



עיריית יהוד-מונוסון

**ישיבת מועצת עיר**

**מזן המניין**

**מס' 2/26**

**מיום 2/2/2026**

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 2/26

מיום 2/2/26

עמוד 2 מתוך 21

**פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 2/26**  
**שהתקיימה ביום שני 2/2/26 בבניין העירייה**

**נוכחים:**

אמנון סעד	- ראש העיר
יובב גוניקמן	- משנה לראש העיר
שמואל רוטמן	- מ"מ וסגן ראש העיר
שימי בונפיל	- סגן ראש העיר
יוסי חזן	- סגן ראש העיר
ויקטור ג'נח	- חבר מועצה
משה מגן	- חבר מועצה
הדר מימון	- חבר מועצה
דוד מזרחי	- חבר מועצה
ורדי בושרי	- חבר מועצה
חיים אפרגן	- חבר מועצה
ברק עטרי	- חבר מועצה
דוד חדד	- חבר מועצה
ליאור גלבוע	- חבר מועצה

**חסרים:**

יעלה מקליס	- חברת מועצה
------------	--------------

**סגל:**

גיל סימנהויז	- מנכ"ל העירייה
עו"ד רוני חלמיש	- יועץ משפטי
ישורון פרסיק	- מבקר העירייה
ליאור בוקר	- מנהל אגף שירות
חי מיטלמן	- עוזר ראש העיר
יעקב דץ	- מ"מ מנכ"ל החברה הכלכלית ומנהל מנהלת הסכם גג

על סדר היום :

1. דבר ראש העיר.
2. הגדלת תב"ר מס' 1275 - שיפורצי קיץ, בסך של 5,500,000 ש"ח.  
מקור מימון: קרנות הרשות.
3. הגדלת תב"ר מס' 1159 להקמת מרכז שירות לתושב ומשרדי מנהלת התחדשות עירונית בסך של: 2,000,000 ₪  
מקורות מימון: קרנות הרשות.
4. הגדלת תב"ר מספר 1311 - "נעים בסופ"ש" בסך של 168,000 ₪ .  
מקור מימון: קרנות הרשות.
5. הגדלת תב"ר מס' 1313 - ביצוע עבודות שיקום וחידוש רחוב גורדון, בסך של 1,222,000 ₪ .  
מקור מימון: מענקי רמ"י ("ישן מול חדש")
6. הגדלת תב"ר מס' 1260 - עדכון תמ"ל מגשימים, בסך של 752,110 ₪ .  
מקורות מימון: הרשאת רמ"י.
7. ביטול מינויו של דוד מזרחי, חבר מועצת העיר, כחבר בוועדה להנחות בארנונה, ומינוי ברק עטרי כחבר ועדת הנחות בארנונה.

## פרוטוקול

**שמואל רוטמן:** אני רוצה להגיד שני דברים קצרים לכולם.

**אמנון סעד:** כן, בבקשה. לממלא מקום מותר.

**שמואל רוטמן:** רק ביקשתי שני דברים קטנים. אחד, אני מרגיש צורך לשבח עובדת עירייה ששמה מורן, מהחינוך המיוחד. אני רוצה לספר לכם שפנה תושב שהבנת שלו כנראה צריכה חינוך מיוחד, הוא לא ידע איך וגם אני לא ידעתי. חיפשתי את אליה, היה בחופשה, פניתי לשמעון עמר, הפנה אותי למורן. ישבתי על ידה לא בשביל שום דבר אלא בשביל להקשיב. אני אומר לכם, אני גאה בעובדת העירייה הזאת ואני מבקש שזה יצוין בפרוטוקול. היא ענתה לו-

**חיים אפרגן:** לא פתחו את הישיבה עוד.

**שמואל רוטמן:** עוד לא פתחו? חבר'ה, צריך גם לפרגן לעובדים שבאמת מעל ומעבר. גם בצורה יפה, גם חכמה, גם מקצועית, כל הכבוד. עכשיו, לפני הישיבה, אני רוצה לבקש מכם משהו אישי. ראש העיר שלח לי מחקר שמראה, שטיפול בנכדים, משפר את הזיכרון והמוח לנשים. בשבת תרבות הזאת היה דוקטורנט לחקר המוח והזיכרון, אדם מאוד רציני, ונתן הרצאה מעלפת. הוא הסביר מה חשוב לתחזק ולפתח את המוח כך שבגיל 80 תהיה כמו 50 וכו' וכו'. הוא אמר שבין השאר, קריאה, כתיבה ולהרבות בדיבור. לכן, יש לי בקשה, כשאני מדבר, אנא מכם סבלנות, זה מסיבות רפואיות.

**מדברים ביחד**

**גיל סימנהויז:** ערב טוב וט"ו בשבט שמח, אנחנו בישיבת מועצה 2/26. ראש העיר, יש משהו שאתה רוצה להגיד או שאני יכול לעבור?

**אמנון סעד:** לא, רק אתה מדבר.

**ברק עטרי:** לפני שאתה מתחיל, אני רוצה להעלות כמה דברים.

**ורדי בושרי:** בפעם הקודמת לא היה דבר ראש העיר, היית צרוד.

**אמנון סעד:** לא וגם אין, מה, כל שבוע יש לראש העיר מה להגיד? העירייה מתנהלת כרגיל, שום דבר מיוחד.

**גיל סימנהויז:** סיימנו את כל שבוע החלל שבוע שעבר, פתחנו את שבוע החינוך השבוע ואני אשמח לעבור לנושאים שיש על סדר היום.

**ברק עטרי:** אני רוצה להעלות כמה נושאים. ראשית, ט"ו בשבט שמח לכולם. עלה היום במקרה, לא במקרה, בגלל חג ט"ו בשבט פוסט של אמנון ושימי על נטיעת עצים. אני חושב שמן הראוי שכל חברי העירייה יזמנו לפחות, מי שיכול להגיע, יגיע, מי שלא, לא יגיע, אבל את ההזדמנות הזאת, אני חושב שכן צריך לתת לכולם ואם מי שרוצה, יחליט, יגיע. זה אחד.

**ויקטור ג'נח:** אותי הזמינו אבל לא אמרו לי איפה.

**שימי בונפיל:** אותי לא הזמינו, אני הייתי על הדרך תוך כדי ישיבה.

**ברק עטרי:** אוקיי, אז זה נושא אחד. נושא שני זה הנושא של תמרור ברחוב רם כהן, בצמוד לתיכון שם. יש שם רחוב שהוא ללא מוצא והייתי שמח, הבנתי שזה עבר ועדת תמרורים, כרגע אסור שם לחנות. מי שמקבל דוחות בפועל זה המורים שלנו. הם באים לעשות עבודה, אין להם חניה, זה צמוד לגדר בכלל, זה כאילו אפילו לא כביש, אין לי באמת מה להגיד אז הייתי שמח לדעת מדוע זה נעשה ומורים מקבלים דוחות. זה שתיים. ונושא שלישי, הבנתי שיש איזושהי בעיה עם העדה האתיופית לגבי בית כנסת.

**אמנון סעד:** סיימת עם השאלות? אפילו שזה מחוץ לסדר היום, אני מענה לך. סעיף 1 - לגבי הנטיעות מה שהיה היום. אירוע של שני גנים זה לא אירוע העירוני, אנחנו עושים הרבה דברים כאלה במהלך השבוע, איפה שצריך מזמינים אתכם. אתה יכול להסתכל במקומות אחרים, אנחנו מזמינים הרבה יותר ממה שאנחנו אמורים לעשות, מכבדים אתכם, לא שחש וחלילה מזלזלים, רק קואליציה או דברים כאלה. זה אירוע ממש קטן, נקודתי, שזה כאמור לא אירוע עירוני. 2 - לגבי רם כהן, יש חוות דעת של המשטרה, שאני לא זוכר בדיוק מה היה שם, אתה זוכר להגיד מה אבי מיכאל אמר? סכנת חיים, משהו כזה. הוא בהתחלה התנגד, הוא נסע לשטח. ברשות תמרוך בעצם זה אחד הדברים שאפשר להגיד שלראש העיר יש כמעט סמכות בלעדית, חוץ מזה שהוא יצטרך להתייעץ עם קצין משטרה. ואנחנו בהתחלה לא אישרנו, היה דיון ראשון, לא אישרנו ובדיון השני ביקשנו שאבי מיכאל יצא לשטח, הוא אמר "אני אצא אבל אין סיכוי, תדעו לכם", כשהוא הגיע לשם הוא אמר "אוי ואבוי אם לא תעשה את זה". אז ההמלצה הייתה שלו, אם זה מופיע באיזה פרוטוקול, אני יכול להעביר לכם. 3 - לגבי העדה האתיופית, אני לא רוצה לדבר פה בשלב זה, אני רק אגיד שההתנהגות שלהם היא מכוערת מאוד, בריונית, הם כפויי טובה, נתנו להם מקום והסברנו להם מה המקום הזה. עירייה לא אמורה לתת בית כנסת לאף אחד, אולי כדאי שתדע, אתה חדש. עירייה מקצה קרקע לעמותה, והעמותה עצמה בונה בית כנסת. אין לאף אחד פריווילגיה כזאת שהעירייה בונה בית כנסת והם קיבלו מקום אחרי שחוות הדעת של רוני הייתה שלא ניתן יותר לשכור להם מקום. עשינו מאמץ, מי שעשה את המאמץ זה יוסי חזן, באמת, היה מסור לזה, בסוף קיבלנו מהם סטירה, הם סילקו שם ילדים באמצע שיעור שחמט, ולמרות זאת, בכל זאת, הרבה לפני משורת הדין אישרתי להם בשישי-שבת להתפלל שם וזהו, אין לי יותר מה להוסיף.

**ברק עטרי:** אז נושא אחרון שרוטמן דיבר עליו-

**אמנון סעד:** אמרת שלושה.

**ברק עטרי:** סליחה, שכחתי.

**אמנון סעד:** בסוף דבר ראש העיר- ברק עטרי. לא אכפת לי, מה שתגידו.

**ברק עטרי:** רוטמן שיבח את אחת העובדות פה של העירייה ואתמול כמו שאתם יודעים נעשה אירוע לטובת המורים, כל צוותי ההוראה, וחלק מהאנשים כנראה שלא הוזמנו-

**אמנון סעד:** לא חלק מהאנשים לא הוזמנו. מי שעובד במשרד החינוך, מי שעובד בעירייה הוזמן. מי שהיה בצהרונים, יהיה לו אירוע נפרד. אי אפשר להביא את כולם בבת אחת לאותו מקום. גם הסייעות, נסענו עכשיו לכנס עיון בינואר לאילת, הסייעות נוסעות בספטמבר. אי אפשר לעשות את כולן ביחד, אין מספיק מקום, זה פיצול. היום היה חינוך מיוחד. אנחנו דואגים לכולם. בסדר, גיל, אתה יכול להמשיך.

**גיל סימנהויז:** אני רוצה להתחיל בסדר היום, רק מתוקף תפקידי כמזכיר המועצה אני אזכיר שישי פרוצדורה מסודרת בפקודת העיריות להגשת שאילתות-

**אמנון סעד:** בסדר, אמרתי לו, לפני משורת הדין.

**ברק עטרי:** בסדר, תודה רבה.

## **סעיף מס' 2 - הגדלת תב"ר מס' 1275, שיפוצי קיץ, בסך של 5,500,000 ש"ח מקור מימון: קרנות הרשות**

**גיל סימנהויז:** הגדלת תב"ר מס' 1275, שיפוצי קיץ, בסך של 5,500,000 שקלים, מקור מימון: קרנות הרשות. תב"ר שיפוצי קיץ נפתח לשנים 2024-2027 בסך של 8,000,000 ש"ח. נכון לחודש ינואר 2026 נוצל סך של 5,250,000 שקלים מתוך התב"ר לטובת שיפוצים בבתי החינוך שבוצעו במהלך השנים 2024 ו-2025 וכללו החלפת מתקני משחק בגני ילדים, השלמת תקרות אקוסטיות בכל כיתות היום בבתי הספר היסודיים ובבית ספר "יגאל אלון", הסדרת דרישת כיבוי אש בהתאם לסקרי בטיחות, טיפול במפגעי בטיחות ועוד. בנוסף לעבודות בטיחות ושיפוץ שיבוצעו בקיץ הקרוב, בהתאם לסקרי בטיחות ובדיקות שנתיים שיערכו לקראת סוף שנת הלימודים, מבוקש להתמקד השנה בחידוש חזיתות המבנים הבאים, בהתאם לאומדנים שהוכנו: בית ספר "רמז", חידוש חזיתות של המבנים הקיימים ושל אולם הספורט והתאמת מבנה אחד לטובת הפעלת בית ספר לחינוך מיוחד בסך של 1,400,000 שקלים.

בית הספר "היובל", הייתה פה אמירה משמעותית, רבותי, יש פה תוכנית שמוביל אותה ראש העיר שאנחנו בשאיפה לממש אותה, בעזרת בשם, בראשון לספטמבר יפתח בית ספר לחינוך מיוחד בעיר. חלק גדול מילדי העיר לא יצאו החוצה, יקבלו מענה ראוי כאן בתוך העיר. בית ספר "היובל", חידוש חזיתות של המבנה הישן והתאמתו לאולם הספורט ולאגף החדש שצפוי להיפתח בשנת הלימודים הקרובה, בסך של 1,300,000 שקלים. עם ביצוע עבודות אלו למעשה יושלם כלל שדרוג בית ספר "היובל" בשלבים הקרובים. בית ספר "במעלה", השלמת חידוש חזיתות להיקף המבנה והחלפת חיפוי חיצוני שמתפורר בסך של כ-720,000 שקלים. בית ספר "אורנים", בבית ספר "אורנים" לא קיימת הכרה בצורך להרחבה או לבניית מבנים חדשים על ידי משרד החינוך ולמעשה לא צפוי לקבל בינוי חדש, או לא קיבל בינוי חדש מעבר לחט"צ שנבנה לדעתי לפני 9-8 שנים. לפיכך, מתוכנן לבצע חידוש חזיתות בכיתות, הצטיידות, חידוש אולם הספורט חיצונית ופנימית בסך של 2,200,000 שקלים. חטיבות הביניים, בשנה שעברה הושלמה התאמה אקוסטית בכל כיתות האם בבתי הספר היסודיים בעיר ובבית ספר "יגאל אלון", כעת מבוקש להשלים את ההתאמה האקוסטית בכל כיתות האם וחטיבות הביניים בסך של כ-800,000 שקלים. לאור האמור לעיל, מבוקש להגדיל את תב"ר שיפוצי הקיץ בסך של 5,500,000 שקלים כך שהמסגרת הכוללת של התב"ר תעמוד על סך של 13,500,000 שקלים. העבודות יבוצעו בפועל בכפוף למגבלות לוחות זמנים, זמינות מוסדות החינוך וצוותי העבודה. יש שאלות לפני ההצעה?

**אמנון סעד:** אולי תיתן סקירה קצרה, מה עשית, כמה זמן זה נמשך, איך קיבלת את ההחלטות, מי הצוות המקצועי שמטפל.

**גיל סימנהויז:** אם אנחנו מסתכלים על בתי הספר היסודיים בעיר, אז למעשה בית ספר "הרצל" הוא בית ספר חדש, בית ספר "יהודה הלוי" הוא בית ספר שהוא יחסית חדש. בית ספר "רמז" מקבל אגף חדש שאנחנו צפויים לסיים אותו ממש בחודשים הקרובים, עם 14 כיתות אם ועוד כיתות ספה, ולמעשה אנחנו נשארים שם עם המבנה הישן ועם אולם הספורט הישן. בית הספר "היובל" מקבל את האגף החדש, שמשלים אותו ל-24 תקני וקיבלו לפני שנה וחצי אולם ספורט חדש והמבנה הישן הוא יחסית ישן. בית ספר "אורנים", כמו שאמרתי, הוא בית ספר שאין לו הכרה בצורך, אוכלוסיית מונוסון למעשה בגודל מיצתה את הגודל שלה, והוא לא יקבל יותר בינוי חדש ולכן הוא בית ספר שצריך טיפול. מי שמכיר את מונוסון מכיר שיש את החט"צ ויש את המבנה הישן שהוא ממש ממש ישן וצריך תיקון. אנחנו למעשה לקחנו תוכנית עבודה אחרי כמה שנים שטיפלנו בנושא הבטיחות, והצלחנו ליישר קו בבתי ספר כולל החלפת תאי השירותים בכל בתי הספר למעט ב-"יגאל אלון". עשינו טיפול איטום בכל בתי הספר, פתרנו בעיות הנזילות כולל חידוש חזיתות בחטיבות הביניים לפני שנתיים ואם אנחנו נצליח לממש את התוכנית הזאת, אנחנו למעשה נפתח את הראשון לספטמבר, בלי נדר, לשנת לימודים כשכל בתי הספר היסודיים בעיר וחטיבת "סביונים" ו-"פסגות", הן כולן עם כיתות אם אקוסטיות, עם אגפים חדשים שסיימנו לבנות, עם שיפוץ מקיף של בתי הספר ושל אולמות הספורט שמעמיד פה את כל בתי הספר בעיר במקום אחר לחלוטין.

**ורדי בושרי:** האם זה כולל כיבוי אש?

**גיל סימנהויז:** כן, הסדרנו כיבוי אש בכל מוסדות החינוך. דרך אגב, דבר שלא היה פה ביהוד-מונוסון, כל מוסדות החינוך, הגנים ובתי הספר מאושרים עם אישורי כיבוי אש.

**ויקטור ג'נח:** תגיד לי, זה כולל צבע בכיתות?

**גיל סימנהויז:** לא.

**ויקטור ג'נח:** הצבע עצמו לא קשור לתב"ר? זאת אומרת, הצבע זה תב"ר חדש, אחר?

**גיל סימנהויז:** קודם כל השם של התב"ר, שיפוצי קיץ, זה שם. אתם יודעים שאנחנו מבצעים לאורך כל השנה, זה לא רק בקיץ, העבודות הגדולות הן בקיץ. מתוך התב"ר הזה מבוצעת גם צביעת כיתות. אנחנו מבקשים להוסיף את 5,500,000 שקלים בכדי להפוך את חידוש החזיתות, כמו שפירטתי, ואני אומר, אם כל זה יצליח לקרות, צריך להבין שיש פה המון המון משתנים. יש קייטנות בבתי הספר בקיץ שמגיעות כבר באוגוסט, אין לנו את הידיים העובדות שהיו עד לפני המלחמה, יש מחסור בפועלים. חלילה האירוע פה שקורה יכול לעכב את הכול, אני מקווה שנצליח לעשות את הכול. אם כן, אנחנו בראשון לספטמבר פותחים פה את כל בתי הספר ברמה אחרת לחלוטין.

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 2/26

מיום 2/2/26

עמוד 7 מתוך 21

**שימי בונפיל:** שאלה קטנה על בית ספר "במעלה", השלמת חזיתות. בית הספר "במעלה" יושלם חזיתית ו-"יגאל אלון" שזה מבנה אחד, נשאר ככה? כאילו, חצי בית הספר יהיה חדש וחצי בית ספר יהיה ישן?

**ליאור גלבוע, חבר המועצה, נכנס לאולפן הישיבות.**

**גיל סימנהויז:** גם היום כבר יש הבדלים ביניהם בחיפויים בבתי הספר. "יגאל אלון" צריך לזכור שהוא למעשה מנוהל על ידי רשת "עתיד" שיש לנו איתם איזה שהוא הסכם הפעלה. התוכנית היא שכאשר בית הספר "במעלה" היסודי יעבור למבנה החדש, "יגאל אלון" או לא משנה, התיכון, יקבל את כל המבנה עבורו ועבור החטיבה. מועצת העיר מאשרת את הגדלת תב"ר מספר 1275, שיפוצי קיץ בסך של 5,500,000 שקלים. מקורות מימון - קרנות הרשות. אני אוסיף רגע, לא שאלתם, אבל נכון להיום עומדים על 46,000,000 שקלים, היתרה לא מיועדת אלא חופשית. מי בעד? הדר, משה, דוד, ויקטור, חיים, דודי, ורדי, ברק, ליאור, יובב, שמוליק, ראש העיר, שימי, יוסי. פה אחד. תודה רבה לכולם.

**הצבעה:**

**בעד - 14 פה אחד** הדר מימון, משה מגן, דוד מזרחי, ויקטור ג'נת, חיים אפרגן, דוד חדר, ורדי בושרי, ברק עטרי, ליאור גלבוע, יובב גוניקמן, שמואל רוטמן, אמנון סעד, שימי בונפיל, יוסי חזן

**החלטה:** מועצת העיר מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 1275, שיפוצי קיץ, בסך של 5,500,000 ש"ח.

**מקורות מימון:** קרנות הרשות.

**סעיף מס' 3 - הגדלת תב"ר מס' 1159 להקמת מרכז שירות לתושב ומשרדי מנהלת התחדשות עירונית בסך של 2,000,000 ש"ח.**

**מקור מימון:** קרנות הרשות.

**גיל סימנהויז:** מועצת העיר אישרה בישיבתה מיום 3/7/2024 תב"ר בסך של 1,500,000 ₪ לתכנון והקמת מרכז שירות לתושב ומנהלת התחדשות עירונית בקומת הקרקע במבנה העירוני ברחוב שבזי 1. בישיבת מועצה מיום 9/6/2025 אושרה הגדלת תב"ר בסך 900,000 ₪ לצורך ביצוע שיפוץ והתאמות אשר נדרשו על ידי יחידות העירייה ובהתאם למידע ראשוני שהועבר מנותני השירות החיצוניים - הקמת חדר טרפו וכן עבור הצטיידות מלאה ליחידות העירייה במקום. לאחר התאמות שבוצעו, הועברה מנהלת התחדשות עירונית למבנה החדש והיא פועלת במקום כבר מספר חודשים. בחלק המיועד למרכז השירות, בוצע תכנון מחדש נוכח דרישות הכרחיות, רגולטוריות ותפקודיות מורכבות אשר הועלו על ידי ביטוח לאומי ובעיקר על ידי רשות האוכלוסין ואשר לא נכללו באומדן המקורי. רק לאחר קבלת המפרטים המלאים ובפרט דרישות הביטחון וההגנה על מידע שניתנו על ידי רשות האוכלוסין וביטוח לאומי, התברר היקפן של ההתאמות הנדרשות שהובילו לעלייה ניכרת בעלויות והכוללות: התאמות גובה, איטום ובידוד, גובה התקרה במבנה היא כ- 5 מטרים ויש להנמיכן לכ- 2.8 מטרים, התקנת חיזוקים מיוחדים באמצעות פרופילי פלדה (RHS) לתמיכה בהנמכה ובמחיצות הגבס, ביצוע חגורות ועמודונים לתמיכה בקירות הבלוקים בהתאם להנחיות קונסטרוקטור, ביצוע התאמות במערכת הספרינקלרים ומיזוג האוויר, הקמת קירות מחוזקי לוחות מתכת מוגני פריצה, ביצוע מיגון כנגד קרינה בגב ארון החשמל הראשי, מערכת הזרמת אוויר צח לחדרים פנימיים ושימוש במחיצות זכוכית, הוספת תאי שירותים כפועל יוצא מכמות הקהל הצפוי לפקוד את המקום, ביצוע התאמות גובה למניעת חדירת מים לחדר טרפו ועוד. החכ"ל השלימה את התכנון המעודכן והמלא בהתאם לדרישות שהועלו ועדכנה את עלויות הבינוי, התשתיות והצטיידות, על מנת לאפשר את תחזוקת הפעילויות הבאות למרכז השירות: ארנונה וגבייה, רשות החנייה, "מי-אנו", חברת החשמל, רשות האוכלוסין, ביטוח לאומי, פניות הציבור ותחבורה ציבורית. צפי להשלמת העבודות: אפריל 2026. שאלות?

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 2/26

מיום 2/2/26

עמוד 8 מתוך 21

**חיים איפרגן:** אני בעד, אבל יש לי בעיה עם התכנון. התחלנו ב-1,500,000 ש"ח, הגענו ל-4,500,000 ש"ח. זה נראה כמו שיטת הסלמי, אם נצליח, זה נראה לא טוב. ככה אני חושב. אני לא חושב שאם היו בעלי מקצוע טובים, הם היו צריכים להגיע, לא המתכננים, אלא בעלי המקצוע האלה שאמורים לתת את התכנון. היה צריך לתת לנו תכנון מראש, היינו צריכים לחשוב מראש, כן לא, לא כן. היינו עושים את זה במקום אחר, יותר טוב, לא יודע.

**גיל סימנהויז:** אני אתייחס לזה. (פונה לברק עטרי) אתה רוצה לשאול?

**ברק עטרי:** בדיוק במה שהוא אומר, מבחינתנו, זאת אומרת, כמו שאתה אומר, אנחנו נתנו בהתחלה 1,500,000 שקלים, הוספנו אחרי זה עוד 800,000 שקלים, עוד 900,000 שקלים. למה מלכתחילה לא פנינו לרגולטור, למי שצריך, ביטוח לאומי, לכולם, היינו בודקים מה הדרישות שלהם ובזה היינו אולי חוסכים? אולי לא היינו צריכים 5 מטר גובה? מלכתחילה.

**גיל סימנהויז:** פנינו. ההתנהלות מול רשות האוכלוסין שהיא בעיקר הגורם המייקר, היא הייתה מאוד מורכבת, אם תרצו ליאור יתייחס לזה. הם לא נוטים לפתוח שלוחות במבני עירייה. מבחינתם שכל התושבים בעיר יבואו לפתח תקווה, יקבלו שירות בפתח תקווה או שנשאיר את השירות ברמת השירות הקיים היום, שזה עדכון כתובת. אנחנו התעקשנו על שירות מלא, כולל תעודות זהות ודרכונים ביומטרים, רשות הגירה, מה שנקרא, בשירות מלא, לא כמו שיש היום כאן. אני יכול להגיד שעד היום הם לא חתמו. יש הסכמות, הם לא חתמו בפועל על ההסכם כי אין שר, כי השר הלך, כי השר זמני, כי השר התחלף אבל סוף כל סוף הצלחנו להוציא מהם את ההסכמה העקרונית, הצלחנו להוציא להם את המפרט. אני חייב להודות שהמפרט שלהם בהחלט הפתיע בדרישות שלהם, עם כספת נפרדת וחדר שרתים נפרד ועם קירות מופרדים ועם מתכת בקירות או קירות בלוקים ולא קירות גבס.

**חיים איפרגן:** זה משהו שהוא ידוע, בשביל דרכונים ותעודות זהות.

**ליאור בוקר:** לא ידענו את זה.

**גיל סימנהויז:** אין בעיה אבל בסוף כשהתחלנו הם דיברו באופן כללי והייתה אופציה או לוותר על רשות האוכלוסין וההגירה או להכניס אותם פנימה, ואנחנו סבורים שלטובת תושבי העיר זה נכון להכניס אותם פנימה.

**ברק עטרי:** אני אשמח שהם יכנסו פנימה, השאלה מי מבטיח לנו שמחר-מחרתיים השקענו את כל הכסף הזה, כי כמו שאתה אומר, אין לנו חוזה איתם-

**גיל סימנהויז:** יש הסכמה כתובה-

**ברק עטרי:** יגיע שר חדש, יחליט שלא מתאים לו ואז הוצאנו 2,000,000 שקלים נוספים.

**גיל סימנהויז:** זה יכול לקרות גם בעוד שנה, אתה יכול להכניס אותם ובעוד שנה, לא יודע, ב-2026 יהיו בחירות, ייבחר שר חדש ותהיה לו מדיניות שאין יותר שלוחות, אלא רק מחוזי, זה גם יכול להיות.

**ברק עטרי:** השאלה אם זה נכון לעשות את זה ללא באמת ההבטחה שיישאר לנו חמש שנים, לא אומר לך אפילו, אתה יודע-

**גיל סימנהויז:** אני אגיד לך תשובה שנחלקת לשתיים. אחד, אף אחד לא יכול להתחייב לנו ושתיים, מניסיון, יכול להיות שאני טועה, יותר קשה לסגור מאשר לפתוח.

**חיים איפרגן:** לא סוגרים סניפים.

**גיל סימנהויז:** כלומר, אם כבר יהיה סניף פעיל, לסגור סניף פעיל, זה לא שגם לא עושים דבר כזה אבל זה מהלך יותר קשה מאשר להגיד: "אני לא פותח". אם אנחנו נמשיך ונתגלגל, הסיכוי שיפתחו כאן ילך ויפחת.

**אמנון סעד:** מה גם שהם העדיפו אותנו על פני קריית אוננו שהציעו להם מרכז יותר גדול, יותר נגיש והכל ובכל זאת גיל הצליח, עם ליאור.

**ורדי בושרי:** באור יהודה יש?

**אמנון סעד:** לא, וגם לא יהיה.

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 2/26

מיום 2/2/26

עמוד 9 מתוך 21

**ורדי בושרי:** אז יש מצב שאור יהודה זה אזורי? זה אמור לתת מענה אזורי, נכון?

**אמנון סעד:** אני אומר שכמה עיריות, כמה רשויות חיצונו אחרי משרד הפנים. אני לא יודע להגיד לכם איך הפלא הזה קרה שליאור וגיל הצליחו לשכנע אותם פה, לא נתנו שום דבר מיוחד. כשעברנו את האישור העקרוני הראשון הם הגיעו עם המפרט, נכון, ורדי, "רחמים לא ידע", אבל זה שווה את הכסף. כל מהותנו פה שכל מי שיושב פה סביב השולחן וגם מי שיושב פה לא סביב השולחן, זה לשרת את התושב. אם אנחנו מצליחים, ואנחנו מצליחים, להביא לפה שירות כזה חשוב במקום שיתגלגלו לפתח תקווה ולמקומות אחרים ובערים גדולות אחרות הם קיבלו תשובה שלילית אז שאפו גדול.

**ליאור בוקר:** אנחנו סגרנו איתם שהם יביאו מנהל מטעמם עם שני העובדים שלהם ואידה שלנו, תשתלב איתם ביחד שם כך שיהיה לנו עקב בקרקע חזק בפנים.

**חיים איפרגן:** רשות האוכלוסין זה לא הולך לפי מיקום מגורים? סליחה שאני אומר. ברשות האוכלוסין ההזמנה היא לפי מקום פנוי, אתה יכול להגיע לאילת, זה לא משנה. זה יהיה נגיש למי שגר פה שהוא יקבל תור פה. בסדר.

**יובל גוניקמן:** זה מה שחשוב.

**חיים איפרגן:** נכון, חשוב מאוד.

**גיל סימנהויז:** אם מישוהו מפה ימצא תור מהיר יותר ורוצה לנסוע, מקובל.

**ורדי בושרי:** ראשית, אני מצטרף לדבריהם של החברים ברק וחיים. יחד עם זאת, זה שירות מאוד מאוד חשוב. לא חשוב, מאוד מאוד חשוב כי היום כל הביורוקרטיה להגיע מחוץ לעיר, להזמין תור, לחכות, זה דברים שלוקחים הרבה מאוד זמן ולא פעם השירותים הללו מצריכים שירותים פשוט מידיים. בן אדם צריך לטוס לחו"ל, בעיה, לא חסרות בעיות. אני רק הייתי רוצה לדעת מעבר לרשות האוכלוסין, מי אמור עוד להיות שם.

**גיל סימנהויז:** אז, אמרתי. ביטוח לאומי.

**ורדי בושרי:** מצוין.

**גיל סימנהויז:** מי אוננו, חברת חשמל שתפתח שם פעמיים בשבוע, ליאור הצליח להביא את חברת החשמל, כל הגבייה והארנונה, חניה, פניות הציבור ומי שעושה אצלנו תחבורה ציבורית, כל מה שקשור לתכנון תחבורה ציבורית.

**ורדי בושרי:** זה אמור להיות בקומה הראשונה, אמנון?

**אמנון סעד:** כן.

**ברק עטרי:** למי אוננו אנחנו מספקים מקום, כאילו?

**גיל סימנהויז:** אנחנו משכירים.

**שימי בונפיל:** גם עכשיו יש למטה.

**ויקטור ג'נת:** גם עכשיו יש למטה, ליד המשרד של שימי בונפיל.

**גיל סימנהויז:** צריך להבין, ביטוח לאומי משלמים בעבור המקום, בסדר? גם "מי אוננו" יצטרכו לשלם באופן יחסי, עכשיו הם לא משלמים, הם פה בעירייה, הם לא משלמים כי ראש העיר התעקש שהם יישארו פה, הם סגרו את השלוחה שהייתה להם ברחוב העצמאות ורצו לעבור למרכז השירות שהם פתחו בקריית אוננו ליד המרכז האקדמי. ראש העיר התעקש שהם יישארו כאן ועד מרכז השירות, הם למעשה קיבלו כאן חצי חדר, הם יושבים כאן. אנחנו בתפיסה שלנו חושבים שזה נכון שתושב יגיע ויקבל את כל השירות במקום אחד. אני חושב שמה שאמרת, ורדי, הוא סופר נכון, ואני חושב שגם אם לא באופן רשמי, ברגע שזה כאן בעיר ויש לנו עובדת שלנו שהיא אחת משלוש נשים שעובדות שם בצוות אז כשיש משהו דחוף אפשר לסייע, אני לא יודע להתחייב אבל אפשר לסייע.

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 2/26

מיום 2/2/26

עמוד 10 מתוך 21

**ורדי בושרי:** בדיוק. הרי אנחנו יודעים שכל המשרדים האלה לצערי הם משרדים אטומים. אתה יכול להגיע למשרד מהסוג הזה, ביטוח לאומי, מס הכנסה, השד יודע מה, אתה מדבר לקיר, פשוט. לכן זה חשוב שקודם כול זה בעיר, זמין, אתה יכול להגיע ולפעמים אפשר לסייע לפנים משורת הדין וזה בסדר גמור.

**ברק עטרי:** אז זה הסכום הסופי? מבחינתנו לא נפתח עוד תב"ר?

**גיל סימנהויז:** לא, לא. זה הסכום הסופי. אני יכול להגיד שהיו לנו ישיבות מאוד קשות מאחורי הדבר הזה. הקן שלי הוא מאוד ברור בדברים האלה, אנחנו לא מתנהלים בשיטת הסלמי, אנחנו לא עושים חצי וחצי אבל יש דברים שהם לא תמיד בשליטתך ואחד מהם זה המידע החיצוני של רשות האוכלוסין, שאני אומר, גם קיימנו מספר ישיבות שאמרנו האם אנחנו מבטלים או לא מבטלים. הם גם עיכבו אותנו בחצי שנה, בחצי שנה הם עיכבו אותנו, היו כבר אמורים להיות שם, במרכז השירות ובסוף הבנו שהצורך של הציבור בשירות הזה הוא חשוב, ולמרות שזה עיכב אותנו בחצי שנה וזה מעכב לנו בסוף את החדרים פה בעירייה, תעשו סיבוב בעירייה, אנשים פה כמעט יושבים אחד על השני. יושבים שניים בחדר, רשות החנייה יושבת יחד עם מי אוננו בחדר קטן ומקבלות קהל. האם זה מכובד וראוי? לא אבל זה מצב שנקלענו אליו עד שאנחנו נפנה את המקום.

**ורדי בושרי:** מה הצפי?

**גיל סימנהויז:** אני מעריך שעד סוף אפריל אנחנו מסיימים שם את העבודות בהנחה שאין מלחמה או משהו שמעכב אותנו ואז אנחנו מעבירים.

**ורדי בושרי:** האם רשות האוכלוסין או המשרדים הנוספים, הם ערוכים להיכנס בתאריכים הללו?

**גיל סימנהויז:** כן, ביטוח לאומי עוברים מכאן, הם יושבים פה על ארבעה חדרים, אתם יודעים, בקומת כניסה, הם עוברים מכאן לשם, ואז זה גם מפנה לנו כאן חדרים שאפשר להשתמש. רשות האוכלוסין מפנה לנו כאן חדר אחד, אבל אנחנו שמים שם שלושה עובדים, אנחנו מתואמים איתם. הם יצטרכו להיכנס לעבודות תשתיות שלהם אחרי שאנחנו נסיים, אנחנו מכינים להם את הקירות, אנחנו מכינים להם את הצבע ואנחנו מזמינים להם חוטי משיכה. הם באים והם מתקינים את רשת המחשבים שלהם, זו רשת מחשבים נפרדת, מאובטחת, על קו שלהם, בניהול שלהם בתוך החדר. אז אני מתאר לעצמי שמהרגע שאנחנו נשלים, ייקח להם, בהתאם לקבלנים שלהם, בטח עוד כמה שבועות עד שהם יעשו את העבודות שלהם.

**ורדי בושרי:** זה מתואם, כן?

**ויקטור ג'נח:** רשות האוכלוסין נותנת שירות לכל בקעת אוננו, נכון? לא רק לתושבי יהוד.

**גיל סימנהויז:** רשות האוכלוסין נותנת שירות לכל תושבי מדינת ישראל. גם מאילת אפשר לבוא.

**ויקטור ג'נח:** ברור, כן. זאת אומרת שלא רק לתושבי יהוד.

**גיל סימנהויז:** לכולם. הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת הגדלת תב"ר מס' 1159 להקמת מרכז שירות לתושב, בסך של 2,000,000 ש"ח. מקור מימון: קרנות הרשות. מי בעד? הדר, משה, דוד, ויקטור, חיים, דוד, ורדי, ברק, ליאור, יובב, רוטמן, ראש העיר, שימי, יוסי, פה אחד, תודה רבה.

**הצבעה:**

**בעד - 14 פה אחד** הדר מימון, משה מגן, דוד מזרחי, ויקטור ג'נח, חיים אפרגן, דוד חדר, ורדי בושרי, ברק עטרי, ליאור גלבווע, יובב גוניקמן, שמואל רוטמן, אמנון סעד, שימי בונפיל, יוסי חזן

**החלטה:** מועצת העיר מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 1159 להקמת מרכז שירות לתושב, בסך

של 2,000,000 ₪.

**מקורות מימון:** קרנות הרשות.

## סעיף מס' 4 - הגדלת תב"ר מספר 1311, "נעים בסופ"ש" בסך של 168,000 ש"ח.

### מקור מימון: קרנות הרשות.

**גיל סימנהויז:** סעיף 4 - הגדלת תב"ר מס' 1311 "נעים בסופ"ש" בסך של 168,000 ₪. מקור מימון: קרנות הרשות. הנושא הזה היה במועצה הקודמת, כמו שאתם יודעים, תב"ר מספר 1311, "נעים בסופ"ש", אושר ב-4/8/2025 בסך של 51,000 שקלים עבור חודשים אוגוסט-דצמבר 2025, במסגרתו העירייה הצטרפה למיזם של עיריית תל אביב ורשויות נוספות, להנגיש תחבורה ציבורית בערבי שישי, שבתות וחגים, לבני נוער ולכל המעוניינים להגיע למרכזי הבילוי בתל אביב ושאינן ברשותם כלי רכב פרטי או שהינם בני נוער שאינן ברשותם רישיון נהיגה. מאז הפעלת המיזם באמצע חודש אוגוסט האחרון ועד לסוף 2025 עשו שימוש בשירות זה 1,816 נוסעים שעלו וירדו בתחנות בכניסות לעיר. הייתה גם פניה של חבר המועצה ורדי, הוא קיבל את הנתונים שקיבלנו מעיריית תל אביב, לדעתי זה הופץ לכולם, אם אני לא טועה כולם היו מכותבים על המייל, לא, ורדי?

**ורדי בושרי:** תשמע, המתורגמן שלי מעברית לעברית לא הגיע היום, אני לא הבנתי. אתה בפעם הקודמת אמרת שיש 137 נוסעים, נכון? אז שמישהו יסבר לנו את האוון ויעשה לנו סדר, עם כל הכבוד לעיריית תל אביב, אנחנו צריכים עברית פשוטה.

**גיל סימנהויז:** אני אסיים לקרוא ואני אענה לך. אומנם מדובר במספר משתמשים שאינו רב יחסית, אך אנו סבורים שיש לאפשר זמן הטמעה ארוך יותר בכדי ליצור דפוסי שימוש בקרב הציבור, ולכן מבוקש לאשר הגדלת התב"ר בסך של 168,000 ₪ לצורך תשלום חלקנו בהפעלת המיזם לאורך כל שנת 2026. במקביל, העירייה תמשיך ותבצע בדיקות לגבי היקף המשתתפים ותבחן, מעת לעת, את צד הביקוש בעיר למיזם זה. ככל שכמות המשתמשים בקרב תושבי העיר לא תגדל, תישקל הפסקת השתתפותנו במיזם. נושא זה מובא לדיון חוזר לאחר שההצעה נדחתה בישיבת המועצה הקודמת (1/26) וזאת בהתאם לסמכות ראש העיר לפי סעיף 46א לתוספת השנייה לפקודת העיריות [נוסח חדש]. שמוליק, אתה רוצה להתייחס?

**שמואל רוטמן:** לפי הנתונים שבידנו, ואני מעודכן מגיל כי גיל קשור ומתקשר עם עיריית תל אביב-יפו, שדרך אגב, מסבסדת לנו 75 אחוז מהקו המשותף. אנחנו פה בשותפות עם עיריית תל אביב-יפו, שוהם ואנחנו, ואנחנו משתמשים בסך הכל בקו שעובר ב-461 משוהם לתל אביב, הם הסכימו להסיט אותו ל-461, במקום היה להם יותר זול להעביר אותו לכביש 1. עכשיו, לפי הנתונים שאני שומע, היו בערך בחמישה חודשים, תתקן אותי, גיל, אם לא הבנתי נכון כ-1,800, מה שנקרא, אירועים ביהוד-מונוסון. זאת אומרת, בערך 300-360 מבחינת הנסיעות בגדול בעיר הזאת. אומנם זה מספר נמוך, אבל זה לא מספר זניח. למיטב ניסיוני, ואני מזכיר לכולנו, אנחנו יזמנו לפני 11-10 שנים את קו 7, הקו הפנימי שכולם הסכימו שהוא קו חיוני ואנחנו נצטרך עוד הרבה יותר, יזמנו אותו. אחרי שנה, מכיוון שגם הייתה קורונה וכולי, משרד התחבורה משיקולים שלו, כי זה ממומן על ידי, אמר לנו, "יש לכם רק שני נוסעים בנסיעה" וכולי והעביר את זה פשוט מאוד לאור יהודה ולקריית אונו, ואנחנו עד היום נלחמים, אחר כך התבכיינו וביקשנו, אז נתנו לנו קו שהוא בתדירות של רבע מהתדירות המקורי, וכמובן, כשזה רבע, אף אחד כמעט לא נוסע בקו שהתדירות שלו היא אחת לשעתיים. אנחנו עד היום נלחמים ונעזרים וראש העיר וליאור עושה עבודה מצוינת וחי עם הקשרים שלו ואנחנו מנסים. עכשיו, גם פה, דבר כזה אומרים לנו כל המומחים, אי אפשר לשפוט את הדבר הזה מבחינה כלכלית גרידא בפחות משנתיים. רוב התקופה הייתה חורף, הייתה מלחמה וכו'. כן, כן, זה בסך הכול מסוף אוגוסט.

**ברק עטרי:** זה קיץ, זה לא חורף.

**שמואל רוטמן:** חודשי הקיץ שנכנסים לים וכו' הם מאפריל-מאי עד אוקטובר, אחר כך זה ערבים קרירים וכולי. לגבי הפרסום, ונאמר פה ובצדק, כל פעם הפרסום זה דבר שאנחנו תמיד באים אליו בביקורת, אז אני רוצה להגיד לכם, אנחנו, גם המנכ"ל וגם אני ישבנו לדוברת על הראש לפחות מספר פעמים בשבוע באמצעים הדיגיטליים, אם צריך אז שרון גם תפרט את זה, פרסמנו את זה, זה גם הוצב על כל תחנות האוטובוס הרלוונטיות ועדיין זה עוד לא צבר את האנרגיה שנדרשת. עכשיו, אני רוצה לשתף אתכם מנקודת מבטי. אני, לא בהתנדבות אלא רק לבקשת ראש העיר, יושב ראש הוועדה למניעת אלימות.

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 2/26

מיום 2/2/26

עמוד 12 מתוך 21

יוסי חזן, שותפנו, הוא יו"ר ועדה למניעת סמים וגם יו"ר ועדה לבטיחות בדרכים. אני אומר לכם, לטעמי, ואני מדבר דווקא על חבריי הדתיים, אני חושב שצריך לראות בדבר הזה פיקוח נפש. כלומר, מה אנחנו בסך הכול עושים? אנחנו מונעים מנערים שייקחו את הרכב שלהם וייסעו, ואולי ישנו קצת וזה בסדר, ואולי עוד יעשו עוד כמה דברים, או שסתם יהיו עייפים, חיילים שחוזרים מהצבא וכולי, ומאפשרים להם לנסוע בבטחה ולחזור בבטחה. ואני אומר לכם שוב, אם אנחנו נציל נפש אחת מהעיר הזאת, במשך שנה מאיזה שהיא תאונה או חס וחלילה מקרה יותר חמור, אז עשינו את שלנו. דבר שני, במקום שיסעו 50 מכוניות פרטיות, ויסלחו לי הדתיים, אני לא אומר את זה בציניות אלא את האני מאמין שלי, יכול להיות שזו בדיחה בעיניהם. אם במקום זה ייסעו חבר'ה אחד אחד עם המכונית שלו וייסעו בתוך העיר וכולי, אני חושב שזה מפריע הרבה יותר מאשר אם אנחנו מכבדים, ובאמת עשינו פה את המקסימום שאפשר, אמרנו שלא מפריע לאורח החיים של אף אחד אלא מנסים לעשות את זה בצורה שמכבדת את השני, חיה ותן לחיות. אלה פחות או יותר הדברים ואני מאוד מציע ומבקש שנמשיך את הדבר הזה, זה גם התדמית של העיר הזאת. תבינו, אנחנו מדברים על רשת של כל מרכז הארץ שמפעילה את הדבר הזה, אנשים נהנים ואנשים בסופו של דבר גם חלקם מצילים חיים.

**ליאור גלבוש:** דרך אגב, אור יהודה חלק מזה?

**שמואל רוטמן:** לא. לאור יהודה יש רוב דתי בקואליציה. היא נורא רוצה, מוכנה בעצימת עיניים להשתמש בקו, הרי הקו עובר באור יהודה אז היא מוכנה שיסעו אבל שהיא לא תשתתף ב-

**יוסי חזן:** אני רק רוצה להגיד משהו, היות וחברי רוטמן הזכיר את השם שלי, אני רוצה להבהיר שזה לא בתיאום איתי.

**שמואל רוטמן:** לא, מה פתאום.

**יוסי חזן:** זה על דעתך בלבד. אני רוצה שזה ייכתב בפרוטוקול שזה לא בתיאום איתי.

**שמואל רוטמן:** נכון מאוד, בוודאי שלא.

**דוד מזרחי:** אפשר להתייחס? קודם כל, חבר המועצה רוטמן, אני רואה שלקחת ברצינות את העניין הזה של הפרופסור עם הדיבורים. לא, זה טוב, זה בריאות. זה קודם כל.

**שמואל רוטמן:** אתה טעית, קיצרתי היום.

**דוד מזרחי:** אה, זה עוד אחרי קיצור?

**ורדי בושרי:** עשית חזרות רוטמן? תגיד את האמת. עשית חזרות מול המראה או לא? אני צריך לדעת את זה. כי אני עשיתי, אתה מבין? אני קיצרתי.

**דוד מזרחי:** טוב, אני רק אגיד שהעניין של "נעים בסופ"ש" עלה בישיבת המועצה הקודמת וזה לא עבר, וגם בפעם הקודמת כשניסו לעשות את זה, כן? כשניסו לעשות את זה, אז זה לא הלך. עכשיו יש סיבות מכל מיני גורמים, הייתה קורונה, הייתה מלחמה. אנחנו חיים בארץ ישראל ותמיד יש משהו, נקווה שיהיו רק דברים טובים, כן? אבל תמיד יש משהו. אז אתה לא יכול עכשיו לבקש עוד שנתיים בשביל לראות ואולי ולהשקיע. יש הבדל מהותי בין אנשים שנוסעים עם כלי רכב פרטיים לבין רכב ציבורי שימומן על ידי העירייה. יש פה אנשים שהגיעו כי זה חשוב להם. מה חשוב להם? העניין הזה של לא לרמוס כביכול בריש גלי את העניין של היהדות. יש אנשים שאולי זה לא מדבר אליהם, יש אנשים שזה פוגע בציפור נפשם-

**שמואל רוטמן:** אתה חושב שזה שהוא עובר בכביש 1 זו רמיסה? מישהו רואה את זה? יודע מזה?

**דוד מזרחי:** אתה תבין את המהות שאם זו החלטה של מועצה שזה יעבור, בשביל מה? זה חילול שבת בפרהסייה. עכשיו, כל אחד איש הישר בעיניו יעשה, אין פה כפייה דתית, שומרים פה על הסטטוס קוו בעיר, אז כל אחד יכול לעשות מה שהוא רוצה אבל ברגע שזה נהפך להיות דבר שהוא ממומן על ידי העירייה, פה זה גם פוגע באנשים, מה גם שזה לא צולח העניין הזה.

**שמואל רוטמן:** מי אמר שזה לא צולח?

**דוד מזרחי:** יש נתונים, עם נתונים קשה להתווכח. אז אני כמובן, אני אומנם אמנן יסלח לי, אני חבר קואליציה, אבל כמובן אני מצביע, יש חופש הצבעה אז אני אצביע נגד.

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 2/26

מיום 2/2/26

עמוד 13 מתוך 21

**אמנון סעד:** לא, יש חופש הצבעה בענייני דת. אני רוצה רגע לענות לך. כבר אמרתי את זה כמה פעמים פה גם כשמקליס הייתה ראש עיר ואני הצבעתי בעד ואמרתי שהעניין הזה, אני לא מזלזל באמונה של אף בן אדם באף מקום. אומרים צדיק באמונתו יחיה? אז שכל אחד יחיה על פי המצפון ואמות המוסר שלו. רק מה? כל מי שהצביע פה בעד התקציב-

**דוד מזרחי:** זה מובלע. אף אחד לא הצביע בשביל זה, זה מובלע בתוך התקציב, אתה לא מסתכל פרט, פרט.

**אמנון סעד:** ברור שכן.

**דוד מזרחי:** אני יודע מה אתה רוצה להגיד.

**אמנון סעד:** כל מה שהצביע פה אי פעם בעד התקציב הצביע בעד חילול שבת, נקודה. אתם מממנים פה מתקציב העירייה פעילויות של אגודות ספורט שמשחקים בשבת, טניס, ג'ודו.

**ברק עטרי:** שבת תרבות.

**אמנון סעד:** שבת תרבות מצביעים בעד, זה אחד.

**ברק עטרי:** אמרתי משהו?

**אמנון סעד:** אל תפריע לי, אני מבקש. אני לא הפרעתי פה לאף אחד. כולם מדברים לא לפי סדר יום. הכל בסדר, אין פה דיקטטורה. זה אחד. שניים, מה שביקשנו כשהבאנו את זה, אמרנו שאנחנו רוצים למדוד את זה בשנה קלנדרית. להתחיל באוגוסט ולהגיע צ'יק צ'יק בספטמבר לחגים, אין פה אפשרות למדוד באופן אמיתי את הפעילות של הדבר הזה. אמרנו שזה יהיה שנה קלנדרית מתאריך מסוים עד תאריך מסוים כדי שנבחן האם באמת משתלם או לא משתלם, זו הייתה הנקודה. כמובן שאפשר לקחת בכל גרף אתה בוחר בחיים, לשים את האצבע, גם הפלסטינים באים, שמים את הגרף ב-48', למה? שיתחילו לפני 3,500 שנים, שם הגרף מתחיל. שם, שלנו, מאז ומעולם, הם לא היו קיימים. אז תלוי איפה אתה שם את האצבע על הגרף, איפה שאתה רוצה, כן? אז אני אומר שלא נותר מספיק זמן כדי לבחון את זה. אם יש לעוד למישהו משהו להגיד, בבקשה.

**חיים איפרגן:** אני לא חושב שיש קשר בין אלימות לבין תחבורה ציבורית, בין סמים לבין תחבורה ציבורית, אין קשר. כל גרף וכל נתון סטטיסטי אני יכול להציג אותו איך שאני רוצה, לטוב ולרע. כל מי שהשתתף בסטטיסטיקה כשעשה תואר ראשון במדעי המחשב וסטטיסטיקה, יכול להסתכל על כל גרף, כמו שאמר ראש העיר הנכבד. הנקודה פה היא נקודה פשוטה. אנחנו משרתים את הציבור שלנו, כל אחד פה יש לו את הציבור שהוא משרת אותו. הציבור שלנו ברובו, ממה שאני מכיר, אני לא תושב יהוד ותיק, אף אחד פה לא בחר בי, אלה שבחרו בי אני לא מכיר אותם, אני אומר את האמת. אחרי שדיברו איתי, חלק גדול מהציבור שדיבר איתי, לא תגיד מאה אחוז, כולם אמרו לי, "לא יקום ולא יהיה, לא בסדר מה שאתם עושים". זה, משם זה בא.

**אמנון סעד:** צריך לראות איפה אתה מסתובב, לי אמרו 99 אחוזים: "כל הכבוד, מזל טוב, אתם אמיצים". זה עניין של גאוגרפיה אולי, לא יודע.

**חיים איפרגן:** ראש העיר, אני בטוח שהדעות חלוקות. אני אומר את מי שאני פגשתי, יכול להיות שאני פוגש רק כאלה-

**אמנון סעד:** 13 אחוזים מהציבור פה דתיים, איך יכול להיות שיש רוב לדבר הזה?

**חיים איפרגן:** גם לא דתיים פנו אלי.

**אמנון סעד:** צביעות ממדרגה ראשונה. לא אתה, מי שאומר לך את זה. נוסעים בשבת, הולכים לאכול גלידה, הכל אבל-

**דוד מזרחי:** שכל אחד יעשה מה שהוא רוצה, זו לא בעיה שלו.

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 2/26

מיום 2/2/26

עמוד 14 מתוך 21

**חיים איפרגן:** חבר'ה, אנחנו לוקחים את זה למקום לא טוב, לדעתי. אנחנו לוקחים את זה למקום לא טוב של לעשות סוג של הפרד ומשול בין דתיים ללא דתיים. אני חושב שעיריית יהוד בתקציב שלה לא אמורה, זה דעתי גם האישית, לא אמורה לממן נסיעות של פרטיים. לא אמורה בסוף שבוע. מממנים לימודים, חינוך, זה דעתי, משם זה בא. עכשיו, יגידו שאני טועה? יכול להיות שאני טועה.

**אמנון סעד:** לכדורגל אתה מסכים שיסעו בשבת?

**חיים איפרגן:** אני לא, תראה, עד היום-

מדברים ביחד

**חיים איפרגן:** אני אענה לך. אין קשר לדת, אני עדיין אמרתי שאני לא רוצה להכניס את זה תחת הכובע הדתי, אני מכניס את זה לכובע של כספי ציבור למה? לאוכלוסייה מאוד, מאוד, מאוד, מאוד צרה או מאד, מאד מועטת, לתת להם תקציב. אני חושב שזה לא התפקיד שלנו. זו דעתי, משם זה בא.

**הדר מימון:** גם להנפיק דרכונים זה של המדינה, זה לא שלך ואתה עושה מאמץ ומשלם לו 4,000,000 שקל שהתושבים שלך יוכלו לקבל את השירות שלך.

**חיים איפרגן:** זה יחזור אליך, זה לכל האוכלוסייה.

**הדר מימון:** שירות כזה אלמנטרי שמחוץ לעיר זה לא-

**חיים איפרגן:** זה של המדינה אבל זה ישרת מאוד את העיר, זה לטובת כל הציבור של העיר. גם אם 20 או 30 אחוז מהציבור ייהנו מזה, זה הרבה.

**ויקטור ג'נח:** חבל על הזמן, תעלה את זה להצבעה.

**אמנון סעד:** אבל אנשים רוצים לדבר.

**ויקטור ג'נח:** חבל על הדיבורים, חוזרים על הדברים מפעם שעברה.

**אמנון סעד:** ויקטור, יש אנשים שרוצים.

מדברים ביחד

**אמנון סעד:** אל תעזרו לי עם הישיבה, תודה רבה. משה, בבקשה.

**משה מגן:** קודם כול, כל הכבוד לראש העיר שהוא מאפשר חופש הצבעה בעניינים כאלה וזה באמת, ככה שבעיניי מי שמצביע הוא מצביע ברגש, מהלב וקצת מההיגיון, אם נשאר.

**ויקטור ג'נח:** תודה לשימי שהוא נתן לי חופש הצבעה גם.

**אמנון סעד:** יש חופש הצבעה גם בתוך הסיעות.

**משה מגן:** מי שהקשיב לשמוליק רוטמן קודם, שאמר דברים של טעם, שאפשרתם לו סוף סוף לדבר, והוא דיבר רצוף בלי הפרעות, באמת דברים של טעם ומאוד נכונים. זה לא נולד השבוע או לפני שנה או לפני שנתיים על רקע שהכול בסדר ורק העניין של הרגש הדתי או העניין הכלכלי, כמה עלו כמה לא עלו. כל הנושא של ההסעות עלה לפני פחות או יותר 30 שנה, ואני זוכר את זה כי הייתי בתפקיד בזמנו שדנו על זה. זה היה על רקע זה שאנשים נסעו לתל אביב, בדרך כלל, לבילוי בערב שבת והיו המון תאונות דרכים עם נפגעים ועם הרוגים. על הרקע הזה צץ כל העניין הזה. תגידו לי, מה לתל אביב? הרי כל האנשים באים לתל אביב. מה לה ללכת ולהשקיע כל כך הרבה ולסבסד הסעות ממקומות רחוקים אליה? כי הם בעצמם חשבו וידעו שבעיר שלהם בסופו של דבר הכול מתנקז ועלול להיות שם פיגועים ותאונות דרכים עם ה-

**שימי בונפיל:** זה לא, כי ראש העיר שם הוא אנטי דת ועושה הכל נגד הדתיים-

**משה מגן:** אבל יש גם דתיים שם בעיר וכולם קיבלו את זה.

*יוסי חנון, סאן כאס הציר, ז'א אאופט הישיבות*

**שימי בונפיל:** זה האג'נדה שלו ולא מה שאתה אומר, אחרת היית מממן, למה סוף שבוע? תממן את כל השבוע. הרי יש תאונות דרכים כל השבוע, לא רק בשבת.

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 2/26

מיום 2/2/26

עמוד 15 מתוך 21

**משה מגן:** לא, יש תחבורה ציבורית, בדרך כלל, חופשיה, נגישה יותר בימי חול. בשבת אין את זה, בגלל זה כיוונו את זה ליום שבת.

**שימי בונפיל:** היום לכל ילד בן 16 יש או קורקינט חשמלי או רכב-

**מדברים ביחד**

**משה מגן:** יש פה ניואנסים, שימי.

**שימי בונפיל:** לא ניואנסים, אנחנו יודעים בדיוק מה הניואנסים.

**משה מגן:** יש פה ניואנסים. תראה, אני חושב שזה פעם או פעמיים פה בשיבות הגנתי על הנושא הדתי. אני נגד פגיעה באנשים דתיים אבל בחייאת דינק, פה עומד פיקוח נפש מצד אחד של חיי אדם אפילו אם זה תיאורטי או שיכול להיות מקרה אחד בשנה, זה יכול לקרות. זה מצד אחד. הסכום הוא לא בשמיים. ב. אין פה פגיעה בדתיים, זה מחוץ לעיר, זה לא נראה, אין פה מראית עין אפילו, כלום. זה רק להתעקש וזה ממש עושה רושם לא טוב כי כשנגיע לנושאי דת סביב השולחן הזה, אם לתת או לא לתת, בקלות אפשר להעלות פה מיליון טיעונים נגד. מה זה? למשל, הוא עשה דבר גדול מאוד והביא לפה לאיזו מסיבה דתית גדולה מאוד, שזה היה באמת ברכה לתושבים הדתיים והכל, אבל היו תושבים חילונים שהתלוננו מפה עד סוף העולם במכתבים אבל אי אפשר למדוד את הדברים כאלה ככה. הכל צריך להיות בהגיון.

**שימי בונפיל:** אבל יש גם תושבים דתיים שמתלוננים על שבת תרבות, מה קשור? על כל דבר שאתה אומר אפשר להגיד משני המתרסים.

**משה מגן:** נכון, לכן אני אומר שזה בדיוק המקרה שנמצא בשאלה שאין טעם להיכנס לוויכוחים עליו.

**מדברים ביחד**

**שימי בונפיל:** יש חוק במדינה, חוק שירותי הדת היהודיים ולפיכך אתה מחויב להעביר את התקציב בין אם תרצה ובין אם לא תרצה. אז אתה לא עושה משהו שאתה גאה ושמח לעשות.

**אמנון סעד:** אבל שימי, תחסכו את הוויכוח הזה. משה אומר דברים עקרוניים, אתה לא צריך להתנצח איתו.

**שימי בונפיל:** אני לא מתנצח איתו.

**אמנון סעד:** אתה מתנצח וזכותך להגיד מה שאתה רוצה.

**שימי בונפיל:** הוא אומר שהוא עשה אירועים.

**אמנון סעד:** אז הוא אומר שיש כאלה-

**מדברים ביחד**

**משה מגן:** אם היו עכשיו 200 נוסעים בשבת, אז היה מצדיק לעשות את האוטובוס הזה? הייתם מרימים יד על 500,000 שקלים בחודש? לא. על 37 אנשים שחזרו בשלום הרווחנו, עשינו וי לשמים. אנחנו מתעסקים בזה, ואם נראה שתוך שנה התמונה התקציבית הזו, נראה שהדברים לא עובדים טוב או שעשינו טעות באיזה שהיא צורה, אז אפשר לתקן בעוד שנה, לא נהיה חילונים לכל החיים.

**אמנון סעד:** טוב. יש עוד מישהו שרוצה להגיד משהו? אז אני מעלה את זה להצבעה. גיל.

**גיל סימנהויז:** מועצת העיר מאשרת הגדלת תב"ר מס' 1311, "נעים סופ"ש" על סך של 168,000 ₪. מקורות מימון: קרנות הרשות. מי בעד? הדר, משה, ויקטור, יובב, אתה בעד? יובב, רוטמן, ראש העיר. מי נגד? חיים, דוד חדר, ורדי, ברק, שימי, דוד מזרחי. מי נמנע? אה, ליאור נגד? בסדר. 6 בעד, 7 נגד, ההצעה לא עברה.

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 2/26  
מיום 2/2/26  
עמוד 16 מתוך 21

### הצבעה:

בעד - 6 הדר מימון, משה מגן, ויקטור ג'נח, יובב גוניקמן, שמואל רוטמן, אמנון סעד  
נגד - 7 חיים אפרגן, דוד חדר, ורדי בושרי, ברק עטרי, שימי בונפיל, דוד מזרחי, ליאור גלבוש

שמואל רוטמן: אני רק אגיד שאני מתבייש להיות חבר מועצה.

ויקטור ג'נח: די, די, די. בוא, תכבד את ההחלטות של העירייה. זה דמוקרטיה.

החלטה: מועצת העיר אינה מאשרת הגדלת תב"ר מס' 1311, "נעים בסופ"ש", בסך של 168,000 ₪.  
מקורות מימון: קרנות הרשות.

*דוד מזרחי, חמר המוצה, יצא מאולט הישיבות*

סעיף מס' 5 - הגדלת תב"ר מס' 1313, ביצוע עבודות שיקום וחידוש רחוב גורדון, בסך של 1,222,000 ₪.  
ש"ח.

מקור מימון: מענקי רמ"י ("ישן מול חדש").

גיל סימנהויז: מועצת העיר בישיבתה מיום 1/9/25 אישרה פתיחת תב"ר בסך 1,600,000 שקלים לביצוע עבודות שיקום וחידוש רחוב גורדון. ברחוב גורדון בוצעו עבודות תשתית מקיפות של חברת החשמל להורדת הרשת העילית והצבת תט"ז. בנוסף, בוצעו עבודות להקמת גן ילדים חדש ועבודות של תאגיד "מי אוננו". הרחוב היה חייב בשיקום כללי כולל ביצוע חדש של קו ביוב וקו מים על ידי תאגיד "מי אוננו". התב"ר אושר בישיבת מועצה מיום 1/9/25 על סך של 1,600,000 ₪ שהיה האומדן הראשוני. לאחר שהחברה הכלכלית החלה בביצוע עבודות שיקום ברחוב, ובהמשך לפגישה של מנהל הפרויקט עם הקבלן ועם ערן צוברי מחברת הבקרה של רמ"י, נמצא כי נדרשות תוספות משמעותיות, המפורטות להלן: תוספת CLSM ומילוי תעלות לאורך כל הרחוב בהתאם להנחיית יועץ תכנ מבנה, תכנון הסדרי תנועה והצבת פקחי תנועה בהתאם להנחיה עירונית ומשטרתית, פריסת רשת גאוגריד בהתאם להנחיית יועץ תכנ מבנה, הפעלת מיני מחפרון - שינויים כתוצאה מאילוצי שטח, גדר ניידת - הנחיית משטרה ועירייה, אגרות הטמנה - חומר חרסיתי לפינוי קרקע קיימת. סך הכל אומדן לביצוע: 2,821,514 ₪. לפיכך, מבוקש להגדיל את התב"ר בסך 1,222,000 ₪ כך שהתב"ר יעמוד על סך כולל של 2,822,000 ₪ לאחר הגדלה זו ולצורך השלמת ביצוע העבודות. מקור מימון: מענקי רמ"י ("ישן מול חדש"). הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת הגדלת תב"ר מס' 1313, ביצוע עבודות שיקום וחידוש רחוב גורדון בסך 1,222,000 ₪.  
מי בעד?

ורדי בושרי: אמנון, איך קוראים לרחוב המקביל?

שימי בונפיל: טרומפלדור, עכשיו שאלתי אותו.

ורדי בושרי: האם זה כולל את טרומפלדור?

אמנון סעד: לא, הנה הוא מסביר לך.

גיל סימנהויז: אנחנו מדברים על רחוב גורדון מהגנים שבנינו ועד החיבור להרצל, איפה שהסופר בזה. רחוב טרומפלדור יחודש אחרי שיבוצעו עבודות הבנייה בקצה רחוב גורדון. יש בקצה רחוב גורדון מגרש פרטי-

אמנון סעד: אתה זוכר את המכרז שאף פעם לא הצליח?

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 2/26

מיום 2/2/26

עמוד 17 מתוך 21

**גיל סימנהויז:** איפה שהייתה הנגרייה? אז יש זוכה במכרז שגידר והוא מתקדם לתהליכי היתר. בגלל זה שיפצנו רק את גורדון כדי לאפשר כניסה מטרומפלדור. הוא יסיים לבנות ואז נוכל לשפץ.

**ורדי בושרי:** אה, כשהוא יסיים?

**גיל סימנהויז:** כן, אחרת זה ייהרס.

**חיים איפרגן:** מול יצחק שדה, נכון?

**אמנון סעד:** כן ואחר כך ברנר.

**חיים איפרגן:** אני מכיר כבר.

**ורדי בושרי:** מתי הוא אמור להתחיל לבנות?

**אמנון סעד:** לא יודע, זכו איזה שלושה טייסים, כמו בעצמאות. היה מישהו שאותו הולך על מכרזים הפסיד את זה על איזה 1,000,000 שקל, לא יודע. היו בפגישה אחת בעירייה ויותר לא ראינו אותם, אני לא יודע.

**ורדי בושרי:** יופי, מעולה.

**משה מגן:** רחוב גורדון זה דתיים או חילוניים?

**אמנון סעד:** נחשון דתי, אני לא יודע.

**מדברים ביחד**

**ברק עטרי:** כל פעם אנחנו חוזרים על אותו סיפור. כשיש תב"ר, אנחנו פותחים תב"ר, נותנים 2,000,000 שקל, לא משנה, סתם עכשיו זרקתי סכום, ואחרי ארבע-חמישה חודשים, חצי שנה, שוב פעם אנחנו פותחים על אותו דבר שוב פעם תב"ר.

**אמנון סעד:** ושוב פעם הסבירו לך גם דף וגם גיל את כל הפעמים שלא ניתן לעשות אומדן שיצפה מראש את כל הבעיות. אתה לא יודע מה יקרה. כל פעם אותן שאלות.

**ברק עטרי:** אני שואל.

**אמנון סעד:** ברק, אתה ממחזר. קיבלת תשובות מדף על דברים אחרים, קיבלת תשובות מגיל.

**ברק עטרי:** אבל זה לא יתכן שעושים תוכניות-

**אמנון סעד:** אז לא יתכן, רק עיריית יהוד עושה אומדנים שלא עומדים בהם. נו באמת.

**גיל סימנהויז:** אני אתן לך דוגמה מרחוב גורדון. ברחוב גורדון נכנסנו לביצוע, חברת חשמל היו אמורים לעשות קו חשמל. נכנסו לעשות קו חשמל, מצאו שיש קו מים איפה שאמור לעבור קו החשמל. אז מה הם עשו? הסיטו את קו החשמל, עשו אותו במקום אחר, הוא כמעט בגובה אפס מתחת לריצוף. הוא לא אמור להיות שם אבל אושר להם עובדתית כי הם לא שמים את קו החשמל ליד קו מים. כל הקרקע שם, בגלל עבודות שעשו קרסו לכן אנחנו שמים שם CLSM שזה בטון מהיר שמים אותו ומאפשר לנו לייצב את הרחוב כולל רשתות ששמנו שם שלא תכננו כי בסוף אתה מגיע לשטח אחרי שעשית בדיקת תשתיות ויש לך תוכניות, ובסוף אתה מגיע לשטח ומוצא מציאות שהיא לא תואמת. למה? כי היסטורית נעשו עבודות שלא בהתאם לתכנון והקו חשמל לא נמצא איפה שהוא אמור להימצא וגם המים לא נמצא וקו הביוב לא נמצא איפה שהוא נמצא אז אתה מגיע וזו המציאות שאתה פוגש. לגבי בינוי, אני יכול להגיד, ודיברנו על זה גם בישיבות קודמות, היום אנחנו משתדלים לעשות את המכרזים לפני שאנחנו באים למועצה כי בזמנו כשאישרנו את התב"רים התלת שנתיים, המחירים של שנת 2023 לא רלוונטיים להיום כי אין פועלים והכל התייקר אז הכל אנחנו משתדלים כן לעשות את המכרזים ולבוא למועצה יותר מעודכנים. פה אני אומר, דף, אם אתה רוצה תתייחס לרחוב המורכב בזה, זה רחוב שכל מה שיכל היה להיות לא במקום, לא במקום.

**אמנון סעד:** דף, מי ששאל, ורדי, אחר כך אתה תשאל. דף אלוף, אני לא יודע להסביר כלום.

**ורדי בושרי:** אתה צודק, סליחה.

**יעקב דץ:** בוא נאמר, זה לא מקרה שאנחנו אוהבים לבוא ולבקש תוספת. בדרך כלל אנחנו משתדלים שלא. כשהתכנון על קרקע בתולית כמו שאומרים, יותר קל לך לתכנן כי אתה מתכנן את כל התשתיות. במקרה של מה שכרגע גיל תיאר וגם המקרה, מה שאתם מקבלים כאן במועצה זה תקציר שאני עושה ממה שכתבנו. אנחנו מסבירים שקל לשקל למה היה 1,600,000 ולמה זה צומח ל-2,800,000 על פי סעיפים מדויקים, כתיבי כמויות שנעשו אחרי התכנון המפורט, אחרי כל הצרות שגילינו, כולל את סדרי התנועה שהמשרה דוחפת לנו, כולל אלף ואחד משתנים שקורים במהלך התכנון המפורט ואחרי שאתה מבצע את איתור התשתיות. אז יש אומדן ראשוני, יכולתי לתת באומדן הראשוני נגיד, 3,000,000 שקל אבל מה יוצא לי? שהייתי משלם מהתב"ר של העירייה 3,000,000 שקל? אנחנו מצומצמים באומדנים הראשונים ואנחנו עושים את זה על בסיס של מטר מרובע, אנחנו יודעים שעלות למטר מרובע היא 500 שקל, מודדים את השטח, מכפילים את זה ומגיעים לאיזה אומדן על בסיס מטר מרובע, ואז אנחנו הגענו ל-1,000,000 שקל, אבל כשאתה מתחיל לתכנן, זה עולם אחר במיוחד ברחוב הבעייתי הזה, כמו שגיל העיר, קווי מים רדודים, קווי חשמל חדשים שחברת חשמל "זיפה", זה הקבלן שלהם הוציא לא נכון וכרגע האופציה שלנו זה או להביא את חברת החשמל, תתקנו את כל הרשת שלכם מההתחלה, משביתים את הרחוב לשלושה חודשים לעבודות חדשות-

**אמנון סעד:** זה אם הם יגיעו בזמן.

**יעקב דץ:** או לעשות דבר שלא עשיתי אני חושב מעולם, שלקחנו את היועץ קרקע שלנו שהציע לנו, אמר לנו: "רבותיי, אם אתם רוצים לעבוד מעל קווי החשמל של חברת החשמל", מה שגיל אמר, CLSM זה בעצם בטון שאתה מביא אותו כנוזלי, הוא מתקשה מאוד מהר ובמקום מצעים, ויתרנו שם על מצעים ושמנו את שכבת הבטון. זה עולה הרבה כסף, פי שלוש ולכן האומדנים האלה שבאים עכשיו אחרי כל התכנון והמפורט ואחרי שאנחנו עובדים ויש לנו כתב מסודר והוצאנו צו התחלה מסודר לקבלן, ואנחנו מביאים את זה. כנ"ל במרכז לשירותים חברתיים, יש לנו פירוט של שקל מי שרוצה לראות למה זה היה 2,000,000 וזה צובר-

**משה מגן:** מה יצאתם לדבר בחוץ?

**ליאור גלבוש:** רק עליך.

**משה מגן:** על זה אמר הנביא "הילכו שניהם יחדיו בלתי אם נועדו". מה אתם זוממים עכשיו?

**מדברים ביחד**

**ברק עטרי:** טוב, הבנתי שאתם שמים את הבטון-

**חיים איפרגן:** אני לא רוצה לשאול, לא רוצה הסבר, אני רוצה לספר סיפור.

**אמנון סעד:** רגע, סיפורים זה רק רוטמן. גם אתה היום?

**חיים איפרגן:** נשמע היום את הסיפור שלי, אני גם רוצה. תמיד כשיש עבודות של קבלנים, זה הולך ככה, סליחה שאני אומר את זה. חברת החשמל רוצה לעבוד לבד, פותחת את הכביש, אחרי שהיא סוגרת בא "בזק" פותח את הכביש, אחר כך "מקורות" באים ופותחים את הכביש, ואז עבודה של 1,000 שקל הופכת להיות 4,000 שקל. למה כל קבלן בא בזמן שלו.

**ברק עטרי:** אבל אני שואל, אחרי הבטון הזה שאתם אומרים שאתם עושים, אם מחר מחרתיים יש לנו תקלה בחשמל, זה בצד? מה, זה כאילו, אני מנסה להבין.

**גיל סימנהויז:** CLSM מייצב את הקרקע ומונע את התזוזות בגלל שאין לנו אפשרות להניח מצעים, וכמובן שאם צריך לפתוח ולעשות עבודות אז פותחים.

**יעקב דץ:** זה דבר מקובל, מעל צנרת של חברת חשמל שאתה עושה שכבת בטון הם יודעים אחר כך אם יש תקלה בדיוק בנקודה הזו שמעל הבטון, בדרך כלל זה קורה פעם ב-20 שנה, הם יודעים לבוא ולפתוח את הבטון ולעשות את התיקון שלהם ולהחליף אבל לא תהיה תקלה ברחוב הזה של חברת חשמל לפחות ב-20 השנים הקרובות.

**יוסי חזן, סאן ראק הציר, נכנס לאולם הישיבות.**

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 2/26

מיום 2/2/26

עמוד 19 מתוך 21

**גיל סימנהויז:** הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת הגדלת תב"ר מס' 1313, ביצוע עבודות שיקום וחיידוש רחוב גורדון, בסך של 1,222,000 ש"ח. מקור מימון: מענקי רמ"י ("ישן מול חדש"). מי בעד? הדר, משה, ורדי, ויקטור, חיים, דודי חדר, ברק, ליאור, יובב, רוטמן, ראש העיר, שימי, יוסי. פה אחד תודה רבה.

#### **הצבעה:**

בעד - 13 פה אחד הדר מימון, משה מגן, ורדי בושרי, ויקטור ג'נח, חיים אפרגן, דוד חדר, ברק עטרי, ליאור גלבוע, יובב גוניקמן, שמואל רוטמן, אמנון סעד, שימי בונפיל, יוסי חזן

**החלטה:** מועצת העיר מאשרת פה אחד, הגדלת תב"ר מס' 1313, ביצוע עבודות שיקום וחיידוש רח' גורדון, בסך 1,222,000 ש"ח.  
**מקורות מימון:** מענקי רמ"י ("ישן מול חדש").

*ליאור גלבוע, חבר המועצה, יצא מאולם המליאה.*

**סעיף מס' 6 - הגדלת תב"ר מס' 1260, עדכון תמ"ל מגשימים, בסך של 752,110 ש"ח.**

**מקורות מימון: הרשאת רמ"י.**

**גיל סימנהויז:** סעיף 6 - הגדלת תב"ר מס' 1260, עדכון תמ"ל מגשימים, בסך של 752,110 ש"ח. מקורות מימון: הרשאות רמ"י. החברה הכלכלית לפיתוח יהוד-מונוסון בע"מ מקדמת עבור עיריית יהוד-מונוסון ועבור רמ"י תב"ע חדשה בסמכות מחוזית לשינויים בתמ"ל 1072, שכונת "שחקים", בכדי לטייב את התכנון. מהות השינויים: הרחבת הפארק המרכזי על ידי ניווד מגרשי המגורים, שינויי תכנון במגרשי המגורים וניוד זכויות מגורים (פיצול מגרש 104), עלייה לגובה במגרשי המגורים בהמשך לסקר אווירונאוטיקה, שינוי בהנחיות בניוי, הפרדה בין מגרשים מעורבים לשימושים ציבוריים ושימושי תעסוקה. ההרשאה הקיימת מס' 4502439976 הינה על סך 989,306 שקלים, והיא הוגדלה על ידי רמ"י לסך 1,741,416 שקלים. בהתאם להרשאת רמ"י מתבקשת העירייה להגדיל את התב"ר בסך של 752,110 שקלים כך שהתב"ר יעמוד על סך 1,741,416 שקלים לאחר הגדלה זו. הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת הגדלת תב"ר מס' 1260, שינויים בתמ"ל 1072 שכונת "שחקים" בסך של 752,110 שקלים. מקורות מימון: הרשאת רמ"י.

**ויקטור ג'נח:** אם אפשר הסבר.

**גיל סימנהויז:** מי שמכיר את תמ"ל 1072 עם שכונת מגשימים שבעבר גם העירייה התנגדה לתוכנית, יש מגרשים שתוכננו בתוך הפארק בין רחוב בן גוריון לבין שכונת "שחקים". במסגרת התהליך שלנו מול רמ"י והעתירה שבזמנו הייתה, סוכם על זה שהבניינים יצאו משם כך שיורחב הפארק לטובת תושבי בן גוריון והמגרשים האלו יפוזרו בתוכנית עצמה, בתוך 1072 כך שלמעשה לא תיפגע כמות יחידות הדיוור ומצד שני נוכל להרחיב את הפארק. לצורך כך צריך שינוי של התב"ע. זה נעשה בתיאום עם רמ"י ובמימון של רמ"י, הסכמנו, הגענו להסכמות עקרוניות לגבי ההזזה, לגבי שינוי שטחים, ועכשיו צריך להשלים את התב"ע. התב"ע היא כוללת כמובן את האדריכל, את כל המתכננים וכל הדברים האלו. רמ"י מממנים את זה. כמובן, כמו שאמרנו, מי שמוביל את התב"ע זה עידו אלונים, אדריכל מטעמנו, גם האדריכל שעשה את "גדות", השכונה השנייה וזה מטייב, כמובן ביחד עם אוקסנה ואגף ההנדסה, זה בסוף לטובת תושבי העיר.

**אמנון סעד:** מעולה.

**משה מגן:** למה מדובר בסכומים של שקלים בודדים? אני לא מבין.

**גיל סימנהויז:** כי זו הרשאת רמ"י לפי שקלים. כשאנחנו עושים שלנו אנחנו עושים סכומים מעוגלים, רמ"י נותנים לך הרשאה לפי זה.

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 2/26  
מיום 2/2/26  
עמוד 20 מתוך 21

**חיים איפרגן:** יש נוסחה.

**גיל סימנהויז:** מי בעד? הדר, משה, ויקטור, חיים, דודי חדר, ורדי, ברק, יובב, רוטמן, ראש העיר, שימי, יוסי. פה אחד. תודה רבה.

**הצבעה:**

בעד - 12 פה אחד הדר מימון, משה מגן, ויקטור ג'נח, חיים אפרגן, דוד חדר, ורדי בושרי, ברק עטרי, יובב גוניקמן, שמואל רוטמן, אמנון סעד, שימי בונפיל, יוסי חזן

**החלטה:** מועצת העיר מאשרת פה אחד, הגדלת תב"ר מס' 1260 שינויים בתמ"ל 1072 שכונת "שחקים" בסך של 752,110 ש"ח.  
מקורות מימון: הרשאת רמ"י.

*דוד מזרחי, חבר המועצה, נכנס לאולם הישיבות*

**סעיף מס' 7 - ביטול מינויו של דוד מזרחי, חבר מועצת העיר, כחבר בוועדה להנחות בארנונה, ומינוי ברק עטרי כחבר ועדת הנחות בארנונה.**

**גיל סימנהויז:** אני עובר לנושא שנשלח אליכם בתוספת לסדר היום. סעיף 7 - ביטול מינויו של דוד מזרחי, חבר מועצת העיר, כחבר בוועדה להנחות בארנונה, ומינוי ברק עטרי כחבר ועדת הנחות בארנונה. בהתאם לסעיף 149ד לפקודת העיריות ימונו שלושה חברי מועצה לוועדת הנחות בארנונה, כך שלפחות אחד מהם לא יהיה מקרב סיעת הקואליציה. חבר המועצה, דוד מזרחי, מונה כחבר בוועדה בישיבת מועצה מס' 3/24, עת היה באופוזיציה. מאחר וכיום עבר חבר המועצה, דוד מזרחי, לקואליציה, יש לבטל את מינויו ולמנות במקומו נציג אחר מקרת סיעות האופוזיציה. לפיכך, מבוקש לבטל את מינויו של דוד מזרחי ולמנות במקומו את ברק עטרי כחבר ועדת הנחות בארנונה.

**אמנון סעד:** אז אני אגיד משהו. אתם מכירים את זה ושלחתי לכם שצריך הסיעה הגדולה וכו' אבל אחרי שדיברתי עם חיים, חיים הסיר את המועמדות שלו וביקש לא להיות, אז אנחנו לפי החוק מחויבים שיהיה יחס לפי האופוזיציה-קואליציה וקיבלנו את הבקשה והעברנו את זה לבטל את המינוי של דוד.

**משה מגן:** ברק, איזו תרומה אתה הולך להביא לוועדה הזאת?

**ברק עטרי:** נוריד. פחות הנחות.

**גיל סימנהויז:** מי בעד?

**מדברים ביחד**

**גיל סימנהויז:** בעד: הדר, משה, ויקטור, חיים, דודי חדר, ורדי, יובב, שמוליק, ראש העיר, יוסי, ברק. מי נגד? יוסי. מי נמנע? שימי ודוד מזרחי. המינוי עבר ברוב קולות.

**הצבעה:**

בעד - 11 הדר מימון, משה מגן, ויקטור ג'נח, חיים אפרגן, דודי חדר, ורדי בושרי, יובב גוניקמן, שמואל רוטמן, אמנון סעד, יוסי חזן, ברק עטרי

נגד - 1 יוסי חזן

נמנע - 2 שימי בונפיל, דוד מזרחי

**החלטה:** מועצת העיר מאשרת ברוב קולות את ביטול מינויו של דוד מזרחי, חבר מועצת העיר, כחבר בוועדה להנחות בארנונה, ומינוי ברק עטרי כחבר ועדת הנחות בארנונה.

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 2/26  
מיום 2/2/26  
עמוד 21 מתוך 21

דוד מזרחי: רגע, מותר לי לנמק?

אמנון סער: כן, בטח.

דוד מזרחי: אני חושב שמן הראוי בתור אחד שאמון על תיק הרווחה, כן להיות חבר בוועדה הזאת אפילו שעברתי מהאופוזיציה לקואליציה, והיו צריכים לחשוב על דרך לפתור את זה. זה הכל.

גיל סימנהויז: תודה רבה, הישיבה ננעלה, ערב שקט לכולם וט"ו בשבט שמח.

הישיבה ננעלה.