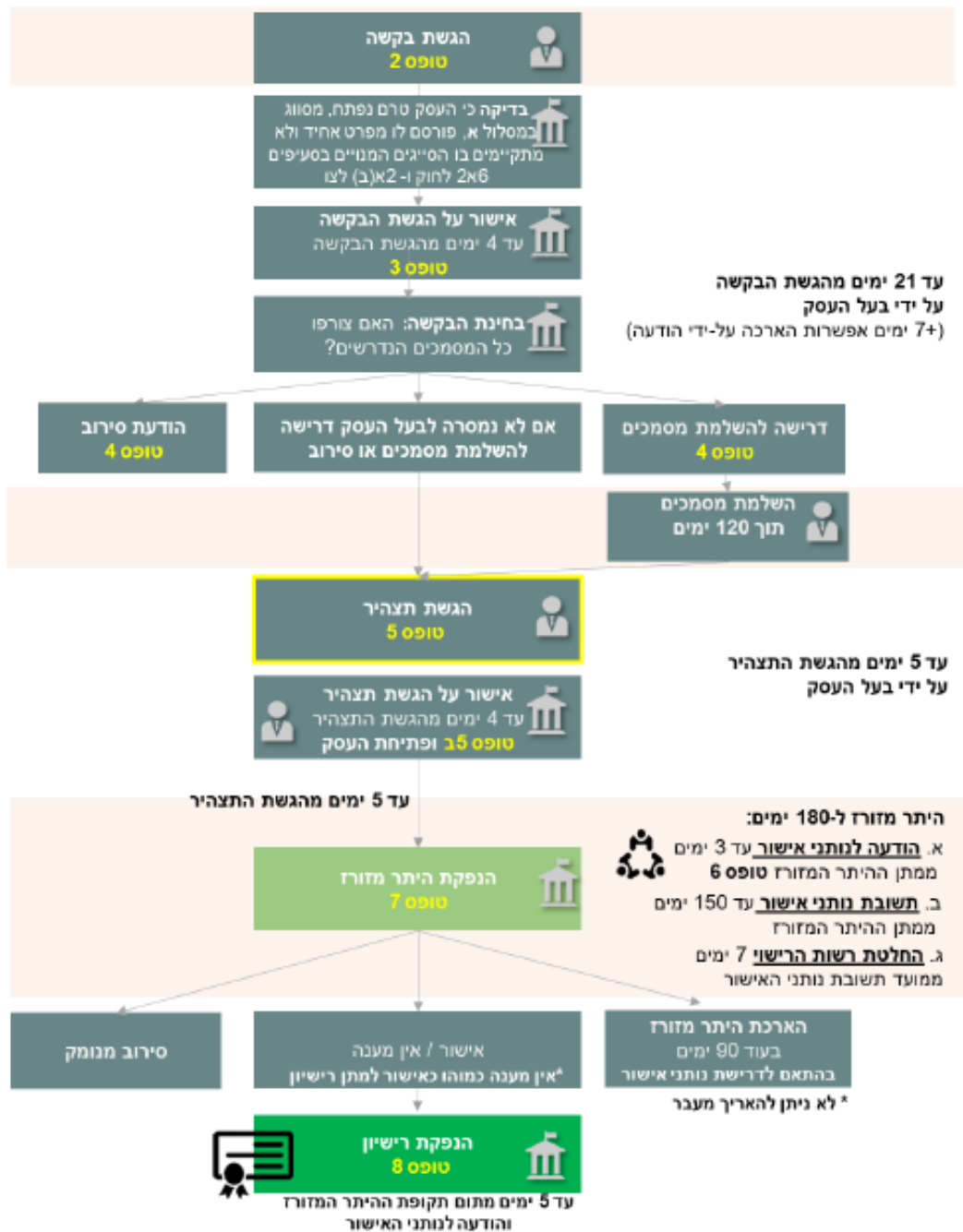
שלב ו – רלוונטי רק אם ההיתר המזורז הוארך ב-90 ימים:

לא ניתן להאריך את ההיתר המזורז יותר מ-90 הימים הנוספים, ולכן בסימם הרשות תעשה אחד מאלה:

1. תיתן רישיון עסק, לאחר אישור נתן האישור או אם אין מענה מצידו.
2. תוציא סירוב מנומק, אם הדרישה לתיקון ליקויים לא קוימה.

תרשים למסלול היתר מזורז א' - תקנת 3-א3ד

*לפריטים המסווגים בצו רישוי עסקים באות א'



ז. מסלול היתר מזורז ב

עיקרי התיקון בחוק:

הוצאת רישיון לעסק במסלול "היתר מזורז ב" אפשרית אם מתקיימים התנאים האלו:

- פריט הרישוי מסומן בעמודה ד' שבתוספת לצו באות ב'.
- פורסם מפרט אחיד לגבי סוג העסק המבוקש.
- לא התקיימו בעסק או במבקש הסייגים המנויים בסעיף 2א6 לחוק בתחום רשות הרישוי (אין דרישה לבדוק זאת באופן מיוחד, אלא אם הדבר הובא לידיעת רשות הרישוי).
- העסק טרם נפתח.

אם הבקשה אינה עומדת באחד או יותר מתנאי הסף הנ"ל, היא עוברת למסלול רגיל ויש לעדכן על כך את בעל העסק.

מסלול היתר מזורז ב' מצוי בין המסלול הרגיל ובין מסלול היתר מזורז א', היות שהוא מיועד לסוגי עסקים ברמת מורכבות בינונית +. במסלול זה ניתן פרק זמן של 49 ימים (לאחר הגשת התצהיר ומלוא המסמכים) לנותני האישור לבדוק את העסק בטרם ינתן לו היתר, פרק זמן זה נקרא בחוק "תקופת הבדיקה".

אם נותן אישור לא מגיע לעסק במהלך תקופת הבדיקה, הדבר נחשב כמתן אישור להיתר מזורז.

היתר מזורז ב' – ס' 1א6(ז1)

המסלול בתמצית:

הגשת בקשה ואישור קבלתה; סירוב הרשות לבקשה עד 7 ימים מההגשה; תגובת הרשות לבקשה ודרישה להשלמת מסמכים עד 14 ימים מהגשת הבקשה (אפשרות הארכה ב-7 ימים נוספים); הגשת תצהיר (עם הגשת הבקשה או עד 120 ימים מהודעת הרשות, לבחירת בעל העסק) ואישור קבלתו; שליחת התצהיר והמסמכים לנותני האישור בתוך 3 ימים מהגשתם; תקופת בדיקה של נותני האישור עד 49 ימים משליחת התצהיר (אפשרות להארכה במקרים מסוימים בעוד 14 ימים); תגובת נותני האישור והחלטת רשות הרישוי; **פתיחת העסק** וקבלת היתר מזורז ל-180 ימים (אפשרות הארכה ב-90 ימים נוספים); קבלת רישיון עסק.

חשוב לציין, רק במסלול היתר מזורז ב' בעל העסק יכול לבחור להגיש את התצהיר כבר עם הגשת הבקשה. הסיבה היא שרק במסלול זה נקבעה "תקופת בדיקה" לנותני האישור בטרם מתן ההיתר המזורז, וכדי לחסוך בזמן, החוק מאפשר שתקופת הבדיקה של נותני האישור תתבצע במקביל לבחינת הבקשה על ידי רשות הרישוי. במקרה כזה, בהיעדר התנגדות הרשות ונותני האישור, בעל העסק יוכל לפתוח את העסק בהיתר מזורז ב' בתוך 49 ימים מיום שליחת התצהיר לנותני האישור.

אם בעל העסק בוחר להגיש את התצהיר לאחר הודעת רשות הרישוי (עד 120 ימים מההודעה), תקופת הבדיקה של נותני האישור מתבצעת לאחר בחינת הבקשה על ידי רשות הרישוי, כלומר בטור ולא במקביל.

שלב א' – הגשת הבקשה, אישור קבלתה ושליחתה לנותני האישור:

1. הגשת בקשה חתומה על גבי טופס 2 הכוללת את מסמכי הבקשה על פי התקנות (3 עותקים של תוכנית עסק, תרשים מגרש ומפה מצבית) ואישור תשלום האגרה.
2. חתימת בעל העסק על הצהרה בטופס 2, בהתאם לסעיף 6א(ג) לחוק, שבה ייכתב כי ניתן היתר לבניית המקום שבו יפעל העסק, או שבעל העסק לא הצליח, בשקידה סבירה, לאתר את ההיתר, וכי בעל העסק לא ביצע עבודה טעונת היתר ללא היתר (ראו לעיל נוסח ההצהרה בפרק "סוגי הצהרות ותצהירים").
3. הגשת כל המסמכים הנדרשים על פי המפרט האחיד או לצד המפרט האחיד והמסמכים לפי המפרט הרשותי.
4. ככל שסוג העסק מסומן באות ת' בעמודה של הכבאות: הגשת תצהיר כבאות לפי סעיף 6(ג) לחוק (אפשרי גם בתוך 120 ימים מהודעת הרשות כמפורט בהמשך).
5. הגשת תצהיר לפי טופס 5.

שימו לב! המבקש יכול לבחור להגיש את התצהיר בשלב מאוחר יותר, לאחר הודעת רשות הרישוי ועד 120 ימים ממועד ההודעה (מבלי שפתח את העסק).

6. רשות הרישוי צריכה לציין על גבי הבקשה ועל גבי התצהיר (ככל שהוגש בשלב זה) את תאריך הגשתם (חותמת "התקבל" עם תאריך) ולתת העתק משניהם למבקש. תאריך זה הוא "יום הגשת הבקשה" שממנו נספרים הימים עד להודעת רשות הרישוי. תאריך זה הוא גם "יום הגשת התצהיר" שממנו נספרים הימים עד לשליחתו אל נותני האישור ותקופת הבדיקה.

7. רשות הרישוי צריכה לשלוח לנותני האישור בתוך 3 ימים מיום ההגשה:

- הפניית הבקשה לפי טופס 6 כולל העתק הבקשה ומסמכי הבקשה;
- הודעה על הגשת התצהיר כולל עותק ממנו ומכל המסמכים המצורפים וכולל ציון מועדי תחילה וסיום של תקופת הבדיקה (49 ימים מיום שליחת התצהיר).

8. עד 4 ימים מ"יום ההגשה" רשות הרישוי צריכה לתת למבקש:

- אישור על קבלת הבקשה לפי טופס 3. אם בבקשה חסרים פרטים או מסמכים, הרשות רשאית שלא לקבלה ותודיע על כך למבקש באופן מנומק;
- אישור על קבלת התצהיר לפי טופס 5 שבו ציון מועד סיום תקופת הבדיקה (49 ימים ממועד שליחת התצהיר לנותני האישור). אם בתצהיר חסרים פרטים או מסמכים, הרשות רשאית שלא לקבלו ותודיע על כך למבקש באופן מנומק.

אם הרשות לא הודיעה למגיש הבקשה עד 4 ימים, רואים את הבקשה ואת התצהיר כאילו אושרה קבלתם, בתנאי שהתצהיר מאומת כדין!

שלב ב' – בחינת הבקשה והודעת רשות הרישוי:

1. לאחר בדיקת המסמכים שצורפו לבקשה על רשות הרישוי להודיע לבעל העסק על אחד מאלו על גבי טופס 4:
 - בתוך 7 ימים מ"יום הגשת הבקשה" הודעה שעל סמך מידע שיש ברשותה לא ניתן לתת רישיון לעסק (הרשות תודיע על כך לנותני האישור).

- בתוך 14 ימים (קיימת אפשרות להודיע על הארכה ב-7 ימים נוספים) הודעה על דרישה להשלמת מסמכים על פי המפרט האחד או למלא את התנאים הנדרשים מטעם רשות הרישוי.
- 2. השלמת מסמכים על ידי המבקש, ככל שנדרש, עד 120 ימים מהודעת רשות הרישוי.
- 3. אם המבקש לא הגיש תצהיר בעת הגשת הבקשה, עליו להגישו עד 120 ימים מהודעת רשות הרישוי. על הרשות לאשר את קבלת התצהיר ולשלוח אותו לנותני האישור כמפורט בשלבים א-5 ו-8.

בסיום שלב זה העסק נחשב כעסק שעומד בתנאי רשות הרישוי ויכול לקבל היתר מזורז ב'.

שלב ג' – תקופת הבדיקה ופתיחת העסק:

1. תקופת הבדיקה על ידי נותני האישור היא 49 ימים משליחת התצהיר (אפשרות להודיע על הארכה של 14 ימים נוספים, אם התצהיר הגיע לנותן האישור לאחר יותר מ-14 ימים ממועד שליחתו).
 2. ההתייחסות של נותני האישור תועבר אל רשות הרישוי ואל בעל העסק, עד 3 ימים לפני תום תקופת הבדיקה. התייחסות זו עשויה לכלול:
 - התנגדות למתן היתר מזורז ב';
 - או התניית האישור למתן היתר מזורז ב' בתנאים מוקדמים שפורסמו במפרט האחד או בחוק;
 - או הסכמה למתן היתר מזורז ב' בתנאי שבעל העסק יתקן את הליקויים עד תום תקופת ההיתר המזורז.
- היעדר תגובה מצד נותן אישור, כמוהו כאישורו למתן היתר מזורז ב'.**
3. הודעת רשות הרישוי למבקש (בהתאם לתגובת נותן האישור) עד תום תקופת הבדיקה.
 4. **פתיחת העסק** מיד לאחר קבלת האישור מנותני האישור (עם או בלי תנאים), או בתום תקופת הבדיקה, אם אין תגובה מצד נותני האישור.

שלב ד' - מתן היתר מזורז:

1. מתן היתר מזורז למשך 180 ימים לפי **טופס 7** בתוך 5 ימים מיום פתיחת העסק.
2. הודעה לנותני אישור עד 5 ימים מיום מתן ההיתר המזורז על גבי **טופס 6** בצירוף עותק שלו ושל הבקשה כולל מסמכים.

מכאן התהליך זהה למסלול היתר מזורז א' כמפורט בשלבים ד'3 ואילך.

משמעויות השינוי:

משמעויות השינוי לבעל העסק – יצירת מסלול מבוסס תצהיר הכולל תקופת בדיקה של נותני האישור בטרם פתיחת העסק. בעל העסק נהנה מתהליך מובנה שבו נותני האישור חייבים להתייחס לבקשתו בזמן קצוב, ואם אין מענה במסגרת הזמנים נחשב הדבר כאילו קיבל אישור.



תוקפו של היתר מזור:

תנאי הכניסה לתוקף של היתר מזור תלוי בכניסה לתוקף של הוראות הנוגעות להיתרים מזורים:

- ככלל, תוקפו של היתר מזור הוא 180 ימים מיזם נתינתו;
- אם הוצא דוח ליקויים ניתן להאריך את תוקף ההיתר המזורז ב-90 ימים נוספים, אך יש להודיע על כך למבקש האישור ולנותני האישור הנוספים (לא תוקנו הליקויים, לא יוארך תוקף ההיתר);
- על נותני האישור להודיע לרשות הרישוי עד 30 ימים לפני תום תקופת ההיתר המזורז על אישור או סירוב/ הארכת ההיתר/ מתן תנאים מוקדמים.
- בתום התקופות האמורות יינתן רישיון עסק בתוך 5 ימים, אם העסק עומד בכל התנאים הנדרשים או בהיעדר תגובה של נותן אישור;
- יראו את העסק כבעל רישיון, אפילו אם נותן האישור לא נתן את האישור או שלא התנגד למתן אישור בחלוף התקופה בחוק;
- אם במהלך התקופה נמצא שההיתר המזורז ניתן על יסוד תצהיר כוזב, יראה הדבר כאילו ההיתר לא ניתן מלכתחילה (בכפוף לשימוע).

לאחר תום תקופת ההיתר המזורז:

בתום תקופת ההיתר המזורז יינתן הרישיון לתקופה הנקובה בצו, כשתחילתה היא במועד מתן ההיתר המזורז. לדוגמה, אם ההיתר המזורז היה בתוקף חצי שנה ועל פי הצו תקופת הרישיון היא 3 שנים, יינתן הרישיון לתקופה של שנתיים וחצי.

משמעות השינוי לבעל העסק – במקרה של בקשה להיתר מזור ייהנה בעל העסק מהיתר או מרישיון עסק, אם גורמי הרישוי אינם עונים לבקשה בזמן קצוב.



ט. חידוש רישיון רגיל ובמסלולים מקוצרים – 01.04.2021 *חדש*

משמעות השינוי: לא רק בקשות חדשות לרישיון, אלא גם חידוש רישיונות יתבצעו באופן דיפרנציאלי, בהתאם לסיווג המסלולים המקוצרים בצו, כפי שיפורט בהמשך.

חשוב להדגיש: אם העסק מסווג בצו למסלול מקוצר, חידוש הרישיון מתבצע במסלול מקוצר, גם אם הרישיון הקודם ניתן במסלול הרגיל.

נוסף על כך, חידוש הרישיון נעשה במסלול מקוצר, גם אם טרם פורסם מפרט אחיד לסוג העסק המבוקש, ושונה הדבר מבקשה לרישיון חדש שפורסם המפרט האחיד הוא תנאי להחלת המסלול המקוצר.

הסיבה להבדל הזה, בין בקשה חדשה ובין חידוש רישיון, היא שבעל העסק מגיש תצהיר על קיום התנאים הנדרשים בעסק שלו. ברישיון חדש בעל העסק מצהיר על קיומם של התנאים במפרט האחיד, ואם טרם פורסם מפרט אחיד, אין לו על מה להצהיר, ואילו בחידוש רישיון בעל העסק מגיש תצהיר על קיומם של תנאי הרישיון הקודם, ולכן אפשר במקרה זה לחדש את רישיון העסק במסלול מקוצר.

עיקרי התיקון בתקנות:

עד היום היה תהליך אחיד לחידוש רישיון בכל סוגי העסקים. בתהליך זה 90 ימים לפני תום תוקף הרישיון הייתה רשות הרישוי מודיעה על כך לבעל העסק ולנותני האישור. במהלך 90 הימים האלה כל נותני האישור היו צריכים להגיב לעניין חידוש רישיון העסק, ובהתאם לתגובתם הייתה רשות הרישוי צריכה להחליט אם לחדש את הרישיון לעסק או לא לחדשו. רק בעת מתן הרישיון החדש היה בעל העסק חותם על כך שלא חלו שינויים בעסק לעומת מה שאושר כדין.

בעקבות התיקון ההודעה לבעל העסק ולנותני האישור בעניין מועד הסיום של תוקף הרישיון נשלחת מוקדם יותר, 120 ימים לפני תום תוקף הרישיון. זאת, כדי שבעל העסק יוכל לחתום מראש על הצהרה בעניין תכנון ובנייה ועל הצהרה שלא חלו שינויים בעסק מתנאי הרישיון הקודם ומהקבוע במפרט האחיד (לסוגי עסקים שפורסם להם מפרט אחיד). בעקבות הצהרתו זו לא נדרש בעל העסק למסור מסמכים הנוגעים לעניין קיום תכליות דיני התכנון והבנייה לשם חידוש הרישיון.

תהליך החידוש בתמצית:

נבחין בין שני תהליכים של חידוש רישיון:

1. חידוש במסלול תצהיר
2. חידוש במסלול רגיל והיתר מזרח א'+ב'

1. **חידוש רישיון במסלול תצהיר:** לסוגי עסקים שמסווגים במסלול רישיון על יסוד תצהיר (ר"ת בצו) – תקנה 28א(ב)
- **120 ימים לפני** תום תקופת הרישיון רשות הרישוי מודיעה על כך לבעל העסק בלבד ולא לנותני האישור.
 - **90 ימים לפני** תום תקופת הרישיון בעל העסק חותם על ההצהרה **בטופס 8** וכן על **תצהיר בטופס 5א**. הוא לא נדרש להגיש מסמכים הנוגעים לקיום תכליות דיני התכנון ובנייה.
 - בנסיבות מיוחדות רשות הרישוי רשאית להאריך את המועד למסירת **התצהיר וההצהרה**, עד **75 ימים לפני** תום תקופת הרישיון.
 - לאחר שבעל העסק מגיש את התצהיר ואת ההצהרה, ראים אותו כמי שחודש רישונו, ורשות הרישוי תנפיק לו רישיון עסק.
 - בעל העסק מצרף לרישיון החדש את כל המסמכים שהיו מצורפים לרישיון הקודם. מסמכים אלה הם חלק בלתי נפרד מרישיון העסק.
 - רשות הרישוי צריכה להודיע לנותני האישור על חידוש הרישיון.

שימו לב!

רק בסוגי עסקים המסווגים ב"מסלול רישיון על יסוד תצהיר" נדרש להגיש גם תצהיר מלבד ההצהרות בטופס 8. התצהיר בטופס 5א כולל סעיף שבו בעל העסק מצהיר שלא מתקיימים אחד מהסייגים המפורטים בסעיף 2א6 לחוק (ראו פירוט בפרק 4-ג). הסיבה לכך היא שהרישיון מחודש כעת באופן אוטומטי, אך ורק על סמך תצהירו של בעל העסק שהוא מקיים את התנאים הנדרשים בעסק, וללא בדיקה של נותני האישור. כדי שהסתמכות זו תהיה חזקה מספיק, נדרש תצהיר מאומת כדין הכולל, כאמור, את הסעיף בדבר היעדר סייגים המונעים את השימוש במסלול מקוצר.

2. **חידוש במסלול רגיל והיתר מחזור א' + ב':** לשאר סוגי העסקים (המסומנים בצו באותיות א' או ב' או ללא סימון) – תקנות 2628א(א)
- **120 ימים לפני** תום תקופת הרישיון רשות הרישוי מודיעה על כך לבעל העסק ולנותני האישור.
 - **90 ימים לפני** תום תקופת הרישיון בעל העסק חותם על ההצהרה בטופס 8. לא נדרש להגיש מסמכים הנוגעים לקיום תכליות דיני התכנון ובנייה.
 - בנסיבות מיוחדות רשות הרישוי רשאית להאריך את המועד למסירת הצהרה עד **75 ימים לפני** תום תקופת הרישיון.
 - רשות הרישוי מודיעה לנותני האישור על הגשת ההצהרה **בתוך 3 ימים**.
 - מתן האישור צריך להודיע לרשות הרישוי **בתוך 45 ימים** מההודעה על הגשת ההצהרה על אחד מאלה:
 - o מתן אישור לחידוש הרישיון ואת התנאים שיש לקבוע ברישיון;
 - o סירוב לאשר את חידוש הרישיון ואת הנימוקים לסירוב;
 - o תנאים מוקדמים לקבלת האישור.
 - **60 ימים** מהגשת ההצהרה רשות הרישוי צריכה לפעול לפי אחת האפשרויות האלה:
 - o לתת לבעל העסק רישיון ולקבוע את תנאי הרישיון;
 - o להודיע לבעל הרישיון על סירוב ולפרט מהם הנימוקים לסירוב לפי **טופס 4**;

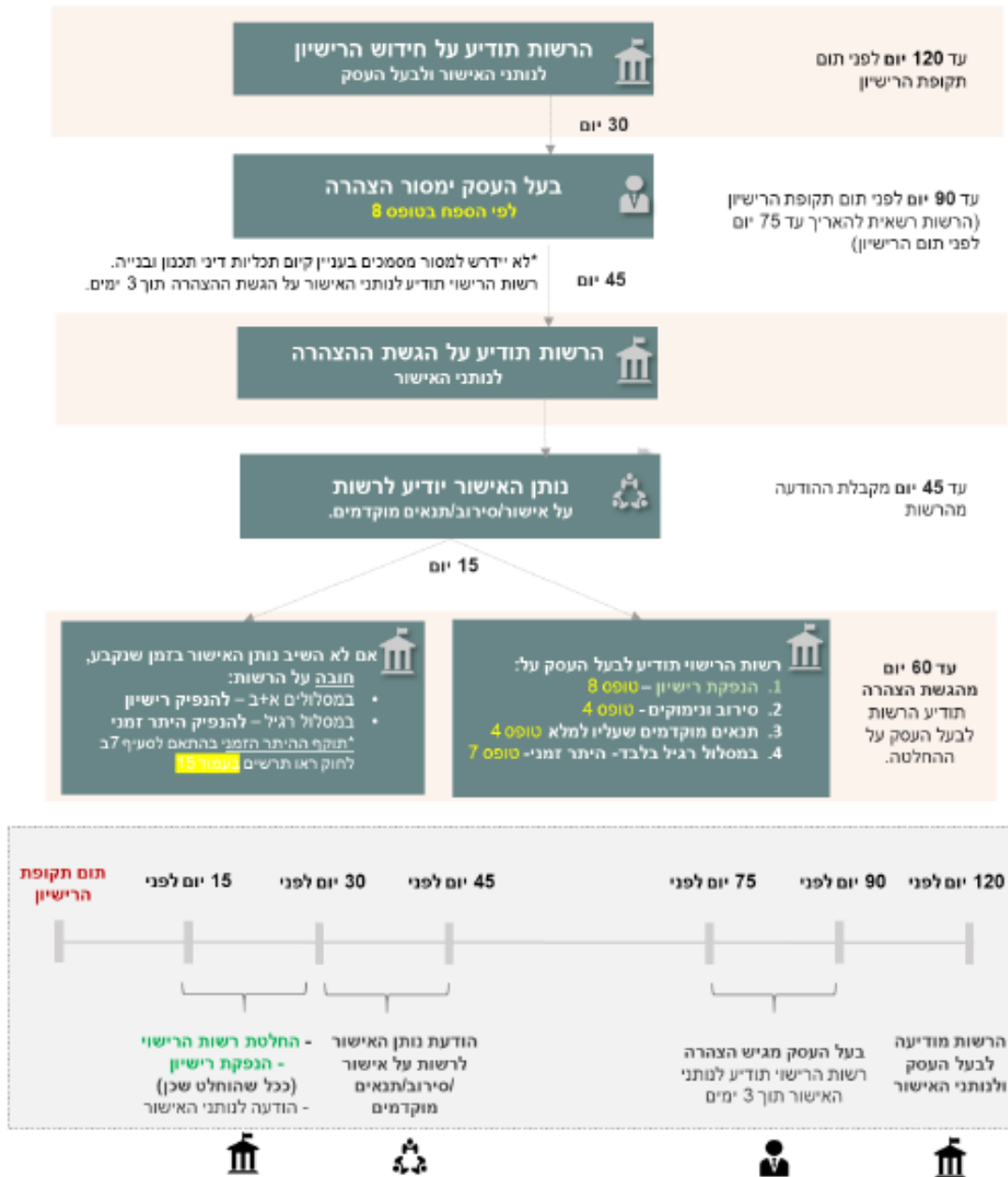
- להודיע לבעל העסק על תנאים מוקדמים שעליו למלא;
- **במסלול הרגיל בלבד קיימת אפשרות:** לתת לבעל העסק היתר זמני.
- בעל העסק צריך לצרף לרישיון החדש את כל המסמכים שהיו מצורפים לרישיון הקודם. מסמכים אלה הם חלק בלתי נפרד מרישיון העסק.
- רשות הרישוי מודיעה לנותני האישור על חידוש הרישיון.

דגשים:

1. אי-מענה מצד נותן אישור כמוהו כאישור למתן רישיון (במסלולים א+ב) או כאישור להיתר זמני (במסלול הרגיל).
2. רשות הרישוי לא יכולה לסרב לתת רישיון או היתר זמני (בהתאם למפורט לעיל) רק בשל אי-מענה בזמן מנותן האישור וחובה עליה להנפיק רישיון או היתר זמני.
3. בהיעדר החלטת רשות הרישוי - רואים את בעל העסק כמי שחודש רישיונו (במסלולים א+ב) או כמי שיש לו היתר זמני (בסיווג הרגיל).
4. במקרה של הנפקת היתר זמני לעסק חלות על בעל העסק הוראות סעיף 7 לחוק – ראו פירוט בפרק 1-א'

תרשים ההבדלים בין חידוש על יסוד תצהיר לכל שאר החידושים

ברישיון רגיל ובמסלולים א'+ב'	במסלול תצהיר	
לבעל העסק ונותני האישור	תהיה לבעל העסק בלבד	 הודעת הרשות על הצורך בחידוש הרישיון
מגיש הצהרה לפי ספח בטופס 8	מגיש תצהיר לפי טופס 5א	 הגשת טופס על-ידי בעל העסק
עדכון נותני האישור תוך 3 ימים	לא נדרש להודיע על כך לנותני האישור	 עדכון נותני האישור אחרי הגשת הצהרה/תצהיר
במסלול א + ב - הוצאת רישיון מסלול רגיל - הוצאת היתר זמני	לא רלוונטי, משום שההודעה לנותני האישור היא רק לאחר החידוש	 אם אין מענה מנותני האישור



תרשים חידוש רישיון לפריטים שסווגו במסלול רישיון על יסוד תצהיר



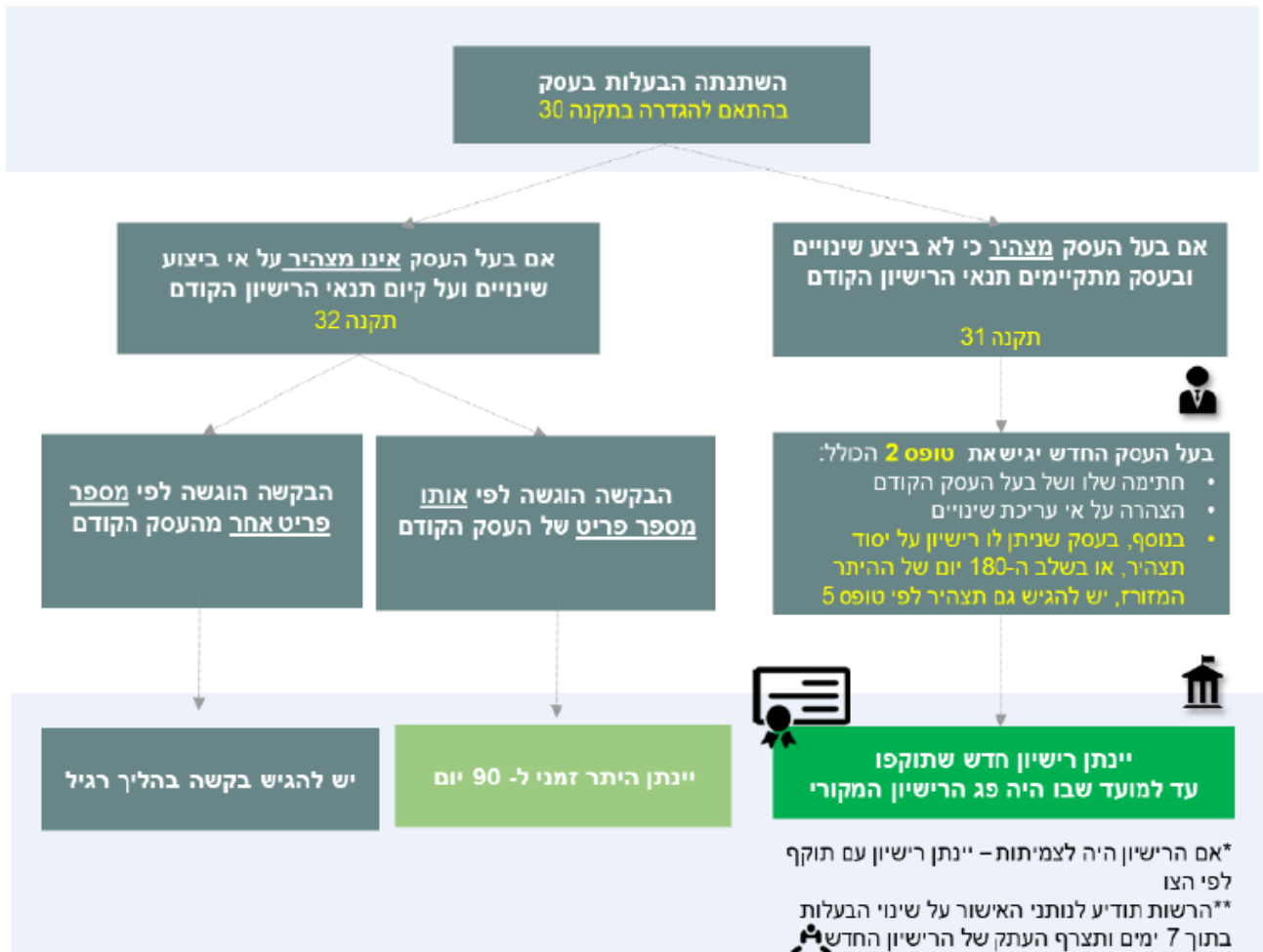
ישנם חמישה מקרים של שינוי בעלות בעסק:

1. שינוי בעלות בסוגי עסקים שבהם המשטרה אינה נותנת אישור
2. שינוי בעלות בסוגי עסקים שבהם המשטרה נותנת אישור
3. שינוי בעלות בעסק שנמצא בתהליך לקבלת רישיון
4. שינוי בעלות בלא הצהרת בעל העסק
5. שינוי בעלות בעקבות פטירת בעל העסק

להלן ההליך החדש:

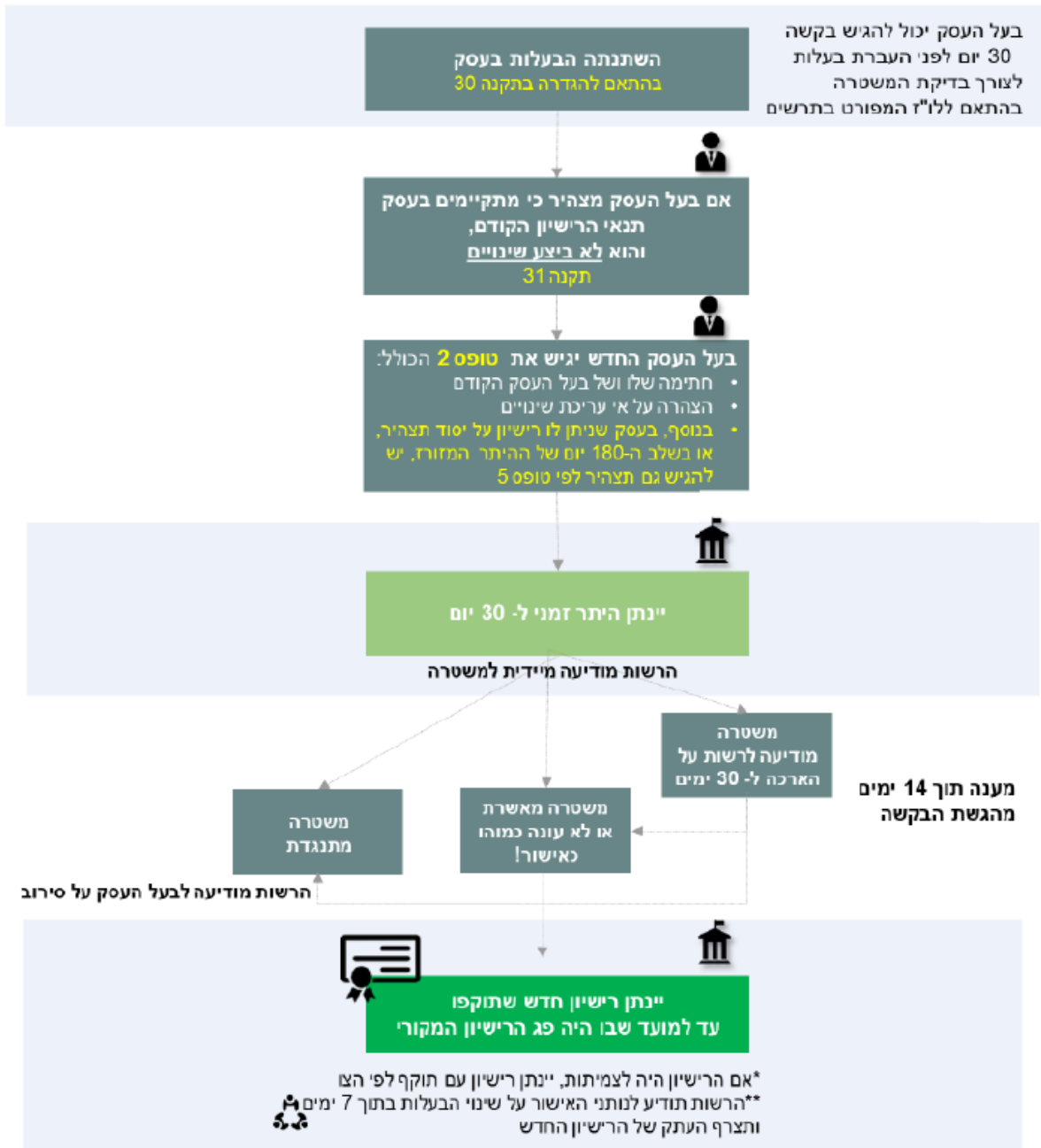
- א- הגשת בקשה לרישיון עקב שינוי בעלות וצירוף הצהרה (כי לא חל שינוי בבקשה לרישיון, וכי הוא מתחייב להשלים מסמכים ותנאים) ותצהיר (בעסק המסווג למסלולים המקוצרים).
- ב- בעסק שבו המשטרה אינה נותנת אישור* = הרשות תפיק רישיון על שם בעל העסק החדש שתוקפו עד למועד שבו היה פג הרישיון המקורי
- ג- בעסק שבו המשטרה נותנת אישור* = הרשות תפיק היתר זמני ל 30 ימים. במידה והמשטרה לא תעביר התייחסות, בפרק זמן זה, הרשות תפיק רישיון על שם בעל העסק החדש עד למועד שבו היה פג הרישיון המקורי.
- ד- בעסק שנמצא בתהליך לקבלת רישיון = הרשות תעביר את הבקשה על שם בעל העסק החדש ותמשיך בטיפול בבקשה מאותו שלב שהיה טרם העברת הבעלות (סטטוס הבקשה המקורית, למעט סטטוס המשטרה)
- ה- שינוי בעלות בלא הצהרת בעל העסק = במידה ובעל העסק אינו מעוניין להצהיר כי לא חל שינוי בבקשה לרישיון וכי הוא מתחייב להשלים מסמכים ותנאים קודמים, יינתן היתר זמני על שם בעל העסק החדש ל 90 ימים ויטופל במסלול הרגיל
- ו- שינוי בעלות בעקבות פטירה של בעל העסק = על בן הזוג/הורה/צאצא של הנפטר להגיש, נוסף על הרשום בסעיף א, תעודת פטירה ומסמכים המעידים על קרבה משפחתית לנפטר (לדוגמא: ספח ת.ז, תמצית רישום משרד הפנים וכו'). זאת עד 90 ימים מיום הפטירה = הרשות תפיק רישיון על שם בעל העסק החדש שתוקפו עד למועד בו היה פג הרישיון המקורי.

*לפריטים בהם המשטרה אינה נותנת אישור

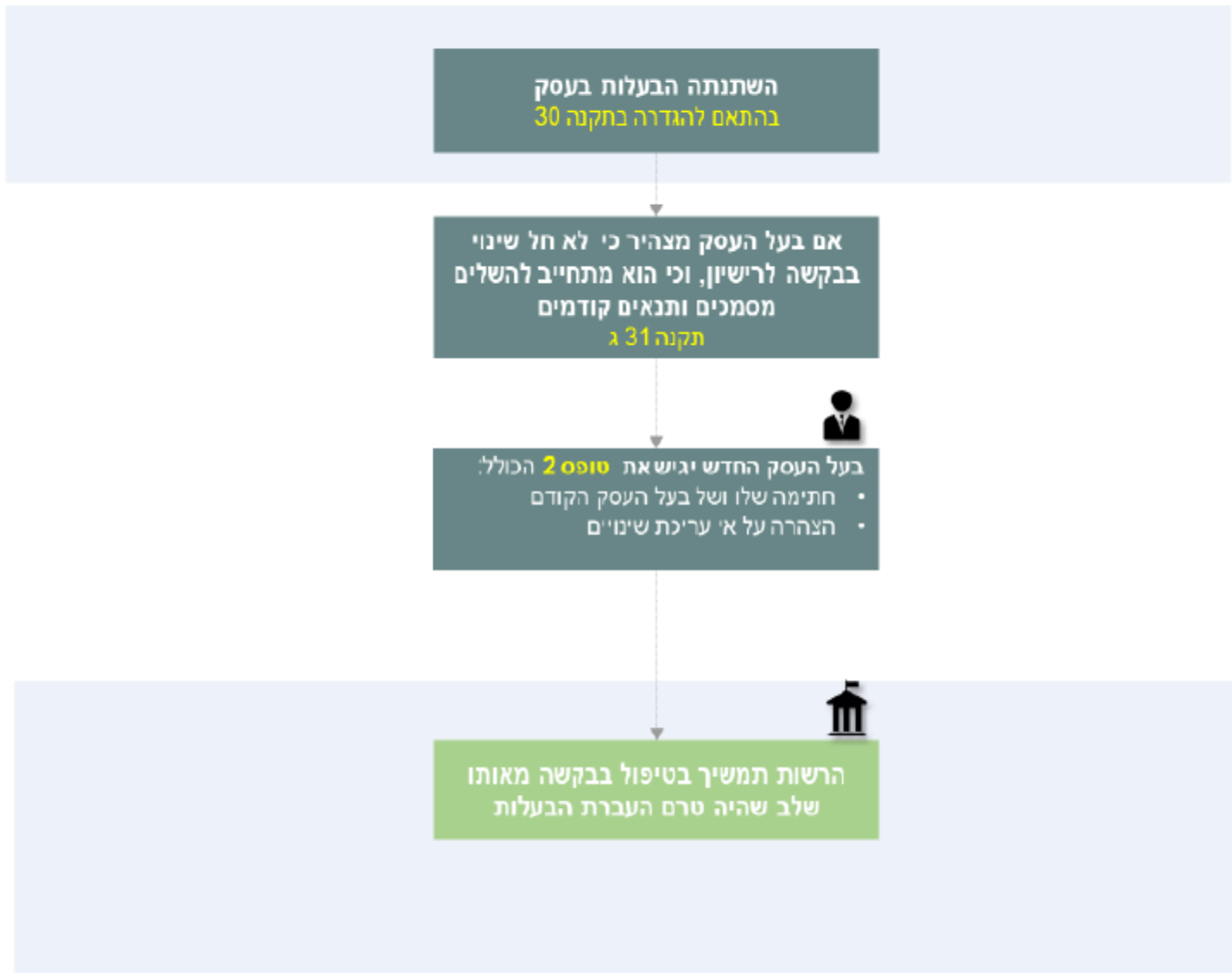


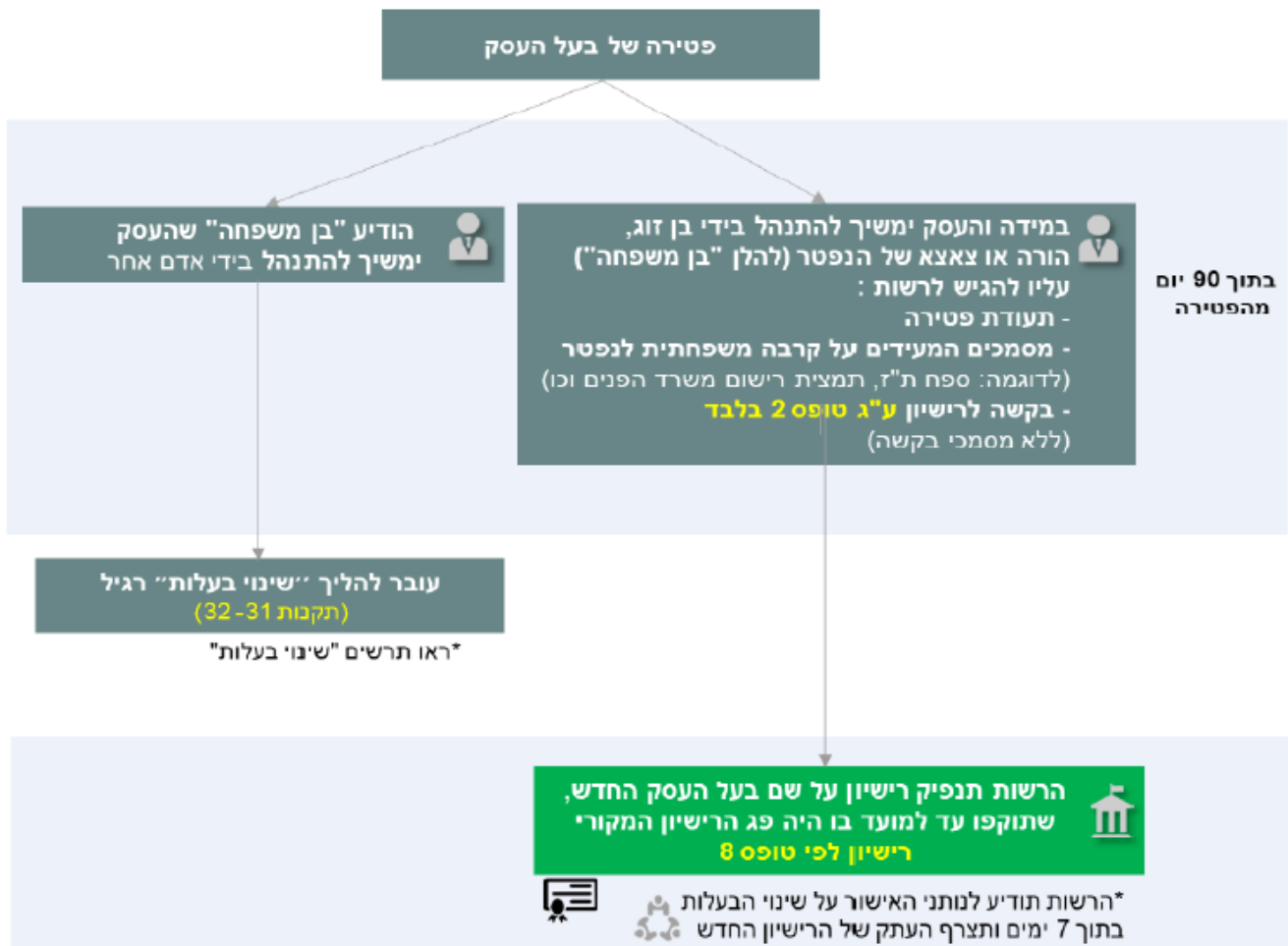
תרשים שינוי בעלות בעסק שיש לו רישיון/ היתר בתוקף (שהמשטרה נותנת אישור) תקנה 31(ב)3

*לפריטים בהם המשטרה **נותנת אישור** מתקיימים בעסק תנאי הרישיון הקודם ובעל העסק החדש לא ביצע שינויים



תרשים שינוי בעלות בעסק שהוא בתהליך לקבלת רישיון תקנה 31ג





*אם אחרי שניתן הרישיון יגיע יורש אחר ויציג צו ירושה או צו קיום צוואה הרשות תבטל את הרישיון שהיא כבר נתנה ותוציא רישיון חדש ליורש החוקי.

